

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за просторно планирање, урбанизам  
и грађевинарство  
Број: ROP-SOM-3465- LOCA-2/2017  
Интерни број: 353-127/2017-V  
Дана: 03.05.2017. година  
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Ненада Стаменковића [REDACTED] који по пуномоћи заступа инвеститора Катанић [REDACTED] у предмету издавања локацијских услова, на основу чланова 53а., 54., 55., 56., 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, број 35/2015 и 114/2015), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), Правилника о класификацији објеката („Сл.гласник РС“, број 22/2015), Плана генералне регулације насељеног места Стапар ("Сл.лист Града Сомбора" број 2/2008) и члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016), издаје

### ИЗМЕНА ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

**за изградњу објекта за чување и складиштење пољопривредних производа спратности П+0** [REDACTED] на катастарској парцели број 1622 К.О.Стапар, који су издати од Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, под бројем ROP-SOM-3465- LOC-1/2017, интерни број 353-51/2017-V од 17.03.2017. године, у делу који се односи на Услове у погледу мера заштите од пожара. На основу Обавештења издатом од стране МУП-а, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору, 09/29 број 217-5471/17 од 26.04.2017. године, за предметну изградњу није прописана законска обавеза прибављања сагласности на техничку документацију утврђена чланом 33 и 34 Закона о заштити од пожара („Сл.гласник РС“, број 111/09 и 20/15), па сходно томе није прописана ни обавеза прибављања услова у погледу мера заштите од пожара сходно члану 16 став 2. Уредбе о локацијским условима.

#### САСТАВНИ ДЕО ОВЕ ИЗМЕНЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СУ:

- Идејно решење (0-главна свеска и 1-пројекат архитектуре) израђен од стране Пројектног бироа „Свод“ Оцаци, број пројекта ИРД 148-04/2017 од априла 2017. године, одговорни пројектант Ненад Стаменковић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 311 0578 03);
- Обавештење издато од МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору, 09/29 број 217-5471/17 од 26.04.2017. године;

У свему осталом Локацијски услови број ROP-SOM-3465- LOC-1/2017, интерни број 353-51/2017-V од 17.03.2017. године, издати од стране Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, остају непромењени.

#### Образложење

Ненада Стаменковића [REDACTED] који по пуномоћи заступа инвеститора Катанић Бранислава [REDACTED] поднео је овом органу кроз ЦИС 18.04.2017. године, захтев за измену локацијских услова број ROP-SOM-3465- LOC-1/2017, интерни број 353-51/2017-V од 17.03.2017. године, издатим од стране Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, због измена услова у погледу мера заштите од пожара.

Чланом 57. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу у ком случају се врши измена локацијских услова.

Према члану 15. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/15 и 96/2016) поступак за измену локацијских услова спроводи се у обједињеној процедури, а покреће се подношењем захтева надлежном органу, у складу са Законом. Ставом 3. истог члана Закона прописано је да до издавања грађевинске дозволе захтев за измену локацијских услова може поднети само лице на чији захтев су издати локацијски услови, односно његов правни следбеник.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију инвеститора, утврђено је да су испуњени услови прописани чланом 57. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14 и 145/14) и чланом 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/15), те је одлучено као у диспозитиву.

Одговорни пројектант дужан је да пројекат за грађевинску дозволу уради у складу са овим локацијским условима и важећим правилницима у складу са Законом.

На основу члана 56. става 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) на локацијске услове може се поднети приговор надлежном градском већу, у року од три дана од дана достављања односно од дана пријема локацијских услова.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, ...54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин. износи, 55/12- усклађени дин. износи, 93/12, 47/13, 57/14, , 45/15, 83/15, 112/15 и 50/2016) у износу од 300,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чланом 27а. тачка 1. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), у износу од 1.000,00 динара, прописно је наплаћена.

**ДОСТАВИТИ:**

1. Инвеститору
2. Имаоцима јавних овлашћења:
  - МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору
3. Архиви

**НАЧЕЛНИК,**

**Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.**