

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за просторно планирање, урбанизам  
и грађевинарство  
ROP-SOM-16976-ISAWNA-3/2017  
Број: 351-467/2017-V  
Дана: 14.07.2017. године  
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора [REDACTED], путем пуномоћника Беширевић Слободана из Сомбора, улица Стапарски пут Ц13 у предмету издавања решења за уградњу унутрашње гасне инсталације на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016), доноси

## РЕШЕЊЕ

1. **ОДОБРАВА** се инвеститору [REDACTED] уградња унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду (у препису листа непокретности означена бројем 1) у Сомбору, [REDACTED], на катастарској парцели број 7682 к.о.Сомбор 1, укупна површина парцеле 712м<sup>2</sup>.

Предрачунска вредност радова је 330.312,00дин.

Саставни део овог решења је идејни пројекат којег чине:

- Главна свеска (0) израђена од стране „ГХГ Инжењеринг-плус“ Сомбор, број пројекта МП 400-17 од 01.07.2017. године, главни пројектант Беширевић Жељко, дипл.инж.маш.(лиценца број 330 8857 04)
- Пројекат машинске инсталације (ИДП 6) израђен од стране „ГХГ Инжењеринг-плус“ Сомбор, број пројекта МП 400-17 од 01.07.2017. године, одговорни пројектант Беширевић Жељко, дипл.инж.маш.(лиценца број 330 8857 04);
- Локацијски услови број ROP-SOM-16976-LOC-1/2017 инт. број 353-197/2017-V од 26.06.2017.год. овог органа.

Ово решење, којим се одобрава извођење радова, издаје се у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

2. **Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.**

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

3. Инвеститор нема обавезу да плати доприносе за уређење грађевинског земљишта

4. По завршетку изградње, по захтеву инвеститора, овај орган може издати употребну дозволу.

5. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

6. **За прикључење стамбеног објекта из тачке 1. овог решења на изграђену дистрибутивну гасну мрежу,** на основу Решења о одобрењу за прикључење број 021 од 21.06.2017.године издатог од „Сомбор-гас“ д.о.о. Сомбор, **инвеститор је дужан да поднесе захтев овом органу.**

**Захтев се упућује дистрибутеру који је сагласно чл. 40. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“,бр.113/2015 и 96/2016) дужан да у року од 15 дана од дана пријема захтева изврши прикључење објекта ако су радови изведени у складу са овим решењем и Идејним пројектом, те да о томе обавести овај орган.** За извођење радова на прикључење потребно је исходovati Локацијске услове и Решење којим се одобрава извођење радова. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима о стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

## О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Беширевић Слободана из Сомбора, улица Стапарски пут Ц13, пуномоћник инвеститора [REDACTED] [REDACTED] поднео је дана 10.07.2017.године кроз ЦИС овом органу усаглашен захтев за издавање решења за уградњу унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду у Сомбору, [REDACTED] на катастарској парцели број 7682 к.о.Сомбор 1 , заведен под бројем ROP-SOM-16976-ISAWHA-3/2017, а који је заведен под Инт. број: 351-467/2017-V.

Овај захтев је поднет након доношења решења овог органа бр. ROP-SOM-16976- ISAW-2/2017, Инт. број: 351-447/2016-V од 05.07.2017.године, а којим решењем је одбачен исти захтев истог подносиоца од 03.07.2017.године, као неоснован.

Уз првобитни и усаглашени захтев приложени су електронски документи у PDF и DWG формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

- главна свеска (0) израђена од стране „ГХГ Инжењеринг-плус“ Сомбор, број пројекта МП 400-17 од 01.07.2017. године, главни пројектант Беширевић Жељко, дипл.инж.маш.(лиценца број 330 8857 04)
- пројекат машинске инсталације (ИДП 6) израђен од стране „ГХГ Инжењеринг-плус“ Сомбор, број пројекта МП 400-17 од 01.07.2017. године, одговорни пројектант Беширевић Жељко, дипл.инж.маш.(лиценца број 330 8857 04);
- решење број 021 од 21.06.2017.године издатог од „Сомбор-гас“ д.о.о. Сомбор
- препис листа непокретности издат од РГЗ-СКН Сомбор број 5861 к.о. Сомбор 1 издат под бројем 952-1/2017-4175 од 10.07.2017. године;
- сагласност сувласника од 29.05.2017. године;
- доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и за издавање решења у износу од 800,00 динара;
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара
- пуномоћ за заступање у овом предмету

Увидом у захтев и приложену документацију, овај орган је сагласно члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем("Сл. гласник РС", број 113/2015), утврдио да је инвеститор приложио сву документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација.

Применом чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова за уградњу унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду у

Сомбору, Светог Саве број 3А и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документација која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Сагласно члану 97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са одредбама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист града Сомбора“, број 2/2015, 3/2016 и 24/2016) инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

На основу изложеног, а према члану 138а и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015) и члана 136. Закона о општем управном поступку ( "Сл.гласник РС", бр.18/2016) решено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса прописно је наплаћена у износу од 800,00 динара по основу Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС" број 43/03,... 83/15 и 112/2015).

Накнада за цеоп прописно је наплаћена у износу од 2.000,00 дин.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију Подношење приговора или жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 460,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/03.... 61/15-усклађени дин.износи).

#### **ДОСТАВИТИ:**

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Имаоцу јавних овлашћења  
-Сомбор-гас д.о.о Сомбор
- 4) Архиви

#### **НАЧЕЛНИК:**

**Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.**