

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за просторно планирање, урбанизам  
и грађевинарство  
ROP-SOM-26660-IUP-4/2017  
Број: 351-634/2017-V  
Дана:01.09.2017.год.  
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву који је поднет кроз ЦИС, инвеститора [REDACTED] путем пуномоћника АЕ Пројект центар ДОО Сомбор, Грује Дедића 23, које заступа директор Александар Драгић за издавање употребне дозволе, на основу чл. 158. став 2. у вези са чл.134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 96/2016), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016) члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) овлшћења број 031-99/2017-VI/01 од 29.08.2017.год. начелника Градске управе и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016) доноси

## РЕШЕЊЕ

**ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за трафо станицу 20/0,4 KV, која је део објекта број 2 спратности П+0, у пословном комплексу [REDACTED] у Сомбору, на катастарској парцели број 7751/2 К.О. Сомбор-1, чији је инвеститор [REDACTED]**

Изградња трафо станице 20/0,4 KV, која представља засебну техничко технолошку целину у објекту број 2 спратности П+0, изведена је у складу са Решењем о грађевинској дозволи број ROP-SOM-26660-CPI-1/2016, а који је заведен под интерним бројем 351-493/2016-V од 14.10.2016.год. овог органа и пројекту за извођење израђеном од стране Предузећа за инжењеринг пројектовање и услуге ХОЛОН Београд, Каленићева б од јуна 2017.год. а који се састоји од :

-Главне свеске (0)	број 0.ТС-ПЗИ-0701/2016
-Пројекта архитектуре (1)	број А.ТС-ПЗИ-0701/2016
-Пројекат електроенергетских инсталација	број Е.ТС-ПЗИ-0701/2016

Објекат је снимљен доказ: Елаборат геодетских радова објекта број 282/2017 од 24.08.2017. године, израђен од стране Ортачког друштва ГЕОС Сомбор, Венац војводе Радомира Путника 1.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016).

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор

путем пуномоћника АЕ Пројект центар ДОО Сомбор, Грује Дедића 23 које заступа директор Александар Драгић, поднео је кроз ЦИС захтев овом органу дана 31.08.2017. године, заведен под бројем ROP-SOM-26660-IUP-4/2017 и инт.број 351-634/2017-V, којим тражи је да се изда употребна дозвола за трафо станице 20/0,4 KV, која представља засебну техничко технолошку целину у објекту број 2 спратности П+0 у пословном комплексу, на катастарској парцели број 7751/2 К.О. Сомбор-1.

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

-Пројект за извођење израђен од стране Предузећа за инжењеринг пројектовање и услуге ХОЛОН Београд, Каленићева 6 од јуна 2017.год. а који се састоји од :

-Главне свеске (0) број 0.ТС-ПЗИ-0701/2016

-Пројекта архитектуре (1) број А.ТС-ПЗИ-0701/2016

-Пројекат електроенергетских инсталација број Е.ТС-ПЗИ-0701/2016

-Уговор број У-026/17 од 18.08.2017. о услузи ангажовања комисије за технички преглед између инвеститора и АЕ Пројект центар ДОО Сомбор, Грује Дедића 23;

-Решење о именовању комисије за технички преглед број Р-026/2017-ТС од 22.08.2017. године, потписану и оверену од стране АЕ Пројект центар ДОО Сомбор, Грује Дедића 23;

-Потписана и оверена изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова да изведено стање објекта одговара пројекту за извођење, те да је изведено стање једнако пројектованом;

-Потврду потписану и оверену од одговорних извођача грађевинских и електроенергетских радова и надзорних органа грађевинских и електроенергетских радова;

-Изјаву потписану и оверену од одговорних извођача грађевинских и електроенергетских радова и надзорних органа грађевинских и електроенергетских радова;

-Записник комисије за технички преглед објекта број ТП-026/2017-ТС од 31.08.2017. ( електроенергетске инсталације и грађевински радови);

-Предлог комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе број ТП-026/2017-ТС од 31.08.2017. ( електроенергетске инсталације и грађевински радови);

-Елаборат геодетских радова објекта број 282/2017 од 24.08.2017. године, израђен од стране Ортакког друштва ГЕОС Сомбор, Венац војводе Радомира Путника 1;

-Републичку таксу;

-Накнаду за ЦЕОП;

-Пуномоћје;

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописаних такси.

Надаље, овај орган је утврдио да је Комисија за технички преглед објекта којој је инвеститор поверио вршење тих послова, извршила технички преглед предметног објекта у складу са одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016), и о томе сачинила записник у којем је утврђено да је објекат подобан за употребу, са предлогом да се за њега може издати употребна дозвола.

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама члана 158 став 3., 4., 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 44. и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно члану 158. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл . 45. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03,...54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин.износи, 55/12- усклађени ин.износи, 93/12,47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/2016 и 61/2017) за захтев у износу од 310,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање употребне дозволе у складу са чл.27а. тачка 8. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015,106/15 и 32/16), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

Републичка административна такса по тарифном броју 170. Закона о републичким административним таксама("Сл. гласник РС", број 43/03,...54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин.износи, 55/12- усклађени ин.износи, 93/12,47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/2016 и 61/2017) за решење којим се одобрава употреба објекта у износу од 8.420,00 динара је уплаћена.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију Подношење приговора или жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 460,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама("Сл.гласник РС",бр. 43/03.... 61/17-усклађени дин.износи).

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Имаоцу јавних овлашћења  
- ЕД Сомбор
4. Архива

**ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА**  
**Драгана Репар, дипл. инж.грађ.**