

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
**ГРАД СОМБОР**  
**Г Р А Д С К А У П Р А В А**  
Одељење за просторно планирање, урбанизам  
и грађевинарство  
ROP-SOM-22512-ISAW-1/2017  
Инт. Број: 351-523/2017-V  
Дана: 03.08.2017. године  
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора Град Сомбор Сомбор, Тгр цара Уроша 1 путем пуномоћника Игора Латас из Сомбора у предмету издавања решења којим се одобрава изградња прикључног вреловода на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016) доноси

## **РЕШЕЊЕ**

**1.ОДОБРАВА** се инвеститору Град Сомбор Сомбор, Тгр цара Уроша 1 у Сомбору, Трг цара Уроша 1 изградња прикључног вреловода са топлотном подстаницом за источну трибину на градском стадиону ФК Раднички Сомбор на катастарским парцелама број 7970/1 и 7975 к.о.Сомбор 1.

Предрачунска вредност објекта је 5.657.440,00дин (без урачунатог ПДВ-а).

Саставни део овог решења је идејни пројекат којег чине:

- главна свеска (0) број МП 405-17 од 06.07.2017 године израђена од стране“ ГХГ Инжењеринг-плус“ Сомбор,ул. Стапарски пут Ц-13, главни пројектант Беширевић Жељко, дипл.инж.маш. (лиценца бр.330885704).
- пројекат машинских инсталација (6) број МП 405-17 од 06.07.2017 године израђена од стране“ ГХГ Инжењеринг-плус“ Сомбор,ул. Стапарски пут Ц-13, одговорни пројектант Беширевић Жељко, дипл.инж.маш. (лиценца бр.330885704).

Ово решење, којим се одобрава извођење радова, издаје се у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

**2. Грађењу објекта односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.**

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

3. Инвеститор нема обавезу да плати доприносе за уређење грађевинског земљишта

4. Ово решење, по правоснажности, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

По завршетку изградње, по захтеву инвеститора, овај орган може издати употребну дозволу.

5. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

## О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Игор Латас из Сомбора, као пуномоћник инвеститора Град Сомбор Сомбор, Тгр цара Уроша 1 поднела је дана 27.07.2017.године кроз ЦИС овом органу захтев за издавања решења за изградњу прикључног вреловода са топлотном подстанцом за источну трибину на градском стадиону ФК Раднички Сомбор на катастарским парцелама број 7970/1 и 7975 к.о.Сомбор 1, заведен под бројем ROP-SOM-22512-ISAW-1/2017, а који је заведен под Инт. број: 351-523/2017-V.

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF и DWG формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

-главну свеску (0) број МП 405-17 од 06.07.2017 године израђена од стране“ ГХГ Инжењеринг-плус“ Сомбор,ул. Стапарски пут Ц-13, главни пројектант Беширевић Желько, дипл.инж.маш. (лиценца бр.330885704).

-пројекат машинских инсталација (6) број МП 405-17 од 06.07.2017 године израђена од стране“ ГХГ Инжењеринг-плус“ Сомбор,ул. Стапарски пут Ц-13, одговорни пројектант Беширевић Желько, дипл.инж.маш. (лиценца бр.330885704).

-Извод из Листа непокретности број 3335 к.о. Сомбор-1 издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Сомбор дана 23.06.2017.год. под бројем 952-04-209/2017

-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;

-Пуномоћ за заступање у овом предмету

Увидом у захтев и приложени документацију, овај орган је сагласно члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(“Сл. гласник РС”, број 113/2015), утврдио да је инвеститор приложио сву документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација.

Применом чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу прикључног вреловода са топлотном подстанцом за источну трибину на градском стадиону ФК Раднички Сомбор на катастарским парцелама број 7970/1 и 7975 к.о.Сомбор 1и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документација која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Сагласно члану 97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са одредбама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист града Сомбора“, број 2/2015, 3/2016, 24/2016 и 7/2017) утврђено је да инвеститор не плаћа допринос за уређење грађевинског земљишта.

На основу изложеног, а према члану 138а и 145. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник

РС", број 113/2015) и члана 136. Закона о општем управном поступку ( "Сл.гласник РС", бр.18/2016), решено је као у диспозитиву.

Ослобођено плаћања административне републичке таксе по основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03-исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05-др.закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/2013, 57/14, 45/2015, 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.износи и 61/2017-усклађени дин.износи).

Накнада за цеоп прописно је наплаћена у износу од 2.000,00 дин.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију Подношење приговора или жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 460,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/03.... 61/17-усклађени дин.износи).

#### **ДОСТАВИТИ:**

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архива

#### **НАЧЕЛНИК:**

**Миодраг Петровић, дипл.инж.граф.**