

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
Г Р А Д С К А У П Р А В А
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
ROP-SOM-37624-ISAW-1/2017
Инт. Број: 351-896/2017-V
Дана: 06.12.2017. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора [REDACTED], путем пуномоћника Јанош Радуке из Сомбора у предмету издавања Решења за изградњу нн прикључног кабловског вода на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1.ОДОБРАВА се инвеститору [REDACTED], изградња НН ПРИКЉУЧНОГ КАБЛОВСКОГ ВОДА за потребе прикључка будућег објекта аутопраонице на катастарски парцелама број 7982/2, 7984/4, 7983/4, 7987/2, 7990/4 и 7984/11 К.О. Сомбор-1.

Предрачунска вредност радова је 89.200,00дин.

Саставни део овог решења су:

-Локацијски услови број ROP-SOM-28505-LOCH-2/2017 интер. број 353-323/2017-V од 13.10.2017.год. овог органа

-Главна свеска (0) број тех.днев. ЕД 24/17-1 из октобра 2017. године израђен од стране Пројектног бироа Електродизајн из Сомбор, Славка Раданова23б, главни пројектант је Јанош Радука, дипл.инж.елек. (лиценца број 350 1014 03).

-Идејни пројекателектроенергетске инсталације (4) број тех.днев. ЕД 24/17-1 из октобра 2017. године израђен од стране Пројектног бироа Електродизајн из Сомбор, Славка Раданова23б, одговорни пројектант је Јанош Радука, дипл.инж.елек. (лиценца број 350 1014 03).

Ово решење, којим се одобрава извођење радова, издаје се у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

2. Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

3. Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта

4. Ово решење, по правоснажности, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

По завршетку изградње, по захтеву инвеститора, овај орган може издати употребну дозволу.

5. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Јанош Радуке из Сомбора, као пуномоћник инвеститора [REDACTED] [REDACTED] поднео је дана 01.12.2017.године, кроз ЦИС, овом органу захтев за издавања решења за изградњу нн прикључног кабловског вода за потребе прикључка будућег објекта аутопраонице на катастарској парцели број 7982/2, 7984/4, 7983/4, 7987/2, 7990/4 и 7984/11 К.О. Сомбор-1, заведен под бројем ROP-SOM-37624-ISAW-1/2017, а који је заведен под Инт. број: 351-896/2017-V.

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF и DWG формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

-Катастарско топографски план

-Главну свеску (0) број тех.днев. ЕД 24/17-1 из октобра 2017. године израђен од стране Пројектног бироа Електродизајн из Сомбор, Славка Раданова23б, главни пројектант је Јанош Радука, дипл.инж.елек. (лиценца број 350 1014 03).

-Идејни пројекат електроенергетске инсталације (4) број тех.днев. ЕД 24/17-1 из октобра 2017. године израђен од стране Пројектног бироа Електродизајн из Сомбор, Славка Раданова23б, одговорни пројектант је Јанош Радука, дипл.инж.елек. (лиценца број 350 1014 03).

-сагласност од 23.08.2017.год.

-извод из записника број 06-298/2017-III од 28.11.2017.год.

-решење број 463-19/2017-XVI од 29.08.2017.год. Одељења за комуналну делатност имовинско-правне и стамбене послове

-препис листа непокретности број 9851 к.о Сомбор Iод 19.04.2016. који је издао РГЗ Служба за катастар непокретности Сомбор

-Доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и за издавање решења у износу од 830,00 динара;

-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;

-Пуномоћ за заступање у овом предмету

Увидом у захтев и приложену документацију, овај орган је сагласно члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем("Сл. гласник РС", број 113/2015), утврдио да је инвеститор приложио сву документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација.

Применом чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу зидане и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност докумнетација која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету

солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Сагласно члану 97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са одредбама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист града Сомбора“, број 9/201) инвеститор не плаћа допринос за уређење грађевинског земљишта.

На основу изложеног, а према члану 138а и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) и чл.136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016), решено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса прописно је наплаћена у износу од 830,00 динара по основу Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС" број 43/03,... 83/15, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.износи и 61/2017-усклађени дин.износи).

Накнада за цеоп прописно је наплаћена у износу од 2.000,00 дин.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију Подношење приговора или жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 460,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама("Сл.гласник РС",бр. 43/03.... 61/2017-усклађени дин.износи).

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

НАЧЕЛНИК:

Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.