

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Сомбор
Г Р А Д С К А У П Р А В А
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
Број: ROP-SOM-19193-СПИН-2/2017
Интерни број: 351-486/2017-V
Дана: 21.07.2017. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву који је поднет кроз ЦИС, инвеститора [REDACTED] [REDACTED] путем пуномоћника Ратка Јаблановића из Новог Сада, заступника „Хидрозавод ДТД“ ад Нови Сад, Петра Драпшина број 56, за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED] [REDACTED], за издавање Грађевинске дозволе за изградњу акумулационог базена за потребе водоснабдевања против мразног система за заштиту воћњака од пролећних мразева на катастарској парцели број 3034 К.О. Станишић, број: ROP-SOM-19193-СПИН-2/2017, интерни број: 351-486/2017-V од 19.07.2017. године, **јер нису испуњени формални услови за даље поступање.**

Образложење

Ратко Јаблановић из Новог Сада, заступник „Хидрозавод ДТД“ ад Нови Сад, као пуномоћник инвеститора [REDACTED] [REDACTED], поднео је дана 30.06.2017. године, кроз ЦИС, овом органу захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу акумулационог базена за потребе водоснабдевања против мразног система на катастарској парцели број 3034 К.О. Станишић, под бројем: ROP-SOM-19193-СПИ-1/2017, интерни број: 351-439/2017-V.

Чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 18.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да уколико нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган одбацује захтев закључком.

Закључком овог органа број: ROP-SOM-13999-СПИ-1/2017, Инт. број: 351-439/2017-V од 05.07.2017.године одбачен је наведени захтев подносиоца за издавање грађевинске дозволе због формалних недостатака за даље поступање по захтеву.

Подносилац захтева је могао у року од десет дана од дана пријема наведеног закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, да поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, без доставља документације која је поднета уз захтев који је одбачен, и без плаћања административне таксе, у складу са чл.8ђ став 4. Закона о планирању и изградњи и чл.18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног

плаћања административне таксе, односно накнаде, у складу са чл. 18. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Дана 19.07.2017.године Ратко Јаблановић из Новог Сада, заступник „Хидрозаовод ДТД“ ад Нови Сад, као пуномоћник инвеститора ██████████, поступајућу по закључку овог органа број ROP-SOM-13999-CPI-1/2017, Инт. број: 351-439/2017-V од 05.07.2017.године, поднео је овом органу, кроз ЦИС, усаглашен захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу акумулационог базена за потребе водоснабдевања против мразног система на катастарској парцели број 3034 К.О. Станишић

Уз првобитни и усаглашени захтев приложени су електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа потписани квалификованим електронским потписом сагласно чл. 3. став 2.,3.,4. и 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, као и графичка документација у DWG формату и то:

- Главна свеска (0) урађена од стране „Хидрозаовод ДТД“ ад Нови Сад, Сад, број техничке документације: Е – 89/16 од јуна 2017. године, одговорни пројектант Александар Радовановић дип.инж.грађ. (лиценца број 314 P021 16) ;
- Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) - пројекат инжењерског објекта (1), урађен од стране „Хидрозаовод ДТД“ ад Нови Сад, Сад, број техничке документације: Е – 89/16 од јуна 2017. године, одговорни пројектант Александар Радовановић дип.инж.грађ. (лиценца број 314 P021 16) ;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу са Главном свеском (0) урађено од стране „Хидрозаовод ДТД“ ад Нови Сад, Сад, број техничке документације: Е – 89/16 од јуна 2017. године;
- Елаборат о геотехничким условима изградње урађен од стране GeoEXPERT из Суботице, Б. Југовића 9/1
- Пуномоћје за заступање;
- Катастарско-топографски план;
- Доказ о уплати републичке таксе у износу од 1.070,00 динара
- Доказ о уплати накнаде за цеоп у износу од 1.500,00 динара

Чланом 135. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се Грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Саставни део захтева је и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта. Као одговарајуће право на земљишту сматра се право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом. Садржина и начин изарде техничке документације прописани су Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, број 23/15 и 77/15).

Чланом 16 став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се уз захтев прилаже: 1) извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 2) пројекат за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 3) доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 17. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом; 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 4) уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; 5) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде;

У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 17. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да:

-није приложена грађевинска односно употребна дозвола за бунар Б-1 на катастарској парцели број 3046 К.О. Станишић, што је, уз исходавање водне дозволе, услов да се одобрити захватање воде из бунара Б-1 за било које намене, па тако и планирано пуњење акумулационог базена водом.

Сходно горе наведеном овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву за издавање Грађевинске дозволе те је на основу члана 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чланом 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016) , решено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Закључка, подносилац захтева може у року од 3 дана од дана пријема истог изјавити приговор Градском већу Града Сомбора посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију “Подношење приговора или жалбе“.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

НАЧЕЛНИК,

Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.