



Јавно комунално предузеће „ПРОСТОР“ СОМБОР

Издавање градских пословних простора  
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката  
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места  
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Трг цара Лазара 1, Сомбор  
матични број: 20935430  
ПИБ: 108122937

e-mail: [info@prostorsombor.rs](mailto:info@prostorsombor.rs)

web-site: [www.prostorsombor.rs](http://www.prostorsombor.rs)

Дирекција: +381 25 515 0090



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**Аутономна покрајина Војводина**



**Град Сомбор**

**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ПРИМАРНЕ ГРАДСКЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ ИЗМЕЂУ  
АПАТИНСКОГ И БЕЗДАНСКОГ ПУТА У СОМБОРУ**

**СВЕСКА 2-ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**

Број техничког  
дневника: 35/23

Сомбор,  
фебруар 2024. године

Председник Скупштине града:  
Владислав Живановић

Директор:  
Др Снежана Цицо



## Јавно комунално предузеће „ПРОСТОР“ СОМБОР

Издавање градских пословних простора  
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката  
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места  
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Трг цара Лазара 1, Сомбор  
матични број: 20935430  
ПИБ: 108122937

e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090

**ПРЕДМЕТ:** ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА  
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРИМАРНЕ ГРАДСКЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ  
ИЗМЕЂУ АПАТИНСКОГ И БЕЗДАНСКОГ ПУТА У СОМБОРУ

**НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ:**  ГРАД СОМБОР

**ИНВЕСТИТОР:** ГРАД СОМБОР

**ОБРАЂИВАЧ:** ЈКП „ПРОСТОР“ СОМБОР

**РУКОВОДИЛАЦ  
ИЗРАДЕ:** Светлана Петровић, дипл.грађ.инжењер- одговорни урбаниста

**РАДНИ ТИМ:** Светлана Петровић, дипл.грађ.инжењер  
Јелена Вранић, мастер инж. арх.  
Велинка Нешић, дипл.прост.планер  
Драгана Селак, дипл.грађ.инжењер  
Миле Милковић, инж.ел.  
Ференц Фридрих, маш.тех.





## САДРЖАЈ

|  |            |
|--|------------|
| <b>САДРЖАЈ</b> .....   | <b>1</b>   |
| <b>1. ОДЛУКА О ИЗРАДИ ПЛАНА</b> .....  | <b>2</b>   |
| <b>2. РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ</b> .....      | <b>6</b>   |
| <b>3. ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК</b> .....  | <b>8</b>   |
| <b>4. ПРЕГЛЕД ПРИКУПЉЕНИХ ПОДАТАКА И УСЛОВА НАДЛЕЖНИХ ИНСТИТУЦИЈА</b> .....              | <b>11</b>  |
| 4.1. МУП СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ .....  | 11         |
| 4.2. ЈКП “ВОДОКАНАЛ” .....   | 12         |
| 4.3. ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ, ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ.....           | 16         |
| 4.4. ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА .....   | 18         |
| 4.5. ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ.....  | 34         |
| 4.6. ЕНЕРГАНА .....  | 40         |
| 4.7. ЈКП „ЗЕЛЕНИЛО“ .....  | 41         |
| 4.8. ЈКП "ЧИСТОЋА" Сомбор .....  | 42         |
| 4.9. МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ, СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ, УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ ..... | 43         |
| 4.10. ПОКРАЈИНСКИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ.....  | 44         |
| 4.11. ПОКРАЈИНСКИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ .....                               | 53         |
| 4.12. СОМБОРГАС.....   | 56         |
| 4.13. ТЕЛЕКОМ СРБИЈА .....   | 57         |
| 4.14. СББ.....   | 64         |
| 4.15. ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ.....  | 68         |
| 4.16. ПУТЕВИ СРБИЈЕ .....  | 73         |
| 4.17. ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ А.Д. ....   | 78         |
| 4.18. СРБИЈАГАС.....   | 83         |
| 4.19. А1 .....   | 88         |
| <b>5. ПОДЛОГЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА</b> .....  | <b>89</b>  |
| 5.1. КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН .....  | 89         |
| <b>6. ИЗВЕШТАЈ О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧ. КОНТРОЛИ И УПУЋИВАЊУ НА ЈАВНИ УВИД</b> 97              |            |
| <b>7. ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ</b> .....  | <b>101</b> |
| <b>8. ИЗВЕШТАЈ О СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ ПРЕ ПОНОВЉЕНОГ ЈАВНОГ УВИДА</b> .....                 | <b>107</b> |
| <b>9. ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ ПОНОВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ</b> .....                             | <b>112</b> |
| <b>10. САГЛАСНОСТИ</b>   |            |
| 10.1 ПОКРАЈИНСКИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ.....   | 115        |
| 10.2. ПУТЕВИ СРБИЈЕ.....   | 116        |
| 10.3. ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ.....  | 118        |
| <b>11. ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА</b> .....   | <b>119</b> |
| <b>12. ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ПЛАНА</b> .....   |            |



## 1. ОДЛУКА О ИЗРАДИ ПЛАНА



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Град Сомбор  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број: 350-48/2023-I  
Дана: 14.03.2023. године  
С о м б о р

На основу члана 46. став 1. и 6. и члана 51. б) Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 72. и 73. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 32/2019) и члана 39. став 1. тачка 5. Статута града Сомбора („Сл. лист града Сомбора“, бр. 2/2019), Скупштина града Сомбора на 22. седници одржаној дана 14.03.2023. године, доноси:

### ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРИМАРНЕ ГРАДСКЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ ИЗМЕЂУ АПАТИНСКОГ И БЕЗДАНСКОГ ПУТА У СОМБОРУ

#### Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору („Сл.лист Града Сомбора“, бр.9/2014), (у даљем тексту: План).

#### Члан 2.

Укупна површина подручја обухваћеног изменама и допунама Планом износи око 94 ha.  
Обухват плана је делом на парцелама градског грађевинског земљишта на територији к.о. Сомбор 1 и Сомбор 2, делом на парцелама ван градског грађевинског земљишта, а у обухвату Генералног плана града Сомбора и износи око 94 ха (93.89 ха, тј. 938.929,63 м<sup>2</sup>). Дат је по границама парцела, осим тамо где пресеца парцеле са линијским инфраструктурним објектима.  
Граница обухвата плана почиње на северном делу тачком број 1 која се налази на четворомеђи парцела број 19357, 28517, 28144/1 и 28144/2 К.О. Сомбор 2.  
Од тачке 1 граница наставља југоисточно, изломљеном линијом прати североисточну страну парцеле 28144/1, долази до западног угла парцеле 19360, одакле се ломи на југ, пресеца парцелу пута број 28144/1 и долази до тачке број 2 која се налази на тремеђи парцела број 28144/1, 19383 и 19387.  
Од тачке 2 граница се ломи најпре на северозапад око 30м, а затим на југозапад југоисточном страном парцела број 19391,19392,19393/1, пресеца парцелу пруге број 28130 и општинског пута 28159, затим наставља југоисточном страном парцела 20117 и 20118 до тачке број 3 која представља тремеђу парцела број 20118, 20121/3 и 20122.  
Од тачке 3 граница наставља југоисточно изломљеном линијом југозападном страном парцеле 20122, пресеца парцелу пољског пута број 28573 и даље наставља југозападном страном парцела 20178, 20182, 20185 и 20187 и долази до тачке 4 која се налази на тремеђи парцела број 20187, 20188 К.О.Сомбор 2 и 10052/1 К.О.Сомбор 1.  
Од тачке 4 граница и даље наставља југоисточно и јужно, изломљеном линијом пресеца парцелу железничке пруге број 10052/1; затим западном страном парцела 2975 и 10137 К.О. Сомбор 1 и западном страном парцела 28754, 20207, 20213, 20214, 20215 К.О. Сомбор 2, долази до улице Николаја Шимића тј. до тачке број 5 која представља тремеђу парцела 20215, 20217 К.О. Сомбор 2 и 10138/1 К.О. Сомбор 1.  
Од тачке 5 граница се ломи на југ око 4,90 м источном страном парцеле 20217, затим западно-северном страном парцеле 20224, па јужно њеном западном страном и западном страном парцеле 20226, па наставља источно-јужном страном парцеле 20226, даље наставља јужно-источном страном





парцела 20228 и 20230, затим источно пресеца ул. Н. Шимића, парцелу број 10138/1 К.О. Сомбор 1 и наставља јужно њеном источном страном; долази до тачке број 6, која се налази на тремеђи парцела 3044/2, 3046/1 и 10138/1 К.О. Сомбор 1.

Од тачке 6 граница наставља источно пратећи северну страну парцела 3046/1 и 3047/1, затим се ломи на југ, југозапад и поново на југ пратећи у свему источну страну парцела 3047/1, 3048/1, 3057/1, 3058/1, 3060/3, 3060/2, 3060/1, затим у правцу запада, јужном страном парцеле 3061/1 долази до парцеле 6506/1, одакле наставља јужно њеном источном страном и у том правцу пресеца улицу Јосифки пут и долази до парцеле 6517, где се налази тачка број 7.

Од тачке 7 граница се ломи на југозапад јужном страном улице Јосифки пут, на парцели број 10220/3; долази до парцеле 6516/1 одакле наставља јужно, изломљеном линијом, пратећи источну страну парцела број 6516/1, 6515/3, 6529/3, 6530/3, 6534/3, 6536/1, 6540/4, 6540/6, 6543/4, 10304/3, 6570/4, 6570/5 пресеца растеретни канал на парцели број 10307 и долази до тачке број 8 која представља тремеђу парцела број 10307, 8756/7 и 8756/2.

Од тачке 8 граница наставља југоисточно, пресеца више парцела и у дужини од око 703 м долази до источне међе парцеле 10310, где се налази тачка број 9.

Од тачке 9 граница се ломи северозападно, источном границом парцеле 10310, долази до тачке број 10 која се налази на тремеђи парцела 10310, 8730/2 и 8744.

Од тачке број 10 граница се ломи према истоку северном страном парцеле 8730/2, а затим јужно прати источну страну парцеле 8730/2 и јужну страну парцеле 8729/1, прати северну, па источну страну парцела број 8727/1 и 8732/1 те долази до парцеле 10297/1, Апатинског пута, где се налази тачка број 11.

Од тачке 11 граница се ломи на југ, пресеца парцелу 10297/1 Апатинског пута, иде источном страном парцеле 10297/6, затим наставља југозападно и пресеца парцелу 10297/5 и даље прати северну страну парцеле 10297/2 у дужини од 38.5 м где се налази тачка број 12.

Од тачке број 12 граница наставља северозападно, пресеца парцелу Апатинског пута број 10297/4, долази до тремеђе парцела 10297/4, 8732/2 и 8732/5 и даље наставља северозападном страном парцела 8732/2, 8729/2, 8730/2, пресеца парцелу 10310, иде североисточном страном парцела 8795/5, 8795/3, 8794/1 и 8794/5 и долази до тачке број 13, даље се граница ломи на југозапад изломљеном линијом и иде југоисточном међом парцела 8792/3 и 8790, те долази до тремеђе парцела 8790, 8798/1 и 8772/3 где се налази тачка број 14.

Од тачке број 14 граница наставља северозападно, прати југозападну међу парцела 8790, 8783/1, пресеца парцелу 8773 и даље наставља југозападном страном парцела 8781/1, 8778/1, 8777/1, 8774/1, пресеца парцелу 10303/1 и даље наставља југозападном страном парцела 8769/1, 8766/4, 8765/1, 8762/1, 8761/1, 8756/5, 8756/6, 8756/1, 8756/4 и даље до тачке број 15, која се налази на тремеђи парцела 8756/4, 8756/8 и 10307.

Од тачке број 15 граница иде северозападно, пресеца канал на парцели 10307, затим наставља југозападно југоисточном страном парцеле 6570/1, па се ломи на север, њеном југозападном страном пресеца парцелу 10304/1 и даље наставља северозападно пратећи међу парцела 6543/6, 6543/1, 6540/7, 6540/1, 6540/2, 6538/1, 6534/1, 6533/1, 6532, 6530/1, 6529/1, 6528/3, 6528/2, 6528/1, 6515/1, па североисточно до угла парцеле број 6514 где се налази тачка број 16.

Од тачке број 16 граница се ломи на северозапад, изломљеном линијом прати границу парцела 6514 и 6513, затим југозападно и северно прати међу парцеле 6512/1, долази до парцеле 10220/1- Јосифки пут и наставља североисточно до тачке број 17, која је од тремеђе парцела 10220/1, 10220/2 и 6512/1 западно удаљена за 14,35 м.

Од тачке број 17 граница се ломи на север, прати источну страну парцела 6510 и 6509, затим северном страном парцеле 6509, даље иде према западу и долази до улице Н. Шимића, где се на тремеђи парцела 6508/1, 6509 и 10138/3 налази тачка број 18.

Од тачке 18 граница наставља на север западном страном парцеле 6508/1, изломљеном линијом окружује парцелу 6507 и даље наставља источном страном улице Н. Шимића до парцеле 3060/9, пресеца улицу на запад и наставља северозападном страном улице, тј. парцеле 10138/3, долази до парцеле 20242/4 К.О. Сомбор 2 где се налази тачка број 19, а то је тремеђа парцела 10138/3 К.О. Сомбор 1 и 20242/4 и 20244 К.О. Сомбор 2.

Од тачке број 19 граница се ломи западно, прати јужну међу парцеле 20242/4, затим се ломи на север пратећи њену западну страну, обилази парцелу 20240/2 и даље наставља југозападно, па обилази парцеле 20240/1 и 20235 према северу, те њиховим западним границама долази до парцеле 20234/3, обилази њу и парцелу 20234/2 и поново долази до парцеле железничке пруге- 28109, где се на њеној тремеђи са парцелама 20234/3 и 20221/2 налази тачка број 20.

Од тачке број 20 граница наставља североисточно, источном страном железничке пруге- парцела 28109, долази до парцеле 20220, затим обилази парцеле 20220 и 20219/2, долази поново до





железничке пруге, наставља североисточно до тромеђе парцела 20219/1, 20210 и 28109, која представља тачку број 21.

Од тачке број 21 граница се ломи на северозапад, пресеца појас железничке пруге- парц. 28109 и даље наставља изломљеном линијом пратећи западне међе парцела број 19965, 19967 и 19969, чијом северном страном долази до источне стране парцеле 19971/1, те даље наставља пратећи парцеле 19973, 19975, 19976, 19977/1, 19977/2, 19984, 19985, 19990, 19992/1, 19992/2, 19996/1, 19996/6, 19997, 20002, 20006, 20012, обилази парцелу 20013, која остаје у острву и даље наставља западном међом парцела 20016, 20019/2, 20019/1, 20026, 20027, 20032/2, 20034/1, 20034/2, 20037 и долази до тачке број 22 која се налази на четворомеђи парцела 20037, 20038, 20046 и 20044.

Од тачке број 22 граница наставља североисточно, северозападном страном парцела 20037 и 20042, пресеца пољски пут- парцела број 28572 и даље наставља северозападно, његовом североисточном страном до парцеле 20110, па затим североисточно, њеном југоисточном страном долази до парцеле 28159 локалног пута где се на њеној тромеђи са парцелама 20110 и 20111 налази тачка број 23.

Од тачке 23 граница се ломи на североисток, пресеца под правим углом парцеле општинског пута 28159 и железничке пруге 28130, долази до парцеле 19393/1, наставља западно њеном јужном страном, па затим њеном северозападном страном наставља североисточно и даље обилази границу парцеле 19393/2 и наставља североисточно до државног пута 1.б реда- парцела број 28144/2 где се на тромеђи са још парцелама 19417/1 и 19393/1 налази тачка број 24.

Од тачке број 24 граница наставља југоисточно 177,07 м североисточном страном парцеле број 19393/1, долази до парцеле пута број 28144/1, затим међом између парцела 28144/1 и 28144/2 прелази државни пута 1.б реда и долази до тачке број 1 која је описана на почетку овог текста.

Ова граница планског подручја утврђује се као оквирна при чему ће се коначна граница обухвата дефинисати Нацртом Плана.

Саставни део Одлуке чини графички прилог оквирне границе обухвата Плана.

### Члан 3.

Услови и смернице за израду измена и допуна Плана плански су дефинисани Генералним планом Града Сомбора ("Сл.лист општине Сомбор", бр.5/2007 и "Сл.лист Града Сомбора", бр.13/2019-испр.техн.гр., 26/2020-испр.техн.гр., 11/2021-испр.техн.гр. и 6/2022-испр.техн.гр.), као планским документом вишег реда.

### Члан 4.

Планирање, коришћење, заштита, уређење и грађење у подручју обухвата Плана засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора, усклађивањем коришћења простора са створеним могућностима и ограничењима и са потребама дугорочног развоја.

### Члан 5.

Циљ израде Измене и допуна Плана је измештање транзитног и теретног саобраћаја из градског језгра града Сомбора из долазних правца Апатин и Оуаци и њихово повезивање са правцем ка Граничном прелазу Бачки Брег и правцем ка граду Суботици.

### Члан 6.

Основна планирана намена у оквиру обухвата Измена и допуна Плана детаљне регулације је јавна саобраћајна површина државни пут. Структуру основне намене и коришћења земљишта у оквиру обухвата чини градско грађевинско земљиште.

### Члан 7.

Рок за израду Нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације и његове предаје надлежном органу Наручиоца, а ради упућивања Комисији за планове је најкасније у року од 30 радних дана од запримања усаглашеног идејног решења и добијања последње техничке информације.

### Члан 8.

Средства за израду измена и допуна Плана обезбеђена су у Буџету Града Сомбора.

### Члан 9.

Носилац израде измена и допуна Плана детаљне регулације је Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора.





Наручилац измена и допуна Плана је Град Сомбор.  
Обрађивач измена и допуна Плана је ЈКП "Простор" Сомбор Сомбор, Трг цара Лазара 1 у складу са Одлуком о додељивању искључивих права за обављање делатности пружања услуга на које се Закон о јавним набавкама не примењује ("Сл. лист града Сомбора, бр. 2/2017, 11/2018, 5/2021 и 8/2022).

#### Члан 10.

Нацрт Измена и допуна Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 15 дана у згради Скупштине Града Сомбора и на интернет страници Града Сомбора.

О излагању Нацрта Измена и допуна Плана на јавни увид стара се Носилац израде Плана.

Јавни увид обавља Комисија за планове града Сомбора.

По обављеном јавном увиду, Комисија за планове сачињава извештај који садржи податке о извршеном јавном увиду, са свим примедбама и закључцима по свакој примедби и исти доставља Обрађивачу Плана.

#### Члан 11.

Саставни део ове Одлуке је Решење о неприступању изради извештаја о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације на животну средину број 350-3/2023-V од 08.02.2023.год. које доноси орган надлежни орган за припрему плана по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине Градске управе града Сомбора бр. 501-24/2023-XI од 08.02.2023.год. и графички приказ оквирне границе обухвата плана.

#### Члан 12.

Измене и допуне Плана детаљне регулације израдиће се у 5 (пет) примерака оригинала у аналогном и дигиталном облику, који ће се по овери доставити: Скупштини града Сомбора као доносиоцу плана, Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе града Сомбора - 2 (два) примерка, ЈКП „Простор“ Сомбор као обрађивачу плана и Републичком геодетском заводу ради евидентирања у Централном регистру планских докумената.

#### Члан 13.

Ова Одлука има се објавити у Централном регистру планских докумената.

#### Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Сомбора".



ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Рус





## 2. РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Град Сомбор  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,  
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО  
Број: 350-3/2023-V  
Дана: 08.02.2023.год.  
С о м б о р

На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл.гл. РС", бр.135/2004 и 88/2010), а у вези са чланом 46. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и Мишљењем Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине бр.501-24/2023-XI од 08.02.2023.год., Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, д о н о с и:

### РЕШЕЊЕ

о неприступању изради стратешке процене утицаја  
измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између  
Апатинског и Безданског пута у Сомбору на животну средину

1. НЕ ПРИСТУПА СЕ изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору (у даљем тексту: План), на животну средину.

2. Средства за израду измена и допуна Плана обезбеђена су у Буџету Града Сомбора на апропријацијама намењеним за функционисање комуналне области: Раздео 5 - Функција 620 - Економска класификација 511 - Позиција 90.

3. Оквирна граница Плана обухвата простор у западном делу града, између постојећих улица Апатински и Бездански пут. Траса планиране саобраћајнице са једне стране се надовезује на раскрсницу Апатинског пута и изграђеног дела примарне саобраћајнице од Стапарског до Апатинског пута, а са друге стране на раскрсницу Безданског пута и изграђеног северног дела обилазнице. Траса се са јужне стране (од Апатинског пута) води око 300 м десном страном канала А-А, прелази га и наставља у дужини од око 770 м, где премошћава растеретни канал, те даље наставља десном кривином, па у правцу, у дужини од око 2,4 км, прелазећи железничку пругу Богојево-Суботица и Сонта-Апатин фабрика-Сомбор Стрилић, на локацији код Шикарског пута. Даље се траса десном кривином укључује на правац планиране обилазнице око Сомбора, прелази локални пут Л-405 и локалну железничку пругу Сомбор- Бачки Брег на истој локацији и завршава се са стационажом око 4+150 м на Безданском путу. Површина обухвата Плана износи око 94 ха, а коридор предвиђен за јавну намену- изградњу саобраћајнице је ширине око 30 м.

Укупна површина подручја обухваћеног Планом детаљне регулације износи око 94 ха.

Ова граница планског подручја утврђује се као оквирна при чему ће се коначна граница обухвата дефинисати Нацртом Плана детаљне регулације.

4. Услови и смернице за израду Плана су дефинисани Генералним планом Града Сомбора („Службени лист општине Сомбор“, број 5/2007 и „Службени лист Града Сомбора“, број 13/2019-испр.техн.гр., 26/2020-испр.техн.гр., 11/2021-испр.техн.гр. и 6/2022-испр.техн.гр.).

5. Циљ доношења измена и допуна Плана детаљне регулације је измештање транзитног и теретног саобраћаја из градског језгра града Сомбора из долазних праваца Апатин и Озаци и њихово повезивање са правцем ка Граничном прелазу Бачки Брег и правцем ка граду Суботици.

6. Ово Решење је донето по прибављеном Мишљењу о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину, Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине Градске управе Града Сомбора, као органа надлежног за заштиту животне средине број 501-24/2023-XI од 08.02.2023.год.

стр.1/2





7. Ово Решење је саставни део Одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору.

8. Ово Решење објављује се у "Службеном листу Града Сомбора".

### Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања. Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација.

Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/1831/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Основни циљ израде измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору је измештање транзитног и теретног саобраћаја из градског језгра града Сомбора из долазних праваца Апатин и Озаци и њихово повезивање са правцем ка Граничном прелазу Бачки Брег и правцем ка граду Суботици.

У складу са чланом 11. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 135/2004 и 88/10) је затражено и прибављено Мишљење Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине Градске управе Града Сомбора, као органа надлежног за заштиту животне средине, о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину (акт број 501-24/2023-XI од 08.02.2023. године).

У Мишљењу Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине број 501-24/2023-XI од 08.02.2023. године се наводи да је у измене и допуне Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору потребно уградити и поглавље "Заштита животне средине", у оквиру кога би се сагледали могући негативни утицаји планираних активности на животну средину и предвиделе мере заштите. Мере заштите потребно је ускладити са мерама датим у Просторном плану Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора", бр.5/2014). За све пројекте који се планирају у границама обухвата Плана обезбедити неопходне услове заштите животне средине и сагледати потребу покретања поступка процене утицаја на животну средину, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Сл.гл. РС", бр.135/2004 и 36/2009), као и планирати примену Закона о заштити животне средине, ако се у току извођења грађевинских радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког и минеролошког-петрографског порекла.

Узимајући у обзир намену Плана, чињеницу да њиме нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину, утврђено је да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину, па не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја у смислу одредбе члана 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл.гл. РС", бр.135/2004 и 88/2010), те је стога одлучено као у диспозитиву овог Решења, а на основу члана 9. става 3. наведеног Закона.

Ово Решење је саставни део Одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације и објављује се у "Службеном листу Града Сомбора", сходно члану 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл.гл. РС" бр.135/2004 и 88/2010).




НАЧЕЛНИЦА,  
Хелена Роксандић Мусулин, дипл.правник





### 3. ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК

  
Република Србија  
Аутономна Покрајина  
Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Број: 350-61/2023-II  
Дана: 27.03.2023. год.  
С о м б о р

|   |   |
|---|---|
| ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ<br>„ПРОСТОР“ СОМБОР |   |
| Примљено:                                     | 28.03.23  |
| Број:   | 450   |
| Потпис:                                       |  |

#### ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК

#### ЗА ИЗРАДУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРИМАРНЕ ГРАДСКЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ ИЗМЕЂУ АПАТИНСКОГ И БЕЗДАНСКОГ ПУТА У СОМБОРУ

#### ОБУХВАТ

Одлуком о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, дефинисана је оквирна граница обухвата Плана (акт Скупштине Града Сомбора бр.350-48/2023-I од 14.03.2023.год.)

Укупна површина подручја обухваћеног изменама и допунама Планом износи око 94 ha.

У току израде Нацрта Плана потребно је дефинисати коначну границу обухвата.

#### ПЛАНСКИ ОСНОВ

Плански основ за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору је Генерални план Града Сомбора ("Сл.лист општине Сомбор", бр.5/2007 и "Сл.лист Града Сомбора", бр.13/2019-испр.техн.грешке, 26/2020-испр.техн.грешке, 11/2021- испр.техн.грешке и 6/2022-испр.техн.грешке).

При изради Измена и допуна овог Плана узети у разматрање одређене намене и планирану регулацију ПДР дела Јосифког насеља блокови 43,44 и 64 у Сомбору ("Сл.лист Града Сомбора", бр.11/2011)

#### ПОСТОЈЕЋИ САДРЖАЈИ

Планирани коридор саобраћајнице и обухват Плана се простиру кроз блокове 64, 65, 66, 67, 68, 87, 88, 89, 92, 93 и 110, дефинисане Генералним планом града Сомбора. Намена површина у њима изван регулације за саобраћајницу се не мења, остаје у оквиру планиране намене која је одређена важећом планском документацијом. Намена предметних блокова у оквиру коридора саобраћајнице је претежно породично становање, у једном блоку спорт и рекреација, а у два блока услужне, производне и складишне функције.





## ЦИЉ ИЗРАДЕ

Циљ израде Измена и допуна предметног Плана је да се садашњи статус саобраћајнице и у складу са тим садржај и параметри саобраћајнице из важеће планске документације – статус примарне градске саобраћајнице, преиначи у статус државног пута са прилагођеним садржајем и параметрима саобраћајнице. Ова саобраћајница долазне правце из Апатина и Оџака усмерава на планирану брзу саобраћајницу и повезује са правцем ка Граничном прелазу Бачки Брег и правцем ка граду Суботици. Измена и допуна важећег плана задржава усмерење транзитног саобраћаја из долазних праваца Апатин и Оџаци изван језгра града Сомбора.

## ОСНОВЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

Имајући у виду да је реч о Измени и допуни постојећег Плана, прихватајући са једне стране анализе основног Плана, али и измене које се односе на статус саобраћајнице (државни пут), као и укидање пруге уз пут за Бачки Моноштор, елементи пута, односно садржај саобраћајнице, треба да буду у складу са планираном наменом. Ова саобраћајница је трасирана као део „другог прстена“ града Сомбора и значајним делом пролази кроз подручје које је у ГП Града Сомбора намењено породичном становању. Ова деоница углавном пролази кроз ненасељено подручје и очекује се да дуги низ година, по њеној изградњи врши функцију „западне обилазнице“ око града Сомбора, све док се не стекну услови за изградњу трећег прстена око града Сомбора предвиђеног да чини обилазницу. Из, како је то горе описано, могуће двојности намене саобраћајнице (обилазнице и насељске саобраћајнице) која је предмет овог Плана, произилазе и захтеви за елементе и садржаје пута.

### **Као прву итерацију усвојити:**

- брзине до 80км/час, у благом напону, са по једном коловозном траком у сваком смеру ширине минимум 3,25м и ивичним тракама ширине по 35 цм, без разделног појаса између коловозних трака
- у регулацији источно од коловоза саобраћајнице, предвидети сепаратно са разделним појасом међу њима бициклическу и пешачку стазу за двосмерни саобраћај, а на појединим деоницама где је неопходно предвидети и сабирну саобраћајницу (не мора нужно бити у континуитету) која може бити једносмерно или двосмерно оријентисана, већ у зависности од саобраћајног решења које буде одабрано за то подручје и важећу планску документацију (ГП Града и ПДР Јосифко насеље).
- у регулацији саобраћајнице западно од коловоза саобраћајнице у зависности од саобраћајног решења предвидети само сервисну саобраћајницу која не мора бити у континуитету
- укрштања постојећих уличних коридора и саобраћајнице предвидети у нивоу, осим са пругом где је потребно предвидети укрштање ван нивоа, већ на начин који ће одговарати условима Железнице
- одводњу атмосферских вода предвидети отвореним каналима, где год то није ограничено условима заштите животне средине

Потребно је преиспитати и следеће:

1. Да ли је потребно реконструисати, доградити или заменити мост преко реке Мостонге код раскрснице планиране саобраћајнице са Апатинским путем?

2. Преиспитати да ли промена статуса саобраћајнице у државни пут утиче на статус предвиђених раскрсница, односно да ли се оне укидају, или уколико се задржавају да ли се мења начин укрштаја (у нивоу или ван нивоа) и да ли се мења врста укрштаја (кружна раскрсница или четворокрака). Посебно обратити пажњу на укрштај са путем за Бачки Моноштор обзиром на чињеницу да је укинута пруга Сомбор – Бачки Брег.

3. Да ли изместити коридор трасе у делу кроз „Крпеже“ у раније остављени коридор од Шикарског пута до раскрснице са Безданским путем?



Коначне елементе и садржај пута ускладити са условима који ће бити исходовани од носиоца јавних овлашћења, а поготову ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“, ЈВП „ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ“, Покрајински секретаријат за заштиту природе, „Инфраструктура железнице Србије“.

У току је израда Идејног пројекта и Студије оправданости за ову саобраћајницу. Пројекат саобраћајницу третира у статусу државног пута који повезује долазне правце из Апатина и Оџака, са једне стране и долазне правце од Граничног прелаза Бачки Брег и правца Суботице, са друге стране. Предметну документацију израђује „МХМ пројект“ Нови Сад.

Потребно је кроз сталну сарадњу са "МХМ ПРОЈЕКТ"-ом решење у Изменама и допунама Плана ускладити са решењем из Идејног пројекта које израђује "МХМ ПРОЈЕКТ".

Приликом израде Плана потребно је дефинисати положај постојеће и планиране комуналне инфраструктуре у регулацији саобраћајнице и преиспитати капацитете исте.

#### ОПШТИ УСЛОВИ

План је потребно урадити у складу са свим важећим законским и подзаконским прописима који се односе на израду ове планске документације, те у складу са важећим планом вишег реда.

Пројектни задатак је подложен променама у току рада на изради Плана.

Извођач радова на изради планске документације је у обавези да критички анализира дати Пројектни задатак, у свим његовим сегментима, те да о истом у писаном облику Инвеститору достави изјашњење, о прихватању Пројектног задатка, односно благовремено укаже на пропусте у Пројектном задатку, или боља решења.

Носилац израде Плана, надлежном органу Инвеститора, Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство и Координатору за израду планске документације, може доставити изјашњења на дати Пројектни задатак у било ком тренутку током израде Плана, с тим да је у обавези да своје прво изјашњење упути пре достављања Нацрта Плана на стручну контролу Комисији за планове, а после исходовања услова и техничких информација носиоца јавних овлашћења.

Саставис:  
Миодраг Петровић







## 4. ПРЕГЛЕД ПРИКУПЉЕНИХ ПОДАТАКА И УСЛОВА НАДЛЕЖНИХ ИНСТИТУЦИЈА

### 4.1. МУП, СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ

Група Posix

ФИНАНСИЈА ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
ГРАДА СОМБОРА  
- 4. 07. 2023

350-13/1-1

23

br 1654 123

Република Србија  
Министарство унутрашњих послова  
Сектор за ванредне ситуације  
Одељење за ванредне ситуације у Сомбору  
09.28 број 217-28-861/23-1  
28.06.2023. године  
Сомбор  
НШ/АБ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за просторно планирање,  
урбанизам и грађевинарство  
СОМБОР

**Предмет:** Издавање услова за потребе израде Измене и допуне плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору.

**Веза:** Захтев Републике Србије, Аутономне Покрајине Војводине, Града Сомбора, Градске управе, Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, број захтева: 350-13/2023-V од 22.06.2023. године.

У вези Вашег Захтева број 350-13/2023-V од 22.06.2023. године, достављеног 26.06.2023. године, од стране Републике Србије, Аутономне Покрајине Војводине, Града Сомбора, Градске управе, Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, који је упућен овом Министарству, Одељењу за ванредне ситуације у Сомбору, за издавање услова за потребе израде Измене и допуне плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, у складу са одредбама чл. 29 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), дајемо следеће мишљење:

Напред наведени плански документ је неопходно израдити у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/15), Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 44/77, 45/85 и 18/89 и „Сл. гласник РС“, бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/05 и 54/15), као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталације и уређаја који су у обухвату овог планског документа.

У случају да предметни плански документ представља основ за издавање локацијских услова за изградњу, доградњу и реконструкцију објеката који су у обухвату овог плана, обавештавамо вас да исти не садржи могућности, ограничења и услове за изградњу објеката са аспекта заштите од пожара и експлозија, па је потребно, пре издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара у складу са чл. 54. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и чл. 16. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 35/2015, 114/2015 и 117/17).

ЗА НАЧЕЛНИКА ОДЕЉЕЊА  
По налогу 09 број 42/20  
Горан Бурсаћ



## 4.2. ЈКП „ВОДОКАНАЛ“



Број: 04-18/030-2023

Веза: 350-13/2023-V

Датум: 27.06.2022.

ЈКП „Водоканал“ Сомбор

Сомбор, Белог голуба 5

ПИБ: 100016155

тел: 025/464-233



ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ  
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО  
Трг цара Уроша 1  
Сомбор

**ПРЕДМЕТ:** Техничке информације и услови за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, а који се могу користити за издавање локацијских услова и техничке документације

На ваш захтев бр. 350-13/2023-V од 22.06.2023. који смо примили 26.06.2023. године, везано за потребе израде горе наведеног ПДР-а, планске документације и Локацијских услова, дајемо Техничку информацију и услове за укрштање и паралелно вођење са јавним водоводом и канализацијом за отпадне воде.

Инвеститор је Град Сомбор.

На делу планиране трасе нове обилазнице постоје изграђене линије јавног водовода и канализације отпадних вода у зони Апатинског пута и код Крпежа, како је приказано у приложеним ситуацијама.

Идентификацију положаја јавног водовода у случају потребе, инвеститор о свом трошку одређује на терену шпиковањем, геодетским снимањем или на други начин.

Ради помоћи у идентификацији детаљног положаја свих инсталација на терену, можете се обратити надлежним службама у ЈКП „Водоканал“ Сомбор ( телефон 025-464-233 ).

### Услови за укрштање и паралелно вођење

Дуж главних транзитних и дистрибутивних цевовода водовода и канализације, зона непосредне заштите је на удаљености од 3,0 m са сваке стране, мерећи од подужне осе цеви (чл. 70. Одлука о припреми и дистрибуцији воде за пиће, одвођењу и пречишћавању употребљених вода и одвођењу атмосферских вода на подручју града Сомбор, „Сл. лист града Сомбор“ бр. 07/2017). У овом појасу заштите није дозвољена изградња објеката, постављање уређаја и вршење радњи које на било који начин могу загадити воду за пиће, или угрозити стабилност цевовода. Планирани садржаји током изградње и експлоатације не смеју угрозити функционисање водоводних инсталација, а свако евентуално оштећење мора се санирати и пада на терет инвеститора и извођача радова. Такође је неопходно да се омогући несметан приступ и одржавање инсталација водовода од стране ЈКП „Водоканал“ Сомбор

На свим местима где ће се водоводна линија налазити у непосредној близини, радове изводити са посебним мерама опреза, избегавати радове са тешким машинама и радове треба извести ручно да се не би оштетиле водоводне инсталације. Посебно обратити пажњу на АС цевоводе који су склони пуцању. Предвидети ручни ископ и затрпавање у близини наших инсталација.

Уколико приликом извођења радова или као последица некавалитетно урађених радова на изградњи планираних објеката, дође до оштећења инсталација водовода, извођач радова дужан је да о томе одмах обавести надлежне службе ЈКП „Водоканал“ Сомбор, како би се оне отклониле, а о трошку извођача, односно инвеститора.

Атмосферска канализација није у власништву ЈКП „Водоканал“ Сомбор па податке о истој не поседујемо.

За сва додатна питања и информације потребно је обратити се ЈКП „Водоканал“ Сомбор

Важност техничке информације је дванаест месеци од дана издавања.

Вредност трошкова издавања техничке информације са урачунатим ПДВ износи 0,00 динара.



Издавање градских пословних простора  
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката  
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места  
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Трг цара Лазара 1, Сомбор  
матични број: 20935430  
ПИБ: 108122937

e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090

Прилог:

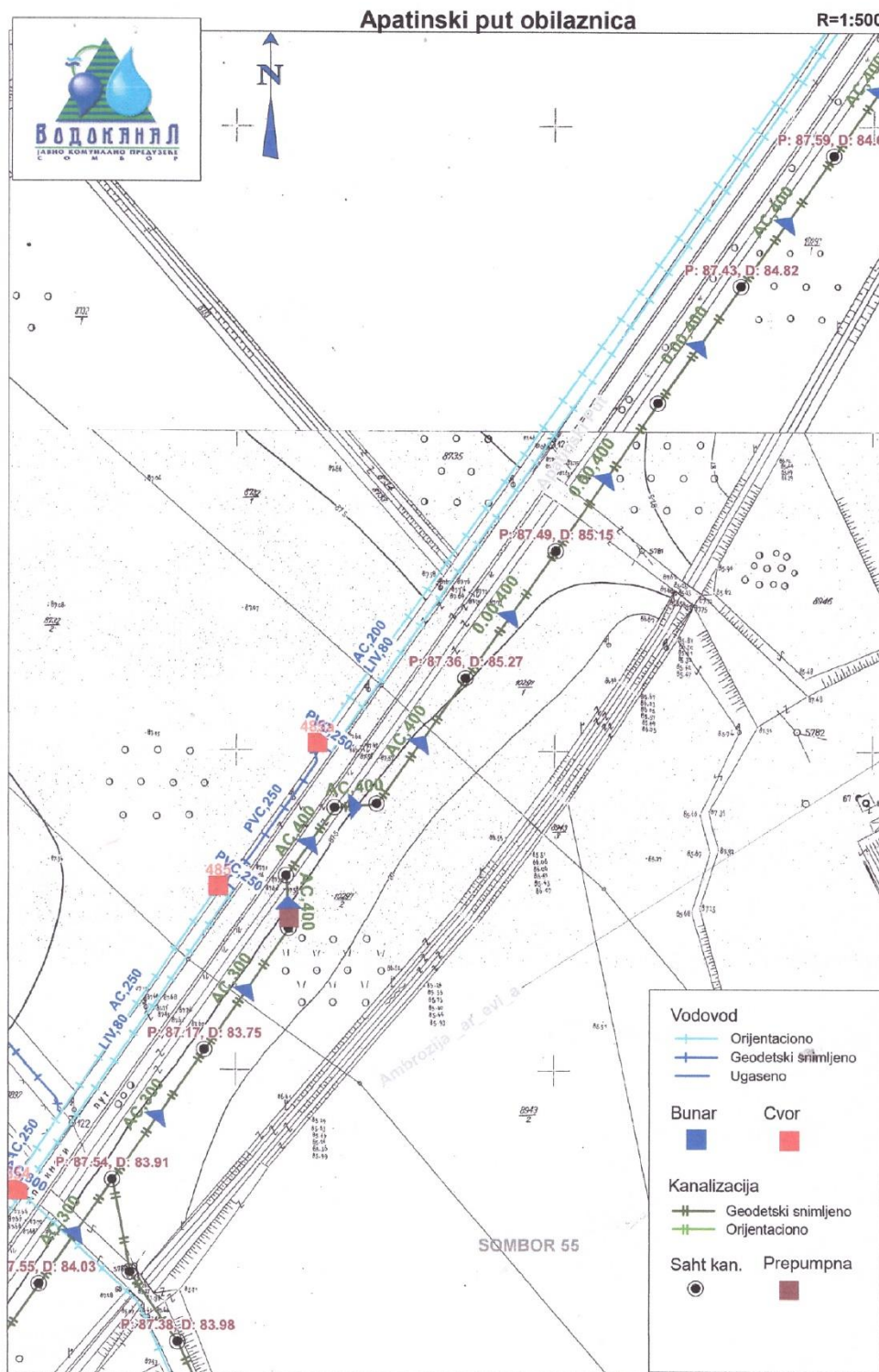
1. Ситуације

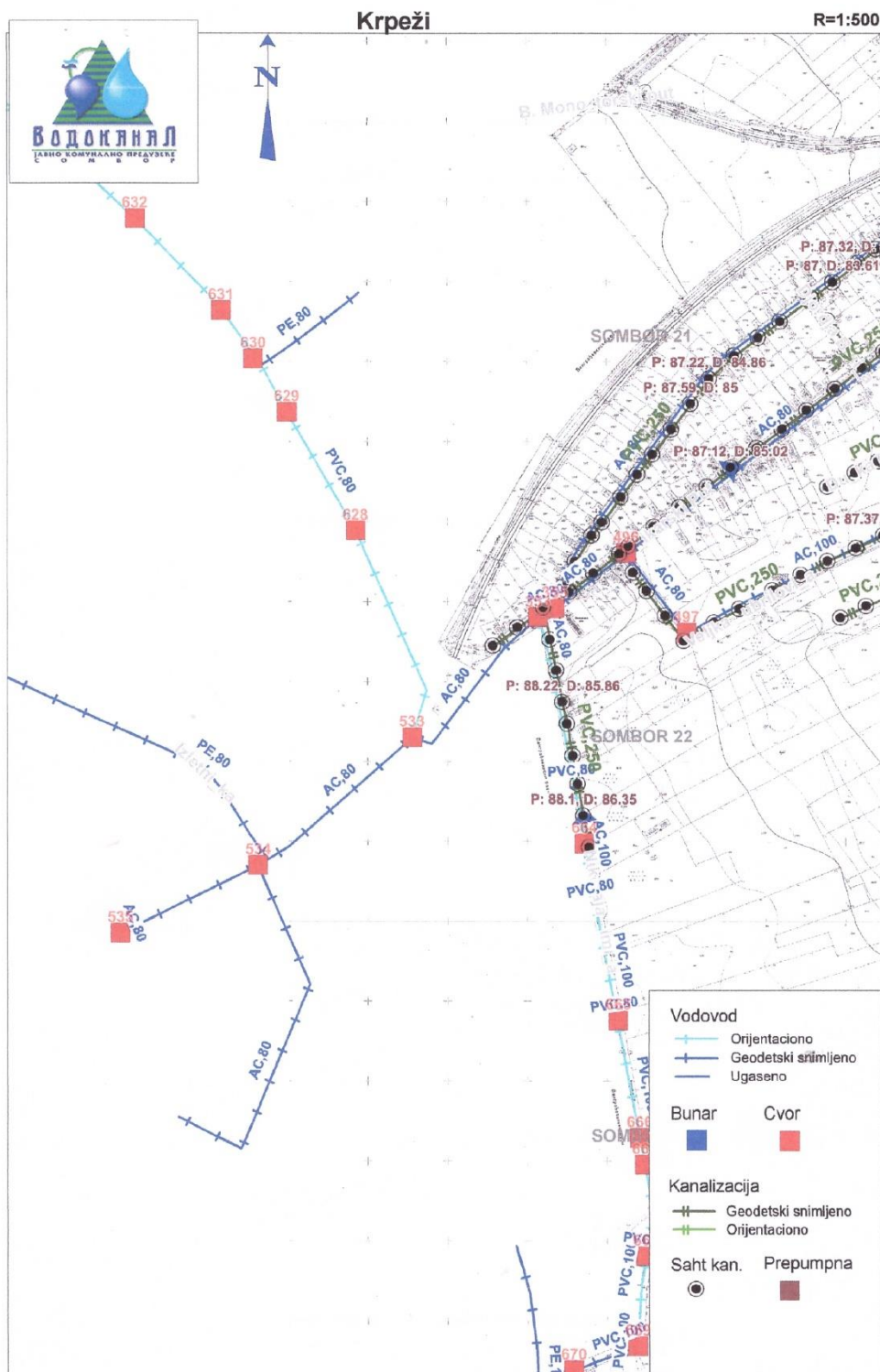
Достављено:

1. Наслову
2. Архиви

Шеф сектора тех.припр.  
Горан Стојишић, дипл.инж.ел.









#### 4.3. ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ, ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ

  
Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,  
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ  
Број: 350-122/2023-XVI  
Дана: 10.07.2023.године  
СОМБОР

1704A

ОПШТИНА ГРАДСКА УПРАВА  
ГРАДА СОМБОРА

Примљено: 10.07.2023

| Општина | Број   | Датум | Вредност |
|---------|--------|-------|----------|
| У       | 350-13 | 23    |          |

1750 123

#### ГРАД СОМБОР – ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам  
и грађевинарство

СОМБОР

ПРЕДМЕТ: ДОСТАВА ПОДАТАКА ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ  
РЕГУЛАЦИЈЕ ПРИМАРНЕ ГРАДСКЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ ИЗМЕЂУ  
АПАТИНСКОГ И БЕЗДАНСКОГ ПУТА У СОМБОРУ

На Ваш захтев број 350-13/2023-V, којим тражите да Вам се, за потребе израде нацрта плана издају услови за израду Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, дају се следећи услови:

#### ОДВОЂЕЊЕ АТМОСФЕРСКИХ ВОДА

На планираном обухвату плана не постоји уређена атмосферска канализација.

За прикупљање атмосферске воде са коловоза планирати обострано отворене атмосферске канале. Димензије канала планирати за меродавне услове (рачунска киша).

На местима спајања и укрштања са већ постојећим путевима предвидети цевасте пропусте одговарајућег пречника, како би се обезбедио континуитет тока воде.

НАПОМЕНА: Канал А-А (Водоток „Мостонга“) који пролази кроз део предметног простора није у надлежности Града, те је за услове, како за укрштање, тако и за упуштање атмосферских вода, уколико се планира, за исто претходно потребно добити сагласност ЈВП-а „Воде Војводине“ Нови Сад, које је управљач наведеног канала.

Смернице за решавање питања атмосферске канализације дати кроз правила грађења и уређења.





### ЈАВНА РАСВЕТА

Потребно је предвидети коридор за постављање нисконапонског кабла за потребе осветљавања саобраћајнице. Јавна расвета се планира на сопственим стубовима. Посебно обратити пажњу на коридоре за потребе јавне расвете у зони раскрсница.

Смернице за решавање питања јавне расвете дати кроз правила грађења и уређења.

### ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ

На планираном обухвату плана не постоје дрвореди, планирана саобраћајница пројектоваће се преко парцела које су њиве.

Приликом планирања саобраћајнице требало би планирати и дрворед, који би штитио ову будућу саобраћајницу од ветра и снежних наноса. Град Сомбор је познат као град зеленила, те сматрамо да се у сваком будућем плану и пројекту треба обрадити и питање зеленила, како би се задржао и побољшао тренд Зеленог града.

Уз саобраћајнице могу се садити искључиво следеће врсте:

Високи и средње високи лишћари: *Platanus acerifolia* (платан), *Acer pseudoplatanus* (горски јавор), *Fraxinus excelsior* (јасен), *Quercus* sp., *Ulmus pumila* (брест), *Sophora japonica* (софора), *Acer palmatum*, *A. ginnala* (јавори), *Tilia* sp. (липе), *Celtis australis* (копривић), *Liriodendron tulipifera* (тулипановац), *Liquidambar styraciflua* (likvidambar), *Prunus serrulata* (украсна трешња);

Низи лишћари: *Sorbus* sp. (јаребика), *Prunus cerasifera* var. *Pissardi* (црвенолисна шљива), *Catalpa bignonioides* (каталпа), *Cercis siliquastrum* (јудино дрво), *Koelreuteria paniculata* (келпреутерија), *Laburnum anagyroides* (златна киша), разне кугласте и жалосне форме (јавора, јасена, брезе, врбе, каталпе).

Позиција стабала, односно удаљеност од ивице саобраћајнице, као и међусобни размак стабала у дрвореду биће одређен према законским одредбама, а у зависности од категорије пута, и одабране врсте стабала за садњу.

Смернице за решавање питања зеленила дати кроз правила грађења и уређења.

Ови услови не ослобађају подносиоца захтева обавезе прибављања и других услова, сагласности и дозвола предвиђених Законом.

Обрађивачи:

Фрања Будимчевић, дипл.инж.грађ.

Јелена Јокић Радонић, дипл.инж.пољ.хорт.





#### 4.4. ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА



ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА  
СРБИЈЕ

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд  
Огранак Електродистрибуција Сомбор  
Сомбор, 13.07.2023. год.  
Број: 2540400-Д.07.07.-278717/ 3 -23

8.95-трајно  
17.07.2023  
Град Сомбор  
Градска Управа  
Одељење за просторно планирање,  
урбанизам и грађевинарство  
Трг Цара Уроша бр.1  
25000 Сомбор

**Предмет:** Захтев за издавање услова и достављање података за израду Измена и допуна плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, а који се истовремено могу користити за издавање локацијских услова и израду техничке документације

Поштовани,

у вези Вашег захтева број 350-13/2023-V од 22.06.2023. године, код нас заведеног под бројем 2540400-Д.07.07.-278717/1 од 26.06.2023. године у којем тражите техничке информације за издавање услова и достављање података за израду Измена и допуна плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, а који се истовремено могу користити за издавање локацијских услова и израду техничке документације достављамо Вам исте са следећим образложењем:

##### Правци развода на напонском нивоу 20kV и 0,4 kV

Подручје обухваћено планом напаја се дистрибутивном мрежом која ради на напонским нивоима 20 kV и 0,4 kV.

20 kV мрежа се напаја из следећих ТС 110/20 kV:

- ТС 110/20kV „Сомбор 2“

20kV изводи су међусобно добро повезани чиме се омогућује резервирање у случају кварова.

0,4 kV мрежа се напаја преко ТС 20/0,4 kV које су изграђене и лоциране у складу са потребама корисника дистрибутивног система у обухвату плана.

20 kV и 0,4 kV дистрибутивна мрежа је грађена као надземна на стубовима (са голим проводницима или СКС-ом) или као подземна (кабловским водовима).

##### Планирани ЕЕО на ширем подручју предмета обраде

У колико у будућности буде захтева за повећање снаге код постојећих и захтева за прикључење нових корисника на дистрибутивни систем електричне енергије, може се очекивати да ће бити потребна реконструкција постојећих и изградња нових трансформаторских станица 20/0,4 kV и припадајућих водова.

##### Преглед укрштања и паралелног вођења ЕЕО са планираном трасом саобраћајнице

У следећем табеларном приказу је дат оријентациони преглед укрштања постојећих електроенергетских објеката (ЕЕО) и дела трасе будућег пута, на подручју које је у надлежности Електродистрибуције Сомбор:





# Јавно комунално предузеће „ПРОСТОР“ СОМБОР

Издавање градских пословних простора  
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката  
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места  
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Трг цара Лазара 1, Сомбор  
матични број: 20935430  
ПИБ: 108122937

e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090

| Редни број укрштања | Орјентациона локација укрштања саобраћајнице и постојећег ЕЕО   | НАПОМЕНА   |
|---------------------|---|--|
| 1                   | Укрштање са постојећим 0,4kV водом јавне расвете  | -Укрштање са постојећим јавном расветом  |
| 2                   | Укрштање са постојећим 0,4kV надземним водом  | -Укрштање са постојећим 0,4kV надземним водом из ТС 20/0,4kV „Дом Старих“  |
| 3                   | Укрштање са постојећим 20kV далководом  | -Укрштање са постојећим 20kV ДВ извод „Спортска хала“ из ТС 110/20 kV „Сомбор 2“   |
| 4                   | Укрштање са постојећим 20kV далководом и са постојећим 0,4kV надземним водом                                  | -Укрштање са постојећим 20kV ДВ извод „Селенча 1“ из ТС 110/20 kV „Сомбор 2“<br>-Укрштање са постојећим 0,4kV надземним водом из ТС 20/0,4kV „Дом Старих“  |
| 5                   | Укрштање са постојећим 0,4kV надземним водом  | -Укрштање са постојећим 0,4kV надземним водом из ТС 20/0,4kV „Јосић 9“   |
| 6                   | Укрштање са постојећим (20+0,4)kV мешовитим водом   | -Укрштање са постојећим 20kV МВ извод „Селенча 1“ из ТС 110/20 kV „Сомбор 2“   |
| 7                   | Укрштање са постојећим (20+0,4)kV мешовитим водом и потенцијално укрштање са постојећим 0,4kV надземним водом | -Укрштање са постојећим 20kV МВ извод „Селенча 1“ из ТС 110/20 kV „Сомбор 2“<br>Потенцијално укрштање са постојећим 0,4kV надземним водом из ТС 20/0,4kV „Крпежи“  |
| 8                   | Укрштање са постојећим 20kV далководом и укрштање са постојећим 0,4kV надземним водом                         | -Укрштање са постојећим 20kV ДВ извод „Колут“ из ТС 110/20 kV „Сомбор 2“<br>-Укрштање са постојећим 0,4kV надземним водом из ТС 20/0,4kV „Крпежи“  |
| 9                   | Укрштање са постојећим 0,4kV надземним водом  | Укрштање са постојећим 0,4kV надземним водом из ТС 20/0,4kV „Крпежи“   |
| 10                  | Укрштање са постојећим 20kV далководом  | -Укрштање са постојећим 20kV ДВ извод „Аеродром“ из ТС 110/20 kV „Сомбор 2“<br>-Укрштање са постојећим 20kV ДВ извод „Бачки Моноштор“ из ТС 110/20 kV „Сомбор 2“<br><u>Напомена: На предметној локацији планирана саобраћајница укршта се и са 110kV ДВ који није у надлежности Електродистрибуције Србије, Огранак Електродистрибуција Сомбор</u> |
| 11                  | Укрштање са постојећим 0,4kV надземним водом  | Укрштање са постојећим 0,4kV надземним водом из ТС 20/0,4kV „Козара Салаши 2“  |
| 12                  | Укрштање са постојећим 20kV далководом  | -Укрштање са постојећим 20kV ДВ извод „Бездан“ из ТС 110/20 kV „Сомбор 2“  |

## Постојеће стање ЕЕО :

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор, у обухвату Плана има електроенергетске објекте **20 kV и 1 kV** напонског нивоа (сви водови 110 kV напонског нивоа су у надлежности ЈП „Електромрежа Србије“). Електроенергетска мрежа налази се у процесу ревитализације, реконструкције и доградње у циљу обезбеђења сигурне, поуздане и квалитетне производње и испоруке електричне

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

11070 Београд – Нови Београд  
Булевар уметности бр. 12

ПИБ: 100001378  
Матични број: 07005466



енергије свим корисницима, уважавајући при томе принцип енергетске ефикасности.

У оквиру текстуалног дела, у целокупном обухвату плана, обезбедити могућност изградње нових трансформаторских станица 20/0,4 kV/kV према потреби, са свим припадајућим трасама водова за напајања расвете и потребних електричних инсталација пута.

На траси дела пута постоје ЕЕО који се укрштају или паралелно воде са трасом будуће брзе саобраћајнице и пратећим објектима (канала и слично). Додатно, како сада нису позната сва будућа места укрштања, у оквиру текста документа, оставити могућност накнадног слободног избора локације перспективних укрштања ЕЕО и планиране саобраћајнице.

#### Укрштање и паралелно вођење

Приликом пројектовања и извођења радова на објектима, а у случају укрштања и паралелног вођења са објектима електро енергетске инфраструктуре придржавати се Правилника о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова, Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV, Збирке техничких препорука ЕД Србије као и других важећих прописа из ове области.

У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл. 217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

#### Услови прикључења на ДСЕЕ

Прикључење корисника на ДСЕЕ се планира на средњенапонском нивоу (20 kV) и на нисконапонском нивоу (0,4 kV) у зависности од захтеване снаге и потреба корисника. Услов, начин и место прикључења на ДСЕЕ дефинише надлежни оператор дистрибутивног система у складу са плановима развоја ДСЕЕ, законским и другим прописима. За потребе прикључења објекта корисника у обухвату плана предвидети изградњу објекта ДСЕЕ. Потребно је да се у даљем поступку за сваки конкретан случај прикључења исходују услови од надлежног оператора ДСЕЕ.

Прилози: Скице укрштања постојећих ЕЕО са трасом планиране саобраћајнице

У овим условима дате су оријентационе скице са позицијама укрштања постојећих ЕЕО са планираном саобраћајницом. Ближе услове за пројектовање и прикључење, као подлогу за израду пројекта за грађевинску дозволу (или пројекта за извођење), Огранак Електродистрибуција Сомбор ће прописати у редовном поступку у обједињеној процедури.

#### Напомена

За евентуалне допунске информације обратите се на 025/465-200 локал: 227 Служби за енергетику.

С поштовањем,

Директор огранка

Данило Кртинић, дипл.грађ.инж.

Прилог: као у тексту

Достављено:

1. Наслову;
  2. Служби за енергетику 8А.1.1.0.;
  3. Писарници
- Препоручено са повратницом

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

11070 Београд – Нови Београд  
Булевар уметности бр. 12

ПИБ: 100001378  
Матични број: 07005466





# Јавно комунално предузеће „ПРОСТОР“ СОМБОР

Издавање градских пословних простора  
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката  
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места  
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Трг цара Лазара 1, Сомбор  
матични број: 20935430  
ПИБ: 108122937

e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090







# Јавно комунално предузеће „ПРОСТОР“ СОМБОР

Издавање градских пословних простора  
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката  
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места  
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Трг цара Лазара 1, Сомбор  
матични број: 20935430  
ПИБ: 108122937

e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090



|              |  |        |   |
|--------------|--|--------|---|
|              | Име и презиме  | Потпис | Огранак електродистрибуција Сомбор<br>Сектор за планирање и инвестиције<br>Служба енергетике  |
| Обрадио:     | А.Крнета маст.инж.ел.  |        |   |
| Прегледао:   | Н.Пешаљ дипл.инж.ел.   |        | Објекат: Захтев за издавање Услови и достављање података<br>за израду Измена и допуна плана детаљне регулације<br>примарне градске саобраћајнице између Апатинског и<br>Безданског пута у Сомбору |
| Одобрио:     | Б.Крнета дипл.инж.ел.  |        |   |
| Размера: ——— | Назив цртежа: Географска скица укрштања 0,4kV<br>надземног вода са планираном<br>саобраћајницом<br>-оријентациона скица- |        | Датум:      црт.бр. 2<br>јул 2023.      2540400.-Д.07.07.-<br>278717-23   |





# Јавно комунално предузеће „ПРОСТОР“ СОМБОР

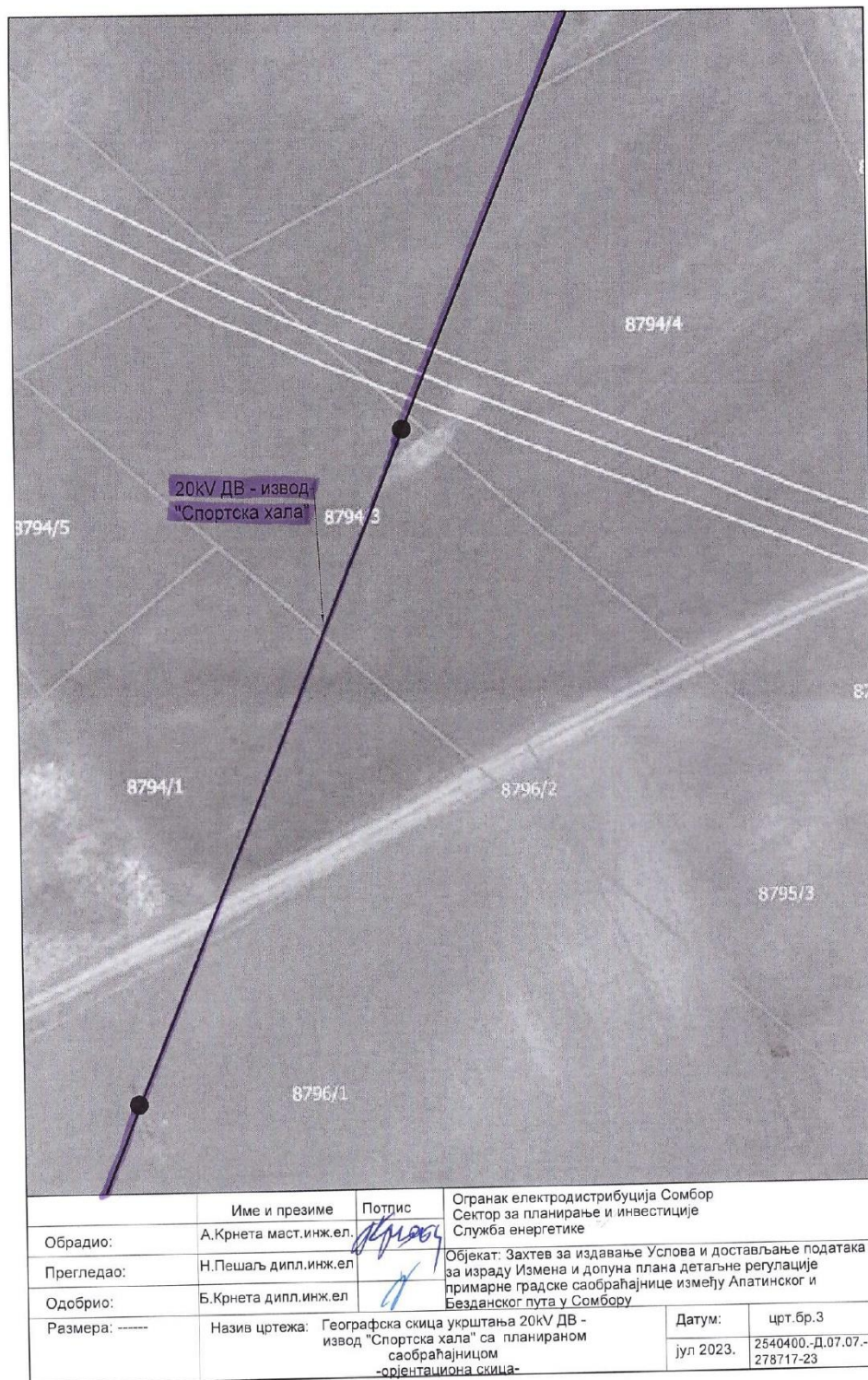
Издавање градских пословних простора  
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката  
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места  
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Трг цара Лазара 1, Сомбор  
матични број: 20935430  
ПИБ: 108122937

e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090







# Јавно комунално предузеће „ПРОСТОР“ СОМБОР

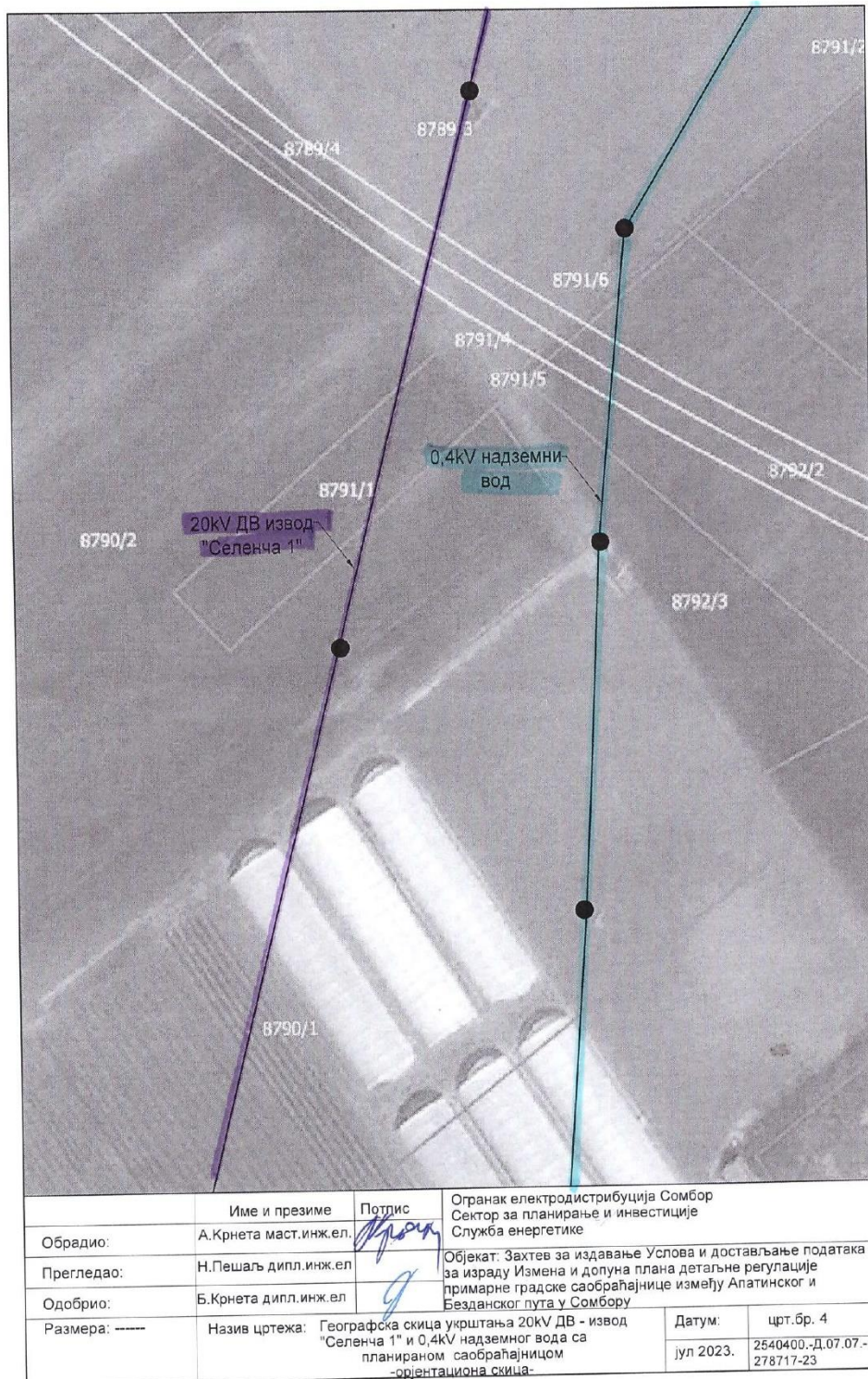
Издавање градских пословних простора  
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката  
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места  
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Трг цара Лазара 1, Сомбор  
матични број: 20935430  
ПИБ: 108122937

e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090



|                |  |        |   |
|----------------|--|--------|---|
|                | Име и презиме  | Потпис | Огранак електродистрибуција Сомбор<br>Сектор за планирање и инвестиције<br>Служба енергетике  |
| Обрадио:       | А.Крнета маст.инж.ел.  |        |   |
| Прегледао:     | Н.Пешаљ дипл.инж.ел.   |        | Објекат: Захтев за издавање Услови и достављање података<br>за израду Измена и допуна плана детаљне регулације<br>примарне градске саобраћајнице између Апатинског и<br>Безданског пута у Сомбору |
| Одобрио:       | Б.Крнета дипл.инж.ел.  |        |   |
| Размера: ----- | Назив цртежа: Географска скица укрштања 20kV ДВ - извод<br>"Селенча 1" и 0,4kV надземног вода са<br>планираном саобраћајницом<br>-оријентациона скица- |        | Датум: црт.бр. 4<br>јул 2023. 2540400.-Д.07.07.-<br>278717-23   |





# Јавно комунално предузеће „ПРОСТОР“ СОМБОР

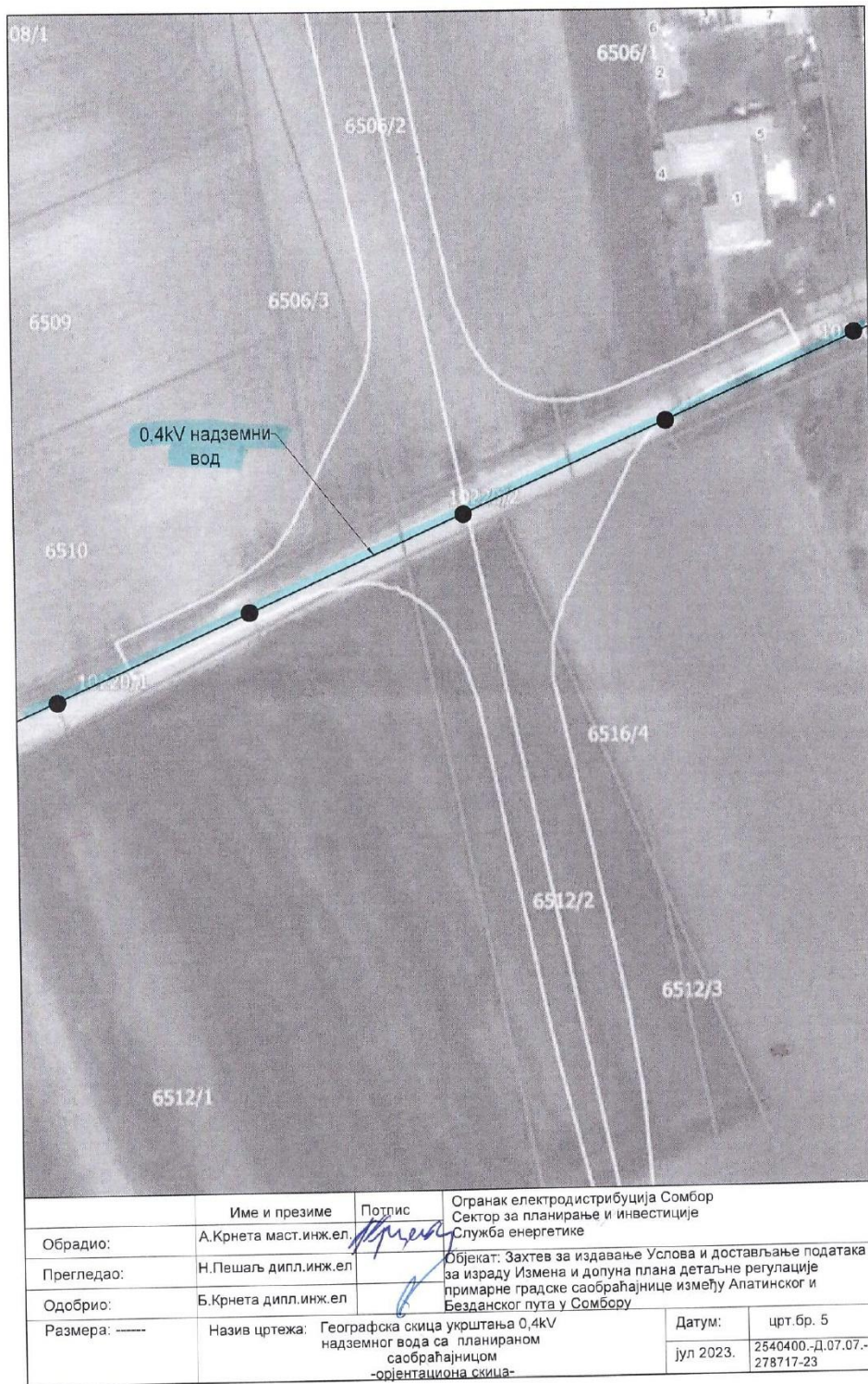
Издавање градских пословних простора  
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката  
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места  
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Трг цара Лазара 1, Сомбор  
матични број: 20935430  
ПИБ: 108122937

e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090



|                |  |        |   |
|----------------|--|--------|---|
|                | Име и презиме  | Потпис | Огранак електродистрибуција Сомбор<br>Сектор за планирање и инвестиције<br>Служба енергетике  |
| Обрадио:       | А.Крнета маст.инж.ел.  |        |   |
| Прегледао:     | Н.Пешаљ дипл.инж.ел.   |        | Објекат: Захтев за издавање Услови и достављање података<br>за израду Измена и допуна плана детаљне регулације<br>примарне градске саобраћајнице између Апатинског и<br>Безданског пута у Сомбору |
| Одобрио:       | Б.Крнета дипл.инж.ел.  |        |   |
| Размера: ----- | Назив цртежа: Географска скица укрштања 0,4kV<br>надземног вода са планираном<br>саобраћајницом<br>-оријентациона скица- |        | Датум: црт.бр. 5<br>јул 2023. 2540400.-Д.07.07.-<br>278717-23   |





# Јавно комунално предузеће „ПРОСТОР“ СОМБОР

Издавање градских пословних простора  
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката  
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места  
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Трг цара Лазара 1, Сомбор  
матични број: 20935430  
ПИБ: 108122937

e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090







# Јавно комунално предузеће „ПРОСТОР“ СОМБОР

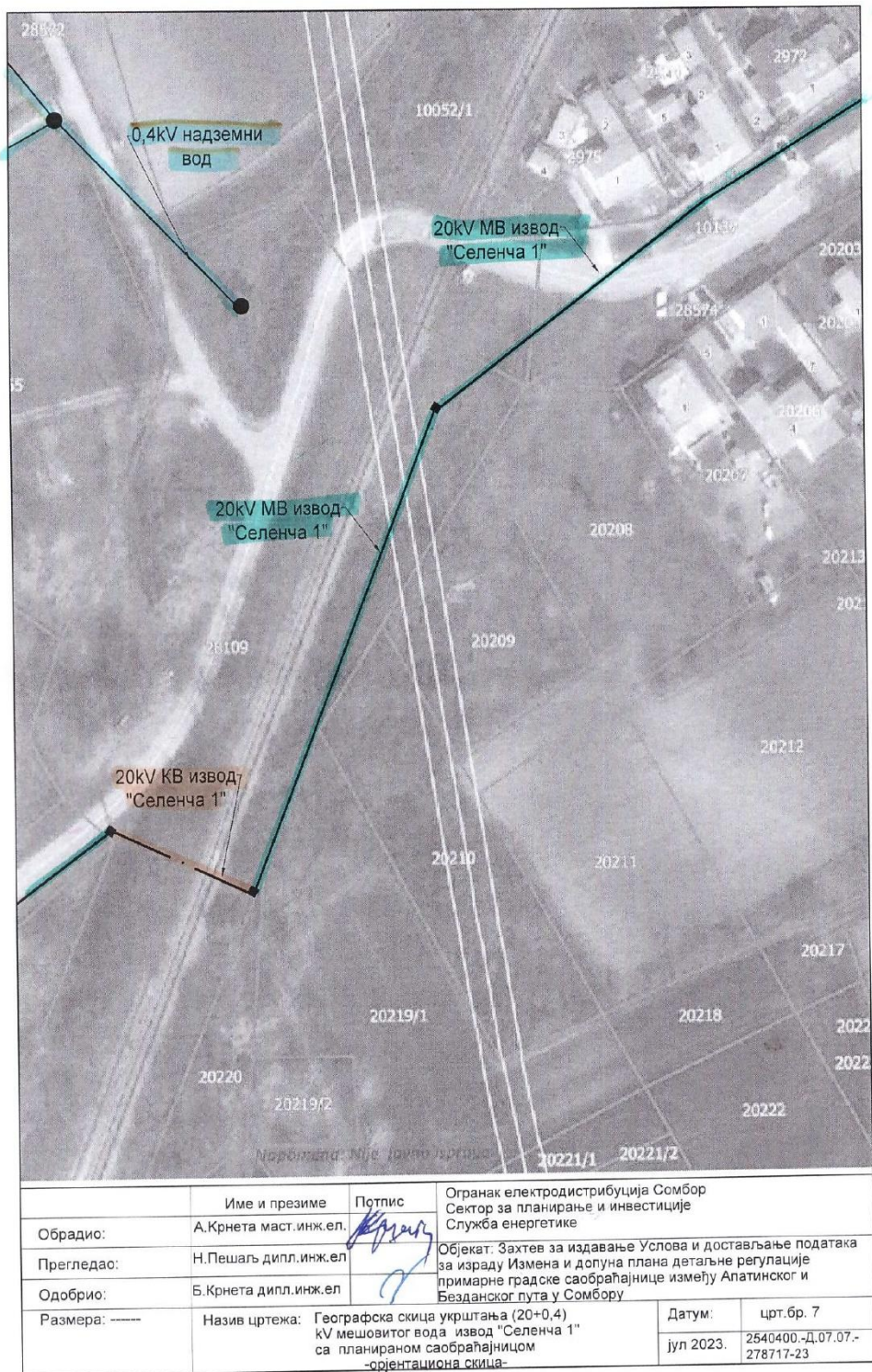
Издавање градских пословних простора  
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката  
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места  
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Трг цара Лазара 1, Сомбор  
матични број: 20935430  
ПИБ: 108122937

e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090











# Јавно комунално предузеће „ПРОСТОР“ СОМБОР

Издавање градских пословних простора  
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката  
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места  
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Трг цара Лазара 1, Сомбор  
матични број: 20935430  
ПИБ: 108122937

e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090







# Јавно комунално предузеће „ПРОСТОР“ СОМБОР

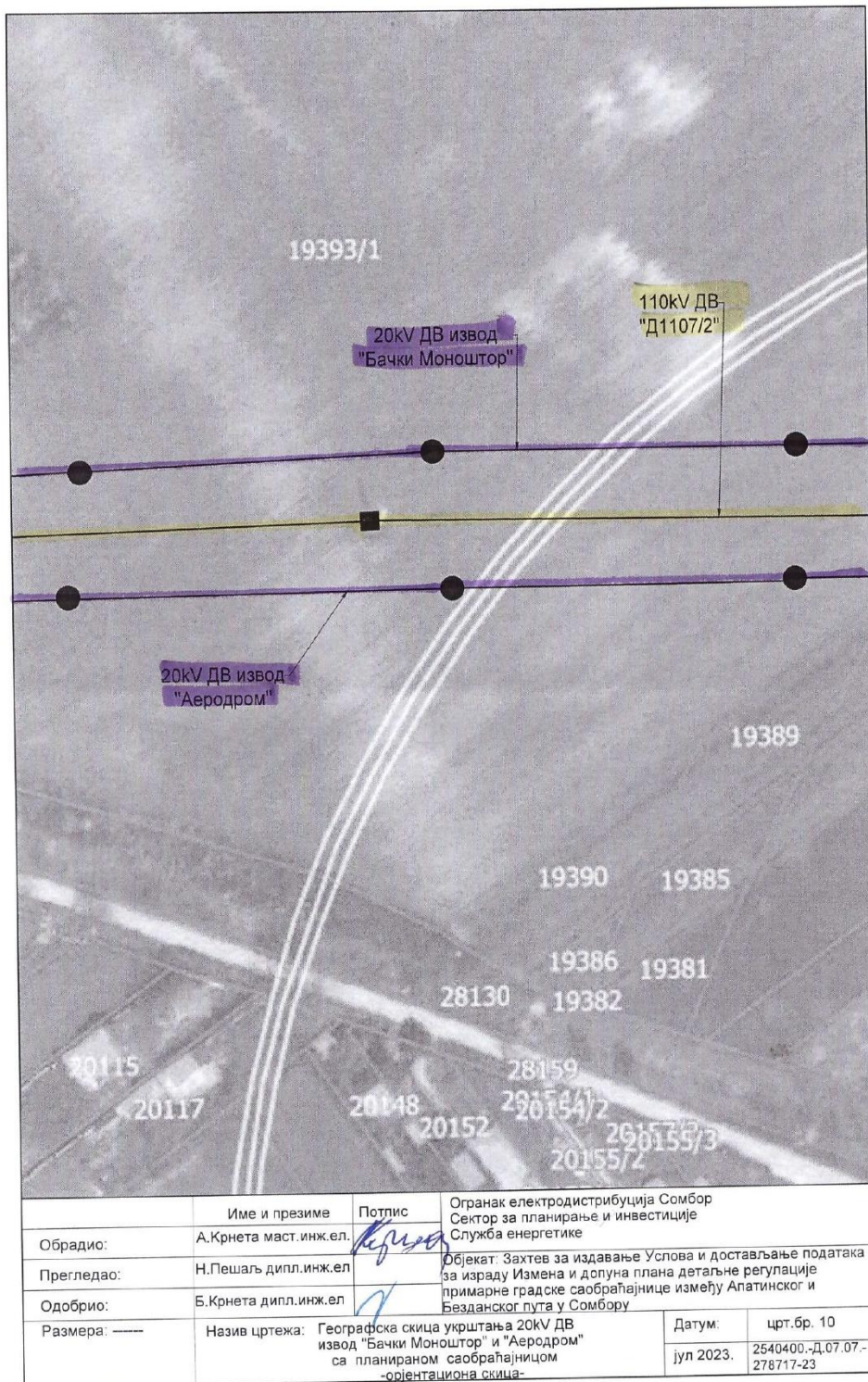
Издавање градских пословних простора  
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката  
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места  
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Трг цара Лазара 1, Сомбор  
матични број: 20935430  
ПИБ: 108122937

e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090







# Јавно комунално предузеће „ПРОСТОР“ СОМБОР

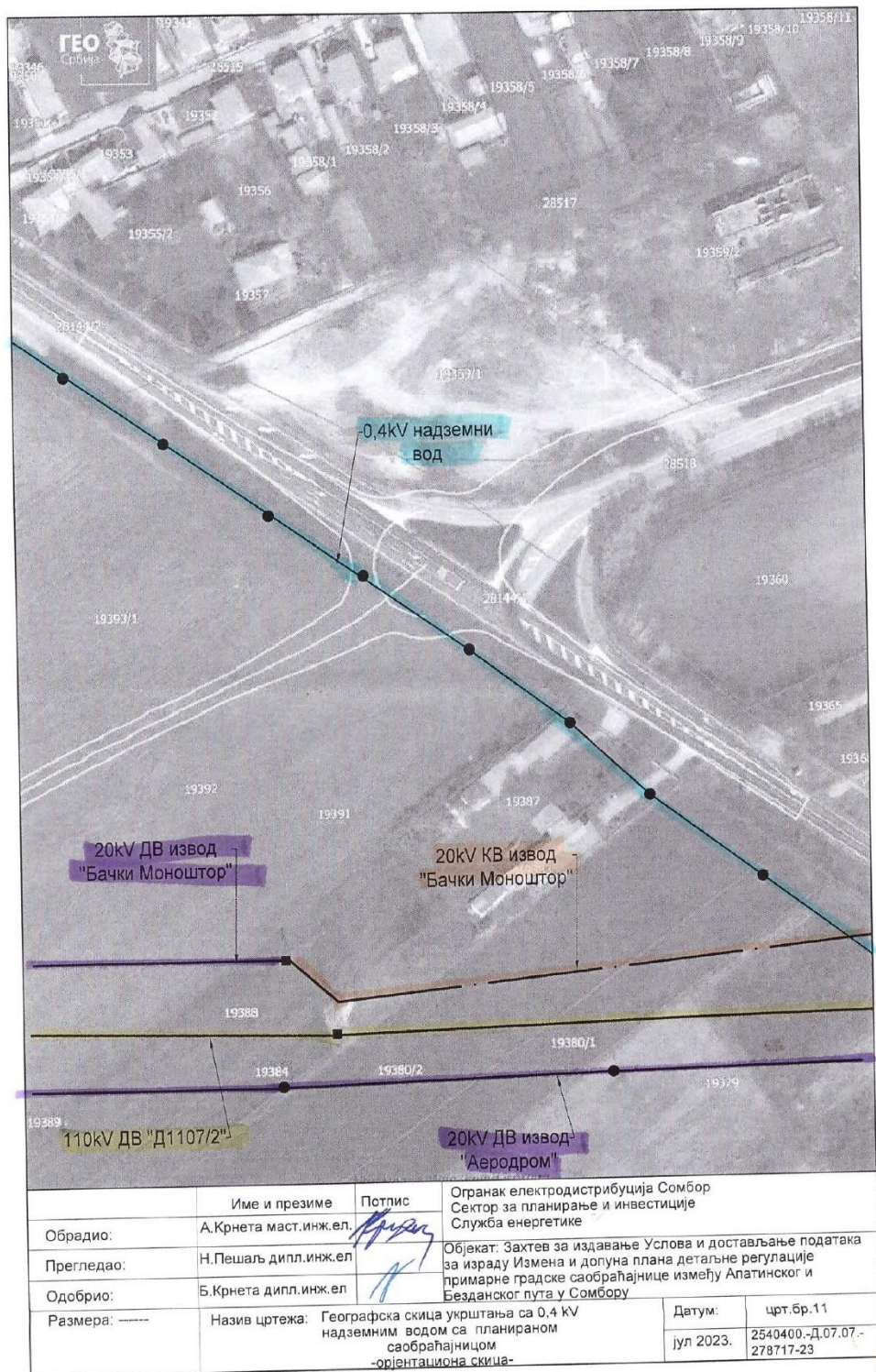
Издавање градских пословних простора  
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката  
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места  
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Трг цара Лазара 1, Сомбор  
матични број: 20935430  
ПИБ: 108122937

e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090







# Јавно комунално предузеће „ПРОСТОР“ СОМБОР

Издавање градских пословних простора  
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката  
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места  
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Трг цара Лазара 1, Сомбор  
матични број: 20935430  
ПИБ: 108122937

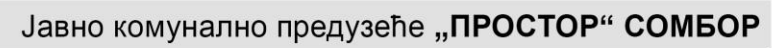
e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090

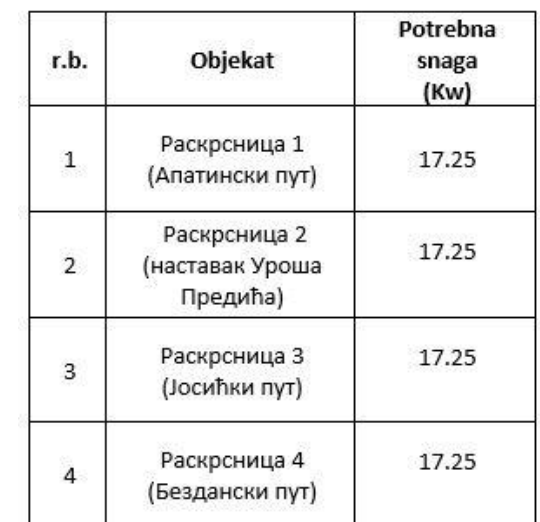






Трг цара Лазара 1, Сомбор  
матични број: 20935430  
ПИБ: 108122937

Дирекција: +381 25 515 0090







#### 4.5. ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ

Гоча

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО  
„ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ“ БЕОГРАД

Број: 130-00-UTD-003-838/2023- 002

Датум: 11-07-2023

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,  
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО  
Трг цара Уроша бр.1  
25101 Сомбор

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
ГРАДА СОМБОРА

| Орган | Служба | Број      | Датум | Вредност |
|-------|--------|-----------|-------|----------|
| ✓     | ✓      | 350-13/23 | 2     | —        |

Предмет: Услови за потребе израде измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору

На основу вашег захтева број 350-13/2023-V од 22.06.2023. године, који је код нас заведен дана 26.06.2023. године под бројем АСЕ-38834 и достављене документације (Обухват предметног Плана у папирном и електронском облику), обавештавамо вас се трасе далековода:

1. 110 kV бр. 1107/1 TC Сомбор 1 – TC Сомбор 2 и
2. 110 kV бр. 1107/2 TC Сомбор 2 – TC Апатин

који су у власништву “Електромрежа Србије” А.Д., једним својим делом укрштају са обухватом предметне измене и допуне плана (ситуацију достављамо у прилогу).

Према Плану развоја преносног система и Плану инвестиција планирана је 400 kV интерконекција између Србије и Хрватске. Нови далековод којим би требало да буду повезане постојеће трансформаторске станице TC Сомбор 3 (PC) и TC Ернестиново (XP). Пројекат је сагледан у оквиру процеса Identification of system needs, који је саставни део TYNDP 2020, а затим је и детаљно анализиран у прорачунима обухваћеним овим документом. Пројекат ће бити укључен и у TYNDP 2022.

С обзиром на горе поменуте околности обавештавамо вас да је свака градња испод или у близини далековода условљена:

„Законом о енергетици“ („Сл. гласник РС“, бр. 145/2014, 95/2018 – др. Закон и 40/2021),  
„Законом о планирању и изградњи“ („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, и 83/201883/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020 и 52/2021),  
„Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV“ („Сл. лист СФРЈ“ број 65 из 1988. год.; „Сл. лист СРЈ“ број 18 из 1992. год.),  
„Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V“ („Сл. лист СФРЈ“ број 4/74),  
„Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V“ („Сл. лист СРЈ“ број 61/95),  
„Законом о заштити од нејонизујућих зрачења“ („Сл. гласник РС“ број 36/2009 и 93/2021) са припадајућим правилницима, од којих посебно издавамо: „Правилник о границама нејонизујућим зрачењима“ („Сл. Гласник РС“, бр. 104/2009) и „Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања“ („Сл. Гласник РС“, бр. 104/2009),





„SRPS N.C0.101 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од опасности”,  
„SRPS N.C0.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од сметњи” (Сл. лист СФРЈ број 68/86), као и  
„SRPS N.C0.104 – Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – Увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења” (Сл. лист СФРЈ број 49/83).

У случају градње испод или у близини далековода, потребна је сагласност ЕМС АД при чему важе следећи услови:

- Сагласност би се дала на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди, у коме је дат тачан однос далековода и објеката чија је изградња планирана, уз задовољење горе поменутих прописа и закона и исти може израдити пројектна организација која је овлашћена за те послове. Трошкови израде Елабората падају у целости на терет Инвеститора планираних објеката.
- Приликом израде Елабората прорачуне сигурносних висина и удаљености урадити за температуру проводника од +80°C, за случај да постоје надземни делови, у складу са техничким упутством ТУ-ДВ-04. За израду Елабората користити податке из пројектне документације далековода које вам на захтев достављамо, као и податке добијене на терену геодетским снимањем који се обављају о трошку Инвеститора планираних објеката.
- Елаборат доставити у минимално три примерка (два примерка остају у трајном власништву ЕМС АД), као и у дигиталној форми.
- У Елаборату приказати евентуалне радове који су потребни да би се међусобни однос ускладио са прописима.

У складу са чланом 218. Закона о енергетици („Сл. гласник РС”, бр. 145/2014, 95/2018 – др. Закон и 40/2021) обавештавамо вас да заштитни појас далековода износи 25 m са обе стране далековода напонског нивоа 110 kV од крајњег фазног проводника.

Претходно наведени услови важе приликом израде Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода, при чему је потребно:

- 1) Уцртати положаје планиране инфраструктуре у односу на далеководе и проверити њихов однос и усклађеност у складу са горе наведеним условима и законско техничком регулативом, и дати закључак да ли је испоштовано захтевано са евентуалним предлогом мера за усклађивање.  
У зонама повећане осетљивости Елаборатом морају бити прорачунате и вредности нивоа електромагнетног поља и извршена провера њихове усклађености са законском регулативом. По изградњи објекта (пре добијања употребне дозволе) потребно је да Инвеститор објекта достави А.Д. „Електро mreжа Србије” извештај о првим испитивањима јачине електричног поља и магнетне индукције од стране овлашћене лабораторије (правног лица) за испитивање нејонизујућег зрачења која је овлашћена од стране надлежног Министарства, чиме би се додатно проверили резултати добијени прорачуном у Елаборату, односно да ли је задовољен члан 5 „Правилник о границама нејонизујућим зрачењима” („Сл. Гласник РС”, бр. 104/2009).
- 2) Анализирати индуктивни и галвански утицај на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала.
- 3) Анализирати индуктивни утицај на потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Напомена: Елаборатом мора бити обрађена изградња комплетне инфраструктуре (јавне расвете, саобраћајница, водовод и канализација, топоводи, дистрибутивна мрежа,



озелењавање и др.). Такође је неопходно да се у елаборату дефинишу безбедносне мере приликом извођења радова и експлоатације објеката.

У близини далековода, а ван заштитног појаса, потребно је размотрити могућност градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на:

- потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала и
- потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Предвидети мере попут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и слично.

Уколико постоје метални цевоводи, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености до 1000 m од осе далековода. Индуктивни утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 m од осе далековода, у случају градње телекомуникационих водова.

У близини далековода, а ван заштитног појаса EMC АД ће по захтеву доставити податке за израду Елабората, при чему подносилац захтева није у обавези да достави Елаборат на увид и сагласност EMC АД. У таквим случајевима пожељно је да се изради Елаборат како би се извршила провера утицаја на изграђени или планирани објекат са потребним додатним заштитним мерама приликом рада и експлоатације са аспекта безбедности људи и опреме.

У случају да се из Елабората утврди колизија далековода и планираних објеката са пратећом инфраструктуром и уколико се утврди јавни (општи) интерес планираног објекта и достави налог мера за измештање (реконструкцију или адаптацију) од стране надлежних органа, потребно је да се:

- Приступи склапању Уговора о пословно-техничкој сарадњи ради регулисања међусобних права и обавеза између "Електроурежа Србије" А. Д. и свих релевантних правних субјеката у реализацији пројекта адаптације или реконструкције далековода, у складу са „Законом о енергетици“ („Сл. гласник РС“, бр. 145/2014, 95/2018 – др. Закон и 40/2021) и „Законом о планирању и изградњи“ („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон и 9/2020).
- О трошку Инвеститора планираних објеката, а на бази пројектих задатака усвојених на Стручном панелу за пројектно техничку документацију "Електроурежа Србије" А. Д., уради техничка документација за адаптацију или реконструкцију и достави "Електроурежа Србије" А. Д. на сагласност.
- О трошку Инвеститора планираних објеката, евентуална адаптација или реконструкција далековода (односно отклањање свих колизија констатованих Елаборатом) изврши пре почетка било каквих радова на планираним објектима у непосредној близини далековода.
- Пре почетка било каквих радова у близини далековода о томе обавесте представници "Електроурежа Србије" А. Д.

Наша препорука је да се било који објекат, планира ван заштитног појаса далековода како би се избегла израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода. Такође, наша препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 m, што не искључује потребу за Елаборатом.





Остали општи технички услови:

- Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV.
- Испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV, као и у случају пада дрвета.
- Забрањено је коришћење прскалица и воде у млазу за заливање уколико постоји могућност да се млаз воде приближи на мање од 5 m од проводника далековода напонског нивоа 110 kV.
- Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода.
- Прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода и око стубова далековода се не сме насипати.
- Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала.
- Делови цеговода кроз које се испушта флуид морају бити удаљени најмање 30 m од најистуренијих делова далековода под напонам.

Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода могу изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

Важност предметних услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за анализу стања елемената преносног система, Дирекција за асет менаџмент, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Милошу Марковићу на тел.011/3957-266.

С поштовањем,

Извршни директор за пренос  
електричне енергије

Бранко Ђорђевић, дипл. инж. електр.



Прилог: као у тексту

Копије доставити:

- Пренос електричне енергије, Дирекција за одржавање преносног система, Регионални центар одржавања Нови Сад
- Пренос електричне енергије, Дирекција за асет менаџмент, Сектор за анализу стања елемената преносног система, Служба за испитивање и анализу стања елемената високонапонских водова
- Архива



## Јавно комунално предузеће „ПРОСТОР“ СОМБОР

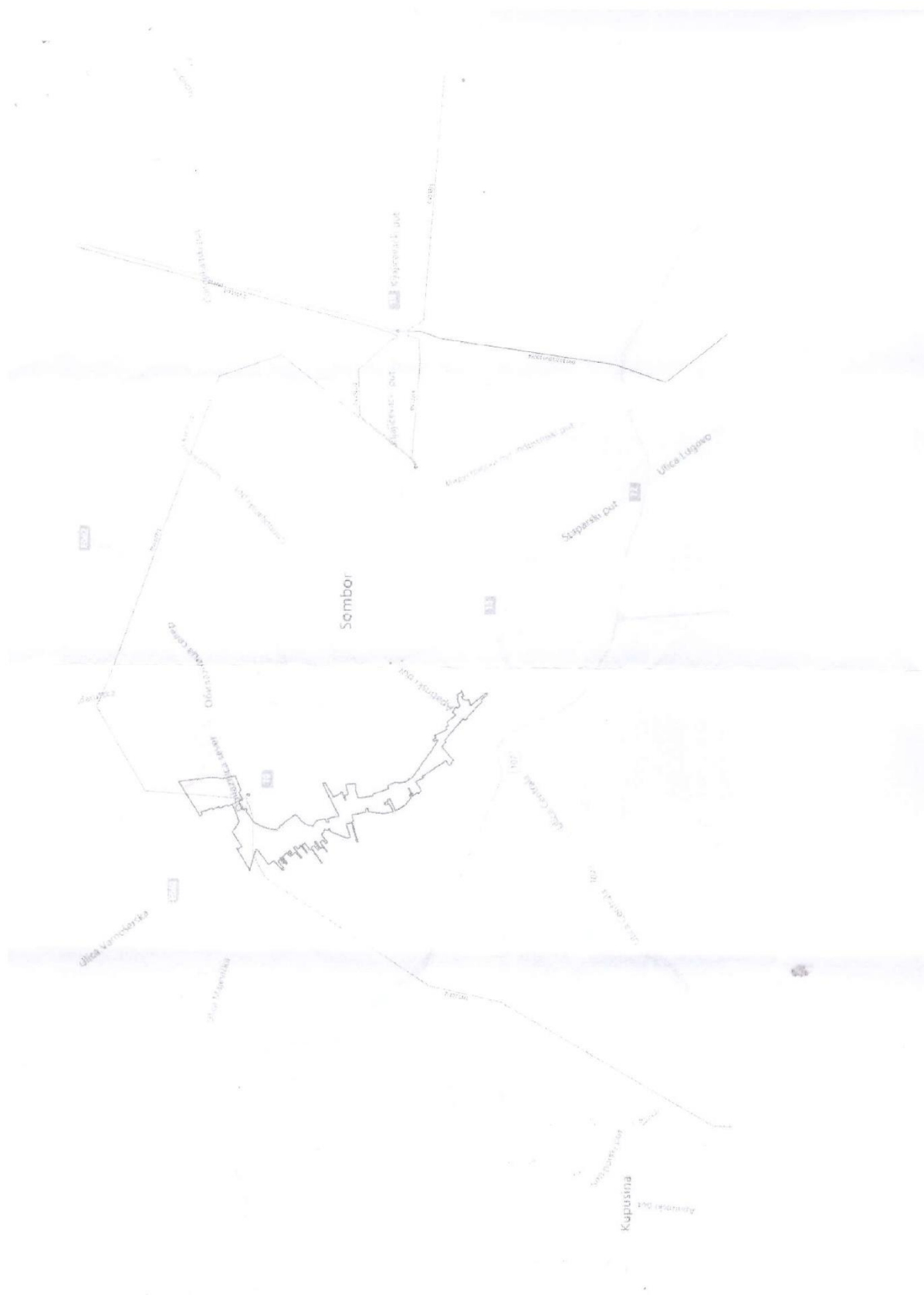
Издавање градских пословних простора  
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката  
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места  
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Трг цара Лазара 1, Сомбор  
матични број: 20935430  
ПИБ: 108122937

e-mail: [info@prostorsombor.rs](mailto:info@prostorsombor.rs)

web-site: [www.prostorsombor.rs](http://www.prostorsombor.rs)

Дирекција: +381 25 515 0090









#### 4.6. ЕНЕРГАНА



J.K.P.

**ЕНЕРГАНА**

Milete Protića 14, Sombor.

Tel :025/443-367, 443-368, 443-369

Fax :025/448-740

PIB : 101841213

Broj : mz-45/23-us

Datum : 04.07.2023.god

Г О Ц А

0 407-213  
T-2122/23

ПИСАРНИЦА ГРАДСКА УПРАВА  
Г Р А Д А С О М Б О Р  
П р и м љ е н о : 04.07.2023

| Орден | Пр. ред.  | Број | Знак | Знак |
|-------|-----------|------|------|------|
| V     | 350-13/23 |      |      |      |

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Град Сомбор  
Градска управа  
Одељење за просторно планирање,  
урбанизам и грађевинарство  
25000 Сомбор

1660 13

ПРЕДМЕТ: Услови за план детаљне регулације примарне градске  
саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута

На основу Вашег дописа број 350-13/2023-V од 22.06.2023. године, заведено под бројем У-2031/23 дана 23.06.2023. године, сагласно одредбама Закона о енергетици (сл. Гласник РС 84/2004, од 24.7.2004 године), Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом (сл.лист Општине Сомбор 10/2006 од 5.9.2006.), Тарифног система за обрачун топлотне енергије и услуга (сл.лист Општине Сомбор 10/2006 од 5.9.2006.), Правила о раду дистрибутивног система и Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/2013 –одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Енергетски субјект (ЈКП "Енергана" Сомбор) даје следеће услове :

Постојеће стање:

На подручју границе обухвата плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута не постоје изграђене вреловодне инсталације.

Дугорочни план:

У наредном периоду нису предвиђене активности на изградњи нових вреловодних инсталација.

Сходно наведеном немамо посебних услова за израду измена и допуна плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору.

Документ саставио:

Руководилац котловских постројења

- наслову  
- архиви







Издавање градских пословних простора  
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката  
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места  
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Трг цара Лазара 1, Сомбор  
матични број: 20935430  
ПИБ: 108122937

e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090

#### 4.7. ЈКП „ЗЕЛЕНИЛО“



#### ЈКП „ЗЕЛЕНИЛО“ СОМБОР

Раде Дракулића 12

25000 Сомбор

ПИБ: 108122945 Матични: 20935421

Т.Р.: 105-85480-57 AIK Banka Filijala Sombor

160-399643-67 BANCA INTESA

Тел: +381 (0)25-418-948 \* Факс: +381 (0)25-417-001 \* <http://www.zelenilosombor.co.rs> \*

Број: 2 - 74/2023

Датум: 27.06.2023.

ОПШТИНА ГРАДСКА УПРАВА  
ГРАД СОМБОР  
ПРИЈЕМА  
28-06-2023

ГРАД СОМБОР

ГРАДСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,  
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО

СОМБОР

ТРГ ЦАРА УРОША 1

**Допис:** На основу захтева за издавање услова и достављање података за израду Измена и допуна плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору (број: 350-13/2023-V, дана: 22.06.2023.год.) које сте нам послали да Вам одговоримо у оквиру делокруга наше надлежности као предлог услова, мера и ограничења те Вам овим путем достављамо одговор: уколико се било којим планом и пројектом планира подизање и заснивање нове зелене површине коју ће одржавати ЈКП „Зеленило“ Сомбор неопходно је постојање прикључка за воду на таквим површинама ради адекватног одржавања истих.

Директор ЈКП „Зеленило“  
Момир Милоковић





#### 4.8. ЈКП "ЧИСТОЋА" Сомбор



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
**ЧИСТОЋА**  
СОМБОР

Раде Дракулића 12  
25000 Сомбор  
ПИБ: 101841922 Матични: 08046816  
Т.Р: 355-1013803-57 и 310-9649-75

Тел: +381 (0)25 415788 • Факс: +381 (0)25 414326 • <http://www.cistoca.co.rs> • [office@cistoca.co.rs](mailto:office@cistoca.co.rs)

Дана :04.07.2023.године  
Број:01-2/195

Град Сомбор  
Градска управа  
Одељење за просторно планирање,  
урбанизам и грађевинарство  
Трг цара Уроша бр.1  
25101 Сомбор

Предмет: Одговор на захтев ЈКП Чистоћа Сомбор  
( веза бр.350-13/2023-V од 22.06.2023. године )

Поштовани,

Дана 23.06.2023.године доставили сте нам захтев за издавање услова и достављање података за израду Измена и допуна плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору ( у даљем тексту: План) којим се предвиђа претварање саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута из садашњег статуса примарне градске саобраћајнице у статус државног пута са њему прилагођеним садржајима и параметрима, предвиђено је и измештање железничке пруге према Бачком Моноштору ( Сомбор – Бачки Брег), те се последино мењају и решења појединих раскрсница и начини укрштања саобраћајнице са постојећом инфраструктуром и сл.

У складу са горе наведеним те достављеном трасом планиране саобраћајнице са обухватом Плана ЈКП „Чистоћа“ Сомбор у складу са Законом о планирању и изградњи доставља услове и податке везане за надлежност и делатност нашег предузећа.

ЈКП „Чистоћа“ Сомбор у оквиру своје делатности, која се односи на управљање комуналним отпадом на предметном делу обраде – односно израде Измена и допуна плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског пута и Безданског пута у Сомбору, сматра да не постоје препреке за израду Плана са аспекта наше делатности једино је *битно да се обезбеди адекватан и довољан простор за постављање посуда за комунални отпад и адекватан приступ са саобраћајница како би наше предузеће својим возилима неометано вршило услугу привременог одлагања комуналног отпада у складу са Другим изменама и допунама Одлуке о одржавању чистоће на територији града Сомбора ( „Службени лист Града Сомбора“ бр.2/2018, 21/2018 и 23/2020).*

ЈКП „Чистоћа“, Сомбор не располаже другим подацима који би били релевантни и који би на било који негативан начин утицали на редовно пружање наше услуге.

Обрадила:  
Ана Сечујски, дипл.правник  
тел. 415-788 лок.104



ЈКП „Чистоћа“ Сомбор

Директор, Др сци. Драган Радојчић

Доставити:

- Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство
- Помоћник директора за правне и опште послове
- Архива





#### 4.9. МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ, СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ, УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

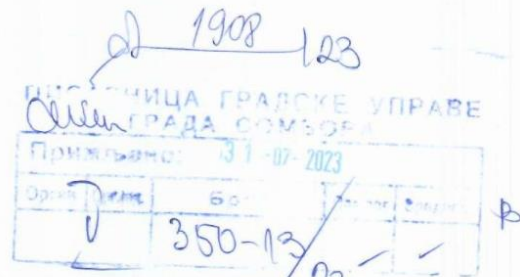


РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ  
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ  
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Број 10428- 2  
25 JUL 2023  
..... године  
БЕОГРАД

Обавештење у вези са израдом Измена  
и допуна ПДР у Сомбору, доставља.

Чувати до 2028. године  
Функција 34 ред. бр. 42  
Датум: 19.07.2023. г.  
Обрађивач: вс М.Пајагић



ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за просторно планирање урбанизам и  
грађевинарство  
Трг цара Уроша бр. 1, 25101 Сомбор

Веза: Захтев Одељења за просторно планирање урбанизам и грађевинарство Градске  
управе града Сомбора број 350-13/2023-V од 22.06.2023. године.

На основу вашег захтева, у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих  
објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље ("Службени  
гласник РС", бр.85/15), а према достављеној документацији, обавештавамо вас да за  
израду Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице  
између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, нема посебних услова и захтева за  
прилагођавање потребама одбране земље.

Носилац израде плана је у обавези да у процесу израде примени све нормативе,  
критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени  
гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС,  
98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20 и 52/21), као и свим  
подзаконским актима који регулишу предметну материју.

МП

НАЧЕЛНИК  
ПОТПУКОВНИК  
Милош Перуничкић, дипл.инж.грађ.

Израђено у 1 (једном) примерку,  
умножено у 1 (једном) примерку и достављено:  
– Градској управи града Сомбора,  
– а/а



#### 4.10. ПОКРАЈИНСКИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ

ПОКРАЈИНСКИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ  
Сомбор ■ 21101 Нови Сад ■ Радничка 20А  
Тел: 021/4896-301 ■ Факс: 021/66-16-252  
e-mail: novi.sad@pzzp.rs ■ www.pzzp.rs



INSTITUTE FOR NATURE CONSERVATION OF VOJVODINA PROVINCE  
Serbia ■ 21101 Novi Sad ■ Radnicka 20A  
Phone: +381214896301 ■ Fax: +381216616252  
e-mail: novi.sad@pzzp.rs ■ www.pzzp.rs

Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад, ул. Радничка бр. 20а (у даљем тексту: Завод), на основу чл. 9. Закона о заштити природе („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – испр., 14/2016, 95/2018 – др. закон и 71/2021, у даљем тексту: Закон), а у вези са чланом 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), поступајући по захтеву број 350-13/2023-V од 22.06.2023. године који је доставила Градска управа Града Сомбора, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, за издавање услова заштите природе за потребе израде Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, дана 17.07.2023. године под 03 бр. 020-1860.2 доноси:

#### РЕШЕЊЕ о условима заштите природе

1. У границама обухвата Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору (у даљем тексту План) чији обухват је дефинисан Одлуком о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору („Службени лист Града Сомбора“, бр. 06/2023), налази се каналисани водоток „Мостонга“ која је као еколошки коридор од регионалног значаја утврђен Регионалним просторним планом АП Војводине („Службени лист АП Војводине“, бр. 22/2011). На предметном подручју примењују се мере заштите и очувања простора коридора и његове заштитне зоне утврђене Уредбом о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС“, бр. 102/2010). Сходно наведеном, издају се следећи услови заштите природе:

- 1) Планирање трасе и изградња саобраћајнице може се извести у складу са трасом дефинисаном у планској документацији и у складу са мерама заштите природе;
- 2) Мере заштите природе унети у одговарајућа поглавља Плана (правила изградње, расвета, зеленило итд.);
- 3) Ради очувања еколошког интегритета и природних вредности ширег подручја:
  - 3.1. Забрањено је одлагање отпадног материјала, постављање било каквих привремених објеката/материјала за потребе радова, као и паркирање или сервисирање механизације и претакање горива ван трасе пута на простору еколошког коридора водотока Мостонга у зони непосредног утицаја (200 m) на Мостонгу;
  - 3.2. Експлоатација земље и песка:
    - Није дозвољена на простору еколошког коридора;
    - У појасу до 200 метара од еколошких коридора може да се одвија искључиво изнад нивоа фреатске издани;
  - 3.3. Приликом планирања радова на деоницама пута које прелазе преко Мостонге све активности треба ограничити на просторну целину трасе пута;
- 4) Изградњу планирати у складу са потребама очувања еколошких својства водотока Мостонге, и као станишта и као еколошког коридора на следећи начин:





- 4.1. У највећој могућој мери очувати блиско-природно стање корита и обалног појаса, односно планирати ревитализацију узурпираних површина. Обални појас Мостонге треба да има травну вегетацију минималне ширине 5 m, а на деоницама са обалним појасом ширег од 8 m планирати садњу дрвореда или појаса високог зеленила;
- 4.2. Није дозвољено зацењвање водотока. На деоницама на којима је неопходно планирати регулацију корита, применити техничка и биотехничка решења која обезбеђују проходност косине корита и обалног појаса за дивље врсте које мигрирају уз коридор:
- Обезбедити појасеве по косинама корита који су проходни за животиње (хоризонталне терасе ширине 0,5 – 0,8 m или појас косине нагиба мањег од 45° храпаве површине односно са хоризонталним рововима);
  - Није дозвољено формирати вертикалне површине (нпр. степеништа) које би претпостављале баријере кретања ситних животиња дуж корита или обала Мостонге;
  - Сачувати или формирати појас травне вегетације уз обалу регулисаних деоница, као предуслов функционалности коридора. Минимална вегетација обале је травни појас ширине 5 m;
- 4.3. Мостонга као еколошки коридор не може бити коришћена као пријемник непречишћених или недовољно пречишћених отпадних вода;
- 4.4. Код свих хидротехничких објеката који формирају баријеру за кретање животиња коритом или обалом (нпр. стрме или вертикалне вештачке површине, шахови) треба обезбедити техничка решења (нпр. хоризонталне површине у виду „тераса“ по косинама, храпаве површине и делови са нагибом мањим од 45°) које обезбеђују безбедно кретање малих животиња унутар корита, односно омогућују излазак из корита или хидротехничког објекта. Код отворених канала стрмих и глатких косина (нпр. канали за одвођење атмосферских вода), излазе за ситне животиње (ширине 0,5 – 1 m и лоциране према зеленом појасу поред пута) обезбедити на сваких 50 метара.
- 4.5. Применити одговарајућа планска и техничка решења заштите еколошког коридора од утицаја вештачког осветљења. Избежавати директно осветљење Мостонге, спречавати расипање светлости према коридор (користити светлосна тела са светлосним сноповима усмереним према објектима и саобраћајницама);
- 5) Заштиту дивљих врста планирати у складу са члановима 71, 72, 74, 80, 81 Закона о заштити природе и повезаним подзаконским актима, као и у складу са обавезама прописаних Законом о потврђивању Конвенције о очувању европске дивље флоре и фауне и природних станишта („Службени гласник РС - Међународни уговори“, бр. 102/2007), кроз следеће активности:
- 5.1. Ради смањења угинућа животиња на путу, а са посебним освртом на мере заштите строго заштићених и заштићених врста дефинисаних члановима 4. и 6. Правилника о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Сл. гласник РС“, бр. 5/2010, 47/2011 и 32/2016):
- Спречити доспевање ситних животиња на пут трајном вертикалном баријером глатке површине, висине 0,5 метара и специјалним рубом



нагнутом према коридору или влажном станишту на деоницама које прелазе преко влажног станишта (код ушћа канала Растеретног канала (кп. 10307 КО Сомбор I) у Мостонгу и преко еколошког коридора Мостонге, односно на другим локалитетима на којима процена утицаја доказује повећану фреквенцу кретања водоземаца или других заштићених и строго заштићених врста малих димензија. Вертикалну баријеру поставити са обе стране пута, у дужини од најмање 30 m са обе стране Мостонге и Растеретног канала на тај начин да усмерава кретање дивљих врста према пролазима за животиње;

- Размотрити потребу постављања оградe за дивљач који треба да усмерава кретање фауне према уређеним пролазима за животиње. Ограду за дивљач позиционирати на начин који омогућује одржавање и спречавање обрастања оградe вегетацијом са обе њене стране;

5.2. Обезбедити континуитет миграторних путева дивљих врста које се укрштају са трасом пута примењујући једног од следећих решења:

- Изградњом посебних пролаза за животиње, у складу са Правилником о специјалним техничко-технолошким решењима која омогућавају несметану и сигурну комуникацију дивљих животиња ("Службени гласник РС", број 72/2010);
- Изградњом мултифункционалних мостова или пропуста који, поред својих хидролошких улога, испуњавају и захтеве дефинисане наведеним Правилником и на тај начин представљају и пролазе за животиње;

5.3. Пролазе за животиње треба обезбедити:

- За дивље врсте ситних и средњих величина (водоземци, ситни сисари, видра, жазавац и сл.) код укрштања трасе са мостонгом;
- За ситне животиње код укрштања трасе са Растеретним каналом (кп. 10307 КО Сомбор I);

5.4. Пролази код мултифункционалних мостова/пролаза треба да испуњавају следеће услове:

- Са обе стране водотока обезбедити хоризонталне површине за кретање животиња које се надовезују на обални појас ван моста. Косине корита морају имати храпаве површине и не могу бити стрмије од 45°;
- Пролаз за животиње средњих величина планирати са димензијама унутрашњег простора минималне ширине 6 m (оптимална ширина је већа од 9 m) и висине 2,5 m, а ширина хоризонталне површине за кретање животиње треба да буде најмање 1 m;
- Пролаз за ситне животиње треба да има минималну ширину од 2 m, минималну висину од 1 m (оптимална висина изнад нивоа воде је већа од 1,5 m), а ширина хоризонталне површине за кретање животиње треба да буде најмање 0,4 m;
- Просторе за кретање дивљих врста обезбедити изнад нивоа просечних пролећних водостаја (период март-април), и планирати са обе стране корита;
- Саму стазу за кретање животиња обложити природним типом земљишта обале водотока;





- 5.5. Моделирањем терена испред и иза пролаза или мултифункционалног моста/пропушта обезбедити што бољу осветљеност пролаза и стварање повољног визуелног ефекта за животиње, а истовремено омогућити и одржавање вегетације испред и иза пролаза кошењем;
- 6) Подизање заштитног зеленила ускладити са потребама очувања функционалности еколошког коридора и потребама заштите дивљих врста:
- 6.1. У зони непосредног утицаја на коридор Мостонге (у зони од 200 m) за озелењавање је забрањено коришћење инвазивних (агресивних алохтоних) врста, међу којима су на подручју Војводине спадају следеће: пиганско перје (*Asclepias syriaca*), јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus altissima*), багремац (*Amorpha fruticosa*), копривић (*Celtis spp.*), дафина (*Elaeagnus angustifolia*), пенсилванијски јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gleditsia triacanthos*), жива ограда (*Lycium barbarum*), петолисни бршљан (*Parthenocissus quinquefolia*), касна сремза (*Prunus serotina*), златни штап (*Solidago gigantea aggr.*), звездан (*Symphyotrichum spp.*), фалопија (*Fallopia sp.*), багрем (*Robinia pseudoacacia*) и сибирски брест (*Ulmus pumila*);
- 6.2. Избегавати примену врста наведених у подтачки 6.1. и на другим локалитетима;
- 6.3. Забрањено је садити врсте са јестивим плодовима које би привукле дивље врсте ка близини аутопута. Избегавати врсте дрвећа и жбуња које представљају прелазне домаћине одређених паразита пољопривредних култура или воћака (врсте из родова *Berberis*, *Cotoneaster*, *Pyracantha*, *Sorbus*. и сл.);
- 6.4. У саставу сађеног зеленила дати предност аутохтоним врстама, које су највише прилагођене локалним педолошким и климатским условима;
- 7) Планирање заштите земљишта остварити спровођењем мера и активности за заштиту од загађења и деградације ради очувања његових природних особина и функција, сагласно одредбама члана 12. Закона о заштити земљишта („Сл. гласник РС“, бр. 112/2015);
- 8) Планирати примену одговарајућих мера за очување квалитета земљишта у окружењу предметног комплекса у складу са чланом 16. Закона о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“, бр. 62/2006, 65/2008 - други закон, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 - др. закон) који се односи на забрану испуштања и одлагања штетних материја на пољопривредном земљишту и у каналима за одводњавање и наводњавање, као и поштовањем осталих мера за заштиту земљишта од деградације;
- 9) Применити одговарајуће мере за очување квалитета вода у складу са члановима 97. и 98. Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 - др. закон), поштовањем забране испуштања непречишћених и недовољно пречишћених отпадних вода у крајњи реципијент;
- 10) Правна лица и предузетници дужни су да примењују техничке мере у циљу смањења емисија испарљивих органских једињења и у складу са Чланом 44. Закона о заштити ваздуха („Сл. гласник РС“ бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021 – др. закон). Контролу емисије испарљивих органских једињења из инсталација за складиштење



и дистрибуцију горива интерних станица за снабдевање горивом вршити у складу са Чланом 43. Закона о заштити ваздуха;

- 11) Отпад мора да буде привремено складиштен на прописан начин до његовог коначног збрињавања, а у складу са чланом 3. Закона о управљању отпадом („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018-др.закон и 35/2023) према коме се управљање отпадом врши на начин којим се обезбеђује контрола и примена мера смањења: а) загађења вода, ваздуха и земљишта; б) опасности по биљни и животињски свет; в) опасности од настајања удеса, експлозија или пожара; г) негативних утицаја на пределе и природна добра посебних вредности; д) нивоа буке и непријатних мириса;
- 12) Обезбедити поштовање и осталих одредби везаних за безбедност по животну средину у обављању предметних активности примењујући друге позитивне прописе, нпр. Закон о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 11/09 20/15, 87/2018 и 87/2018 - др. закони), као и осталу референтну регулативу;
- 13) Планом предвидети да извођач радова, уколико у току радова пронађе геолошка или палеонтолошка документа која би могла представљати заштићену природну вредност, иста пријави Министарству заштите животне средине као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка одговорног лица;
2. Ово Решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
3. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене техничке документације потребно је Заводу поднети нов захтев за издавање услова заштите природе.
4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог Решења не отпочне радове и активности за које је ово Решење о условима заштите природе издато, дужан је да од Завода прибави ново решење о условима.
5. Пре усвајања потребно је Заводу доставити Нацрт П Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору на мишљење о испуњености услова из овог Решења.
6. Такса за издавање Решења у износу од 22.800,00 динара, одређена је у складу са Покрајинском скупштинском одлуком о покрајинским административним таксама („Сл. лист АПВ“, бр. 40/2009, 59/2020 – усклађени дин. изн., 45/2021 – усклађени дин. изн., 54/2021 и 52/2022 – усклађени дин. изн.).

#### Образложење

Покрајински завод за заштиту природе примио је, дана 26.06.2023. године, захтев заведен под 03 бр. 020 - 1860, од Градске управа Града Сомбора, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, за издавање услова заштите природе за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору. Обрађивач плана у прилогу захтева доставио и материјал за рани јавни увид као следеће:

- Трасу планиране саобраћајнице са обухватом плана у штампаном издању;
- Трасу планиране саобраћајнице са обухватом плана у .pdf формату;
- Трасу планиране саобраћајнице у .dwg и .kml формату;
- Трасу планиране саобраћајнице са обухватом плана у .dwg формату.





Према Одлуци о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору циљ израде Измене и допуна Плана је измештање транзитног и теретног саобраћаја из градског језгра града Сомбора из долазних праваца Апатин и Озаци и њихово повезивање са правцем ка Граничном прелазу Бачки Брег и правцем ка граду Суботици.

На основу увида у Покрајински регистар заштићених природних добара и документацију Завода утврђено је да, у границама Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, чији обухват је дефинисан Одлуком о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору („Службени лист Града Сомбора“, бр. 06/2023), се налази „Мостонга“, која је као еколошки коридор од регионалног значаја урвђена Регионалним просторним планом АП Војводине („Службени лист АП Војводине“, бр. 22/2011).

Одредбом члана 102. и члана 103. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, број 36/09, 88/10 и 91/10 - испр. и 14/2016 и 95/2018 - др. закон и 71/2021), одређено је да организација за заштиту природе, односно Покрајински завод за заштиту природе утврђује услове заштите и даје податке о заштићеним природним добрима у поступку израде просторних и других планова, односно основа (шумских, водопривредних, ловних, риболовних и др.) и друге инвестиционо-техничке документације.

Чланом 5. став 1. тачка 7. Закона о заштити природе изражено је начело непосредне примене међународних закона којим „државни органи и органи аутономне покрајине и органи јединице локалне самоуправе, организације и институције, као и друга правна лица, предузетници и физичка лица, при вршењу својих послова и задатака непосредно примењују општеприхваћена правила међународног права и потврђене међународне уговоре као саставни део правног система“. Закон о потврђивању Конвенције о биолошкој разноврсности („Сл. лист СРЈ - Међународни уговори“, бр. 11/2001) у члану 8. указује на потребу регулисања или управљања „биолошким ресурсима важним за очување биолошке разноврсности у оквиру или ван заштићених подручја, у циљу њиховог очувања и одрживог коришћења“. У складу са Конвенцијом, постоји обавеза спречавања уношења, контролисања или искорењивања оних страних врста „које које угрожавају природне екосистеме, станишта или (аутоктоне) врсте“.

Услови прописани подтачкама 1) – 6) дефинисани су Законом и израђени у складу са чланом 14. Закона о заштити природе, према коме се „заштита биолошке разноврсности остварује спровођењем мера заштите и унапређења врста, њихових популација, природних станишта и екосистема“. Наведене мере спроводе се, између осталог, очувањем биодиверзитета у њиховом непосредном и ширем окружењу.

Формирање система зелених површина веома доприноси повезивању природне средине са урбаним простором, а долази и до просторног разграничавања функција које могу негативно утицати једна на другу. Велике поплочане и/или бетонирани површине у грађевинском подручју као и сами грађевински објекти јачају ефекат неповољних климатских карактеристика околине (ниске вредности влажности ваздуха, повећан алbedo обрађених површина, присуство прашине у ваздуху и сл.). Повећањем индекса заузетости грађевинских парцела подручја Плана, смањује се проценат постојећег јавног зеленила што за последицу има погоршање квалитета ваздуха, а додатним озелењавањем побољшава се квалитет ваздуха, снижавају температуре у летњем делу године због способности биљака да апсорбују и рефлектују сунчево зрачење, спречавају се ерозија тла изазвана кишом и ветром и брзо отицање атмосферских падавина, смањује се бука од саобраћаја. Инвазивне биљне врсте (наведене у подтачки 6.1. Решења, својим агресивним ширењем уништавају друге типове зелених површина и повећавају трошкове њиховог одржавања.

Услови прописани подтачкама 7) – 12) израђени су у складу са чланом 21. Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009 – др. закон, 72/2009 – др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018 – др. закон) којим је дефинисан



принцип интегрисане заштите природе и животне средине: „Заштита природних вредности остварује се спровођењем мера за очување њиховог квалитета, количина и резерви, као и природних процеса, односно њихове међузависности и природне равнотеже у целини“. Очување природних процеса и заштита природних вредности у антропогеном пределу захтева исте мере које су предуслов стварања здраве животне средине, а право на здраву средину обезбеђено је Уставом Републике Србије.

Услов прописан подтачком 13) су дефинисан је чланом 37. Закона о заштити природе, где је забрањено „сакупљање и/или уништавање покретних природних докумената као и уништавање или оштећивање њихових налазишта“, као и чланом 99. Закона који налаже да је „пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност налазач дужан да пријави Министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе“.

Услови из овог Решења су дефинисани у складу са чланом 7. ставови 3), 4), 5) и 7) Закона, по коме се заштита природе реализује „...спровођењем мера заштите природе и предела; утврђивањем услова и мера заштите природе и заштићених природних добара и предела у просторним и урбанистичким плановима, пројектној документацији, основама и програмима...од утицаја на природу...као и ублажавањем штетних последица које су настале активностима у природи“.

Чланом 8. Закона дефинисано је планирање, уређење и коришћење простора. Планирање и уређење простора спроводи се на основу просторних и урбанистичких планова, планске и пројектне документације, у складу са мерама и условима заштите природе. Носилац пројекта дужан је да поступа у складу са мерама заштите природе, на начин да се избегну, или сведу на најмању меру угрожавања или оштећења природе. Према члану 9. у поступку израде планова, пројеката и активности из члана 8. Закона прибављају се услови заштите природе. Акт о условима заштите природе, између осталог, садржи процену да ли се планирани радови и активности могу реализовати са становишта циљева заштите природе.

#### *Законски основ за доношење решења:*

Закон о заштити природе („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - испр., 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021); Закон о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС); Закон о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009 – др. закон, 72/2009 – др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018 – др. закон); Закон о потврђивању Конвенције о биолошкој разноврсности („Сл. лист СРЈ - Међународни уговори“, бр. 11/2001); Закон о потврђивању Конвенције о очувању европске дивље флоре и фауне и природних станишта („Службени гласник РС - Међународни уговори“, бр. 102/2007); Закон о заштити ваздуха („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021 – др. закон); Закон о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др. закон); Уредба о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС“, бр. 102/2010); Закон о управљању отпадом („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018-др.закон и 35/2023); Закон о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 11/09 20/15, 87/2018 и 87/2018 - др. закони); Закона о заштити земљишта („Сл. гласник РС“, бр. 112/2015); Закона о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“, бр. 62/2006, 65/2008 - други закон, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 - др. закон); Уредба о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010); Правилник о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Сл. гласник РС“, бр. 5/2010, 47/2011 и 32/2016); Правилник о специјалним техничко-технолошким решењима која омогућавају несметану и сигурну комуникацију дивљих животиња ("Службени гласник РС", број 72/2010); Одлука о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између





Апатинског и Безданског пута у Сомбору („Службени лист Града Сомбора“, бр. 06/2023);  
Покрајинска скупштинска одлука о покрајинским административним таксама („Сл. лист  
АПВ“, бр. 40/2009, 59/2020 – усклађени дин. изн., 45/2021 – усклађени дин. изн., 54/2021 и  
52/2022 – усклађени дин. изн.); Регионални просторни План АП Војводине („Службени  
лист АП Војводине“, бр. 22/2011);

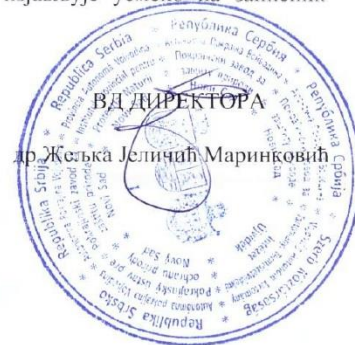
На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Подносилац захтева је ослобођен од плаћања таксе у складу са чланом 18. Закона о  
републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003 - испр.,  
61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 – усклађени дин. изн.,  
55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон,  
57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 -  
усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 -  
усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр.,  
98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021 - усклађени дин. изн. и 138/2022).

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба  
Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине у року од 15 дана од  
дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник  
Покрајинском заводу за заштиту природе.

Достављено:

- наслову
- архиви









Издавање градских пословних простора  
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката  
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места  
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Трг цара Лазара 1, Сомбор  
матични број: 20935430  
ПИБ: 108122937

e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090

#### 4.11. ПОКРАЈИНСКИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ

Госа

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
Покрајински завод за заштиту  
споменика културе, Петроварадин  
Штросмајерова 22, 21131 Петроварадин  
Т: 021 431211 факс: 021 64 31 198  
office@pzssk.rs, www.pzssk.rs

Republic of Serbia  
Autonomous Province of Vojvodina  
The Provincial Institute for the Protection  
of Cultural Monuments, Petrovaradin  
Štrosmajerova 22, 21131 Petrovaradin  
T: +381 21 431211 Fax: +381 21 64 31 198  
office@pzssk.rs, www.pzssk.rs

Број/ Number:  
02-253/2-2023

Датум/ Date:  
11. 07. 2023.

ПИСМАНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
ГРАДА СОМБОРА

Примљено:

| Орган | Својим | Број    | Датум | Број |
|-------|--------|---------|-------|------|
| ✓     | ✓      | 350-13/ |       |      |

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АП ВОЈВОДИНА  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,  
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО  
број: 350-13/2023-V

Предмет: Услови за за потребе израде Измена и допуна плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице, а који се истовремено могу користити за издавање локацијских услова и израду техничке документације.

Захтевом упућеним Покрајинском заводу за заштиту споменика културе заведеним под бројем 03-252/1-2023 (од 26.06.2023. године), обратили сте се за издавање услова за потребе израде Измена и допуна плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице, а који се истовремено могу користити за издавање локацијских услова и израду техничке документације.

Покрајински завод за заштиту споменика културе  
овим актом  
утврђује следеће услове:

- На археолошким локалитетима и у археолошким зонама не смеју се спроводити било какви машински, земљани и грађевински радови који би их угрозили или оштетили, без примене прописаних мера заштите археолошких локалитета.
- Неопходне мере заштите археолошких локалитета и зона подразумевају спровођење претходних заштитних археолошких ископавања и археолошку контролу радова, које спроводи Покрајински завод за заштиту споменика културе.
- Увидом у документацију Завода за заштиту споменика културе и археолошким рекогносцирањем предметног простора констатовано је да се у његовим границама налазе делови две археолошке зоне и девет археолошких локалитета (погледати карту у прилогу).
- Као услов за извођење било каквих земљаних радова на предметном простору неопходно је спровести претходна археолошка истраживања на деловима предметног простора на којима се налазе археолошки

ПИБ: 102126979,  
жиро рачун: 840-115668-93, 840-115664-08  
матични број: 8054860; шифра делатности: 9103

TIN: 102126979,  
transfer account: 840-115668-93, 840-115664-08  
registration No.: 8054860; business activity code: 9103



Покрајински завод за заштиту споменика културе, Петроварадин  
The Provincial Institute for the Protection of Cultural Monuments, Petrovaradin

локалитети и археолошку контролу земљаних радова на деловима предметног простора који се налазе у археолошким зонама, ове мере заштите спроводи Покрајински завод за заштиту споменика културе, што подразумева да, пре било каквих земљаних радова, треба прибавити Програм мера заштите археолошких локалитета. Захтев за програм мера заштите подноси се Покрајинском заводу за заштиту споменика културе.

- Примарна градска саобраћајница својом трасом пресеца две археолошке зоне те је на тим местима неопходно извршити контролу земљаног ископа. Траса саобраћајнице пресеца и четири археолошка локалитета (локалитети 1 до 4) и на тим местима је неопходно извршити археолошка истраживања. Ове мере заштите спроводи Покрајински завод за заштиту споменика културе, што подразумева да, пре било каквих земљаних радова, треба прибавити Програм мера заштите археолошких локалитета. Захтев за програм мера заштите подноси се Покрајинском заводу за заштиту споменика културе.
- У случају да се приликом земљаних радова на предметном истражном простору, открију до тада *нерегистровани непокретни и покретни археолошки налази*, инвеститор је у обавези (Закон о културним добрима, Службени гласник РС, бр. 71/1994, чланови 109 и 110) да заустави радове и предузме мере заштите према посебним условима које ће издати Покрајински завод за заштиту споменика културе и да омогући стручној служби да обави археолошка истраживања и документовање на површини са откривеним непокретним и покретним културним добрима.
- Пројекат и документација морају бити израђени на основу изнетих услова за предузимање мера техничке заштите.
- У оквиру своје надлежности, Покрајински завод за заштиту споменика културе оствариваће увид у спровођење мера техничке заштите током радова на објекту.

Овај акт важи годину дана од дана издавања.

Обрађивач: археолог Милица Христов

Доставити:

1. Наслову
2. Документацији
3. Архиви

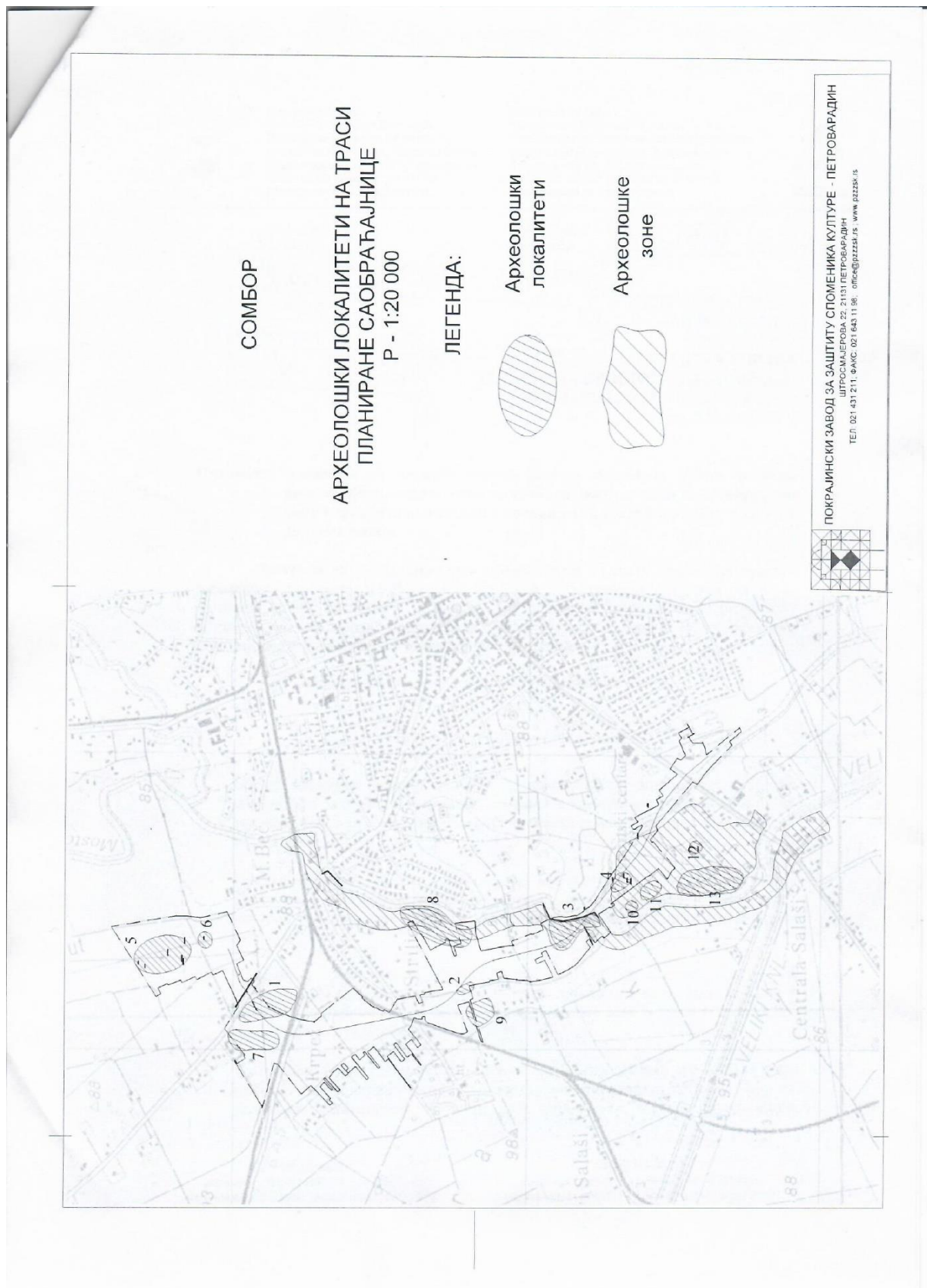


Директор:  
Саша Мартиновић  
дипл. инж. грађ.

ПИБ 102126979,  
жиро рачун: 840-115668-93, 840-115664-08  
матични број: 8054860; шифра делатности: 9103

TIN 102126979,  
transfer account: 840-115668-93, 840-115664-08  
registration No.: 8054860, business activity code: 9103







#### 4.12. СОМБОРГАС

“Сомбор-гас“ д.о.о.  
Сомбор  
Раде Кончара 30  
Број: 363/23  
Дана: 2023-07-04

Град Сомбор  
Градска управа  
Сомбор

ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ

Примљено: 06-07-2023

| Орган | Одр. | Број      | Датум | Забелешка |
|-------|------|-----------|-------|-----------|
| У     |      | 350-13/23 |       |           |

**Предмет: Сагласност и технички услови**

Обавештавамо Вас у вези Вашег захтева од 2023-06-23, а ради издавања техничке информације и услова за раскопавање јавне површине за потребе израде измена и допуна плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, на основу документације коју сте нам послали, следеће:

- на поменутим локацијама није изграђен дистрибутивни гасовод;
- даје се сагласност за раскопавање јавне површине на локацији предвиђеној за примарну градску саобраћајницу између Апатинског и Безданског пута у Сомбору

Ова техничка информација важи 12 (дванаест) месеци од дана издавања исте и може се користити у сврхе исходавања локацијских услова.

С поштовањем

Технички директор у енергетици



Лазар Напијало





## 4.13. ТЕЛЕКОМ СРБИЈА

### Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2  
Дирекција за Технику  
Сектор за фиксну приступну мрежу  
Венац Војводе Степе Степановића 32, Сомбор  
Наш број: D210-274408/2-2023  
Ваш број: 350-13/2023-V  
Датум: 07.08.2023. година  
Телефон: 025/410-151; 416-181

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,  
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО  
Трг Цара Уроша 1  
25000 Сомбор

**ПРЕДМЕТ:** Услови и подаци за израду Измене и допуна плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору.

Поступајући по Вашем захтеву, а у складу са Законом о електронским комуникацијама "Службени гласник РС" број 44/10, и Законом о планирању и изградњи "Службени гласник РС" број 72/2009 и 81/2009-испр., 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021, а у циљу заштите водова електровета СЕКТОРА ЗА ФИКСНЕ ПРИСТУПНЕ МРЕЖЕ, Предузећа за телекомуникације «ТЕЛЕКОМ СРБИЈА» А.Д. БЕОГРАД», након извршеног прегледа Вашег достављеног прилога дигитално на ЦД: предлог идејног решења саобраћајнице у **dwg** и **pdf** формату, трасе планиране саобраћајнице (КМЗ фајл за приказ у **Google Earth**)- са упутством, трасе саобраћајнице (**DXF** фајл за приказ у **ГеоСрбији**)-са упутством и у штампаном облику: предлога идејног решења планиране саобраћајнице, издајемо Вам:

#### УСЛОВЕ И ПОДАТКЕ

за израду Измене и допуна плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору.

Прегледом наше техничке документације установили смо да на предметној локацији поседујемо положене постојеће: магистралне оптичке ТТ каблове, спојне оптичке ТТ каблове, оптичке ТТ каблове GPON-оптичке мреже, претплатничке ТТ каблове и ПЕ цеви. Све наведене постојеће ТТ инсталације „Телеком-а“, приказане су у дигитализованом облику, на достављеној ситуацији трасе ТТ инсталација.

- Два постојећа магистрална оптичка ТТ кабла на релацији: Сомбор-Бачки Брег 1 и 2, су положени (по истој траси) у земљу у зеленој површини поред коловоза пута Сомбор-Бачки Моноштор, кроз једну ПЕ цев, на дубини од око: 0,80м-1,20м.
- Два постојећа магистрална оптичка ТТ кабла на релацији: Сомбор-Апатин 1 и 2, су положена (по истој траси) целом дужином у једну ПЕ цев која је положена у земљу у зеленој површини поред коловоза пута Сомбор-Апатин, на дубини од око: 0,80 м-1,20 м.
- По истој траси са два магистрална оптичка ТТ кабла, (поред коловоза пута Сомбор-Бачки Моноштор), положен је и један претплатнички ТТ кабл на дубини од око: 0,60м-0,80м.



- Разводне (секундарне) месне мреже претплатничких каблова и GPON-оптичке мреже су грађене са ваздушним самоносивим претплатничким и оптичким ТТ кабловима преко изводних и разводних ТТ стубова, са којих се врши развод ваздушном мрежом.
- Места означена графички са тачкама: ПН3/30, К1-ПН7, К1-Н5..., представљају праве или рачвасте кабловске наставке на претплатничким ТТ кабловима месне мреже, а око сваког рачвастог кабловског наставка налази се резервни круг кабла у пречнику од око: 1,00м (наставци су на лицу места означени са бетонским ТТ стубићима).
- Места означена са: ПИ1-101, К1-91, К1-4, ВВД6, ТЦГ-стуб, постВВД2..., представљају изводне и разводне ТТ стубове ваздушне претплатничке мреже и ваздушне GPON-оптичке мреже, постављени у земљу у зеленој површини улица и поред коловоза путева.
- На месту наставка на оптичким кабловима, графички означеним са тачком: НР12, је наставак је прекривен песком, армирано-бетонским плочама и прекривен земљом. Настава је на лицу места обележен Т-стубићем плаве или жуте боје.
- Места означена са: Р=30 м, представљају остављене резервни кругове на оптичким ТТ кабловима, означеним на лицу места беотнским Т-стубићима.
- Минимално хоризонтално растојање постојећих правих или рачвастих кабловских наставка на претплатничким ТТ кабловима, наставка и резерви на оптичким ТТ кабловима, изводних ТТ стубова, разводних ТТ стубова и ивице планиране саобраћајнице, ивице стопе стубова планираних саобраћајних знакова (вертикалне саобраћајне сигнализације), планираних објеката за одводњавање вода са коловоза (канала, цевастих пропуста..., ), мора бити: 1,50м.
- Минимално хоризонтално растојање постојећих правих или рачвастих кабловских наставка на претплатничким ТТ кабловима, наставка и резерви на оптичким ТТ кабловима, изводних ТТ стубова, разводних ТТ стубова и ивица стопе стубова планираних надвожњака морају бити на минималном хоризонталном растојању од: 2,00м.
- Минимално хоризонтално растојање постојећих правих или рачвастих кабловских наставка на претплатничким ТТ кабловима, наставка и резерви на оптичким ТТ кабловима, изводних ТТ стубова, разводних ТТ стубова и трасе планираних НН електроенергетских кабловских водова (напојних водова јавне расвете), ивице стопа стубова нових канделабера планиране јавне расвете, мора бити: 1,00 м.
- У подручју укрштања трасе ТТ инсталација и трасе планираних објеката за одводњавање вода са коловоза (канала, цевастих пропуста..., ), не смеју се налазити кабловски наставци и резерве на оптичким и претплатничким кабловима. Сви радови у близини наставка и резерви на оптичким или претплатничким кабловима, се смеју изводити искључиво ручним ископом, јер исти одступају од означене трасе каблова.
- Тачан положај на местима укрштања свих наведених ТТ инсталација „Телеком-а“, са планираним електроенергетским кабловским водовима (напојним водовима јавне расвете), објеката за одводњавање вода са коловоза (канала, цевастих пропуста..., ), обавезно утврдити пробним ручним ископом.
- Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација „Телеком Србија“, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима „Телеком Србија“, ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.
- Петнаест дана пре почетка извођења било каквих радова у близини наведених постојећих ТТ инсталација, ОБАВЕЗНО је, да се писмено обратите Сектору за фиксну приступну мрежу Сомбор, поштом или на e-mail josipk@telekom.rs или mirjanarado@telekom.rs, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).





- Спојни оптички ТТ каблови су положени целом дужином у ПЕ цеви које су положене у земљу у зеленој површини поред коловоза путева, на дубини од око: 0,80 м-1,20 м.
- Оптички ТТ каблови GPON-оптичке мреже су положени у земљу у зеленој површини улица поред коловоза путева, кроз ПЕ цеви, на дубини од око: 0,80м.
- На делу где су наведени постојећи оптички ТТ каблови положени у земљу, за заштиту оптичких каблова коришћена је само опоменска ПВЦ трака „ПАЖЊА ПТТ КАБЛ“. Дуж трасе оптичких каблова где су исти положени у земљу на већим скретањима променама правца трасе каблова као и укрштањима са значајним објектима (приступним путевима, саобраћајницама, железничким пругама итд.) постављени су бетонски ТО - стубићи за обележавање трасе каблова, а исти су на лицу места обојени црвеном бојом.
- На местима прелаза испод коловоза, приступних путева, железничке пруге, и других важнијих објеката сви наведени оптички каблови су положени у заштитне ПВЦ цеви.
- Претплатнички ТТ каблови месне мреже су положени поред коловоза у зеленој површини, на дубини од око: 0,60м-0,80м, а на прелазу преко коловоза, железничких пруга, мостова претплатнички каблови су положени кроз заштитне ПВЦ цеви, на дубини од око: 0,80м-1,00м.
- На деловима трасе заједно са претплатничким ТТ кабловима и оптичким кабловима по истој траси (у истом рову), положене су и празне ПЕ цеви и то на дубини од око: 0,80м, а на прелазу преко коловоза празне ПЕ цеви су положене кроз заштитне ПВЦ, на дубини од око: 0,80м-1,00м.
- Минимално хоризонтално растојање трасе свих наведених ТТ инсталација „Телеком-а“, и ивице планиране саобраћајнице, мора бити: 1,00м.
- У случају нивелације земљишта (на свим местима укрштања са ТТ инсталацијама) приликом изградње планиране саобраћајнице, сви наведени телекомуникациони каблови не смеју се оштетити и исти морају остати на већ датим положеним дубинама.
- Стопе стубова планираних надвожњака не смеју се постављати по траси ТТ инсталација и ивица стопе стубова планираних надвожњака морају бити на минималном хоризонталном растојању у односу на трасе ТТ инсталација од: 2,00м.
- Минимално вертикално растојање (приликом укрштања инсталација) и минимално хоризонтално растојање (приликом паралелног вођења инсталација), трасе свих наведених ТТ инсталација „Телеком-а“ и трасе планираних НН електроенергетских кабловских водова (напојних водова јавне расвете), мора бити: 0,50 м.
- На свим местима укрштања инсталација, планиране подземне инсталације НН електроенергетских кабловских водова (напојне водове јавне расвете) обавезно положити испод наведених ТТ инсталација, а угао укрштања треба да буде што ближе 90 степени, али не сме бити мањи од 45 степени.
- Планирани нови канделабери јавне расвете не смеју се постављати преко траса ТТ инсталација.
- Минимално хоризонтално растојање траса ТТ инсталација „Телеком-а“, и ивице стопа стубова нових канделабера планиране јавне расвете, мора бити: 0,80м.
- Минимално хоризонтално растојање траса ТТ инсталација „Телеком-а“, и ивице стопе стубова планираних саобраћајних знакова (вертикалне саобраћајне сигнализације), мора бити: 0,80м.
- Минимално вертикално растојање (приликом укрштања инсталација) и минимално хоризонтално растојање (приликом паралелног вођења инсталација), трасе свих наведених ТТ инсталација „Телеком-а“ и планираних објеката за одводњавање вода са коловоза (канала, цевастих пропуста..., ), мора бити: 0,50 м.



- Пре почетка извођења радова најмање 15 (петнаест) дана, потребно је, у сарадњи са Дирекцијом за технику „Телеком Србија“ Сомбор, Венац војводе Степе Степановића 32, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима.
- Приликом извођења радова у близини наведених ТТ инсталација, обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ а.д. ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ, СЕКТОР ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ СОМБОР.
- Представници надлежне службе „Телеком Србија“ везано за овај предмет су:
- У Служби за мрежне операције Сомбор (за оптичке ТТ каблове), МАРКО КОВАЧ телефон: 025/412-333, моб. 064/6522276. E-mail: markoko@telekom.rs
- У Служби за мрежне операције Сомбор (за приступне мреже - месне кабловске ТТ мреже), ДЕЈАН РАДИВОЈЕВИЋ, телефон: 025/431-111, моб. 064/6522317. E-mail: dejanradi@telekom.rs
- Извођење свих радова приликом: ископа, затрпавања, набијања, на минималној хоризонталној удаљености од: 2,00м у односу на наведене постојеће ТТ инсталације, вршити искључиво пажљивим ручним ископом, никако машинским путем.
- Посебну пажњу обратити код наведених положених релација магистралних оптичких ТТ каблова (од међународног значаја) спојних оптичких ТТ каблова и оптичких каблова GPON-оптичке мреже. Скрећемо пажњу да су сви радови на поправци евентуалног оштећења на наведеним оптичким ТТ кабловима изузетно скупи и губици у телефонском саобраћају изазвани евентуалним оштећењем оптичких каблова велики, па Вас молимо да се планира пажљив искључиво ручни ископ у њиховој непосредној близини.
- Извођач радова је дужан да се обрати Служби за мреже операције (за оптичке ТТ каблове), и Служби за мреже операције (за приступне мреже - месне кабловске ТТ мреже), у «Телеком-у», ради договора око прегледа изведених радова на местима укрштања и приближавања са ТТ инсталацијама.
- Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТТ објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТТ саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим ТТ кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.
- Пројектант, односно извођач радова је у обавези, да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских комуникација. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката.
- На предметној локацији постоје објекти „Телекома Србије“ уграђени на дубини 0,80м-1,20м. У случају да се земљани радови изводе на дубини већој од 0,5м, на местима укрштања саобраћајних површина са објектима „Телекома Србије“, паралелно њима поставити 2ПВЦ цеви Ø110mm, дужине, ширина коловоза +1m од обе ивице. Крајеве цеви одговарајуће затворити. На местима приближавања саобраћајних површина ТК кабловима/објектима растојање мора бити мин. 0,5m. Ако траса цеви пресеца површину од тврдог застора, и наставља се у зеленом појасу, тада поменута траса треба да заврши у зеленом појасу. Кроз изградњу планираних надвожњака предвидети коридор за електронску комуникациону мрежу.
- Заштиту и обезбеђење постојећих ТТ објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности електричних или оптичких карактеристика постојећих ТТ објеката и каблова.





- Грађевинске радове у непосредној близини постојећих објеката „Телекома Србије“ вршити **искључиво ручним путем**, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.).
- У случају евентуалног оштећења постојећих објеката „Телекома Србије“ или прекида телекомуникационог саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузме „Телеком Србија“ а. д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида телекомуникационог саобраћаја).
- **Уколико је неопходно извршити измештање ТТ каблова и објеката (наставака и резерви на оптичким или претплатничким кабловима, изводних и разводних ТТ стубова), потребно је да се инвеститор благовремено обрати „Телеком-у“, (најмање десет дана пре почетка извођења радова), а евентуално измештање ТТ инсталација врши се о трошку инвеститора уз стручни надзор „Телеком-а“.**
- **Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих објеката „Телекома Србије“, неопходно је да инвеститор објекта за чију се изградњу издају услови, у име Телекома Србија покрене све активности предвиђене Законом о планирању и изградњи. Телеком Србија ће у својству инвеститора измештања/изградње инфраструктуре електронских комуникација овластити инвеститора објекта за чију се изградњу издају услови, да у име и за рачун Телекома Србија, о свом трошку, изради сву потребну законски прописану техничку документацију и изведе радове на измештању постојећих објеката електронских комуникација, што ће се регулисати Уговором.**
- Извод из Пројекта који садржи свеску са Техничким решењем измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србија“, предмер материјала и радова и графичку документацију за предметне радове измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србија“ доставити обрађивачу услова ради верификације.
- Материјал и радови на заштити и обезбеђењу, односно материјал и радови на измештању постојећих објеката заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србија“ изводе се о трошку инвеститора, осим у случајевима када је ова област другачије дефинисана постојећим споразумима и претходно издатим условима. Обавеза инвеститора је и да, уколико је за предметну врсту радова прописана обавеза регулисања имовинско - правних односа, исте и регулише за будуће трасе линијских инфраструктурних објеката електронских комуникација заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србија“ пре почетка изградње.
- Измештање треба извршити на безбедну трасу, пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.
- Приликом избора извођача радова на измештању постојећих заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србија“ водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телекома Србије“ а.д.
- Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката угрожених изградњом, на које је „Телеком Србија“ а.д. дао своју сагласност. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.
- Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 15 (петнаест) дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих објеката заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србија“, у писаној форми или на e-mail josipk@telekom.rs или mirjanarado@telekom.rs, обратити „Телекому Србија“ а.д. Сомбор, Венац војводе Степе Степановића Одељењу за планирање и изградњу мреже у чијој надлежности је зона планиране изградње, ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).



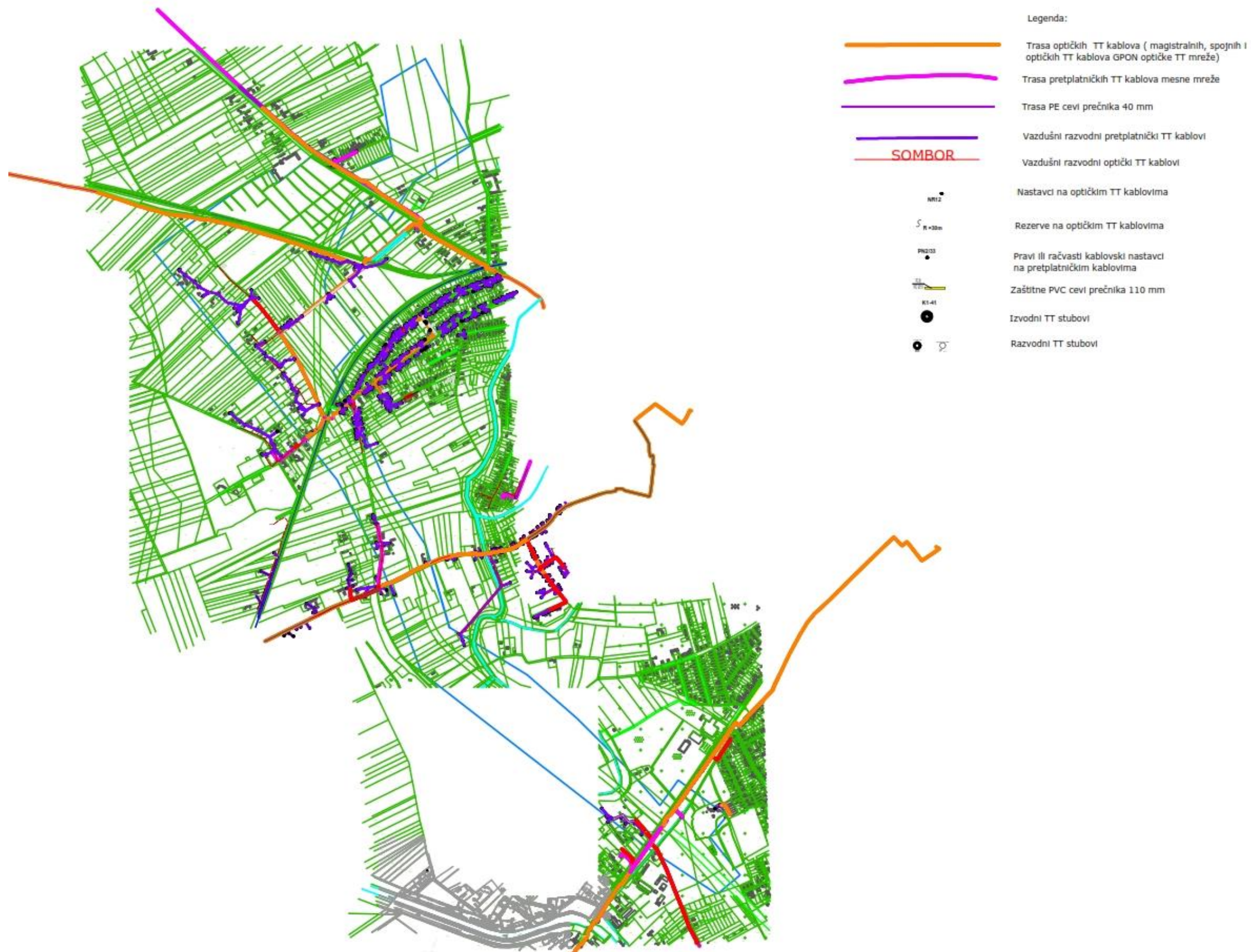
- „Телеком Србија“ ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу својих објеката. Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.
- По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавести предузеће „Телеком Србија“ а.д. Одељење за планирање и изградњу мреже да су радови, за које су услови тражени, завршени.
- По завршетку радова на измештању објеката потребно је извршити контролу квалитета извршених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета достави Пројекат изведеног објекта и геодетски снимак, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.
- Након завршетка свих активности дефинисаних Уговором, потребно је да одговорна лица за праћење реализације Уговора доставе надлежном Одељењу за планирање и изградњу мреже потписан Записник.
- На местима прелаза постојећих ТТ инсталација испод планираних раскрсница и предвидети полагање празних цеви 2xPVC  $\varnothing 110\text{mm}$ . Израдити документацију изведеног објекта.
- Крајеви цеви морају бити доступни у зеленој површини у безбедној зони ван коловоза, а крајеви цеви морају бити затворене са заштитним чеповима са оба краја.
- Цеви морају бити прописно обележене и геодетски снимљене. Израдити документацију изведеног објекта положених ПВЦ цеви и исту доставити наслову „Телеком-у“, ради евиденције у техничкој документацији изведеног стања.
- Напомињемо да се ови услови и подаци могу користити за издавање Локацијских услова и израду техничке документације..
- Ови услови и подаци за пројектовање „Телеком Србија“ а.д. Београд, важе све време важења локацијских услова издатих у складу са њима, односно до истека грађевинске дозволе.

С поштовањем,

Шеф Службе за планирање  
и изградњу мреже Нови Сад

ЗА:  
Александра Бурсаћ, дипл. инж.







#### 4.14. СББ



Веза, ваш број: 350-13/2023-V  
Деловодни број: LU-133/2023  
Датум: 07.07.2022.

„SBB“ d.o.o.  
Broj 80/2023  
07.07. 2023 god.  
BEOGRAD 701 1/2

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
Град Сомбор  
Градска Управа  
Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство  
Трг цара Уроша 1, 25101 Сомбор

**Предмет: Одговор на захтев за издавање услова и података за израду Измена и допуна плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору**

Поштовани,

На основу захтева за издавање услова и података за издавање услова и података за израду Измена и допуна плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору.

Обавештавамо вас да смо увидом у техничку документацију установили да СББ д.о.о **поседује изграђене оптичке каблове на локацији која је предмет издавања услова**. У прилогу Вам достављамо ситуацију наших каблова на поменути катастарским парцелама.

Обзиром да поменути оптички каблови носе значајан саобраћај не сме се довести у питање нормално функционисање ТК саобраћаја, односно не сме се угрозити несметан приступ ради одржавања или интервенције.

**С тим у вези СББ д.о.о издаје услове:**

1. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.
2. Пре почетка извођења било каквих грађевинских радова инвеститор-извођач радова је у обавези да о томе извести предузеће „SERBIA BROADBAND“ – СРПСКЕ КАБЛОВСКЕ МРЕЖЕ Д.О.О. БЕОГРАД, у писаној форми, најмање 15 (петнаест) дана пре почетка радова. У допису је потребно навести датум почетка радова, доставити имена надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон). Допис ради вршења надзора





**SBB**

доставити на адресу „SERBIA BROADBAND“ – СРПСКЕ КАБЛОВСКЕ МРЕЖЕ Д.О.О. БЕОГРАД, булевар Пека Дапчевића 19, Београду, након чега ће се одредити стручно лице које ће присуствовати радовима и констатовати да ли се радови изводе према издатим условима и важећим техничким прописима.

3. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских комуникација.
4. Извођач радова је обавезан да приликом извођења радова на местима непосредног приближавања, паралелног вођења и укрштања планираних и постојећих траса других комуналних инсталација са постојећом трасом тк објеката, у свему поштује Закон о планирању и изградњи, Закон о електронским комуникацијама, Закон о безбедности и здрављу на раду, Закон о заштити од пожара, техничке прописе регулисане правилником за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже, упутства ЗЈПТТ и СРПС, важеће прописе и стандарде за ову врсту делатности. Предузети мере заштите телекомуникационих каблова од прекида, нагњечења или истезања у времену извођења радова на јавним површинама, мере морају бити спроведене пре почетка радова на изградњи јавних површина.
5. У случају евентуалног оштећења постојећих тк објеката или прекида тк саобраћаја услед извођења радова, извођач радова је дужан да предузме „SERBIA BROADBAND“ – СРПСКЕ КАБЛОВСКЕ МРЕЖЕ Д.О.О. БЕОГРАД, надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида телекомуникационог саобраћаја).
6. Радови на заштити постојећих објеката „SERBIA BROADBAND“ – СРПСКЕ КАБЛОВСКЕ МРЕЖЕ Д.О.О. БЕОГРАД, изводе се о трошку инвеститора.
7. У случају потребе за измештање телекомуникационих каблова морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридор уз претходну сагласност „SERBIA BROADBAND“ – СРПСКЕ КАБЛОВСКЕ МРЕЖЕ Д.О.О. БЕОГРАД. Трошкове постављања телекомуникационе опреме на другу локацију, као и трошкове градње сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.
8. У случају евентуалног оштећења телекомуникационог оптичког кабла или прекида телекомуникационог саобраћаја на везама услед непажљивог и нестручног извођења радова, инвеститор, односно извођач радова је обавезан да овој компанији надокнади целокупну штету насталу по свим основама.
9. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на изградњу предметног објекта, у обавези сте да промене пријавите и затражите измену услова.
10. Важност горњих услова је годину дана од дана издавања. После тог рока инвеститор је у обавези да тражи обнову важности истих.

#### Услови за планирање и изградњу каблова примарне мреже:

На предметном подручју планом предвидити и коридоре за каблове електронских комуникација, постављене у плитком рову (дим 0,2 x 0,4 м - дубине 0,4 м) или у рову дубине до 0,8 м, са претходним постављањем заштитних полиетиленских цеви, 1 - 2 ком, спољашњег пречника цеви  $\phi$  40 - 50 мм, (у које ће се накнадно постављати каблови електронских комуникација, по правилу неметални оптички каблови). Посебно су интересантни општински (и некатегорисани путеви) који се све чешће јављају као потребни кабловски коридори за електронске комуникације, посебно за везе базних



станица мобилне телефоније, телеметрије и даљинског надзора привредних и енергетских објеката. Такви објекти електронских комуникација се не одобравају ако нису поменути у планским документима, па је за инфраструктуру електронских комуникација корисно да коридори егзистирају у плановима.

Контролне станице, ХУБ-ови се могу налазити у постојећим или новим објектима, приземним или самостојећим, вишеспратним, пословним или стамбеним објектима. Величина просторије није критична (по правилу је од 2 м<sup>2</sup> до 20 или више м<sup>2</sup>). Просторија за ХУБ треба да има уводе за кабловске водове електронских комуникација, вентилацију и електроенергетско напајање и сл.

За примарну мрежу користити оптичке каблове. За изградњу користити прикладну постојећу линијску инфраструктуру (ЕД стубове, расвету, постојеће кабловице и сл.). Ако примарне каблове треба поставити подземно у нове кабловице, исте полагати у ров највеће ширине до 10 цм и дубине 30 до 40 цм (миниров). Уколико се користе савремене технологије копања, може се применити и микроров (у коловозу, тротоару и сл.) дубине 10 - 15 цм, ширине 1-2 цм (микроров). Све ово у сагласности са захтевима комуналних организација за одржавање путева, зелених површина и сл. У зависности од техничких особина каблова и конфигурације мреже, могуће је на траси примарне кабловске мреже, поставити подземне шахтове или надземне самостојеће стубиће, за развод, укрштање и гранање каблова и сл. Ови шахтови не треба да су већих димензија од 60х60х60 цм (односно ф<sub>и</sub> 60 цм). За полагање примарних каблова се могу користити и постојеће цеви и постојеће трасе комуналних водова уз сагласност власника тих водова. Пролази испод путева, пруга и сл. објеката вршити на основу услова и у складу са сагласношћу њихових управљача и власника. Примарне каблове КДС-а планирати у јавном грађевинском земљишту.

Дистрибутивна мрежа секундарних КДС каблова се гради у свим улицама. Може да се изводи надземно, у деловима насеља са породичним становањем. Надземну мрежу постављати првенствено на сопствене стубове, а само изузетно на постојеће стубове електродистрибуције или Телекома (уз сагласност власника).

За дистрибутивну КДС мрежу се користе оптички каблови. Секундарне каблове КДС-а планирати у јавном грађевинском земљишту. У случају да нема постојеће ваздушне линијске инфраструктуре за постављање секундарних КДС каблова нити постоји могућност изградње сопствене линије стубова, секундарне каблове планирати по истом моделу као за примарне КДС каблове. Напомиње се да на деловима КДС мреже поклапају трасе примарних и секундарних каблова, било да су у ваздушном или подземном разводу. У ваздушном разводу, у распону између стубова има највише до два КДС кабла.

Услови за КДС развод у објектима, тј за израду тзв. РФ инсталације су дефинисани Правилником о техничким и другим захтевима при изградњи пратеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме приликом изградње пословних и стамбених објеката, „Службени гласник РС“ бр. 123/12. Изван тога се не може.

Обавезно поштовати међусобна растојања елемената КДС мреже у односу на постојећу инфраструктуру. Укрштања са другим линијским објектима (улицом, путем пругом, каналом и сл.





извести под правим углом (или што ближе правом углу, изузетно под углом не мањим од 60°). Ваздушни каблови не смеју бити на мањем одстојању, висини, од 4,5 м од терена, а код улица и путева не мање од 5,5 м.

Подземна КДС мрежа се може водити у рову са другим инфраструктурним водовима (због електричне неутралности, и неутралности на пожар експлозију, загађење околине и сл.), уз поштовање услова и сагласност и власника тих водова. При постављању подземних КДС каблова обратити пажњу на постојећу вегетацију.

За све додатне информације СББ д.о.о вам стоји на располагању. Можете користити контакт: Александар Кашиковић, бр. телефона 0608126853, e-mail [aleksandar.kasikovic@sbb.co.rs](mailto:aleksandar.kasikovic@sbb.co.rs).

С поштовањем,

АЛЕКСАНДАР  
КАШИКОВИЋ  
011506591  
Sign

Digitally signed by  
АЛЕКСАНДАР  
КАШИКОВИЋ  
011506591 Sign  
Date: 2023.07.07  
16:11:52 +02'00'



Руководилац Одељења за планирање и  
пројектовање мреже

Александар Кашиковић



#### 4.15. ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ

Број: II-1034/  
Датум:  
НШН

27 OCT 2023

ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД  
21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25  
тел: 021/4881-888 централа, кориснички центар 0800/21-21-21 & факс: 021/557-353  
ПИБ: 102094162, Матични број: 08761809  
www.vodevojvodine.com E-mail: office@vodevojvodine.com

ГРАД СОМБОР, ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за просторно планирање,  
урбанизам и грађевинарство  
Сомбор  
Трг цара Уроша 1

Предмет: Технички подаци за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације

Поводом вашег захтева број 350-13/2023-V од 04.09.2023. године, за издавање услова за потребе израде Измене и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у

Према Закону о водама (Службени гласник РС број 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18), члан 117, став 1, тачка 20), водни услови се издају за израду урбанистичких (план генералне регулације и генерални урбанистички план) планова. **За план детаљне регулације се не издају водни услови.**

За изградњу објеката и извођење радова у обухвату Плана, водни услови се издају у оквиру поступка спровођења обједињене процедуре у складу са Законом о водама и законом којим се уређује планирање и изградња.

Пошто је на основу достављене документације закључено да се претметна саобраћајница укршта са мелиорационим каналима и да изградњом предметног објекта може да се утиче на водни режим и водне објекте, овим путем се дају ограничења и услови од значаја за водопривреду:

**Достављена документација:**

- Траса планиране саобраћајнице са обухватом плана
- Сажети опис у вези потребе израде планске документације.

**Документација прибављена током обраде предмета:**

- Мишљење број 877/23 од 02.10.2023. године, ВПД Северна Бачка ДОО Суботица – радна јединица Сомбор.

**Остали подаци:**

Циљ израде Плана је претварање саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута из садашњег статуса примарне градске саобраћајнице у статус државног пута са њему прилагођеним садржајима и параметрима и на тај начин усмеравање долазних путних праваца из Апатина и Оџака на планирану брзу саобраћајницу према граничном прелазу Бачки Брег и граду Суботици. План задржава усмеравање транзитног саобраћаја из долазних праваца Апатина и Оџака изван језгра града Сомбора.

Осим измене које се тичу промене статуса саобраћајнице (у државни пут),





Планом је узето у обзир укидање пруге према Бачком Моноштору (Сомбор-Бачки Брег), и измештање трасе кроз Крпеже делимично у за то раније остављени коридор.

Задати пројектни елементи за саобраћајницу су:

- две возне траке по 3,25 m, са
- ивичним тракама по 0,35 m и
- банкинама од 1,50 m.

На деловима где се прекиди појединих улица решавају новим правцима, они се планирају са коловозом ширине 5,50 m.

Гранични елементи ситуационог и подужног плана се дефинишу за рачунску брзину од 80 km/h.

Планирају се укрштаји:

- кружна раскрсница са улицом Апатински пут (државни пут II а реда број 107),
- четворокрака раскрсница са улицом Јосифки пут и
- кружна раскрсница на правцу са државним путем 16 реда број 15 (Бездански пут).

Денивелисаним укрштањима, надвожњацима су решени:

прелаз преко железничке пруге Суботица-Богојево и  
прелаз преко локалног пута Л-405 (Бездан-Бачки Моноштор-Сомбор).

Постојећа два водотока на траси (мелиорациони канал А-А и растеретни канал) се прелазе водним објектима – мостовима.

Потребно је због промене типа раскрснице у кружну, извршити реконструкцију постојећег моста на почетку трасе, на Апатинском путу.

1. **Подаци о водним објектима:**

1.1. Слив (подслив): Дунав

Водно подручје: Дунав

- Предметна траса укршта се са главним каналом А-А на приближној стационожи канала km 3+640 и Растеретним каналом на стационожи канала km 1+375.
- Предметна траса води се паралелно са главним каналом А-А у дужини око 300 m.
- Горе поменути канали припадају сливу Северна Мостонга.

1.2. При избору планског решења, уважити хидрауличке карактеристике канала:

- Главни канал А-А:
  - ширина дна 3 m
  - нагиб косина 1:2
  - кота дна 81,20 mnm
- Растеретни канал:
  - ширина дна 2 m
  - нагиб косина 1:1,5
  - кота дна 83,00 mnm

2. Планску документацију израдити према важећим прописима и нормативима за предметну врсту објеката/радова и прописима о потпуној заштити водног режима и водних објеката у условима коришћења вода, заштите од вода и заштите површинских и подземних вода од загађења, уз усклађивање планираних објеката с постојећим водним објектима и хидромелиорационим уређењем предметног подручја.

Закони и подзаконска акта:

- Закон о водама (Службени гласник РС, број 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18)
- Уредба о класификацији вода и Уредба о категоризацији водотока (Службени гласник СРС, број 5/68).



3. У зони водотока/канала, уважити следеће услове за планирање уређења простора и изградњу:
- 3.1. Континуитет и правац радно-инспекционих стаза у обостраном појасу ширине од најмање 5,0 m од водотока/канала, сачувати за пролаз и рад механизације која одржава канал.  
Подземне објекте поставити најмање 1,0 m испод коте терена и обезбедити их од утицаја механизације за одржавање канала. Кота терена је кота обале у зони радно-инспекционе стазе.  
У овом појасу није дозвољена изградња објеката, садња дрвећа, орање и копање земље и предузимање других радњи којима се ремети функција или угрожава стабилност мелиорационог канала и омета редовно одржавање канала.
- 3.2. Предвиђеним уређењем простора обезбедити неометано функционисање водних објеката, одржавање и уређење водних објеката, стабилност објеката за заштиту од поплава, ерозије и бујице, заштиту од штетног дејства унутрашњих вода (одводњавање) и др, дефинисаних чланом 13, 16. и 17. Закона о водама.
- 3.3. На планираним местима укрштања трасе саобраћајнице са мелиорационим каналом планирати постављање пропуста/моста, димензионисаног према саобраћајном оптерећењу и следећим условима:
- коту доње ивице мостовске конструкције треба извести на коти 87,50 mpm и обезбедити потпуно слободан протикајући профил у зони минор корита а у мајор кориту мин. 10 m обострано, мерено управно на обале канала.
  - обезбедити несметан проток у каналу у свим условима течења, према пројектованим/постојећим геометријским и хидрауличким карактеристикама канала. У случају да профил мелиорационог канала у зони планираног пропуста евакуише и додатне количине воде, атмосферске воде са саобраћајнице, хидраулички прорачун за димензионисање пропуста извршити узимајући у обзир и додатне количине воде (са саобраћајнице)
  - мост димензионисати и позиционирати тако да елементи мостовске конструкције не залазе у пројектовани/постојећи профил канала
  - дно и косине канала обезбедити од утицаја ерозије, по мин. 5,0 m узводно и низводно од локације пропуста/моста и испод саме конструкције моста.
- 3.4. Изградњом моста не сме се смањити пропусна моћ водотока.
- 3.5. Одвођење атмосферских вода предвидети попречним и подужним нагибом коловоза у путни канал. У случају концентрисаног изливања атмосферске воде, косину осигурати од ерозије.
- 3.6. Трасу пратећих инсталација (оптички каблови, каблови јавне расвете и сл.) и других пратећих објеката у зони мелиорационих канала планирати под следећим условима:  
У појасу радно-инспекционе стазе канала, у ширини 5,0 m од обале канала, на левој и десној обали, није дозвољена изградња надземних објеката, а подземни се морају закопати минимум 1,0 m и заштитити од оптерећења тешке грађевинске механизације која ради на одржавању каналске мреже.
- 3.7. Трасу инсталације која је паралелна са каналом, планирати по линији границе парцеле водног објекта, односно унутар парцеле на одстојању до 1,0 m, тако да међусобно (управно) растојање између трасе инсталације и ивице обале је мин. 5,0 m.  
У случају да се инсталација поставља изван парцеле водног објекта, трасу инсталацију планирати тако да међусобно (управно) растојање између трасе инсталације и ивице обале је мин. 5,0 m.
4. У површинске и подземне воде, забрањено је испуштати било какве воде осим





условно чистих атмосферских и пречишћених отпадних вода чији квалитет обезбеђује одржавање минимално доброг еколошког статуса (II класа воде) реципијента, према Уредби о класификацији вода и Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 67/11, 48/12 и 1/16).

5. За изградњу објекта, водни услови се издају у оквиру поступка спровођења обједињене процедуре у складу са Законом о водама и законом којим се уређује планирање и изградња.

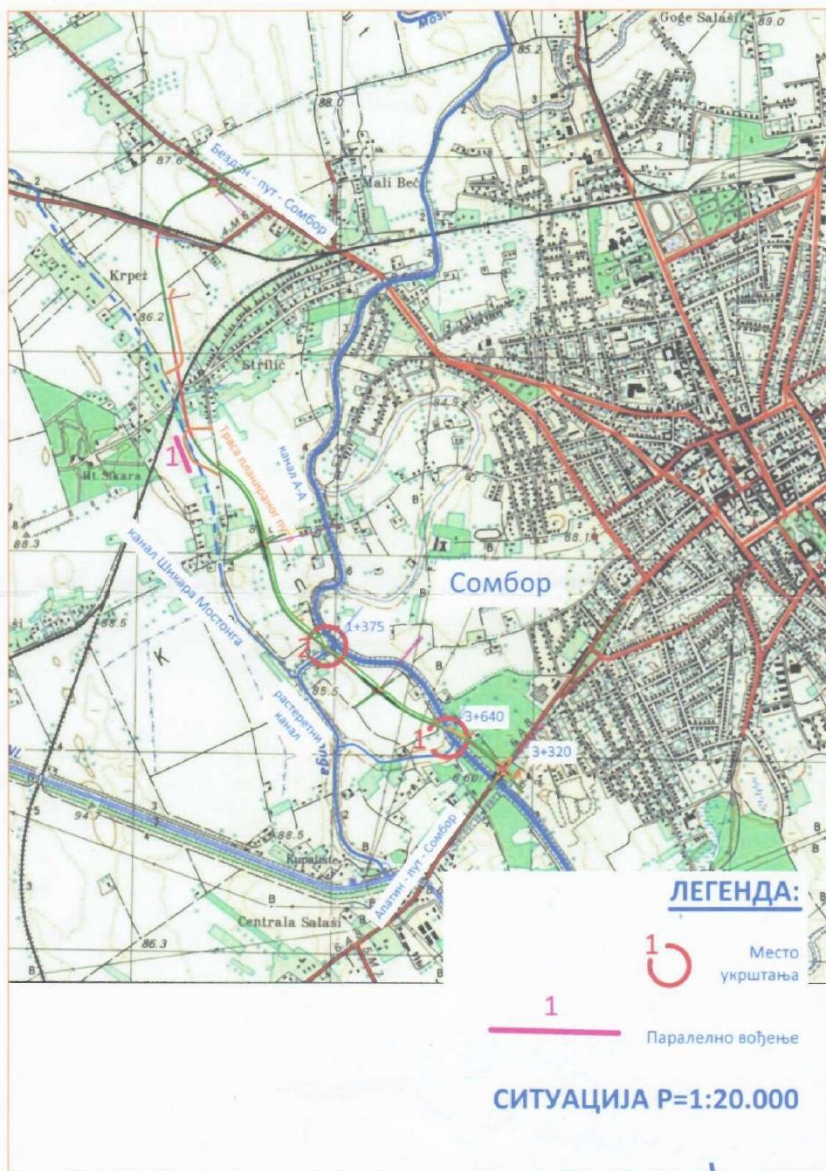
Прилог: Ситуација



Доставити:

1. Град Сомбор, Градска управа, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, Сомбор, Трг цара Уроша 1
2. ВПД Северна Бачка ДОО Суботица – радна јединица Сомбор, Трг цара Јована Ненада 2/1
3. Архиви

4. *с.л. за уређење и коришћење доброг*





**4.16. ПУТЕВИ СРБИЈЕ**

|                            |  |  |                      |
|----------------------------|--|--|----------------------|
|                            | ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ<br><b>ПУТЕВИ СРБИЈЕ</b>  | Услови за израду Измена и допуна<br>плана детаљне регулације | Број: 953-13732/23-1 |
|                            | Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www. putevi-srbije.rs | Датум: 08-08-2023  |                      |
| ГРАД СОМБОР ГРАДСКА УПРАВА |  | Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство   | 25107-COMBOR         |

На основу вашег захтева, број 350-13/2023-V од 22.06.2023. године, наш број 953-13732 од 26.06.2023. године, за издавање услова за израду **Измена и допуна плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору**, а у складу са чланом 27, 28 и 476. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС", број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/23), овим путем вас обавештавамо следеће:

Увидом у достављену документацију:

- предлог идејног решења саобраћајнице у dwg и pdf формату,
- трасу планиране саобраћајнице kmz фајл

и документацију којом располажу ЈП "Путеви Србије", у оквиру граница плана детаљне регулације налазе се објекти из наше надлежности и то:

У складу са усвојеном Уредбом о категоризацији државних путева („Сл.гл.РС“, број 105/2013, 119/2013 и 93/2015):

- **Државни пут IB реда број 12:** Суботица – Сомбор – Озаци – Бачка Паланка – Нови Сад – Зрењанин – Житиште – Нова Црња – државна граница са Румунијом (гранични прелаз Српска Црња), на деоници број 01203, 01204 и 01205, од чвора број 1202 Светозаз Милетић код км 40+904 до чвора број 1205 Сомбор (индустријска зона) код км 60+346.
- **Државни пут IB реда број 15:** државна граница са Мађарском (гранични прелаз Бачки Брег) – Бездан – Сомбор – Кула – Врбас – Србобран – Бечеј – Нови Бечеј – Кикинда – државна граница са Румунијом (гранични прелаз Наково), на деоници број 01502 од чвора број 1502 Бездан код км 8+581 до чвора број 1203 Сомбор (Бездан) код км 24+251.
- **Државни пут IIА реда број 107:** Сомбор – Апатин – Богојево, на деоници број 10701, од чвора број 1204 Сомбор (Апатин) код км 0+000 до чвора број 1702 Богојево (Апатин) код км 37+662.

Предметна примарна градска саобраћајница је обрађена у Плану детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору („Сл. лист града Сомбора“, бр.9/14) за који је ЈП „Путеви Србије“ издало услове.

Како је наведено у вашем захтеву циљ израде Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору је промена статуса примарне градске саобраћајнице у статус државног пута који би имао транзитни карактер, као и делимично измештање трасе градске саобраћајнице, кроз Крпеже (у односу на постојећи ПДР саобраћајнице) с обзиром да је планирано укидање пруге према Бачком Моноштору. У изменама и допунама планирана је и измена решења појединих раскрсница као и начин укрштаја саобраћајнице са постојећом инфраструктуром - пругом и путевима.

Овим изменама и допунама плана планирана дужина градске саобраћајнице износи око 3,87km, и планирана траса се налази између чвора број 1204 Сомбор (Апатин) и чвора број 1203 Сомбор (Бездан). На наведеним чворовима планирана је реконструкција постојећих трокраких раскрсница у кружне раскрснице.

Траса планиране примарне градске саобраћајнице једним делом се уклапа у трасу планиране обилазнице око Сомбора (траса обилазнице није приказана у достављеној графичкој документацији).

Приликом израде предметног плана, потребно је испунити следеће услове:

- Планирана решења ускладити са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14,





83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Законом о путевима („Сл.гл.РС“, бр. 41/18 и 95/), важећим прописима, правилницима као и са планском документацијом вишег реда.

- При изради плана, мора се предвидети претходна анализа:
  - постојећих и перспективних саобраћајних токова,
  - стања коловоза предметних државних путева,
  - предлог мера у наредном периоду.
- Планска решења морају бити усклађена и са важећом планском и пројектном документацијом, планском и пројектном документацијом чија је израда у току на предметном подручју, као и за коју је ЈП „Путеви Србије“ издало услове и сагласности.
- Трасу и број државних путева преузети из Уредбе о категоризацији државних путева и дефинисати их у текстуалном и графичком делу плана.
- Јавни пут мора бити планиран и пројектован у складу са прописима и законом за ту врсту објеката, у погледу ширина саобраћајних трака, попречног профила, подужног профила и др.
- Јавни путеви морају да се планирају, пројектују и граде тако да се планска и техничка решења ускладе са најновијим знањима технике пројектовања и изградње јавних путева, са захтевима безбедности саобраћаја, са економским начелима и мерилима за оцену оправданости њихове изградње и са прописима о заштити животне средине, тако да штетни утицаји на средину због очекиваног саобраћаја буду што мањи.
- Приликом дефинисања локација саобраћајних прикључака евентуално планираних саобраћајница на јавни пут потребно је прво сагледати да ли је могуће испоштовати потребне критеријуме за пројектовање површинске раскрснице у складу са тачком 2.2. Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл.гл.РС“, број 50/2011), што подразумева обавезну потребну прегледности на локацији површинске раскрснице (мора бити сагледива са главног правца најмање с даљине изоштрене визуре прегледности:  $P_{ip}=3V_r$ ), да подужни нагиб на главном правцу (државни пут) није већи од  $\pm 3\%$  (максимално  $\pm 4\%$ ), да прикључак мора бити планиран под правим углом, управно на пут, као и уклапање подужног нагиба локалне саобраћајнице према попречном нагибу државног пута ради обезбеђивања ефикасног отицања површинских вода са коловоза и др.
- Водити рачуна о међусобном растојању појединачних саобраћајних прикључака, сходно одредбама одељка 2.2.2. Одстојање раскрсница - контрола приступа, Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл.гл.РС“, бр. 50/11).
- Због потребе униформисања елемената попречног профила на целој траси и уз уважавање прописаних параметара из важећег Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (Сл.гл.РС“, бр. 50/2011) приликом израде планираних решења примењиваће се минимално следећи основни технички елементи:
  - $V_r = 80\text{km/h}$ 
    - возне траке 2x3,50m
    - ивичне траке 2x0,35m
    - банке 2x1,50m
    - уливно/изливне траке 3,50m
- Детаљно анализирати повезивања предметне саобраћајнице са постојећом и планираном мрежом државних и локалних категорисаних и некатегорисаних саобраћајница, при чему ће се користити принцип планирања што је могуће мањег број чворишта док ће се саобраћајне потребе стамбених,





привредних и пољопривредних објеката и зона разрешавати развијањем паралелних сервисних саобраћајница.

- Везе новопроектване саобраћајнице са постојећом и планираном саобраћајном мрежом оствариће се преко укрштаја (површинских или денивелисаних).
- Приказати начин повезивања са планираном обилазницом Сомбора.
- Путни објекти јавног пута морају се изградити тако да ширина коловоза на путном објекту не сме бити мања од ширине коловоза јавног пута ван објекта.
- Укрштај будуће трасе државног пута са железничком пругом обавезно планирати као денивелисан.
- Планирати саобраћајни и слободни профил пута (као и на објекту моста и у тунелу) у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл.гл.РС“, бр. 50/11).
- Приликом планирања изградње кружне раскрснице на траси државних пуева узети у обзир следеће:
  - ширине саобраћајних трака страчунатих према криви трагова,
  - са полупречницима закривљења саобраћајних прикључака утврђеним сходно меродавном возилу,
  - за возила која захтевају елементе веће од меродавних (нпр. теретно возило са приколицом), мора се извршити додатно прошитење кружног коловоза на рачун кружног подеоника како би се обезбедила проходност таквих возила,
  - коловоз мора бити димензионисати за тешко саобраћајно оптерећење,
  - са прописаном дужином прегледности имајући у виду просторне и урбанистичке карактеристике окружења локације у складу са чланом 38. Закона о путевима („Сл.гл.РС“, број 41/18 и 95/18), уз пуно уважавање просторни и урбанистичких карактеристика ширег окружења те локације и у свему у складу тачком 4. Кружне раскрснице у Правилнику о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл.гл.РС“, број 50/2011) и важећим стандардима,
  - обезбедити потребан ниво функције и безбедности, који обухвата услове обликовање прикључка, уједначени пројектни третман саобраћајних струја и релативну хомогеност брзина у подручју кружне раскрснице,
  - раскрсница са кружним током треба тежити централној симетрији кружне раскрснице укључујући и зоне излива/улива како би се обезбедили равноправни услови за све токове,
  - обавезно урадити проверу нивоа услуге и пропусне моћи кружне раскрснице,
  - број уливних трака дефинисати на основу провере пропусне моћи док ће величина пречника уписане кружнице зависити од највеће вредности брзине раскрснице,
  - угао пресецања мора бити приближан правом углом,
  - дефинисати елементе ситуационог плана кружне раскрснице, где ће бити обухваћено поред пречника уписане кружнице, ширине кружног коловоза и елемената улива или излива и елементи обликовања прикључних праваца како би се обезбедио простор за формирање острва за каналисање токова,
  - при појави аутобуског саобраћаја, стајалишта лоцирати иза кружне раскрснице и ван коловоза,
  - потребно је обезбедити пешачки и евентуално бицикличке стазе и прелазе у зони кружне раскрснице,
  - уколико је планирано вођење бицикличког саобраћаја на месту кружне раскрснице, бицикличке стазе планирати одвојено од моторног саобраћаја. Ако је бициклички саобраћај пре подручја кружне раскрснице вођен на коловозу заједно са моторним саобраћајем или на бицикличкој траци, препоручљиво је да се он у подручју раскрснице води одвојено од моторног саобраћаја.





- потребно је дефинисати димензије простора код саобраћајне површине за накупљање и кретање пешака,
  - решити прихватање и одводњавање површинских вода будуће кружне раскрснице,
  - планирати измештање свих постојећих инсталација поред и испод државних путева, и исте планirati ван зоне самог кружног тока,
  - дефинисати хоризонталну и вертикалну сингализацију на предметном путу и прикључним саобраћајница у широј зони прикључења,
  - дефинисати стреласте путоказе на сва острва на излазу из раскрснице,
  - потребно је пројектовати јавну расвету у зони кружног тока.
- Планирана решења ускладити и са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Сл.гл. РС", број 50/2011).
- С обзиром на планирану реконструкцију постојећих раскрсница на траси државних путева и то изградњом кружних раскрсница потребно је приказати и планирано повезивање парцела у зони планираних кружних раскрсница.
- Планом предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисане градње, у складу са чл. 33, 34. и 36. Закона о путевима, тако да први садржаји објеката високоградње морају бити удаљени минимално 20,00m од ивице земљишног појаса државног пута IB реда и 10,00m од ивице земљишног појаса државног пута IIА реда. Ширина заштитног појаса примењује се и у насељима, осим ако је другачије одређено просторним, односно урбанистичким планом; У заштитном појасу и појасу контролисане градње, забрањено је отварање рудника, каменолома и депоније отпада и смећа.
- Планирати експропријацију у складу са чланом 35. Закона о путевима („Сл.гл.РС“, број 41/18 и 95/18).
- Испоштовати члан 4. Закона о путевима („Сл.гл.РС“, број 41/18 и 95/18), који подразумева елементе јавног пута.
- Сходно члану 37. Закона о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18 и 95/18), оградe и дрвеће поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.
- У делу планиране трасе државног пута потребно је утврдити све инфраструктурне коридоре (електро инсталације, ПТТ, гасне инсталације, водоводне и канализационе инсталације и слично) и исте по потреби изместити на одговарајућу локацију.
- Општи услови за постављање инсталација:
- усагласити трасу инсталација са планираним профилем државног пута,
  - планирати измештање инсталација ван планираних кружних раскрсницама на постојећој траси државних путева,
  - трасе нових инсталација морају се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним у зони планиране трасе саобраћајнице, а на основу извода из катастра подземних инсталација, тј. потребно је прибавити положаје инсталација од комуналних предузећа и надлежних организација за управљање тим инсталацијама и податке о планираним инсталацијама.
- Услови за укрштање инсталација са путем:
- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
  - заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута (изузетно спољња ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3,00m са сваке стране,
  - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,50m,



**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ПУТЕВИ СРБИЈЕ****Услови за израду Измена и допуна плана детаљне регулације**

- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до корње коте заштитне цеви износи 1,20m.
- Услови за паралелно вођење инсталација са путем:
  - инсталације пројектовати на прописаној удаљености (најмање 3m) од крајње тачке попречног профила пута – ножице насипа трупa државног пута, или спољне ивице канала за одводњавање, на начин одређен планским документом и условима надлежних институција,
  - на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупa предметног пута,
  - не дозвољава се вођење инсталација по банкени, по косинама насипа државног пута, кроз јаркове и кроз локације које могу иницирати отварање клизишта или угрозити косине насипа државног пута, а посебно оне које могу директно или индиректно угрозити елементе путног профила државног пута,
  - инсталације планирати на начин да се не угрожава постојећу саобраћајну сигнализацију и опрему пута,
- Услови за вођење надземних инсталација у односу на планирани пут:
  - стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (20,00m мерено од границе путног земљишта државног пута IБ реда и 10,00m мерено од границе путног земљишта државног пута IIА реда) а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта,
  - обезбеди сигурносну висину од 7,00m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.
- Графички прилог плана урадити у одговарајућој размери, са јасно обележеном границом плана, приказаним објектима из наше надлежности (траса и број пута), попречним профилима, регулациониом и грађевинском линијом, решењем раскрсница у складу са напред наведеним условима и уписаним стационажама на граници плана, раскрсницама, укрштајима, као и свим ланираним интервенцијама на државном путу.

У току израде овог плана обавезно је да сарађујете са стручним службама ЈП „Путеви Србије“ ради проналажења оптималнијих решења везаних за све планиране интервенције на државним путевима, и уколико буде потребно затражити допуну услова.

Приликом даље разраде планске документације, потребно је да нам доставите Измене и допуне плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, ради провере испуњености услова датих од стране ЈП „Путеви Србије“ и издавања мишљења на исти.

Особа за контакт: Данијела Гојић, дипл.простор.план. 011 /30-40-749

[danijela.gojic@putevi-srbije.rs](mailto:danijela.gojic@putevi-srbije.rs)

**ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ"  
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА**

Миодраг Поледица, маст.инж.саобр.

| Обрадио:                           |            |
|------------------------------------|------------|
| Данијела Гојић, дипл.простор.план. | <i>пош</i> |
| Контролисао:                       |            |
| Вељко Бојовић, дипл.простор.план.  | <i>W</i>   |

**Достављено:**

1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архива
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију





#### 4.17. ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ А.Д.

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ  
ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ  
„ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ а.д.  
БЕОГРАД  
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР ЗА РАЗВОЈ, ИНВЕСТИЦИЈЕ  
И ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБР 21127094, ПИБ 109108420, Текући рачун: 160-438771-53  
Тел. ПТТ: +381 11 3616841 ЖАТ 336 Е-mail milan.novovic@srbrail.rs

Број: 3/2023 – 863  
Дана: 26.07.2023  
Наш знак: ИГ/СМ

Инфраструктура  
железнице Србије а.д.

Град Сомбор  
Одељење за просторно планирање,  
урбанизам и грађевинарство  
Ул. Трг Цара Уроша бр. 1  
25107 Сомбор

ПРЕДМЕТ: Технички услови за денивелисано укрштање трасе саобраћајнице између апатинског и безданског пута изградњом надвожњака у зони km 70+295 железничке пруге Суботица – Богојево – државна граница – (Erdut) и у зони km 93+290 железничке пруге ван експлоатације Сомбор – Стрилић – Бачки Брег у Сомбору

Дана 26.06.2023. године примили смо Ваш захтев број 350-13/2023-V од 22.06.2023. године, којим сте се обратили за издавање техничких услова за изградњу саобраћајнице између апатинског и безданског пута, а чија се траса денивелисано укршта са железничком пругом Суботица – Богојево – државна граница – (Erdut) и железничким пругама ван експлоатације Сомбор – Апатин фабрика и Сомбор – Стрилић – Бачки Брег у Сомбору.

На основу достављеног захтева Решењем број 3/2023-835 од 18.07.2023. године формирана је Комисија „Инфраструктура железнице Србије“ а.д., која је дана 20.07.2023. године извршила увид на лицу места и на основу тога и увида у доступну техничку документацију, констатовала следеће:

- На основу увида у достављено Идејно решење констатовано је да се саобраћајница између апатинског и безданског пута из садашњег статуса примарне градске саобраћајнице претвара у статус државног пута, а чија се траса денивелисано укршта са железничком пругом Суботица – Богојево – државна граница – (Erdut) и железничким пругама ван експлоатације Сомбор – Апатин фабрика и Сомбор – Стрилић – Бачки Брег.
- Планиран је пут од две возне траке по 3,25m, са ивичним тракама по 0,35m и банкама од 1,50m.
- На месту планираног денивелисаног укрштаја са железничком пругом Сомбор – Стрилић – Бачки Брег налази се труп железничке пруге. Прагови су демонтирани. Планирано место денивелисаног укрштаја је око 255m иза путног прелаза у km 93+036 железничке пруге Сомбор – Стрилић – Бачки Брег, у смеру раста станицажа.
- Влада Републике Србије донела је Одлуку о одузимању својства добра у општој употреби делу железничке инфраструктуре - пруге укупне дужине 409,8 km са свим припадајућим објектима, постројењима, уређајима и слично у функцији железничког саобраћаја, међу којима је и пруга Сомбор-Стрилић-Бачки Брег, дужине 15,5 km, од 1978. године је ван





експлоатације и пруге укупне дужине 620,9 km са свим припадајућим објектима, постројењима, уређајима и слично у функцији железничког саобраћаја, међу којима је и пруга Сомбор-Апатин фабрика, локална, дужине 21,6 km, путнички саобраћај обустављен 2005. године, а за саобраћај затворена 2009. године („Службени гласник РС“ број 9/2020).

- д) Према Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године (Сл.гласник РС, број 88/10), и Нацрту Просторног плана Републике Србије од 2021. до 2035. године планира се реконструкција и модернизација железничке пруге Суботица – Богојево – државна граница – (Erdut).

- ђ) На месту планираног денивелисаног укрштаја са железничком пругом Суботица – Богојево – државна граница – (Erdut) железнички каблови и инсталације се налазе са леве стране пруге у смеру раста стационаже, на удаљености од 3m мерено управно на осу најближег колосека. У km 70+191 железничке пруге Суботица – Богојево – државна граница – (Erdut) налази се засведени пропуст од опеке.

На основу увида у расположиву документацију, Записника Комисије број 3/2023-812/1 од дана 20.07.2023. године, „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. прописује техничке услове за денивелисано укрштање трасе саобраћајнице између апатинског и безданског пута изградњом надвожњака у зони km 70+295 железничке пруге Суботица – Богојево – државна граница – (Erdut) и у зони km 93+290 железничке пруге ван експлоатације Сомбор – Стрилић – Бачки Брег у Сомбору:

1. Укрштај трасе саобраћајнице између апатинског и безданског пута са железничком пругом Сомбор – Стрилић – Бачки Брег урадити према следећем:

- 1.1. Могуће је извршити денивелисано укрштање трасе саобраћајнице између апатинског и безданског пута са железничком пругом ван експлоатације Сомбор – Стрилић – Бачки Брег у зони km 93+290 изградњом друмског надвожњака изнад трупа железничке пруге, под углом већим од 80°.
- 1.2. Саобраћајницу, са по две возне саобраћајне траке ширине 3,25m, ивичним тракама од по 0,35m и обостраним банкинама ширине по 1,5m, на надвожњаку предвидети укупне ширине 10,2m.
- 1.3. Стубове надвожњака планирати тако да најближа ивица стуба буде на растојању не мањем од 6m мерено управно на осовину трупа железничке пруге.
- 1.4. Минимална висина коте доње ивице конструкције (ДИК) надвожњака, изнад коте туцаничког застора мора износити минимално 4,75m, односно потребно је обезбедити слободан профил пута и бициклистичке стазе.

2. Укрштај трасе саобраћајнице између апатинског и безданског пута са магистралном железничком пругом Суботица – Богојево – државна граница – (Erdut) и железничком пругом ван експлоатације Сомбор – Апатин фабрика које су на предметном подручју паралелне урадити према следећем:

- 2.1. Могуће је извршити денивелисано укрштање трасе саобраћајнице са магистралном железничком пругом Суботица – Богојево – државна граница – (Erdut) и железничком пругом ван експлоатације Сомбор – Апатин фабрика у зони km 70+295 железничке пруге Суботица – Богојево – државна граница – (Erdut), изградњом друмског надвожњака, а под углом од око 30°. Ово укрштање извршити на удаљености од 21m мерено од путног прелаза који се налази у km 70+316 железничке пруге.
- 2.2. Саобраћајницу, са по две возне саобраћајне траке ширине 3,25m, ивичним тракама од по 0,35m и обостраним банкинама ширине по 1,5m, на надвожњаку предвидети укупне ширине 10,2m.
- 2.3. Стубове надвожњака планирати тако да најближа ивица стуба буде на растојању не мањем од 6m мерено управно на осу пружног колосека, односно, темељ стубова моста не сме бити ближи од 4,5m мерено управо од осовине најближег колосека железничке пруге Суботица – Богојево – државна граница – (Erdut), односно од 3,0m мерено управно од осовине најближег колосека железничке пруге Сомбор – Апатин фабрика.
- 2.4. Предвидети отворе испод надвожњака са обе стране пруге за трасу железничких





- инсталација. Друмску саобраћајницу за сервисирање железничких пруга планирати у следећем распону стубова надвожњака.
- 2.5. С обзиром да је планирана реконструкција и модернизација железничке пруге Суботица – Богојево – државна граница – (Erdut) која подразумева електрификацију монофазним системом 25kV, 50Hz, минимална висина коте доње ивице конструкције (ДИК) надвожњака, изнад коте горње ивице шине (ГИШ) на пружном колосеку железничке пруге мора износити минимално 7,3m, изузетно 6,80m.
- 2.6. С обзиром да је планирана електрификација пруге, предвидети уземљење и заштиту од повратних струја вуче свих металних делова надвожњака на удаљености до 8m од најближег елемента електрифициране железничке пруге.
- 2.7. Изградњом денивелисаног укрштаја, надвожњака, стећи ће се услови за укидање путног прелаза у km 70+316 железничке пруге Суботица – Богојево – државна граница – (Erdut), те се пуштање надвожњака у саобраћај условљава укидањем предметног путног прелаза. Процедuru за укидање путног прелаза у km 70+316 железничке пруге (укључујући и трошкове израде документације) код надлежног Министарства обавезан је да покрене Инвеститор. Пројектант је у обавези да у Пројекту за грађевинску дозволу уради Елаборат укидања путног прелаза који мора да садржи саобраћајна решења приступних путева.
- 2.8. С обзиром да ће се извршити укидање путног прелаза у km 70+316 железничке пруге Суботица – Богојево – државна граница – (Erdut), а како су суседни прелази у km 69+092 (на удаљености од 1224m), односно у km 71+377 (на удаљености од 1061m), потребно је изградити приступне путеве, односно преусмерити саобраћај на суседне путне прелазе.
- 2.9. Дати такво пројектно решење надвожњака, које ће омогућити да се изградњом истог несметано врши одвијање железничког саобраћаја за све време извођења радова. Приликом извођења радова на изградњи, не сме се ничим угрозити слободан профил на пружном колосеку. Ово подразумева да није дозвољено подизање скела нити примену механизације на удаљености мањој од 3,0 m рачунајући од осе крајњег колосека, односно на висини мањој од 5,0 m од коте горње ивице шине (ГИШ).
- 2.10. У зони надвожњака потребно је воду са друмског објекта спровести до терена, а одатле каналисано до железничког канала. Како у близини нема реципијента, потребно је и леви и десни ободни пружни канал избетонирати у профилу потребном за пријем и воде са друмског објекта и за основну функцију одводњавања колосека. Пад бетонских канала мора пратити пад постојећих земљаних канала. Дужину бетонирања канала испод друмског објекта повећати са обе стране за по 20m мерено од ивице објекта. Испод надвожњака калдрмисати косине канала до коте терена.
- 2.11. Дуж надвожњака на целом потезу изнад железничке пруге изградити парапет минималне висине 0,5m ради заштите колосека од заплускивања водом и разгртања снега. Такође, на целом потезу изнад пружног појаса поставити заштитну жицану плетену ограду висине 2,20m.
3. За време извођења радова строго водити рачуна да се материјалом из ископа не задрља колосек или туцаничка призма, а сав придобијени материјал из ископа депоновати и распланирати на супротну страну од колосека.
4. На основу ових Техничких услова није могуће извести радове, већ је Инвеститор у обавези да изради Пројекат за грађевинску дозволу и један примерак истог достави Сектору за развој „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. (Београд, Немањина 6, тел. 011/361-05-08), ради добијања Решења о верификацији (Сагласности) на пројекат. У примерак Пројектне документације ставити примерак техничких услова.
5. У оквиру ПГД обавезно дати попречне профиле са експлицитно и прецизно дефинисаним положајем будућих елемената инфраструктуре саобраћајнице (државног пута) и свих елемената железничке пруге (горњи и доњи строј...). Техничка документација треба да садржи прорачун количине одводних вода и по основу истог дефинисан начин њиховог





- одвођења, а да се не угрожава труп пруге. Техничком документацијом је потребно дефинисати и врсту, димензије канала као и потребне пратеће објекте.
6. У оквиру Пројекта за грађевинску дозволу урадити технологију и динамику извођења радова на изградњи надвожњака, која ће омогућити да се током изградње несметано одвија железнички саобраћај, а сви радови који захтевају затвор колосека, планирати у временским интервалима које ће одредити Сектор за саобраћајне послове „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. (Немањина 6, Београд, тел. 011/361-82-14). Такође, извођач радова је у обавези да се благовремено обрати Сектору за саобраћајне послове „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. у циљу одређивања термина евентуалних лаганих вожњи. Трошкове лаганих вожњи сноси Инвеститор.
  7. Инвеститор је обавезан да један примерак усвојеног Пројекат за грађевинску дозволу, достави на увид Секцији ЗОП Нови Сад, ОЦ ЗОП Суботица (Змај Јовина 32, тел. 024/556-110) и Секцији за ЕТП Нови Сад (Васе Стајића 2, тел. 021/524-861), ради надзора и архиве техничке документације.
  8. За време извођења радова је, поред надзора Инвеститора, неопходан и надзор стручних служби „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. у циљу очувања безбедности железничког саобраћаја и заштите железничке инфраструктуре. У том смислу, пре почетка извођења радова Инвеститор је обавезан да извести Секцију ЗОП Нови Сад, ОЦ ЗОП Суботица и Секцију за ЕТП Нови Сад како би технички орган проверио исправност градње везано за ове техничке услове и вршио надзор у току извођења радова у пружном појасу. Надзорни орган ће на лицу места решити све случајеве који нису обухваћени овим техничким условима у складу са важећим прописима и интерним железничким правилницима.
  9. Трошкове надзора са аспекта очувања безбедности железничког саобраћаја и заштите железничке инфраструктуре за време извођења радова, као и све остале трошкове ангажованих инфраструктурних ресурса сноси Инвеститор. Висина напред наведених трошкова биће дефинисана посебним Уговором између Инвеститора и „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. који се мора склопити пре почетка извођења радова, а по добијању Решења о верификацији техничке документације. За склапање Уговора Инвеститор се мора обратити „Инфраструктура железнице Србије“ а.д., Сектору за саобраћајне послове (Немањина бр. 6, тел. 011/361-82-14).
  10. Инвеститор је у обавези да се, након добијања Сагласности на техничку документацију, а пре почетка извођења радова, обрати Сектору за некретнине, „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. (Немањина 6, тел. 011/26-46-751) ради конституисања службености пролаза у складу са чланом 71. Закона о железници и чланом 228. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Сл. гласник РС“, бр. 95/2018, 49/2019, 86/2019 - усклађени дин. изн., 156/2020 - усклађени дин. изн. и 15/2021 - доп. усклађених дин. изн.). Такође, обавеза инвеститора је да достави ситуацију са дефинисаним катастарским парцелама и учртаном трасом предметне саобраћајнице.
  11. По завршетку извођења радова, железнички надзорни орган је дужан да са инвеститором и извођачем радова сачини Записник о извршеним радовима и исти достави Сектору за развој и Сектору за некретнине „Инфраструктура железнице Србије“ а.д.
  12. Све штете које евентуално могу настати по „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. у току извођења радова и надаље у току експлоатације надвожњака, инвеститор је дужан да надокнади овом предузећу.
  13. Свим променама које могу настати на овом делу пруге за потребе железнице инвеститор је дужан да се прилагоди са својом инфраструктуром у одређеном року и о свом трошку.
  14. „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. неће сносити никакву одговорност у случају настанка било какве штете на друмској инфраструктури због близине пруге, нити је обавезно да било какву штету надокнади кориснику исте.
  15. Ови Технички услови „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. могу послужити за израду планске и урбанистичке документације.



16. Уколико се са радовима не започне у року од 2 (две) године технички услови се морају поново тражити.

**Достављено:**

- МНМ-Projekt д.о.о. , Јована Поповића бр. 40, 21000 Нови Сад
- Сектору за грађевинске послове
- Сектору за саобраћајне послове
- Сектору за електротехничке послове
- Сектору за некретнине
- Секцији за ЕТП Нови Сад
- Секцији ЗОП Нови Сад, ОЦ ЗОП Суботица


Извршни директор за развој,  
инвестиције и заједничке послове  
  
Милан Нововић





#### 4.18. СРБИЈАГАС

Госа



ИСПИСНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
ГРАДА СОМБОРА  
Пријемник: 20-11-2023  
Орган: Град Сомбор  
Број: 350-13/1-1-13  
Вредност: В

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
Град Сомбор  
Градска управа  
Одељење за просторно планирање,  
урбанизам и грађевинарство

Канцеларија извршног  
директора за инвестиције

Ваш број: \_\_\_\_\_  
Наш број: 06-01/3192  
Датум: 24-10-2023

**ПРЕДМЕТ: Издавање услова за израду измена и допуна плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору**

На основу вашег захтева број 350-13/2023-V од 13.10.2023. године којим од ЈП СРБИЈАГАС-а тражите издавање услова за израду измена и допуна плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, и приложеног материјала, обавештавамо Вас да у подручју планираних радова ЈП СРБИЈАГАС Вас да у подручју планираних радова, ЈП „СРБИЈАГАС“ има својих инсталација и то:

- Дистрибутивни гасовод за МРС Козара и МРС Бездан, од челичних цеви, пречника DN200, максималног оперативног притиска 16 bara;
- Део гасовода ДГМ Козара, од полиетиленских цеви, пречника PE40, максималног оперативног притиска 4 bara

Званични и ажурни подаци о висинском и ситуационом положају поменутих објеката налазе се у надлежном Катастру. Уколико ти подаци не постоје, потребно је на терену открити положај гасовода и исти унети у катастарско-топографски план.

Приликом израде измена и допуна плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору потребно је придржавати се следећих услова:

1. За дистрибутивне гасоводе поштовати услове који су дати у „Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar“. Правилник је објављен у „Службеном гласнику РС“, бр. 86/2015 од 14.10.2015. године, а ступио је на снагу 22.10.2015. године.
2. Минимална дозвољена хоризонтална растојања дистрибутивних подземних гасовода од стамбених објеката, објеката у којима стално или повремено борави већи број људи (од ближе ивице цеви до темеља објекта) су:

|  |                 |                          |                           |
|--|-----------------|--------------------------|---------------------------|
|  | MOP ≤ 4 bar (m) | 4 bar < MOP ≤ 10 bar (m) | 10 bar < MOP ≤ 16 bar (m) |
|--|-----------------|--------------------------|---------------------------|

ЈП "СРБИЈАГАС", Јавно предузеће за транспорт, складиштење, дистрибуцију и трговину природног гаса  
www.srbijagas.com  
ПИБ: 104056656; Ж.Рачун: 355-1008339-56; Шифра делатности: 060300;

Србија, 21000 Нови Сад  
ул. Булевар ослобођења 69



|                          |   |   |   |
|--------------------------|---|---|---|
| Гасовод од челичних цеви | 1 | 2 | 3 |
| Гасовод од ПЕ цеви       | 1 | 3 | - |

Ова растојања се могу изузетно смањити на мин.1 м уз примену додатних мера заштите, при чему се не сме угрозити стабилност гасовода.

3. У зависности од притиска заштитни појас гасовода је:

- за ПЕ и челичне гасоводе  $MOP \leq 4 \text{ bar}$  - по 1 m од осе гасовода на обе стране;
- за челичне гасоводе  $4 \text{ bar} < MOP \leq 10 \text{ bar}$  - по 2 m од осе гасовода на обе стране;
- за ПЕ гасоводе  $4 \text{ bar} < MOP \leq 10 \text{ bar}$  - по 3 m од осе гасовода на обе стране;
- за челичне гасоводе  $10 \text{ bar} < MOP \leq 16 \text{ bar}$  - по 3 m од осе гасовода на обе стране.

У заштитном појасу гасовода не смеју се изводити радови и друго активности изузев пољопривредној радова дубине 0,5 м без писменог одобрења оператора дистрибутивног система.

У заштитном појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растине чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

4. Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода  $MOP \leq 4 \text{ bar}$ , челичних гасовода  $10 \text{ bar} < MOP \leq 16 \text{ bar}$  и челичних и ПЕ (полиетиленских) гасовода  $4 \text{ bar} < MOP \leq 10 \text{ bar}$  са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

|  | Минимално дозвољено растојање (m) |                          |
|--|-----------------------------------|--------------------------|
|  | Укрштање                          | Паралелно вођење         |
| Гасоводи међусобно   | 0,2                               | 0,4 (0,6 <sup>**</sup> ) |
| Од гасовода до водовода и канализације   | 0,2                               | 0,4                      |
| Од гасовода до вреловода и топловода   | 0,3                               | 0,5                      |
| Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода  | 0,5                               | 1                        |
| Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова   | 0,2 (0,3 <sup>**</sup> )          | 0,4 (0,6 <sup>**</sup> ) |
| Од гасовода до телекомуникационих каблова  | 0,2 (0,3 <sup>**</sup> )          | 0,4 (0,5 <sup>**</sup> ) |
| Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида   | 0,2                               | 0,6                      |
| Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова | -                                 | 5,00                     |
| Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m <sup>3</sup>  | -                                 | 3,00                     |





|  |      |       |
|--|------|-------|
| Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m <sup>3</sup> а највише 100 m <sup>3</sup> | -    | 6,00  |
| Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m <sup>3</sup>                              | -    | 15,00 |
| Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m <sup>3</sup>   | -    | 5,00  |
| Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета већег од 10 m <sup>3</sup> а највише 60 m <sup>3</sup>            | -    | 10,00 |
| Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m <sup>3</sup>   | -    | 15,00 |
| Од гасовода до шахтова и канала  | 0,20 | 0,30  |
| Од гасовода до високог зеленила  | -    | 1,50  |
| * растојање се мери до габарита резервоара   |      |       |
| ** важи за челичне гасоводе 10 bar < MOP ≤ 16 bar и челичне и ПЕ (полиетиленске) гасоводе 4 bar < MOP ≤ 10 bar   |      |       |

Ова растојања се могу изузетно смањити на кратким деоницама дужине 2 м уз примену физичког обезбеђења од оштећења приликом каснијих интервенција на гасоводу и предметном воду, али не мање од 0,2 м при паралелном вођењу, осим растојања од гасовода до постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова.

- Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.
- Дозвољено је постављање тротоара, бицикличких стаза и паркинга изнад гасовода уколико се изводе од бехатона или бетонских коцкака, које омогућују вентилацију гасовода у случају цурења и лак приступ гасоводу ради интервенције. Уколико се тротоар, бицикличка стаза или паркинга изводе од бетона или асфалта његова градња изнад гасовода није дозвољена.
- Забрањено је изнад транспортних и дистрибутивних гасовода градити, као и постављати, привремене, трајне, покретне и непокретне објекте, осим других линијских инфраструктурних објеката.**
- У појасу ширине по 3 м са сваке стране, рачунајући од осе гасовода на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању 1 м до 3 м ближе ивице рова од спољне ивице гасовода, могуће је предвидети машински ископ у случају кад се пробним ископима ("шлицовањем") недвосмислено утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник ЈП "Србијас" на терену.
- Део гасовода на којем се приликом извођења радова планира прелазак тешких и других машина преко њега, мора бити заштићен. Заштиту треба извести постављањем монтажних армирано-бетонских плоча димензија 2,5 м у правцу управном на цев, тј. 1.25 м лево и десно од осе гасовода. Армирано-бетонска плоча треба да има минималну дебљину 20 цм, и да буде обострано армирана арматуром квалитета В500В.





Плоче треба да буду постављене на растојању већем од 1м од горње ивице цеви гасовода. Уколико је немогуће испунити овај услов, неопходно је гасовод заштити посебном армирано-бетонском конструкцијом која ће „опкорачити“ цев без контакта са њом и пренети оптерећење на тло лево и десно од цеви, и то у равни испод доње ивице цеви, а никако на врх цеви. Конструкција може бити типа монтажних бетонских „јахача“ са унутрашњим профилом који је већи од пречника цеви, или типа монтажних армирано-бетонских плоча ослоњених на линијске армирано-бетонске ослонце (темељне зидове) лево и десно од цеви, у целој дужини дела гасовода који се штити.

У колико није могуће заштитити гасовод на наведени начин, гасовод је потребно изместити у складу са тачком 14. ових услова.

10. Део гасовода који остаје испод саобраћајнице, мора бити заштићен. Заштиту треба извести постављањем монтажних армирано-бетонских плоча димензија 2,5 m у правцу управном на цев, тј. 1.25 m лево и десно од осе гасовода. Армирано-бетонска плоча треба да има минималну дебљину 20 cm, и да буде обострано армирана арматуром квалитета B500B.

Плоче треба да буду постављене на растојању већем од 1м од горње ивице цеви гасовода. Уколико је немогуће испунити овај услов, неопходно је гасовод заштити посебном армирано-бетонском конструкцијом која ће „опкорачити“ цев без контакта са њом и пренети оптерећење на тло лево и десно од цеви, и то у равни испод доње ивице цеви, а никако на врх цеви. Конструкција може бити типа монтажних бетонских „јахача“ са унутрашњим профилом који је већи од пречника цеви, или типа монтажних армирано-бетонских плоча ослоњених на линијске армирано-бетонске ослонце (темељне зидове) лево и десно од цеви, у целој дужини дела гасовода који се штити.

У колико није могуће заштитити гасовод на наведени начин, гасовод је потребно изместити у складу са тачком 14. ових услова.

11. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити ЈП „Србијагас“ ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену.
12. У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених услова, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса.
13. Евентуална измештања и додатна заштита гасовода вршиће се о трошку инвеститора.
14. На основу ових услова не могу се изводити радови на измештању гасовода, већ је потребно са ЈП „Србијагас“ склопити одговарајући уговор, којим би се прецизирале међусобне обавезе. Измештање се врши по посебној грађевинској дозволи, по којој ЈП „Србијагас“ мора бити инвеститор измештања, а предузеће по чијем се захтеву ради измештање финансијер.
15. Приликом извођења било каквих радова потребно је да се радни појас формира тако да тешка возила не прелазе преко нашег гасовода на местима где није заштићен.
16. Употреба вибрационих алата у близини гасовода је дозвољена уколико не утиче на механичка својства и стабилност гасовода.
17. Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење возила који при раду могу изазвати варницу, коришћење електричних





уређаја који нису у складу са нормативима прописаним у одговарајућим стандардима SRPS за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и држање материја које су подложне самозапаљењу.

18. Евентуална раскопавања гасовода ради утврђивања чињеничног стања, не могу се вршити без одобрења и присуства представника ЈП „Србијагас“. Најмање 3 дана пре почетка радова на делу трасе који се води паралелно или укршта са нашим гасоводом у обавези сте обавестити ЈП „Србијагас“.

19. Рок важности овог документа је две године од датума његовог издавања.

С поштовањем,

Обрадила:

Сања Гардиновачки Живановић, маг.инж.маш.

Извршни директор за инвестиције

Јовица Будимир, дипл. инж. маш.



Доставити:

1. Наслову
2. Техн.архиви
3. а/а



4.19. A1

Група А1

ПИСМАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
ГРАД СОМБОР

Примљено: 01-12-2023

Општа јединица: 350-13/23 1

Градска управа Сомбор  
Одељење за просторно планирање урбанizam и грађевинарство  
Трг цара Уроша 1.  
25 000 Сомбор

3

3462/23

dana 26.07.2023, Beograd

**Predmet:** *Zahtev za izdavanje uslova i dostavljanje podataka za izradu izmena i dopuna plana detaljne regulacije primarne gradske saobraćajnice između Apatinskog i Bezdanskog puta u Somboru, a koji istovremeno mogu koristiti za izdavanje lokacijskih uslova za izradu tehničke dokumentacije - dostava traženih podataka*

Poštovani,

Prema Vašem zahtevu Broj: 350-13/2023-V od 22.06.2023, dostavljamo Vam informaciju da mobilni operater A1 Srbija d.o.o., Beograd u datoj zoni:  
Nema postojeće, niti planira nove bazne stanice.

U zavisnosti od širih i lokalnih zahteva i tendencija u telekomunikacijama planovi će se menjati.  
Za sve ostale potrebne informacije i dopune kontakt sa naše strane je Aleksandar Čalošević,  
kontakt telefon 060 000 4342

S poštovanjem,

**Draško Maksimović**  
Head of Network Construction  
M +381 60 0004305  
@ [D.Maksimovic@A1.rs](mailto:D.Maksimovic@A1.rs)

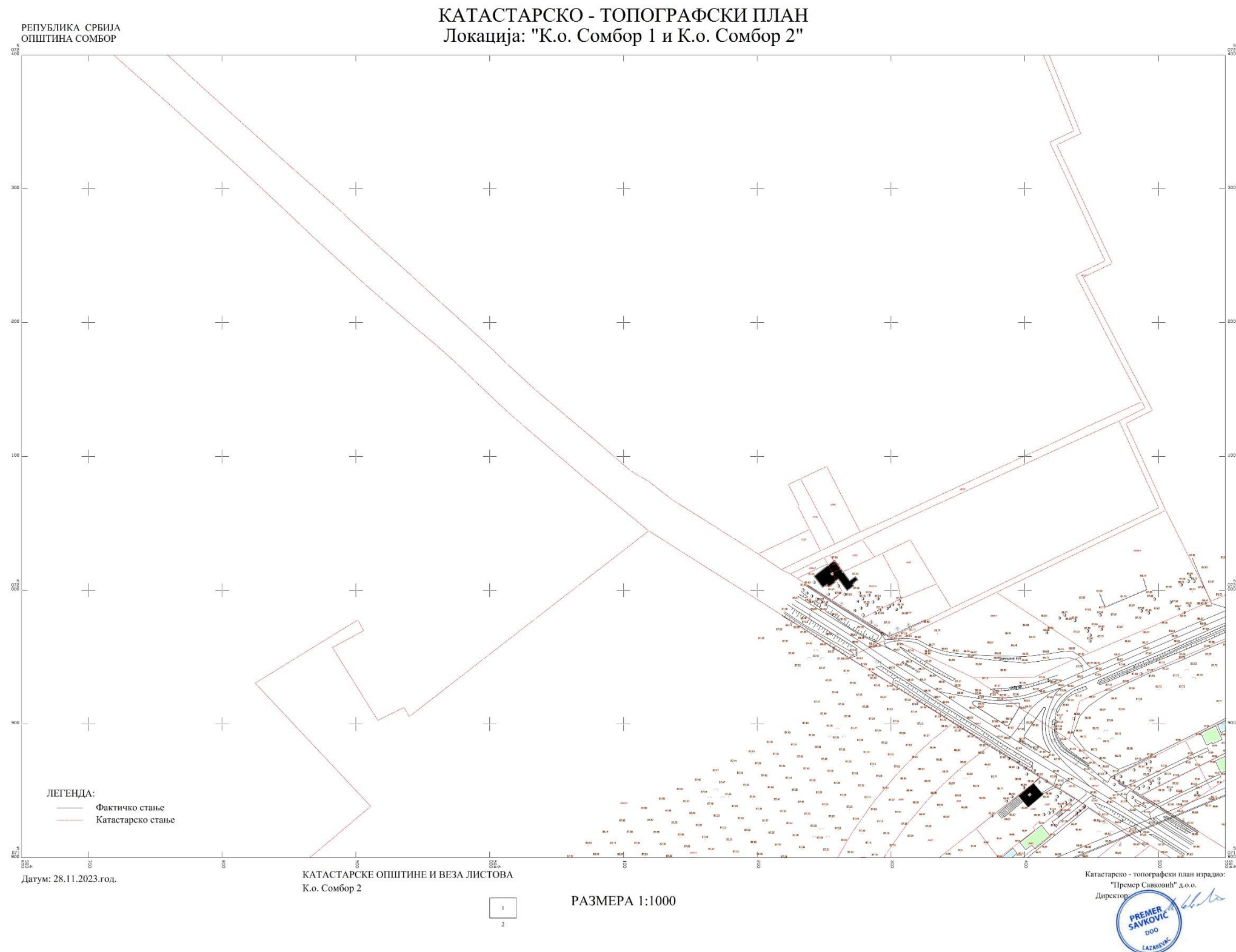
A1 Srbija d.o.o. Beograd  
Milutina Milankovića 11, 11070 Novi Beograd, Srbija  
Matični broj 20220023; PIB 104704549





## 5. ПОДЛОГЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА

### 5.1. КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН



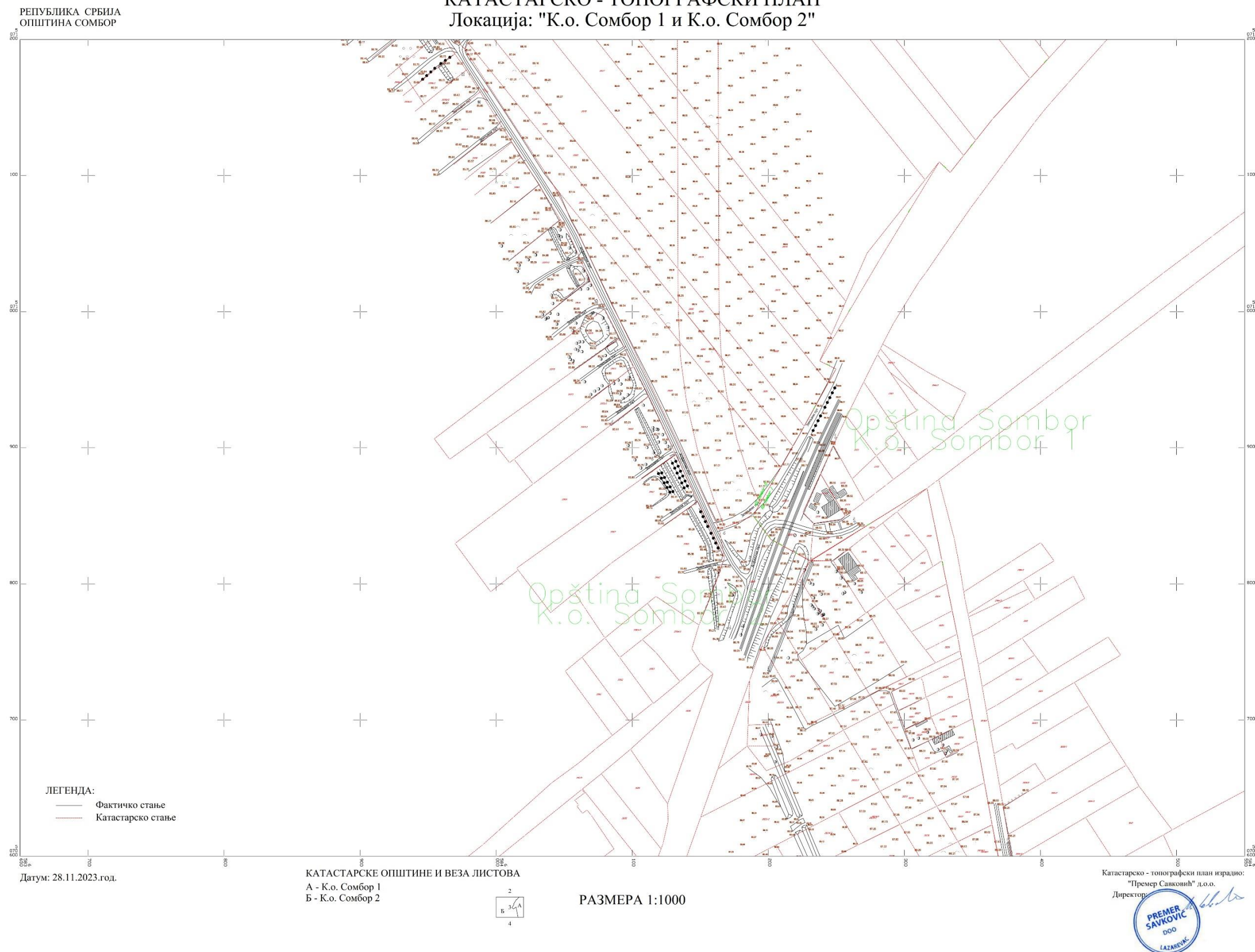






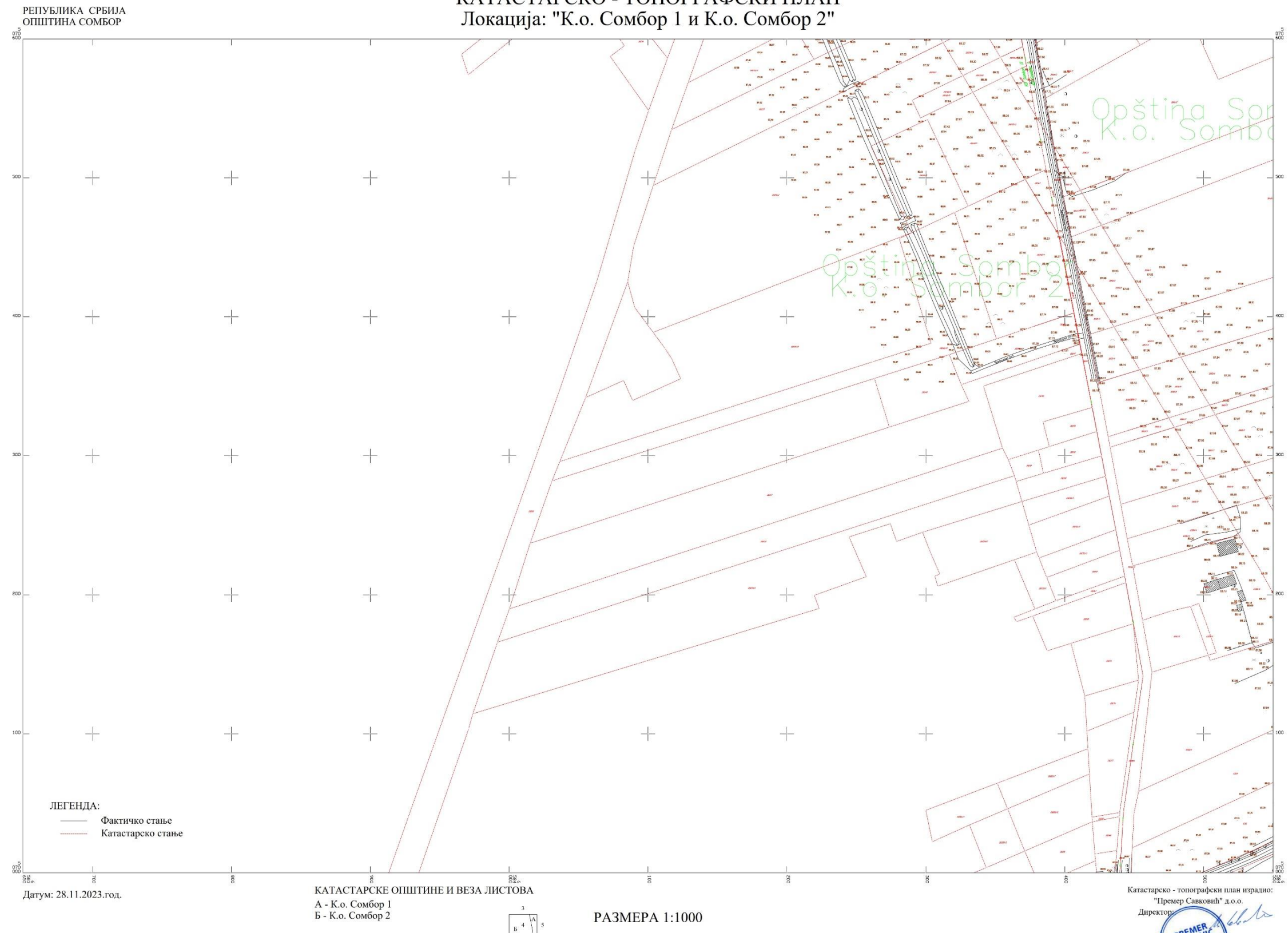


КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН  
Локација: "К.о. Сомбор 1 и К.о. Сомбор 2"





КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН  
Локација: "К.о. Сомбор 1 и К.о. Сомбор 2"





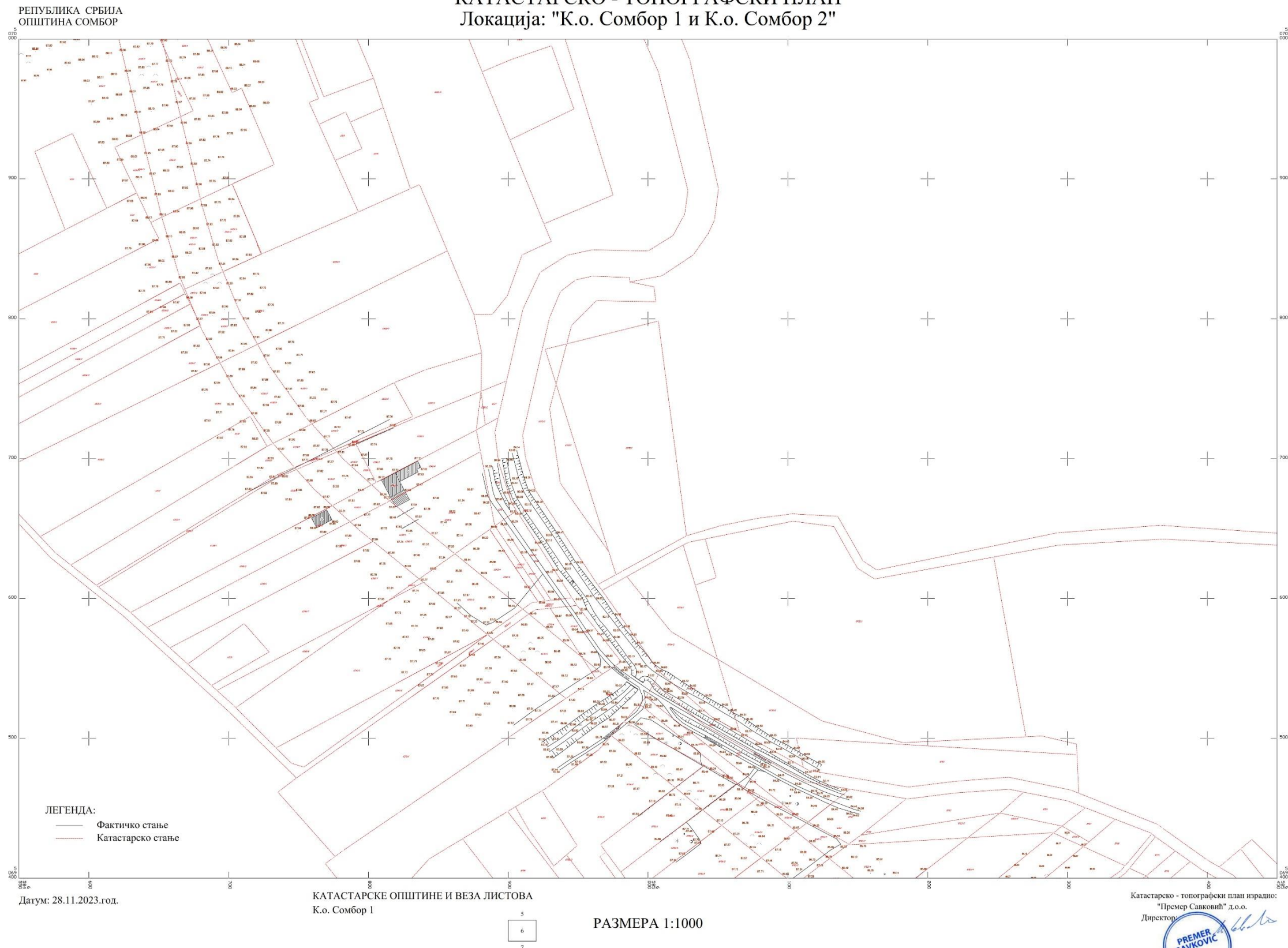


КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН  
Локација: "К.о. Сомбор 1 и К.о. Сомбор 2"





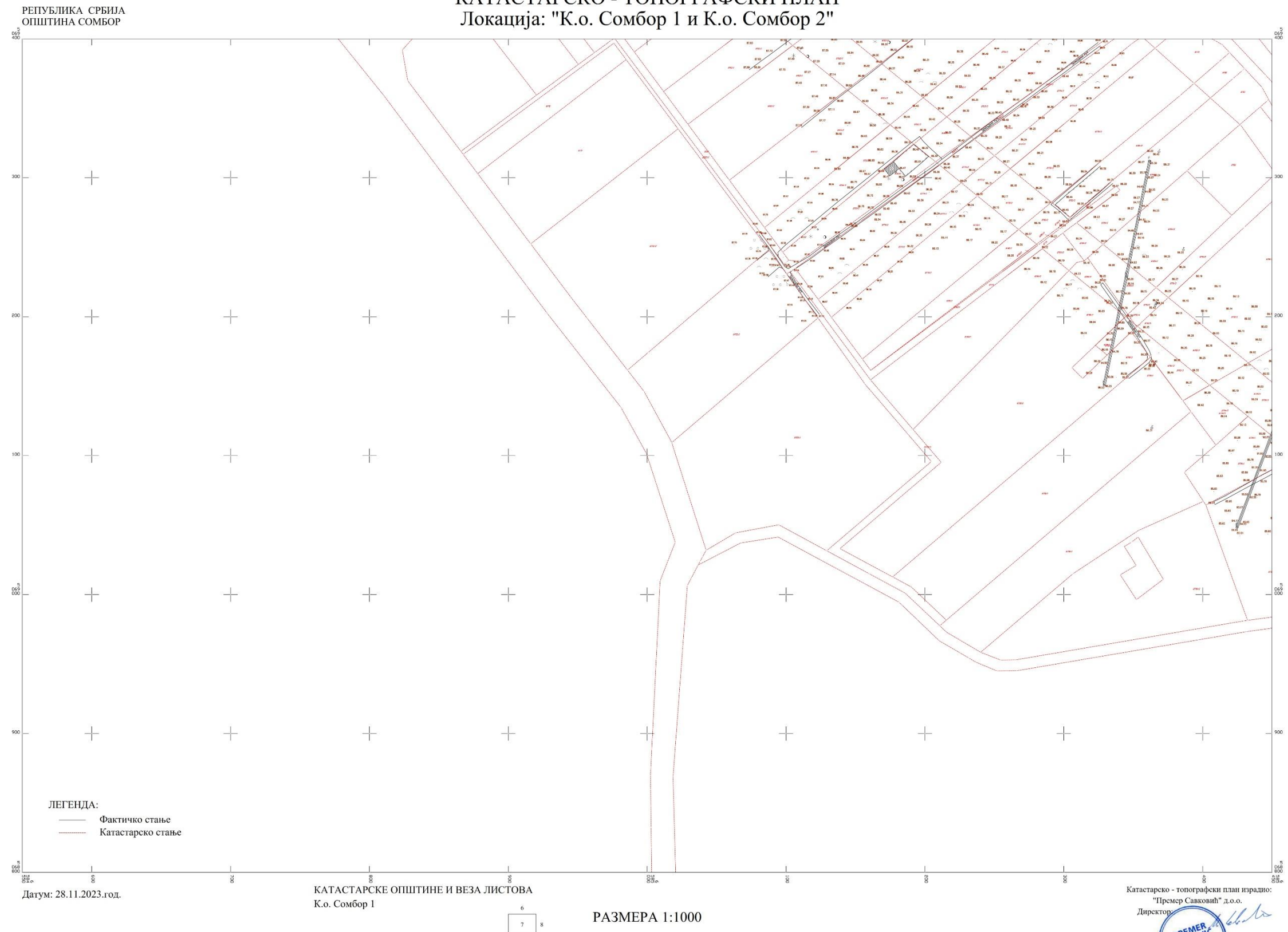
## КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН Локација: "К.о. Сомбор 1 и К.о. Сомбор 2"







КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН  
Локација: "К.о. Сомбор 1 и К.о. Сомбор 2"









## 6. ИЗВЕШТАЈ О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧ. КОНТРОЛИ И УПУЋИВАЊУ НА ЈАВНИ УВИД



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Град Сомбор  
Скупштина Града  
**Комисија за планове Града Сомбора**  
Број: 06-245/2023-V  
Дана: 27.12.2023.године  
С о м б о р

Комисија за планове Града Сомбора је на 40. седници одржаној 27.12.2023. године извршила стручну контролу **Нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору** израђен од стране ЈКП "Простор" Сомбор под бројем техн.дн. 35/23, децембра 2023.год., носиоца израде Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора и на основу члана 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 53. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр.32/2019), да је

### ИЗВЕШТАЈ О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ Нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору

#### 1 УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

У складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) у претходном периоду су спроведене следеће процедуре:

##### Одлука о изради планског документа

- Скупштина Града Сомбора је на 22. седници одржаној дана 14.03.2023.год. донела Одлуку о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору („Сл.лист Града Сомбора", бр.6/2023).

##### Измене и допуне планског документа

Поступак измене и допуне планског документа спроводи се по скраћеном поступку у складу са чланом 51 б Закона о планирању и изградњи.

##### Нацрт планског документа

- Изради Нацрта планског документа приступило се одмах по доношењу Одлуке о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору и закључењу уговора о изради планског документа.

- Дана 22.12.2023. обрађивач планског документа ЈКП "Простор" Сомбор доставио је Наручиоцу и Носиоцу израде плана - Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство **Нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору** са Документационом основом, бр.техн.дн.35/23, из децембра 2023.год., а ради упућивања Комисији за планове на стручну контролу, пре објављивања Нацрта на јавни увид.

- Нацрт планског документа пре јавног увида, сагласно члану 49. Закона о планирању и изградњи, подлеже стручној контроли.

Стручну контролу Нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, а у складу са одредбама члана 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), те члана 50. и 51. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл.гласник РС", бр.32/2019), извршила је Комисија за планове Града Сомбора на 40. седници одржаној 27.12.2023. године у 15,00 часова у згради Градске управе Града Сомбора, Трг Цара Уроша бр. 1, сала 108/1.



Седници су присуствовали:

**Чланови Комисије**

**- физички присутни:**

1. Јана Јанковић, дипл.инж.арх. - председник и члан Комисије
2. Едит Шод, дипл.инж.грађ. - заменик председника и члан Комисије
3. Маријана Богосац, дипл.инж.арх. - секретар и члан Комисије
4. Здравко Пуловић, дипл.инж.град. - члан
5. Софија Шумаруна, дипл.инж.арх. - члан

**- електронским путем без физичког присуства (из оправданих разлога):**

6. Срђан Зорић, дипл.инж.арх. - члан

**Остали присутни - представници обрађивача:**

- ЈИП "Простор" Сомбор: Светлана Петровић, дипл.инж.грађ. - одговорни урбаниста и Драгана Селак, дипл.инж.грађ. (присутне на делу седнице везано за тачку 3. Дневног реда)

**Одсутни:**

Стручно-оперативна и административно-техничке послове за потребе Комисије обавља је Гордана Вадаш, службеник Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора.

Правне послове за потребе Комисије обавља је Хелена Роксандић Мусупић, начелница Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора.

Светлана Петровић, дипл.инж.грађ. - одговорни урбаниста је презентovala предметни План и његов образложење.

О раду на седници Комисије вођен је записник на основу којег је сачињен овај Извештај.

## **II. ИНФОРМАЦИЈЕ О ТЕКСТУАЛНОМ И ГРАФИЧКОМ ДЕЛУ ПЛАНског ДОКУМЕНТА**

### **I. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**

#### **1. ОПШТИ ДЕО**

1. Решење о упису у регистар привредних субјеката
2. Лиценца одговорног урбанисте
3. Изјава одговорног урбанисте
4. Правна основа за израду Плана
5. Планска основа за израду Плана
6. Опис:
  - 6.1. Границе обухвата плана
  - 6.2. Истис катастарских парцела у обухвату плана
  - 6.3. Постојеће стање
    - 6.3.1. Мрежа саобраћајне и водне инфраструктуре
    - 6.3.2. Постојеће трасе комуналне и енергетске инфраструктуре
    - 6.3.3. Постојеће стање зеленила
    - 6.3.4. Постојеће стање животне средине
    - 6.3.5. Ревалантирани археолошки локалитети

#### **2. ПЛАНСКИ ДЕО**

##### **2.1 ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА**

- 2.1.1. Планиране намене земљишта у оквиру обухвата Плана
  - 2.1.1.1. Грађевинско земљиште јавне намене
  - 2.1.1.2. Земљиште које се не планира за јавну намену
- 2.1.2. Полис и површине парцела планираних за јавне намене
- 2.1.3. Нумерички показатељи- биланс површина за јавне намене
- 2.1.4. Регулационе линије површина јавне намене





- 2.1.5. Траса и коридор саобраћајнице
- 2.1.6. Планиране трасе и коридори јавне инфраструктуре
- 2.1.7. Услови уређења зелених површина јавне намене

## 2.2 ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

- 2.2.1. Правила грађења јавних површина
  - 2.2.1.1. Правила грађења саобраћајнице и њених објеката
  - 2.2.1.2. Правила грађења јавне инфраструктуре
    - Хидротехничка инфраструктура
    - Електроенергетска инфраструктура
    - Термоенергетска инфраструктура
    - Телекомуникациона инфраструктура
    - Гасоводна инфраструктура
  - 2.2.1.3. Инжењерско геолошки услови
- 2.2.2. Правила грађења других намена у обухвату Плана
- 2.2.3. Правила заштите природе
- 2.2.4. Заштита непокретних културних добара
- 2.2.5. Заштита животне средине
- 2.2.6. Услови спровођења плана

## III ГЛАВНИ ДЕО

- |  |         |
|--|---------|
| 1. Граница обухвата плана на КТП   | 1: 2500 |
| 2. План регулације и нивелације са аналитичко геодетским елементима за обележавање   | 1: 1000 |
| 3. Карактеристични попречни профили саобраћајнице и објеката на њој                  | 1: 200  |
| 4. План мреже и објеката инфраструктуре  | 1: 1000 |
| 5. Планиране намене површина у обухвату плана са грађевинским парцелама јавне намене | 1: 2500 |
| 6. Зоне заштите археолошких локалитета   |         |

## IV ПРИМЕДБЕ И СУГЕРИЈЕ ЧЛАНОВА КОМИСИЈЕ

Чланови Комисије дали су своја мишљења, сугестије и примедбе на представљени План.

- а) Члан Комисије Софија Шумаруна доставила је своје мишљење електронски, и то:  
Сугестија

- Усагласити нумерацију страница дату у садржају текстуалног дела Плана са нумерацијом страна у самом тексту.
- Код правила грађења других намена у обухвату Плана изоставити текст у загради (преузето из Генералног плана града Сомбора)

- б) Члан Комисије Срђан Зорић доставио је своје мишљење електронски, и то:

- на стр. 17, текстуалног дела, у поглављу 4. Правна основа за израду, у ставу 1, тачка 1, у последњи број Службеног гласника РС који се наводи уз ЗПИ - 62/2323, је потребно кориговати у 62/2023.
- на стр. 16, текстуалног дела, у поглављу 3. Изјава одговорног урбанисте, у преамбули, потребно је за ЗПИ додати последњи број Службеног гласника РС 62/2023.
- сугеришем да се генерално изврши техничка редакција текстуалног дела, јер има дактило и сл. грешака

Остали чланови Комисије нису имали примедбе.

## V ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ

Комисија је извршила стручну контролу планског документа сагласно чл.50. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр.32/2019), те једногласно донела следећи:

#### ЗАКЉУЧАК

1. Нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору (носиоца израде Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, обрађивача ЈКП "Простор" Сомбор, израђен под бројем техничког дневника 35/23, децембра 2023. године), садржи све елементе утврђене чл. 25. и 26. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС" бр. 32/2019).

2. Даје се позитивно мишљење на Нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору и исти се може упутити у даљу процедуру израде у складу са Законом, на јавни увид у трајању од 15 дана од дана оглашавања.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА ПРОСТОРНО  
ПЛАНИРАЊЕ, УРБАНИЗАМ И  
ГРАЂЕВИНАРСТВО  
Зелена Роксандић Мусулић, дипл. правник

ПРЕДСЕДНИК  
КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДА СОМБОРА  
Јене Јанковић, дипл. инж. арх.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ  
ГРАДА СОМБОРА  
Маријана Боговац, дипл. инж. арх.





## 7. ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Град Сомбор  
Скупштина Града  
Комисија за планове Града Сомбора  
Број: 06-22/2024-V  
Дана: 07.02.2024. године  
С о м б о р

Комисија за планове Града Сомбора је на 43. јавној седници одржаној 07.02.2024. године извршила стручну контролу **Нацрта измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору**, носиоца израде Града Сомбора, израђен од стране ЈКП "Простор" Сомбор, под бројем техничког дневника 35/23, децембра 2023, те на основу члана 45а став 6. и 50. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – УС, 24/2011 и 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/13-одлука УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), а у вези са чланом 65. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 32/2019), д а ј е:

### **ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У Нацрт измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору**

#### **І УВОДНИ ДЕО –кратак приказ активности**

У складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10–УС 24/11, 121/12, 42/13 –УС, 50/13 –УС и 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) у претходном периоду су спроведене следеће процедуре:

#### **а) Одлука о изради планског документа**

- Скупштина Града Сомбора је на 22. седници одржаној дана 14.03.2023.год. донела Одлуку о изради измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору („Сл.лист Града Сомбора", бр. 6/2023).

#### **б) Уговарање и израда планског документа**

Дана 27.03.2023.године између Града Сомбора (бр. акта 350-61/2023-II од 27.03.2023.) и ЈКП "Простор" Сомбор (бр. акта 4/94-23 од 28.03.2023.год.) закључен је Уговор о изради измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору.

#### **в) Стручна контрола планског документа**

Нацрт измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору израђен је од стране ЈКП "Простор" Сомбор, под бројем техничког дневника 35/23, децембра 2023 год., одговорни урбаниста Светлана Петровић, дипл.инж.грађ. (број лиценце 202 1207 10).

Стручну контролу Нацрта измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, а у складу са одредбама члана 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11 и 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), те члана 50. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл.гласник РС", бр.32/2019), извршила је Комисија за планове Града Сомбора на 40. седници која је одржана дана 27.12.2023. године.

Том приликом донет је Закључак да Нацрт измена и допуна Плана детаљне регулације улица примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, носиоца израде Града Сомбора, обрађивача ЈКП "Простор" Сомбор, под бројем техничког дневника 35/23, децембра 2023 год., садржи све елементе утврђене чл. 25. и 26. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр.32/2019), **као и да се даје позитивно мишљење** на Нацрт измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, и на основу којег се Нацрт Плана може упутити у даљу процедуру израде у складу са Законом, на јавни увид у трајању од 15 дана од дана оглашавања.





Седници су присуствовали: Јене Јанковић, дипл.инж.арх. - председник Комисије и члан; Едит Шод, дипл.инж.грађ. - заменик председника Комисије и члан; Маријана Боговац, дипл.инж.арх. - секретар Комисије и члан; Здравко Пуповац, дипл.инж.саоб. - члан; Софија Шумаруна, дипл.инж.арх. - члан и Срђан Зорић, дипл.инж.арх. - члан, као и представници обрађивача ЈКП "Простор" Сомбор Светлана Петровић дипл.инж.грађ. (бр.лиценце 202 1207 10) - одговорни урбаниста и Драгана Селак, дипл.инж.грађ. (присутне на делу седнице везано за тачку 3. Дневног реда - **Стручна контрола Нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору**, пре излагања на јавни увид, израђен од стране ЈКП "Простор" Сомбор, под бројем техничког дневника 35/23, децембра 2023.год.

Стручно-оперативне и административно-техничке послове за потребе Комисије обавила је Гордана Вадаш, радник Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора.

Правне послове за потребе Комисије обавила је Хелена Роксандић Мусулин, начелница Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора.

## **II ПОДАЦИ О ОГЛАШАВАЊУ И ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА ЈАВНОГ УВИДА**

После извршене стручне контроле, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора је сагласно члану 51 б) став 1. Закона о планирању и изградњи и члану 55. став 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, Нацрт Плана изложило на јавни увид у трајању од 15 дана од дана оглашавања (од 19.01.2024.год. до 02.02.2024.године).

Оглас о јавном увиду је објављен дана 19.01.2024.године: у локалном листу "Сомборске новине"; у дневном листу "Дневник", на огласној табли Града Сомбора и на званичном сајту Града Сомбора у рубрици "Актуелности-Јавна расправа-увид".

Нацрт плана је сагласно члану 10. Одлуке о изради планског документа био изложен у аналогном облику у згради Градске управе Града Сомбора (зграда „Жупанија“), у Сомбору, ул. Трг цара Уроша бр.1, канцеларија број 143/1 спрат, сваког радног дана од 8 до 14 часова, а у дигиталном облику на званичном сајту Града Сомбора.

Обавештење о излагању планског документа на јавни увид истакнуто је на Огласној табли у централном холу приземља Градске управе Града Сомбора и испред канцеларије број 145/1 спрат са информацијама где и у ком периоду заинтересована физичка и правна лица могу извршити јавни увид.

У јавном позиву је било назначено да заинтересована физичка и правна лица своје примедбе на Нацрт Плана могу доставити у писаном облику Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, у Услужном центру Градске управе Града Сомбора, у ул. Трг цара Уроша бр.1 (у приземљу зграде „Жупанија“-шалтер 11-12), закључно са 02.02.2024.године.

Огласом су такође позвани сви органи, посебне организације, односно имаоци јавних овлашћења који су доставили посебне услове, да учествују на јавном увиду и дају своје мишљење на Нацрт планског документа који је на јавном увиду. Током трајања јавног увида, није пристигло ниједно мишљење на Нацрт планског документа.

О излагању Нацрта Плана на јавни увид Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора је сачинило Извештај бр.350-13/2023-V дана 05.02.2024.године.

У току трајања јавног увида на Нацрт измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору поднете су три благовремене примедбе, и то:

| Редни број | Датум подношења | Подносилац  | Број страна |
|------------|-----------------|---|-------------|
| 1.         | 31.01.2024.     | Ловачко удружење Сомбор, Златне греде 15/А Сомбор | 2           |
| 2.         | 31.01.2024.     | Стеван Војновић из Сомбора, Раде Кончара 37       | 1           |
| 3.         | 02.02.2024.     | "MXM пројект" доо Нови Сад, Јована Поповића 40.   | 7           |

Након завршеног јавног увида дана 07.02.2024.године одржана је јавна седница Комисије за планове са почетком у 15 часова у згради Градске управе Града Сомбора, Трг цара Уроша бр.1, канцеларија број 108/1 спрат.

Јавној седници су присуствовали:

Чланови Комисије за планове града Сомбора: Јене Јанковић, дипл.инж.арх. - председник Комисије и члан; Едит Шод, дипл.инж.грађ. - заменик председника Комисије и члан; Маријана Боговац, дипл.инж.арх. - секретар Комисије и члан; Здравко Пуповац, дипл.инж.саоб. (електронски), Софија Шумаруна, дипл.инж.арх. - члан и Срђан Зорић, дипл.инж.арх. - члан.

Поред чланова Комисије за планове града Сомбора, седници су присуствовали:





**Представници обрађивача:**

- ЈКП "Простор" Сомбор: Светлана Петровић, дипл.инж.грађ - одговорни урбаниста (присутна на делу седнице везано за тачку 2. Дневног реда)
- Координатор на изради планске документације - Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ. (присутан на делу седнице везано за тачку 2. Дневног реда)
- "Urban planning" доо Апатин: Снежана Радмановић Пејић, дипл.инж.арх. (бр.лиценце 200 0456 03) - одговорни урбаниста (присутна на делу седнице везано за тачку 3. Дневног реда)

**Представници подносилаца примедби:**

- Мирко Стјеља и Миодраг В. Крстић испред Ловачког удружења Сомбор, Златне греде 15/А
- Стеван Војновић из Сомбора, Раде Кончара 37.

Стручно-оперативне и административно-техничке послове за потребе Комисије обавила је Гордана Вадаш, радник Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора.

Правне послове за потребе Комисије обавила је Хелена Роксандић Мусулин, начелница Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора.

На јавној седници председник Комисије је дао уводно излагање и кратко информисао присутне о спроведеној процедури израде, контроле и излагања на јавни увид у Нацрта Плана.

Истог дана, након завршене јавне седнице одржана је затворена седница Комисије за планове на којој је Комисија донела закључак.

**III СКРАЋЕНИ ПРИКАЗ ПОДНЕТИХ ПРИМЕДБИ СА ЗАКЉУЧКОМ КОМИСИЈЕ ПО СВАКОЈ ПОДНЕТОЈ ПРИМЕДБИ И КРАТКИМ ОБРАЗЛОЖЕЊЕМ**

➤ **У току јавног увида поднете су три благовремене примедбе.**

Сагласно члану 64. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019), горе наведена примедба благовремено је достављена обрађивачу планског документа, а обрађивач планског документа је дужан да за потребе одржавања јавне седнице Комисије за планове припреми став о поднетим примедбама.

Сагласно члану 66. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања „Сл.гласник РС“, бр.32/2019):

- Подносилац примедбе на нацрт планског документа може образложити примедбе пред Комисијом
- О свакој поднетој примедби обрађивач планског документа јавно износи свој став.

Сагласно члану 67. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања „Сл.гласник РС“, бр.32/2019):

- Комисија на затвореној седници, која се накнадно одржава, доноси закључак по свакој поднетој примедби и сачињава извештај о обављеном јавном увиду

**ПРИКАЗ ПРИМЕДБИ:**

**1. Примедба Ловачког удружења Сомбор (2 стране текста)**

**Скраћени приказ примедбе:**

Изградњом планиране саобраћајнице коришћење стрелишта, које је лоцирано на кат. парц. бр.8732/3 и 8732/4 К.О. Сомбор-1, угрозило би људе и возила на поменутој саобраћајници.

Стрелиште је постоји већ 63 године, активно је и на њему се одржавају тренинзи стрелаца и такмичења у оквиру Војвођанске лиге.

Потребна је или изградња заштитног зида, или пресељење стрелишта на нову локацију.

**Став обрађивача: ПРИМЕДБА СЕ ПРИХВАТА** у смислу евидентирања чињенице у Плану да је кп број 8728/1 к.о. Сомбор 1 у својини Града Сомбора која се користи као стрелиште, те да његово коришћење може утицати на безбедност учесника у саобраћају на планираној саобраћајници између Апатинског и Безданског пута. Ово би било унето у текстуални део плана, у тачку 6.3 - Постојеће стање.

Увидом у е-Катастар непокретности, као и увидом у геопортал Геосрбија, утврдила сам да се наведене парцеле 8732/3 и 8732/4 К.О. Сомбор1 не воде у евиденцији катастра непокретности и нису преведене у графичку базу катастра непокретности. Претпостављам да се објекти стрелишта налазе на кп број 8728/1 к.о. Сомбор 1, са западне стране канала А-А, а парцела не припада обухвату овог Плана детаљне регулације, те из тог разлога локалитет стрелишта и није разматран.

Свакако је од значаја наведена примедба и мислим да су и дати предлози коректни (ограда око стрелишта или измештање стрелишта на нову локацију). Чињеница је да ако је могуће задржати





стрелиште на том локалитету, да га је одавно требало заштити одговарајућом оградом, јер је локалитет важећим регулационим планом у окружењу грађевинског земљишта града Сомбора. Свакако да постојање овог стрелишта не би смело да утиче на одабрану трасу саобраћајнице, у смислу да се она измешта, поготову што се она у близини стрелишта битно не разликује у односу на основни важећи ПДР саобраћајнице.

Нема потребе ни за планирањем нових садржаја у регулацији саобраћајнице у смислу заштитних ограда, јер стрелиште је то које треба одвојити од околине.

#### **ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ: Примедба се прихвата**

Констатује се да је Представник Ловачког удружења - подносиоца примедбе укратко информисао присутне о проблему Ловачког удружења везано за локацију стрелишта у односу на новопланирану саобраћајницу.

Начелница Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство предочила је представницима Ловачког удружења да је једно од могућих решења за дислоцирање постојећег стрелишта, покретање поступка код Одељења за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове за изналажење нове локације у јавној својини Града Сомбора на коју би се дислоцирало стрелиште.

#### **2. Примедба Стевана Војновића из Сомбора, Раде Кончара 37. (1 страна текста)**

##### **Скраћени приказ примедбе:**

Примедба се заснива на чињеници да се за више његових парцела бр. 3047/2, 3047/1, 3048/2, 3057/3, 3058/2, 3060/4, 3060/7, 3060/8, односно 3048/1, 3057/1, 3058/1, 3060/3, 3060/2, 3060/1 све К.О. Сомбор 1, прекидом и измештањем улице Николаја Шимића, суштински мења досадашњи повољни статус предметних парцела, по питању приступа јавној саобраћајној површини. Из тог разлога предлаже да се недостајући део улице Николаја Шимића надомести сервисном саобраћајницом, како је то и било планирано основним планом ПДР примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору.

##### **Став обрађивача: ПРИМЕДБА СЕ НЕ ПРИХВАТА**

Измена и допуна ПДР примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору доноси суштинску промену, јер се овом изменом уместо градске улице планира државни пут којим ће се изместити транзитни саобраћај из долазних праваца Апатин и Оради. Овај План је већ сам по себи инфраструктурни план што значи да му је примарно планирање инфраструктуре (саобраћајнице) и да углавном у оквиру свих обухвата за просторе друге намене прихвата већ постојећа решења из Планова који се баве разрадом простора. Садржај овог плана додатно је условљен будућим статусом (државни пут) планиране саобраћајнице, као и условима Покрајинског завода за заштиту природе о удаљености саобраћајнице у односу на канал Мостонга. Из горе наведених разлога сервисне саобраћајнице планиране основним планом у великој мери нису задржане. За ову измену и допуну плана тражени су и добијени услови будућег крајњег корисника саобраћајнице ЈП "Путеви Србије". Ипак за сваку парцелу је појединачно разматран статус и проверавано да ли има обезбеђен приступ јавној саобраћајној површини било кроз решења дата у овом Плану, било кроз решења дата у Плану генералне регулације дела Града Сомбора или Плану за Јосифко насеље.

##### **Конкретно:**

Катастарска парцела број 3047/2 КО Сомбор-1 према планираној регулацији има излаз на улицу Николаја Шимића у дужини од око 8м, док се кат.парц.бр. 3047/1 К.О. Сомбор-1 налази изван обухвата Плана, али је увидом у њен положај уочено да она излази на јавну саобраћајну површину са друге своје стране, на улицу Вељка Чубриловића.

Остале наведене парцеле улазе или целом својом површином (к.п.3048/2) или делимично (3057/3, 3058/2, 3060/4, 3060/7, 3060/8, односно 3048/1, 3057/1, 3058/1, 3060/3, 3060/2, 3060/1) у регулацију, али се њихов статус у вези изласка на јавну саобраћајну површину не мења у односу на затечени статус. Оне и до сада нису имале директан приступ јавним саобраћајним површинама.

Даљом планском разрадом простора, пре свег израдом ПГР МЗ Горња Варош моћи ће да се врши додатна разрада простора око саобраћајнице која повезује Апатински са Безданским путем, па и да се разматра планирање сервисних саобраћајница уколико то буде оптимално решење саобраћаја на датом простору.

Сходно наведеном, нема разлога за додатно разматрање увођења сервисних саобраћајница.

##### **ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ: Примедба се не прихвата Прихвата се став обрађивача.**

Образложење

Комисија прихвата став обрађивача.





3. Примедба "МХМ пројект" доо Нови Сад, Јована Поповића 40. (7 страна текста)

**Скраћени приказ примедбе бр.1.:**

Примедба се односи на проширење регулационог појаса у зони новопројектоване кружне раскрснице на Апатинског путу.

**Став обрађивача: ПРИМЕДБА СЕ ПРИХВАТА**

- Кп 10297/3 к.о. Сомбор 1 је већ парцела намењена за државни пут па нема потребе за успостављањем регулације на њој.

- кп 10297/2 к.о. Сомбор 1 је парцела која на себи има објекат канал – па из тог разлога код укрштања са том парцелом није вршена промена намене дела парцеле предвиђене за саобраћајницу, већ би се ту права на земљишту приликом добијања услова за градњу решавала путем успостављања права службености;

- кп 8732/2 к.о. Сомбор 1 – води се као шума, али је на земљишту изграђен канал, па смо га сматрали за водно земљиште на којем је изграђен водни објекат, као и кп 10297/2. Имали смо у виду да катастар непокретности у свом регистру за намену земљишта није увестио и појам „водно земљиште“ већ га води најчешће под шумско земљиште уколико су обале под високим растињем или као пољопривредно земљиште уколико нема високог растиња, па би опет код укрштања пута са каналом требало предвидети не регулацију већ користити се правом службености пролаза за пут.

- кп 8732/5 к.о. Сомбор 1 – на основу достављеног материјала од МХМ-а предвиђена измена регулације на парцели због измена на државном путу није обухватала никакве нове објекте на путу и захватала је сам пошак парцеле 8732/5. Како на осталом делу чворишта код Апатинског пута, због укрштања пута са земљиштем које је у бити водно и из горе наведених разлога, нису рађене измене регулације то се наметнуло и да се задржи затечено стање у катастру непокретности и за регулацију између кп 8732/5 и 10297/3.

Примедбом се посебно напомиње да је такво стање постојеће, што се не односи на кп 10297/4 која је у катастру улица Града Сомбора, а не државни пут како је наведено примедбом.

Но, без обзира на то, с обзиром да је "МХМ пројект" израдио идејно решење за овај план, он ће пројектовати саобраћајницу и њено решење бранити пред Ревизионом комисијом, подносили захтеве за услове и градњу..... сагласни смо са њиховим избором, и **прихватамо ову примедбу.**

**ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ: Примедба се прихвата**

**Скраћени приказ примедбе бр.2.:**

Примедба се односи на проширење регулационог појаса у 3 наведене зоне, а ради "обезбеђивања одговарајуће дужине претицајне прегледности"

- 1) потез од км 1+300 до 1+525 са десне стране у правцу раста стационаже;
- 2) од км 1+850 до 2+150 са леве стране у правцу раста стационаже;
- 3) од км 2+175- 2+425 са десне стране у правцу раста стационаже

Проширење би износило око 10 м, уз повећање заузећа површине за око 1500 м<sup>2</sup>

**Став обрађивача: ПРИМЕДБА СЕ ПРИХВАТА**

1) За преу локацију проширење регулације би износило од 7,5-9,5 м, уз повећање заузећа површине за јавне намене од око 1150 м<sup>2</sup>.

2) За другу локацију проширење регулације би износило до 25 м са повећањем површине јавне намене од око 4550 м<sup>2</sup>.

3) За трећу локацију проширење регулације би износило око 10 м, уз повећање заузећа површине за јавне намене око 1500 м<sup>2</sup> што би значило да би предложено проширење регулације укупно повећало површину за откуп за око 7200 м<sup>2</sup>.

Постојала је опција да се на деоницама кривина где због претицајне прегледности пројектант предлаже измену регулације дату у примедби плана, задржи постојећа регулација из нацрта плана, а да се појас од регулације до линије прегледности увуче у појас контролисане градње уз додатно ограничење за било какву градњу или садњу високог растиња.

**Закључак:**

- Површина за откуп парцела у грађевинском подручју би се повећала за око 7200 м<sup>2</sup> што би у односу на досадашњу површину за јавне намене износило повећање од око 2,6%, при чему
- прописима минимално захтевани проценат претицајне прегледности износи 20% , а овде је у плану дефинисан по речима самог пројектанта у вредности од 33/31% што је у условима градске возње, на траси дужине мање од 4 км, уз смењивање подручја зона раскрсница и објеката, проценат који омогућава да „возачи не постану нервозни и чине саобраћајне прекршаје“ када постоје деонице на којима им је претицање споријих возила могуће и безбедно.

Без обзира на овакав закључак, из разлога наведених и у првој примедби, обрађивач плана ће се сагласити са предложеним решењем регулације и **прихватити примедбу**





ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ: Примедба се прихвата

#### IV ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ

Комисија за планове је на затвореној седници одржаној дана **07.02.2024.** године разматрала **Нацрт измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору** израђен од стране ЈКП "Простор" Сомбор под бројем тех.дн.35/23 из децембра 2023.год. и утврдила да усвојене примедбе поднете од стране "МХМ пројект" доо Нови Сад суштински мењају плански документ, те је сходно одредбама члана 51. Закона о планирању и изградњи донела одлуку да се изради нови нацрт планског документа у року који не може бити дужи од 60 дана од дана доношења одлуке Комисије.

На основу горе изнетог, Комисија за планове је једногласно донела следећи:

#### **ЗАКЉУЧАК**

**1. УТВРЂУЈЕ СЕ** да усвојене примедбе у току јавног увида суштински мењају плански документ, односно плански документ је значајније промењен у једном делу, те се носиоцу израде налаже да изради нови нацрт планског документа - **Измене и допуне Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору**, у року који не може бити дужи од 60 дана од дана доношења ове одлуке. Нацрт планског документа подлеже стручној контроли.

**2.** Након поступања носиоца израде и обрађивача планског документа по Извештају о обављеном јавном увиду у Нацрт **Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору**, а после извршене стручне контроле новог нацрта планског документа од стране Комисије за планове града Сомбора, надлежни орган упућује на јавни увид нови нацрт планског документа и исти не може да траје краће од 15 дана од дана оглашавања. По обављеном јавном увиду у нацрт планског документа Комисија за планове града Сомбора одржава јавну седницу и припрема односно сачињава извештај о обављеном јавном увиду у нацрт планског документа.

#### **КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДА СОМБОРА:**

Јене Јанковић, дипл.инж.арх.-председник

Едит Шод, дипл.инж.грађ.-заменик председника

Маријана Боговац, дипл.инж.арх., секретар

Здравко Пуловац, дипл.инж.саоб., члан

Софија Шумаруна, дипл.инж.арх.-члан

Срђан Зорић, дипл.инж.арх.-члан

#### **ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ**

Начелник Одељења за просторно планирање,  
урбанизам  
и грађевинарство

Градске управе Града Сомбора

Хелена Роксандић Мусулин, дипл.правник





## 8. ИЗВЕШТАЈ О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧ. КОНТРОЛИ ПРЕ ПОНОВЉЕНОГ ЈАВНОГ УВИДА



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Град Сомбор  
Скупштина Града  
Комисија за планове Града Сомбора  
Број: 06-26/2024-V  
Дана: 13.02.2024. године  
С о м б о р

Комисија за планове Града Сомбора је на електронској 44. седници одржаној 13.02.2024. године извршила стручну контролу новог Нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору израђен од стране ЈКП "Простор" Сомбор под бројем тех.дн. 35/23, фебруара 2024.год., носиоца израде Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора и на основу члана 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 53. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр.32/2019), да је

### ИЗВЕШТАЈ О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ

Нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору пре излагања на поновљени јавни увид

#### УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

У складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) у претходном периоду су спроведене следеће процедуре:

#### Одлука о изради планског документа

Скупштина Града Сомбора је на 22. седници одржаној дана 14.03.2023 год. донела Одлуку о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору („Сл.лист Града Сомбора", бр.6/2023).

#### Измене и допуне планског документа

Поступак измене и допуне планског документа спроводи се по скраћеном поступку у складу са чланом 51 б Закона о планирању и изградњи.

#### Нацрт планског документа

Изради Нацрта планског документа приступило се одмах по доношењу Одлуке о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору и закључењу уговора о изради планског документа.

Дана 22.12.2023. обрађивач планског документа ЈКП "Простор" Сомбор доставио је Наручиоцу и Носиоцу израде плана - Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору са Документационом основом, бр.тех.дн.35/23, из децембра 2023.год., а ради упућивања Комисији за планове на стручну контролу, пре објављивања Нацрта на јавни увид.

Нацрт планског документа пре јавног увида, сагласно члану 49. Закона о планирању и изградњи, подлеже стручној контроли.

Стручну контролу Нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, а у складу са одредбама члана 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), те члана 50. и 51. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл.гласник РС", бр.32/2019), извршила је Комисија за планове Града Сомбора на 40. седници одржаној 27.12.2023. године у 15.00 часова у згради Градске управе Града Сомбора, Трг Цара Уроша бр. 1, сала 108/II.





Том приликом донет је Закључак да Нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, носиоца израде Града Сомбора, обрађивача ЈКП "Простор" Сомбор, под бројем техничког дневника 35/23, децембра 2023 год. године, садржи све елементе утврђене чл. 25. и 26. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр.32/2019), као и да се даје позитивно мишљење на Нацрт Плана и на основу којег се исти може упутити у даљу процедуру израде у складу са Законом, на јавни увид у трајању од 15 дана од дана оглашавања.

После извршене стручне контроле, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство је сагласно члану 51 б Закона о планирању и изградњи и члану 55. став 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019) Нацрт Плана изложило на јавни увид у трајању од 15 дана од дана оглашавања (од 19.01.2024. до 02.02.2024. године).

Оглас о јавном увиду је објављен дана 19.01.2024.године: у локалном листу "Сомборске новине", у дневном листу "Дневник", на огласној табли Града Сомбора и на званичном сајту Града Сомбора у рубрици "Актуелности-Јавна расправа-увид".

Огласом су позвана заинтересована физичка и правна лица да доставе своје примедбе на плански документ у току трајања јавног увида.

Огласом су такође позвани сви органи, посебне организације, односно имаоци јавних овлашћења који су доставили посебне услове, да учествују на јавном увиду и дају своје мишљење на Нацрт планског документа који је на јавном увиду. Током трајања јавног увида, није пристигло ниједно мишљење на Нацрт планског документа.

Нацрт Плана је био изложен у аналогном облику у згради Градске управе Града Сомбора (зграда „Жупанија“), у Сомбору, ул. Трг цара Уроша бр.1, канцеларија број 143/1 спрат, сваког радног дана од 8 до 14 часова, а у дигиталном облику на званичном сајту Града Сомбора.

О излагању Нацрта Плана на јавни увид Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора је сачинило Извештај бр.350-13/2023-V дана 05.02.2024.године.

У току трајања јавног увида на Нацрт Плана, поднете су три благовремене примедбе, и то:

| Редни број | Датум подношења | Подносилац  | Број страна |
|------------|-----------------|---|-------------|
| 1.         | 31.01.2024.     | Ловачко удружење Сомбор, Златне греде 15/А Сомбор | 2           |
| 2.         | 31.01.2024.     | Стеван Војновић из Сомбора, Раде Кончара 37       | 1           |
| 3.         | 02.02.2024.     | "МХМ пројект" доо Нови Сад, Јована Поповића 40    | 7           |

Сагласно члану 64. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019), горе наведена примедба благовремено је достављена обрађивачу планског документа, а обрађивач планског документа је дужан да за потребе одржавања јавне седнице Комисије за планове припреми став о поднетим примедбама.

Сагласно члану 66. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања „Сл.гласник РС“, бр.32/2019):

- Подносилац примедбе на нацрт планског документа може образложити примедбе пред Комисијом.
- О свакој поднетој примедби обрађивач планског документа јавно износи свој став.

Сагласно члану 67. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања „Сл.гласник РС“, бр.32/2019):

- Комисија на затвореној седници, која се накнадно одржава, доноси закључак по свакој поднетој примедби и сачињава извештај о обављеном јавном увиду

Након завршеног јавног увида дана 07.02.2024. године одржана је јавна седница Комисије за планове са почетком у 15 часова у згради Градске управе Града Сомбора, Трг цара Уроша бр.1, канцеларија број 108/1 спрат.

Јавној седници су присуствовали:

Чланови Комисије за планове града Сомбора: Јене Јанковић, дипл.инж.арх. - председник Комисије и члан; Едит Шод, дипл.инж.грађ. - заменик председника Комисије и члан, Маријана Боговац, дипл.инж.арх. - секретар Комисије и члан, Здравко Пуповац, дипл.инж.саоф. - члан, Софија Шумаруна, дипл.инж.арх. - члан и Срђан Зорић, дипл.инж.арх. - члан.

Поред чланова Комисије за планове града Сомбора, седници су присуствовали:

Представници Обрађивача ЈКП "Простор" Сомбор: Светлана Петровић, дипл.инж.грађ. - одговорни урбаниста - присутна на делу седнице везано за тачку 2. Дневног реда  
Координатор на изради планске документације - Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ., (присутан на делу седнице везано за тачку 2. Дневног реда)





Представници подносилаца примедби: Мирко Стјеља и Миодраг В. Крстић испред Ловачког удружења Сомбор, Златне греде 15/А и Стеван Војновић из Сомбора, Раде Кончара 37. (присутни на делу седнице везано за тачку 2. Дневног реда)

Представник "Urban planning" доо Апатин: Снежана Радмановић Пејић, дипл.инж.арх. (бр.лиценце 200 0456 03) - одговорни урбаниста - присутна на делу седнице везано за тачку 3. Дневног реда.

Стручно-оперативне и административно-техничке послове за потребе Комисије обавила је Гордана Вадаш, радник Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора.

Правне послове за потребе Комисије обавила је Хелена Роксандић Мусулин, начелница Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора.

На јавној седници председник Комисије је дао уводно излагање и кратко информисао присутне о спроведеној процедури израде, контроле и излагања на јавни увид у Нацрт Плана.

Истог дана, након завршене јавне седнице одржана је затворена седница Комисије за планове на којој је Комисија донела следећи:

#### **"ЗАКЉУЧАК"**

**1. УТВРЂУЈЕ СЕ** да усвојене примедбе у току јавног увида суштински мењају плански документ, односно плански документ је значајније промењен у једном делу, те се носиоцу израде налаже да изради нови нацрт планског документа - Измене и допуне Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, у року који не може бити дужи од 60 дана од дана доношења ове одлуке. Нацрт планског документа подлеже стручној контроли.

**2. Након поступања носиоца израде и обрађивача планског документа по Извештају о обављеном јавном увиду у Нацрт Измена и допуне Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, а после извршене стручне контроле новог нацрта планског документа од стране Комисије за планове града Сомбора, надлежни орган упућује на јавни увид нови нацрт планског документа и исти не може да траје краће од 15 дана од дана оглашавања. По обављеном јавном увиду у нацрт планског документа Комисија за планове града Сомбора одржава јавну седницу и припрема односно сачињава извештај о обављеном јавном увиду у нацрт планског документа."**

Потом је обрађивач планског документа ЈКП "Простор", поступајући по Извештају Комисије за планове бр.06-22/2024-V од 07.02.2024.год., дана 13.02.2024.год. доставио Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство нови Нацрт Измена и допуне Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, под бројем техн.дн.35/23 из фебруара 2024.год., а ради упућивања Комисији за планове на стручну контролу пре објављивања поновљеног јавног увида.

Комисија за планове Града Сомбора је дана 13.02.2024.год. по хитном поступку, одржала своју **електронску 44. седницу** са почетком у 08,18 часова, када је Позив са материјалом за одржавање електронске седнице упућен свим члановима Комисије, обрађивачу и лицима задуженим за стручно-оперативне, административно-техничке послове и правне послове.

У раду седнице су учествовали:

Чланови Комисије за планове града Сомбора: Јене Јанковић, дипл.инж.арх. - председник Комисије и члан; Едит Шод, дипл.инж.грађ. - заменик председника Комисије и члан, Маријана Боговац, дипл.инж.арх. - секретар Комисије и члан, Здравко Пуловац, дипл.инж.саоб. - члан, Софија Шумаруна, дипл.инж.арх. - члан и Срђан Зорић, дипл.инж.арх. - члан.

Поред чланова Комисије за планове града Сомбора, у раду су учествовали:

Представник Обрађивача ЈКП "Простор" Сомбор: Светлана Петровић, дипл.инж.грађ. - одговорни урбаниста

Стручно-оперативне и административно-техничке послове за потребе Комисије обавила је Гордана Вадаш, радник Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора.

Правне послове за потребе Комисије обавила је Хелена Роксандић Мусулин, начелница Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора.

О раду на седници Комисије вођен је записник на основу којег је сачињен овај Извештај

## **II. ИНФОРМАЦИЈЕ О ТЕКСТУАЛНОМ И ГРАФИЧКОМ ДЕЛУ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА**

### **ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**

#### **I ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

##### **1. РЕШЕЊЕ О УПИСУ У РЕГИСТАР ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА**





2. ЛИЦЕНЦА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

3. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

**II ОПШТИ ДЕО**

1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА

2. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

2.1. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНА

2.2. ПОПИС КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА

3. ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА

4. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА И НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

4.1. Подаци о простору

4.2. Подаци о инфраструктури

4.2.1. Мрежа водне инфраструктуре

4.2.2. Постојеће трасе комуналне и енергетске инфраструктуре

4.2.3. Постојеће стање зеленила

4.2.4. Стање животне средине

4.2.5. Евидентирани заштићени објекти, споменици културе и природна добра

5. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА

**III ПЛАНСКИ ДЕО**

**ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ЗА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**

1. ОПИС И КРИТЕРИЈУМИ ПОДЕЛЕ НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ И ЗОНЕ

2. ОПИС ДЕТАЉНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА И МОГУЋИХ КОМПАТИБИЛНИХ НАМЕНА, СА БИЛАНСОМ ПОВРШИНА

2.1. Грађевинско земљиште одређене јавне намене

2.2. Земљиште које се не планира као остале површине

2.3. Попис и површине парцела планираних за јавне намене

2.4. Биланс површина

3. ПЛАН САОБРАЋАЈНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ СА ЕЛЕМЕНТИМА РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ

3.1. Трасе и коридори улица

4. ПОПИС ПАРЦЕЛА И ОПИС ЛОКАЦИЈА ЗА ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ, САДРЖАЈЕ И ОБЈЕКТЕ

5. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА МРЕЖУ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

5.1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

5.1.2. Правила грађења за улице

5.1.3. Планиране трасе и коридори водоприливне инфраструктуре

5.1.4. Правила грађења за водоприливну инфраструктуру

5.1.5. Планиране трасе и коридори електроенергетске инфраструктуре

5.1.6. Правила грађења електроенергетске инфраструктура

5.1.7. Планиране трасе и коридори телекомуникационе инфраструктуре

5.1.8. Правила грађења за телекомуникациону инфраструктуру

5.1.9. Планиране трасе и коридори гасоводне инфраструктуре

5.1.10. Правила грађења за гасоводну инфраструктуру

5.1.11. Планиране јавне зелене површине

5.1.12. Правила за озелењавање простора

5.2. УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА

5.2.1. Заштита животне средине

5.2.2. Заштита природних и непокретних културних добара

5.3. ПОСЕБНИ УСЛОВИ КОЈИМА СЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЧИНЕ ПРИСТУПАЧНИЈИМ ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ, ДЕЦИ И СТАРИМ ОСОБАМА

5.4. ПРАВИЛА И УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА ЗА ЗАШТИТУ ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА, ТЕХНИЧКО-ТЕХНОЛОШКИХ НЕСРЕЋА И РАТНИХ ДЕЈСТАВА

5.5. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ

5.6. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ У ОБУХВАТУ ПЛАНА

**6. СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА**

**ГРАФИЧКИ ДЕО**

|  |        |
|--|--------|
| 1. Катастарско топтграфски план са границом обухвата плана                         | 1:2500 |
| 2. Карта власника-корисника парцела у обухвату плана                               | 1:2500 |
| 3. Планирана намена  | 1:2500 |
| 4. План регулације и нивелације са аналитичко геодетским елементима за обележавање | 1:1000 |





- 5. Карактеристични попречни профили улица
- 6. План инфраструктуре
- 7. Спровођење плана и заштита простора

1:200  
1:1000  
1:2500

### III ПРИМЕДБЕ И СУГЕСТИЈЕ ЧЛАНОВА КОМИСИЈЕ

Чланови Комисије нису имали посебне примедбе на нови нацрт измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, израђеног од стране ЈКП "Простор" Сомбор под бројем тех.дневника 35/23 фебруара 2024. године.

### IV ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ

Комисија је на електронској 44. седници дана 13.02.2024.год., извршила стручну контролу планског документа - новог Нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору сагласно чл.50. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр.32/2019), те на основу члана 53. Правилника садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања и Извештаја о резултатима гласања бр.06-26/2024-V од 13.02.2024.год., а у вези са чланом 6. став 13. Пословника о раду Комисије за планове Града Сомбора, једногласно донела следећи:

#### **ЗАКЉУЧАК**

1. Нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору (носиоца израде Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, обрађивача ЈКП "Простор" Сомбор, израђен под бројем техничког дневника 35/23, фебруара 2024. године), садржи све елементе утврђене чл. 25. и 26. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр.32/2019).

2. Даје се позитивно мишљење на Нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору и исти се може упутити у даљу процедуру израде у складу са Законом, на поновљени јавни увид у трајању од 15 дана од дана оглашавања.

ПРЕДСЕДНИК  
КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДА СОМБОРА  
Јене Јанковић, дипл.инж.арх.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ  
ГРАДА СОМБОРА  
Маријана Боговац, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА ПРОСТОРНО  
ПЛАНИРАЊЕ, УРБАНИЗАМ И  
ГРАЂЕВИНАРСТВО  
Хелена Роксандић Мусулин, дипл.правник



## 9. ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ ПОНОВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Град Сомбор  
Скупштина Града  
Комисија за планове Града Сомбора  
Број: 000849295 2024 08873 004 001 350 065  
Дана: 06.03.2024.године  
С о м б о р

Комисија за планове Града Сомбора је на **46.** јавној седници одржаној дана **06.03.2024.** године, извршила стручну контролу **Нацрт измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору**, израђен од стране ЈКП "Простор" Сомбор, под бројем техничког дневника 35/23, фебруара 2024, те на основу члана 45а став 6. и члана 65. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 - УС, 24/2011 и 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/13-одлука УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), а у вези са чланом 50. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 32/2019), д а ј е:

### ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ ПОНОВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У

**Нацрт измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору**, израђен од стране ЈКП "Простор" Сомбор, под бројем техничког дневника 35/23, фебруара 2024

#### І УВОДНИ ДЕО –кратак приказ активности

У складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10–УС 24/11, 121/12, 42/13 –УС, 50/13 –УС и 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) у претходном периоду су спроведене следеће процедуре:

#### **а) Одлука о изради планског документа**

- Скупштина Града Сомбора је на 22. седници одржаној дана 14.03.2023.год. донела Одлуку о изради измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору („Сл.лист Града Сомбора", бр.6/2023).

#### **б) Уговарање и израда планског документа**

Дана 27.03.2023.године између Града Сомбора (бр. акта 350-61/2023-II од 27.03.2023.) и ЈКП "Простор" Сомбор (бр. акта 4/94-23 од 28.03.2023.год.) закључен је Уговор о изради измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору.

#### **в) Стручна контрола планског документа**

**Нацрт измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору** израђен је од стране ЈКП "Простор" Сомбор, под бројем техничког дневника 35/23, фебруара 2024.год., одговорни урбаниста Светлана Петровић, дипл.инж.грађ. (број лиценце 202 1207 10).

Стручну контролу Нацрта измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, а у складу са одредбама члана 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - УС, 24/11 и 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), те члана 50. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл.гласник РС", бр.32/2019), извршила је Комисија за планове Града Сомбора на **44.** електронској седници која је одржана дана **13.02.2024.** године.

Том приликом донет је Закључак да Нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору (носиоца израде Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора,





обрађивача ЈКП "Простор" Сомбор, израђен под бројем техничког дневника 35/23, фебруара 2024.године), садржи све елементе утврђене чл. 25. и 26. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр.32/2019), као и да се даје позитивно мишљење на Нацрт Плана, те да се исти може упутити у даљу процедуру израде у складу са Законом, на поновљени јавни увид у трајању од 15 дана.

У раду електронске седнице учествовали су: Јене Јанковић, дипл.инж.арх. - председник Комисије и члан; Едит Шод, дипл.инж.грађ. - заменик председника и члан; Маријана Боговац, дипл.инж.арх. - секретар Комисије и члан, Здравко Пуповац, дипл.инж.саоб. - члан, Софија Шумаруна, дипл.инж.арх. - члан и Срђан Зорић, дипл.инж.арх. - члан, као и представник обрађивача ЈКП "Простор" Сомбор Светлана Петровић, дипл.инж.грађ.

Стручно-оперативне и административно-техничке послове за потребе Комисије обавила је Гордана Вадаш, радник Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора.

Правне послове за потребе Комисије обавила је Хелена Роксандић Мусулин, начелница Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора.

## **II ПОДАЦИ О ОГЛАШАВАЊУ И ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА ЈАВНОГ УВИДА**

### **а) Оглашавање и јавни увид**

После извршене стручне контроле, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора је сагласно члану 50. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи и члану 55. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања Нацрт Плана изложило на јавни увид у трајању од 15 дана од дана оглашавања (од 19.02.2024.год. до 04.03.2024.године).

Оглас о јавном увиду је објављен дана 19.02.2024.године: у локалном листу "Сомборске новине"; у дневном листу "Дневник", на огласној табли Града Сомбора и на званичном сајту Града Сомбора у рубрици "Актуелности-Јавна расправа-увид".

Огласом су позвани органи, посебне организације, односно имаоци јавних овлашћења који су доставили посебне услове, да учествују на поновљеном јавном увиду и дају своје мишљење на Нацрт планског документа у периоду од 19.02.2024. до 04.03.2024., закључно са 04.03.2024.год.

Нацрт Плана је био изложен у аналогном облику у згради Градске управе Града Сомбора (зграда „Жупанија“), у Сомбору, ул. Трг цара Уроша бр.1, канцеларија број 143/II спрат, сваког радног дана од 8 до 14 часова, а у дигиталном облику на званичном сајту Града Сомбора.

О излагању Нацрта Плана на јавни увид Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора је сачинило Извештај бр.350-13/2023-V дана 05.03.2024.године.

### **б) Јавна седница Комисије за планове - 46. седница одржана дана 06.03.2024.год.**

Након завршеног јавног увида дана 06.03.2024. године одржана је јавна седница Комисије за планове са почетком у 15 часова у згради Градске управе Града Сомбора, Трг цара Уроша бр.1, канцеларија број 108/II спрат.

Јавној седници су присуствовали:

**Чланови Комисије за планове града Сомбора:** Јене Јанковић, дипл.инж.арх. - председник Комисије и члан; Маријана Боговац, дипл.инж.арх. - секретар Комисије и члан, Здравко Пуповац, дипл.инж.саоб. - члан, Софија Шумаруна, дипл.инж.арх. - члан и Срђан Зорић, дипл.инж.арх. - члан.

**Одсутни:** Едит Шод, дипл.инж.грађ. - заменик председника Комисије и члан (оправдано одсутна)

Поред чланова Комисије за планове града Сомбора, седници су присуствовали:

**Представници обрађивача:**

- ЈКП "Простор" Сомбор: Светлана Петровић, дипл.инж.грађ. - одговорни урбаниста (присутна на делу седнице везано за тачку 2. Дневног реда)

- "Urban planning" доо Апатин: Снежана Радмановић Пејић, дипл.инж.арх. (бр.лиценце 200 0456 03) - одговорни урбаниста (присутна на делу седнице везано за тачку 3. и 4. Дневног реда)

- **пројектант:** Радојка Јандрић, дипл.инж.арх. (бр.лиценце 300 D776 06) - одговорни пројектант - присутна на делу седнице везано за тачку 3. Дневног реда

**Остали:**

- **Координатор на изради планске документације** - Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ., (присутан на делу седнице везано за тачку 2. Дневног реда)

Стручно-оперативне и административно-техничке послове за потребе Комисије обавила је Гордана Вадаш, радник Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора.

Правне послове за потребе Комисије обавила је Хелена Роксандић Мусулин, начелница Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора.

На јавној седници председник Комисије је дао уводно излагање и кратко информисао присутне о спроведеној процедури израде, контроле и излагања на јавни увид у Нацрта Плана.



Истог дана, након завршене јавне седнице одржана је затворена седница Комисије за планове на којој је Комисија донела закључак.

### III СКРАЋЕНИ ПРИКАЗ ПОДНЕТИХ ПРИМЕДБИ СА ЗАКЉУЧКОМ КОМИСИЈЕ ПО СВАКОЈ ПОДНЕТОЈ ПРИМЕДБИ И КРАТКИМ ОБРАЗЛОЖЕЊЕМ

У току трајања јавног увида на Нацрт измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору није поднета ниједна примедба

\*\*\*

Чланови Комисије нису имали посебна мишљења, примедбе, нити сугестије.

### IV ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ

Комисија за планове је разматрала Нацрт измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору и на затвореној седници одржаној дана 06.03.2024. године, једногласно донела следећи:

#### **ЗАКЉУЧАК**

1. Нацрт **Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору** (носиоца израде Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, обрађивача ЈКП "Простор" Сомбор, израђен под бројем техничког дневника 35/23, фебруара 2024.године), садржи све елементе утврђене Законом о планирању и изградњи и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања.

2. Нацрт **Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору**, након прибављања свих неопходних сагласности у складу са посебним Закономима, може се упутити Скупштини Града Сомбора у даљу процедуру доношења.

#### **КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДА СОМБОРА:**

Јене Јанковић, дипл.инж.арх.-председник  
**JENE JANKOVIC**  
006638083 Auth  
Едит Шод, дипл.инж.грађ.-заменик председника

Маријана Боговац, дипл.инж.арх., секретар

Здравко Пуповац, дипл.инж.саоб., члан  
**ЗДРАВКО ПУПОВАЦ**  
006786282 Auth

Софија Шумаруна, дипл.инж.арх.-члан  
**СОФИЈА ШУМАРУНА**  
006780708 Auth

Срђан Зорић, дипл.инж.арх.-члан

**SRĐAN ZORIĆ**  
011099125  
Sign  
Digitally signed by  
**SRĐAN ZORIĆ**  
011099125 Sign  
Date: 2024.03.12  
08:40:53 +01'00'

#### **ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ**

Начелник Одељења за просторно планирање,  
урбанизам  
и грађевинарство  
Градске управе Града Сомбора  
Хелена Роксандић Мусулин, дипл.правник

**Helena Roksandic  
Musulin**  
200048763  
Digitally signed by  
Helena Roksandic  
Musulin 200048763  
Date: 2024.03.12  
09:24:22 +01'00'





## 10. САГЛАСНОСТИ

### 10.1 ПОКРАЈИНСКИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ

ПОКРАЈИНСКИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ  
Сомбор • 21101 Нови Сад • Радничка 20а  
Тел: 021/4896-301 • Факс: 021/66-16-252  
e-mail: novi.sad@pzpp.rs • www.pzpp.rs

INSTITUTE FOR NATURE CONSERVATION OF VOJVODINA PROVINCE  
Serbia • 21101 Novi Sad • Radnicka 20A  
Phone: +381214896301 • Fax: +381216616252  
e-mail: novi.sad@pzpp.rs • www.pzpp.rs

Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад, ул. Радничка бр. 20а (у даљем тексту: Завод), на основу чл. 102. Закона о заштити природе ("Службени гласник РС", бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018 – други закон и 71/2021, у даљем тексту: Закон), поступајући по захтеву број 350-13/2023/V, од 19.03.2024. године, који је доставила Градска управа Града Сомбора, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, Сомбор, а који се односи на давање Мишљења о испуњености услова за заштиту природе за израду Нацрта измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, дана 04.04.2024. године под 03 бр. 020 – 893/2 издаје:

**МИШЉЕЊЕ**

Увидом у Нацрт измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору (текст Нацрта измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору), утврђено је следеће:

- За израду Нацрта измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, издати су услови заштите природе Решењем под 03 бр. 020 – 1860/2 од 17.07.2023. године, а на захтев Градска управа Града Сомбора, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство;
- Увидом у достављену документацију, утврђено је да су издати услови заштите природе интегрисани унутар Нацрта измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору.

Узевши у обзир чињеницу да су мере из услова заштите природе инкорпориране у оквиру одговарајућих поглавља нацрта планског документа, са аспекта заштите природе Завод је сагласан да предметни нацрт буде прихваћен као финална верзија планског документа. Наведене услове неопходно је испоштовати приликом радова на терену.

Достављено:  
- наслову  
- архиви

df 552 ky  
08-04-2024  
350-13/23 4- B

ВД ДИРЕКТОРА  
др Жељка Јетичић Маринковић



10.2. ЈП ПУТЕВИ СРБИЈЕ

|  |                                  |         |  |
|--|----------------------------------|---------|--|
|  | ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ<br>ПУТЕВИ СРБИЈЕ | Мишљење | Број: 953-7623/24-1<br>Датум: 25-04-2024 |
| Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www. putevi-srbije.rs |                                  |         |  |
| ГРАД СОМБОР ГРАДСКА УПРАВА<br>Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство             |                                  |         |  |
| 29. 04. 2024   |                                  |         |  |
| 25000-СОМБОР<br>ул. Трг цара Уроша бр. 1   |                                  |         |  |
| 350-13/23 1 -  |                                  |         |  |

На основу вашег захтева, број 350-13/2023/V од 19.03.2024. године, наш број 953-7623 од 25.03.2024. године, за издавање мишљења на Измене и допуне Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, обавештавамо вас следеће:

На основу вашег захтева ЈП „Путеви Србије“ су издали услове за израду предметног плана, под бројем 953-13732/23-1 од 08.08.2023. године.

Увидом у достављен План детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, констатујемо следеће:

- Уочава се не слагање у елементима профила планиране саобраћајнице у графичком и текстуалном делу плана, односно, у графичком делу плана котирана је ширина саобраћајних трака планиране саобраћајнице у ширини од 3,60m док је у текстуалном делу плана наведена ширина саобраћајнице од 3,25m и исто је потребно усагласити.
- У попречним профилима нису приказане пешачке и бицикличке траке и исто је потребно приказати.
- У графичком прилогу се уочавају трасе бицикличких стаза у планираној регулационој линији планиране саобраћајнице. Нејасно је приказано, у зони планираној за изградњу кружних раскрсница, вођење бицикличког саобраћаја по изласку из кружне раскрснице. Како је уцртано у графичким прилозима бицикличке стазе се завршавају на коловозу изграђених траса државних путева. Потребно је приказати вођење бицикличких стаза и после зоне планираних кружних раскрсница али водити рачуна да исте се не могу водити по коловозу државних путева.
- У графичком делу плана не уочавамо уцртану грађевинску линију и исто је потребно приказати.
- У зони планираних кружних раскрсница уочава се планирана намена и то пословно, услужно, складишне функције. У графичким прилозима не уочава се решење планираног приступа парцелама на којима се планира наведена намена земљишта. Напомињемо да у зони кружних раскрсница није могуће планирати саобраћајни прикључак. Потребно је позиције саобраћајних прикључака планирати/усагласити са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл.гл.РС“, бр. 50/11), одељак 2.2.2. Одстојање раскрсница-контрола приступа. Напомињемо да је у складу са Законом о путевима минимална ширина саобраћајног прикључка 5,00m.
- У тексту плана потребно је навести услове за постављање инсталација у складу са издатим условима ЈП „Путеви Србије“, што између осталог подразумева и планирање измештање инсталација и у зони планираних кружних раскрсница. Сагледати могућност трасирања планираног магистралног водовода уз планирану границу експропријације за планирану саобраћајницу.
- У графичком делу плана не приказивати колске прилазе парцелама као саобраћајне прикључке са полупречницима лезеа.
- У тексту плана потребно је кориговати следеће:
  - тачка 2.1.7. „Зелене површине јавне намене“, заштитно зеленило, стр. бр. 49. текста, потребно је први навод кориговати. Потребно је написати да ће се дрвеће, саднице планирати изван заштитног појаса државних путева, а у случају да је висина дрвета, саднице у пуном расту већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину дрвета, саднице у пуном расту, мерено од границе путног земљишта,





ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

Донис

Број:

Датум:

- на стр. бр. 73. текста „Обезбеђивање приступа парцели и за паркирање возила“, потребно је у складу са напред наведеним наводима навести да је колски прилаз ширине од 2,50m до 3,00m, док је у складу са Законом о путевима минимална ширина саобраћајног прикључка 5,00m. Исто је потребно усагласити у целокупном тексту плана.
- на стр. бр. 78. текста „Пословање“ у другом пасусу је наведено да је могуће планирати и изградњу хелидрома на углу Апатинског пута и примарне градење саобраћајнице између Стапарског и Апатинског пута у зони пословања. У вези наведеном не можемо да се изјаснимо како није ни учртана позиција планираног хелидрома.
- на стр. бр. 79. текста су наведени услови за ССГ. Како у плану нису дефинисане позиције за исте потребно је избрисати наведену тачку у плану.
- на стр. бр. 82. текста „Положај објеката у односу на регулацију и у односу на грађевинске парцеле“, у другом пасусу побројане су све грађевинске линије у односу на регулационну линију и то 5, 10, 15, 20 или 25m. Мишљења смо да је потребно јасније навести планиране грађевинске линије или навести да су грађевинске линије приказане у графичком делу плана, а у складу са напред наведеним наводима морају се исте и учртати.

По имплементацији напред наведеног план је могуће упутити у даљу процедуру дефинисану законском регулативом, без поновног обраћања ЈП „Путеви Србије“.

Особа за контакт: Данијела Гојић, дипл.простор.план. 011 /30-40-749  
[danijela.gojic@putevi-srbije.rs](mailto:danijela.gojic@putevi-srbije.rs)

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“  
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА

Миодраг Ђоледица, маг.ст.ниж.саобр.

| Обрадио:                           |  |
|------------------------------------|--|
| Данијела Гојић, дипл.простор.план. |  |
| Контролисао:                       |  |
| Вељко Бојовић, дипл.простор.план.  |  |

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП „Путеви Србије“ Београд, Архива
3. ЈП „Путеви Србије“ Београд, Одељење за пројектну и планску документацију



### 10.3. ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Град Сомбор  
Скупштина Града  
Комисија за планове Града Сомбора  
Број: **001623509 2024 08873 004 001 350 065**  
Дана: **15.05.2024.**године  
С о м б о р

### ИЗВОД ИЗ ЗАПИСНИКА

Комисија за планове Града Сомбора је на својој 52. седници, одржаној дана 15.05.2024.године, разматрајући тачку 5. Дневног реда - **Провера Нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору**, сходно Мишљењу ЈП "Путеви Србије" бр.953-7623/24-1 од 25.04.2024., а пре упућивања у скупштинску процедуру од стране надлежног органа, једногласно донела:

### ЗАКЉУЧАК

**УТВРЂУЈЕ СЕ** да су у Нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације примарне градске саобраћајнице између Апатинског и Безданског пута у Сомбору, израђен од стране ЈКП "Простор" Сомбор под бројем тех.дневника 35/23, фебруара 2024. године, **имплементиране** све констатације наведене у Акту ЈП "Путеви Србије" бр. 953-7623/24-1 од 25.04.2024., те да се Нацрт планског документа, може упутити Скупштини Града Сомбора у даљу процедуру доношења.

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ**  
**Јене Јанковић, дипл.инж.арх.**

**JENE**  
**JANKOVIĆ**  
**006638083**  
**Sign**

Digitally signed by JENE  
JANKOVIĆ 006638083 Sign  
DN: c=RS, SERIALNUMBER=  
CARS-009028083,  
SERIALNUMBER=PNORS-  
1019355810014, SN=JANKOVIC, G  
=JENE, CN=JENE JANKOVIC  
006638083 Sign  
Reason: I am the author of this  
document  
Date: 2024.05.16 18:03:50+02'00'  
Foxit PDF Reader Version: 2023.2.8