

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам  
и грађевинарство

ROP-SOM-7722-IUP-1/2017

Број: 351-163/2017-V

Дана: 29.03.2017. год.

С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора [REDACTED] из Светозар Милетића, [REDACTED] кога по пуномоћи заступа ГЕО-СЕВЕР ДОО Сомбор, Венац војводе Р. Путника 36а путем овлашћеног заступника Славице Брујић за издавање употребне дозволе, на основу чл. 158. став 2. у вези са чл. 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016), Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 85/2015) и члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) о и чл 192. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/2010), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА** за стамбени објекат спратности П+0 габарита 12,14м x 8,14м у Светозар Милетићу, [REDACTED] на парцели број 780 к.о. Светозар Милетић, чији је инвеститор [REDACTED] из Светозар Милетића, [REDACTED].

Изградња стамбене зграде спратности П+0 изведена је у складу са Решењем о одобрењу за изградњу број V-351-1-227/2004 од 25.11.2004. год коју је издало Одељење за комуналне послове Општинске управе општине Сомбор и овереним главним пројектом број тех.днев. ГП-69-5/05 од маја 2005. год. који је израђен од стране „ДП-ИНГ“ ДОО из Новог Бечеја.

Објекат је снимљен доказ: Елаборат геодетских радова објекта број 952-157/2017 од 22.03.2017. године, израђен од стране Привредног друштва за обављање геодетских услуга ГЕО-СЕВЕР ДОО Сомбор, Венац војводе Радомира Путника 36а.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016).

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор [REDACTED] из Светозар Милетића, [REDACTED] поднео је захтев дана 27.03.2017. године, кроз ЦИС, кога по пуномоћи заступа ГЕО-СЕВЕР ДОО Сомбор, Венац војводе Р. Путника 36а путем овлашћеног заступника Славице Брујић, овом органу, заведен под бројем

ROP-SOM-7722-IUP-1/2017 инт.број 351-163/2017-V којим тражи да се изда употребна дозвола за стамбени објекат у Светозар Милетићу, [REDACTED] на парцели број 780 к.о. Светозар Милетић.

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

-Елаборат геодетских радова објекта број 952-157/2017 од 22.03.2017. године, израђен од стране Привредног друштва за обављање геодетских услуга ГЕО-СЕВЕР ДОО Сомбор, Венац војводе Радомира Путника 36а.

-Потврда од марта 2017.год. потписану и оверену од стране одговорног пројектанта Тихомира Кљајића, дипл. инж.арх. (лиценца број 310753404)

-Доказ о уплати републичке таксе

-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП

-Пуномоћје за заступање

У папирном облику инвеститор је приложио:

-Решење о одобрењу за изградњу број V-351-1-227/2004 од 25.11.2004.год коју је издало Одељење за комуналне послове Општинске управе општине Сомбор

-Потврду којом се потврђује почетак извођења радова број V-351-3-92/2005 од 19.01.2006.год коју је издало Одељење за комуналне послове Општинске управе општине Сомбор

-Главни пројекат број тех.днев. ГП-69-5/05 од маја 2005.год. који је израђен од стране „ДП-ИНГ“ ДОО из Новог Бечеја.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чл. 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015) те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама чл.158 став 3., 4., 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 44. и чл.45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно чл.158. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 45. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Такса за ово решење наплаћена је у износу 7.885,00 динара на основу Тарифног броја 1.и 170. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03 .... 5/09, 54/09, 35/10, 50/11 70/11,55/12, 93/12, 47/13 ,57/14, 45/15 и 83/15).

Накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара прописно је наплаћена.

### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истога. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију Подношење приговора или жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама("Сл.гласник РС",бр. 43/03.... 45/15-усклађени дин.износи).

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. ЕД Сомбор

**НАЧЕЛНИК,**

**Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.**