

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
ROP-SOM-22403-ISAW-1/2017
Број: 351-515/2017-V
Дана: 28.07.2017. године
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора О.Ш. „Мирослав Антић“ Чонопља, ул. Николе Тесле 34 путем пуномочника Александра Гојковића из Сомбора у предмету издавања решења за извођење радова на санацији и реконструкцији објекта школе на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ

1. **ОДОБРАВА** се инвеститору О.Ш. „Мирослав Антић“ Чонопља, ул. Николе Тесле 34 извођење радова на санацији и реконструкцији електроенергетских инсталација објекта школе – Зграда основног образовања (објекат број 1 у листу непокретности), Чонопља, ул. Николе Тесле 34, укупна површина парцела 47796м².

Предрачунска вредност радова је 8.537.572,93дин.

Саставни део овог решења је идејни пројекат којег чине:

- Главна свеска (0) број ИДП-01062017 из јун 2017. године израђена од стране Александар Гојковић пр Инжењеринг ГА ТЕСН Сомбор, главни пројектант Александар Гојковић, дипл.инж.ел.(лиценца број 350Н91009);
- Пројекат електроенергетских инсталација (4) број ИДП-01062017 из јун 2017.године израђена од стране Александар Гојковић пр Инжењеринг ГА ТЕСН Сомбор, одговорни пројектант Александар Гојковић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350Н91009);
- Локацијски услови број ROP-SOM-18681-LOC-1/2017 инт. број 353-221/2017-V од 24.07.2017.год. овог органа.

Ово решење, којим се одобрава извођење радова, издаје се у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

2. **Грађењу објекта односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.**

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

3. Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта

4. Ово решење, по правоснажности, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

По завршетку изградње, по захтеву инвеститора, овај орган може издати употребну дозволу.

5. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Александар Гојковић из Сомбора, пуномоћник инвеститора О.Ш. „Мирослав Антић“ Чонопља, ул. Николе Тесле 34, поднео је дана 27.07.2017.године кроз ЦИС овом органу захтев за издавање решења за извођење радова на санацији и реконструкцији електроенергетских инсталација објекта школе – Зграда основног образовања (објекат број 1 у листу непокретности), Чонопља, ул. Николе Тесле 34, укупна површина парцела 47796м², заведен под бројем ROP-SOM-22403-ISAW-1/2017, а који је заведен под Инт. број: 351-515/2017-V.

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF и DWG формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

-Главна свеска (0) број ИДП-01062017 из јун 2017. године израђена од стране Александар Гојковић пр Инжењеринг GA TECH Сомбор, главни пројектант Александар Гојковић, дипл.инж.ел.(лиценца број 350Н91009);

-Пројекат електроенергетских инсталација (4) број ИДП-01062017 из јун 2017.године израђена од стране Александар Гојковић пр Инжењеринг GA TECH Сомбор, одговорни пројектант Александар Гојковић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350Н91009)

- Препис листа непокретности број 1376 к.о. Чонопља, број 952-1/2014-4801 од 19.08.2014 РГЗ-СКН Сомбор

-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;

-Пуномоћ за заступање у овом предмету

Увидом у захтев и приложену документацију, овај орган је сагласно члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем("Сл. гласник РС", број 113/2015), утврдио да је инвеститор приложио сву документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација.

Применом чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова за извођење радова на санацији и реконструкцији електроенергетских инсталација објекта школе – Зграда основног образовања (објекат број 1 у листу непокретности), Чонопља, ул. Николе Тесле 34 и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документација која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Сагласно члану 97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са одредбама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист града Сомбора“,број 2/2015, 3/2016 и 24/2016) инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта

На основу изложеног, а према члану 138а и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник

РС", број 113/2015 и 96/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016) решено је као у диспозитиву.

Ослобођено плаћања административне републичке таксе по основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03-исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05-др.закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/2013, 57/14, 45/2015, 83/2015.... 61/2017).

Накнада за цеоп прописно је наплаћена у износу од 2.000,00 дин.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију Подношење приговора или жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 460,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/03.... 61/17-усклађени дин.износи).

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

НАЧЕЛНИК:

Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.