

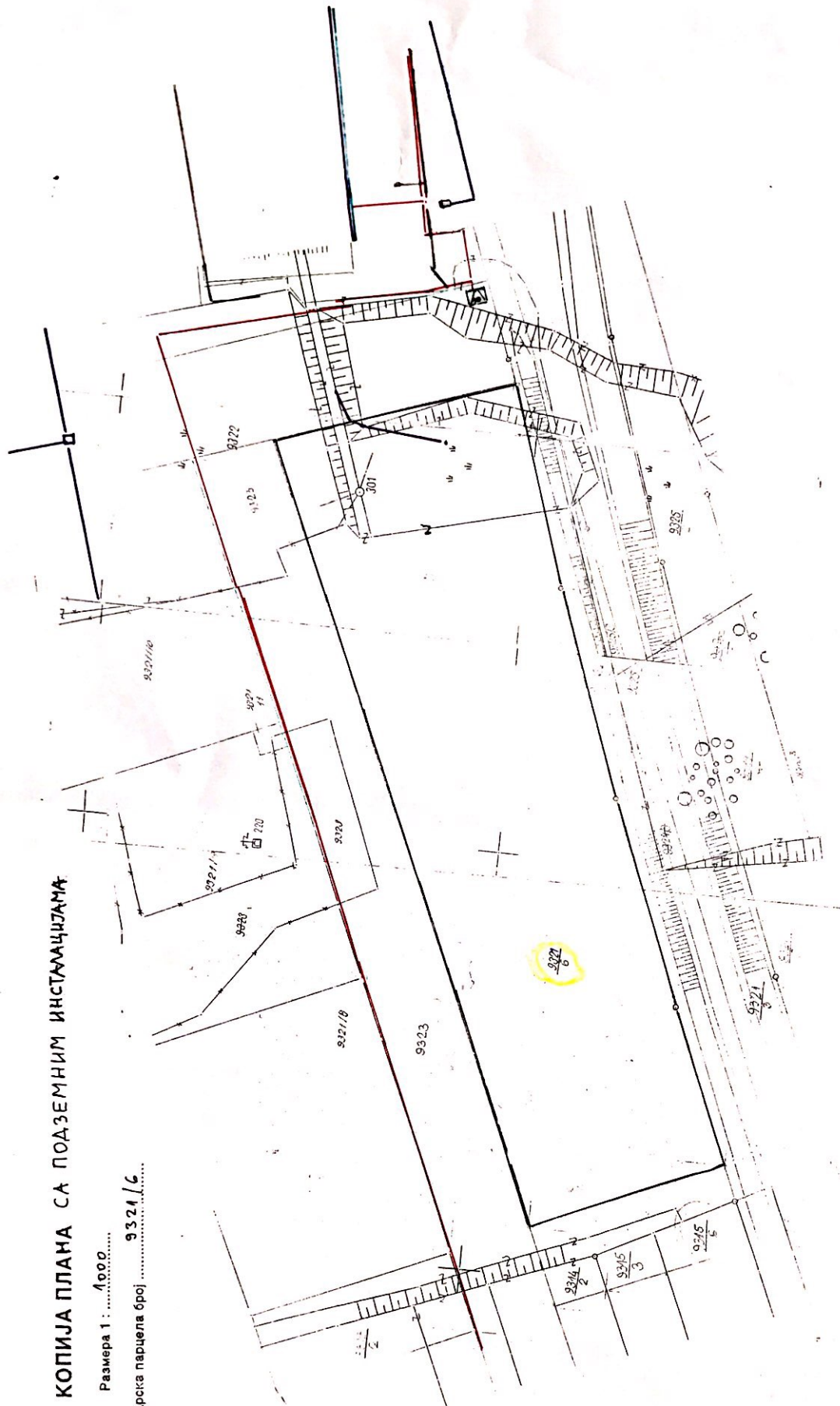
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕДЕЈСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности
Београд 02-956-01-10 / 2017
Датум 07.03.2017.гг.
у Сомбору

Катастарска општина Сомбор
Број листа катастарске листе 10792

Сомбор

КОПИЈА ПЛАНА СА ПОДЗЕМНИМ ИНСТАЛЦИЈАМА

Размера 1 : 1000
Катастарска парцела број 9321/6



ДЛ 58,57

- ЛЕГЕНДА :
- ЕЛЕКТРОИНСТАЛЦИЈЕ
 - КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ТЕЛЕФОН
 - ВОДОВОД
 - ГАСОВОД

Копија плана је верна радном оригиналу катастарског плана.

Копирао Божидар Милошевић
у Сомбору 07.03.2017. године



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СОМБОР
Број : 952-1/2017-1391
Датум : 08.03.2017
Време : 09:17:11

ПРЕПИС
листa непокретности број: 10792
К.О. : СОМБОР - 1

Садржај листa непокретности

А лист	страна	1
Б лист	страна	1
В лист - 1 део	страна	нема
В лист - 2 део	страна	нема
Г лист	страна	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

КЕРМЕЦИ ЈОЖЕФ, дипл. инж. геод.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 10792

Катастарска општина: СОМБОР-1

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћена и катастарска класа	Површина ха а m ²	Катастарски приход	Врста земљишта
3321/6		СТАПАРСКИ ПУТ	НИВА 3. класе	1 03 52	219.11	Градско грађевинско земљиште
УКУПНО:				1 03 52	219.11	

Б ЛИСТ - ПОДАЦИ О ПОСМОДУ ПРАВА НА ЗЕМЉИШТУ

СТРАНА: 1

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 10792

Катастарска општина: СЕМБОР-1

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
УКОВИЋ МИРОЛУБ (МИОДРАГ), СЕМБОР, БАЛА ИШТВАНА 27 (ЈМБГ:0208967810029)	Својина	Приваћна	1/1

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 10792

Катастарска општина: СЕМБОР-1

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис терета односно ограничења Врста терета, односно ограничења и подаци о лицу на које се терет односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		



Број: 04-18 /013 -2017

Веза: 05/2017

Датум: 23.03. 2017.

ЈКП „Водоканал“ Сомбор

Сомбор, Белог голуба 5

ПИБ: 100016155

Текући рачун: 310-9509-10

тел: 025/ 464-222 централа

„URBAN PLANNING“ doo

Апатин

Раде Кончара бр. 34

ПРЕДМЕТ: Техничке информације и услови за прикључење на јавни водовод и канализацију отпадних вода будућег здравственог објекта - Специјалне ортопедске болнице и Поликлинике спратности П+1 (I фаза) и спратности П+2 (II фаза) у улици Стапарски пут у Сомбору, на кат .парцели бр. 9321/6 к. о. Сомбор I

На ваш захтев бр 05/2017. који смо примили 20.03.2017.године, везано за потребе издавања Урбанистичког пројекта и Локацијских услова дајемо Техничку информацију и услове за прикључење на јавни водовод и канализацију отпадних вода будућег здравственог објекта - Специјалне ортопедске болнице и Поликлинике спратности П+1 (I фаза) и спратности П+2 (II фаза) у улици Стапарски пут у Сомбору, на кат.парцели бр. 9321/6 к. о. Сомбор I

Инвеститор је: Вуковић Мирољуб, Сомбор, Бала Иштвана бр. 27.

Положај линија јавног водовода и канализације за отпадне воде у улицама вам достављамо у приложеној скици. Идентификацију положаја јавног водовода и канализације за отпадне воде, као и прикључака, у случају потребе одредити на терену шлицовањем, геодетским снимањем или на други начин. Ради идентификације детаљног положаја инсталација на терену, могуће је обратити се надлежним службама ЈКП "Водоканал" Сомбор.

Прикључење на јавни водовод

Постоје услови за израду новог прикључка на постојећу водоводну уличну линију. Могуће је пројектовати нови прикључак за објекат на новоизграђену уличну линију ПЕ ф 200 која се налази у улици где је пројектован улаз у болницу, или на ПЕ ф 200, која се налази са друге стране улице где је пројектован улаз за запослене и снабдевање , избор ће извршити одговорни пројектант у Идејном решењу . Прикључак пројектовати тако да може да снабдева будући здравствени објекат, као и хидрантску мрежу.

Вредност притиска у јавној водоводној мрежи варира у зависности од годишњег доба и доба дана и обично се креће од 2,5 до 3,5 бара. На водоводном прикључку предвидети улични вентил као могућност искључења прикључка у случају потребе.

У пројекту, на основу хидрауличког прорачуна, одредити димензије прикључка и свих водомера, поштујући и прописе о противпожарној заштити. За хидрантску мрежу за гашење пожара је потребно предвидети посебан водомер.

Водомере сместити у шахт на парцели, 1,0 м иза регулационе линије или у адекватне и добро уређене подрумске просторије, све 1,0 м иза регулационе линије, на месту стално приступачном службама ЈКП "Водоканал" Сомбор ради читавања утрошене воде и ради могућности затварања вентила у случају евентуалних кварова на унутрашњој инсталацији (чл. 41. Одлуке о припреми и дистрибуцији воде за пиће, одвођењу и пречишћавању употребљених вода и одвођењу атмосферских вода на подручју општине Сомбор, „Сл. лист општине Сомбор“, бр. 15/2006, допуне бр. 10/2007). Поклопац шахта мора бити ливено гвоздени, минималног пречника ф 600 мм или минималних димензија 600х600 мм. Одабрати пречнике водомера тако да мере и минималне протицаје.

Скреће се пажња да је неопходно да се оперише са реалним подацима за потрошњу воде. ЈКП „Водоканал“ Сомбор задржава право да коригује пречнике водомера уколико се уоче нелогичности или уколико су подаци о потребама за водом нетачни.

Прикључење на јавну канализацију за отпадне воде

Пројектовати канализациони прикључак на нову уличну канализацију за отпадне воде ПВЦ ф 300 која се налази су улици северно од планираног објекта, где је пројектован улаз за запослене и снабдевање болнице. Будући здравствени објекат могуће је прикључити на један од два шахта уличне канализације, зависно од положаја планираних унутрашњих инсталација, што ће пројектант решити током разраде Идејног пројекта. Коте шахтова су: Ш1- дно шахта је на дубини 86.87, кота поклопца је 88.16. ; Ш2- дно шахта је на дубини 86.78, кота поклопца је 88.55.

Канализациони прикључак почиње од граничног шахта који се налази 1,0 м иза регулационе линије унутар парцеле, (члан 86. Одлуке о припреми и дистрибуцији воде за пиће, одвођењу и пречишћавању употребљених вода и одвођењу атмосферских вода на подручју општине Сомбор, „Сл. лист општине Сомбор“, бр. 15/2006, допуне бр. 10/2007). Шахту је потребно сметити на приступачно место. У пројекту предвидети прикључење са канализационим цевима одговарајућег пречника (ф 160) и пада, а на основу количина отпадних вода и хидрауличног прорачуна. Приликом планирања и пројектовања потребно је имати у виду количине и квалитет отпадних вода које планирају да се евакуишу из објекта, и сходно томе потребно је поштовати прописе о упуштању отпадних вода у јавну канализацију (горе наведена Одлука). Ово подразумева, поред осталог, да се опасне и штетне отпадне воде морају пречистити пре упуштања у јавну канализацију. Такође је потребно придржавати се Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у води и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/2011), тј. водити рачуна о квалитету отпадних вода пре упуштања у јавну канализацију.

Атмосферска канализација није у власништву ЈКП „Водоканала“. Пошто је систем канализације у Сомбору сепаратни, атмосферске воде се не смеју испуштати у канализацију за отпадне воде, већ у мрежу атмосферске канализације или у отворене атмосферске канале. Не дозвољава се упуштање непречишћених отпадних вода у атмосферску канализацију или отворене атмосферске канале.

Уколико приликом извођења радова или као последица некавалитетно урађених радова дође до оштећења инсталација јавног водовода и канализације за отпадне воде, извођач радова дужан је да о томе одмах обавести надлежне службе ЈКП „Водоканал“ Сомбор, како би се оне отклониле, а о трошку извођача радова, односно инвеститора.

ЈКП „Водоканал“ Сомбор има искључиво право изградње прикључака на мрежу водовода и канализације отпадних вода.

Вредност израде прикључака можемо дати након израде идејног пројекта.

За сва додатна питања и информације потребно је обратити се ЈКП „Водоканалу“ Сомбор. Важност ове техничке информације је дванаест месеци од дана издавања.

Вредност трошкова издавања техничке информације са урачунатим ПДВ износи 5160,00 динара.

Прилог:

1. Скица

Достављено:

1. Наслову
2. Служби за наплату
3. Архиви

Обрадила,

Лидија Андрејевић, дипл.инж.грађ.

Лидија Андрејевић

Водећи стручни сарадник за УПКИ

Горан Стојишић, дипл.инж.ед.

Горан Стојишић



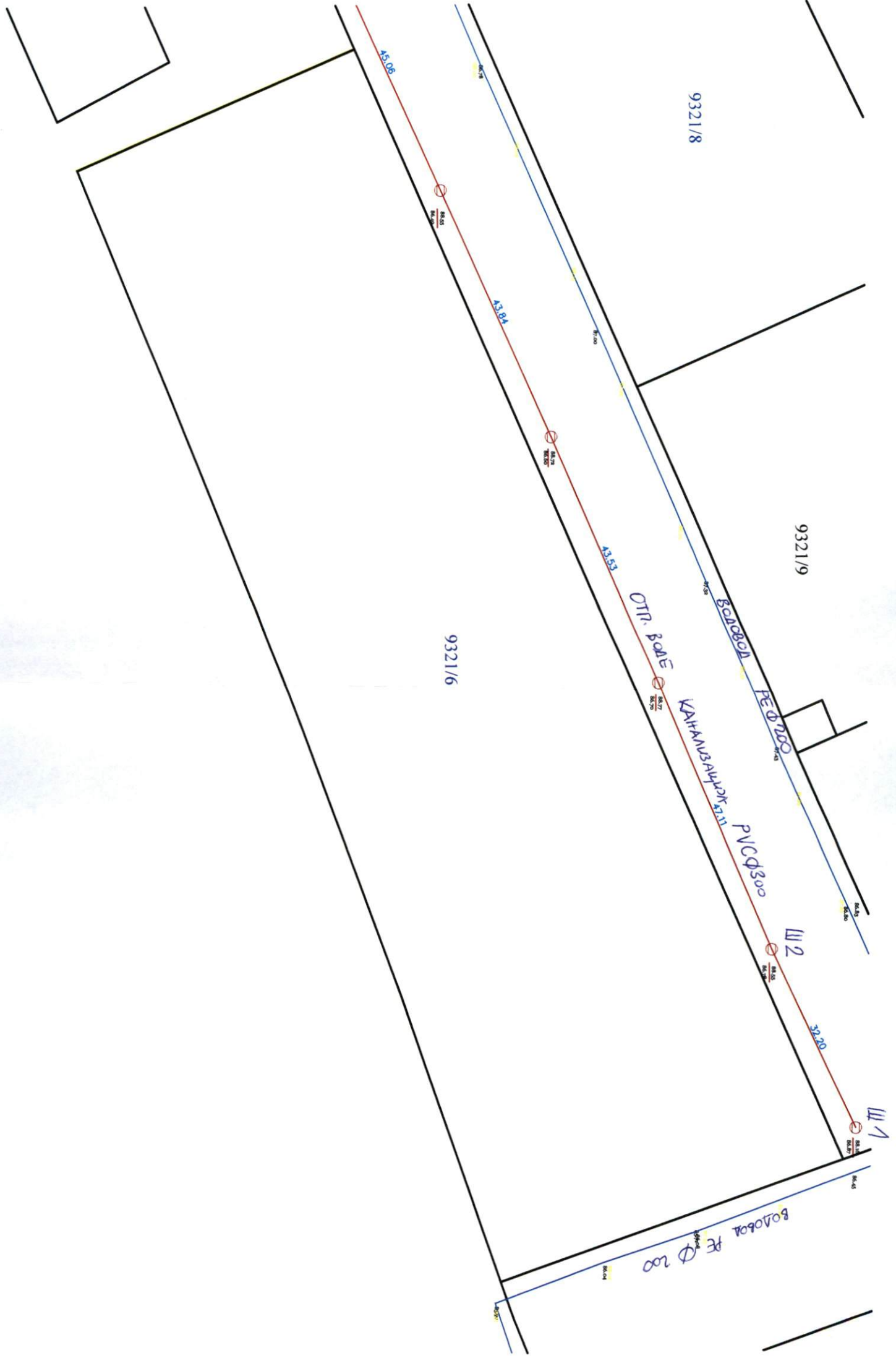
Извршни директор техн.система
Душан Ђурђевић, дипл.инж.тех.

Душан Ђурђевић

9321/8

9321/9

9321/6





JAVNO KOMUNALNO PREDUZETJE „ПРОСТОР“ СОМБОР

Издавање градских пословних простора
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Раде Дракулића 12, Сомбор
матични број: 20935430
ПИБ: 108122937

e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090

Број: 371/2017

Датум: 22.03.2017.год.

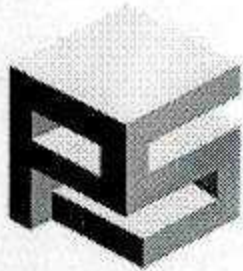
„URBAN PLANNING“ доо
Раде Кончара 34
АПАТИН

ПРЕДМЕТ: Сагласност и технички услови за изградњу колског прилаза на кат парц. 9323 К.О. Сомбор 1, на приступном путу П2, у блоку 82 у Сомбору
ВЕЗА: Ваш број 05/2017 од 15.03.2017.год.

Дана 15.03.2017.год. упутили сте нам захтев, заведен у ЈКП „ПРОСТОР“ Сомбор 20.03.2017.год., под бројем 371, за техничке информације и услове за изградњу колског прилаза на катастарској парцели број 9323 КО Сомбор 1, на приступној саобраћајници П2 у блоку 82, за потребе израде урбанистичког пројекта и исходовања локацијских услова, а за изградњу и прикључење Специјалне ортопедске болнице и Поликлинике спратности П+1, на кат. парцели број 9321/6 к.о. Сомбор 1.

Увидом у приложену документацију, као и обиласком терена, ЈКП „ПРОСТОР“ Сомбор, као Управљач општинских путева и улица у граду и насељеним местима, у складу са Законом о јавним путевима („Сл. Гласник РС“, бр. 101/205, 123/2007, 101/2011, 93/2012 и 104/2013) и у складу др. важећим прописима и стандардима за ову врсту објеката и радова, **издаје сагласност, уз следеће саобраћајно – техничке услове:**

1. Колски прилаз предвидети са тврдим коловозним застором или истим као на коловозу у улици, са конструкцијом која се димензионише према меродавном саобраћајном оптерећењу и важећим стандардима.
2. Колски прилаз извести тако да не угрожава безбедност и несметано одвијање саобраћаја на јавном путу, те га треба извести у ширини од 6,00м, колико је широк коловоз на економском улазу и прилазу паркингу унутар грађевинске парцеле, а спој ивица колског прилаза и коловоза приступног пута П2 извести са потребном хоризонталном закривљеношћу, минималног радијуса од $R_{\min} = 7,00\text{м}$, тако да одговара меродавном возилу. Све у складу са ПДР дела блока 82 и 104 и дела трасе примарне градске саобраћајнице између Стапарског и Апатинског пута у Сомбору.
3. Колски прилаз нивелационо ускладити са нивелациом коловоза приступног пута, тако да се омогући безбедан прилаз возилима и не угрожава стабилност јавног пута, као ни постојећи режим одводње атмосферске воде. Постојеће стање коловоза на приступној саобраћајници П2 је такво да је урађен горњи носећи слој од асфалта али недостаје завршни, хабајући слој асфалт-бетона од 4цм. Атмосферска вода се преко сливника одводи у зацевљени колектор, а сливне решетке су постављене на коту будућег хабајућег слоја о чему треба водити рачуна код пројектовања и нивелације површине колског прилаза. Атмосферска вода унутар грађевинских парцела не сме се водити на јавну површину и преко колског прилаза на коловоз јавног пута, већ се решава унутар грађевинске парцеле, уз сагласност и техничке услове Одељења за комуналне делатности,



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ПРОСТОР“ СОМБОР

Издавање градских пословних простора
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Раде Дракулића 12, Сомбор
матични број: 20935430
ПИБ: 108122937

e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090

имовинско-правне и стамбене послове. Осим тога, нивелационим усклађивањем површина у зони колског прилаза омогућава се неометан и безбедан ток пешака на пројектованој (будућој) пешачкој стази уз регулациону линију, а у складу са Техничким стандардима приступачности.

4. Сва оштећења инсталација у јавној површини и објеката у кругу извршења радова, извођач је дужан санирати и довести у првобитно и технички исправно стање. Зато је инвеститор дужан прикупити информације о постојању и положају инсталација у зони радова од власника, односно управљача инсталација и исходovati потребне сагласности и техничке услове за пројектовање и извођење.
5. Колски прилаз треба да испуњава и све друге услове и законске одредбе, које предвиђају Закон о јавним путевима и Закон о безбедности саобраћаја на путевима.

НАПОМЕНА:

- Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова на изградњи колског прилаза исходује Сагласност за раскопавање и Уговор о враћању јавних површина у првобитно стање, од ЈКП „Простор“ Сомбор.
- Инвеститор је у обавези да исходује сву неопходну документацију за издавање Решења о раскопавању јавне површине од стране Одељења за комуналне делатности и имовинско-правне и стамбене послове, Градске управе Града Сомбора.
- Ова сагласност не ослобађа подносиоца захтева обавезе прибављања и других услова, сагласности и дозвола предвиђених Законом.

Обрадио:

Хасиб Селимовић, дипл.инж.грађ

ДОСТАВИТИ:

1. Наслову
2. Архиви



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 352-209/2017-XVI
Дана: 24.03.2017.год.

„URBAN PLANNING“ доо
АПАТИН
Раде Кончара 34

**ПРЕДМЕТ: ТЕХНИЧКА ИНФОРМАЦИЈА И УСЛОВИ ЗА
ПРИКЉУЧЕЊЕ НА АТМОСФЕРСКУ КАНАЛИЗАЦИЈУ**

На Ваш захтев број 05/2017, запримљен дана 20.03.2017. године, којим тражите да Вам се, за потребе поступка издавања локацијских услова издате техничка информација и услови за **прикључење здравственог објекта – Специјалне ортопедске болнице и Поликлинике спратности П+1, у Сомбору у улици Стапарски пут, на катастарској парцели 9321 К.О. Сомбор-1, на атмосферску канализацију изграђену на парц. бр. 9322 или 9323 К.О.Сомбор-1,** обавештавамо вас о следећем:

- Траса колектора зацевљене атмосферске канализације налази се, у односу на објекат за који се траже услови прикључења, на супротној страни улице, на парц.бр.9323 К.О.Сомбор-1.
- Коту дна колектора одредити снимањем на терену.
- Прикључење атмосферске канализације предметног објекта на колектор атмосферске канализације извести искључиво подбушивањем трасе у зони тротоара и коловоза. Уколико подбушивање није технички изводљиво извршити раскопавање наведених површина.
- При изради пројектно-техничке документације предвидети употребу квалитетног материјала који одговара техничким прописима и стандардима као и опису и врсти рада.
- При изради пројектно-техничке документације поштовати Одлуку о припреми и дистрибуцији воде за пиће, одвођењу и пречишћавању употребљених вода и одвођењу атмосферских вода на подручју општине Сомбор (Сл.лист општине Сомбор, бр. 15/2006).
- Пројектно-техничком документацијом предвидети да се атмосферска канализација објекта спаја са уличном канализацијом преко ревизионог окна. Прво ревизионо окно припада власнику, односно кориснику објекта и поставља се унутар граница грађевинске парцеле на 1,5 м од регулационе линије. Уколико прикључак пролази кроз објекат пролаз цеви кроз зид мора бити трајан и заштићен од оштећења приликом слегања објекта.
- Атмосферском канализацијом се одводе: атмосферске воде, воде од прања и поливања улица и других јавних површина.

- Атмосферска канализација не сме бити спојена са фекалном канализацијом. Прикључак за атмосферску канализацију мора бити потпуно одвојен од прикључка фекалне канализације.
- У атмосферску канализацију није дозвољено упуштати: фекалије, киселине, соли, бензин, уље, масти и друге материје које могу да разграде цевовод од ког је изграђена атмосферска канализација, материје које изазивају токсичне или експлозивне гасове, отровне и радиоактивне материје, ђубре, pepeo, кости, гипс, цемент, песак и друге материје и предмете којима је могуће оштетити колектор атмосферске канализације и довести до одређених проблема у току експлоатације и одржавања објекта.
- Уколико су атмосферске воде загађене лаким течностима исте се пре упуштања у колектор, морају одвојити у сепаратору масти, уља и лакних нафтних деривата. Уграђени сепаратор треба да је водонепропусан, заштићен од корозије и поставља се унутар границе грађевинске парцеле.
- Одржавање изведеног прикључка атмосферске канализације је обавеза корисника објекта.
- Грађевинска парцела по правилу има један канализациони прикључак за прикључење објекта на јавну атмосферску канализациону мрежу.
- При изради пројектно-техничке документацијом водити рачуна о положају постојећих и новопроектованих инсталација у профилу улице, тако да се обезбеде минимални хоризонтални и вертикални размаци.

Ови услови не ослобађају подносиоца захтева обавезе прибављања и других услова, сагласности и дозвола предвиђених Законом.

Шеф Одсека за комуналну делатност:


 Фрања Будимчевић, дипл.инж.грађ

НАЧЕЛНИК:


 Игор Патас, дипл.инж.грађ





Огранак „Електродистрибуција Сомбор“

Сомбор, Апатински пут 66, телефон +381 25 465200, телефакс +381 25 429399

Сомбор, 22.03.2017.

Број: 8А.1.1.0.-Д.07.07.-71085/2-17

"Urban planing" d.o.o.

Раде Кончара бр. 34

25260 АПАТИН

Предмет: Услови за израду Урбанистичког пројекта за прикључење пословног објекта – здравствени објекат специјалне ортопедске болнице и поликлинике у Сомбору у улици Стапарски пут, парцела бр. 9321/6 к.о. Сомбор 1

Поштовани,

Према Вашем захтеву бр. 05/2017 од 15.03.2017. године који је код нас заведен под протоколарним бројем 8А.1.1.0.-Д.07.07.-71085/1-17 од 20.03.2017. године, који сте нам упутили ради издавања Услови за прикључење пословног објекта – здравствени објекат специјалне ортопедске болнице и поликлинике у Сомбору у улици Стапарски пут, парцела бр. 9321/6 к.о. Сомбор 1 због израде Урбанистичког пројекта, обавештавамо Вас следеће:

За прикључење пословног објекта – здравствени објекат специјалне ортопедске болнице и поликлинике у улици Стапарски пут у Сомбору на парцели бр. 9321/6 к.о. Сомбор 1, постоји могућност прикључења на дистрибутивну трафостаницу. Да би се предметни објекат прикључио на дистрибутивну трафостаницу са одобреном максималном снагом од 103 kW, потребно је да се изгради нови 0.4 kV кабловски прикључни вод од НН сабирница постојеће МБТС 20/0.4 kV "Блок Селенча" до слободностојећег ормана мерног места тип ПОММ-4 са полуиндиректном мерном групом по шеми ПИ-1а за могућност везивања једног доводног и једног одводног кабловског вода максималног пресека $4 \times 150 \text{ mm}^2$ који би се налазио у регулационој линији предметне парцеле у непосредној близини код улаза за запослене.

За уградњу слободностојећег ОММ тип ПОММ-4 по шеми ПИ-1а са мерном групом у полуиндиректном споју у регулационој линији парцеле, потребно је планирати грађевински простор димензија 600x2050x220 mm (ширина-висина-дубина).

Обавеза странке је да о свом трошку изгради кабловски вод мерене струје од ормана мерног места до главне разводне табле кабелом одговарајућег типа и пресека.

Све трошкове око изградње кабловског прикључног вода са ОММ, дела трошкова у зависности од одобрене максималне снаге и пројектовања сноси инвеститор.

С поштовањем,

Достављено:

- Наслову
- Служби енергетике
- Писарници

Директор огранка

др Зоран Симендић, дипл. ел. инж

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2
Регија Нови Сад
Извршна јединица Сомбор
Венац Војводе Степе Степановића 32
Наш број: 105695/2-2017
Број из ЛКРМ: 31
Ваш број: 05/2017
Датум: 23 MAR 2017
Телефон: 025/410-151; 416-181

„URBAN PLANNING“ д.о.о. Апатин
Раде Кончара 34
25260 Апатин
ПАК: 430352

ПРЕДМЕТ: Техничка информација о постојећим и планираним ТТ инсталацијама и услови за прикључење будућег здравственог објекта - Специјалне ортопедске болнице и Поликлинике спратности П+1 (I фаза) и П+2 (II фаза), у улици Стапарски пут, на катастарској парцели број 9321/6 К.О. Сомбор 1, на претплатничку ТТ мрежу.

Поступајући по Вашем захтеву, а у складу са Законом о електронским комуникацијама "Службени гласник РС" број 44/10, и Законом о планирању и изградњи "Службени гласник РС" број 72/2009 и 81/2009-испр., 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014 и 145/2014., а у циљу заштите водова електровета **Извршне јединице СОМБОР** Предузећа за телекомуникације «ТЕЛЕКОМ СРБИЈА» А.Д. БЕОГРАД», након извршеног прегледа Вашег достављеног Ситуационог приказа са регулационо нивелационим елементима здравственог објекта - Специјалне ортопедске болнице и Поликлинике спратности П+1 (I фаза) и П+2 (II фаза), у улици Стапарски пут, на катастарској парцели број 9321/6 К.О. Сомбор 1, док: 05/2017, датум: март 2017/Апатин, Р=1:500, издајемо Вам:

ТЕХНИЧКУ ИНФОРМАЦИЈУ И УСЛОВЕ

о постојећим и планираним ТТ инсталацијама за прикључење будућег здравственог објекта - Специјалне ортопедске болнице и Поликлинике спратности П+1 (I фаза) и П+2 (II фаза), у улици Стапарски пут, на катастарској парцели број 9321/6 К.О. Сомбор 1, на претплатничку ТТ мрежу.

- Прегледом наше техничке документације, установили смо да на предметној локацији (на катастарској парцели број 9321/6 К.О. Сомбор 1), **не поседујемо постојеће ТТ инсталације.**
- Прикључење будућег здравственог објекта - Специјалне ортопедске болнице и Поликлинике спратности П+1 (I фаза) и П+2 (II фаза), у улици Стапарски пут, на катастарској парцели број 9321/6 К.О. Сомбор 1, на претплатничку ТТ мрежу, је могуће извршити из постојећег кабловског ТТ окна број: ПКО С-10, који се налази у зеленом појасу улице Проте Матеје Ненадовића 14.
- Положај постојећих ТТ инсталација и положај постојећег кабловског окна број: ПКО С-10, место могућег прикључења наведеног будућег објекта на претплатничку ТТ мрежу приказан је на достављеном цртежу месне мреже Сомбор МСАН "Грује Дедића", број цртежа: 1, Р=1:1000.

- Прикључење будућег објекта на претплатничку ТТ мрежу је могуће извршити новим приводним оптичким ТТ каблом. Инвеститор треба да унутар предметне парцеле, од планиране техничке просторије (сервер собе), а чије место одређује инвеститор, све до зелене површине границе предметне парцеле (у правцу према планираном улазу у Болницу) изгради праволинијску приступну канализацију, односно треба да положи једну ребрасту ПВЦ цев пречника 75 мм, на дубини од око: 0,80м-1,00м.
- Инвеститор треба да изгради помоћно мало кабловско ТТ окно, на приступној тачки парцеле тј. на граници регулационе линије унутар предметне парцеле до јавне површине (у правцу према планираном улазу у Болницу). Ново мало кабловско ТТ окно, треба да буде димензије: 1х1х1м са бетонском плочом и ливеним поклопцем.
- Инвеститор такође треба да унутар објекта изгради технички канал (положи цеви) до планиране техничке просторије (сервер собе). Тачка разграничења између мреже „Телеком-а“ и локалне мреже инвеститора је на завршној оптичкој кутији или **PATCH** панелу који мора бити уграђен на доступном месту у адекватној техничкој просторији.
- Евентуално међусобно повезивање будућих објеката (локална мрежа унутар предметне парцеле број 9321/6 К.О. Сомбор 1), дужан је да изврши инвеститор о сопственом трошку. Исто тако одржавање каблова (локалне мреже) који међусобно повезују будуће објекте, врши инвеститор, и исти нису у власништву „Телеком-а“.
- За потребе прикључења на претплатничку ТТ мрежу новим приводним оптичким ТТ каблом, од најближе приступне тачке телекомуникационе мреже (постојећег ТТ окна број: ПКО С-10 у ул. Проте Матеје Ненадовића 14), до зелене површине испред предметне парцеле будућег објекта Болнице „Телеком“ ће положити једну празну ПЕ цев пречника 40 мм. Кроз положену ПЕ цев пречника 40 мм ће се извршити изградња-повлачење новог оптичког кабла, према локацији корисника, до места увода у будући објекат, а инвеститор треба да омогући улаз у објекат да би се оптички кабл завршио.
- Све грађевинске радове (ископ рова, затрпавање рова, подбушивање...) унутар предметне катастарске парцеле будућег објекта, до места увода у будући објекат, потребно је извести са овлашћеним извођачем радова, о трошку инвеститора, а уз стручни надзор „Телекома“.
- Напомињемо да прикључење наведеног будућег објекта на претплатничку ТТ мрежу ради „Телеком“ о свом трошку.
- Приводни оптички кабл, целом дужином трасе до увода у будући објекат, ће испоручити и уградити »Телеком« кроз припремљен ров, положене цеви, и изградње помоћног окна, а након завршетка свих радова на постављању цеви. Приликом извођења радова на полагању цеви, изградњи помоћног окна обавезан је надзор представника „Телеком-а“.
- Изградња унутрашњих ТК инсталација и опремање приступног простора је обавеза инвеститора. Треба извести класично структурно каблирање објекта, **(S)FTP/UTP** кабловима категорије минимум 5е завршених у **RJ45** конекторима. Водити рачуна да максимална дужина ових кабова не пређе 90м (не рачунајући печ каблове). У складу са тим, у објекту планирати просторе за реализацију помоћних ТК концентрација, а у сваком од њих обезбедити завршавање свих припадајућих унутрашњих инсталација. Омогућити пролаз каблова од ових помоћних простора до главног простора за смештај ТК опреме у објекту, техничким каналима или кроз цеви у зиду. Уколико се за повезивање главне и помоћних ТК концентрација предвиђа коришћење оптичких каблова, планирати полагање оптичких каблова са мономодним влакнима по **ITU-T G.652.D** или **G.657.а** стандарду. Каблови морају бити предвиђени за полагање у затвореном простору, са омотачем од **LSHF** материјала (**Low Smoke Halogen Free**). Приликом полагања каблова водити рачуна о минималном пречнику савијања и предвидети резерве кабла (у броју слободних влакана и дужини) за случај потребе за накнадним интервенцијама. Предвидети резерве каблова и у главној просторији.

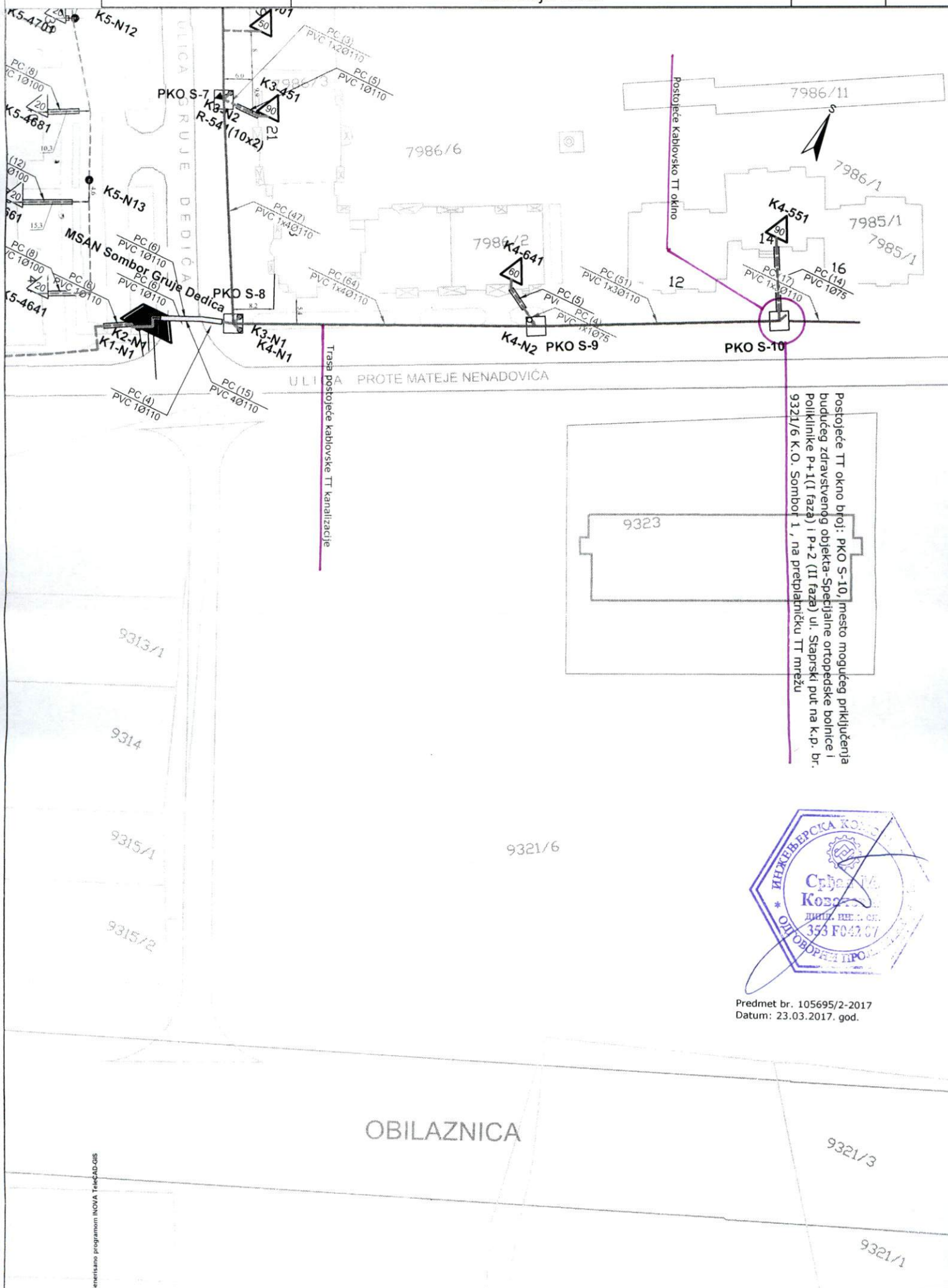
- Поред тога неопходно је и полагање још једне цеви у зиду мањег пречника и то за хоризонтални развод (нпр. Ø16), док за вертикални развод користити цев већег пречника (нпр. Ø32) за потребе евентуалног накнадног полагања оптичких каблова. Рачвање цеви вршити у разводним орманима довољне величине да се омогући касније провлачење дистрибутивних оптичких каблова.
- Радови на изради унутрашње телефонске инсталације у новом објекту до места увода телефонског прикључка, израђују се о трошку инвеститора, и од овлашћеног извођача радова од стране инвеститора.
- Десет дана пре почетка извођења било каквих радова на изради прикључка на претплатничку ТТ мрежу **ОБАВЕЗНИ** сте, да се писмено обратите **Извршној јединици СОМБОР**, на фах број: 025/421-379, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).
- За извођења свих радова на прикључењу будућег објекта на претплатничку ТТ мрежу, обавезно је присуство стручног надзора од стране: **Предузећа за Телекомуникације "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" а.д. РЕГИЈА НОВИ САД, ИЗВРШНА ЈЕДИНИЦА СОМБОР**.
- Представник **Извршне јединице Сомбор** везано за овај предмет је:
- У Одељењу за ЕОМ транспортне мреже (за оптичке ТТ каблове), **МАРКО КОВАЧ** телефон: 025/412-333, моб. 064/6522276.
- Ова техничка информација и услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову истих.

С поштовањем,

Координатор ИЈ Сомбор



[Signature]
Весна Томић маст.инж. менаџ.



Postojeće TT okno broj: PKO S-10, (mesto mogućeg priključenja budućeg zdravstvenog objekta-Specijalne ortopedske bolnice i Poliklinike P+1(I faza) i P+2 (II faza) ul. Stapski put na k.p. br 9321/6 K.O. Sombor 1, na prethodničku TT mrežu



Predmet br. 105695/2-2017
Datum: 23.03.2017. god.



Serbia Broadband • Srpske kablovske mreže d.o.o.
Bulevar Zorana Đinđića 8a, Beograd
PIB 101038731 • MB 17280554
TR 170-998-27 kod UniCredit Banke Beograd • www.sbb.rs

SBB BEOGRAD DOO
PJ Sombor
Petra Drapšina 22

„URBAN PLANNING“doo
Rade Končara 34
Apatin

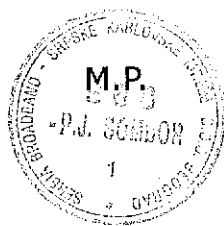
DOPIS

Predmet: Izdavanje teh.informacije za instalacije KDS-a SBB PJ Sombor

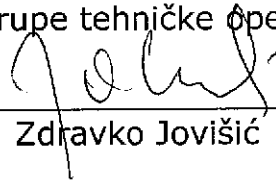
Po vašem zahtevu br:05/2017 od 15.03.2017. obaveštavamo Vas sledeće: Da na navedenoj lokaciji nema a nije ni u planu da se gradi mreža KDS-a .

Kontakt telefon:060 812 64 13
Šef tehničke ekipe – Zdravko Jovišić

Dana : 22.03.2017



Šef grupe tehničke operative


Zdravko Jovišić

D.o.o.»Sombor-gas»
S o m b o r
Trg Svetog Trojstva br.1
Broj:57/2016.
Dana: 23.03.2017

"URBAN PLANNING" d.o.o.
Rade Končara br. 34
APATIN

Predmet: Tehnička informacija.

Obaveštavamo Vas u vezi Vašeg zahteva za tehničku informaciju br.05/2017 od 15.03.2017. god. a radi davanja tehničke informacije i uslova za priključenje na gasnu instalaciju budućeg zdravstvenog objekta Specijalne ortopedske bolnice i Poliklinike spratnosti P+1 i P+2 u ulici Staparski put, na katastarskoj parceli br.9321/6 k.o. Sombor 1 u Somboru sledeće:

- U blizini predmetne lokacije izgrađen je gasovod niskog pritiska $p = 1 - 4$ bara .
- Dubina pologanja polietilenskih cevi je 1 m nadsloja.
- Prečnik polietilenskih cevi je DN 90 mm.
- Za potrebe Vašeg objekta potrebno je produžiti gasovod, što je tehnički izvodljivo.
- Tačne podatke o mestu priključenja i kapacitetu dostavićemo Vam nakon izrade projekta unutrašnje gasne instalacije predmetnog objekta i zahteva investitora sa tačnim podacima o potrebnoj kapacitetu.

Ova tehnička informacija važi 12 (dvanaest) meseci od dana izdavanja iste.

S poštovanjem!

Podatke obradio


Vlado Borojević



Tehnički rukovodilac


Jovo Zelić, dipl.ing



J.K.P.

ENERGANA

Milete Protića 14, Sombor.

Tel : 025/443-367, 443-368, 443-369

Fax : 025/448-740

PIB : 101841213

Broj : mz-14/17-ti

Datum : 28.03.2017.god

"URBAN PLANNING" DOO

Apatin

Rade Končara 34

**PREDMET: Tehnički uslovi i
mogućnost priključenja**

Na osnovu Vašeg dopisa broj 05/2017 od 15.03.2017. godine, zavedeno pod brojem U-857/17 dana 20.03.2017. godine, saglasno odredbama Zakona o planiranju i izgradnji (sl. Glasnik RS 145/2014, od 29.12.2014), Zakona o energetici (sl. Glasnik RS 145/2014, od 29.12.2014), Odluke o uslovima i načinu snabdevanja toplotnom energijom (sl.list Opštine Sombor 9/2015 od 20.11.2015.), Tarifnog sistema za obračun toplotne energije i usluga (sl.list Opštine Sombor 10/2006 od 5.9.2006.) i Pravila o radu distributivnog sistema, Energetski subjekt (JKP "Energana" Sombor) daje sledeće podatke :

U ulici Staparski put bb, u blizini katastarske parcele broj 9321/6 K.O. Sombor 1 postoje instalacije vrelovoda dovoljnog kapaciteta za priključenje budućeg zdravstvenog objekta – Specijalne ortopedske bolnice i Poliklinike površine 1472 m². Mesto priključenja se nalazi na oko 200 m udaljeno od planiranog objekta. Potrebno je isprojektovati toplovod, izmenjivačku podstanicu i unutrašnju instalaciju grejanja. U prilogu dopisa dato je mesto priključenja budućeg objekta. Troškove priključka snosi investitor.

Za konkretnije podatke potrebno je dostaviti zahtev za odobrenje za priključenje popunjen sa traženim podacima koji se nalazi u prilogu ovog dopisa. Nakon toga dajemo uslove za projektovanje, na osnovu kojih se mogu uraditi glavni projekti i odobrenje za priključenje.

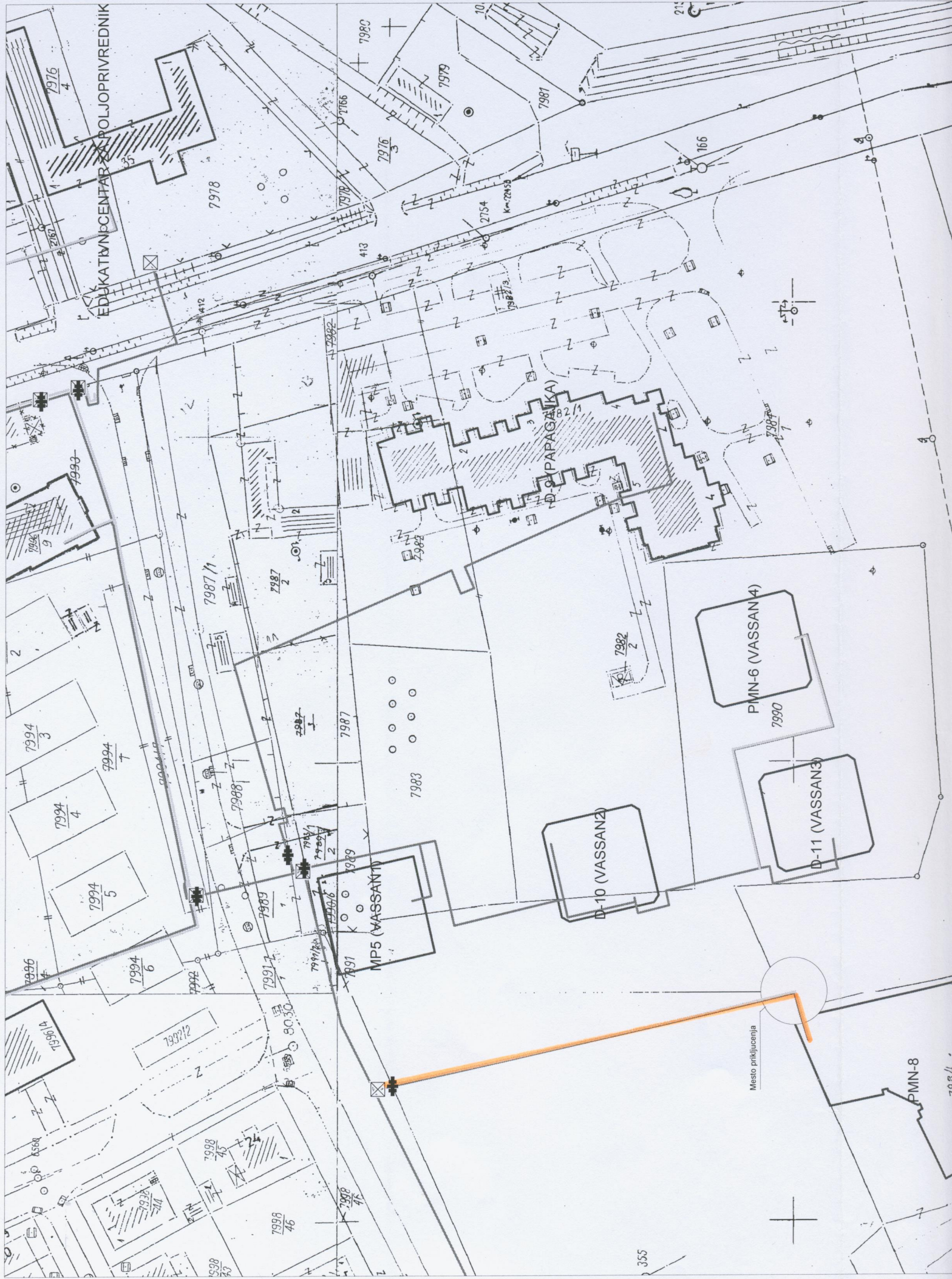
Dokument sastavio:

Inženjer energetike i razvoja

za JKP "Energana"

Sava Petkov

- naslovu
- arhivi



EDUKATIVNOCENTAR ZA POLJOPRIVREDNIK

D-0 PAPAGAJKA

PMN-6 (VASSAN4)

D-11 (VASSAN3)

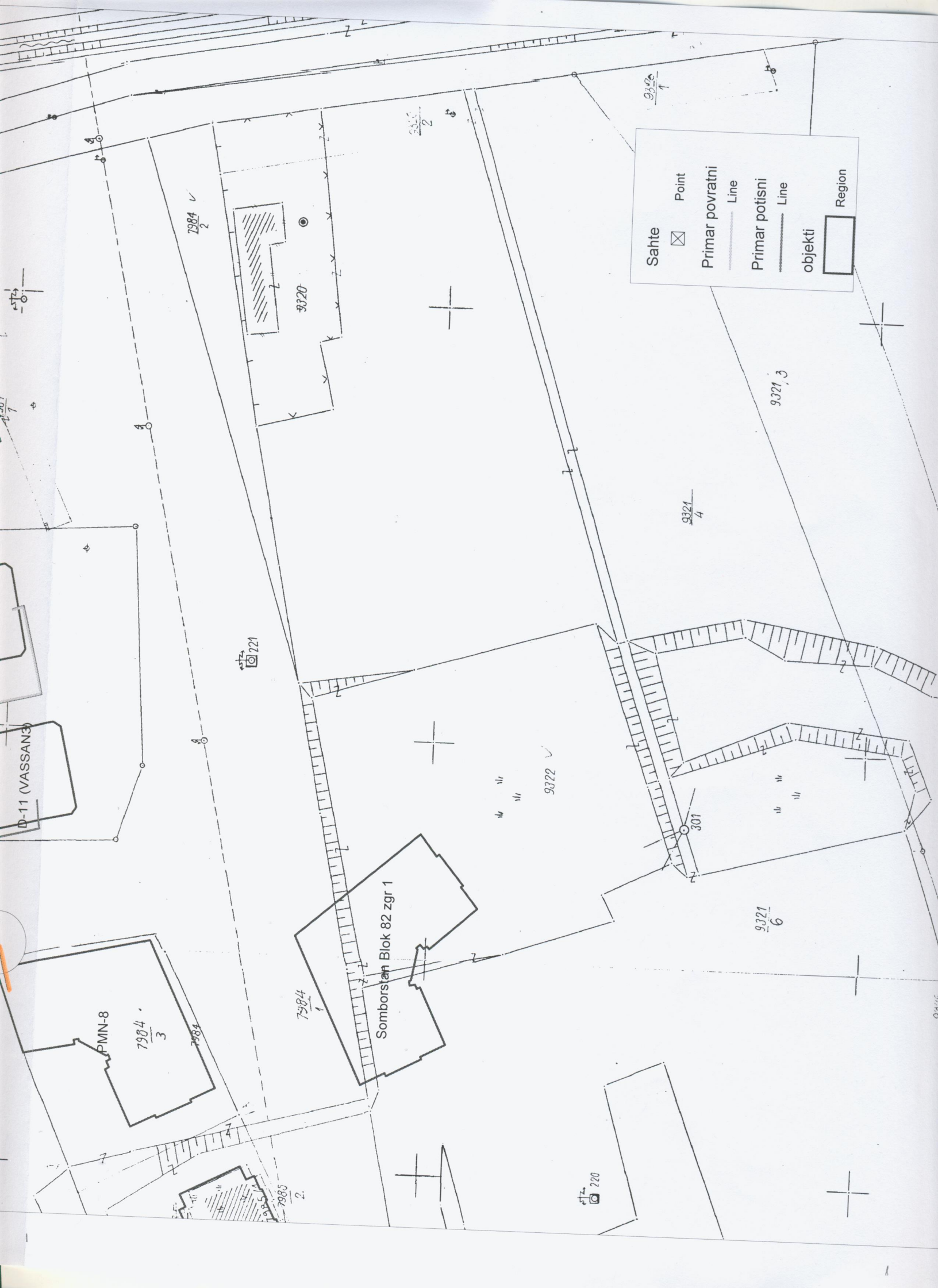
D-10 (VASSAN2)

MP5 (VASSAN1)

PMN-8

Mesto priključenja





Sahte	Point
Primar povratni	Line
Primar potisni	Line
objekti	Region

D-11 (VASSAN3)

PMN-8

Somborstan Blok 82 zgr 1

7984 3

7984 1

9320

9322

9321 4

9321 3

9321 6

9320

7984 2

9320 2

9320 1

Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
Одељење за ванредне ситуације у Сомбору
**09/29 Број 217-3768 /2017- **
Дана: 24.03.2017. године
Сомбор
ГБ/ГБ

pos luty

„URBAN PLANNING“
Апатин, Раде Кончара 32

ПРЕДМЕТ: Обавештење

У вези Вашег захтева број 05/2017 од 15.03.2017. год а у вези прибављања података за израду Урбанистичког пројекта за изградњу здравственог објекта Специјалне ортопедске болнице и Поликлинике спратности П+1(1 фаза) и П+2 (2 фаза), у улици Стапарски пут, на катастарској парцели број 9321/6 к.о. Сомбор 1, инвеститора Вуковић Мирољуба, из Сомбора, ул. Бала Иштвана бр.27, обавештавамо Вас о следећем:

1. Ово Одељење у складу са чл.29 Закона о заштити од пожара («Сл.гласник РС»,бр.111/09 и 20/15) даје услове из области заштите од пожара само за планске документе.
2. Члан 11 Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»,бр.72/09.....и 145/2014) дефинише врсте планских докумената у које не спада и Урбанистички пројекат.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ПОЛИЦИЈСКИ САВЕТНИК
Предраг Ракоњац

