

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за просторно планирање, урбанизам  
и грађевинарство  
ROP-SOM-23116-IUP-1/2017  
Број: 351-543/2017-V  
Дана: 09.08.2017.године  
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора [REDACTED], путем пуномоћника Катарине Мацан Сабо из Сомбора за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чланом 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016) и члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и чл.136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016) доноси

## РЕШЕЊЕ

**ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за пољопривредни објекта, намена-за узгој свиња спратности П+0, површина земљишта под објектом, (заузетост) 642м<sup>2</sup> у Алекси Шантићу, [REDACTED] на парцели број 1445/1 к.о. Алекса Шантић, чији је инвеститор [REDACTED]**

Пољопривредни објекат спратности П+0, изграђен је у свему према Грађевинској дозволи број 351-83/2017-V од 08.05.2015.год. и Закључку број 351-83/2017-V од 18.05.2015.год овог органа и главним пројектима:

-Главни архитектонско-грађевински пројекат са водоводом и канализациом израђен од стране Бироа за пројектовање, инжењеринг и грађење „БОБИЋ ПРОЈЕКТ“ Илија Бобић пр Сомбор, број пројекта АГ-175/2014 од новембра 2014.год.

-Главни пројекателектричних инсталација израдио је Пројектни биро „ЕЛЕКТРОДИЗАЈН“ Јанош Радука пр Сомбор, број пројекта ЕД-83/15 од јануара 2015.год.

Главни пројекат заштите од пожара израдио је Биро за пројектовање и инжењеринг“МИНЕМКОНСТРУКТ“ Нови Сад, број пројекта ГПЗП 02/15 од јануара 2015.год.

Објекат је снимљен доказ: Елаборат геодетских радова објекта број 952-530/2016 од 05.09.2016. године, израђен од Привредног друштва за обављање геодетских услуга ГЕО-СЕВЕР ДОО Сомбор, Венав војводе Радомира Путника 36а

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности

објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016).

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор ██████████, путем пуномоћника Катарине Мацан Сабо из Сомбора, поднео је овом органу, кроз ЦИС, дана 02.08.2017. године, захтев заведен под бројем ROP-SOM-23116-IUP-1/2017 и интерни број 351-543/2017-V којим тражи је да се изда употребна дозвола за пољопривредни објекта, намена-за узгој свиња спратности П+0 Алекси Шантићу, ██████████, на парцели број 1145/1 к.о. Алекса Шантић

Уз захтев приложени су електронски документи у ПДФ формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

- Одлуку о именовану комисије за технички преглед од 08.05.2017.год. потписану од стране инвеститора
- Потписана и оверена изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова да је изведено стање објекта у складу са пројектом, од 10.12.2015.год.
- Потписана и оверена изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова да је изведено стање објекта у складу са пројектом ( на пројекту електричних инсталација)
- Записник комисије за технички преглед објекта број ТП-03/2017 од 29.07.2017.године;
- Предлог комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе од 29.07.2017.године;
- Решење издато од МУП Р Србија – Сектор за ванредне ситуације-Одељење за ванредне ситуације у Сомбору под 09/29 број 217-3835/2017-1 од 27.04.2016.год.
- Елаборат геодетских радова објекта број 952-530/2016 од 05.09.2016. године, израђен од Привредног друштва за обављање геодетских услуга ГЕО-СЕВЕР ДОО Сомбор, Венав војводе Радомира Путника 36а
- Доказ о уплати републичке административне таксе;
- Доказ о и накнаде за ЦЕОП;
- Пуномоћје за заступање;

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе.

Надаље, овај орган је утврдио да је Комисија за технички преглед објекта којој је инвеститор поверио вршење тих послова, извршила технички преглед предметног објекта у складу са одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016), и о томе сачинила записник у којем је утврђено да је објекат подобан за употребу са предлогом да се за њега може издати употребна дозвола.

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама члана 158 став 3., 4., 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и

члана 44. и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно члану 158. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 45. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03,...54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин.износи, 55/12- усклађени ин.износи, 93/12,47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/2016 и 61/2017-усклађени дин.износи) за захтев у износу од 310,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање употребне дозволе у складу са чл.27а. тачка 8. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015,106/15 и 32/16), у износу од 1.000,00 динара, прописно је наплаћена.

Републичка административна такса по тарифном броју 170. Закона о републичким административним таксама("Сл. гласник РС", број 43/03,...54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин.износи, 55/12- усклађени ин.износи, 93/12,47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/2016 и 61/2017-усклађени дин.износи) за решење којим се одобрава употреба објекта у износу од 27.425,00 динара је уплаћена.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију Подношење приговора или жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 460,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6.Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03,...54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин.износи, 55/12- усклађени ин.износи, 93/12,47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15 50/2016 и 61/2017-усклађени дин.износи).

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији
3. Имаоцу јавног овлашћења:
  - СомборЕД „Сомбор“ Сомбор
  - МУП, Сектор за ванредне ситуације,  
Одељење за ванредне ситуације у Сомбору
4. Архива

**НАЧЕЛНИК**

**Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.**