

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
ROP-SOM-8708-IUP-3/2017
Број: 351-418/2017-V
Дана: 26.06.2017. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора „АГРИСЕР“ д.о.о. [REDACTED] путем пуномоћника Гојковић Александра из Сомбора за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чланом 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за два бунара (2) за заливање расаде лешника, површине земљишта под објектом (заузетост) 20,40м² у Алекса Шантићу на катастарској парцели број 1768/1 К.О. Алекса Шантић чији је инвеститор „АГРИСЕР“ д.о.о. [REDACTED]

Два бунара за заливање расаде лешника, изграђени су у свему према Грађевинској дозволи број ROP-SOM-4993-CPI-1/2017, интерни број 351-98/2017-V од 08.03.2017. године овог органа и пројекту за извођење:

- Пројекат за извођење (ПЗИ) израђен од стране Института за водопривреду "Јарослав Черни" а.д. из Београда, број техничке документације ПЗИ 06/3084-1768 од маја 2017. године, а који се састоји од:

- Главне свеске (0), број ПЗИ 06/3084-1768-0 од маја 2017. године, главни пројектант Ненад Радић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 314 F300 07);

- Пројекат за извођење (ПЗИ 2/1) – пројекат конструкција, израђен од стране Институт за водопривреду "Јарослав Черни" а.д. из Београда, број ПЗИ 06/3084-1768-2/1 од маја 2017. године, одговорни пројектант Ненад Радић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 314 F300 07);

- Пројекат за извођење (ПЗИ 4) – пројекат електроенергетских инсталација, израђен од стране Институт за водопривреду "Јарослав Черни" а.д. из Београда, број ПЗИ 06/3084-1768/1-4 од маја 2017. године одговорни пројектант Владислав Арсић дипл.инж.еле.(лиценца број 350 I675 10);

- Пројекат за извођење (ПЗИ 6) – пројекат машинских инсталација, израђен од стране Институт за водопривреду "Јарослав Черни" а.д. из Београда, број ПЗИ 06/3084-1768-6 од маја 2017. године, одговорни пројектант Драган Свркота дипл.инж.маш.(лиценца број 332 2345 03);

Објекат је снимљен доказ: Елаборат геодетских радова објекта број 952-349/2017 од 01.06.2017. године, израђен од стране „ГЕО-СЕВЕР“ ДОО Сомбор, [REDACTED]

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016).

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор „АГРИСЕР“ д.о.о. [REDACTED] путем пуномоћника Александра Гојковић из Сомбора, поднео је овом органу, кроз ЦИС, дана 23.06.2017. године, захтев заведен под бројем ROP-SOM-8708-IUP-3/2017 и интерни број 351-418/2017-V којим тражи да се изда употребна дозвола за два бунара за заливање расаде лешника на катастарској парцели број 1768/1 К.О. Алекса Шантић.

Уз захтев приложени су електронски документи у ПДФ формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

- Пројекат за извођење (ПЗИ) израђен од стране Институт за водопривреду "Јарослав Черни" а.д. из Београда, број техничке документације ПЗИ 06/3084-1768 од маја 2017. године, а који се састоји од:

- Главне свеске (0), број ПЗИ 06/3084-1768-0 од маја 2017. године, главни пројектант Ненад Радић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 314 F300 07);

- Пројекат за извођење (ПЗИ 2/1) – пројекат конструкција, израђен од стране Институт за водопривреду "Јарослав Черни" а.д. из Београда, број ПЗИ 06/3084-1768-2/1 од маја 2017. године, одговорни пројектант Ненад Радић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 314 F300 07);

- Пројекат за извођење (ПЗИ 4) – пројекат електроенергетских инсталација, израђен од стране Институт за водопривреду "Јарослав Черни" а.д. из Београда, број ПЗИ 06/3084-1768/1-4 од маја 2017. године одговорни пројектант Владислав Арсић дипл.инж.еле.(лиценца број 350 I675 10);

- Пројекат за извођење (ПЗИ 6) – пројекат машинских инсталација, израђен од стране Институт за водопривреду "Јарослав Черни" а.д. из Београда, број ПЗИ 06/3084-1768-6 од маја 2017. године, одговорни пројектант Драган Свркота дипл.инж.маш.(лиценца број 332 2345 03);

- Одлуку о именовању комисије за технички преглед број ОКТП-09062017 од 09.06.2017. године, потписану и оверену од стране Александар Гојковић пр „GA TESH“ инжењеринг Сомбор, [REDACTED]

- Потписана и оверена изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова да је изведено стање објекта у складу са пројектом за извођење (на пројекту за извођење);

- Прилог 7 потписана и оверена изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова да је изведено стање објекта у складу са пројектом за извођење и Грађевинској дозволи број ROP-SOM-4993-CPI-1/2017, интерни број 351-98/2017-V од 08.03.2017. године;

- Записник комисије за технички преглед објекта број ЗКТП-21062017-3 од 21.06.2017.године;

- Предлог комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе од 21.06.2017.године;

- Елаборат геодетских радова објекта број 952-349/2017 од 01.06.2017. године, израђен од стране „ГЕО-СЕВЕР“ ДОО Сомбор, Венац војводе Р. Путника 36а;

- Доказ о уплати републичке административне таксе;

- Доказ о и накнаде за ЦЕОП;

- Пуномоћје за заступање;

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе.

Надаље, овај орган је утврдио да је Комисија за технички преглед објекта којој је инвеститор поверио вршење тих послова, извршила технички преглед предметног објекта у складу са одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању гла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016), и о томе сачинила записник у којем је утврђено да је објекат подобан за употребу са предлогом да се за њега може издати употребна дозвола.

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама члана 158 став 3., 4., 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 44. и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно члану 158. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 45. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03,...54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин.износи, 55/12- усклађени ин.износи, 93/12,47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15 и 50/2016) за захтев у износу од 300,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање употребне дозволе у складу са чл.27а. тачка 8. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015,106/15 и 32/16), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

Републичка административна такса по тарифном броју 170. Закона о републичким административним таксама("Сл. гласник РС", број 43/03,...54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин.износи, 55/12- усклађени ин.износи, 93/12,47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15 и 50/2016) за решење којим се одобрава употреба објекта у износу од 19.976,00 динара је уплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију Подношење приговора или жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6.Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03,...54/09, 50/11, ..., 45/15, 83/15, 112/15 и 50/2016).

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Имаоцу јавних овлашћења
 - ЕД Суботица
 - Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство Нови Сад
4. Архива

НАЧЕЛНИК,

Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.