

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство

ROP-SOM-848-IUP-2/2017

Број: 351-206/2017-V

Дана: 11.04.2017.год.

С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора [REDACTED] [REDACTED] путем пуномоћника Будимира Настасић из Сомбора за издавање употребне дозволе, на основу чл. 158. став 2. у вези са чл.134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016) члана 12. и 21. тачка Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и чл 192. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ",бр.33/97 и 31/01 и „Сл.гласник РС“,бр.30/2010) доноси

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за пољопривредни објекат – подно складиште житарица (означен бр.6 у елаборату геодетских радова) спратности П+0 бруто површине – заузетост 748м² у Стапару, [REDACTED] на парцели број 2223 к.о.Стапар, чији је инвеститор [REDACTED]

Изградња пољопривредни објекат – подно складиште житарица изведена је у складу са Решењем о одобрењу за изградњу број 351-1-30/2009-V од 08.04.2010.год коју је издало Одељење за комуналне послове Градске управе града Сомбора и овереним главним пројектима:

-Главни пројекат који је израдио АБ ПРОЈЕКТ-ИНЖЕЊЕРИНГ из Апатина, ул. Светог Саве 8 број пројекта 1715-Г/09 од маја 2009.год.

Објекат је снимљен доказ: Елаборат геодетских радова објекта број 952-142/2016 од 20.04.2016. године, израђен од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут број 6.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката("Сл. гласник РС", број 27/2015).

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор [REDACTED], поднео је захтев дана 05.04.2017.године, кроз ЦИС, путем пуномоћника Будимира Настасић из Сомбора, овом органу, заведен под бројем ROP-SOM-848-IUP-2/2017 и инт.број351-206/2017-V којим тражи је да се изда

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то :

- Решење о одобрењу за изградњу број 351-1-30/2009-V од 08.04.2010.год. коју је издало Одељење за комуналне послове Градске управе града Сомбора
- Потврду којом се потврђује почетак извођења радова број 351-92/2011 од 21.04.2011.год коју је издало Одељење за комуналне послове Градске управе града Сомбора
- Елаборат геодетских радова објекта број 952-142/2016 од 20..04.2016. године, израђен од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут број 6.
- Главну свеску изведеног објекта потписану и оверену од главног пројектанта Ђорђо Курића из Апатина
- Одлуку о именовању комисије за технички преглед потписану од стране инвеститора
- Записник комисије о техничком прегледу објекта број ТП03/16 од 24.12.2016.год.
- Предлог комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе
- Изјава инвеститора, надзорног органа и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом
- Доказ о уплати републичке таксе
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП
- Пуномоћје

У папирној форми инвеститор је доставио:

- Главни пројекат који је израдио АБ ПРОЈЕКТ-ИНЖЕЊЕРИНГ из Апатина, ул. Светог Саве 8 број пројекта 1715-Г/09 од маја 2009.год.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чл. 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015) те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Надаље, овај орган је утврдио да је Комисија за технички преглед објекта којој је инвеститор поверио вршење тих послова, извршила технички преглед предметног објекта у складу са одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016), и о томе сачинила записник у којем је утврђено да је објекат подобан за употребу са предлогом да се за њега може издати употребна дозвола.

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама чл.158 став 3., 4., 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 44. и чл.45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно чл.158. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл . 45. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Такса за ово решење наплаћена је у износу 18.715,00 динара на основу Тарифног броја 1.и 170. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03 5/09, 54/09, 35/10, 50/11 70/11,55/12, 93/12, 47/13 ,57/14, 45/15 и 83/15).

Накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију Подношење приговора или жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама("Сл.гласник РС",бр. 43/03.... 45/15-усклађени дин.износи).

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Имаоцу јавног овлашћења
 - ЕД „Сомбор“ Сомбор
 - МУП, Сектор за ванредне ситуације,
Одељење за ванредне ситуације у Сомбору

НАЧЕЛНИК,

Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.