

## Образац ППИ-1

## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Јединица локалне самоуправе \_\_\_\_\_  
Организациона јединица \_\_\_\_\_

ПОРЕСКА ПРИЈАВА
ИЗМЕЊЕНА ПОРЕСКА ПРИЈАВА

**ПОРЕСКА ПРИЈАВА  
О УТВРЂЕНОМ ПОРЕЗУ НА ИМОВИНУ ЗА 20 ГОДИНУ**

**1. ПОДАЦИ О ОБВЕЗНИКУ ПОРЕЗА, ОДНОСНО О ОГРАНКУ НЕРЕЗИДЕНТНОГ ОБВЕЗНИКА**

- |  |                |
|--|----------------|
| 1.1. Пословно име, односно име и презиме                               |                |
| 1.2. Порески идентификациони број (ПИБ, односно ЈМБГ)                  |                |
| 1.3. Матични број  |                |
| 1.4. Претежна делатност  | Назив<br>Шифра |
| 1.5. Датум уписа у регистар  |                |
| 1.6. Подаци о седишту/адреси огранка/пребивалишту/боравишту:           |                |
| 1.6.1. Град/Општина  |                |
| 1.6.2. Место   |                |
| 1.6.3. Назив улице   |                |
| 1.6.4. Број (број и слово)   |                |
| 1.6.5. Спрат, број посебног дела објекта (стана, локала и сл.) и слово |                |
| 1.6.6. Број телефона   |                |
| 1.6.7. E-mail  |                |

## **2. ПРИЈАВЉУЈЕМ:**

- 2.1. Утврђени порез за 20\_\_ годину

2.2. \_\_ измену утврђеног пореза за 20\_\_ годину због промене:  

Дан настанка промене:   /   /

### **3. УТВРЂЕНИ ПОРЕЗ ЗА 20 ГОДИНУ**



4. ИЗНОС УВЕЂАЊА-УМАЊЕЊА УТВРЂЕНОГ ПОРЕЗА СА БРОЈА 3. ЗБОГ ПРОМЕНЕ СА 2.2.

- 4.1. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за прво тромесечје | | | | | | | | | | | | | | | | | |

4.2. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за друго тромесечје | | | | | | | | | | | | | | | | | |

4.3. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за треће тромесечје | | | | | | | | | | | | | | | | | |

4.4. Износ увећања-umaњeњa утврђеног пореза за четврто тромесечје | | | | | | | | | | | | | | | | | |

##### **5. УТВРЂЕНИ ПОРЕЗ ЗА 20\_\_ ГОДИНУ НАКОН ПРОМЕНЕ**



## **6. ПОПИС ПРИЛОГА НА ОБРАСЦИМА ПРИЛОГ-1 И ПРИЛОГ-2:**

## **Број Прилога**

- 6.1. на Обрасцу Прилог-1

6.2. на Обрасцу Прилог-2

## **7. ПОЛОС ПРИЛОЖЕНИХ ДОКАЗА:**

#### **8. НАПОМЕНА ПОДНОСИОЦА ПРИЈАВЕ:**

ПРИЈАВУ ЈЕ ПОНУНИО И ПОДНОСИ:

- порески обвезнин  законски заступник обвезнин

- порески пуномоћник  заступник обвезнika по службеној дужности

- порески саветник  органак нерезидентног обвезника

Пословно име, односно име и презиме подносиоца пријаве

Пребивалиште, односно седиште подносиоца пријаве

### ПИБ полносиоца пријаве

ЈМБГ подносиоца пријаве

У \_\_\_\_\_  
Дана: \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

Потпис подносиоца пријаве:

<b>Место непокретности</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(место)	(катастарска општина)	(бр.кат.парц.)	(бр.листа)
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(назив улице)	(број и слово)	(спрат)	(бр.и слово посеб.дела )

<b>1. Пореска стопа</b>	<input type="text"/> [0, ] %
<b>2. Утврђена пореска основица</b> (Бр. И.9. за све непокретности из Подприлога који су део овог Прилога-1, одн. у складу са чланом 9. став 4. тач. 1) и 2) Правилника <sup>1)</sup>	<input type="text"/>
<b>3. Обрачунат порез</b> (Бр. 2. / број дана у пореској години <sup>2</sup> x Бр.З.3. Подприлога х Бр. 1, одн. у складу са чланом 9. став 5. тач. 1) и 2) Правилника <sup>1)</sup> )	<input type="text"/>
<b>4. Површина земљишта под објектом за коју се остварује пореско ослобођење</b> (збир површина са Бр. Е. из свих Подприлога попуњених за објекте који су саставни део овог Прилога-1)	<input type="text"/> m <sup>2</sup>
<b>5. Умањење пореза за површину земљишта са Броја 4.</b> (Бр.И.9. земљишта/корисна површ. земљишта са бр. Ђ. Подприлога х Бр.4./број дана у пореској години <sup>2</sup> x Бр.З.3. Подприлога х Бр.1)	<input type="text"/>
<b>6. Умањење пореза за пореско ослобођење на делу непокретности, осим умањења са Броја 5.</b>	<input type="text"/>
6.1. Површина за коју се остварује право на умањење пореза	<input type="text"/> m <sup>2</sup>
6.2. Законски основ за умањење	<input type="text"/>
<b>7. Укупно умањење пореза</b> (Бр.5. + Бр.6.)	<input type="text"/>
<b>8. Утврђени порез за 20__ годину</b>	<input type="text"/>
(Бр. 3. - Бр. 7, осим у случају из члана 9. ст. 14. и 15. Правилника <sup>1)</sup> )	
8.1. Износ пореза за прво тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.8 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана за који се у првом тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 90, одн. 91)	
8.2. Износ пореза за друго тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.8 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана за који се у другом тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 91)	
8.3. Износ пореза за треће тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.8 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана за који се у трећем тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 92)	
8.4. Износ пореза за четврто тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.8 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана за који се у четвртом тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 92)	
<b>9. Увећање, односно умањење утврђеног пореза за 20__ год. због промене</b>	<input type="text"/>
(Бр. 3. - Бр. 7, односно у складу са чланом 9. став 16. тач. 2) до 5) Правилника <sup>1)</sup> )	
9.1. Износ за прво тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.9 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана од промене у првом тромесечју а највише 90, одн. 91)	
9.2. Износ за друго тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.9 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана од промене у другом тромесечју а највише 91)	
9.3. Износ за треће тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.9 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана од промене у трећем тромесечју а највише 92)	
9.4. Износ за четврто тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.9 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана од промене у четвртом тромесечју а највише 92)	
<b>10. Утврђени порез за 20__ год. након промене која се пријављује</b>	<input type="text"/>
(Бр.8. + Бр.9, одн. Бр.8. - Бр.9.)	
10.1. Износ пореза за прво тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.8.1. + Бр.9.1, одн. Бр.8.1. - Бр.9.1.)	
10.2. Износ пореза за друго тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.8.2. + Бр.9.2, одн. Бр.8.2. - Бр.9.2.)	
10.3. Износ пореза за треће тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.8.3. + Бр.9.3, одн. Бр.8.3. - Бр.9.3.)	
10.4. Износ пореза за четврто тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.8.4. + Бр.9.4, одн. Бр.8.4. - Бр.9.4.)	

1 - правилник којим се уређују обрасци пореских пријава за утврђивање, односно о утврђеном порезу на имовину

2 - 365, односно 366 дана

**Подприлог уз Прилог-1**

**Број** **□□□□<sup>1</sup> □□□□□<sup>2</sup>**

<b>A. Предмет опорезивања</b>	<input type="checkbox"/>	<b>B.</b> <input type="text"/>
<b>Б. Врста непокретности</b>	<input type="checkbox"/>	Начин коришћења неизграђеног грађевинског земљишта
<b>В.</b>	<input type="text"/>	
<b>Г. Удео обвезнika</b>	<input type="text"/> / <input type="text"/>	
<b>Д. Укупна површина</b>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	
<b>Ђ. Корисна површина непокретности за коју је настала пореска обавеза</b>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	
<b>E. Површина земљишта под објектом за коју се остварује пореско ослобођење</b> (у складу са чланом 12. став 1. тачка 8) и став 8. и чланом 12а Закона <sup>3</sup> )	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<b>Зона</b> <input type="text"/>
<b>Ж. Дан настанка пореске обавезе</b>	<input type="text"/>	
<b>3. Period за који се порез за 20__ годину утврђује самоопорезивањем</b>		
3.1. Дан од којег се утврђује порез за 20__ годину	<input type="text"/> / <input type="text"/>	Основ <input type="text"/>
3.2. Дан до којег се утврђује порез за 20__ годину	<input type="text"/> / <input type="text"/>	Основ <input type="text"/>
3.3. Број дана за који се пореска обавеза за 20__ годину утврђује самоопорезивањем, одн. број дана од промене до истека пореске године	<input type="text"/> / <input type="text"/>	Корисна површина <sup>4</sup> <input type="text"/>
3.4. Дан подношења последње пореске пријаве у којој је утврђен порез за 20__ год.	<input type="text"/> / <input type="text"/>	<b>Р.бр. Прилога-1</b> <input type="text"/> <b>Р.бр. Подприлога</b> <input type="text"/>
<b>И. Пореска основица</b>		
И.1. Фер вредност непокретности исказана у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезнika у 20__ години	<input type="text"/>	
И.2. Вредност непокретности процењена према просечној цени 1m <sup>2</sup> одговарајуће непокретности у зони	<input type="text"/>	
И.2.1. Просечна цена 1m <sup>2</sup> одговарајуће непокретности у зони	<input type="text"/>	
И.3. Вредност непокретности кад није објављена просечна цена 1 m <sup>2</sup> одговарајућих непокретности у зони, а објављена је у најопремљенијој зони	<input type="text"/>	
И.3.1. Просечна цена 1m <sup>2</sup> одговарајуће непокретности на основу које је за 20__ годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезнika који не воде пословне књиге у најопремљенијој зони	<input type="text"/>	
И.3.2. Коефицијент непокретности у зони	<input type="text"/>	
И.4. Вредност објекта из члана 7. став 4. Закона <sup>3</sup> исказана посебно од вредности припадајућег земљишта у послов. књигама на последњи дан пословне године обвезнika у 20__ години	<input type="text"/>	
И.5. Грађевинска вредност објекта из члана 7. став 4. Закона <sup>3</sup> процењена од стране овлашћеног вештака грађевинске струке	<input type="text"/>	
И.6. Набавна вредност непокретности у пословним књигама обвезнika	<input type="text"/>	
И.7. Вредност непокретности у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезнika у 20__ години	<input type="text"/>	
И.8. Утврђена вредност непокретности, кад се порез утврђује:	<input type="text"/>	
И.8.1. За државину из члана 2. став 1. тач. б) и 7) Закона	<input type="text"/>	
И.8.2. За земљиште из члана 7б став 3. Закона	<input type="text"/>	
• за текућу годину	Корисна површина	<input type="text"/> m <sup>2</sup> <input type="text"/>
• за пореску годину	Корисна површина	<input type="text"/> m <sup>2</sup> <input type="text"/>
<b>И.9. Вредност непокретности</b>		
<b>J. Корисна површина непокретности чија је вредност збир вредности из Дела И.</b>		
1. Вредности са И. __	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	
2. Вредности са И. __	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	
3. Вредности са И. __	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	

1-уписује се Редни број Прилога-1 чији је Подприлог саставни део

2- уписује се редни број Подприлога

3 - Закон о порезима на имовину („Сл. гласник РС”, бр. 26/01, 45/02-СУС, 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/14-др. Закон, 95/18, 99/18-УС, 86/19, 144/20, 118/21 и 138/22)

4- кад у току пореске године дође до промене на делу непокретности уписује се корисна површина тог дела непокретности

1 - уноси се број листа непокретности - за непокретности, односно број листа водова - за водове

1 - уноси се број листа непокретности - за непокретности, односно број листа водова - за водове