

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
Број: ROP-SOM-22123- LOC-1/2017
Интерни број: 353-256/2017-V
Дана: 22.08.2017. година
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Драгана Селак из Сомбора, овлашћеног лице ЈКП „Простор“ Сомбор, а у име инвеститора Града Сомбора, [REDACTED] за издавања локацијских услова, на основу члана 8ђ и 53а став 4. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, број 23/2015, 77/2015 и 58/2016), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016), члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016) и по овлашћењу Начелника Градске управе Града Сомбора под бројем 112-1-327/2016-VI/01 од 26.12.2016.године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Града Сомбора, [REDACTED] за издавање локацијских услова за партерно уређење центра Чонопље на делу катастарске парцеле број 2612 К.О. Чонопља, **због неиспуњености формалних услова за поступање по истом, односно недостатака у садржини достављеног идејног решења.**

Образложење

Драгана Селак из Сомбора, овлашћеног лице ЈКП „Простор“, које по овлашћењу заступа инвеститора Град Сомбор, [REDACTED] поднела је дана 25.07.2017. године кроз ЦИС овом органу захтев за издавање локацијских услова за партерно уређење центра Чонопље на делу катастарске парцеле број 2612 К.О. Чонопља, заведен под бројем ROP-SOM-22123-LOC-1/2017, а који је заведен под интерним бројем 353-256/2017-V.

Уз захтев су приложени електронски документи настали дигитализацијом изворног документа:

- Графичка документација идејног решења у dwg формату;
- Пуномоћ за заступање;
- Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију (такса ЦЕОП) и Републичку административну таксу;
- Катастарско-топографски план;
- Идејно решење – (0 главна свеска и 9 пројекат спољног уређења) урађено од стране ЈКП „Простор“ Сомбор, број техничке документације 01/2017-ИДР од јула 2017. године, одговорни пројектант Селак Драгана дипл.инж.грађ.(лиценца број 311 G935 08) ;

Чланом 53а став 6. Закона о планирању и изградњи, прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова подноси идејно решење будућег објекта, односно дела објекта.

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање. Надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом. Сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 11. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), прописано је да ако се локацијски услови не могу издати увидом у плански документ, односно сепарат, надлежни орган је дужан да захтев проследи имаоцима јавних овлашћења чије услове за пројектовање и прикључење треба да прибави у зависности од класе и намене објекта.

Надаље, чланом 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. став 2. правилника.

Разматрајући поднети захтев, а у вези са добијеним Одговором на захтев за издавање техничких услова, издатим од стране ЈП „Путеви Србије“ из Београда, број ДБ-79 од 10.08.2017. године, имајући у виду цитиране прописе овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву јер не постоје потребни услови за издавање техничких услова од стране ЈП „Путеви Србије“.

Достављено идејно решење не садржи пројекте јавног осветљења и реконструкције пешачке стазе поред државног пута ПБ реда број 304, сачињене у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 23/15, 77/2015 и 96/16), обавештавамо вас да не можемо издати тражене услове за пројектовање.

На основу Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 23/15, 77/2015 и 96/16), идејно решење за постављање инсталација на државном путу и у заштитном појасу државног пута I и/или II реда мора да садржи следеће податке и прилоге:

- ситуациони план са приказом планираног решења, израђен у складу са важећом законском регулативом у одговарајућој размери, са обележеним државним путевима (Уредба о категоризацији државних путева (“Сл. Гласник РС” број 105/2013, 119/2013 и 93/2015)) и предлогом трасе инсталација;

- геодетски снимљене попречне профиле пута са свим елементима пута и границама парцела на којима се пут налази (пренете са прописане катастарско-геодетске подлоге, која не мора да буде оверена од стране органа надлежног за послове државног премера и катастра) са дефинисаним положајем планираних инсталација и заштитних цеви и растојањем у односу на крајње тачке попречног профила пута, као и све неопходне техничке детаље полагања (пречник инсталације, дубину полагања поред и испод пута, пречник и дужину заштитне цеви, дужину подбушивања и др.);

- шири ситуациони приказ подручја које се обрађује пројектом, на орто-фото подлози, са приказаним државним путевима;

Идејно решење за изградњу пешачке стазе, треба да садржи и следеће:

- ситуациони план са приказом планираног решења, израђен у складу са важећом законском регулативом у одговарајућој размери, са обележеним државним путевима (Уредба о категоризацији државних путева ("Сл. Гласник РС" бр.105/2013, 119/2013 и 93/2015)) и предлогом трасе пешачке стазе;

- геодетски снимљене попречне профиле пута са свим елементима пута и границама парцела на којима се пут налази (пренете са прописане катастарско-геодетске подлоге, која не мора да буде оверена од стране органа надлежног за послове државног премера и катастра), са дефинисаним положајем планираних пешачких стаза и растојањем у односу на крајње тачке попречног профила пута, као и све неопходне техничке детаље изградње/реконструкције (одводњавање воде са пута и одводњавање воде са пешачке стазе, удаљеност објеката и др.);

- шири ситуациони приказ подручја које се обрађује пројектом, на орто фото подлози, са приказаним државним путевима;

Такође, узимајући у обзир да је ЈП „Путеви Србије“ носилац права на објекту, државном путу ПБ реда број 304, изграђеном на катастарској парцели број 2612 К.О Чонопља, узимајући у обзир члан 4. Закона о јавним путевима ("Службени гласник РС", број 101/05, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13), члан 53а. и члан 133. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), потребно је да преиспитате ваш захтев.

На основу горе изложеног, а сагласно члану 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), овај орган је донео закључак којим се одбацује предметни захтев за партерно уређење центра Чонопље на делу катастарске парцеле број 2612 К.О. Чонопља, због непотпуности Идејног решења, као и одговарајуће надлежности за планиране радове.

За потребе обраде предмета, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, је по службеној дужности прибавило следеће техничке информације које ће бити коришћене у даљем поступку издавања локацијских услова и то:

– Техничка информација и услови прикључења на јавни водовод и канализацију отпадних вода за партерно уређење центра Чонопље на делу катастарске парцеле број 2612 К.О. Чонопља, издата од стране ЈКП „Водоканал“ Сомбор, број 04-18оп/047-2017 од 15.08.2017. године;

– Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење, издати од Телеком Србија, извршна јединица Сомбор, број 290630/3-2017 од 16.08.2017. године;

– Сагласност и саобраћајно-технички услови за партерно уређење на катастарској парцели број 2612 К.О. Чонопља, издати од стране ЈКП „Простор“ Сомбор, број 1387/2017 од 21.08.2017. године;

– Услови за партерно уређење центра Чонопље, издати од ЈП „Србијагас“ Нови Сад, број 07-01/3167 од 11.08.2017. године;

– Услови за пројектовање издати од стране ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, број 8А.1.1.0.-Д.07.07.-201130/3 од 15.08.2017. године;

– Техничка информација и услови за одвођење атмосферских вода и прикључак на јавну расвету, издата од стране Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Града Сомбора, број 352-952/2017-XVI од 10.08.2017. године;

Надаље, сагласно члану 9. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем овај орган се по службеној дужности обратио РГЗ-СКН Сомбор са захтевом за доставу копија плана са подземним инсталацијама за катастарску парцелу број 2612 К.О. Чонопља,

која је предмет захтева. РГЗ-СКН Сомбор је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио Копију плана са подземним инсталацијама за предметну катастарску парцелу, издату под бројем 952-04-263/2017 од 02.08.2017. године.

Уз Копију плана са подземним инсталацијама и прибављене техничке информације, достављене су и профактуре (спецификација) за наплату таксе у обједињеној процедури. Сагласно члану 85 став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016), инвеститор је дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари, и то:

- износ од 735,00 динара, на жиро рачун 840-742323843-92, Шифра плаћања 253, Модел 97, Позив на број 81-232, Прималац РГЗ СКН Сомбор, Сврха уплате - такса за пружање услуга РГЗ (952-04-263/2017).
- износ од 4059,98 динара, на жиро рачун 310-11-83, позив на број 3166/0709/2017, Прималац Телеком Србија, Сврха уплате – Уплата за техничку информацију.
- износ од 5160,00 динара, на жиро рачун 310-9509-10, Позив на број 04-18оп/047-2017, Прималац ЈКП Водоканал Сомбор, Сврха уплате – Уплата за техничку информацију.
- износ од 4.194,74 динара, на жиро рачун 355-1074836-94, Позив на број 97-224300414-78, Прималац ЈП „Србијагас“ Нови Сад, Сврха уплате –Услови за укрштање и паралелно вођење.
- износ од 11.878,80 динара, на текући рачун 160-920020-54 Банца Интеса АД Београд, Позив на број предрачуна 740, Прималац ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд - Органак Електродистрибуција Сомбор, Сврха уплате – Трошкови обраде предмета.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев, не доставља већ приложену документацију поднету уз захтев који је одбачен.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03,... 54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин. износи, 55/12- усклађени дин.износи, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/2016 и 61/2017) у износу од 310,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чланом 27а. тачка 2. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка, подносилац захтева може у року од 3 дана од дана пријема истог изјавити приговор Градском већу Града Сомбора посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно је одабрати опцију „Остали“ у оквиру које је предвиђена могућност подношења приговора), преко Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Подносицу захтева
- 2) Регистратору
- 3) Архиви

ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА

Драгана Репар, дипл.инж.грађ.