

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
ROP-SOM- 27779-ISAWHA-3/2017
Инт. број: 351-820/2017-V
Дана: 14.11.2017. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора Република Србија Министарство правде Београд, Виши суд у Сомбору, путем пуномоћника Срђана Гавриловић из Београда за издавање решења којим се одобрава адаптација и реконструкција у оквиру габарита и волумена објекта, на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), члана 12. и 21. Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016) доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Републике Србије Министарства правде Београд, Вишег суда у Сомбору за издавање решења којим се одобрава адаптација и реконструкција у оквиру габарита и волумена објекта Вишег суда у Сомбору, ул. Венац војводе Степе Степановића 13, на кат.парцели број 5983 к.о. Сомбор 1, број ROP-SOM-27779-ISAWHA-3/2017, Инт. број: 351-820/2017-V од 07.11.2017.год, јер нису испуњени формални услови за даље поступање.

О б р а з л о ж е њ е

Срђана Гавриловић из Београда као пуномоћник Републике Србије Министарства правде Београд, поднео је овом органу, кроз ЦИС, дана 26.10.2017. године захтев за издавање Решења којим се одобрава одобрава адаптација и реконструкција у оквиру габарита и волумена објекта Вишег суда у Сомбору, ул. Венац војводе Степе Степановића 13, на кат.парцели број 5983 к.о. Сомбор 1, заведен под горе наведеним бројем.

Чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да уколико нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган одбацује захтев закључком.

Закључком овог органа број: ROP-SOM-27779-ISWA-2/2017, Инт. број: 351-791/2017-V од 31.10.2017.године одбачен је наведени захтев подносиоца због формалних недостатака за даље поступање по захтеву.

Подносилац захтева је могао у року од десет дана од дана пријема наведеног закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, да поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, без доставља документације која је поднета уз захтев који је одбачен, и без плаћања административне таксе, у складу са чл.8ђ став 4. Закона о планирању и изградњи и чл.29. став 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, у складу са чл. 29. став 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Срђана Гавриловић из Београда као пуномоћник Републике Србије Министарства правде Београд, поднео је овом органу, кроз ЦИС, дана 07.11.2017. године усаглашен захтев за издавање Решења којим се одобрава адаптација и реконструкција у оквиру габарита и волумена објекта Вишег суда у Сомбору, ул. Венац војводе Степе Степановића 13, на кат.парцели број 5983 к.о. Сомбор 1, заведен под горе наведеним бројем.

Уз претходни и усаглашени захтев су приложени електронски документи у PDF и DWGX формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом:

- Катастарско топографски план
- Идејни пројекат (главна свеска, пројекти: архитектуре, конструкције, саобраћајнице, хидротехничких инсталација, електроенергетских инсталација, телекомуникационих и сигналних инсталација, аутоматске детекције и сигнализације пожара, машинских инсталација, лифта и хидрауличне маказасте платформе)
- Елаборат заштите од пожара
- Елаборат енергетске ефикасности
- Препис листа непокретности
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;
- Пуномоћје за заступање

Чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), прописано је да по пријему захтева за издавање решења из 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли је: 1) орган коме је поднет захтев надлежан за издавање решења о одобрању за које је поднет захтев ; 2) подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом; 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; 4) за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове; 5) приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу Закона б) уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе;

Надаље орган проверава и :

1. усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом
2. усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Ако су испуњени формални услови надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од 5 дана од дана подношења захтева.

Такође чл.29 прописује да надлежни орган проверава, увидом у достављену документацију, да ли је за радове наведене у захтеву потребно прибавити грађевинску дозволу.

Чланом 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се Локацијски услови се издају за изградњу, односно доградњу објеката за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију, а имајући у виду цитиране прописе, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање и то:

-Подносилац захтева и лице које је наведено на чије ће име гласити решење не може бити инвеститор, обзиром да је у приложеном Препису листа непокретности број 952-1/2016-3904 од 22.06.1016. уписана јавна својина Аутономне покрајине Војводине Нови Сад. Наиме у захтеву је наведено да је инвеститор Министарства правде Београд, а у решењу Покрајинске владе број 46-349/2017 од 28.06.2017 (које је кроз ЦИЗ приложено три дана након поднетог захтева) сагласност за извођење радова даје се само Вишем суду у Сомбору који је корисник објекта из чега произилази да се инвеститорска права признају Вишем суду у Сомбору, а не и Министарства правде Београд

-Идејни пројекти нису урађени у складу са датом сагласношћу Покрајинске владе. Сагласност је дата за доградњу објекта и уградњу лифта у објекат Вишег суда у Сомбору, а идејним пројектима је планирана адаптација и реконструкција у оквиру габарита и волумена предметног објекта.

На основу горе изложеног, а сагласно одредбама члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015), овај орган је донео решење као у диспозитиву.

Ослобођено плаћања административне републичке таксе по основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03-исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05-др.закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/2013, 57/14, 45/2015, 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.износи и 61/2017-усклађени дин.износи).

Накнада за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Закључка, подносилац захтева може у року од 3 дана од дана пријема истог изјавити приговор Градском већу Града Сомбора подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију “Подношење приговора или жалбе“.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

**НАЧЕЛНИК,
Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.**