

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
ROP-SOM-32013-ISAWNA-3/2017
Број: 351-907/2017-V
Дана: 08.12.2017. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по усаглашеном захтеву који је поднет кроз ЦИС, инвеститора ЈП „Војводинашуме“, [REDACTED] путем пуномоћника Небојше Михаљева из Новог Сада, у предмету издавања решења којим се одобрава извођење радова на санацији и реконструкцији друмско-понтонског моста „Шмагуц“ у Бачком Моноштору, на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора („Сл. лист Града Сомбора“, број 27/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА се инвеститору ЈП „Војводинашуме“ [REDACTED] извођење радова на реконструкцију и санацију друмско-понтонског моста „Шмагуц“ у Бачком Моноштору на каналу ДТД Пригревица-Бездан (км 21+350), на катастарским парцелама број 7150, 6675 и 6707 К.О. Бачки Моноштор.

Предрачунска вредноста радова на објекту је 33.084.620,00 динара (без ПДВ-а).

2. Саставни део овог решења су:

- Локацијске услове издате од стране Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, број ROP-SOM-32013- LOC-1/2017, интерни број 353-346/2017-V од 07.11.2017. година;
- Идејни пројекат реконструкције и санацији друмско-понтонског моста „Шмагуц“, урађен од стране „АМ 021 ГРАДЊА“ д.о.о. из Новог Сада, број техничке документације ИДП 01/11/2017 од новембра 2017. године, који се састоји од следећих делова:
 - Главна свеска (0), број дела пројекта ИДП 00-01/11/2017 од новембра 2017. године, главни пројектант Радомир Ступар, дипл.инж.грађ.(лиценца број 311 Е855 07);
 - Пројекат архитектуре (1), број дела пројекта ИДП 01-01/11/2017 од новембра 2017. године, одговорни пројектант Небојша Михаљев, дипл.инж.арх. (лиценца број 300 Н840 09);
 - Пројекат конструкције (2), број дела пројекта ИДП 02-01/11/2017 од новембра 2017. године, главни пројектант Радомир Ступар, дипл.инж.грађ.(лиценца број 311 Е855 07);
 - Пројекат машинских инсталација (6), број дела пројекта ИДП 06-01/11/2017 од новембра 2017. године, одговорни пројектант Никола Љуботина, дипл.инж.маш. (лиценца број 333 8539 04);
- Геомеханички елаборат израђен од стране Акционарског друштва „Завод за геотехнику“ из Суботице, број елабората ЕГ-3328/2 од новембра 2017. године, одговорни пројектант Љубомирка Чик, дип.грађ.инж. (лиценца број 316 К870 11);

3. Ово решење, којим се одобрава извођење радова, издаје се у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

4. Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

Уз пријаву радова се подноси доказ о регулисању обавеза у погледу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

5. Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

6. За потребе извођења радова на реконструкцији објекта, израђује се Пројекат за извођење у складу са чланом 62. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, број 23/2015, 77/2015 и 58/2016).

7. Ово решење, по правоснажности, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

По завршетку изградње, по захтеву инвеститора, овај орган може издати употребну дозволу.

8. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

9. Инвеститор је дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари у укупном износу од дин и то:

- **износ од 891,00 динара**, на жиро рачун 840-742323843-92, Шифра плаћања 253, Модел 97, Позив на број 81-232, Прималац РГЗ СКН Сомбор, Сврха уплате- такса за пружање услуге РГЗ - 952-04-475/2017;

- **износ од 310,00 динара**, жиро рачун 840-742221843-57, Шифра плаћања 253, Модел 97, Позив на број 81-232, Прималац-Републички буџет Србије, Сврха уплате-РАТ (952-04-475/2017).

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Небојша Михаљев из Новог Сада, као пуномоћник инвеститора ЈП “Војводинашуме“ [REDACTED] поднео је дана 05.12.2017. године кроз ЦИС овом органу, усаглашен захтев за издавања решења за реконструкцију и санацију друмско-понтонског моста „Шмагуц“ у Бачком Моноштору на каналу ДТД Пригревица-Бездан (км 21+350), на катастарским парцелама број 7150, 6675 и 6707 К.О. Бачки Моноштор, заведен под бројем ROP-SOM-32013-ISAWHA-3/2017 и интерним бројем 351-907/2017-V.

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то :

- Идејни пројекат реконструкције и санацији друмско-понтонског моста „Шмагуц“, урађен од стране „АМ 021 ГРАДЊА“ д.о.о. из Новог Сада, број техничке документације ИДП 01/11/2017 од новембра 2017. године, који се састоји од следећих делова:

* Главна свеска (0), број дела пројекта ИДП 00-01/11/2017 од новембра 2017. године, главни пројектант Радомир Ступар, дипл.инж.грађ.(лиценца број 311 Е855 07);

* Пројекат архитектуре (1), број дела пројекта ИДП 01-01/11/2017 од новембра 2017. године, одговорни пројектант Небојша Михаљев, дипл.инж.арх. (лиценца број 300 Н840 09);

* Пројекат конструкције (2), број дела пројекта ИДП 02-01/11/2017 од новембра 2017. године, главни пројектант Радомир Ступар, дипл.инж.грађ.(лиценца број 311 Е855 07);

* Пројекат машинских инсталација (6), број дела пројекта ИДП 06-01/11/2017 од новембра 2017. године, одговорни пројектант Никола Љуботина, дипл.инж.маш. (лиценца број 333 8539 04);

- Геомеханички елаборат израђен од стране Акционарског друштва „Завод за геотехнику“ из Суботице, број елабората ЕГ-3328/2 од новембра 2017. године, одговорни пројектант Љубомирка Чик, дип.грађ.инж. (лиценца број 316 К870 11);
- Овлашћење за заступање којом ЈП „Војводинашуме“ Петроварадин, овлашћује Небојшу Михаљева из Новог Сада за исходовање Решења од 16.10.2017. године;
- Доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и за издавање решења у износу од 310,00 динара и уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;
- Интегрисани-топографски план;
- Графичка документација идејног решења у dwf формату;
- Локацијске услове издате од стране Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, број ROP-SOM-32013- LOC-1/2017, интерни број 353-346/2017-V од 07.11.2017. година.

Увидом у захтев и приложену документацију, овај орган је сагласно члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), утврдио да је инвеститор приложио сву документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација.

Надаље, овај орган се као надлежан за спровођење обједињене процедуре, сагласно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), по службеној дужности обратио РГЗ-СКН Сомбор са захтевом за доставу извода из листа непокретности за непокретност која је предмет захтева. РГЗ-СКН Сомбор је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио овом органу дана 08.12.2017. године, Извод из листа непокретности број 1282 К.О. Бачки Моноштор издат под бројем 952-04-475/2017 од 07.12.2017. године, на основу којег је утврђено да подносилац захтева има одговарајуће право на објекту у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи за извођење предметних радова.

Надаље, сагласно члану 97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са чланом 10. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист града Сомбора“, број 92017), и на основу обрачуна Одељења за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове број 418-4/2017-193-XVI од 08.12.2017. године, утврђено је да инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта за адаптацију и реконструкцију у оквиру постојећег габарита објекта.

Применом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова за извођење радова на реконструкцији и санацији друмско-понтоноског моста „Шмагуц“ у Бачком Моноштору и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

На основу изложеног, а према члану 138а и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016), решено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса прописно је наплаћена у износу од 830,00 динара по Та рифином броју 1. и 9. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", број 43/03,... 45/15, 83/15, 112/15, 50/16 и 61/2017).

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање грађевинске у складу са чланом 27а. тачка 5. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15 и 32/16), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију Подношење приговора или жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03,... 45/15-усклађени дин.износи, 83/15, 112/15, 50/16 и 61/2017).

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. Грађевинска инспекција
3. Архива

НАЧЕЛНИК,

Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.