

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
ROP-SOM-5142-ISAWNA-2/2017
Број: 351-111/2017-V
Дана: 10.03.2017. године
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора Град Сомбор Сомбор, Трг цара Уроша 1, путем пуномоћника Латас Игора из Сомбора, издавање Решења за водовод и канализацију у Текстилној улици у Сомбору на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 192. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", број 33/97 и 31/01 и „Сл.гласник РС“, број 30/2010), доноси

РЕШЕЊЕ

1. **ОДОБРАВА се** инвеститору Град Сомбор Сомбор, Трг цара Уроша 1 извођење радова на градњи водовода и канализације отпадних вода у Сомбору, Текстилна улица на катастарским парцелама број 7761/1, 7762/1, 7756/7, 7756/1 и 7755 К.О. Сомбор 1.

Предрачунска вредност радова је 6.363.536,00 дин.

Саставни део овог решења су:

-Локацијски услови број: ROP-SOM-2786-LOC-1/2016 инт. Број 353-44/2016-V од 22.02.2017.год. овог орган;

-Главна свеска (0), број тех.днев. РД– 39/16 од фебруара 2017. године израђен од стране Пројектног бироа „ОРИП“, Виноградска 8 из Сомбора, главни пројектант је Кристина Зец, дипл.инж.грађ. (лиценца број 314F98008).

-Идејни пројекат хидротехничких инсталација (3), број техничког дневника РД– 39/16 од фебруара 2017. године израђен од стране Пројектног бироа „ОРИП“, Виноградска 8 из Сомбора, одговорни пројектант је Кристина Зец, дипл.инж.грађ. (лиценца број 314F98008).

Ово решење, којим се одобрава извођење радова, издаје се у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

2. **Грађењу објекта односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.**

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

3. Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

4. Ово решење, по правоснажности, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

По завршетку изградње, по захтеву инвеститора, овај орган може издати употребну дозволу.

5. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор Града Сомбор, Сомбор, Трг цара Уроша 1, поднео је усаглашен захтев, дана 08.03.2017.године, кроз ЦИС,овом органу путем пуномоћника Латас Игора из Сомбора за издавања решења за извођење радова на градњи водовода и канализације отпадних вода у Сомбору, Текстилна улица на катастарским парцелама број 7761/1,7762/1,7756/7, 7756/1 и 7755 К.О. Сомбор 1 , заведен под бројем ROP-SOM-5142-ISAW- ISAWHA-2/2017, а који је заведен под Инт. број: 351-111/2017-V.

Овај захтев је поднет након доношења закључка овог органа бр. ROP-SOM-5610- ISAW-1/2017, Инт. број: 351-107/2016-V од 07.03.2017.године, а којим закључком је одбачен исти захтев истог подносиоца због неиспуњења формалних услова. Документација приложена уз захтев је у складу са чл.29. став 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, преузета у овај предмет.

Уз првобитни и усаглашени захтев приложени су електронски документи у PDF и DWG формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то :

-Локацијски услови број: ROP-SOM-2786-LOC-1/2016 инт. Број 353-44/2016-V од 22.02.2017.год. овог орган;

-Главна свеска (0), број тех.днев. РД– 39/16 од фебруара 2017. године израђен од стране Пројектног бироа „ОРИП“, Виноградска 8 из Сомбора, главни пројектант је Кристина Зец, дипл.инж.грађ. (лиценца број 314F98008).

-Идејни пројекат хидротехничких инсталација (3), број техничког дневника РД– 39/16 од фебруара 2017. године израђен од стране Пројектног бироа „ОРИП“, Виноградска 8 из Сомбора, одговорни пројектант је Кристина Зец, дипл.инж.грађ. (лиценца број 314F98008).

-Извод из листа непокретности број 3335к.о. Сомбор 1 број 952-1/2017/1114 од 23.02.2017.год. издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Сомбор

-Извод из листа непокретности број 44к.о. Сомбор 1 број 952-1/2017/1114 од 23.02.2017.год. издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Сомбор

-Решење број 138-53-00197-2/2017-07 од 06.03.2017.год. издато од Покрајинског секретаријата за здравство Одељење за санитарну инспекцију Сомбор (санитарна сагласност)

-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;

-Пуномоћ за заступање

Увидом у захтев и приложену документацију, овај орган је сагласно члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем("Сл. гласник РС", број 113/2015), утврдио да је инвеститор приложио сву документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација.

Применом чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова за извођење радова на градњи водовода и канализације отпадних вода у Сомбору, Текстилна улица на катастарским парцелама број 7761/1,7762/1,7756/7, 7756/1 и 7755 К.О. Сомбор 1није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност докумнетација која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке

документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Сагласно члану 97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са одредбама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист града Сомбора“, број 2/2015, 3/2016 и 24/2016) на основу обрачуна број 418-4/2017-32-XVI од 09.02.2017. године, утврђено је да инвеститор не плаћа допринос за уређење грађевинског земљишта.

На основу изложеног, а према члану 138а и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015) и чл 192. став 1. у вези са чл.107. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ",бр.33/97 и 31/01 и „Сл.гласник РС“,бр.30/2010), решено је као у диспозитиву.

Ослобођено плаћања административне републичке таксе по основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03-исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05-др.закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/2013, 57/14, 45/2015 и 83/2015).

Накнада за цеоп прописно је наплаћена у износу од 2.000,00 дин.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију Подношење приговора или жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама("Сл.гласник РС",бр. 43/03.... 45/15-усклађени дин.износи).

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Имаоцима јавних овлашћења:
 - ЈКП „Енергана“ Сомбор
 - Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове
 - Д.о.о.,„Сомбор-гас“ Сомбор
 - ЈКП „Водоканал“ Сомбор
 - „Електродистрибуција Сомбор“
 - Покрајински секретаријат за здравство, Сектор за санитарни надзор и јавно здравље, Одељење у Сомбору
 - „Телеком Србија“, ИЈ Сомбор
- 4) Архиви

НАЧЕЛНИК:

Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ