

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,  
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО  
Број: ROP-SOM-15170-LOC-1/2017  
Инт. број: 353-177/2017-V  
Дана: 28.06.2017.године  
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Драча Ђорђе из Сомбора, [REDACTED], а у име инвеститора Вујовић Радомира из Сомбора, [REDACTED], за издавања локацијских услова, на основу чл. 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чланом 3 став 2. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.35/2015 и 114/2015), члана 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и чл.146. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС",бр.18/2016), доноси

### З А К Љ У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора Вујовић Радомира из Сомбора, [REDACTED], за издавање Локацијских услова за изградњу пословно-производног комплекса за производњу префабрикованих бетонских елемената у Сомбору, у ул.Моношторски пут бб, на кат.парц.бр.20110/4 К.О.Сомбор-2, **јер нису испуњени формални услови за даље поступање.**

### О б р а з л о ж е њ е

Драча Ђорђе из Сомбора, [REDACTED] а у име инвеститора Вујовић Радомира из Сомбора, [REDACTED], поднео је дана 30.05.2017.године кроз ЦИС овом органу, захтев за издавање локацијских услова за изградњу пословно-производног комплекса за производњу префабрикованих бетонских елемената на грађевинској парцели број 20110/4 К.О.Сомбор-2, у Сомбору, у улици Моношторски пут бб, заведен под бројем ROP-SOM-15170-LOC-1/2017, а који је заведен под Инт. број:353-177/2017-V.

Уз захтев су приложени електрионски документи (у .dwg и .pdf формату) настали дигитализацијом изворног документа:

- Идејно решење – 0 главна свеска и 1-пројекат архитектуре (у .pdf формату) урађено од стране ГТПУ „Новоградња“ д.о.о. Бездан, број техничке документације 0064/2017 од 31.01.2017.године, главни пројектант Момир Јањатовић, дипл.инж.арх.(лиценца број 300 1203 03);
- Идејно решење – графичка документација (у .pdf и .dwg формату) потписано од стране Ђорђе Драча;
- Катастарско-топографски план (у .pdf формату) од стране Геодетске радње „Геоматика“ Сомбор, од фебруара 2017.године потписан квалификованим електронским потписом од стране Драган Бајић;
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) овлашћење, дато од стране инвеститора дана 31.01.2017. године, потписано квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Ђорђе Драча;
- Услови за пројектовање и прикључење бр.8А.1.1.0.-Д.07.07.-58469/-17 од 09.03.2017.год. од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Регионални центар Електровојводина Нови Сад, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, Сомбор;
- Копија плана са подземним инсталацијама од РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Сомбор, бр.952-04-61/2017 од 03.03.2017.год.;

- Услове у погледу мера заштите од пожара од МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору, 09/29 број 217-3208/17-1 од 20.03.2017.год.;
- Допуна техничке информације бр.04-18/077-2016 од 07.03.2017.године издат под бр.04-18оп/013-2017 од 08.03.2017.год. од ЈКП „Водоканал“ Сомбор;
- Налог за уплату (накнада за Централну евиденцију), потписан квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Ђорђе Драча;
- Налог за уплату (републичка административна такса), потписан квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Ђорђе Драча.

Чланом 53а став 1. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), прописано је да су локацијски услови су јавна исправа која садржи податке о могућностима и ограничењима градње на катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације. Локацијски услови се издају за изградњу, односно доградњу објеката за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру.

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, као и да ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом. Сва акта која доносе, одосно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 3 став 2. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.35/2015 и 114/2015), прописано је да на захтев једног или више подносиоца захтева, за једну парцелу може бити издато више различитих локацијских услова, односно услова за прикључење и пројектовање.

Имајући у виду цитиране прописе, увидом у поднети захтев у прописаној форми и потписан квалификованим електронским потписом и приложено Идејно решење, **утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да предметни затев неоснован.**

Наиме, обзиром да се у конкретном случају ради о изградњу пословно-производног комплекса за производњу префабрикованих бетонских елемената у Сомбору, у ул.Моношторски пут бб, на кат.парц.бр.20110/4 К.О.Сомбор-2, а за коју изградњу већ издати Локацијски услови под бројем ROP-SOM-2630-LOC-3/2017, интерни број 353-102/2017-V дана 21.04.2017.године, инвеститор може само да поднесе захтев за измену локацијских услова.

Сходно горе наведеном овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву за издавање Локаицјских услова, те је на основу чл.8ђ. став 3.

Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.8. став 1. у вези са чл.7. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) и чл 146. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС",бр.18/2016), решено је као у диспозитиву.

Сагласно чл.104. став 1. у вези са чл. 107. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ", бр.33/97 и 31/01 и „Сл.гласник РС“,бр.30/2010), инвеститор је дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари, и то:

- износ од 735,00 динара, на жиро рачун 840-742323843-92, Шифра плаћања 253, Модел 97, Позив на број 81-232, Прималац РГЗ СКН Сомбор, Сврха уплате - такса за пружање услуга РГЗ СКН СО (952-04-171/2017).
- износ од 300,00 динара, жиро рачун 840-742221843-57, Шифра плаћања 253, Модел 97, Позив на број 81-232, Прималац-Републички буџет Србије, Сврха уплате - РАТ 952-04-171/2017.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03,...54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин. износи, 55/12- усклађени дин.износи, 93/12, 47/13, 57/14, , 45/15, 83/15, 112/15 и 50/2016) у износу од 300,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чланом 27а. тачка 2. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), у износу од 1.000,00 динара, прописно је наплаћена.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу Града Сомбора подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење приговора), преко Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, у року од три дана од дана достављања.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Регистратору
- 3) Архиви

**НАЧЕЛНИК,  
Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.**