

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,  
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО

Број: 350-57/2017-V

Дана: 14.11.2017.год.

С о м б о р

2 примерка УП-а пријем:  
ратна  
ПРИМО 15.11.2017  
Архив

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву "Синагога" д.о.о. Сомбор, Стапарски пут бб, у предмету потврђивања урбанистичког пројекта да није у супротности са важећим планским документом, на основу члана 63. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.64/2015), члана 21. и 32. Одлуке о организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора" бр.27/2016) и члана 30. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/2016), и з д а ј е:

## ПОТВРДУ

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да **Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду локације на катастарској парцели број 5973 К.О. Сомбор-1 за потребе изградње стамбено-пословног објекта спратности П+4/П+0**, израђен и оверен од стране ЈКП "Простор" Сомбор (број техн.дн.37/17 из ооктобра 2017), одговорни урбаниста Страхинја Коша, дипл.инж.арх., бр.лиценце 200 1543 16, инвеститора "Синагога" д.о.о. Сомбор, Стапарски пут бб, **није у супротности** са Генералним планом Града Сомбора („Сл.лист Општине Сомбор“, бр.5/2007), Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.64/2015).

Комисија за планове Града Сомбора је сачинила Извештај о стручној контроли бр.06-275/2017-V дана 14.11.2017. године, са предлогом да се:

**Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду локације на катастарској парцели број 5973 К.О. Сомбор-1 за потребе изградње стамбено-пословног објекта спратности П+4/П+0**, израђен и оверен од стране ЈКП "Простор" Сомбор (број техн.дн.37/17 из октобра 2017), инвеститора "Синагога" д.о.о. Сомбор, Стапарски пут бб, **ПРИХВАТИ**, односно **ПОТВРДИ**, уз напомену да чланови Комисије једногласно остају при ставу да је концепт идејног решења објекта у урбанистичко-архитектонско-обликовном дефинисању истог на предметној локацији централне зоне Града Сомбора НЕПРИХВАТЉИВ. Наиме, нису примењени елементи архитектонско-урбаног уклапања у примени урбано-амбијенталних вредности ширег локалитета, а предложени концепт идејног решења користи архитектонске елементе 70-тих година како у функционалном, тако и у обликовном смислу.

Јавна презентација Урбанистичког пројекта је одржана у периоду од 08. до 15. септембра 2017. године.

Градска административна такса прописно је наплаћена у износу од 9.480,00 динара у складу са тарифним бројем 9. Одлуке о градским административним таксама ("Службени лист града Сомбора", број 22/2016 – пречишћен текст и 28/2016).

ДОСТАВЉЕНО:

1. Подносиоцу захтева
2. А р х и в и

*д.н.*

НАЧЕЛНИК,  
Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.

*Миодраг Петровић*