

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
ROP-SOM-13780-IUP-1/2017
Број: 351-319/2017-V
Дана: 24.05.2017. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора Савић Данице [REDACTED] [REDACTED] путем пуномоћника Радојке Јандрић из Сомбора за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Сл.гласник РС", број 27/2015 и 29/2016), Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 85/2015) и члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", број 33/97 и 31/2001 и "Сл.гласник РС", број 30/2010) доноси

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за стамбени објекат (означен у елаборату геодетских радова број 5) спратности П+Пк габарита 10,66м x 9,16м [REDACTED] на катастарској парцели број 1869 К.О. Кљајићево, чији је инвеститор Савић Даница [REDACTED]

Изградња стамбеног објекта спратности П+Пк изведена је у складу са Решењем о грађевинској дозволи број V-351-1-91/2007 од 17.05.2007. године коју је издало Одељење за комуналне послове општине Сомбор и овереним главним пројектом број пројекта: РД-Г 20/07 из маја 2007..године, који је израђен од стране Пројектног бироа „Орип“ Сомбор.

Објекат је снимљен доказ: Елаборат геодетских радова објекта број 952-296/2017 од 17.05.2017. године, израђен од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, [REDACTED]

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016).

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор Савић Даница [REDACTED], поднела је захтев дана 18.05.2017.године, кроз ЦИС, путем пуномоћника Радојке Јандрић из Сомбора, овом органу, заведен под бројем ROP-SOM-13780-IUP-1/2017 интерни број 351-319/2017-V којим тражи да се изда употребна дозвола за стамбени објекат спратности П+Пк [REDACTED] на катастарској парцели број 1869 К.О. Кљајићево.

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

- Елаборат геодетских радова објекта број 952-296/2017 од 17.05.2017. године, израђен од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, [REDACTED]
- Потврду од 26.04.2017. године потписану и оверену од стране одговорног пројектанта Мр Радојке Јандрић, дипл. инж. арх. (лиценца број 300D77606);
- Доказ о уплати републичке таксе;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП;
- Пуномоћје за заступање;

У папирној форми инвеститор је приложио:

- Решење о грађевинској дозволи број V-351-1-91/2007 од 17.05.2007. године, коју је издало Одељење за комуналне послове општине Сомбор;
- Главни пројекат број пројекта: РД-Г 20/07 из маја 2007. године, који је израђен од стране Пројектног бироа „Орип“ Сомбор;

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама члана 158 став 3., 4., 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 44. и 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно члану 158. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 45. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Такса за ово решење наплаћена је у износу 12.542,00 динара на основу Тарифног броја 1. и 170. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, ... 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15 и 50/2016).

Накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију Подношење приговора или жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, ... 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15 и 50/2016).

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији
3. Имаоцу јавних овлашћења
- ЕД Сомбор
4. Архива

НАЧЕЛНИК:

Миодраг Петровић, дипл. грађ. инж.