



Број: I-396/5-17

Датум: 03 MAY 2017

БС, НА

„Pro-Energo“, доо

Нови Сад

Футошки пут бр. 35

Предмет: Претходни услови за израду Урбанистичког пројекта за изградњу биогасног постројења снаге до 999kW на постојећем пољопривредном газдинству, на кат. парцели бр. 12647, КО Сомбор 2

Вашим Захтевом бр. 0313-PE/17 од 14.03.2017. год. (који је заведен у писарници овог предузећа под бр. I-396/1 од 16.03.2017. год.), затражили сте наше претходне услове за израду Урбанистичког пројекта за изградњу биогасног постројења снаге до 999kW на постојећем пољопривредном газдинству "Агроплус", доо из Сомбора, а на кат. парцели бр. 12647, КО Сомбор 2.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Овлашћење издато од стране "Агроплус", доо, Ул. Вељка Мићуновића бр. 16, Сомбор (бр. 12 од 24.02.2017. год.) да "Про-Енерго", доо, Нови Сад може подносити сву документацију у поступку издавања грађевинске дозволе.
- Информација о локацији за катастарску парцелу бр. 12647, КО Сомбор 2, издата од стране Града Сомбора, Градска управа, Одељење за комуналне послове, бр. 353-3/2017-V од 06.02.2017. год.
- Технички опис планираних радова, израђен од стране "Про-енерго", Нови Сад,
- Катастарско-топографски план, Р=1:1000, предметне локације, израђен од стране "Геос", о.д., Сомбор,
- Ситуациони приказ планираних радова, без дефинисане размере.

Према достављеном захтеву са прилозима констатовали смо да се на предметном простору планира изградња биогасног постројења снаге до 999kW на постојећем пољопривредном газдинству (постојећа фарма млечних крава). Примарни енергенти који ће се користити за производњу биогаса су енергедски усеви и ђубриво и то: течно говеђе ђубриво (8000t/год.), говеђе ђубриво (4000t/год.), силажни материјал (5000t/год.), шећерна репа-брикети (6000t/год.), остаци пољопривредне производње (7427t/год.).

Произведени гас из процеса ферментације се доводи до гасног мотора где се механичка енергија мотора, преко генератора преводи у електричну. Планирана количина електричне енергије је 8798,06MWh/год., од чега се за сопствене потребе користи 648,61MWh/год. Остатак се дистрибуира у државни електроенергедски систем. Као секундарни производ се јавља топлотна енергија, коју ће инвеститор, колико је могуће утрошити, за сушару био ђубрива и за загревање управне зграде.

Биогасно постројење ће се састојати од следећих инфраструктурних објеката:

- Тренч силоси за складиштење сировина,
- Усипни кош,
- Ферментор (главни и накнадни ферментор),
- Централна пумпна станица,
- Предскладиште течног ђубрива,
- Процесни резервоар гаса,
- Складиште чврсте фазе (након сепаратора) – плато,
- Генераторско-трансформаторска зграда са бакљом,
- Лагуна,
- Плато за ОРЦ модул,
- Прикључно разводно постројење,
- Сепаратор,
- Манипулативне површине и ограда.

Лагуна ће служити за пријем течног стајњака који се транспортује од пумпне станице до лагуне. Садржај из лагуне ће се периодично транспортовати на пољопривредне површине као висококвалитетно еколошко ђубриво. Лагуна се планира на северозападном делу катастарске парцеле и биће најближа мелиорационом каналу "207". Лагуна ће бити обложена ХДПЕ фолијом, а капацитет лагуне ће бити око 8000м³.

Према достављеној документацији, постоји прикључак на водоводну мрежу и фекалну канализацију, са тим да није прецизирано да ли је у питању јавна или интерна мрежа. У документацији није назначено да ли ће се неке од продуктованих вода испуштати у мелиорациони канал "207".

Локација територијално припада систему за одводњавање "Северна Мостонга". Предметна парцела бр. 12647, КО Сомбор-2 се са севера граничи са мелиорационим каналом "207" (к. п. бр. 27978, КО Сомбор-2), која је у надлежности водопривреде.

У поступку издавања ових услова прибављено је мишљење ВД "Западна Бачка", Сомбор, број 05-3/5-2 од 30.03.2017. год. и Мишљење Службе за заштиту вода од 03.04.2017. године.

При изради Урбанистичког пројекта треба уважавати следеће услове:

1. Урбанистички пројекат урадити у складу са законским прописима и нормативима за ову врсту објеката и радова, а у складу са општим концептом канализације, пречишћавања и диспозиције отпадних вода на нивоу општине Сомбор. За потребе израде прикупити све потребне подлоге (урбанистичке, геодетске, геомеханичке, хидролошке,...), извршити одговарајуће анализе и прикупити остали неопходне услове надлежних органа.
2. Урбанистички пројекат и техничко решење евакуације санитарно-фекалних отпадних, технолошких вода и атмосферских вода израдити у складу са прописима о заштити површинских и подземних вода, уважавајући следећа законска и подзаконска акта:
 - Закон о водама (Сл. гласник РС, бр. 30/10, 92/12 и 101/16)
 - Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Сл. гл. Републике Србије, бр. 67/11, 48/12 и 1/16)
 - Уредба о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање (Сл. гласник РС, бр. 24/14) т.ј. Правилник о опасним материјама у водама (Сл. гласник СРС, бр. 31/82),

- Уредба о класификацији вода (Сл. гласник СРС, бр. 5/68),
 - Уредба о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање (Сл. гласник РС, бр. 50/12),
 - Закон о заштити животне средине (Сл. гласник РС, бр. 135/04 и 36/09, 72/09, 43/11),
 - Закон о управљању отпадом (Сл. гласник РС, бр. 36/09 и 88/10, 14/16).
 - Уредба о одлагању отпада на депоније (Сл. гласник РС, бр. 92/10)
 - Правилник о категоријама, испитивању и класификацији отпада (Сл. гласник РС, бр. 56/10)
 - Закон о комуналним делатностима (Сл. гласник РС, бр. 16/97 и 42)
3. Пројектом дефинисати врсте и количине отпадних вода које настају у производном процесу, прорачунати количину вода од прања објекта, опреме и др., дневну, месечну и годишњу и детаљно обрадити техничко-технолошка решења сакупљања, пречишћавања отпадних вода и диспозицију атмосферских, технолошких, санитарно-фекалних и свих других отпадних вода. Главни пројекат мора садржати податке о врсти производње са технолошким описом процеса, капацитету и динамици производње, одговарајуће хидротехничке прорачуне, прорачуне ефекта пречишћавања сваке технолошке целине објекта за пречишћавање отпадних вода, као и одговарајуће графичке прилоге (ситуациони план објекта, план канализационе мреже и објекта за третман отпадних вода, детаљ излива, детаљ прикључка и слично).
4. Техничко решење постројења и манипулативне структуре мора обезбедити потпуну заштиту површинских и подземних вода од загађења.
- 4.1. Предвидети водонепропусну подлогу манипулативних површина, ради спречавања инфилтрирања отпадних вода у подземне издани, што подразумева стабилну водонепропусну подлогу са оградном банкином.
- 4.2. Складиште сировина формирати као затворено да би се спречило загађење земљишта, подземних и површинских вода. Оптерећење процедурне воде са простора за складиштење сировина смањити спречавањем уласка падавина у подручје складишта.
- 4.3. Пројектом обезбедити да се спречи било какво неконтролисано изливање непречишћених атмосферских и других отпадних вода са простора складишта и процесног постројења како би се спречило загађење земљишта, подземних и површинских вода и обезбедило контролисано управљање отпадним водама.
- 4.4. Прописати мере за спречавање загађења земљишта, подземних и површинских вода у случају ванредних ситуација или услед неконтролисаног отицања са приступних и манипулативних површина, разношења ветром, просипањем терета и слично.
- 4.5. Пројектном документацијом обухватити и ситуативно приказати целокупан простор комплекса и дефинисати тачан положај објекта у односу на мелиоративни канал.
5. Водоснабдевање комплекса биогасног постројења решити према условима надлежног јавног комуналног предузећа.
- 5.1. У случају потребе за изградњом бунара за водоснабдевање на парцели инвеститора, инвеститор је у обавези да у засебном поступку од овог Предузећа прибави водне услове за бунар, у складу са Законом о водама и Законом о рударству и геолошким истраживањима.

6. Канализациону мрежу предвидети сепаратног типа, посебно за сакупљање и одвођење санитарно-фекалних отпадних вода, посебно за атмосферске воде и посебно за технолошке отпадне воде и отпадне воде од прања погона, опреме и уређаја.
7. Условно чисте атмосферске воде са кровних површина, надстрешница могу се, без пречишћавања, испуштати у мелиоративни канал, путни јарак или јавну атмосферску канализациону мрежу, уколико задовољавају квалитет II класе вода тј минимално добар еколошки статус на основу Уредбе о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њено достизање („Сл. гласник РС“, бр 50/12), путем уређених испуста осигураних од ерозије. За загађене атмосферске воде (са саобраћајница, паркинга, манипулативних простора и сл.) предвидети одговарајући контролисани прихват и третман на објекту за примарно пречишћавање пре испуста у реципијент.
8. Санитарно-фекалне отпадне воде прикључити на јавну канализациону мрежу према условима надлежног јавног комуналног предузећа. У случају да јавна канализациона мрежа није изграђена до изградње исте, санитарно-фекалне отпадне воде сакупљати у водонепропусну септичку јаму довољног капацитета коју ће празнити надлежно ЈКП.
9. За технолошке отпадне воде (отпадне воде постојења за биолошки третман поступком анаеробне дигестије) предвидети водонепропусни резервоар довољног капацитета, а ову отпадну воду рециркулисати назад у производни процес како би се смањила количина и оптерећење загађењем отпадне воде.
 - 9.1. Уколико инвеститор планира испуштање технолошких отпадних вода у мелиоративни канал напомињемо да се у површинске воде могу испуштати само процесне отпадне воде из процеса и третмана отпадног ваздуха у механичко аеробним биолошким постројењима уколико не могу бити употребљене у интерним процесима под условом да квалитет отпадних вода на месту испуштања задовољава критеријуме дате табелом 44.1 Прилог 2, глава I Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Сл. гл. Републике Србије, бр. 67/11 и 01/16) што подразумева изградњу уређаја за пречишћавање отпадних вода.
 - 9.2. За настали дигестат предвидети поступак постдигестије и дехидратације којим ће се исти превести у течно ђубриво и компост, а затим апликовати у пољопривредно земљиште, по важећој регулативи тј. у складу са Законом о пољопривредном земљишту и смерницама Добре пољопривредне праксе.
 - 9.3. Предвидети објекте за ретензију течне фазе без могућности испуштања у хидромелиорационе канале или околни терен. Ови објекти морају бити водонепропусни (бетонски резервоари или земљане лагуне обложене водонепропусном фолијом) у циљу заштите подземних вода са прописно димензионисаним ободним насипима.
10. У обалном појасу мелиорационог канала "207" у ширини 5,0м у грађевинском реону и 10,0м у ванграђевинском реону у односу на леву и десну обалу канала, не могу се градити надземни објекти, саобраћајнице, постављати ограде и садити дрвеће, овај простор има функцију радно-инспекционе стазе и мора бити проходан за механизацију и возила за потребе одржавања водотока. Подземни објекти и инсталације у овом појасу морају бити укопани минимум 1,0м и заштићени односно димензионисани на статичке утицаје од оптерећења тешке грађевинске механизације, чиме се обезбеђује континуитет радно-инспекционе стазе.

11. Мелиорациони канал "207" се може користити као реципиент за прихват и одвођење атмосферских вода и пречишћених отпадних вода са комплекса само под условом да се будућом техничком документацијом докаже да неће доћи до преливања воде по околном терену услед уливања целокупног меродавног протицаја атмосферске или друге воде са предметне парцеле, и да неће доћи до нарушавања или угрожавања функционалности, стабилности и услова одржавања водних објеката.
12. У случају планирања испуштања атмосферских или пречишћених отпадних вода у мелиорациони канала, изливну грађевину дефинисати тако да не залази у протицајни профил канал, да високи водостаји реципиента не спречавају евакуацију воде и да се не изазива ерозија корита и обала при свим режимима течења и свим режимима изливања воде из интерне канализационе мреже. На месту улива у водоток предвидети осигурање водотока од ерозије у складу са резултатима анализе, облагањем косине каменом или бетонским елементима и то по мин. 3,0 м узводно и низводно од места улива.
13. У канал "207", мелиоративне, отворене канале и друге водотоке забрањено је испуштање било каквих вода осим условно чистих атмосферских и пречишћених отпадних вода које по Уредби о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање (Сл. гласник РС, бр 50/12) омогућују одржавање минимално доброг еколошког статуса (II класе вода) и које по Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Сл. Гласник РС, бр. 67/11 и 01/16) задовољавају прописане вредности.
14. За све евентуално недостајуће техничке податке за мел. канал "207", инвеститор односно пројектант се може обратити подручном водопривредном предузећу ВД "Западна Бачка", ад, Сомбор.

У случају израде локацијских услова и техничке документације за изградњу треба прибавити водне услове од овог Предузећа у смислу члана 117. Закона о водама (Сл. гласник РС, бр. 30/10, 93/12 и 101/16), који се издају у поступку обједињене процедуре електронским путем коју спроводи надлежни орган у складу са законом којим се уређује планирање и изградња.

Прилог: Ситуација.



Доставити:

1. "Про-Енерго", доо, Футошки пут бр. 35, Нови Сад,
2. ВД "Западна Бачка", ад, Сомбор (бр. 05-3/5-2 од 30.03.2017.год.),
3. Сектору за економске и финансијске послове,
4. Техничком сектору,
5. Архиви.

