



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОСТОРНО
И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

УРБАНИЗАМ

И ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ

25000 Сомбор, Венац Радомира Путника 18
Жиро рачун: 355-1002341-08

тел./факс: +381-25-413-170
414-325
412-375
412-377

директор : +381-25-412-527

E-mail :urbssso@gmail.com

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ:

ГРАД СОМБОР, ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКОВА 76 И 77



ОБРАЂИВАЧ: **ЈП УРБАНИЗАМ СОМБОР**

БРОЈ ТЕХНИЧКОГ ДНЕВНИКА: 20/2015

ДАТУМ: септембар 2015

в.д. директор:
Борис Ђурковић

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ: ГРАД СОМБОР, ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

ОБРАЂИВАЧ: ЈП УРБАНИЗАМ СОМБОР

РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА: Александра Врцељ, дипл.инж.арх,
одговорни урбаниста

КООРДИНАТОР ИЗРАДЕ: Јене Јанковић, дипл.инж.арх, одговорни
планер и урбаниста

ТЕХНИЧКИ ДИРЕКТОР: Јасмина Бобић, дипл.инж.арх

РАДНИ ТИМ: Владимир Скокић, дипл.инж.маш.
Драгана Селак, дипл.инж.грађ.
Светлана Петровић, дипл.инж.грађ.
Весна Ђорђевић-Јањатовић, дипл.инж.арх.
Страхиња Коша, дипл.инж.арх.
Томислав Томић, дипл.инж.грађ.
Велинка Нешић, дипл.просторни планер
Миле Милковић, инж.ел.
Славица Пест, дипл.правник
Младен Брујић, дипл.инж.геод.
Бригита Милованов, грађ.техн.
Фридрих Ференц, маш.тех.
Алаин Пест, грађ.техн.

Садржај

САДРЖАЈ	3
I ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА	6
1. РЕГИСТРАЦИЈА ПРЕДУЗЕЋА	6
2. ЛИЦЕНЦА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ	8
II ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ ПЛАНА	9
1. ЦИЉ ИЗРАДЕ ПЛАНА	9
2. ПЛАНСКИ ОСНОВ	9
3. ПРАВНИ ОСНОВ	9
4. ГРАНИЦА ПЛАНА И ОБУХВАТ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА	11
6. АНАЛИЗА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА	58
III ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА	63
1. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА И ПОДЕЛА НА УРБАНИСТИЧКЕ ЗОНЕ И ЦЕЛИНЕ	63
2. ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ	64
3. ТРАСЕ, КОРИДОРИ И КАПАЦИТЕТИ ИНФРАСТРУКТУРЕ СА УСЛОВИМА ЗА ОПРЕМАЊЕ ПРОСТОРА ИНФРАСТРУКТУРОМ	65
3.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	65
3.2. ВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА	67
3.3. ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА	75
3.4. ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА	80
Базне станице са антенским стубовима за мобилну телефонију у грађевинском и ванграђевинском реону	82
3.5. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ	83
4. ПРАВИЛА И УСЛОВИ УРЕЂЕЊА ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА	84
4.1. УЛИЧНО ЗЕЛЕНИЛО	84
4.2. ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	85
5. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ГРАДИТЕЉСКОГ НАСЛЕЂА	86
6. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	86
7. УСЛОВИ ПРИСТУПАЧНОСТИ	87
8. МИНИМАЛАН СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА КОЈИ ЈЕ НЕОПХОДАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ	88
IV ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА	89
1. ОПШТА ПРАВИЛА	89
1.1. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ	90
1.2. ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА	91

2. ПОСЛОВАЊЕ	91
2.1. УРБАНИСТИЧКА ЗОНА БЛОК 76, ЦЕЛИНА „А“	92
2.2. УРБАНИСТИЧКА ЗОНА БЛОК 76, ЦЕЛИНА „Б“	96
2.3. УРБАНИСТИЧКА ЗОНА БЛОК 76, ЦЕЛИНА „Ц“	101
3. ПРИКАЗ ОСТВАРЕНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА И КАПАЦИТЕТА	105
V СПРОВОЂЕЊЕ	106

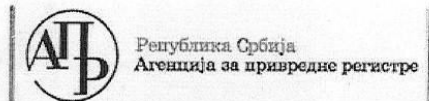
VI ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

1. ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ПЛАНА Р. 1/2500
2. ОРТОФОТО ПОДЛОГА СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ПЛАНА Р. 1/2500
3. ПРИКАЗ ВЛАСНИШТВА – КОРИСНИКА НА ПРОСТОРУ ОБУХВАТА ПЛАНА Р.1/2500
4. АНАЛИЗА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА Р. 1/2500
5. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА И ТИПОЛОГИЈА КАРАКТЕРИСТИЧНИХ ЗОНА И ЦЕЛИНА Р. 1/1000
6. ПЛАНСКО РЕШЕЊЕ РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА Р.1/1000
7. ПЛАНСКО РЕШЕЊЕ ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРНЕ МРЕЖЕ Р. 1/1000
8. ПЛАНСКО РЕШЕЊЕ УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА Р. 1/1000

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

I ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

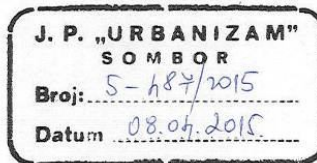
1. РЕГИСТРАЦИЈА ПРЕДУЗЕЋА



Република Србија
Агенција за привредне регистре

Регистар привредних субјеката
БД 28324/2015

Дана, 07.04.2015. године
Београд



5000098020244

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014), одлучујући о регистрационој пријави промене података код ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ УРБАНИЗАМ И ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ СОМБОР, матични број: 08046875, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Борис Ђурковић
ЈМБГ: 1412966810017

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ УРБАНИЗАМ И
ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ СОМБОР

Регистарски/матични број: 08046875

и то следећих промена:

Промена законских заступника:

Физичка лица:

Брише се:

- Име и презиме: Наташа Кривокапић
ЈМБГ: 2712963365052
Функција у привредном субјекту: Директор
Начин заступања: самостално

Уписује се:

- Име и презиме: Борис Ђурковић
ЈМБГ: 1412966810017
Функција у привредном субјекту: в.д. директора
Начин заступања: самостално

Страна 1 од 2

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 02.04.2015. године регистрациону пријаву промене података број БД 28324/2015 и уз пријаву је доставио документацију наведену у потврди о примљеној регистрационој пријави.

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013 и 138/2014).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба министру надлежном за положај привредних друштава и других облика пословања, у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страни Агенције за привредне регистре, а преко Агенције.

РЕГИСТРАТОР
Миладин Маглов

2. ЛИЦЕНЦА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Александра Ђ. Врцељ
дипломирани инжењер архитектуре
ЛИБ 10579068170
одговорни урбаниста
за руковођење изработом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце
200 1453 14



У Београду,
26. јуна 2014. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милован Главоњић
дипл. инж. ср.

II ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ ПЛАНА

1. ЦИЉ ИЗРАДЕ ПЛАНА

Циљ израде Измена Плана детаљне регулације блокова 76 и 77 у Сомбору јесте рационалније искоришћење парцела које се према важећем ПДР-у налазе у зони блока 76 урбанистичка целина "Б" враћањем планиране регулационе линије на постојећу границу катастарских парцела.

2. ПЛАНСКИ ОСНОВ

Плански основ за израду Измена плана детаљне регулације блокова 76 и 77 је:

Генерални план града Сомбора („Сл. лист Сомбор“ бр. 5/07) који је дефинисао основну намену предметних блокова, а која се овим планом детаљно разрађује.

Предметни простор обухвата блок 76 из ГП-а града Сомбора.

Извод из Генералног плана Града Сомбора

Блок 76 намењен услужно, производним и складишним функцијама. Изградњу и уређење на постојећим комплексима вршити на основу урбанистичких пројеката, на слободним површинама обавезна је израда плана даље урбанистичке разраде израдом урбанистичког плана нижег реда у духу важећег закона.

У оквиру парцела намењених услужно, производним и складишним функцијама дозвољена је изградња пословних, производних и складишних објеката, као и изградња у комбинацији наведених намена. Максимални дозвољени индекс заузетости (са платоима и саобраћајницама) је 0,7 док је максимални дозвољени индекс изграђености 2,1. Максимална дозвољена спратност објеката је: за пословне објекте П+Пк; за производне П+1 (евентуално више ако то захтева технолошки процес производње); складишни П+0, евентуално П+1; помоћни објекти П+0. На парцели је потребно обезбедити минимално 30% зеленила од укупне површине парцеле.

3. ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за израду Измена и допуна плана је Закон о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/2013–Одлука УС, 50/2013–Одлука УС, 98/2013–Одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

План се израђује на основу Одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блока 76 и 77 у Сомбору, донетој на Скупштине града Сомбора, одржаној дана 29.04.2015. год. (Сл. лист града Сомбора 3/2015 год.).

План се израђује према прописаном начину израде и садржају утврђеном Правилником о садржини, начину и поступку израде планских докумената (Сл. гласник РС" бр. 64/2015).

Током израде Плана коришћена су следећа законска и подзаконска акта, а прибављени су и подаци од надлежних органа и организација и других институција који су овлашћени да утврђују услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката у фази израде или измене планских докумената:

- Закон о Просторном плану Републике Србије („Сл. глас. РС“, бр. 88/10)
- Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09 и 81/09, 24/11, 74/10 и 64/10-66, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14 и 145/14)
- Закон о санитарном надзору („Сл. гл. РС“, бр. 125/04)
- Правилник о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл. гл. РС“, бр. 31/10, 69/10 и 16/11)
- Закон о експропријацији („Сл. гласник РС“, број 53/95, 23/01-УС и 20/09, „Сл.лист СРЈ“, број 16/01-одлука УС)
- Закон о регионалном развоју ("Сл.гласник РС", бр. 51/09 и 30/10)
- Закон о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр. 129/07)
- Закон о туризму ("Сл.гласник РС", бр. 36/09, 88/10,99/11-др.закон и 93/12)
- Правилник о техничким стандардима приступачности („Сл. гл. РС“, 46/13)
- Закон о културним добрима („Сл. гл. РС“, бр. 71/94 и 52/11-др. закон)
- Закон о заштити животне средине („Сл. гл. РС“, бр. 135/04, 36/09, 72/09 и 43/11)
- Закон о процени утицаја на животну средину („Сл. гл. РС“, бр. 135/04 и 36/09)
- Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гл. РС“, бр. 135/04 и 88/10)
- Закон о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине („Сл. гл. РС“, бр. 135/04)
- Закон о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника („Сл. гл. РС“, бр.104/9)
- Закон о заштити од буке у животној средини („Сл. гласник РС“, број 36/09 и 88/10)
- Правилник о одређивању пословних и других објеката за које није потребно прибављање водопривредних услова („Сл. гл. РС“, бр. 41/94 и 47/94)
- Закон о електронским комуникацијама („Сл. гласник РС“, број 44/10 и 60/13)
- Закон о пољопривредном земљишту („Сл.гл. РС“, бр. 62/06, 65/08 и 41/09)
- Закон о пољопривреди и руралном развоју („Сл. гласник РС“, број 41/09, 10/13-др.закон)
- Закон о сточарству ("Сл.гласник РС", бр. 41/09, 93/12)
- Закон о шумама („Сл. гл. РС“, бр. 30/10 и 93/12)
- Закон о водама („Сл. гл. РС“, бр.30/10, 93/12)
- Закон о режиму вода („Сл. гл. СРЈ“, бр. 59/98 и „Сл. гл. РС 101/05)

- Закон о јавним путевима („Сл. гл. РС“, бр. 101/05, 123/07, 93/12 и 104/13)
- Закон о железници („Сл. гласник РС“ број 45/13)
- Закон о енергетици („Сл. гл. РС“, бр. 57/11, 124/12 и 93/12)
- Закон о геолошким истраживањима („Сл. гласник РС“, број 44/95, 101/05-др. закон)
- Закон о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, број 88/11)
- Закон о управљању отпадом („Сл. гл. РС“, бр. 36/09 и 88/10)
- Закон о заштити природе („Сл. гл. РС“, бр. 36/09 и 88/10 и 91/10-исправка)
- Закон о заштити ваздуха („Сл. гл. РС“, бр. 36/09 и 10/13)
- Закон о заштити од пожара („Сл. гл. РС“, бр. 111/09)
- Закон о ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“, број 11/09 и 93/12)
- Закон о одбрани („Сл. гласник РС“, број 116/07, 88/09, 88/09-др. закон и 104/09-др. закон)
- Закон о потврђивању Европске конвенције о пределу („Сл. гласник РС“ – Међународни уговори, бр. 4/11)
- Закон о државном премеру и катастру („Сл. гласник РС“, број 72/09, 18/10)
- Правилник о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 бара („Сл. гл. РС“, бр. 37/13)
- Правилник о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 до 400 kV („Сл. лист СФРЈ“ – бр. 65/88 и „Сл. лист СРЈ“ бр. 18/92)
- Закон о заштити од јонизујућих зрачења и нуклеарној сигурности („Сл. гласник РС“, бр. 36/09)
- Закон о енергетици, Службени гласник Републике Србије 57/11, 80/11, 93/12 и 124/12
- Правилник о енергетској ефикасности зграда, Службени гласник Републике Србије 61/2011
- Правилник о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите и изворишта водоснабдевања („Сл. гласник РС“, бр. 92/08).

4. ГРАНИЦА ПЛАНА И ОБУХВАТ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

Изменом плана детаљне регулације блокова 76 и 77 обухваћен је део блока 76 (према важећем Плану детаљне регулације блокова 76 и 77 - мањи део целине "А" и готово целокупна површина целине "Б" блока 76), површине 9,39 ha.

Граница обухвата почиње на северозападном делу тачком 1 која се налази на четворомеђи парцела број 4871, 10117/1 К.О. Сомбор 1 и парцела 20902 и 28708 К.О. Сомбор 2.

Од тачке 1 граница наставља источно изломљеном линијом прати северну страну парцеле пољског пута бр 28708 К.О. Сомбор 2 , долази до тромеђе парцела 28708, 20947 и 20948 где су на четворомеђи са парцелама 28713/1, 20978/2, 20948 и 28708 налази тачка број 2.

Од тачке 2 граница наставља изломљеном линијом према истоку дуж северне границе парцела 28713/2 и 28714 до мелиоративног канала 261, где се налази тачка број 3 (тачка на граници између парцела 28741 и 28050).

Од тачке 3 граница наставља према југу до тачке број 4 која представља тромеђу парцела 28741, 28050 и 28149.

Од тачке 4 граница наставља западно северном међном линијом парцеле 28149 до тачке број 5 (тронеђа парцела 28149, 20942/15 и 20942/14).

Од тачке 5 граница наставља према северозападу, југозападном границом парцеле 20942/15 до тачке 6 која је на тронеђи парцела 20942/15, 20942/10 и 20942/1.

Од тачке 6 граница наставља према западу јужном међом парцеле 20945/10 К.О. Сомбор 2 до тачке број 7 (тронеђа парцела 4873/6, 4873/7 К.О. Сомбор 1 и 28712 К.О. Сомбор 2).

Од тачке 7 граница наставља северозападно југозападном међом парцеле 28712 до тачке број 8 која се налази на тронеђи парцела 28712 К.О. Сомбор 2, 4873/1 и 4875/7 К.О. Сомбор 1.

Од тачке број 8 граница изломљеном линијом према западу, дуж јужних међа парцела број 4875/7, 4875/77 и 4875/83 до тачке број 9 (четворонеђа поарцела број 4875/78, 4875/79, 4875/83 и 4875/84).

Од тачке број 9 граница се ломи према северу, прати западну и северозападну међу парцеле број 4875/83 до тачке број 10, која се налази на тронеђи парцела 4875/10, 4875/83 К.О. Сомбор 1 и 28708 К.О. Сомбор 2).

Од тачке број 10 граница наставља северозападно југозападном границом парцеле број 28708 К.О. Сомбор 2 и долази до тачке број 11, која се налази на тронеђи парцела 28708 К.О. Сомбор 2, 4875/12 и 4875/13 К.О. Сомбор 1.

Од тачке 11 граница се ломи дуж међе парцеле 4875/13 југозападно све до тачке 12, која се налази на тронеђи парцела 4875/13, 4875/54 и 10117 К.О. Сомбор 1.

Од тачке 12 граница се ломи и северозападним правцем дуж међе парцеле 4875/13 наставља до тачке 1, описане на почетку текста.

	x	y
1	6588924.35	5070270.45
2	6589895.20	5070075.21
3	6590087.98	5070054.85
4	6590085.56	5070037.17
5	6589534.97	5069952.94
6	6589458.21	5070031.71
7	6589405.68	5070021.61
8	6589256.84	5070174.09
9	6589132.49	5070168.03
10	6589143.82	5070211.48
11	6589021.79	5070237.59
12	6588952.32	5070192.58

ПОПИС КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА У ОКВИРУ ОБУХВАТА ПЛАНА

К.О. Сомбор I

број парцеле	власништво	површина (m ²)	изграђеност
4875			
подброј парцеле			
/7	приватно	506.00	-
/8	приватно	658.00	-
/9	приватно	512.00	-
/13	приватно	3,479.00	породична стамбена зграда, помоћни објекат
/77	приватно	1,150.00	-
/83	приватно	1,030.00	-

К.О. Сомбор II

број парцеле	власништво	површина (m ²)	изграђеност
20942/1	приватно	8,629.00	гаража
20942/15	приватно	14,050.00	помоћна зграда
20943/2	приватно	5,613.00	-
20944/1	приватно	19,079.00	-
20944/2	приватно	3,389.00	-
20944/3	приватно	6,853.00	-
20945/1	приватно	5,755.00	-
20945/2	приватно	3,077.00	-
20945/3	приватно	2,948.00	пословна зграда, помоћни објекат
20945/4	приватно	2,948.00	објекат других делатности
28708	Град Сомбор	13,677.00	некатегорисани пут
28712	Град Сомбор	2,707.00	некатегорисани пут
28713/2	Град Сомбор	2,678.00	некатегорисани пут
28714	Град Сомбор	3,229.00	некатегорисани пут

*Подаци преузети са сајта Катастра непокретности - Web апликација "KnWeb"



ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ



ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ДИСТРИБУЦИЈУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Elektrovojvodina doo

НОВИ САД

ПИБ 102040644

ПЕГДВ 132707386

Регистровано под бројем 56968 у Регистру привредних субјеката

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СОМБОР

Сомбор, Алтински пут 66, телефон +381 25 465200, телефакс +381 25 429399

www.elektrovojvodina.rs

ПР-ОПП-01.05/5

Број...: РН 6.30.4-8435-02
Датум: 25.12.2012. године

ЈП Завод за просторно
и урбанистичко планирање
УРБАНИЗАМ
25000 СОМБОР
Венац Радомира Путника 18

ПРЕДМЕТ: Прибављање података за потребе израде Плана детаљне регулације блокова 76 и 77 у Сомбору

У вези Вашег захтева број 5-1442/2012 од 20.12.2012. године у којем тражите потребне податке за израду Плана детаљне регулације блокова 76 и 77 у Сомбору, достављамо Вам исте са следећим образложењем:

Правци развода на напонском нивоу 20kV

Због близине трафостанице 110/20 kV "Сомбор 1" преко наведених блокова 76 и 77 пролазе три 20 kV извода: "Кљајићево", "Застава" и "Светозар Милетић", као и напојни 110kV далековод.

Инсталисана снага трансформације 20/0.4 kV

На простору обраде постоје свега 2 трафостанице 20/0.4 kV СТС 250kVA "Мала Босна" у власништву са 38 потрошача и СТС 100kVA "Форманова" власништво трећег лица са укупно два потрошача. Постоје још два потрошача које се напајају са суседне, привремене трафостанице 20/0.4kV.

За евентуално прикључење нових потрошача на простору блока 76 је неопходна изградња нових електроенергетских објеката – дистрибутивних трафостаница одговарајуће снаге. На простору блока 77 могуће је прикључити само одређени број нових, мањих потрошача – домаћинстава. За прикључење значајнијих потрошача неопходна је изградња нове дистрибутивне трафостанице.

Степен сигурности снабдевања електричном енергијом корисника

Сви корисници електричне енергије се налазе у првом степену сигурности снабдевања електричном енергијом (непланирани прекиди у снабдевању електричном енергијом дозвољавају се у трајању од више часова).

ПРИЛОГ:

- Енергетска карта СН и ВН расплета ел. мреже у блоковима 76 и 77 у Сомбору

С поштовањем,

Достављено:

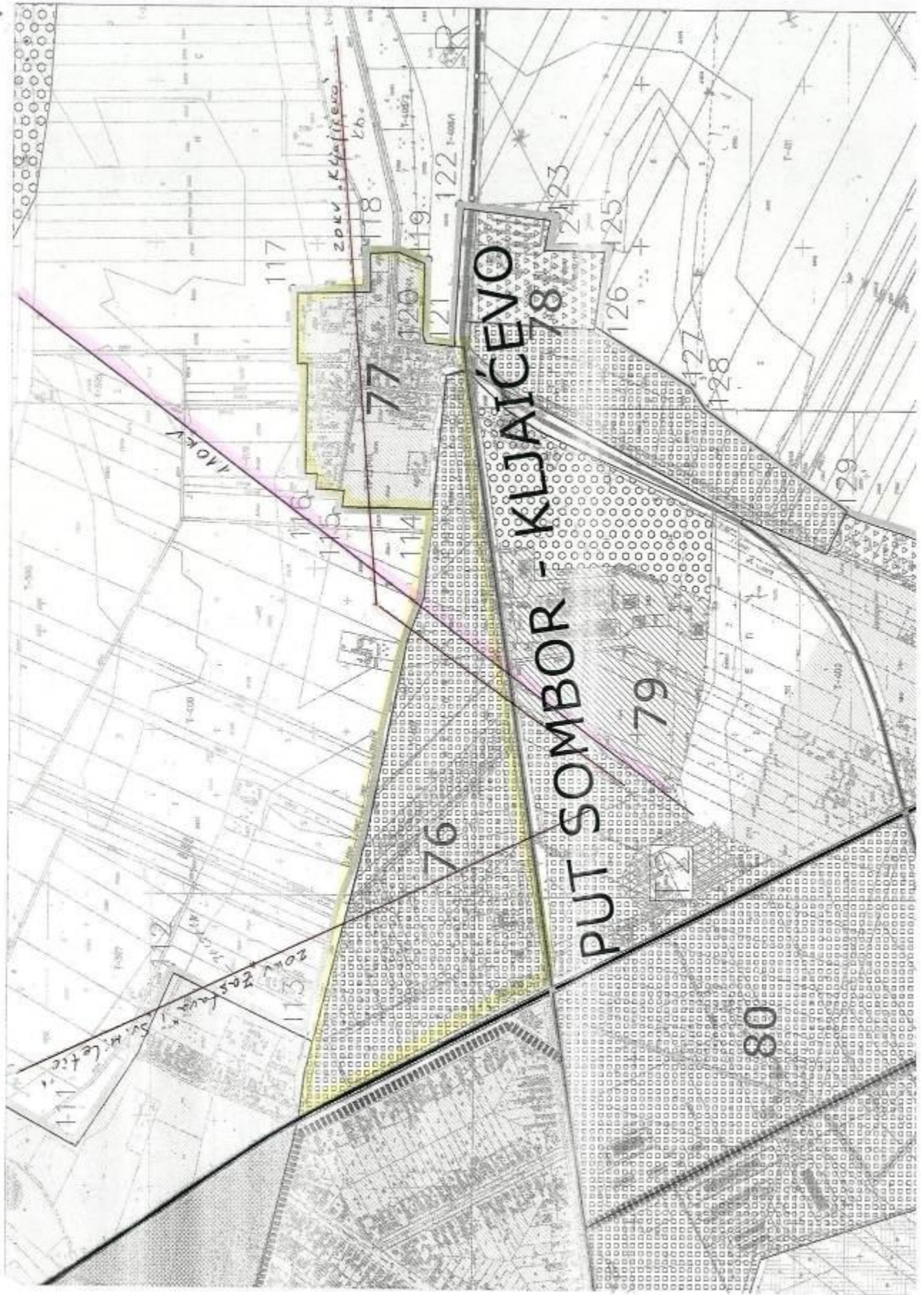
- Наслову
- Служби енергетике
- Писарници

ПРЕПОРУЧЕНО, са повратницом

Извршни директор за технички систем
Богољуб Павловић, дипл.инж.



Текући рачун број: 160-920020-54 Банка Интеса АД Београд; 355-1064823-63 Војвођанска банка АД Нови Сад;
310-15393-12 NLB Банка АД Београд; 355-25980-09 Развојна Банка Војводине; 205-157-05 Комерцијална банка АД Београд;
Преплатни рачун за привреду 845-49849-27



Број: ПП-18-03-617/1
Датум: 25.01.2013.

ЈП за просторно и урбанистичко планирање
"УРБАНИЗАМ" и заштиту споменика културе
Венац Радомира Путника бр. 18
25000 Сомбор

Предмет: Давање услова и података за потребе израде Плана детаљне регулације блокова 76 и 77 у Сомбору

На основу вашег захтева број 5-25/2013 од 18.01.2013. (код нас заведен под бр. 617 од 22.01.2013.) и достављене документације (Извод из ГП града Сомбора), видљиво је да се наши 110 kV далеководи број 1107/1 ТС Сомбор 1 – ТС Сомбор 2 и број 1012/2 ТС Сомбор 1 – ТС Сомбор 3, једним својим делом налази у границама Плана детаљне регулације блокова 76 и 77 у Сомбору (као што смо и учртали на ситуацији коју Вам у прилогу достављамо). Из тих разлога вас обавештавамо о следећем :

- свака градња испод и у близини далековода условљена је "Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова низивног напона од 1 до 400 kV (Сл. Лист СФРЈ број 65 из 1988 год; Сл. Лист СРЈ број 18 од 1992 год.), као и Законом о заштити од нејонизујућих зрачења ("Сл гласник РС" број 36/2009).

У случају планиране градње конкретних објеката важе и следећи услови:

- за градњу објекта у близини или испод далековода, чији је власник ЈП "Електромержа Србије" потребна је наша сагласност,
- сагласност би се дала на елаборат који инвеститор објекта треба да обезбеди, у коме је дат тачан однос предметног далековода и објекта који се гради, уз задовољење горе поменутих прописа и закона и исти може изградити пројектна организација која је овлашћена за те послове.

Наша препорука је да било које објекте, а нарочито објекте за сталан боравак људи градите што даље од наших ДВ-а (за далеководе 110 kV, минимално 25m од осе далековода), што не искључује потребу за Елаборатом).

За сва додатна објашњења можете се обратити Милошу Спаићу на тел. 011/3330-642.

прилог: као у тексту

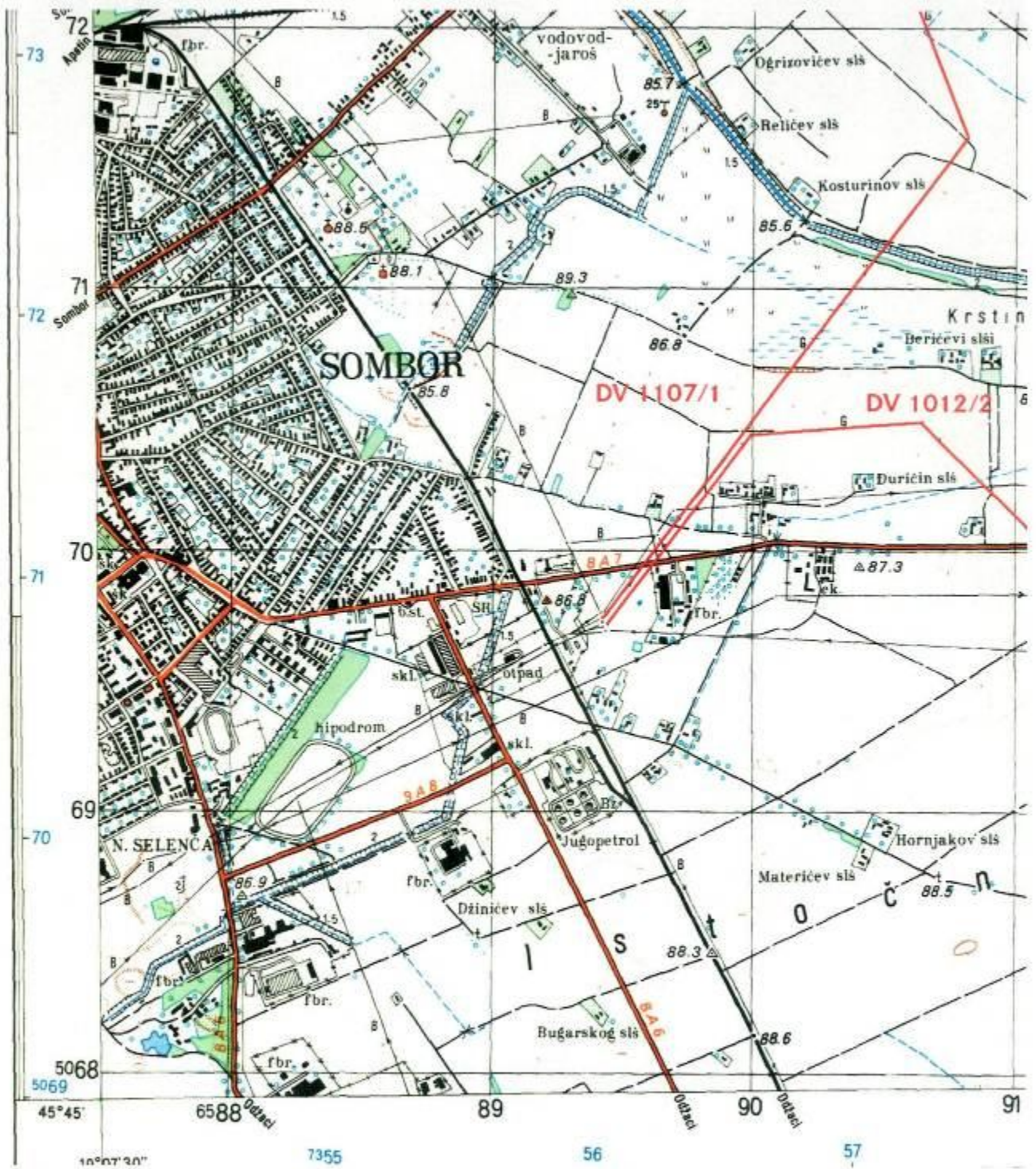
Кс: - Погон преноса Нови Сад
- Погон Техника - сектор за ДВ
- архива



Директор погона Техника
Милоша Спаић дипл. ел. инж.

Дирекција за пренос електричне енергије
Погон Техника
Кнеза Милоша 11, 11 000 Београд
Тел: 011/32 41 001, Факс: 011/32 47 051

Регистрациони број: 80469/2005
Матични број: 20054182
ПИБ: 103921661
www.ems.rs



5-02/2013

03.01.2013.



Број: 04-18-пдр/57-2012
Веза: 5-1443/2012
Датум: 21. 12. 2012.
Сомбор, Белог голуба 5
тел: 025/464-222, 23-555 централа
тел/факс: 025/464-240

**ЈП УРБАНИЗАМ
СОМБОР**

Венац војводе Радомира Путника бр. 18

ПРЕДМЕТ: Техничка информација за потребе израде Плана детаљне регулације блокова 76 и 77 у Сомбору

На захтев ЈП „Урбанизам“, Сомбор, бр. 5-1443/2012, који захтев смо примили 20. 12. 2012. године, достављамо техничку информацију за потребе израде Плана детаљне регулације блокова 76 и 77 у Сомбору. Уз захтев достављен је графички прилог предмета обраде, без назначене размере.

Инвеститор је ЈП „Дирекција за изградњу града Сомбора“, Венац војводе Радомира Путника бр. 18. За овај предмет ЈКП „Водоканал“ Сомбор не наплаћује трошкове обраде.

Простор обраде Плана детаљне регулације (ПДР) обухвата блокове 76 и 77 у Сомбору, а подручје је дефинисано према достављеном графичком прилогу. Са севера пољски пут (парцела бр. 28708 к. о. Сомбор-2) која је у целости у обухвату плана, затим грађевински реон насеље Мала Босна, а са јужне стране простор обраде оивичен је путним појасом државног пута Апатин-Врбас. Са западне стране граница обухвата плана је железничка пруга Сомбор-Нови Сад (парцела број 10117/1 к.о. Сомбор 1). Предметни простор обраде по Генералном плану града Сомбора намењен је за породично становање, радну зону и комерцијалне садржаје.

Положај постојећих јавних линија водовода и канализације за отпадне воде на предметном подручју оријентационо је уцртан у прилогу који достављамо. Податке о прикључцима водовода и канализације не поседујемо. Детаљан положај водовода и канализације за отпадне воде као и прикључака, у случају потребе, проверити на терену откопавањем-шлицовањем или на други начин. Ради одређивања детаљног положаја водовода и канализације за отпадне воде на терену, могуће је обратити се надлежним службама ЈКП „Водоканал“ Сомбор.

Из графичког прилога који достављамо видљиво је да унутар предметних блокова 76 и 77 нема изграђене јавне канализације за отпадне воде, док је јавни водовод изграђен у насељу Мала Босна и на државном путу Апатин-Врбас.

Заштита инсталација јавног водовода и канализације за отпадне воде

Све линије јавног водовода и канализације за отпадну воду (садашње и будуће) морају се налазити на јавној површини. По средини комплекса блока 76 налази се изграђен магистрални водовод АЦ ф 500 мм, који је од изузетног значаја за функционисање водоводног система града Сомбора и не сме бити угрожен. Не може се дозволити изградња објеката изнад водоводних линија и линија канализације за отпадне воде, ни изнад инсталација водовода и канализације, а посебно не у појасу дуж магистралних цевовода водовода, од по 3,0 м са сваке стране, мерећи од осовине цеви (чл. 70. Одлуке о припреми и дистрибуцији воде за пиће, одвођењу и пречишћавању употребљених вода и одвођењу атмосферских вода на подручју општине Сомбор, „Сл. лист општине Сомбор“ бр. 15/2006 и допуне бр. 10/2007). У овом појасу заштите није дозвољена изградња објеката, постављање уређаја и вршење радњи које на било који начин могу загадити воду за пиће, или угрозити стабилност цевовода. Препоручује се да се планирање и изградња не врше у појасу 10 м од магистралног цевовода водовода АЦ ф 500 мм. И иначе планирани урбанистички садржаји током изградње и експлоатације не смеју угрозити функционисање водоводних и канализационих инсталација, а свако евентуално оштећење мора се санирати и пада на терет инвеститора и извођача радова. Такође је неопходно да се омогући несметан приступ и одржавање инсталација водовода и канализације од стране надлежног предузећа, што поред

осталог подразумева да се, нарочито дуж магистралних линија водовода и канализације обезбеди континуирани приступ.

Водоснабдевање блокова 76 и 77

Садашња мрежа јавног водовода прошириће се, тј. биће неопходна изградња секундарних линија водовода унутар блока 76 и 77, по правилу прстенастих линије и које линије могу (у случају потребе) бити прикључене само на једном месту на магистрални водовод АЦ ф 500 мм, што је такође једна од мера заштите наведеног магистралног водовода. Препоручује се планирање водоводне линије дуж државног пута Апатин-Врбас која би повезивала магистралну линију АЦ ф 500 мм са водоводом у улици Филипа Кљајића у Сомбору.

Трасе планираних цевовода треба да буду усаглашене са осталом инфраструктуром и објектима, и хоризонтално и висински. Дубина укопавања мора бити прилагођена заштити од смрзавања и не сме бити мања од 1,0 м. Линије јавног водовода планирати и пројектовати од квалитетног, одговарајућег материјала, пречника према хидрауличком прорачуну, укључујући и противпожарне количине воде, са свим потребним фазонским комадима, затварачима, хидрантима, бетонским блоковима и др., као и потребним бројем шахтова. На висински највишим тачкама предвидети ваздушне вентиле, а на висински најнижим тачкама предвидети, по потреби, испусте за прањње цевовода. Коте уличних капа, шахтова и других инсталација на линијама водовода усагласити са котама коловоза и терена. Уколико линија водовода пролази испод коловоза потребно је исту осигурати заштитним цевима или на други начин. Водити рачуна да буде задовољен минимални притисак од 2,5 бара, као и осигурати да максимални притисци не прелазе дозвољене вредности како би се избегло пуцање цеви. Предвидети одговарајући број водоводних прикључака на свим линијама.

За све будуће линије јавног водовода **потребна је израда одговарајућу пројектно-техничке документације** за шта је потребно тражити посебне пројектне услове од ЈКП „Водоканал“ Сомбор. При пројектовању потребно је држати се концепција и планова из Генералног плана града Сомбора и других важећих докумената.

У даљој реализацији Плана детаљне регулације за сваки појединачан објекат који жели прикључење на водовод потребно је израдити пројектну документацију за прикључење уз примену постојећих прописа и стандарда, за шта је потребно такође тражити од ЈКП „Водоканал“ Сомбор пројектне услове. За водоводне прикључке у пројектима потребно је урадити прорачун на основу свих планираних садржаја и потреба сваког објекта. Уколико надлежни органи захтевају изградњу хидрантске мреже за објекте, за исту је потребно предвидети посебне водомере. У пројекту на основу хидрауличког прорачуна одредити димензије прикључака и водомера. Одабрати пречнике водомера тако да мере и минималне протицаје. Водомери се смештају у шахт или у адекватне и добро уређене подрумске просторије, све 1,0 м иза регулационе линије, на месту стално приступачном службама ЈКП "Водоканал" Сомбор ради читавања утрошене воде и ради могућности затварања вентила у случају евентуалних кварова на унутрашњој инсталацији. На прикључку предвидети улични вентил за могућност искључења прикључка у случају потребе. Приликом прикључивања објеката на градски водовод неопходно је разграничење потрошње воде стамбеног од пословног дела због постојања различите цене коштања утрошене воде, што значи да унутрашње инсталације водовода стамбеног и пословног објекта морају бити раздвојене и функционисати као засебне целине са засебним водомерима. У противном, целокупна потрошња воде ће бити наплаћивана по вишој тарифи.

Одвођење отпадних вода са предмета обраде тј. блокова 76 и 77

Услови канализације отпадних вода за блок 76 и 77 су неповољни. Постоји изградња канализација за отпадне воде ПВЦ ф 250 мм западно од железничке пруге Сомбор-Нови Сад. Пројектована је канализација за отпадне воде јужно од државног пута Апатин-Врбас за коју канализацију је урађен Главни пројекат канализације отпадних вода од Фабрике акумулатора Сомбор до постојећег колектора у индустријској зони у Сомбору, пројектант „Војводинапројект“, Нови Сад, Булевар Краља Петра I бр. 17, пројекат израђен маја 2011. Изградњом ове канализације створиће се повољни услови за одвођење отпадних вода блокова 76 и 77

Потребно је планирати и пројектовати јавну канализацију за отпадне воде на предметном комплексу блокова 76 и 77. Трасе канализације за отпадне воде одредити тако да буду усклађене хоризонтално и висински са осталим инфраструктурним објектима, а коте поклопаца шахтова ускладити са нивелетама терена. Пројекте урадити квалитетно и према законским прописима, стандардима и правилима струке. Пре пројектовања потребно је исходovati одговарајуће пројектне услове од ЈКП „Водоканал“ Сомбор.

Систем канализације отпадних вода у Сомбору је сепаратни. Количине отпадни вода и коефицијенте неравномерности ускладити са пројектом „Генерално скупљање, одвођења и пречишћавања

отпадних вода насеља на територији града Сомбора“ са предходном студијом оправданости, урађене од стране „Беонинжееринг“ Београд, март 2009. год., тех. бр. 711/08, као и са Идејним пројектом канализације отпадних вода града Сомбора, урађен од стране „Ехтинга“, Београд, новембар 2001. год. бр. 010-06/01.

Колекторе канализације димензионисати према хидрауличком прорачуну, од цеви одговарајућег материјала, са потребним подужним падовима, а не мањег пречника од ϕ 250 мм. Минимална дубина канализације треба да је 1,50 м од темена цеви до коте терена, како би се обезбедио услов за несметано прикључење објеката на траси канализације. Пројектовати водонепропусне ревизионе шахтове са утраћеним пењалицама, на максималном растојању од 40 м и на местима скретања цевовода. Предвидети шахт поклопце ϕ 600 мм, за одговарајуће саобраћајно оптерећење. За објекте који немају услове за прикључење на шахтове предвидети косе прикључне рачве са челом на огранку. Предмером и прерачуном предвидети снимање новозграђене канализације камером.

Приликом планирања и пројектовања потребно је имати у виду количине и квалитет отпадних вода које планирају да се евакуишу из комплекса, и сходно томе потребно је поштовати прописе о упуштању отпадних вода у јавну канализацију (Одлука о припреми и дистрибуцији воде за пиће, одвођењу и пречишћавању употребљених вода и одвођењу атмосферских вода на подручју општине Сомбор, Сл. лист општине Сомбор, бр. 15/2006, допуне бр. 10/2007). Ово подразумева, поред осталог, да се хазардне и штетне отпадне воде морају пречистити пре упуштања у јавну канализацију. Такође је потребно придржавати се Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/2011), тј. водити рачуна о квалитету отпадних вода пре упуштања у јавну канализацију.

У даљој реализацији Плана детаљне регулације потребно је пројектовати појединачне канализационе прикључке за сваки планирани грађевински објекат а на основу прорачуна отпадних вода које планирају да се евакуишу из сваког објекта.

Заштита животне средине и ресурса подземних вода

ЈКП „Водоканал“ из Сомбора врши организовано водоснабдевање града, насељених места и приградско-салишког насеља Лугово и Буковац захватањем подземних вода на два начина, односно из дубљих водоносних хоризоната (8 бунара дубине од 120 до 140 м) и пливних на изворишту „Јарош“, на којем је у експлоатацији 15 бунара. Укупне количине вода које се захватају из „Јарошу“ износе од 220 до 240 л/сек. Ово извориште формирано је у песковито шљунковитој серији до дубине 50-60 метара. На истом локалитету постоји погон за прераду сирове воде који за сада задовољава потребе. У наредном периоду планирано је повећање капацитета на 400 л/сек, што значи да се и извориште „Јарош“ мора ширити изван постојећих граница. Највероватније је да ће извориште бити проширено према североистоку, а што ће се поуздано утврдити након предузимања планираних хидрогеолошких истраживања. У односу на локацију комплекса обраде, блокова 76 и 77, извориште града Сомбора се налази северно.

Према Елаборату о резервама и квалитету подземних вода на извориштима ЈКП „Водоканал“ у Сомбору, израдио „Хидрозавад“ ДТД, Нови Сад, фебруар 2007., блокови 76 и 77 налазе се у близини уже зоне заштите изворишта „Јарош“ (зона II). По „Правилнику о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања“ (Сл. гласник РС бр. 92/2008) у оквиру ове зоне II потребно је забранити сваку грађњу производних објеката који би испуштали отпадну воду, фекалије или друге отпадне материје и све друге могуће изворе загађења у посматрану и изучавану издан (слој дубине до 60 м, као и слој дубине 120-140 м). Такође ова зона представља и експлоатационо поље у којем је забрањена изградња нових експлоатационих објеката других субјеката, осим ЈКП „Водоканала“, који би каптирали исту издан коју каптирају бунари на изворишту дубине 50-60 м, као и бунари који каптирају слој дубине око 120-140 м, а у циљу заштите резерви изворишта ових бунара. Сви будући истражни хидрогеолошки радови на подручју овог експлоатационог поља изворишта „Јарош“ не смеју да се изводе без сагласности носиоца истражног и експлоатационог права, тј. ЈКП „Водоканала“ Сомбор. Око изворишта предвиђен је према Генералном плану града Сомбора заштитни појас зеленила. Исти је потребно да се реализује на терену.

Ширу зону заштите изворишта „Јарош“ представља подручје целог града. У том контексту све индустрије са хазардним загађењима отпадних вода морају имати предтретмане за сопствене отпадне воде, а сви корисници морају бити прикључени на канализацију за отпадне воде. **Забрањује се испуштање непречишћених отпадних вода у подземље или површинске воде, а за бензинске пумпе и сличне уконтане резервоаре потребно је прописати правилну изградњу и сталну контролу ових резервоара на процуривање.**

Полазећи од чињенице да се предмет обраде налази у геолошкој средини претежно изграђеном од шљункова и пескова на малим дубинама, препоручује се подносиоцу захтева да обавезе наручиоца и

инвеститора, да од стране стручне радне организације или установе наручи и изради Студију о процени утицаја експлоатације целокупног комплекса на животну средину, као битан Законом предвиђени акт којим би се ближе прецизирали природни услови средине и усагласило уређење комплекса и његово коришћење.

Атмосферска канализација није у власништву ЈКП „Водоканал“, те о истој не поседујемо податке. Пошто је систем канализације у Сомбору сепаратни, атмосферске воде се не смеју испуштати у канализацију за отпадне воде, већ у мрежу атмосферске канализације или у отворене јаркове. Не дозвољава се упуштање непречишћених отпадних вода у подземље, атмосферску канализацију или отворене јаркове.


За сва додатна питања и информације потребно је обратити се ЈКП „Водоканал“ Сомбор.

НАПОМЕНА: Ова информација се издаје ради израде Плана детаљне регулације. Рок важности ове информације је дванаест месеци од дана издавања.

Прилози: 1. Ситуације простора обраде блокова 76 и 77, Р=1:3500
2. Ситуација пројектоване канализације за отп. воде на државном путу Апатин-Врбас, Р=1:2000
3. Скице водоводних чворишта бр. 520 и 521

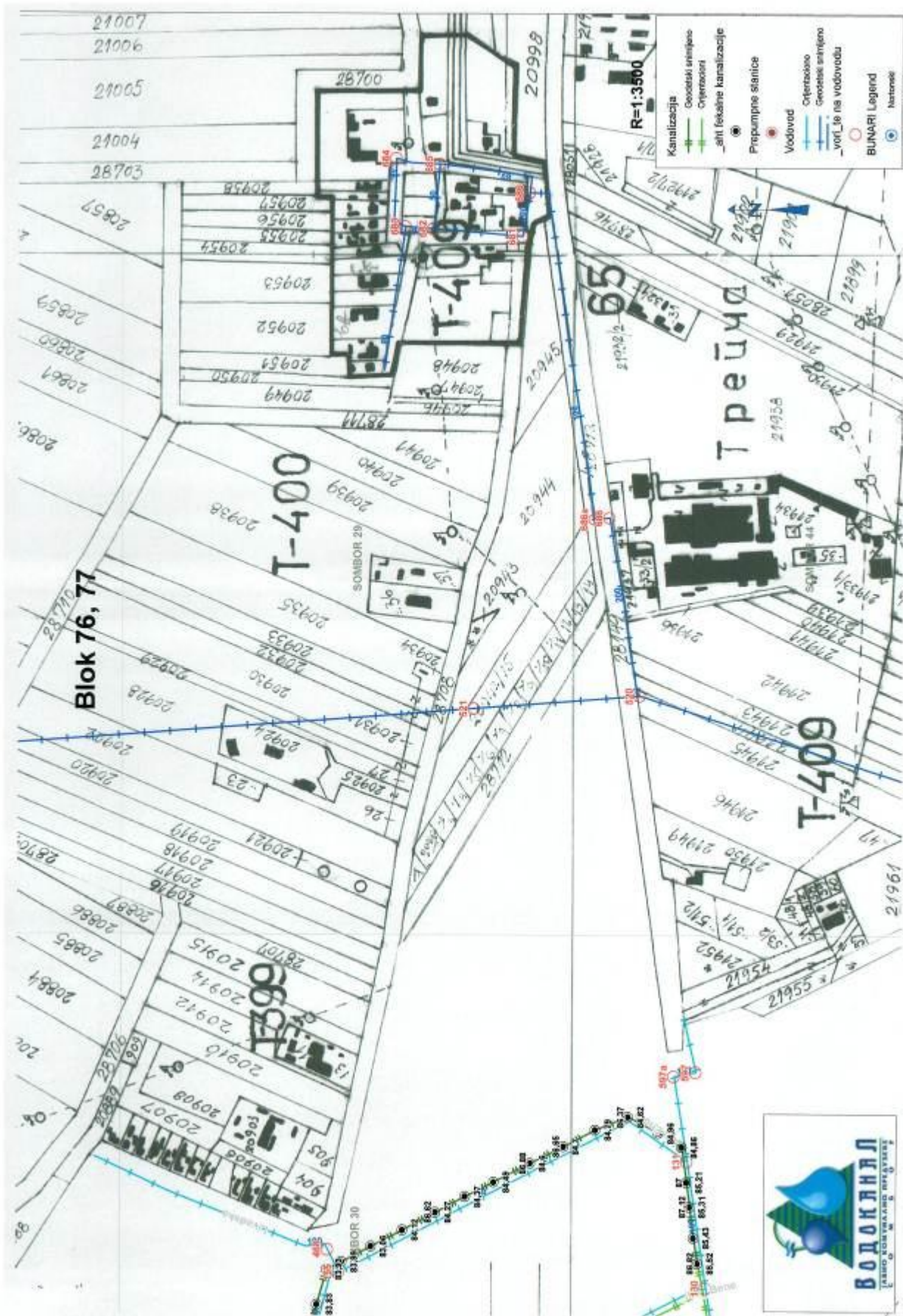
Достављено:

1. Наслову
2. ЈП «Дирекција за изградњу града Сомбора», Сомбор
3. Архиви ЈКП «Водоканал» Сомбор

Обрадио, 
Мр Предраг Дражић, дипл. инж. грађ.

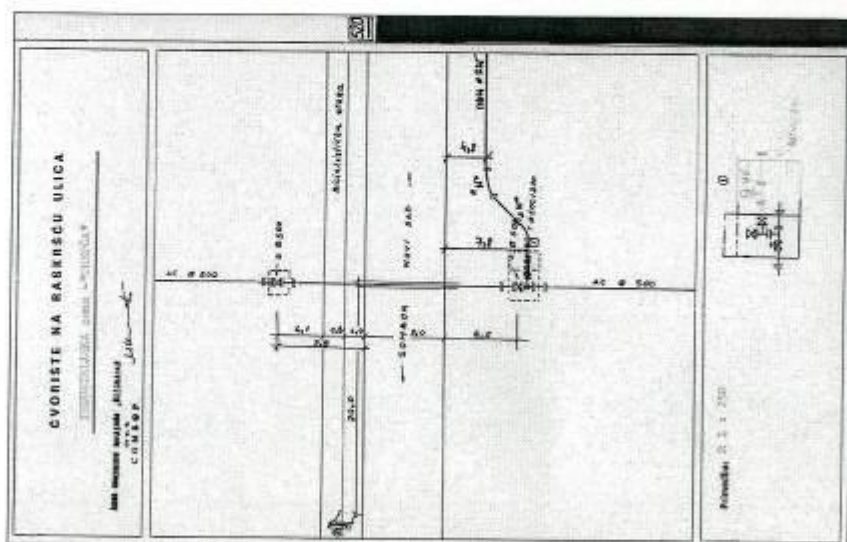
Шеф Сектора развоја и инвестиција,
Мирјана Бабић, дипл. инж. грађ.







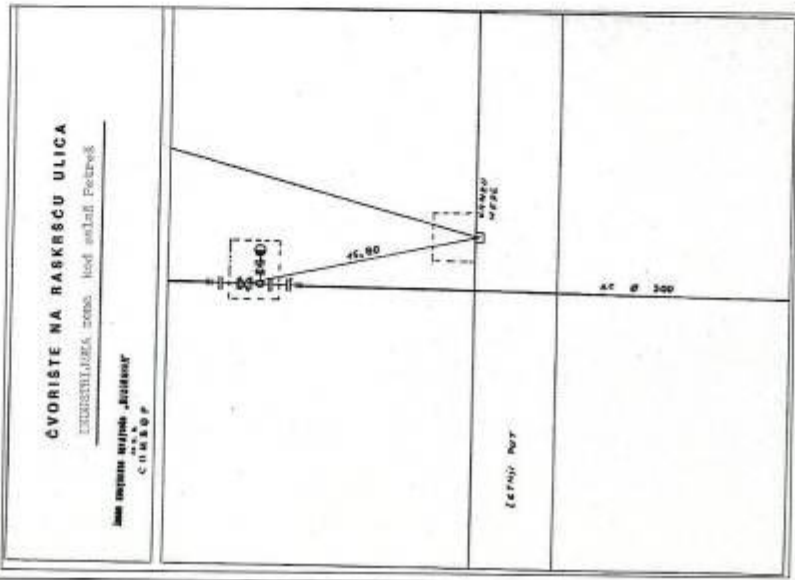
Чвориште бр: 520



БРОЈ ЧВОРА : 1	
Локација :	Индустријска зона Трелна
Број :	Назив фазонског комада пречник
1	80
2	80/80
3	80
4	80
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
Примедба :	
Обрадио :	Датум:
Напомена :	



Чвориште бр: 521



БРОЈ ЧВОРА : 1

Локација : индустријска зона код салаша Гетреш

Број :	Назив фазонског комада	пречник
1		80
2		80/80
3		80
4		80
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		

Примедба :

Обрадио : Датум:

Напомена :



Број: 04-18/071-2015
Веа: 5-1388/2015
Датум: 31.07.2015.
Сомбор, Белог голуба 5
тел: 025/464-222 централа

03/08/2015

J. P. „URBANIZAM“	
S O M B O R	
Broj:	5-1462/2015
Datum:	02.08.2015.

**ЈП УРБАНИЗАМ
СОМБОР**
Венац Радомира Путника бр. 18

ПРЕДМЕТ: Техничка информација за потребе израде измена и допуна Плана детаљне регулације блокова 76 и 77 у Сомбору

На ваш захтев бр. 5-1388/2015, који смо примили 22.07.2015.године, достављамо техничку информацију за потребе израде измена и допуна Плана детаљне регулације блокова 76 и 77 у Сомбору.

Простор обраде Плана детаљне регулације обухвата блокове 76 и 77 у Сомбору, а подручје је дефинисано према достављеном графичком прилогу.

За овај предмет се не наплаћују трошкови обраде.

Положај постојећих уличних линија водовода и канализације за отпадне воде је уртан у ситуацији Р=1:2500 коју вам достављамо. Идентификацију тачног положаја постојећих линија водовода, канализације за отпадне воде и прикључака, у случају потребе, проверити на терену откопавањем-шицовањем, као и посебним геодетским снимањима. Ради идентификације положаја инсталација и објеката водовода и канализације за отпадне воде на терену, могуће је обратити се надлежним службама ЈКП „Водоканал“ Сомбор.

Из графичког прилога који достављамо видљиво је да унутар предметних блокова 76 и 77 нема изграђене јавне канализације за отпадне воде, док је јавни водовод само делимично изграђен : водовод АЦ ф 500 mm, водовод на мрежа у насељу Мала Босна, водовод у Ливадској улици и водовод на делу државног пута Апатин-Врбас, од Трепче до Мале Босне.

Информације о постојећим пројектима и пројектима у току, као и планираним инвестицијама треба тражити од ЈП „Дирекција за изградњу града Сомбора“ Сомбор.

Заштита инсталација јавног водовода и канализације за отпадне воде

Све линије јавног водовода и канализације за отпадну воду морају се налазити на јавној површини.

На територији предмета обраде налази се дистрибутивни цевовод водовода АЦ ф 500 mm, који је од изузетног значаја за функционисање водоводног система града Сомбора и не сме бити угрожен.

Не може се дозволити изградња објеката изнад инсталација водовода и канализације за отпадне воде. Транзитни и дистрибутивни цевоводи водовода (пречника ф 200 mm и већи) и главни сабирни цевоводи канализације за отпадне воде су од великог значаја за функционисање водоводног и канализационог система града Сомбора и не смеју бити угрожени. Дуж главних транзитних и дистрибутивних цевовода водовода и канализације, зона непосредне заштите је на удаљености од 3,0 m са сваке стране, мерећи од подужне осе цеви (чл. 70. Одлуке о припреми и дистрибуцији воде за пиће, одвођењу и пречишћавању употребљених вода и одвођењу атмосферских вода на подручју општине Сомбор, „Сл. лист општине Сомбор“ бр. 15/2006 и допуне бр. 10/2007). У овом појасу заштите није дозвољена изградња објеката, постављање уређаја и вршење радњи које на било који начин могу загадити воду за пиће, или угрозити стабилност цевовода. Планирани урбанистички садржаји током изградње и експлоатације не смеју угрозити функционисање водоводних инсталација, а свако евентуално оштећење мора се санирати и пада на терет инвеститора и извођача радова. Такође је неопходно да се омогући несметан приступ и одржавање инсталација водовода (и канализације) од стране ЈКП „Водоканал“ Сомбор.

Водоснабдевање предметног комплекса

Постојеће водоводне линије су учтане у приложеној ситуацији : водовод АЦ ф 500 mm, водоводна мрежа у насељу Мала Босна, водовод у Ливадској улици и водовод на делу државног пута Апатин-Врбас, од Трепче до Мале Босне.

У свим планираним улицама, као и у постојећим улицама у којима не постоји водоводна линија, потребно је предвидети и изградити нове уличне линије јавног водовода, које ће бити повезане са градским водоводом прикључењем на постојећа водоводна чворишта. Напомињемо да је неопходно

пројектовати дистрибутивну водоводну линију дуж државног пута Апатин-Врбас, која би повезивала водоводну линију АЦ ф 500 мм са постојећим водоводом у улици Филипа Кљајића у Сомбору.

Нове линије водовода унутар блока 76 и 77, уколико је потребно, могу бити прикључене само на једном месту на АЦ ф 500 мм, што је такође једна од мера заштите наведеног дистрибутивног водовода.

Пројекте јавног водовода потребно је урадити квалитетно, а према законским прописима, стандардима и правилима струке. По правилу треба предвидети прстенасту водоводну мрежу. Трасе цевовода треба пре пројектовања одредити у просторно планској документацији тако да трасе буду усаглашене са осталом инфраструктуром и објектима, и хоризонтално и висински, а морају се налазити на јавној површини. На свим местима укрштања и паралелног вођења са инсталацијама и објектима у надлежности ЈКП "Водоканал" Сомбор водити рачуна о потребном минималном размаку. Потребан је минимални размак од 0,5 m од спољних ивица водоводних и осталих инсталација при паралелном вођењу, а минимум 0,5 m при укрштању. Посебно водити рачуна да дуж главних транзитних и дистрибутивних цевовода водовода (пречник ф 200 mm и већи) зона непосредне заштите је на удаљености од 3,0 m са сваке стране, мерећи од подужне осе цеви. Дубина опковања мора бити прилагођена заштити од смрзавања и не сме бити мања од 1,0 m од горње ивице цеви.

Након изградње нових уличних линија водовода, за сваки објекат који жели прикључење на водовод потребно је израдити документацију за прикључење, уз примену постојећих прописа Закона о планирању и изградњи. За водоводне прикључке у пројектно-техничкој документацији припадајућег објекта потребно је урадити прорачун на основу свих планираних садржаја и потреба сваког објекта. Уколико надлежни органи захтевају изградњу хидрантске мреже за објекте, за исту је потребно предвидети посебне воломере. Код стамбено-пословних објеката унутрашње инсталације водовода стамбеног и пословног дела објекта морају бити развојене и функционисати као засебне целине, са засебним воломерима. У пројектно-техничкој документацији, на основу хидрауличног прорачуна, одредити димензије прикључака и воломера. Одабрати пречнике воломера тако да мере и минималне протицаје. Воломере сместити у шахт на парцели, 1,0 m иза регулационе линије, на месту стално приступачном службама ЈКП "Водоканал" Сомбор ради читавања утрошене воде и ради могућности затварања вентила у случају евентуалних кварова на унутрашњој инсталацији. На прикључку предвидети улични вентил за могућност искључења прикључка у случају потребе.

Одвођење отпадних вода комплекса

Тренутно нема изграђене канализације отпадних вода у блоковима 76 и 77, као ни услова за прикључење објеката.

Пројектована је канализација за отпадне воде дуж државног пута Апатин-Врбас и урађен је маја 2011. године Главни пројекат канализације отпадних вода од Фабрике акумулатора Сомбор до постојећег колектора у индустријској зони у Сомбору, пројектант „Војводинапројект“, Нови Сад, Булевар Краља Петра I бр. 17, за које није довршен поступак добијања грађевинске дозволе. Изградњом ове канализације створили би се услови за даље пројектовање канализације отпадних вода за блокове 76 и 77.

За сагледавање одвођења отпадних вода целокупног комплекса које је предвиђено Планом детаљне регулације потребно је израдити одговарајућу пројектно-техничку документацију за све планиране улице и у улицама у којима не постоји канализациона линија, у складу са Законом о планирању и изградњи.

Пројекте урадити квалитетно и према Закону о изградњи објеката, прописима, стандардима и правилима струке. Трасе канализације за отпадне воде одредити тако да буду усклађене хоризонтално и висински са осталим инфраструктурним објектима. Колекторе канализације димензионисати према хидрауличким прорачунима. Колекторе предвидети од цеви одговарајућег материјала са потребним подужним падовима, а не мањег пречника од ф 250 mm. Минимална дубина канализације треба да је 1,50 m од темена цеви до коте терена како би се обезбедио услов за несметано прикључење објеката на траси канализације. На свим местима укрштања и паралелног вођења са инсталацијама и објектима у надлежности ЈКП "Водоканал" Сомбор водити рачуна о потребном минималном размаку. Потребан је минимални размак од 0,5 m од спољних ивица канализационих и осталих инсталација при паралелном вођењу, а минимум 0,5 m при укрштању. Посебно водити рачуна да дуж главних сабирних цевовода канализације отпадних вода (пречник ф 400 mm и већи) зона непосредне заштите је на удаљености од 3,0 m са сваке стране, мерећи од подужне осе цеви. Коте поклопаца шахтова ускладити са нивелетом терена. Скреће се пажња да при сагледавању решења одвођења отпадних вода морају бити обухваћена и околна подручја која гравитирају комплексу обраде. Границе комплекса не смеју бити ограничења при изradi пројектне документације канализације предметног подручја.

За канализационе прикључке у пројектно-техничкој документацији припадајућег објекта потребно је урадити прорачун отпадних вода које планирају да се евакуишу из сваког објекта, на основу свих планираних садржаја и потреба сваког објекта.

Приликом планирања и пројектовања потребно је имати у виду количине и квалитет отпадних вода које планирају да се евакуишу из сваког појединачног објекта, зграде или комплекса, и сходно томе потребно је поштовати прописе о упуштању отпадних вода у јавну канализацију (Одлука о припреми и дистрибуцији воде за пиће, одвођењу и пречишћавању употребљених вода и одвођењу атмосферских вода на подручју општине Сомбор, Сл. лист општине Сомбор, бр. 15/2006, допуне бр. 10/2007). Ово подразумева да се опасне и штетне отпадне воде из објеката морају пречистити пре упуштања у јавну

канализацију. Такође је потребно придржавати се Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/2011 и 48/2012), тј. водити рачуна о квалитету отпадних вода пре упуштања у јавну канализацију и друге реципијенте.

Заштита животне средине и ресурса подземних вода

ЈКП "Водоканал" из Сомбора врши организовано водоснабдевање града, насељених места и приградско-салашких насеља Лугово и Жарковац. Захватање подземних вода се врши на изворишту "Јарош" из дубљих водоносних слојева (бунари дубине од 120 до 140 m) и пливних слојева, на којем је тренутно у експлоатацији 15 бунара. Укупне количине вода које се захватају на "Јарошу" износе од 220 до 240 l/s. Ово извориште формирано је у песковито шљунковитој средини до дубине 50-60 m. На истом локалитету постоји погон за прераду сирове воде капацитета 200 l/s. Изграђен је још један погон за прераду сирове воде капацитета 200 l/s. Изграђен је још један погон за прераду сирове воде капацитета 200 l/s, чије је пуштање у пробни рад у току. У наредном периоду капацитет фабрике воде биће 400 l/s, што значи да се и извориште "Јарош" мора ширити изван постојећих граница. Највероватније је да ће извориште бити проширено према североистоку, а што ће се поуздано утврдити након планираних хидрогеолошких истраживања која су у току.

Крајем прошле године урађен је Елаборат о зонама заштите изворишта ЦСВ "Јарош" у Сомбору којим управља ЈКП "Водоканал" Сомбор. Елаборат је урадио „HidroGeoEko Inženjering“, д.о.о. из Београда, број елабората 409, из децембра 2014.године. На основу Правилника о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите објеката за снабдевање водом за пиће (Сл. Гласник РС бр.92/8) прописане су заштитне мере које се морају применити. Непосредна зона санитарне заштите обухвата простор 20x20 m са експлоатационим бунарима у центру тог простора. Зона уже санитарне заштите успоставља се на простору укупне површине од 1,74 km². Зона шире санитарне заштите успоставља се на простору укупне површине од 6,97 km² и приказана је као зона III светло жутом бојом у Ситуацији. На основу поменутог правилника, у зони III се не дозвољава се производња, превоз и складиштење опасних материја, као и складиштење нафте и нафтних деривата.

Све индустрије са прекограничним загађењима отпадних вода морају имати предтретмане за сопствене отпадне воде, а сви корисници морају бити прикључени на канализацију за отпадне воде. пребацити

Напуштени бунари морају бити адекватно блиндирани и конзервирани да се спречи евентуално загађење подземних вода.

Забрањује се испуштање непречишћених отпадних вода у подземље или површинске воде, а за бензинске пумпе и сличне укопане резервоаре потребно је прописати правилну изградњу и сталну контролу ових резервоара на проциравање.

Скреће се пажња да сви будући истражни хидрогеолошки радови на подручју које је предмет обраде Плана генералне регулације, не смеју да се изводе без сагласности носиоца истражног и експлоатационог права на подземним водама, тј. ЈКП „Водоканала“ Сомбор.

Полазећи од чињенице да се предмет обраде налази у геолошкој средини претежно изграђеном од шљункова и пескова на малим дубинама, препоручује се подносиоцу захтева да обавезе инвеститора, да од стране стручне радне организације или установе наручи и изради Студију о процени утицаја експлоатације целокупног комплекса на животну средину, као битан Законом предвиђени акт којим би се ближе прецизирали природни услови средине и усагласило уређење комплекса и његово коришћење.

Атмосферска канализација није у власништву ЈКП „Водоканала“. Пошто је систем канализације у Сомбору сепаратни, атмосферске воде се не смеју испуштати у канализацију за отпадне воде, већ у мрежу атмосферске канализације или у отворене јаркове. Не дозвољава се упуштање непречишћених отпадних вода у атмосферску канализацију или отворене јаркове.

За сва додатна питања и информације потребно је обратити се ЈКП „Водоканал“ Сомбор.

НАПОМЕНА: Ова информација се издаје ради израде Плана генералне регулације. Рок важности ове информације је дванаест месеци од дана издавања.

Прилог:

1. Ситуација Р=1: 2500

Достављено: 1. Наслову

2. Архива ЈКП «Водоканал» Сомбор

Обрадила,
Самостални инжењер техничке припреме,
Лидија Андрејевић, дипл. инж. грађ.

Лидија Андрејевић



Технички директор,
Борислав Марковић, спец.струк.инж. маш.

Борислав Марковић



VODOVOD	
	Geodetski snimljeno
	Orijentaciono
	Ugasena linija
Cvorista	
Hidranti	
	Point
	Point
KANALIZACIJA	
	Geodetski snimljeno
	Orijentaciono
Sahte	
	Point
Prepumpne Stanice	
	Point



Telekom Srbija

Предузеће за телекомуникације а.д.

Ј. Р. 1123/17 А 2013

Београд

Број: 5-30/2013

Датум: 24. 01. 2013.

Београд, Таковска 2
Мрежа
Извршна јединица Сомбор
Венац Војводе Степе Степановића 32
Наш број: 5434-17819/1 ЈК
Датум: 15. 01. 2013 година.
Телефон: 025/410-151; 416-181

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОСТОРНО
И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
УРБАНИЗАМ
И ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ**

25000 Сомбор
Венац Војводе Радомира Путника 18

Предмет: Техничка информација о постојећим и планираним ТТ инсталацијама, за потребе израде Плана детаљне регулације блокова 76 и 77 у Сомбору.

Поступајући по Вашем захтеву, а у складу са Законом о електронским комуникацијама "Службени гласник РС" број 44/10., и Законом о планирању и изградњи "Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009-испр., од 02.10.2009 год., 64/2010 и 24/2011., а у циљу заштите водова електровета **Извршне јединице СОМБОР Предузећа за телекомуникације "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" А.Д. БЕОГРАД**, након извршеног прегледа Вашег прилога: Извода из ГП града Сомбора са означеним простором обраде ПДР обухвата блокова 76 и 77 у Сомбору, издајемо Вам:

ТЕХНИЧКУ ИНФОРМАЦИЈУ

о постојећим и планираним ТТ инсталацијама, за потребе израде Плана детаљне регулације блокова 76 и 77 у Сомбору.

- Прегледом наше техничке документације установили смо да на предметној локацији (на предметном простору обраде ПДР обухвата блокова 76 и 77 у Сомбору), поседујемо положен: магистрални оптички ТТ кабл: Нови Сад-Врбас-Кула-Сомбор, оптички ТТ кабл за фабрику акумулатора: ИС "Млаке"-„Black Horse" Сомбор, претплатничке ТТ каблове месне мреже Сомбор на кабловском подручју ИС "Млаке", претплатнички ТТ кабл за приградско насеље "Градина", и положене празне ПЕ цеви пречника 40 мм на кабловском подручју ИС "Млаке". Положај трасе свих наведених постојећих ТТ инсталација приказан је у дигитализованом облику на достављеном ЦД-у.
- Магистрални оптички ТТ кабл: Нови Сад-Врбас-Кула-Сомбор и претплатнички кабл за приградско насеље „Градина" су положени по истој траси у земљу у поред Алатин-регионални пут Р-101-Врбас, на дубини од око: 0,80 м -1,50 м.
- За заштиту магистралног оптичког ТТ кабла, целом дужином кабла је положена опоменска ПВЦ трака "ПАЖЊА ПТТ КАБЛ", а дуж трасе кабла на већим скретањима, променама правца оптичког кабла као и укрштањима са значајним објектима (приступним путевима, саобраћајницама, железничким пругама итд.) постављени су бетонски (ТО) стубићи за обележавање трасе кабла, и исти су видљиви и обојени црвеном бојом.

- На местима прелаза испод коловоза, приступних путева, железничке пруге, и других важнијих објеката магистрални оптички кабл је положен у заштитне ПВЦ цеви пречника 110 мм или ПЕ цеви пречника 40 мм.
- Оптички ТТ кабл за фабрику акумулатора ИС „Млаке“ - „Black Horse“ Сомбор је положен кроз ПЕ цев пречника 40 мм, која је положена поред Апатин-регионални пут Р-101-Врбас, у ров на дубини од око: 0,80 м-1,20 м. За заштиту оптичког кабла целом дужином трасе је коришћена опоменска ПВЦ трака „ПАЖЊА ПТТ КАБЛ“.
- Дуж трасе на већим скретањима, променама правца оптичког кабла као и укрштањима са значајним објектима (приступним путевима, саобраћајницама, железничким пругама итд.) постављени су бетонски-ТО стубићи за обележавање трасе оптичког кабла, и исти су видљиви и обојени црвеном бојом.
- На местима прелаза испод коловоза, приступних путева, железничке пруге, и других важнијих објеката оптички кабл је положен у заштитне ПВЦ цеви пречника 110 мм.
- На местима наставака графички означеним са тачкама: ПН (36), на магистралном оптичком ТТ каблу: Нови Сад-Врбас-Кула-Сомбор, и са тачком: Р=15м на оптичком ТТ каблу за фабрику акумулатора: ИС“Млаке“ - „Black Horse“ Сомбор, је остављена резерва кабла, а наставци су прекривени песком, армирано-бетонским плочама и прекривени земљом. Наставци (резерва Р=15м) су на лицу места обележени Т-стубићима плаве боје.
- Примарни претплатнички ТТ каблови, секундарни претплатнички ТТ каблови и празне ПЕ цеви пречника 40 мм месне мреже Сомбор на кабловском подручју ИС“Млаке“, су положени (по истој траси са оптичким каблом за фабрику акумулатора ИС“Млаке“ - „Black Horse“, Сомбор), у путном појасу поред Апатин-регионални пут Р-101-Врбас, на дубини од око: 0,60м-0,80м. Претплатнички ТТ кабл за фабрику акумулатора „Black Horse“ Сомбор, је положен на дубини од око: 0,60м-0,80м поред коловоза, а на прелазу преко коловоза исти је положен кроз заштитну ПВЦ цев пречника 110 мм на дубини од око: 0,80м-1,00м.
- Места означена графички са тачкама (КМЗ-ПН11Б, КМЗ-ПН15, КМЗ-ПН12, КМЗ-ПН16, КМЗ-ПН17...) представљају рачвасте или праве кабловске наставке на претплатничким ТТ кабловима месне мреже Сомбор на кабловском подручју ИС“Млаке“, а око сваког рачвастог кабловског наставка налази се резервни круг кабла у пречнику од око: 1,00м.
- Места означена графички са (КЗ-1321, КМЗ-1241) представљају ИРО-е, (стојеће изводно – разводне ормане), који су видљиви и постављени у бетонска постоља у земљу у зеленом појасу поред Апатин-регионални пут Р-101-Врбас.
- Примарна приступна мрежа (месна кабловска ТТ мрежа) на кабловском подручју ИС“Млаке“ је грађена са подземним претплатничким ТТ кабловима, а разводна мрежа је делом грађена подземним претплатничким кабловима док су телекомуникациони прикључци за индивидуалне стамбене објекте изведени претежно са надземним самоносивим кабловима (типа: ТК33у) преко изводних ТТ стубова (КМЗ-1201, КМЗ-1221, КМЗ-1351), и разводних ТТ стубова (ВВД 10).
- Наведени наставци на оптичким ТТ кабловима (ПН (36), Р=15м) и рачвасте или прави кабловски наставци на претплатничким ТТ кабловима ИС“Млаке“, (КМЗ-ПН11Б, КМЗ-ПН15, КМЗ-ПН12, КМЗ-ПН16, КМЗ-ПН 17...), морају остати видљиви, доступни и на минималном хоризонталном одстојању од ивица планираних коловоза, приступних путева, паркинг простора, тротоара, или других подлога од тврдог застора и свих планираних подземних инсталација од: 1,00 м.
- Постојећи ИРО-и, (стојећи изводно-разводни ормани постављени у земљу у бетонска постоља), изводни ТТ стубови (КМЗ-1201, КМЗ-1221, КМЗ-1351), разводни ТТ стубови (ВВД 10), морају остати доступни и на минималном хоризонталном одстојању од ивица планираних коловоза, приступних путева, паркинг простора, тротоара, или других подлога од тврдог застора, и свих планираних подземних инсталација од: 1,50 м.

- У случају да је хоризонтално растојање наведених ИРО-а,(стојећих изводно-разводних ормана), у односу на планиране коловозе приступне путеве, паркинг просторе, или друге тврде засторе мање од: 1,00м, исти морају бити заштићени са обе стране са гвозденим стубићима.
- Минимално вертикално растојање (на месту укрштања инсталација) и хоризонтално растојање (паралелан ход инсталација), између трасе постојећих ТТ инсталација (наведене релације магистралног оптичког кабла, приводног оптичког кабла, примарних, разводних претплатничких каблова месне мреже, празних ПЕ цеви пречника 40 мм), и трасе свих других планираних подземних инсталација (водовода, атмосферске канализације, фекалне канализације, електроенергетских каблова за напоне до 1kV, инсталација КДС-а, гасовода средњег и ниског притиска), мора бити: 0,50м.
- Уколико се у непосредној близини траса подземних ТТ каблова, (наведене релације магистралног оптичког кабла, приводног оптичког кабла, примарних и разводних претплатничких каблова месне мреже, празних ПЕ цеви пречника 40 мм), планирају колски прилази, коловози, индустријски путеви, паркинг простори, или неке друге површине са тврдим застором, ивица истих мора бити на минималном хоризонталном растојању у односу на трасе ТТ каблова од: 1,00м.
- Уколико планирани индустријски путеви, коловози, колски прилази, паркинг простори или неке друге површине са тврдим застором прекривају трасу наведених постојећих ТТ каблова, исти морају бити израђен од решеткастих „МЕ-БА“ елемената да би се омогућио стални приступ ТТ кабловима, или се на целој дужини ТТ кабла коју прекрива коловоз, колски прилаз, паркинг простор..., мора планирати полагање празне заштитне ПВЦ цеви пречника 110 мм (поред трасе постојећег кабла на дубини од око: 0,80м-1,00м). Дужина празне положене ПВЦ цеви мора бити таква да излази са сваке стране коловоза, колског прилаза, паркинг простора или неке друге површине са тврдим застором за око: 0,50 м.
- Минимална вертикална удаљеност (при укрштању инсталација) трасе планираних високонапонских ВН 20 kV електроенергетских каблова у односу на трасе постојећих ТТ инсталација, мора бити: 0,50м.
- Уколико се прописано одстојање не може одржати каблове на месту укрштања треба поставити у заштитне цеви у дужини од око: 2,00м-3,00м, а вертикална удаљеност не сме бити мања од: 0,30 м.
- Заштитне цеви за електроенергетске каблове треба да буде од добро проводљивог материјала, а за ТТ каблове од лоше проводљивог материјала.
- Минимална хоризонтална удаљеност трасе планираних високонапонских ВН 20 kV (за напоне преко 1 kV) електроенергетских каблова (на деоници паралелног вођења), у односу на трасе наведених постојећих ТТ инсталација, мора бити: 1,00м.
- Уколико се прописана удаљеност у односу на ТТ инсталације не може постићи, на тим местима неопходно је 20 kV електроенергетски кабл поставити у гвоздене цеви, ВН 20 kV електроенергетски кабл треба уземљити и то на свакој спојници деонице приближавања, с тим да уземљивач мора да буде удаљен од ТТ инсталација најмање: 2,00 м.
- На местима укрштања све планиране подземне инсталације, обавезно положити испод наведених постојећих ТТ инсталација, а угао укрштања треба да буде што ближе 90 степени, али не сме бити мањи од 45 степени.
- Потребно је у изради Плана детаљне регулације, за потребе прикључења на претплатничку ТТ мрежу планираних објеката за породично становање, и радну зону и комерцијалне садржаје, планирати трасе за подземну кабловску ТТ мрежу поред сваког планираног коловоза (приступних путева, индустријских путева...), и мора се омогућити приступ до сваке парцеле. С тим да се планиране трасе повежу са трасом постојећих оптичких или претплатничких ТТ каблова.

- За обезбеђивање кабловског повезивања (оптичким или мрежним кабловима) потребно је планирати одговарајуће коридоре дуж сваке саобраћајнице. Нове приводне каблове градити са кабловима нове генерације који су предвиђени за широкопојасни пренос или са оптичким кабловима. Оптичку мрежу планирати искључиво са подземним кабловима, а примарна приступна мрежа са бакарним проводницима ће се градити искључиво подземно а разводна подземно или надземно.
- Преко трасе постојећих телекомуникационих објеката: наведеног магистралног оптичког ТТ кабла, приводног оптичког кабла примарних и разводних претплатничких каблова месне мреже, рачвастих кабловских наставака на претплатничким кабловима није дозвољена изградња индустријских објеката, путева и електроенергетских постројења (далековода, трафо-станица...).
- **Ова техничка информација важи годину дана од дана издавања.** По истеку овог рока у обавези сте да тражите нову техничку информацију. Рок важности дат је условно, услед сталних промена на терену односно допуна техничке документације везано за нове ТТ везе које се врше на предметној локацији.

С поштовањем,

Координатор за технику
Матија Матарић, дипл. инг.

Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. 11000 Београд, Таковска 2
Матични број: 17162543; ПИБ 100002887

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2
Регија Нови Сад
Извршна јединица Сомбор
Венац војводе Степе Степановића 32
Наш број: 271518/2-2015
Ваш број: 5-1387/2015
Датум: 01 AUG 2015
Телефон: 025/410-151; 416-181

04/08/2015

5-1483/2015
04.08.2015

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОСТОРНО
И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
УРБАНИЗАМ
И ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ

25000 Сомбор
Венац војводе Радомира Путника 18

Предмет: Продужење важности техничке информације о постојећим и планираним ТТ инсталацијама под нашим бројем: 5434-17819/1 ЈК, од: 15.01.2013. године, за потребе израде Плана детаљне регулације блокова 76 и 77 у Сомбору.

Поступајући по Вашем захтеву, а у складу са Законом о електронским комуникацијама "Службени гласник РС" број 44/10, и Законом о планирању и изградњи "Службени гласник РС" број 72/2009 и 81/2009-испр., 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014 и 145/2014., а у циљу заштите водова електропревода Извршне јединице СОМБОР Предузећа за телекомуникације "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" А.Д. БЕОГРАД, након извршеног прегледа Вашег достављеног прилога: ситуације са означеним границом обухвата Плана, достављамо Вам:

ПРОДУЖЕЊЕ ВАЖНОСТИ ТЕХНИЧКЕ ИНФОРМАЦИЈЕ

о постојећим и планираним ТТ инсталацијама под нашим бројем: 5434-17819/1 ЈК, од: 15.01.2013. године, за потребе израде Плана детаљне регулације блокова 76 и 77 у Сомбору.

- Ово продужење техничке информације, важи годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничке информације.

С поштовањем,

Координатор ИЈ Сомбор

Матија Матарић, дипл. инг.

Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д, 11000 Београд, Таковска 2
Матични број: 17162543; ПИБ 100002887

D.o.o. „Sombor-gas“
S o m b o r
Trg Svetog Trojstva br.1
Broj:698/12
Dana: 24.12.2012.

5-1456/12
24.12.2012.

Javno preduzeće za prostorno
i urbanističko projektovanje
U R B A N I Z A M

Venac Radomira Putnika 18
S o m b o r

Predmet: Davanje podataka za izradu Plana detaljne regulacije
bloka 76 i 77 u Somboru.

Obraćamo Vam se povodom Vašeg zahteva br.5-1445/2012 od 20.12.2012 a u vezi pribavljanja podataka za izradu Plana detaljne regulacije bloka 76 i 77 u Somboru sledeće:

- Na predmetnoj lokaciji imamo izgrađen čelični gasovod srednjeg pritiska koji ide desnom stranom puta Sombor-Kljajićevo do "Fabrike akumulatora" Sombor.
- Gasovod se vodi prema situaciji u prilogu.
- Dubina polaganja čeličnih cevi je jedan metar nadsloja.
- Prečnik čeličnih cevi Ø 88,9 mm..
- Takođe posedujemo i čelični gasovod koji ide preko puta Sombor-Kljajićevo za firmu „Total“
- Gasovod se vodi prema situaciji u prilogu.
- Dubina polaganja čeličnih cevi je jedan metar nadsloja.
- Prečnik čeličnih cevi Ø 88,9 mm. .
- Proširenje gasne mreže u zoni 76 i 77 "Somborgas" planira za naredni period po potrebi i zahtevima firmi. Za sada nemamo urađene Glavne projekte za zonu 76 i 77.

Ova tehnička informacija važi 12 (dvanaest) meseci od dana izdavanja iste.

S poštovanjem!

Podatke obradio

Borojević

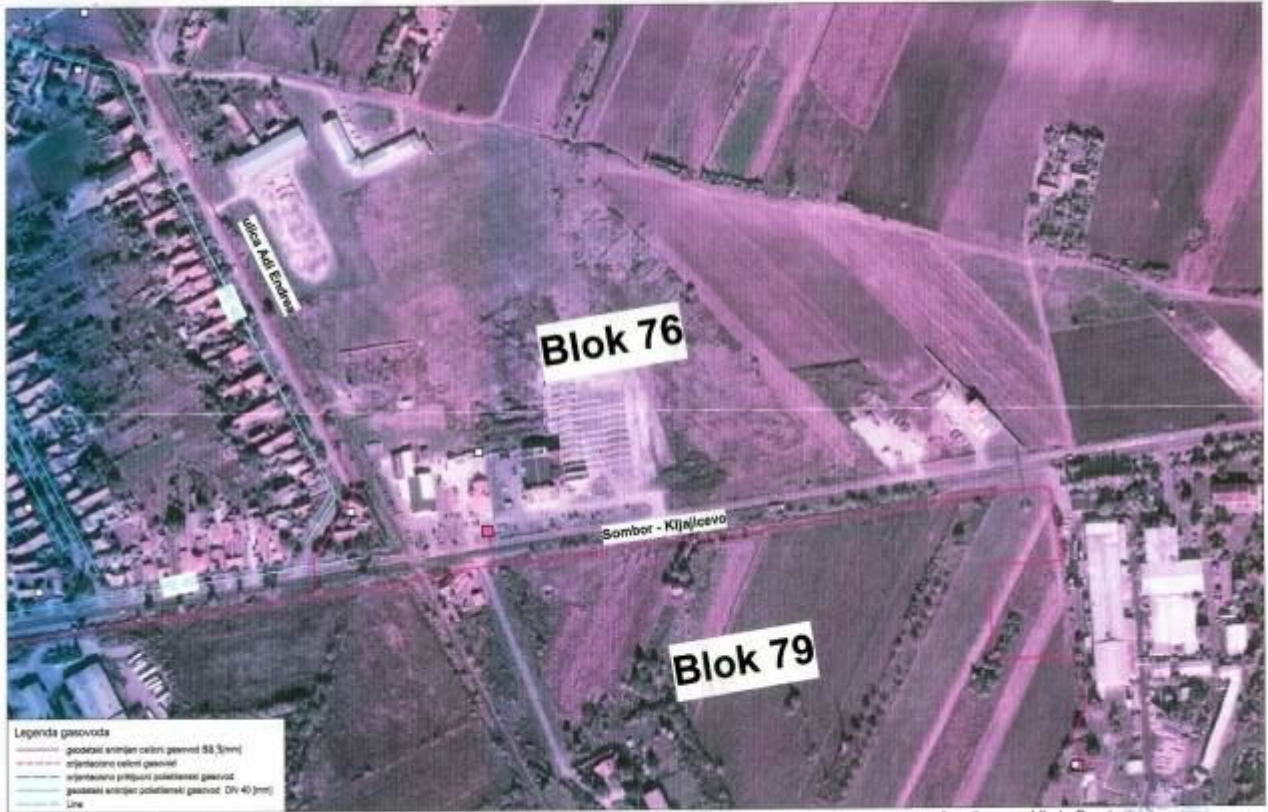
Vlado Borojević



Tehnički rukovodilac

J. Zelić

Jovo Zelić, dipl.ing.



Broj crteža: 450/12
Razmera: 1:2500
Dana: 2012-12-24

Izradio: Vlado Borojević
Kontrolisao: A. Krstevski
Odobrio: Jovo Zeić

D.o.o. „Sombor-gas“
S o m b o r
Trg Svetog Trojstva br.1
Broj:157/15
Dana: 21.07.2015.

5-1399 | 2015
22.07.2015

BA 22/07/2015

Javno preduzeće za prostorno
i urbanističko projektovanje
URBANIZAM

Venac Radomira Putnika 18
S o m b o r

Predmet: Tehnička informacija za izradu Plana detaljne regulacije
bloka 76 i 77 u Somboru.

Poštovani obraćamo Vam se povodom Vašeg zahteva br.5-1385/2015 od 21.07.2015 a u vezi
pribavljanja podataka za izradu Plana detaljne regulacije bloka 76 i 77 u Somboru sledeće:

- Na predmetnoj lokaciji imamo izgrađen čelični gasovod srednjeg pritiska $p = 6-12$ bara koji ide desnom stranom puta Sombor-Kljajićevo do "Fabrike akumulatora" Sombor.
- Gasovod je izrađen prema situaciji u prilogu.
- Dubina polaganja čeličnih cevi je jedan metar nadsloja.
- Prečnik čeličnih cevi $\varnothing 88,9$ mm..
- Takođe posedujemo i čelični gasovod izgrađen ispod puta Sombor-Kljajićevo za firmu „Total“ kao i priključni šaht za sve potrošače u bloku 76 i 77
- Gasovod se vodi prema situaciji u prilogu
- Proširenje gasne mreže u zoni 76 i 77 "Somborgas" planira za naredni period po potrebi i zahtevima firmi i domaćinstava. Za sada nemamo urađene Glavne projekte za zonu 76 i 77.

Ova tehnička informacija važi 12 (dvanaest) meseci od dana izdavanja iste.

Prilog: Situacioni crtež

S poštovanjem!

Podatke obradio



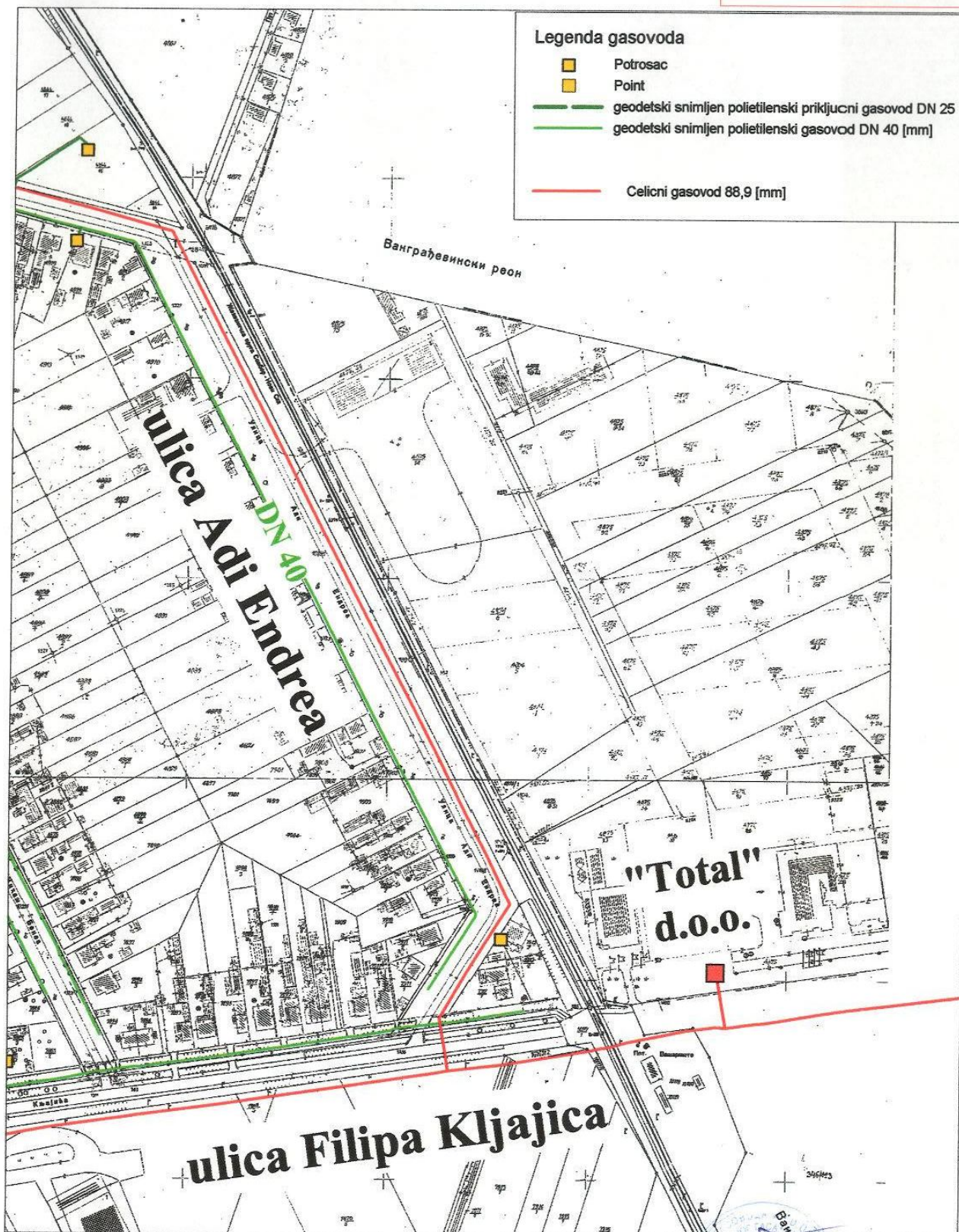
Vlado Borojević



Tehnički rukovodilac



Jovo Zelić, dipl.ing.



Broj crteza: 36/15
Razmera: 1:2500
Dana: 2015-07-21

Izradio: Vlado Borojevic
Kontrolisao: A. Krstevski
Odobrio: Jovo Zelic

