

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Служба за катастар непокретности

СОМБОР

Број: 02-956-01-23/2017

Датум: 07.07.2017 год

у Сомбору

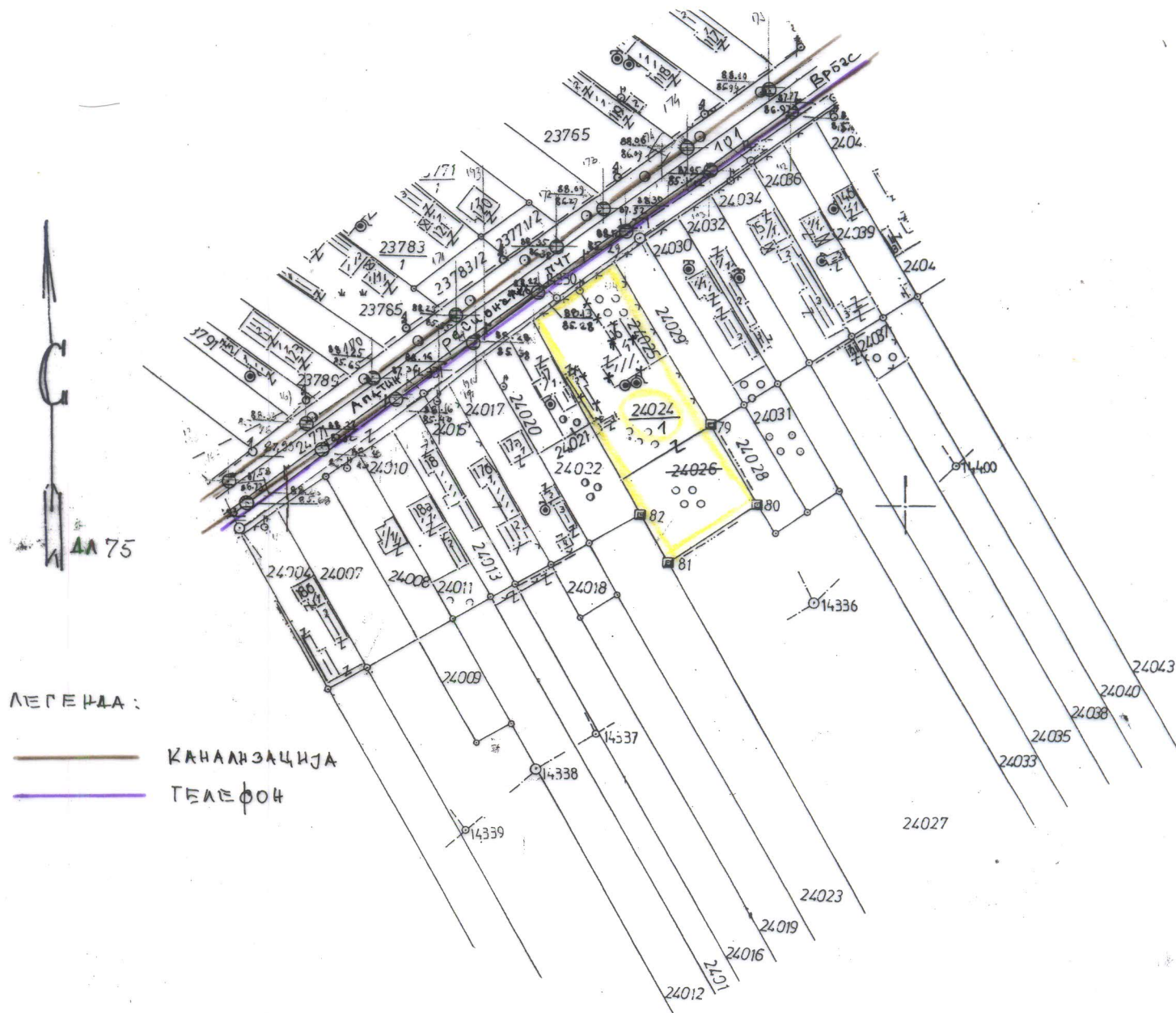
Катастарска општина СОМБОР II

Број листа непокретности 92.96

КОПИЈА ПЛАНА СА ПОДЗЕМНИМ ИНСТАЛАЦИЈАМА

Размера 1 : 2500

Катастарска парцела број 24024/1



ЛЕГЕНДА :

КАНАЛИЗАЦИЈА
ТЕЛЕФОН

Копија плана је верна радном оригиналу катастарског плана.

Копирао *Зоран Милић*

у Сомбору 07.07.2017. године



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СОМБОР
Број : 952-1/2017-4433
Датум : 25.07.2017
Време : 08:15:08

ПРЕПИС

Листа непокретности број: 9296
К.О.: СОМБОР-2

Садржај листа непокретности

А лист	страна	1
Б лист	страна	1
В лист - 1 део	страна	нема
В лист - 2 део	страна	нема
Г лист	страна	1



НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

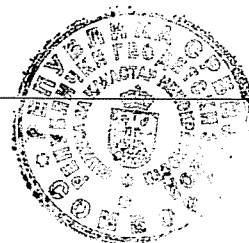
ЈОЖЕФ, дипл. инж. геод.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 9296

Катастарска општина: СОМБОР-2

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м ²	Катастарски приход	Врста земљишта
24024/1		ЦЕНТРАЛА НАСЕЉЕ	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ	7 85		Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја
		ЦЕНТРАЛА НАСЕЉЕ	ВОЊАК 1.класе	39 79	95.83	Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја
				47 64	95.83	
			УКУПНО:	47 64	95.83	

* Напомена



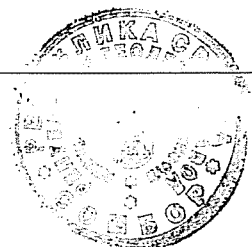
БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 9296

Капашарска општина: СОМБОР-2

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
"БОЈАГИЋ" ДОО, СОМБОР, ВАСЕ ПЕЛАГИЋА 46	Својина	Приватна	1/1

* Напомена

00 15 00 05 00 0000



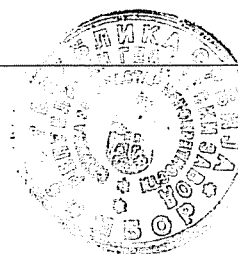
БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 9296

Катастарска општина: СЕМБОР-2

Број парцеле	Број Зг.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис терета односно ограничења Врста терета, односно ограничења и подаци о лицу на које се терет односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					ТЕРЕТА НЕМА		

* Напомена:

20.15.2020. 05:23:33





Број: 04-18 /026 -2017

Веза: 19/2017

Датум: 12. 06. 2017.

ЈКП „Водоканал“ Сомбор

Сомбор, Белог голуба 5

ПИБ: 100016155

Текући рачун: 310-9509-10

тел: 025/ 464-222 централа

„URBAN PLANNING“ доо
Апатин
Раде Кончара бр. 34

ПРЕДМЕТ: Техничке информације и услови за прикључење на јавни водовод и канализацију отпадних вода планираног пословно-стамбеног објекта П+1 и радионице за производњу и паковање производа П+0, у Сомбору, на кат.парцели бр. 24024/1 к. о. Сомбор 2

На ваш захтев бр. 19/2017. који смо примили 08.06.2017.године, везано за потребе израде Урбанистичког пројекта дајемо Техничку информацију и услове за прикључење на јавни водовод и канализацију отпадних вода планираног пословно-стамбеног објекта П+1 и радионице за производњу и паковање производа П+0, у Сомбору, на кат.парцели бр. 24024/1 к. о. Сомбор 2.

Инвеститор је: „Бојагић“ доо Сомбор, ул. Васе Пелагић 46, ПИБ 101842152, овлаштено лице Сретен Бојагић, тел 063/83-16-964.

Положај линија јавног водовода и канализације за отпадне воде у улицама достављамо у приложеној ситуацији. Идентификацију положаја јавног водовода и канализације за отпадне воде, као и прикључака, у случају потребе одредити на терену шлицовањем, геодетским снимањем или на други начин. Ради идентификације детаљног положаја инсталација на терену, могуће је обратити се надлежним службама ЈКП „Водоканал“ Сомбор.

Прикључење на јавни водовод

Постоје услови за израду новог прикључка на постојећу водоводну уличну линију АЦ ф 200 која се налази са исте стране улице где су и објекти.

Вредност притиска у јавној водоводној мрежи варира у зависности од годишњег доба и доба дана и обично се креће од 2,5 до 3,0 бара. На водоводном прикључку предвидети улични вентил као могућност искључења прикључка у случају потребе.

У пројекту, на основу хидрауличког прорачуна, одредити димензије прикључка и свих водомера, поштујући и прописе о противпожарној заштити. За хидрантску мрежу за гашење пожара је потребно предвидети посебан водомер.

Водомере сместити у шахт на парцели, 1,0 м иза регулационе линије или у адекватне и добро уређене подрумске просторије, све 1,0 м иза регулационе линије, на месту стално приступачном службама ЈКП „Водоканал“ Сомбор ради читавања утрошене воде и ради могућности затварања вентила у случају евентуалних кварова на унутрашњој инсталацији (чл. 41. Одлуке о припреми и дистрибуцији воде за пиће, одвођењу и пречишћавању употребљених вода и одвођењу атмосферских вода на подручју општине Сомбор, „Сл. лист општине Сомбор“, бр. 15/2006, допуне бр. 10/2007). Поклопац шахта мора бити ливено гвоздени, минималног пречника ф 600 мм или минималних димензија 600х600 мм. Одабрати пречнике водомера тако да мере и минималне протицаје.

Приликом прикључивања објекта на јавни водовод неопходно је разграничење потрошње воде стамбеног од пословног дела, због различите цене коштања утрошене воде. Значи да унутрашње инсталације водовода стамбеног и пословног дела објекта морају бити раздвојене и функционисати као засебне целине, са засебним водомерима. У противном, целокупна потрошња воде ће бити наплаћивана по вишој тарифи.

Скреће се пажња да је неопходно да се оперише са реалним подацима за потрошњу воде. ЈКП „Водоканал“ Сомбор задржава право да коригује пречнике водомера уколико се уоче нелогичности или уколико су подаци о потребама за водом нетачни.

Прикључење на јавну канализацију за отпадне воде

Постоје услови за израду прикључка на постојећу уличну линију канализације за отпадне воде. Пројектовати канализациони прикључак на шахт уличне канализације за отпадне воде у улици, цевовод ПВЦ пречника 250 мм је на дубини око 2,80 м од нивоа терена.

Канализациони прикључак почиње од граничног шахта који се налази 1,0 м иза регулационе линије унутар парцеле, (члан 86. Одлуке о припреми и дистрибуцији воде за пиће, одвођењу и пречишћавању употребљених вода и одвођењу атмосферских вода на подручју општине Сомбор, „Сл. лист општине Сомбор“, бр. 15/2006, допуне бр. 10/2007). Шахту је потребно сметити на приступачно место.

У пројекту предвидети прикључење са канализационим цевима одговарајућег пречника (φ 160) и пада, а на основу количина отпадних вода и хидрауличног прорачуна. Приликом планирања и пројектовања потребно је имати у виду количине и квалитет отпадних вода које планирају да се евакуишу из објекта, и сходно томе потребно је поштовати прописе о упуштању отпадних вода у јавну канализацију (горе наведена Одлука). Ово подразумева, поред осталог, да се опасне и штетне отпадне воде морају пречистити пре упуштања у јавну канализацију. Такође је потребно придржавати се Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у води и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/2011), тј. водити рачуна о квалитету отпадних вода пре упуштања у јавну канализацију.

Атмосферска канализација није у власништву ЈКП „Водоканала“. Пошто је систем канализације у Сомбору сепаратни, атмосферске воде се не смеју испустити у канализацију за отпадне воде, већ у мрежу атмосферске канализације или у отворене атмосферске канале. Не дозвољава се упуштање непречишћених отпадних вода у атмосферску канализацију или отворене атмосферске канале.

Уколико приликом извођења радова или као последица некавалитетно урађених радова на изградњи дође до оштећења инсталација јавног водовода и канализације за отпадне воде, извођач радова дужан је да о томе одмах обавести надлежне службе ЈКП „Водоканал“ Сомбор, како би се оне отклониле, а о трошку извођача радова, односно инвеститора.

ЈКП „Водоканал“ Сомбор има искључиво право изградње прикључака на мрежу водовода и канализације отпадних вода.

Вредност израде прикључака можемо дати након израде идејног пројекта.

За сва додатна питања и информације потребно је обратити се ЈКП „Водоканалу“ Сомбор. Важност ове техничке информације је дванаест месеци од дана издавања.

Вредност трошкова издавања техничке информације са урачунатим ПДВ износи 5160,00 динара.

Прилог:

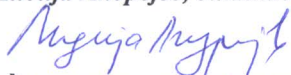
1. Ситуација

Достављено:

1. Наслову
2. Служби за наплату
3. Архиви

Обрадила,

Лидија Андрејевић, дипл.инж.грађ.



Водећи стручни сарадник за УПКИ

Горан Стојишић, дипл.инж.ел.



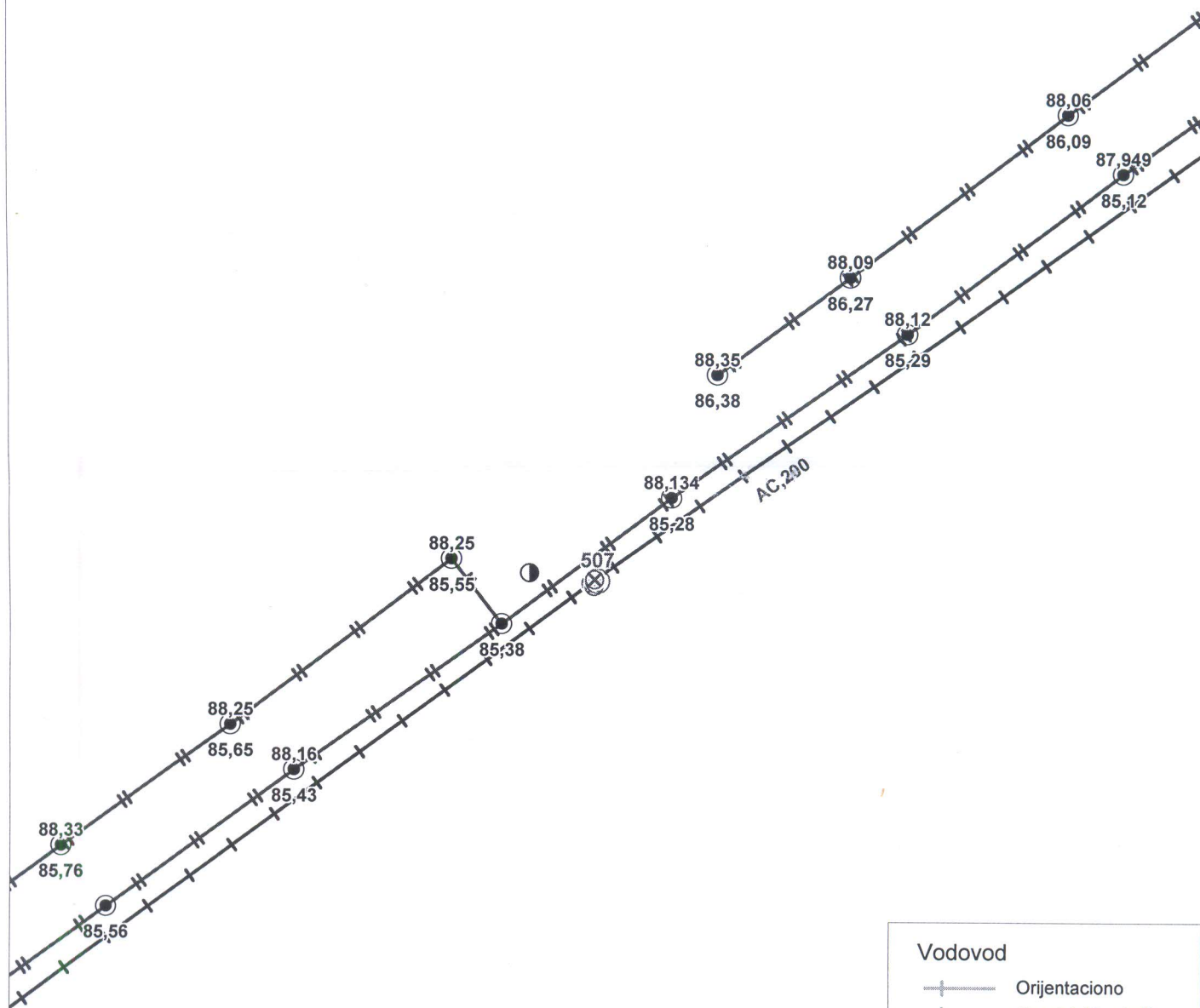
Извршни

директор

техн.система

Душан Бурђескић, дипл.инж.тех.





Vodovod

- Orijentaciono
- Geodetski snimljeno
- Ugaseno

Bunar

Cvor



Kanalizacija

- Geodetski snimljeno
- Orijentaciono

Saht kan.

Prepumpna





Јавно комунално предузеће „ПРОСТОР“ СОМБОР

Издавање градских пословних простора
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места
Грађевински сектор | Одржавање гробаља и погребне услуге

Трг Цара Лазара 1, Сомбор
матични број: 20935430
ПИБ: 108122937

e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090

Број: 884/2017

Датум: 17.07.2017. год.

“URBAN PLANNING“ doo Раде Кончара бр.34 АПАТИН

ПРЕДМЕТ: Сагласност и саобр.-технички услови за изградњу колског прилаза на кат парц. 24771 к.о. Сомбор – 2, ул. Централа насеље бр.бб Сомбор
ВЕЗА: Ваш број 19/2017 од 07.06.2017.

Дана 07.06.2017. год. упутили сте нам захтев, заведен 08.06.2017. год., под бројем 884/2017, за техничке услове за изградњу колског прилаза на делу јавне површине на катастарској парцели број 24771 к.о. Сомбор-2, за потребе израде урбанистичког пројекта и исходавања локацијских услова, а за прикључење планираног пословно - стамбеног објекта, спратности П+1 и радионице за производњу и паковање производа, спратности П+0, у Сомбору, у улици Централа насеље бр.бб, на катастарској парцели број 24024/1 К.О. Сомбор-2.

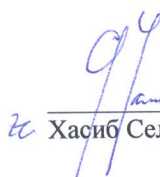
Увидом у приложеној документацији, као и обилазком терена, ЈКП „ПРОСТОР“ Сомбор, као Управљач општинских путева и улица у граду и насељеним местима, у складу са Законом о јавним путевима („Сл. Гласник РС“, бр. 101/205, 123/2007, 101/2011, 93/2012 и 104/2013) и у складу др. важећом планском документацијом те важећим прописима и стандардима за ову врсту објеката и радова, **издаје сагласност, уз следеће саобраћајно – техничке услове :**

1. Колски прилаз предвидети са тврдим коловозним застором или истим као на коловозу у улици, са конструкцијом која се димензионише према меродавном саобраћајном оптерећењу и важећим стандардима.
2. Колски прилаз извести у ширини максимално до 4,50м, како за блок 121 односно зону породичног становања којем припада предметна локација, дозвољава Генерални урбанистички план Града Сомбора, а спој ивица колског прилаза и јавног пута извести са потребном хоризонталном закривљеношћу, односно полупречником лепезе, која одовара меродавном возилу и колико допуштају услови на терену.
3. Колски прилаз нивелационо ускладити са нивелациом коловоза јавног пута, тако да се омогући безбедан прилаз возилима са коловоза на колски прилаз и обратно и не угрожава стабилност јавног пута, као ни постојећи режим одводње атмосферске воде. Испод прилаза би требало планирати изградњу цевастог пропуста одговарајућег промера. Атмосферска вода унутар грађевинских парцела не сме се водити на јавну површину и преко колског улаза на коловоз, већ се решава унутар тих парцела уз сагласност и техничке услове Одељења за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове.
4. Сва оштећења инсталација у јавној површини и објекта у кругу извршења радова, извођач је дужан санирати и довести у првобитно и технички исправно стање. Зато је инвеститор дужан исходовати техничке услове и информације о постојању и положају инсталација у зони радова од управљача и власника инсталација.

5. Евентуално уклањање стабала при изградњи колског улаза може се извести само уз претходно прибављање сагласности надлежних служби Градске управе.
6. Колски прилаз треба да испуњава и све друге услове и законске одредбе, које предвиђају Закон о јавним путевима и Закон о безбедности саобраћаја на путевима.

НАПОМЕНА:

- Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова на изградњи колског прилаза исходује Сагласност за раскопавање и Уговор о враћању јавних површина у првобитно стање, од ЈКП „Простор“.
- Инвеститор је у обавези да исходује сву неопходну документацију за издавање Решења о раскопавању јавне површине од стране Одељења за комуналне делатности и имовинско-правне и стамбене послове, Градске управе Града Сомбора.
- Ова сагласност не ослобађа подносиоца захтева обавезе прибављања и других услова, сагласности и дозвола предвиђених Законом.

 Обрадио:
Хасиб Селимовић, дипл.инж.грађ

ДОСТАВИТИ:

1. Наслову
2. Архиви



ЈКП „ПРОСТОР“ Сомбор:

Горан Нонковић, Директор

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 35-115/2017-XVI
Дана: 14.07.2017.године
СОМБОР

„URBAN PLANNING“ доо
АПАТИН
Раде Кончара 34

**ПРЕДМЕТ: ТЕХНИЧКА ИНФОРМАЦИЈА И УСЛОВИ ЗА
ПРИКЉУЧЕЊЕ НА АТМОСФЕРСКУ КАНАЛИЗАЦИЈУ**

На Ваш захтев број 19/2017, запримљен дана 08.06.2017. године, којим тражите да Вам се, за изградњу пословног – стамбеног објекта, спратности П+1 и радионице за производњу и паковање производа, спратности П+0, на кат. парц. бр. 24024/1 К.О.Сомбор-2, изда техничка информација и услови за прикључење на атмосферску канализацију, обавештавамо вас о следећем:

На предметној локацији не постоји уређена атмосферска канализација.

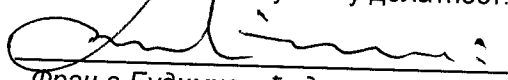
Одвођење атмосферских вода решити унутар предметне парцеле за коју су тражени технички услови.

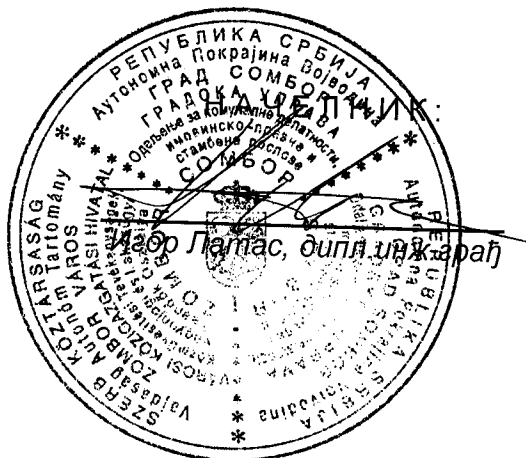
Ако се атмосферске воде прикупљају у упојне јаме исте је потребно поставити на прописаним растојањима од суседних парцела и објеката на њима. Уколико су загађене лаким течностима исте се морају одвојити у сепаратору масти, уља и лаким нафтних деривата. Уграђени сепаратор треба да је водонепропусан, заштићен од корозије и постављен унутар границе грађевинске парцеле.

Одржавање изведене атмосферске канализације је обавеза корисника објекта.

Ови услови не ослобађају подносиоца захтева обавезе прибављања и других услова, сагласности и дозвола предвиђених Законом.

Шеф Одсека за комуналну делатност:


Фрања Будимчевић, дипл.инж.грађ





Огранак „Електродистрибуција Сомбор”

Сомбор, Апатински пут бб, телефон +381 25 465200, телефакс +381 25 429399

Сомбор, 13.06.2017.

Број: 8А.1.1.0.-Д.07.07.-148527/2-17

"Urban planing" d.o.o.

Раде Кончара бр. 34

25260 АПАТИН

Предмет: Услови за израду Урбанистичког пројекта за прикључење пословно-стамбеног објекта у Сомбору у улици Централа бр. 16, парцела бр. 24024/1 к.о. Сомбор 2

Према Вашем захтеву бр. 19/2017 од 07.06.2017. године који је код нас заведен под протоколарним бројем 8А.1.1.0.-Д.07.07.-148527/1-17 од 08.06.2017. године, који сте нам упутили ради издавања Услова за прикључење пословно-стамбеног објекта у Сомбору у улици Централа бр. 16, парцела бр. 24024/1 к.о. Сомбор 2 због израде Урбанистичког пројекта, обавештавамо Вас следеће:

На предметном локалитету постоји изграђена дистрибутивна трафо станица у насељу Централа, СТС 20/0.4 kV "Централа 1". За прикључење планираног пословно-стамбеног објекта у улици Централа бр. 16 у Сомбору на парцели бр. 24024/1 к.о. Сомбор 2, постоји могућност прикључења са максимално одобреном снагом од 43,47 kW. Да би се нови предметни објекти прикључили на дистрибутивни систем електричне енергије, потребно је изградити нови прикључни вод немерене струје од проводника НН мреже до новог типског ОММ тип ПОММ-1 који би се налазио на постојећем бетонском стубу испред предметне парцеле. Мерење потрошње ел. енергије би се вршило новом тросистемском мерном групом у директном споју преко главних аутоматских осигурача јачине 63А.

Све трошкове око изградње кабловског прикључног вода са ОММ, дела трошкова у зависности од одобрене максималне снаге сноси инвеститор.

Напомена: Са постојеће надземне НН мреже, максимално одобрена снага може бити 43,47kW, без могућности накнадног повећања одобрене снаге.

Достављено:

- Наслову
- Служби енергетике
- Писарници

Директор огранка
др Зоран Симендић, дипл. ел. инж

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2
Регија Нови Сад
Извршна јединица Сомбор
Венац Војводе Степе Степановића 32
Наш број: 214103/2-2017
Број из ЛКРМ: 31
Ваш број: 19/2017
Датум: 22 JUN 2017
Телефон: 025/410-151; 416-181

„URBAN PLANNING“ д.о.о. Апатин
Раде Кончара 34
25260 Апатин
ПАК: 430352

ПРЕДМЕТ: Техничка информација о постојећим и планираним ТТ инсталацијама и услови за прикључење планираног пословно-стамбеног објекта спратности П+1 и радионице за производњу и паковање производа, спратности П+0, на катастарској парцели број 24024/1 К.О. Сомбор-2, на претплатничку ТТ мрежу.

Поступајући по Вашем захтеву, а у складу са Законом о електронским комуникацијама „Службени гласник РС“ број 44/10, и Законом о планирању и изградњи „Службени гласник РС“ број 72/2009 и 81/2009-испр., 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014 и 145/2014., а у циљу заштите водова електровеза **Извршне јединице СОМБОР** Предузећа за телекомуникације **«ТЕЛЕКОМ СРБИЈА» А.Д. БЕОГРАД**», након извршеног прегледа Вашег достављеног Ситуационог приказа диспозиције објекта са регулационо нивелационим решењем, планираног пословно-стамбеног објекта спратности П+1 и радионице за производњу и паковање производа, спратности П+0, на катастарској парцели број 24024/1 К.О. Сомбор-2, док: 19/2017, датум: јун 2017/Апатин, Р=1:500, издајемо Вам:

ТЕХНИЧКУ ИНФОРМАЦИЈУ И УСЛОВЕ

о постојећим и планираним ТТ инсталацијама за прикључење планираног пословно-стамбеног објекта спратности П+1 и радионице за производњу и паковање производа, спратности П+0, на катастарској парцели број 24024/1 К.О. Сомбор-2, на претплатничку ТТ мрежу.

- Прегледом наше техничке документације установили смо да на предметној локацији (на катастарској парцели број 24024/1 К.О. Сомбор-2) изградње наведеног планираног пословно-стамбеног објекта и радионице за производњу и паковање производа, **поседујемо постојећи прикључак на претплатничку ТТ мрежу, изведен ваздушним самоносивим претплатничким ТТ каблом.**
- Уколико је потребно извршити измештање постојећег ваздушног самоносивог претплатничког ТТ кабла (постојећег прикључка на претплатничку ТТ мрежу), инвеститор мора поднети благовремено (најмање 10 дана пре почетка изградње наведеног планираног објекта), писмени захтев наслову: „Телеком-у“ за измештање ТТ инсталација. Евентуално измештање постојећег ваздушног ТТ прикључка, ради се о трошку инвеститора а уз стручни надзор: „Телеком-а“.

- Прикључење планираног пословно-стамбеног објекта, спратности П+1 и радионице за производњу и паковање производа спратности П+0 на претплатничку ТТ мрежу је могуће извршити новим приводним оптичким ТТ каблом. Инвеститор треба да унутар предметне парцеле, од планиране техничке просторије (сервер собе), а чије место одређује инвеститор, све до границе предметне парцеле (у правцу према Апатин-регионални пут Р101-Врбас), изгради праволинијску приступну канализацију, односно треба да положи једну ПВЦ цев пречника 50 мм, на дубини од око: 0,80м-1,00м.
- Инвеститор такође треба да унутар објекта изгради технички канал (положи цеви) до планиране техничке просторије (сервер собе).
- Тачка разграничења између мреже „Телеком-а“ и локалне мреже инвеститора је на завршној оптичкој кутији или **PATCH** панелу који мора бити уграђен на доступном месту у адекватној техничкој просторији.
- Евентуално међусобно повезивање планираних објеката (локална мрежа унутар предметне парцеле број 24024/1 К.О.Сомбор-2), дужан је да изврши инвеститор о сопственом трошку. Исто тако одржавање каблова (локалне мреже) који међусобно повезују планиране објекте, врши инвеститор, и исти нису у власништву „Телеком-а“.
- За потребе прикључења на претплатничку ТТ мрежу, новим приводним оптичким ТТ каблом, од најближе приступне тачке телекомуникационе мреже (ПН-РЗ-наставка на магистралном оптичком каблу), до зелене површине испред предметне парцеле планираног објекта „Телеком“ ће положити једну празну ПЕ цев пречника 40 мм. Кроз положену ПЕ цев пречника 40 мм ће се извршити изградња-повлачење новог оптичког кабла, према локацији корисника, до места увода у планирани објекат, а инвеститор треба да омогући улаз у објекат да би се оптички кабл завршио.
- Све грађевинске радове (ископ рова, затрпавање рова, подбушивање...) унутар предметне катастарске парцеле планираног објекта, до места увода у планирани објекат, потребно је извести са овлашћеним извођачем радова, о трошку инвеститора, а уз стручни надзор „Телекома“.
- Напомињемо да прикључење наведеног планираног објекта, на претплатничку ТТ мрежу ради „Телеком“ о свом трошку.
- На делу изградње планираног колског улаза на предметну парцелу (на јавној површини улице), поседујемо положена два магистрална оптичка ТТ кабла на релацији: Сомбор-Апатин положена кроз исту ПЕ цев пречника 40мм, и два примарна претплатничка ТТ кабла положена директно у земљу по различитим трасама.
- Положај трасе два наведена постојећа магистрална оптичка ТТ кабла, и постојећег наставка-ПН(РЗ) на магистралном оптичком каблу, као места могућег прикључења на претплатничку ТТ мрежу планираног објекта, приказан је на достављеном цртежу број: 1, Р=1:500.
- Положај трасе два примарна претплатничка ТТ кабла и секундарне ваздушне месне кабловске мреже Сомбор МСАН»Централа», приказан је на достављеном цртежу број: 2, Р=1:500.
- Два наведена магистрална оптичка ТТ кабла: Сомбор-Апатин 1 и Сомбор-Апатин 2 (од међународног значаја) су положени по истој траси у зеленом појасу улице, кроз исту ПЕ цев пречника 40 мм, (поред пута Апатин-регионални пут Р101-Врбас), на дубини од око: 0,80м-1,20м..
- Дуж трасе магистралних оптичких ТТ каблова, на већим скретањима и укрштањима са значајним објектима (прелаз испод пута, нагла промена правца положеног кабла итд.) је обележена са бетонским ТО-стубићима, који служе за обележавање трасе оптичких каблова, (стубићи су видљиви на лицу места и обојени црвеном бојом).

- За заштиту магистралних оптичких ТТ каблова изнад каблова, је коришћена опоменска ПВЦ трака **“ПАЖЊА ПТТ КАБЛ”**. На местима прелаза изпод коловоза, приступних путева, и других важнијих објеката магистрални оптички каблови су положени у заштитне ПВЦ цеви пречника 110 мм.
- Примарни претплатнички ТТ каблови (два претплатничка ТТ кабла), су положени у зеленој површини улице, на дубини од око: 0,60м-0,80м, а на прелазу преко коловоза претплатнички каблови су положени кроз заштитне ПВЦ цеви пречника 110 мм, на дубини од око: 0,80м-1, 00м.
- У случају нивелације земљишта приликом изградње планираног колског улаза на предметну парцелу, све наведене постојеће ТТ инсталације морају остати на већ датим положеним дубинама.
- Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТТ објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТТ саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим ТТ кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.
- Заштиту и обезбеђење постојећих ТТ објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности електричних или оптичких карактеристика постојећих ТТ објеката и каблова.
- Приликом извођења предметних радова, инвеститор и извођач радова морају да воде рачуна да не проузрокују сметње на водовима електровеза. У случају сметњи проузрокованих извођењем радова, инвеститор и извођач су дужни да сносе трошкове отклањања истих и за губитке у саобраћају.
- Десет дана пре почетка извођења било каквих радова у близини постојећих ТТ објеката **ОБАВЕЗНИ** сте, да се писмено обратите **Извршној јединици СОМБОР**, на **фах број: 025/421-379**, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).
- Приликом извођења свих радова у непосредној близини наведених ТТ инсталација и прикључења на претплатничку ТТ мрежу, обавезно је присуство стручног надзора од стране: **Предузећа за Телекомуникације “ТЕЛЕКОМ СРБИЈА” а.д. РЕГИЈА НОВИ САД, ИЗВРШНА ЈЕДИНИЦА СОМБОР**.
- Представници Извршне јединице Сомбор везано за овај предмет су:
- У Одељењу за ЕОМ транспортне мреже (за оптичке ТТ каблове), **МАРКО КОВАЧ** телефон: 025/412-333, моб. 064/6522276.
- У оперативном центру за приступне мреже (месне кабловске ТТ мреже), **ЗДРАВКО ТРКУЉА**, телефон: 025/417-164, моб. 064/6522348.
- Ископ, затрпавање, набијање, и све радове изнад и у непосредној близини наведених ТТ објеката (на минималној хоризонталној удаљености од: 2,00м у односу на ТТ инсталације), мора се вршити искључиво пажљивим ручним путем, никако машинама које могу да изазову оштећења на ТТ објектима.
- Посебну пажњу обратити приликом извођења свих радова око и у близини положене релације два магистрална оптичка ТТ кабла (од међународног значаја).
- Скрећемо пажњу да су сви радови на евентуалној поправци оштећења на наведеном магистралним оптичким ТТ кабловима изузетно скуп, и губици у телефонском саобраћају изазвани евентуалним оштећењем оптичких каблова велики, па Вас молимо да се планира пажљив искључиво ручни ископ у њиховој непосредној близини.

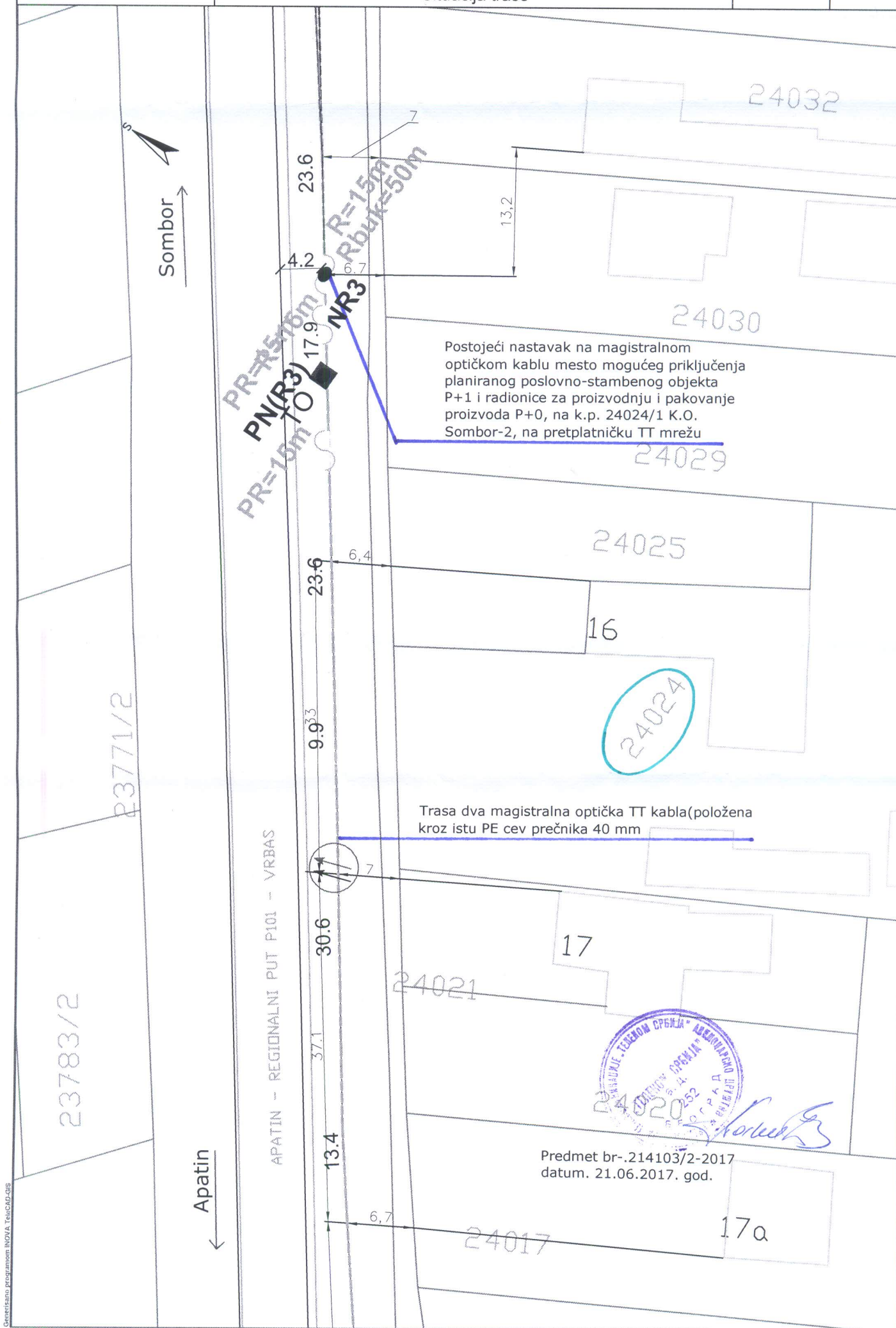
- Приликом извођења радова на изградњи планираног колског улаза на предметну парцелу, извођач је дужан да се обрати одељењу за ЕОМ транспортне мреже (за оптичке ТТ каблове), и оперативном центру за приступне мреже (месна кабловске ТТ мреже), у «Телеком-у», Извршној јединици Сомбор, ради договора око прегледа изведених радова на местима приближавања и укрштања.
- Ова техничка информација и услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову истих.

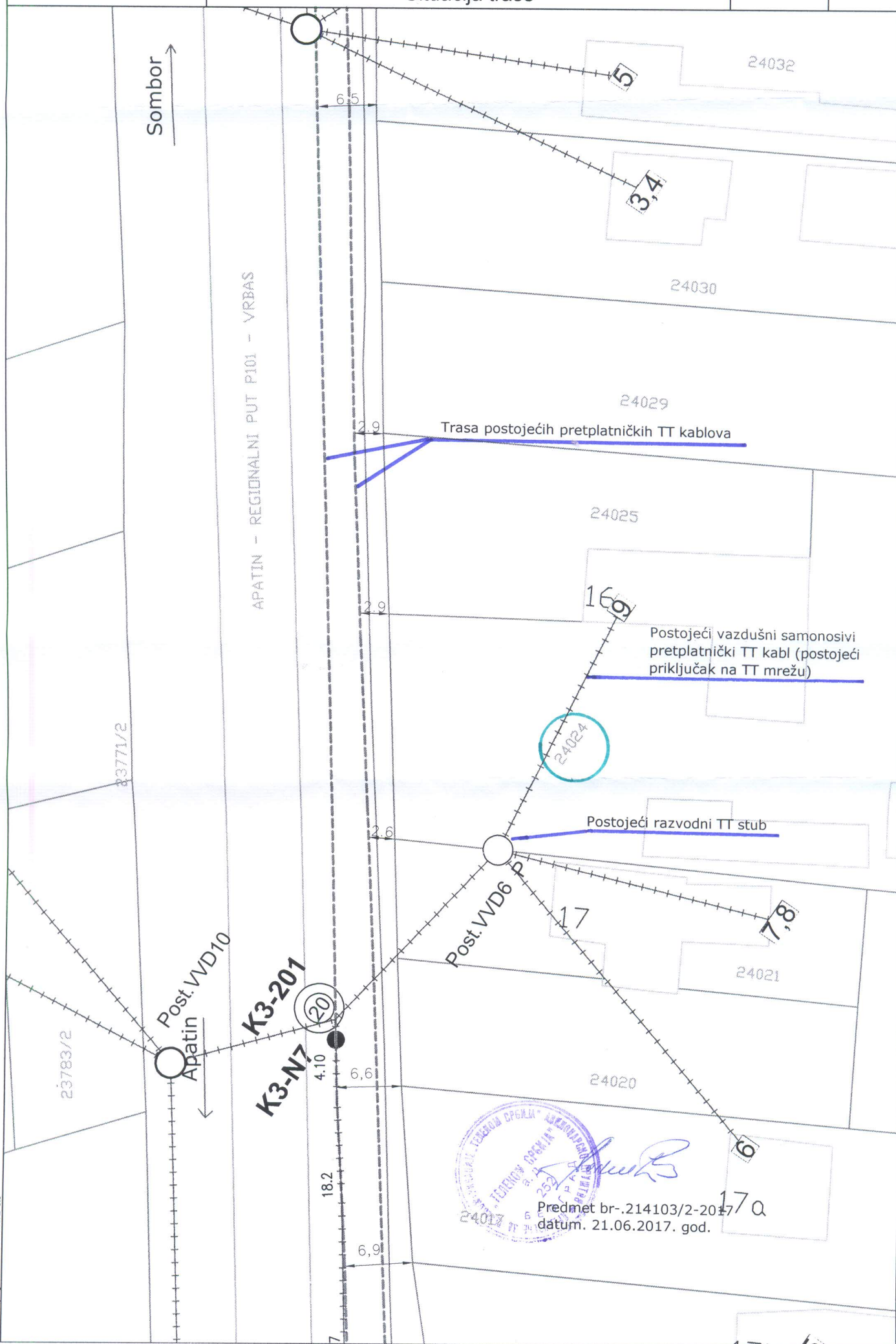
С поштовањем,

Координатор ИЈ Сомбор



Весна Томић, маст.инж.менац.





Predmet br.-214103/2-2017
datum. 21.06.2017. god.



Serbia Broadband • Srpske kablovske mreže d.o.o.
Bulevar Zorana Đinđića 8a, Beograd
PIB 101038731 • MB 17280554
TR 170-998-27 kod UniCredit Banke Beograd • www.sbb.rs

SBB BEOGRAD DOO
PJ Sombor
Petra Drapšina 22

„URBAN PLANNING“doo
Rade Končara 34
Apatin

DOPIS

Predmet: Izdavanje teh.informacije za instalacije KDS-a SBB PJ Sombor

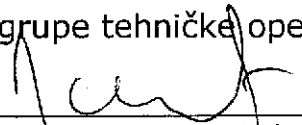
Po vašem zahtevu br:19/2017 od 07.06.2017. obaveštavamo Vas sledeće: Da na navedenoj lokaciji nema a nije ni u planu da se gradi mreža KDS-a .

Kontakt telefon:060 812 64 13
Šef tehničke ekipe – Zdravko Jovišić

Dana : 20.06.2017



Šef grupe tehničke operative


Zdravko Jovišić

“Сомбор-гас“ д.о.о.
Сомбор
Трг Светог Тројства број 1.
Број: 0168/17
Дана: 2017-06-09

“URBAN PLANNING” д.о.о.
Раде Кончара 34.
Апатин

Предмет: Техничка информација и услови за пројектовање и прикључење на дистрибутивну гасну мрежу пословно-стамбеног објекта П+1 и радионице за производњу и паковање производа П+0, у Сомбору на катастарској парцели број К.О. 24024/1 К.О. Сомбор II

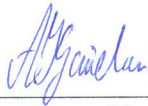
Поштовани,
обавештавамо Вас у вези Вашег захтева број 19/2017 од 2017-06-07, а ради издавања техничке информације и услова за пројектовање и прикључење на дистрибутивну гасну мрежу пословно-стамбеног објекта П+1 и радионице за производњу и паковање производа П+0, у Сомбору на катастарској парцели број К.О. 24024/1 К.О. Сомбор II, следеће:

- на поменутој локацији није изграђен полиетиленски дистрибутивни гасовод ради снабдевања потрошача природним гасом, те је немогуће извршити прикључење објекта.

Ова техничка информација и услови важе 12 (дванаест) месеци од дана издавања истих.

Са поштовањем:

Инжењер за развој и инвестиције:


Александар Крстевски





J.K.P.

ENERGAN

Milete Protića 14, Sombor.

Tel : 025/443-367, 443-368, 443-369

Fax : 025/448-740

PIB : 101841213

Broj : mz-28/17-ti

Datum : 12.06.2017.god

JABHO KOMYHAPHO ENEPIEPIAHHA
J.A.G. SOMBOR
Broj: 1206-17
Opština: I-1202/17

"URBAN PLANNING" D.O.O

Apatin

Rade Končara 34

PREDMET: Tehničke informacije i uslovi priključenja na vrelovodnu mrežu

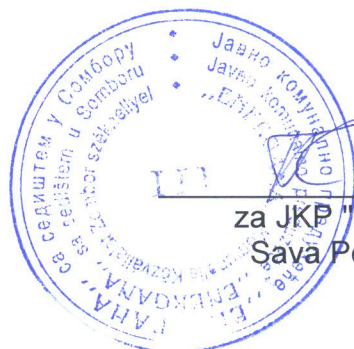
Na osnovu Vašeg dopisa broj 19/2017 od 07.06.2017. godine, zavedeno pod brojem U-1675/17 dana 08.06.2017. godine, saglasno odredbama Zakona o energetici (sl. Glasnik RS 145/2014, od 29.12.2014), Odluke o uslovima i načinu snabdevanja toplotnom energijom (sl.list Opštine Sombor 9/2015 od 20.10.2015.), Tarifnog sistema za obračun toplotne energije i usluga (sl.list Opštine Sombor 10/2015 od 24.11.2015.), Pravila o radu distributivnog sistema i Odluke o uređenju Grada (sl.list. Grada Sombora br. 17/2014, 2/2015 i 25/2016), Energetski subjekt (JKP "Energana" Sombor) daje sledeće podatke :

Tehnička informacija

U ulici Centrala u blizini katastarske parcele broj 24024 K.O.Sombor 2, ne postoje izvedene instalacije vrelovoda niti je u planu njihova izgradnja. Nema tehničkih uslova za priključenje na vrelovodni sistem budućeg poslovno stambenog objekta spratnosti p+1 i radionice za proizvodnju i pakovanje proizvoda spratnosti p+0 u ulici Centarala br. 16 na katastarskoj parceli broj 24024 K.O.Sombor 2 u Somboru.

Shodno tome nemamo posebnih uslova za izradu urbanističko-arhitektonske razrade lokacije planiranog poslovnog objekta.

Dokument sastavio:
Inženjer energetike i razvoja



za JKP "Energana"
Sava Petkov

dostaviti

- naslovu
- arhivi