



Број: 04-18/035-2017
Веза: П-151/2017
Датум: 19. 09. 2017.
ЈКП „Водоканал“ Сомбор
Сомбор, Белог голуба 5
ПИБ: 100016155
Текући рачун: 310-9509-10
тел: 025/ 464-222 централа

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ			
ПРОСТОР СОМБОР			
Прихваћено: 20.09.2017			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
	1564		Рачуна

ЈКП „ПРОСТОР“ СОМБОР
25000 Сомбор
Трг цара Лазара 1

ПРЕДМЕТ: Техничке информације за израду Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације, за потребе изградње пословног објекта малопродаје спратности П+0 у Сомбору, на углу улица Далматинска и Августа Шеное, на катастарским парцелама бр. 9065 и 9066 к. о. Сомбор 1

На ваш захтев бр. П-151/2017. који смо примили 18.09.2017. године, везано за израду Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације, за потребе изградње пословног објекта малопродаје спратности П+0 у Сомбору, на углу улица Далматинска и Августа Шеное, на катастарским парцелама бр. 9065 и 9066 к. о. Сомбор 1, дајемо техничке информације о постојећим објектима јавног водовода и канализације отпадних вода.

Инвеститор је: „Синагога“ доо Сомбор, ул. Стапарски пут 66, Сомбор, ПИБ 100016729, мбр 08245649.

Особа за контакт је Драгана Селак, ЈКП „Простор“ Сомбор, тел. 025 515-00-72. По назнаци у захтеву за ови техничку информацију достављамо на адресу ЈКП „Простор“ Сомбор, Венац Р. Путника 18.

Положај линија јавног водовода и канализације за отпадне воде у улицама Далматинска и Августа Шеное достављамо у приложеној скици. Идентификацију положаја јавног водовода и канализације за отпадне воде, као и прикључака, у случају потребе одредити на терену шлицовањем, геодетским снимањем или на други начин. Ради идентификације детаљног положаја инсталација на терену, могуће је обратити се надлежним службама ЈКП „Водоканал“ Сомбор.

Водовод

У улици Далматинска је изграђена водоводна линија ЛИВ ф 80 која се налази у зеленом појасу са исте стране улице, тј. ближе кућама са парним кућним бројевима. Постојећи објекат на парцели 9065 има прикључак на водовод, власник прикључка је „Синагога“ доо Сомбор.

Постоје услови за израду новог прикључка на постојећу водоводну уличну линију у ул. Далматинска, уколико се за то укаже потреба током пројектовања. Вредност притиска у јавној водоводној мрежи варира у зависности од годишњег доба и доба дана и обично се креће од 2,5 до 3,0 бара.

Канализација за отпадне воде

У улици Далматинска је изграђена канализација за отпадне воде ПВЦ ф 250, која се налази у средини коловоза.

Постојећи објекат по нашој евиденцији није прикључен на канализацију за отпадне воде. Постоје услови за израду прикључка на уличну линију канализације за отпадне воде у ул. Далматинска.

За сва додатна питања и информације потребно је обратити се ЈКП „Водоканалу“ Сомбор.

Важност ове техничке информације је дванаест месеци од дана издавања.

Вредност трошкова издавања техничке информације са урачунатим ПДВ износи 5160,00 динара.

Прилог:

1. Скица

Достављено:

1. Наслову

2. Служби за наплату

3. Архиви

Обрадила,

Лидија Андрејевић, дипл.инж.грађ.

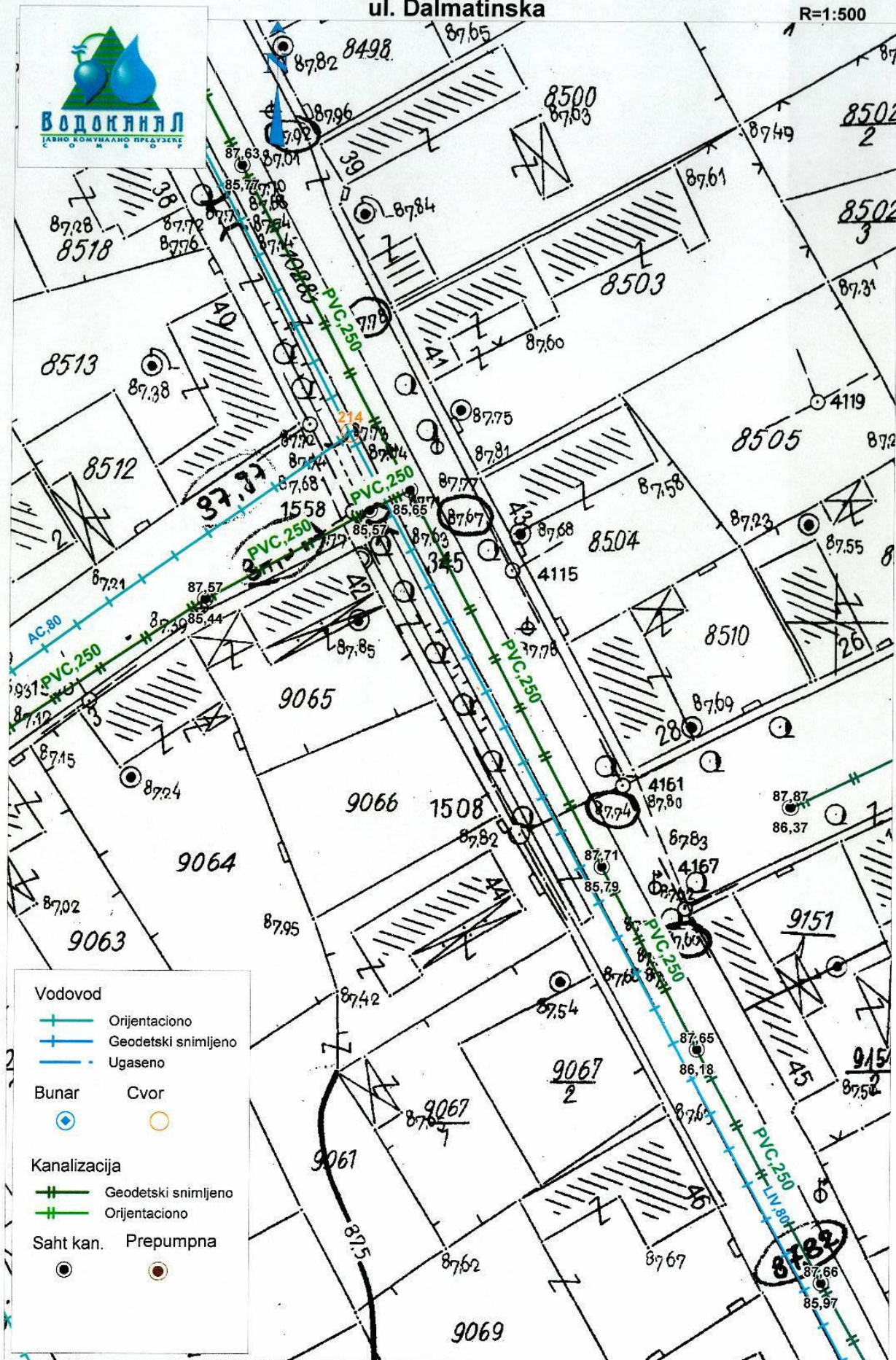
Извршни директор техн.система

Душан Ђурђевић, дипл.инж.тех.



ul. Dalmatinska

R=1:500



“Сомбор-гас“ д.о.о.
Сомбор
Трг Светог Тројства број 1.
Број: 0287/17
Дана: 2017-09-18

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПРОСТОР СОМБОР			
Примљено: 18.09.2017			
Орг. јед.	Број:	Правил.	Вредност
	1547		Рек. IV

ЈКП “ПРОСТОР“ СОМБОР
Трг Цара Лазара број 1.
Сомбор

Предмет: Техничка информација и услови за израду Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за потребе изградње пословног објекта спратности П+0, у Сомбору угао улица Далматинска и Августа Шеное на катастарским парцелама број 9065 и 9066 К.О. Сомбор I

Поштовани,
обавештавамо Вас у вези Вашег захтева број П-149/2017 од 2017-09-15, а ради издавања техничке информације и услова за израду Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за потребе изградње пословног објекта спратности П+0, у Сомбору угао улица Далматинска и Августа Шеное на катастарским парцелама број 9065 и 9066 К.О. Сомбор I, следеће:

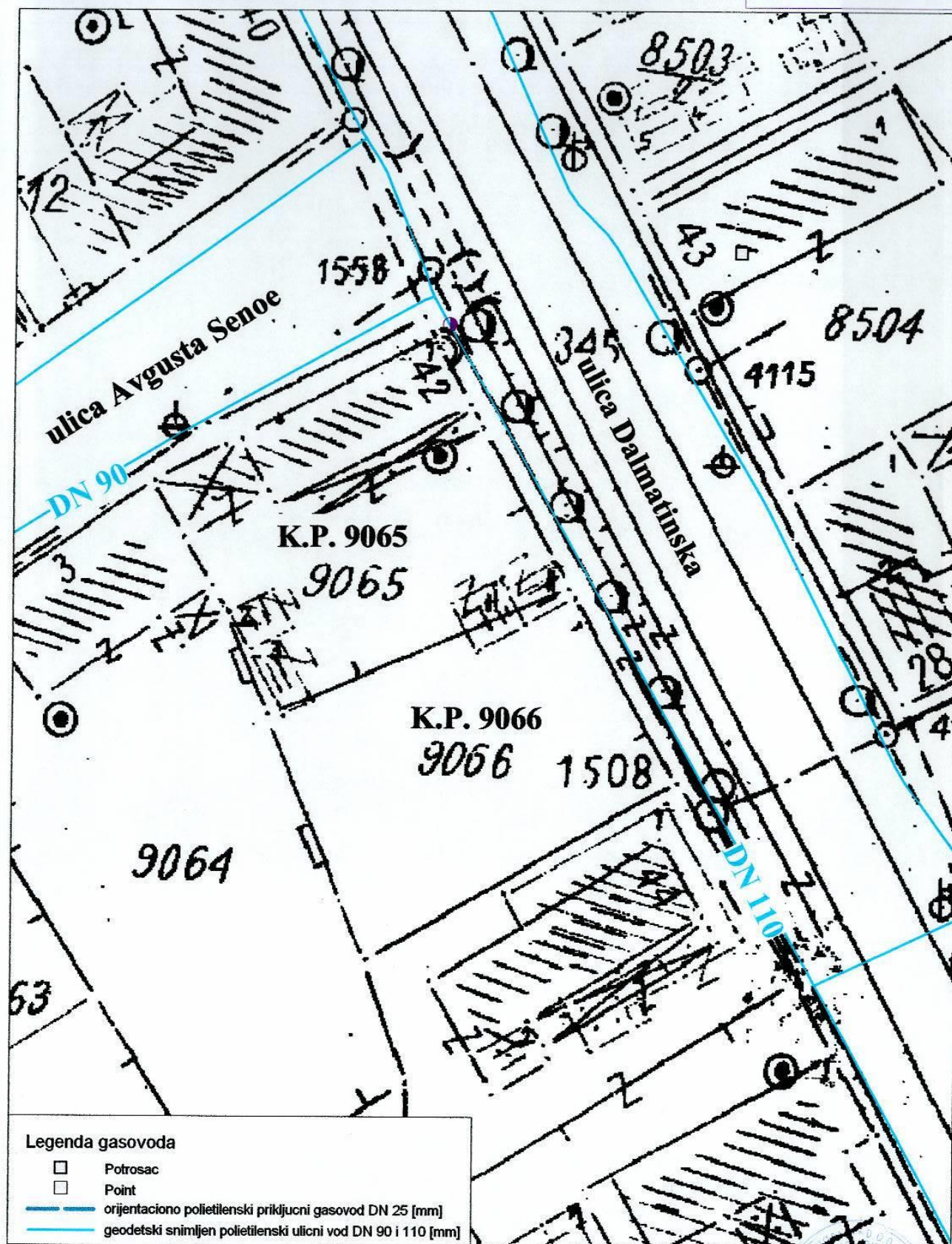
- на поменутој локацији изграђен је полиетиленски дистрибутивни гасовод ради снабдевања потрошача природним гасом;
- гасовод је изведен према ситуацији у прилогу;
- дубина полагања полиетиленских цеви је од 700 до 1000 [mm] надслоја;
- пречник полиетиленских цеви је DN 90 и 110 [mm];
- притисак у полиетиленском гасоводу је $p = 2$ [bar];
- минимално светло растојање при подземном паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама износи 400 [mm];
- минимално светло растојање приликом укрштања подземног гасовода са другим инсталацијама износи 200 [mm];
- обавезно у пројекту обележити места укрштања других подземних инсталација (које се планирају изградити) са нашим гасоводом;
- “Сомбор-гас“ д.о.о. на предметној локацији има довољно капацитета за потенцијалну гасификацију будућег објекта;

Ова техничка информација и услови важе 12 (дванаест) месеци од дана издавања исте.
Прилог: Ситуациони цртеж.

С поштовањем:

Инжењер за развој и инвестиције:


Александар Крстевски



Broj crteza: 0107/17
Razmera: 1:300
Dana: 2017-09-18

Izradio: Aleksandar Krstevski

Atty General

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2
Регија Нови Сад
Извршна јединица Сомбор
Венац Војводе Степе Степановића 32
Наш број: 350460/2-2017
Број из ЛКРМ: 39
Ваш број: П-147/2017
Датум: 28 SEP 2017
Телефон: 025/410-151; 416-181

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЊЕ
ПРОСТОР СОМБОР

Примљено: 02-10-2017			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
	1648		Рег. IV.

Јавно комунално предузеће
„ПРОСТОР“ СОМБОР
Трг цара Лазара 1
25000 Сомбор

ПРЕДМЕТ: Техничка информација о постојећим и планираним ТТ инсталацијама за израду Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације, за потребе изградње пословног објекта малопродаје, спратности П+0, у Сомбору, на углу улица Далматинске и Августа Шеное, на катастарским парцелама број 9065 и 9066 К.О. Сомбор-1.

Поступајући по Вашем захтеву, а у складу са Законом о електронским комуникацијама „Службени гласник РС“ број 44/10, и Законом о планирању и изградњи „Службени гласник РС“ број 72/2009 и 81/2009-испр., 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014 и 145/2014., а у циљу заштите водова електровета Извршне јединице СОМБОР Предузећа за телекомуникације «ТЕЛЕКОМ СРБИЈА» А.Д. БЕОГРАД», након извршеног прегледа Ваше достављене Ситуације, Р=1:400, и копије плана са подземним инсталацијама, достављамо Вам:

ТЕХНИЧКУ ИНФОРМАЦИЈУ

о постојећим и планираним ТТ инсталацијама за израду Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације, за потребе изградње пословног објекта малопродаје, спратности П+0, у Сомбору, на углу улица Далматинске и Августа Шеное, на катастарским парцелама број 9065 и 9066 К.О. Сомбор-1.

- Прегледом наше техничке документације установили смо да на предметној локацији изградње планираног колског улаза за пословни објект малопродаје, спратности П+0, у Сомбору, на углу улица Далматинске и Августа Шеное, на катастарским парцелама број 9065 и 9066 К.О. Сомбор-1, поседујемо положене: спојни оптички ТТ кабл, претплатнички ТТ кабл и једну празну ПЕ цев пречника 40мм.
- Положај трасе постојећег спојног оптичког ТТ кабла ИС «Чворак» - ИС «Селенча», приказан је на достављеном цртежу број: 1, Р=1:500, положај претплатничког ТТ кабла и једне празне ПЕ цеви пречника 40 мм месне мреже Сомбор ИС «Чворак», приказан је на достављеном цртежу број: 2, Р=1:500.
- Спојни оптички ТТ кабл ИС «Чворак» - ИС «Селенча» је положен (у зеленом појасу улице, Августа Шеное и улице Далматинске (пored тротоара), у земљу кроз ПЕ цев пречника 40 мм на дубини од око: 0,80м.-1,20м, а за заштиту је коришћена опоменска ПВЦ трака «ПАЖЊА ПТТ КАБЛ».

- Дуж трасе спојог оптичког ТТ кабла на већим скретањима и укрштањима са значајним објектима (прелаз испод пута, нагла промена правца положеног кабла итд.) је обележена са бетонским ТО-стубићима, који служе за обележавање трасе оптичког кабла, (стубићи су видљиви на лицу места и обојени црвеном бојом).
- За заштиту спојног оптичког ТТ кабла изнад оптичког кабла, је коришћена опоменска ПВЦ трака **“ПАЖЊА ПТТ КАБЛ”**. На местима прелаза испод коловоза, приступних путева, и других важнијих објеката спојни оптички кабл је положен у заштитне ПВЦ цеви пречника 110 мм.
- Претплатнички ТТ кабл и једна празна ПЕ цев пречника 40 мм су положени директно у земљу у зеленом појасу улица Августа Шеное и Далматинске (пored тротоара), на дубини од око: 0,60м-0,80м, а на прелазу преко коловоза исти су положени кроз заштитне ПВЦ цеви пречника 110 мм, на дубини од око: 0,80м-1,00м.
- У случају нивелације земљишта приликом изградње планираног колског улаза на парцелу, све наведене постојеће ТТ инсталације морају остати на већ датим положеним дубинама.
- Место могућег прикључења наведеног планираног пословног објекта малопродаје, (на катастарским парцелама број 9065 и 9066 К.О. Сомбор-1), на претплатничку ТТ мрежу је из најближе тачке телекомуникационе мреже, односно постојећег спојног оптичког ТТ кабла. ИС“Чворак“-ИС“Селенча“.
- Прикључење наведеног планираног објекта на претплатничку ТТ мрежу је могуће извршити новим приводним оптичким ТТ каблом. За потребе прикључења на претплатничку ТТ мрежу, новим приводним оптичким ТТ каблом, дуж зелене површине предметних парцела до регулационе линије према улици Августа Шеное или улици Далматинске, инвеститор треба да планира полагање празне ПЕ цеви пречника 40 мм. Кроз положену ПЕ цев пречника 40 мм ће се извршити изградња-повлачење новог оптичког кабла, према локацији корисника, до места увода у планирани објекат, а инвеститор треба да омогући улаз у објекат да би се оптички кабл завршио.
- За потребе прикључења наведеног планираног објекта, инвеститор мора поднети писмени захтев наслову: **„ТЕЛЕКОМ-у“**, за издавање услова за прикључење на претплатничку ТТ мрежу, а прикључење на претплатничку ТТ мрежу ради **„Телеком“** о свом трошку.
- Десет дана пре почетка извођења било каквих радова у близини наведених постојећих ТТ објеката, **ОБАВЕЗНО** је, да се писмено обратите Извршној јединици **СОМБОР**, поштом или на e-mail jospk@telekom.rs или mirjanarado@telekom.rs, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).
- Приликом извођења радова у близини наведених ТТ инсталација (изградње планираног колског улаза на парцелу), обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације **“ТЕЛЕКОМ СРБИЈА” а.д. РЕГИЈА НОВИ САД ИЗВРШНА ЈЕДИНИЦА СОМБОР**.
- Представници Извршне јединице Сомбор везано за овај предмет су:
- У одељењу за ЕОМ транспортне мреже (за оптичке ТТ каблове), **МАРКО КОВАЧ** телефон 025/412-333, моб. 064/6522276.
- У оперативном центру за приступне мреже (месне кабловске ТТ мреже), **ЗДРАВКО ТРКУЉА**, телефон: 025/417-164, моб. 064/6522348.
- Приликом извођења предметних радова, инвеститор и извођач радова морају да воде рачуна да не проузрокују сметње на водовима електровеза. У случају сметњи проузрокованих извођењем радова, инвеститор и извођач су дужни да снесу трошкове отклањања истих и за губитке у саобраћају.

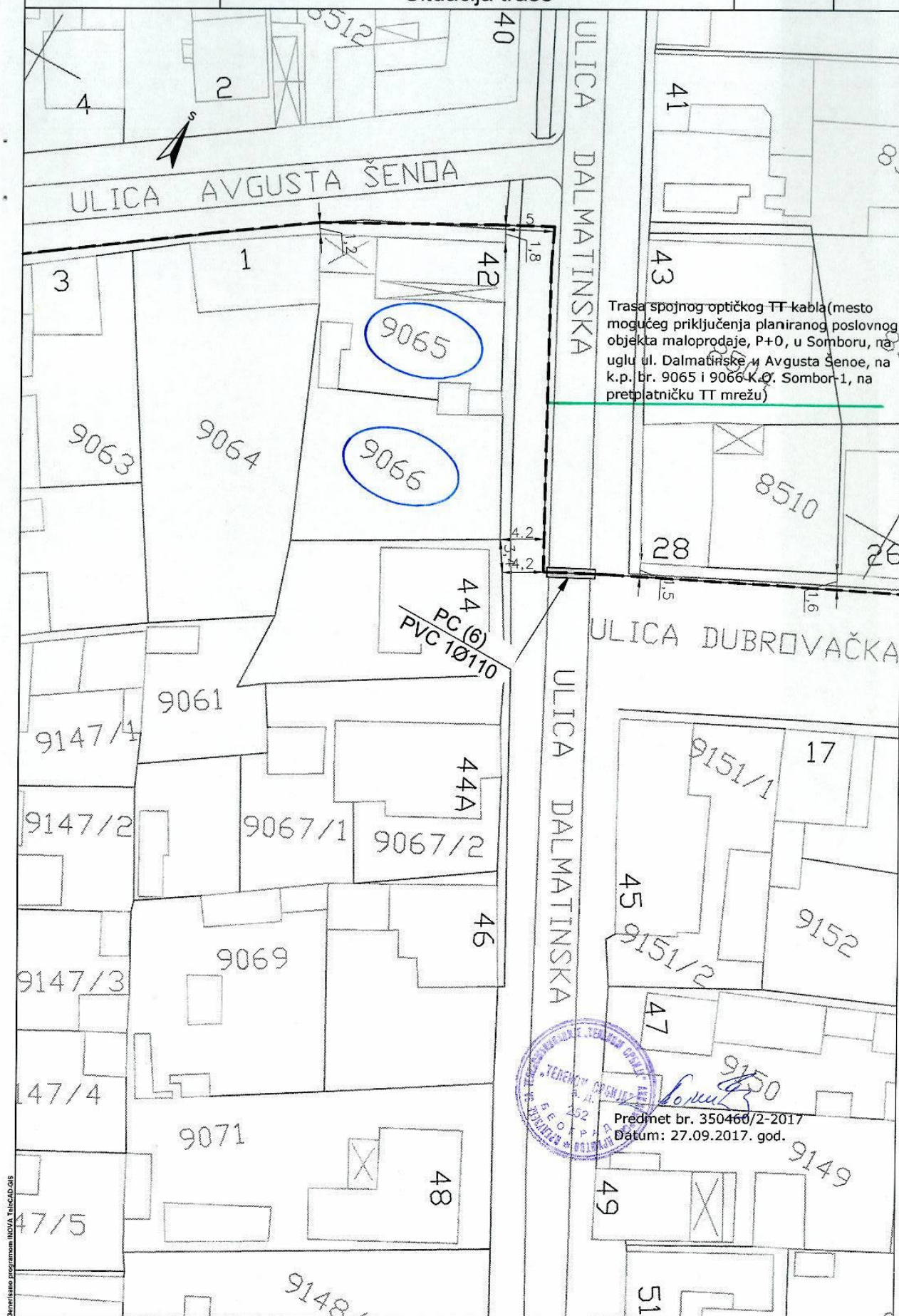
- Извођење свих радова (ископ, затрпавање, набијање...) на минималној хоризонталној удаљености од: 2,00м, у односу на наведене постојеће ТТ инсталације, вршити искључиво пажљивим ручним ископом, никако машинским путем. (посебну пажњу обратити код положене релације спојног оптичког ТТ кабла).
- Скрећемо пажњу да су сви радови на поправци евентуалног оштећења на наведеном спојном оптичком ТТ каблу, изузетно скупи и губици у телефонском саобраћају изазвани евентуалним оштећењем оптичког кабла велики, па Вас молимо да се планира пажљив искључиво ручни ископ у његовој непосредној близини.
- Извођач је дужан да се обрати одељењу за ЕОМ транспортне мреже (за оптичке ТТ каблове), и оперативном центру за приступне мреже (месна кабловске ТТ мреже), у «Телеком-у», Извршној јединици Сомбор, ради договора око прегледа изведених радова на местима приближавања и укрштања.
- Ова техничка информација важи годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову исте.

С поштовањем,

Координатор ИЈ Сомбор



[Signature]
Весна Томић маст.инж. менаџ.





Milete Protića 14, Sombor.
Tel : 025/443-367, 443-368, 443-369
Fax : 025/448-740
PIB : 101841213
Broj : mz-44/17-ti
Datum : 21.09.2017.god

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ПРОСТОР" СОМБОР

Пријављено: 21.09.2017			
Орг. јед.	Број	Правил.	Број лист
	4580		Priloz

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ЕНЕРГАНА" САОБ. ДРУШТВО У СОМБОРУ

Број	Датум: 21.09.17		
Орг. јед.	Описак	Прилог	
	L-2824/17		

Javno komunalno preduzeće "Prostor"
Sombor
Trg cara Lazara 1

PREDMET: Tehnička informacija

Na osnovu Vašeg dopisa broj P-152/2017 od 15.09.2017. godine, zavedeno pod brojem U-2800/17 dana 19.09.2017. godine, saglasno odredbama Zakona o energetici (sl. Glasnik RS 145/2014, od 29.12.2014), Odluke o uslovima i načinu snabdevanja toplotnom energijom (sl.list Opštine Sombor 9/2015 od 20.10.2015.), Tarifnog sistema za obračun toplotne energije i usluga (sl.list Opštine Sombor 10/2015 od 24.11.2015.), Pravila o radu distributivnog sistema i Odluke o uređenju Grada (sl.list. Grada Sombora br. 17/2014, 2/2015 i 25/2016), Energetski subjekt (JKP "Energana" Sombor) daje sledeće podatke :

Tehnička informacija

Na uglu ulica Dalmatinska i Avgusta Šenoe u blizini katastarskih parcela broj 9065 i 9066 K.O.Sombor 1, ne postoje izvedene instalacije vrelovoda niti je u planu njihova izgradnja.

Shodno tome nemamo posebnih uslova za izradu urbanističko-arhitektonske razrade lokacije planiranog poslovnog objekta maloprodaje spratnosti P+0.

Dokument sastavio:
Inženjer energetike i razvoja

dostaviti
- naslovu
- arhivi



za JKP "Energana"
Sava Petkov



Serbia Broadband • Srpske kablovske mreže d.o.o.
Bulevar Zorana Đinđića 8a, Beograd
PIB 101038731 • MB 17280554
TR 170-998-27 kod UniCredit Banke Beograd • www.sbb.rs

ПРИМЛЈЕНО: 18.09.2017			
Орг. јед.	Број	Позивни	Вређност
	1871		Петра/V.

SBB BEOGRAD DOO
PJ Sombor
Petra Drapšina 22

JKP „PROSTOR“ SOMBOR
Venac Radomira Putnika 18
Sombor

DOPIS

Predmet: Izdavanje teh.informacije za instalacije KDS-a SBB PJ Sombor

Po vašem zahtevu br:153/2017 od 15.09.2017. obaveštavamo Vas sledeće: Da na lokaciji, na uglu ulica A. Šenoe i Dalmatinske u Somboru, koaksijalna mreža KDS-a je montirana na NN stubove ED Sombor. Shodno tome na novom objektu tehnički obezbediti pristup vazdušno ili podzemno priključenje KDS-a.

Za eventualno podzemno priključenje investitor tj. izvođač radova mora položiti cevi do priključnog mesta koje odredi firma SBB PJ Sombor.

Kontakt telefon: 060 812 64 13
Šef tehničke ekipe – Zdravko Jovišić

Dana : 18.09.2017



Šef grupe tehničke operative

Zdravko Jovišić



Огранак „Електродистрибуција Сомбор“

Сомбор, Апатински пут бб, телефон +381 25 465200, телефакс +381 25 429399

Сомбор, 05.10.2017.

Број: 8А.1.1.0.-Д.07.07.-261579/2-17ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЊЕ
ПРОСТОР СОМБОР

Примљено:	09.10.2017		
Орг. јед.	Број	Датум	Потпис
	1698		P/oc/10

ЈКП "Простор"

Трг цара Лазара бр. 1
25000 СОМБОР

Предмет: Услови за израду Урбанистичког пројекта за прикључење пословног објекта - малопродаје у Сомбору у улици Далматинска бр. 42, парцела бр. 9065 и 9066 к.о. Сомбор 1

Према Вашем захтеву бр. П-148/2017 од 15.09.2017. године који је код нас заведен под протоколарним бројем 8А.1.1.0.-Д.07.07.-261579/1-17 од 04.10.2017. године, који сте нам упутили ради издавања Услови за прикључење пословног објекта - малопродаје у Сомбору у улици Далматинска бр. 42, парцела бр. 9065 и 9066 к.о. Сомбор 1 због израде Урбанистичког пројекта, обавештавамо Вас следеће:

На предметном локалитету постоји изграђена дистрибутивна трафо станица у улици Далматинској, СТС 20/0.4 kV "Далматинска". За прикључење планираног пословног објекта малопродаје у улици Далматинској бр. 42 у Сомбору на парцели бр. 9065 и 9066 к.о. Сомбор 1, постоји могућност прикључења са максимално одобреном снагом од 43,47 kW. Да би се нови предметни објекти прикључили на дистрибутивни систем електричне енергије, потребно је изградити нови прикључни вод немерене струје од проводника НН мреже до новог типског ОММ тип ПОММ-1 који би се налазио на постојећем бетонском стубу испред предметних парцела. Мерење потрошње ел. енергије би се вршило новом тросистемском мерном групом у директном споју преко главних аутоматских осигурача јачине 63А или новим трофазним ел. бројилом у директном споју. Постојећи мерни уређај би се трајно демонтирао.

Све трошкове око изградње кабловског прикључног вода са ОММ, дела трошкова у зависности од одобрене максималне снаге сноси инвеститор.

Напомена: Са постојеће надземне НН мреже, максимално одобрена снага може бити 43,47kW, без могућности накнадног повећања одобрене снаге.

Достављено:

- Наслову
- Служби енергетике
- Писарници

Директор огранка

др Зоран Симеондић, дипл. ел. инж

Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд

11 000 Београд
Масарикова 1-3Тел: +381 11 36 16 706
Факс: +381 11 36 16 641ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 35-228/2017-XVI
Дана: 25.09.2017.године
СОМБОР

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПРОСТОР СОМБОР			
Примљено: 29. 09. 2017			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
	1637		РК/И/У

ЈКП „ПРОСТОР“

СОМБОР

В. Р. Путника бр. 18

**ПРЕДМЕТ: ДОСТАВА ПОДАТАКА О ИНСТАЛАЦИЈАМА КОМУНАЛНЕ
ИНФРАСТРУКТУРЕ У НАДЛЕЖНОСТИ ОВОГ ОДЕЉЕЊА**

На Ваш захтев број П-155/2017, запримљен дана 18.09.2017. године, којим тражите да Вам се, за потребе изградње пословног објекта малопродаје спратности П+0, на кат.парц. бр. 9065 и 9066 К.О. Сомбор – 1, у Сомбору, на углу улица Далматинска и Августат Шеное, доставе податци о нашим инсталацијама комуналне инфраструктуре на простору обраде пројекта, обавештавамо вас о следећем:

На предметној локацији не постоји **уређена атмосферска канализација**.

Одвођење атмосферских вода решити унутар предметне парцеле.

Ако се атмосферске воде прикупљају у упојне јаме исте је потребно поставити на прописаним растојањима од суседних парцела и објеката на њима. Уколико су загађене лаким течностима исте се морају одвојити у сепаратору масти, уља и лаких нафтних деривата. Уграђени сепаратор треба да је водонепропусан, заштићен од корозије и постављен унутар границе грађевинске парцеле.

Одржавање изведене атмосферске канализације је обавеза корисника објекта.

Јавна расвета, на предметној локацији не постоји као самостална инсталација. Светилке јавне расвете, на деловима на којима иста постоји, постављене су на стубовима електроенергетске мреже.

Ови услови не ослобађају подносиоца захтева обавезе прибављања и других услова, сагласности и дозвола предвиђених Законом.

Обрађивач:


Фрања Будимчевић, дипл.инж.грађ

НАЧЕЛНИК:


Игор Латас, дипл.инж.грађ



Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ У СОМБОРУ
09/29 Број 217-12840/2017-1
Дана: 04.10.2017. године
Сомбор
СВ/СВ

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПРОСТОР СОМБОР

Примљено: 10. 10. 2017.			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
	1712		Милош

ЈКП "ПРОСТОР" доо Сомбор
ул. Венац Радомира Путника бр. 18
Сомбор

ПРЕДМЕТ: Информација

У вези Вашег захтева број П-150/2017 од 18.09.2017 за прибављање података за израду Урбанистичког пројекта пословног објекта малопродаје, спратности П+0, на кат. парцели бр. 9065 и 9066 К.О. Сомбор 1, инвеститора "СИНАГОГА" доо Сомбор, Стапарски пут бб, обавештавамо вас:

- Сходно чл. 30 став 1 Закона о заштити од пожара („Сл. Гласник РС" бр. 111/09 и 20/15) приликом пројектовања и изградње објекта, који се гради према закону који уређује област планирања и изградње, морају се обезбедити основни захтеви заштите од пожара тако да се у случају пожара: очува носивост конструкције током одређеног времена; спречи ширење ватре и дима унутар објекта; спречи ширење ватре на суседне објекте; омогући сигурна и безбедна евакуација људи, односно њихово спасавање.
- Сматра се да су основни захтеви заштите од пожара из наведеног става Закона о заштити од пожара испуњени уколико су спроведени захтеви заштите од пожара: утврђени посебним прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара и експлозија; утврђени проценом ризика од пожара, којом су исказане мере заштите од пожара за конструкцију, материјале, инсталације и опремање заштитним системима и уређајима.
- Сходно закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС и 132/2014) све управне поступке приликом издавања услова у погледу мера заштите од пожара и мера заштите од пожара и експлозија и давања сагласности на техничку документацију инвеститор покреће искључиво пред надлежном службом органа надлежног за издавање грађевинске дозволе у поступку обједињене процедуре.
- Услови у погледу мера заштите од пожара прибављају се за објекте за које је законом који уређује заштиту од пожара прописана обавеза давања сагласности на техничку документацију сходно чл. 33 Закона о заштити од пожара („Сл. Гласник РС" бр. 111/09 и 20/15).

Административна такса у износу од 12.490,00 динара је наплаћена сходно тарифном броју 2 Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС бр. 43/03...61/17).



НАЧЕЛНИК
ПОЛИЦИЈСКИ САВЕТНИК
Предраг Раковић



Јавно комунално предузеће „ПРОСТОР“ СОМБОР

Издавање градских пословних простора
Просторно планирање | Одржавање путева и објеката
Послови пијаца | Комунално уређење насељених места
Грађевински сектор | Одржавање гробља и погребне услуге

Трг Цара Лазара 1, Сомбор
матични број: 20935430
ПИБ: 108122937

e-mail: info@prostorsombor.rs

web-site: www.prostorsombor.rs

Дирекција: +381 25 515 0090

Број: 1554/2017
Датум: 19.09.2017. год.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПРОСТОР СОМБОР			
Примљено:			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
П-163	17		

ЈКП „ПРОСТОР“ СОМБОР
Венац Радомира Путника бр.18
СОМБОР

ПРЕДМЕТ: Сагласност и саобр.-технички услови за изградњу колског прилаза на кат парц. 10283
К.О. Сомбор – 1, угао улица Далматинска и Августа Шеное у Сомбору.
ВЕЗА: Ваш број 154/2017 од 15.09.2017.

Дана 15.09.2017. год. упутили сте нам захтев, заведен 19.09.2017. год., под бројем 1554/2017, за техничке услове за изградњу колског прилаза на делу јавне површине на катастарској парцели број 10283 К.О. Сомбор-1, за потребе израде урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације, а за потребе изградње и прикључења пословног објекта малопродаје, спратности П+0, у Сомбору, на углу улица Далматинска и Августа Шеное, на катастарским парцелама број 9065 и 9066 К.О. Сомбор-1.

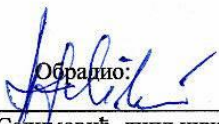
Увидом у приложену документацију, као и обилазком терена, ЈКП „ПРОСТОР“ Сомбор, као Управљач општинских путева и улица у граду и насељеним местима, у складу са Законом о јавним путевима („Сл. Гласник РС“, бр. 101/205, 123/2007, 101/2011, 93/2012 и 104/2013) и у складу др. важећом планском документацијом те важећим прописима и стандардима за ову врсту објеката и радова, **издаје сагласност, уз следеће саобраћајно – техничке услове :**

1. Колски прилаз предвидети са тврдим коловозним застором или истим као на коловозу у улици, са конструкцијом која се димензионише према меродавном саобраћајном оптерећењу и важећим стандардима.
2. Колски прилаз извести у ширини 2.50м како за блок 62 односно зону породичног становања, којем припада предметна локација, дозвољава Генерални урбанистички план Града Сомбора, а спој ивица колског прилаза и јавног пута извести са потребном хоризонталном закривљеношћу, односно полупречником лепезе, која одовара меродавном возилу и колико допуштају услови на терену.
3. Колски прилаз нивелационо ускладити са нивелациом коловоза јавног пута, тако да се омогући безбедан прилаз возилима са коловоза на колски прилаз и обратно и не угрожава стабилност јавног пута, као ни постојећи режим одводње атмосферске воде. Испод прилаза би требало планирати изградњу цевастог пропуста одговарајућег промера. Атмосферска вода унутар грађевинских парцела не сме се водити на јавну површину и преко колског улаза на коловоз, већ се решава унутар тих парцела уз сагласност и техничке услове Одељења за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове.
4. Сва општећења инсталација у јавној површини и објеката у кругу извршења радова, извођач је дужан санирати и довести у првобитно и технички исправно стање. Зато је инвеститор дужан исходovati техничке услове и информације о постојању и положају инсталација у зони радова од управљача и власника инсталација.

5. Евентуално уклањање стабала при изградњи колског улаза може се извести само уз претходно прибављање сагласности надлежних служби Градске управе.
6. Колски прилаз треба да испуњава и све друге услове и законске одредбе, које предвиђају Закон о јавним путевима и Закон о безбедности саобраћаја на путевима.

НАПОМЕНА:

- Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова на изградњи колског прилаза исходује Сагласност за раскопавање и Уговор о враћању јавних површина у првобитно стање, од ЈКП „Простор“.
- Инвеститор је у обавези да исходује сву неопходну документацију за издавање Решења о раскопавању јавне површине од стране Одељења за комуналне делатности и имовинско-правне и стамбене послове, Градске управе Града Сомбора.
- Ова сагласност не ослобађа подносиоца захтева обавезе прибављања и других услова, сагласности и дозвола предвиђених Законом.

Обрадио:

Хасиб Селимовић, дипл.инж.грађ

ДОСТАВИТИ:

1. Наслову
2. Архиви

ЈКП „ПРОСТОР“ Сомбор:

Горан Нонковић, Директор