

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
Број: ROP-SOM-25150- LOC-1/2017
Интерни број: 353-277/2017-V
Дана: 25.08.2017. година
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Ђулум Јована из Сремских Карловаца, овлашћеног лица Предузеће за пројектовање, извођење, инжењеринг и консалтинг PRO-ENERGO Д.О.О Нови Сад, које по овлашћењу заступа инвеститора Агро Плус д.о.о. из Сомбора, [REDACTED] за издавања локацијских услова, на основу члана 8ђ и 53а став 4. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, број 23/2015, 77/2015 и 58/2016), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016), члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016) и по овлашћењу Начелника Градске управе Града Сомбора под бројем 112-1-327/2016-VI/01 од 26.12.2016.године доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Агро Плус д.о.о. из Сомбора, [REDACTED] за издавање Локацијских услова за изградњу биогасног постројења 999кWe, Сомборски пут бб, у Светозар Милетићу, на катастарској парцели број 12647 К.О. Сомбор-2, **због неиспуњености формалних услова за поступање по истом, односно недостатака у садржини достављеног идејног решења.**

Образложење

Ђулум Јован из Сремских Карловаца, у име инвеститора Агро Плус д.о.о. из Сомбора, [REDACTED] поднео је дана 18.08.2017. године кроз ЦИС овом органу захтев за издавање локацијских услова за изградњу биогасног постројења 999кWe, Сомборски пут бб, у Светозар Милетићу, на катастарској парцели број 12647 К.О. Сомбор-2, заведен под бројем ROP-SOM-25150-LOC-1/2017, а који је заведен под интерним бројем 353-277/2017-V.

Уз захтев су приложени електронски документи настали дигитализацијом изворног документа:

- Идејно решење (0-главна свеска, 1-пројекат архитектуре, 2.2-пројекат саобраћајница, 3-пројекат хидротехничких инсталација, 4-пројекат електроенергетских инсталација, 6-пројекат машинских инсталација и 7-пројекат технологије) урађено од стране Предузеће за пројектовање, извођење, инжењеринг и консалтинг „PRO-ENERGO“ Д.О.О. Нови Сад, сачињено од следећих делова:
 - Главна свеска, број техничке документације 120940-ПЕ/16 од јуна 2017. године, главни пројектант Дејан Бабин, дипл.инж.маш. (лиценца број 330 F676 07);
 - Пројекат архитектуре, број техничке документације 120941-ПЕ/16 од маја 2017. године, одговорни пројектант Дејан Бабин, дипл.инж.грађ. (лиценца број 310 M790 13);
 - Пројекат саобраћајница, број техничке документације 120942.2-ПЕ/16 од маја 2017. године, одговорни пројектант Ђорђе Поповић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 314 L528 12);
 - Пројекат хидротехничких инсталација, број техничке документације 120943-ПЕ/16 од маја 2017. године, одговорни пројектант Милана Керец, дипл.инж.грађ. (лиценца број 314 L370 12);

- Пројекат електроенергетских инсталација, број техничке документације 120944-ПЕ/16 од маја 2017. године, одговорни пројектант Верослав Богдановић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350 К996 12);
- Пројекат машинских инсталација, број техничке документације 120946-ПЕ/16 од маја 2017. године, главни пројектант Дејан Бабин, дипл.инж.маш. (лиценца број 330 F676 07);
- Пројекат технологије, број техничке документације 120947-ПЕ/16 од маја 2017. године, одговорни пројектант Наташа Карас, дипл.инж.техн. (лиценца број 371 8524 04);
- Катастарско-топографски план;
- Доказ о плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и накнада за Централну евиденцију (такса ЦЕОП);
- Копија плана издата од РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Сомбор, број 953-01/2017-28 од 06.02.2017. године;
- Препис листа непокретности број: 5109 К.О. Сомбор-2, издат од РГЗ-Служба за катастар непокретности Сомбор под бројем 952-1/2017-168 од 12.01.2017. године;
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) овлашћења за заступање, дато од стране инвеститора дана 24.02.2017. године, потписано квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Јована Ћулума;
- Информација о локацији издата од стране Одељења за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, број 353-3/2017-V од 06.02.2017. године;
- Потврда Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације парцеле 12647 К.О. Сомбор-2 за потребе изградње биогазног постројења 999кWe у оквиру комплекса “Агро Плус” д.о.о, издата од стране Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, број 350-34/2017-V од 17.08.2017. године;

Чланом 53а став 6. Закона о планирању и изградњи прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова подноси идејно решење будућег објекта, односно дела објекта (скица, цртеж, графички приказ и сл.).

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, као и да ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом. Сва акта која доносе, одосно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом. Када је прописана овера техничке документације, односно делова техничке документације, од стране пројектне организације, као и одговорног, односно главног пројектанта, потписом и печатом пројектне организације, односно личне лиценце, електронски документ из става 2. овог члана, поред тога што се потписује квалификованим електронским потписом одговорног лица пројектне организације, односно одговорног, односно главног пројектанта садржи и дигитализовани печат пројектне организације, односно личне лиценце.

Имајући у виду горе наведене прописе, увидом у поднети захтев и достављене прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови и да идејно решење садржи недостатке, односно да:

1. У приложеној графичкој документацији идејног решења, ситуациони план мора да садржи положај објеката на локацији са приказаним габаритом и положајем регулационе и грађевинске линије.
2. У главној свесци, на обрасцу 0.7 подаци о објекту и локацији, у делу где су наведене димензије објекта, потребно је осим укупне бруто површине новопроектованих објеката (14221,09м²), написати и бруто површину сваког појединачног објекта постројења;
3. У нумеричкој документацији пројекта архитектуре, потребно је за сваки планирани објекат у склопу биогасног постројења, израдити приказ површина са наменама;
4. Идејно решење треба да буде израђено у складу са одредбама прилога 10. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, за објекте за које се прибављају водни услови;

На основу горе изложеног, а имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови и да идејно решење садржи недостатке, овај орган је сагласно члану 8. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), донео закључак којим се одбацује предметни захтев за издавање Локацијских услова за изградњу биогасног постројења 999кWe, Сомборски пут бб, у Светозар Милетићу, на катастарској парцели број 12647 К.О. Сомбор-2.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, подносе усаглашени захтев, не доставља већ приложену документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чланом 27а. тачка 2. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, ...54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин. износи, 55/12- усклађени дин.износи, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/2016 и 61/2017) у износу од 310,00 динара прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка, подносилац захтева може у року од 3 дана од дана пријема истог изјавити приговор Градском већу Града Сомбора посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно је одабрати опцију „Остали“ у оквиру које је предвиђена могућност подношења приговора), преко Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Регистратору
- 3) Архиви

ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА

Драгана Репар, дипл.инж.грађ.