

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: ROP-SOM-2630-LOCH-2/2017
Инт. број: 353-59/2017-V
Дана: 23.03.2017.године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Драча Ђорђе из Сомбора, [REDACTED] а у име инвеститора Вујовић Радомира из Сомбора, [REDACTED], за издавања локацијских услова, на основу члана 8ђ и 53а став 4. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, бр.23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и чл.210. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ",бр.33/97 и 31/01 и „Сл.гласник РС“, бр.30/2010), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев инвеститора за издавање Локацијских услова за изградњу пословно-производног комплекса за производњу префабрикованих бетонских елемената на грађевинској парцели број 20110/4 К.О.Сомбор-2, у Сомбору, у улици Моношторски пут бб, **јер нису испуњени формални услови за даље поступање.**

Образложење

Драча Ђорђе из Сомбора, [REDACTED] а у име инвеститора Вујовић Радомира из Сомбора, [REDACTED], поднео је дана 23.02.2017.године кроз ЦИС овом органу, захтев за издавање локацијских услова за изградњу пословно-производног комплекса за производњу префабрикованих бетонских елемената на грађевинској парцели број 20110/4 К.О.Сомбор-2, у Сомбору, у улици Моношторски пут бб, заведен под бројем ROP-SOM-2630-LOCH-2/2017, а који је заведен под Инт. број:353-59/2017-V.

Уз захтев инвеститор је приложио следеће електронске документе у .pdf и .dwg формату:

- Идејно решење – 0 главна свеска и 1-пројекат архитектуре (у .pdf формату) урађено од стране ГТПУ „Новоградња“ д.о.о. Бездан, број техничке документације 0064/2017 од 31.01.2017.године, главни пројектант Момир Јањатовић, дипл.инж.арх.(лиценца број 300 1203 03);
- Идејно решење – графичка документација (у .pdf и .dwg формату) урађено од стране Момир Јањатовић, дипл.инж.арх.(лиценца број 300 1203 03).
- Катастарско-топографски план (у .pdf формату) од стране Геодетске радње „Геоматика“ Сомбор, од фебруара 2017.године потписан квалификованим електронским потписом од стране Драган Бајић;
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) овлашћење, дато од стране инвеститора дана 31.01.2017. године, потписано квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Ђорђе Драча.

Чланом 53а став 6. Закона о планирању и изградњи прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова подноси идејно решење будућег објекта, односно дела објекта (скица, цртеж, графички приказ и сл.).

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, као и да ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом. Сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 11. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015), прописано је да ако се локацијски услови не могу издати увидом у плански документ, односно сепарат, надлежни орган је дужан да услове за пројектовање и прикључење прибави од имаоца јавних овлашћења, у складу са уредбом која уређује издавање локацијских услова.

Надаље, чланом 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. став 2. правилника.

Разматрајући поднети захтев, а у вези са Дописом од стране Јавно Водопривредно Предузеће „Воде Војводине“ Нови Сад, број I-397/2-17 од 20.03.2017.године, имајући у виду цитиране прописе овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву јер достављен захтев према ЈВП „Воде Војводине“ је непотпун. Информација о локацији издат под бројем 353-169/2016-V од 09.09.2016.године гласни за намену парцеле а према допису Јавно Водопривредно Предузеће потребно је да Информација о локацији дефинише предметну парцелу за наведену намену.

На основу горе изложеног, а сагласно члану 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015), овај орган је донео закључак којим се одбацује предметни захтев за изградњу пословно-производног комплекса за производњу префабрикованих бетонских елемената на грађевинској парцели број 20110/4 К.О.Сомбор-2, у Сомбору, у улици Моношторски пут бб.

За потребе обраде предмета, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора је по службеној дужности прибавило следеће техничке информације које ће бити коришћене у даљем поступку издавања локацијских услова и то:

- Допуна Техничке информације бр.04-18/077-2016 за прикључење на јавни водовод и канализацију отпадних вода од стране ЈКП „Водоканал“ Сомбор, број 04-18оп/013-2017 од 08.03.2017.године;
- Услови у погледу мера заштите од пожара издати од МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору, 09/29 број 217-3208/17-1 од 20.03.2017.године;
- Услови за пројектовање и прикључење бр.8А.1.1.0.-Д.07.07.-58469/-17 од 09.03.2017.год. од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Регионални центар Електројоводина Нови Сад, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, Сомбор.

Надаље, сагласно члану 9. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем овај орган се по службеној дужности обратио РГЗ-СКН Сомбор са захтевом за доставу копија плана са подземним инсталацијама за катастарску парцелу која је предмет захтева. РГЗ-СКН Сомбор је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио Копије плана са подземним инсталацијама за катастарску парцелу број 20110/4 К.О.Сомбор-2, издате под бројем 952-04-61/2017 од 03.03.2017.године.

Уз Копију плана са подземним инсталацијама од РГЗ, уз Услови за пројектовање и прикључење од ЕПС Дистрибуција и уз Услове у погледу мера заштите од пожара од МУП, достављени су налози за плаћање. Сагласно чл.104. став 1. у вези са чл. 107. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ", бр.33/97 и 31/01 и „Сл.гласник РС“,бр.30/2010), инвеститор је дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари у укупном износу од 33.725,40 динара, и то:

- износ од 723,00 динара, на жиро рачун 840-742323843-92, Шифра плаћања 253, Модел 97, Позив на број 81-232, Прималац РГЗ СКН Сомбор, Сврха уплате - такса за пружање услуга РГЗ (952-04-61/2017).
- износ од 300,00 динара, жиро рачун 840-742221843-57, Шифра плаћања 253, Модел 97, Позив на број 81-232, Прималац-Републички буџет Србије, Сврха уплате - РАТ (952-04-61/2017).
- износ од 15.930,00 динара, на жиро рачун 840-742221843-57, Позив на број 81-232, Прималац Републички буџет Србије, Сврха уплате – РАТ.
- износ од 16.772,40 динара, на текући рачун 160-920020-54 Банца Интеса АД Београд, Позив на број предрачуна 152, Прималац ЕПС Дистрибуција д.о.о., Органак Сомбор, Сврха уплате – Трошкови издавања УПП.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, подносе усаглашени захтев, не доставља већ приложену документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Како је подносилац захтева искористио право на подношење усаглашеног захтева, а наступио је формални недостатак који је разлог за одбацивање предметног захтева, подносилац сагласно чл.8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем не може поново користити право на подношење усаглашеног захтева.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03,...54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин. износи, 55/12- усклађени дин.износи, 93/12, 47/13, 57/14, , 45/15, 83/15, 112/15 и 50/2016) у износу од 300,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чланом 27а. тачка 2. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), у износу од 1.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка, подносилац захтева може у року од 3 дана од дана пријема истог изјавити приговор Градском већу Града Сомбора посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно је одабрати опцију „Остали“ у оквиру које је предвиђена могућност подношења приговора), преко Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Подносицу захтева
- 2) Регистратору
- 3) Архиви

**НАЧЕЛНИК,
Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.**