

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09, 112/2015 и 80/2017), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.лист град Сомбор» број 11/06), Градоначелник града Сомбора је дана 7.03.2018.године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ГРАДУ СОМБОРУ
и расписује
О Г Л А С ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У
ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ГРАДУ СОМБОРУ

I
- Предмет јавног надметања -

1) Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у граду Сомбору у следећим катастарским општинама:

КО	број јавног надметања	површина (ха)	почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 20%	период закупа (год)	Степен заштите
Бачки Брег	1	3,5351	5.460	3.860	1	
Бачки Брег	2	3,9499	4.810	3.800	1	
Бачки Брег	4	12,9985	3.370	8.760	1	
Бачки Брег	5	22,4314	3.800	17.030	1	
Бачки Брег	9	1,0772	12.040	2.590	1	
Бачки Брег	49	1,1766	4.060	960	1	
Бачки Брег	50	0,1726	3.040	110	1	
Бачки Брег	52	2,8003	5.960	3.340	1	
Бачки Брег	53	2,6268	9.670	5.080	1	
Риђица	55	0,6341	1.830	230	1	
Риђица	56	4,2417	11.210	9.510	1	
Риђица	57	2,5415	8.970	4.560	1	
Риђица	58	1,4583	10.260	2.990	1	
Риђица	59	1,7471	7.650	2.670	1	
Риђица	60	9,0019	7.180	12.930	1	
Риђица	61	3,1321	12.700	7.960	1	
Риђица	62	2,5287	8.920	4.510	1	
Риђица	63	1,0144	12.110	2.460	1	
Риђица	64	2,8735	8.520	4.900	1	
Риђица	65	0,5199	4.060	420	1	
Риђица	67	10,3254	2.130	4.390	1	
Риђица	68	9,1814	2.410	4.420	1	
Риђица	69	11,8616	2.110	5.000	1	
Риђица	70	2,5854	4.060	2.100	1	

Риђица	71	41,4129	2.410	19.940	1
Риђица	72	3,3448	3.730	2.490	1
Риђица	74	0,9001	11.020	1.930	1
Риђица	75	0,1559	15.210	470	1
Риђица	77	4,7757	12.160	11.620	1
Риђица	78	38,4580	1.040	8.020	1
Риђица	79	0,4839	10.530	1.020	1
Риђица	82	0,6475	11.590	1.500	1
Риђица	83	2,4326	6.260	3.040	1
Риђица	84	24,7479	1.750	8.680	1
Риђица	85	9,8921	5.660	11.190	1
Риђица	86	2,4737	2.460	1.220	1
Риђица	87	18,4799	8.250	30.510	1
Риђица	88	19,1801	11.080	42.500	1
Риђица	89	3,2742	12.040	7.880	1
Риђица	94	0,3342	9.850	660	1
Риђица	95	0,3047	13.540	830	1
Риђица	96	0,4440	11.420	1.010	1
Риђица	97	0,1889	13.540	510	1
Риђица	98	1,1850	4.060	960	1
Риђица	99	1,5586	3.730	1.130	1
Риђица	101	1,2454	15.210	3.790	1
Риђица	102	5,7009	2.410	2.750	1
Риђица	115	3,8521	10.810	8.330	1
Риђица	128	4,4817	3.750	3.360	1
Риђица	148	2,8327	4.060	2.300	1
Риђица	149	2,4860	9.220	4.590	1
Риђица	150	29,0162	5.300	30.780	1
Алекса Шантић	151	0,4139	14.480	1.200	1
Алекса Шантић	152	0,7630	15.210	2.320	1
Алекса Шантић	154	5,0400	3.340	3.370	1
Алекса Шантић	157	0,0347	15.210	110	1
Алекса Шантић	158	0,4359	14.020	1.220	1
Алекса Шантић	166	4,2379	15.010	12.720	1
Алекса Шантић	167	0,0355	16.030	110	1
Алекса Шантић	190	0,2152	16.720	720	1
Алекса Шантић	191	0,0886	13.540	240	1
Алекса Шантић	192	0,9870	13.540	2.670	1
Алекса Шантић	193	0,3000	15.210	910	1
Алекса Шантић	213	3,1440	15.210	9.560	1
Алекса Шантић	214	4,4643	11.410	10.190	1
Бачки Моноштор	215	0,4154	3.360	280	1
Бачки Моноштор	216	1,8991	8.520	3.240	1
Бачки Моноштор	217	0,3640	9.550	700	1
Бачки Моноштор	220	4,4927	2.600	2.340	1
Бачки Моноштор	222	0,3119	8.150	510	1
Бачки Моноштор	223	47,7400	3.120	29.820	1
Бачки Моноштор	225	5,9848	680	810	1
Бачки Моноштор	226	17,4890	2.930	10.250	1

Бачки Моноштор	227	16,9945	740	2.500	1
Бачки Моноштор	228	4,0973	6.410	5.260	1
Бачки Моноштор	229	12,9162	2.410	6.220	1
Бачки Моноштор	230	11,5701	2.410	5.570	1
Бачки Моноштор	231	3,5199	3.770	2.660	1
Бачки Моноштор	233	10,2471	760	1.560	1
Бачки Моноштор	245	1,0002	10.530	2.110	1
Бачки Моноштор	249	6,3840	800	1.020	1
Бачки Моноштор	250	0,3854	2.410	190	1
Бачки Моноштор	251	1,4356	13.540	3.890	1
Бачки Моноштор	252#	19,2062	2.900	11.120	1
Бачки Моноштор	253	26,1634	2.340	12.230	1
Бачки Моноштор	254	1,6384	680	220	1
Бачки Моноштор	255	0,3351	8.520	570	1
Бачки Моноштор	261	0,3355	8.520	570	1
Бачки Моноштор	274	1,6657	12.040	4.010	1
Бачки Моноштор	277	23,5774	4.520	21.320	1
Бачки Моноштор	284	0,1764	9.240	330	1
Бачки Моноштор	285	1,6131	8.840	2.850	1
Бачки Моноштор	286	0,7946	10.530	1.670	1
Бачки Моноштор	288	11,3993	1.140	2.600	1
Бачки Моноштор	289	325,3578	2.020	131.680	1
Бачки Моноштор	292	14,1635	4.100	11.600	1
Бачки Моноштор	296	3,3652	9.290	6.250	1
Бачки Моноштор	297	153,1843	2.790	85.440	1
Бездан	298	8,1996	3.160	5.180	1
Бездан	299	18,9147	2.710	10.250	1
Бездан	300	19,5409	2.090	8.180	1
Бездан	302	0,3614	12.040	870	1
Бездан	304	12,3631	3.460	8.540	1
Бездан	305	1,9038	10.630	4.050	1
Бездан	306	16,1400	2.440	7.870	1
Бездан	307	7,7635	2.410	3.740	1
Бездан	308	0,3588	13.540	970	1
Бездан	309	20,2462	2.550	10.330	1
Бездан	311	5,5001	2.710	2.980	1
Бездан	316	0,7490	12.040	1.800	1
Бездан	318#	10,6169	10.580	22.460	1
Бездан	319	0,6064	13.540	1.640	1
Бездан	320	0,7191	13.540	1.950	1
Бездан	322	0,9414	8.320	1.570	1
Бездан	323	31,4916	760	4.790	1
Бездан	324	2,3307	760	350	1
Бездан	325	2,2762	1.280	580	1
Бездан	326	8,5021	1.110	1.880	1
Бездан	327	6,2114	2.710	3.360	1
Бездан	328	16,0335	4.570	14.650	1
Бездан	329	5,1079	940	960	1
Бездан	330	0,7809	2.710	420	1

Бездан	331	1,3274	840	220	1
Бездан	332	2,3523	680	320	1
Бездан	333	4,0789	760	620	1
Бездан	334#	1,8677	13,440	5,020	1
Бездан	335	11,2327	1,620	3,630	1
Бездан	368	13,1966	2,410	6,350	1
Бездан	370	3,8478	12,040	9,260	1
Бездан	386	4,0321	1,490	1,200	1
Бездан	387	17,8591	3,260	11,640	1
Бездан	388	0,7133	13,540	1,930	1
Бездан	389	110,4134	1,460	32,230	1
Бездан	391	59,7955	3,500	41,850	1
Чонопља	403	0,5858	9,790	1,150	1
Чонопља	405	1,1226	4,060	910	1
Чонопља	406	0,4995	4,060	410	1
Чонопља	416	1,6488	10,650	3,510	1
Чонопља	418	0,2165	15,210	660	1
Чонопља	419	0,1473	13,540	400	1
Чонопља	420	0,2978	16,720	1,000	1
Чонопља	421	0,2317	16,720	770	1
Чонопља	422	0,1692	15,210	510	1
Чонопља	423	0,1427	16,720	480	1
Чонопља	424	0,1134	16,720	380	1
Чонопља	481	1,8498	9,040	3,340	1
Чонопља	482	10,7569	8,950	19,260	1
Дорослово	484	6,6462	4,060	5,400	1
Дорослово	492	0,4896	13,540	1,330	1
Дорослово	526	119,5698	4,350	104,050	1
Дорослово	538	0,2575	16,720	860	1
Дорослово	539	11,4106	11,110	25,350	1
Гаково	540	44,2743	3,590	31,830	1
Гаково	541	8,4700	3,160	5,350	1
Гаково	542	12,7767	3,160	8,070	1
Гаково	543	16,6050	3,160	10,490	1
Гаково	544	12,3185	3,190	7,860	1
Гаково	545	8,9650	3,210	5,750	1
Гаково	546	3,6200	3,230	2,340	1
Гаково	547	7,5200	3,250	4,890	1
Гаково	548	17,5504	3,260	11,460	1
Гаково	549	2,4000	3,290	1,580	1
Гаково	550	7,6200	3,390	5,160	1
Гаково	551	3,3950	3,420	2,320	1
Гаково	552	23,4838	3,510	16,510	1
Гаково	557	0,1836	3,040	110	1
Гаково	558	7,6635	3,490	5,350	1
Гаково	565	4,9435	3,610	3,570	1
Гаково	567	11,8088	3,610	8,530	1
Гаково	573	16,2264	4,310	13,980	1
Гаково	636	19,1643	3,540	13,570	1

Гаково	637	1,1733	10.530	2.470	1
Гаково	638	3,0039	3.160	1.900	1
Гаково	639	3,7354	2.070	1.550	1
Гаково	640	0,7690	680	100	1
Гаково	641	0,9367	9.720	1.820	1
Гаково	643	0,6846	13.540	1.850	1
Гаково	645	8,4461	14.650	24.740	1
Гаково	646	2,1134	9.790	4.140	1
Кљајићево	647	3,0134	600	360	1
Кљајићево	648	2,1793	3.000	1.310	1
Кљајићево	650	5,1590	2.410	2.480	1
Кљајићево	651	5,2831	4.060	4.290	1
Кљајићево	652	15,7328	2.840	8.940	1
Кљајићево	655	0,2579	15.210	780	1
Кљајићево	656	0,1663	16.550	550	1
Кљајићево	657	4,4596	2.410	2.150	1
Кљајићево	658	3,3628	3.340	2.250	1
Кљајићево	661	2,1241	3.610	1.530	1
Кљајићево	662	1,1128	600	130	1
Кљајићево	664	0,2193	600	30	1
Кљајићево	670	1,4331	4.060	1.160	1
Кљајићево	676	0,5112	12.040	1.230	1
Кљајићево	677	0,4243	4.060	340	1
Кљајићево	678	1,8894	4.060	1.540	1
Кљајићево	679	0,2862	13.540	780	1
Кљајићево	681	0,3666	15.050	1.100	1
Кљајићево	682	0,1702	12.040	410	1
Кљајићево	685	0,1413	13.540	380	1
Кљајићево	686	0,1446	12.040	350	1
Кљајићево	687	0,2109	13.030	550	1
Кљајићево	697	0,2497	13.540	680	1
Кљајићево	740	0,2293	13.540	620	1
Кљајићево	749	0,9391	13.140	2.470	1
Кљајићево	754	6,6652	11.980	15.970	1
Колут	755	40,8970	2.740	22.420	1
Колут	756	8,0369	600	970	1
Колут	757	6,0837	3.210	3.910	1
Колут	758	1,8074	3.360	1.210	1
Колут	759	2,4044	7.870	3.780	1
Колут	761	14,6218	1.770	5.170	1
Колут	762	0,1901	15.210	580	1
Колут	764	18,1082	3.870	14.020	1
Колут	771	2,6794	4.060	2.180	1
Колут	772	3,8677	4.060	3.140	1
Колут	778	4,1016	8.970	7.360	1
Колут	784	3,3270	2.580	1.720	1
Колут	785	6,5661	1.050	1.380	1
Колут	788	0,5198	15.210	1.580	1
Колут	790#	16,7463	1.580	5.310	1

Колуг	798	2,2478	9,230	4,150	1
Колуг	803	4,9355	3,840	3,790	1
Колуг	806	0,1903	13,340	510	1
Колуг	810	0,6011	3,610	430	1
Колуг	811	5,9821	1,540	1,840	1
Колуг	816	0,6804	5,110	700	1
Колуг	822	1,6278	14,130	4,600	1
Колуг	823	278,9085	1,650	91,850	1
Колуг	824	2,8804	12,280	7,070	1
Колуг	825	786,0550	1,970	309,430	1
Растина	833	5,0283	1,790	1,800	1
Растина	853	25,5721	11,490	58,790	1
Растина	864	8,4185	3,560	5,990	1
Сомбор 2	866	20,2645	2,440	9,880	1
Сомбор 2	867	0,1476	13,540	400	1
Сомбор 2	868	18,2393	4,560	16,650	1
Сомбор 2	869	0,8966	13,370	2,400	1
Сомбор 2	870	7,6938	6,000	9,230	1
Сомбор 2	871	0,4911	4,310	420	1
Сомбор 2	872	0,0508	3,340	30	1
Сомбор 2	873	0,5366	15,050	1,620	1
Сомбор 2	874	0,1072	7,360	160	1
Сомбор 2	875	0,3848	3,340	260	1
Сомбор 2	876	18,7025	3,610	13,510	1
Сомбор 2	877	8,9709	2,740	4,910	1
Сомбор 2	878	1,1800	10,190	2,400	1
Сомбор 2	880	4,8017	3,040	2,920	1
Сомбор 2	881	2,6163	6,250	3,270	1
Сомбор 2	882	0,2305	4,560	210	1
Сомбор 2	883	3,0727	4,740	2,910	1
Сомбор 2	884	5,5876	3,610	4,030	1
Сомбор 2	885	7,0000	3,610	5,050	1
Сомбор 2	886	10,1740	3,610	7,350	1
Сомбор 2	888	0,6010	14,570	1,750	1
Сомбор 2	889	0,2765	15,210	840	1
Сомбор 2	891	1,0021	6,300	1,260	1
Сомбор 2	892	11,8193	2,710	6,400	1
Сомбор 2	896	0,5765	14,110	1,630	1
Сомбор 2	899	0,5285	15,210	1,610	1
Сомбор 2	900	1,1436	11,660	2,670	1
Сомбор 2	901	0,2295	13,540	620	1
Сомбор 2	903	2,0110	5,430	2,190	1
Сомбор 2	904	0,2164	13,800	600	1
Сомбор 2	905	0,4153	15,850	1,320	1
Сомбор 2	906	0,5487	15,210	1,670	1
Сомбор 2	907	0,0533	13,540	140	1
Сомбор 2	908	0,7174	13,570	1,950	1
Сомбор 2	912	0,5876	4,060	480	1
Сомбор 2	913	14,7410	4,940	14,560	1

Сомбор 2	914	1,4304	4.430	1.270	1
Сомбор 2	915	12,1925	4.250	10.350	1
Сомбор 2	916	20,0893	5.010	20.150	1
Сомбор 2	917	11,0050	4.870	10.720	1
Сомбор 2	918	3,1346	3.970	2.490	1
Сомбор 2	919	8,0378	3.820	6.140	1
Сомбор 2	920	9,2032	7.060	13.000	1
Сомбор 2	921	0,3563	16.720	1.190	1
Сомбор 2	932	0,4102	4.060	330	1
Сомбор 2	939	1,6419	16.720	5.490	1
Сомбор 2	940	0,2257	16.720	750	1
Сомбор 2	941	0,1733	16.720	580	1
Сомбор 2	947	0,4346	16.720	1.450	1
Сомбор 2	948	6,1343	3.040	3.730	1
Сомбор 2	951	0,1500	14.300	430	1
Сомбор 2	954	1,7593	5.010	1.760	1
Сомбор 2	956	0,7418	13.540	2.010	1
Сомбор 2	960	0,0022	15.210	10	1
Сомбор 2	984	7,8144	2.630	4.100	1
Сомбор 2	989	0,2760	4.560	250	1
Сомбор 2	993	0,4373	3.610	320	1
Сомбор 2	998	0,3099	2.810	170	1
Сомбор 2	1001#	0,6363	15.210	1.940	1
Сомбор 2	1002#	0,8031	15.210	2.440	1
Сомбор 2	1003#	0,6253	15.210	1.900	1
Сомбор 2	1004#	0,2614	2.410	130	1
Сомбор 2	1005#	0,3700	13.880	1.030	1
Сомбор 2	1006	106,0151	2.410	51.050	1
Сомбор 2	1007	13,4080	2.710	7.260	1
Сомбор 2	1008	17,0915	4.060	13.880	1
Сомбор 2	1009	49,8680	2.710	27.010	1
Сомбор 2	1010	0,1179	14.340	340	1
Сомбор 2	1011	84,2742	2.750	46.300	1
Сомбор 2	1012	1,7958	4.060	1.460	1
Сомбор 2	1016	0,2463	15.210	750	1
Сомбор 2	1017	0,8557	16.720	2.860	1
Сомбор 2	1019	0,3757	5.220	390	1
Сомбор 2	1040	2,0923	3.920	1.640	1
Сомбор 2	1041	0,6913	15.210	2.100	1
Сомбор 2	1051	7,2647	4.060	5.900	1
Сомбор 2	1057	4,1607	6.760	5.630	1
Сомбор 2	1058	7,1218	5.280	7.510	1
Сомбор 2	1064	21,1408	4.740	20.040	1
Сомбор 2	1075	0,2560	15.210	780	1
Сомбор 2	1083	13,1380	15.210	39.970	1
Сомбор 2	1089	0,6830	15.210	2.080	1
Сомбор 2	1112	0,5970	13.540	1.620	1
Сомбор 2	1125	1,5735	3.430	1.080	1
Сомбор 2	1130	1,2518	8.340	2.090	1

Сомбор 2	1150	3,6965	3,610	2,670	1
Сомбор 2	1153	2,7289	4,060	2,220	1
Сомбор 2	1154	4,7109	4,060	3,830	1
Сомбор 2	1162	0,4272	16,720	1,430	1
Сомбор 2	1171	5,1000	680	690	1
Сомбор 2	1182	0,4340	15,210	1,320	1
Сомбор 2	1183	41,8316	16,420	137,410	1
Сомбор 2	1184	49,5083	8,770	86,800	1
Сомбор 2	1185	37,4402	13,110	98,170	1
Станишић	1187	6,8758	12,040	16,550	1
Станишић	1190	24,5788	3,610	17,750	1
Станишић	1192	10,3902	3,160	6,560	1
Станишић	1193	1,3034	3,160	820	1
Станишић	1194	1,3527	3,160	850	1
Станишић	1195	10,2537	3,610	7,400	1
Станишић	1196	78,5500	3,910	61,410	1
Станишић	1197	3,5496	4,060	2,880	1
Станишић	1198	19,8648	3,160	12,550	1
Станишић	1199	0,6766	2,410	330	1
Станишић	1204	43,0802	2,650	22,840	1
Станишић	1210	1,6026	5,350	1,710	1
Станишић	1211	0,2968	9,730	580	1
Станишић	1212	0,3476	13,210	920	1
Станишић	1213	0,5797	13,540	1,570	1
Станишић	1215	65,0781	3,520	45,820	1
Станишић	1216	0,4277	16,720	1,430	1
Станишић	1244	2,8134	2,710	1,520	1
Станишић	1245	17,5363	5,200	18,260	1
Станишић	1247	0,2937	4,560	270	1
Станишић	1254	0,9531	4,060	770	1
Станишић	1257	20,9559	4,620	19,350	1
Станишић	1260	15,8945	3,610	11,480	1
Станишић	1293	38,4735	4,290	33,030	1
Станишић	1324	41,1069	3,020	24,810	1
Станишић	1326	17,2720	4,370	15,100	1
СТАНИШИЋ	1327	9,4600	5,010	9,480	1
СТАНИШИЋ	1328	1,7346	8,190	2,840	1
Стапар	1330	1,2071	4,060	980	1
Стапар	1337	0,7452	15,210	2,270	1
Стапар	1342	0,5186	3,610	370	1
Стапар	1343	4,6103	3,450	3,180	1
Стапар	1349	1,6700	4,060	1,360	1
Стапар	1356	10,2135	4,560	9,320	1
Стапар	1360	16,7992	4,560	15,330	1
Стапар	1363	0,6900	14,570	2,010	1
Стапар	1364	0,4783	3,610	350	1
Светозар Милетић	1374	0,7740	6,410	990	1
Светозар Милетић	1377	0,4832	9,160	880	1
Светозар Милетић	1380	15,7344	2,820	8,880	1

Светозар Милетић	1382	0,5313	14.050	1.490	1
Светозар Милетић	1387	0,6343	13.540	1.720	1
Светозар Милетић	1396	0,7386	7.920	1.170	1
Светозар Милетић	1398	0,9152	13.530	2.480	1
Светозар Милетић	1406	2,1601	10.100	4.360	1
Телечка	1410	0,1280	15.210	390	1
Телечка	1411	0,1571	15.810	500	1
Телечка	1412	0,6816	14.840	2.020	1
Телечка	1433	1,5132	14.600	4.420	1
Сомбор 1	1434	204,9108	12.550	514.370	1
Укупно:		4,650,0532			

Лицитациони корак износи 500,00 динара,

1а) Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у Граду Сомбору у складу са Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта Града Сомбора из 2017. године, у катастарској општини:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ар, м2)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа (год)
Станишић	1315а	120,9668	20.330	491.920	1

Лицитациони корак приликом лицитације износи 500,00 динара по хектару;

Укупно: 4,771,0200ха

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради Града Сомбора, Трг Цара Уроша бр. 1, у канцеларији бр. 50 и 55, приземље, сваког радног дана од 8,00 до 12,00 часова,

Контакт особе: Предраг Џомба, Мирјана Дрча- Боровић, Дејан Новковић, Гордана Цветићанин и Предраг Куцурски тел: 025/468-106 и 025/468-163, односно Иван Золика тел, 025/468-114,

3, Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању,

4, Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се, по предатим пријавама Одељењу за пољопривреду и заштиту животне средине- соба 50 и 55, до 19,03,2018,године, извршити:

катастарска општина	датум обиласка терена	период обиласка терена
Бачки Брег	20,03,2018,	9,00 - 14,00
Колут	20,03,2018,	9,00 - 14,00
Стапар	20,03,2018,	9,00 - 14,00
Риђица	20,03,2018,	9,00 - 14,00
Станишић	21,03,2018,	9,00 - 14,00
Светозар Милетић	21,03,2018,	9,00 - 14,00
Алекса Шантић	21,03,2018,	9,00 - 14,00

Чонопља	21.03.2018.	9,00 - 14,00
Дорослово	21.03.2018.	9,00 - 14,00
Кљајићево	22.03.2018.	9,00 - 14,00
Телечка	22.03.2018.	9,00 - 14,00
Бачки Моноштор	22.03.2018.	9,00 - 14,00
Бездан	22.03.2018.	9,00 - 14,00
Гаково	20.03.2018.	9,00 - 14,00
Сомбор-2	20.03.2018.	9,00 - 14,00
Растина	20.03.2018.	9,00 - 14,00
Сомбор-1	20.03.2018.	9,00 - 14,00

5, Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта,

6, Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење,

7, Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе,

8, Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1, овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења,

9, Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп,

II а

– Услови за пријављивање на јавно надметање- ЗА ШИФРЕ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ПОД ТАЧКОМ 1

1, Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године,

2, Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1, овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу;**
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67, Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства,**

3, Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4, Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1, овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или очитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава,

5, Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1, овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6, Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5, овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања, Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5, овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа,

7, Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања,

8, Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања, Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању,

9, Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1, овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на подрачун КРТ-а Града Сомбора „Депозит од лицитација државног пољопривредног земљишта“ број: 840-804804-46, сврха уплате: депозит за шифру јавног надметања бр _____ у КО _____, прималац: „Депозит од лицитација државног пољопривредног земљишта“, позив на број: уписати број шифре јавног надметања

10, Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања, Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа, Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11, Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене, Надметање се наставља после уплате депозита.

12, Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава,

13, Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;

б) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп,

II 6

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

ЗА ШИФРУ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ПОД ТАЧКОМ 1а, - Идентична условима наведеним под II а осим за тачке

1, Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **Физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **Физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина,

3, Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци),

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II а тачка 3, овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II а тачка 4, овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II а тачка 5, овог огласа;
6. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II б тачка 3, овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници града Сомбора, Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве,

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** Град Сомбор, улица и број: Трг Цара Уроша бр 1, Сомбор, Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- **Број јавног надметања** ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача
- Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација,

IV

- Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до **13,00** сати, дана **22.03.2018**, године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Градске управе града Сомбора до наведеног рока, без обзира на начин достављања,

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати,

V

- Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I, тачке 1, овог огласа одржаће се у Градској кући у Сомбору, улица Трг Светог Ђорђа бр 1, у соби број 14 мала сала на 1, спрату, и то:

редни број	катастарска општина	датум одржавања лицитација	почетак одржавања лицитација
1	Бачки Брег	26.03.2018.	9,00
2	Риђица	26.03.2018.	9,00
3	Колут	26.03.2018.	9,00
4	Бачки Моноштор	26.03.2018.	9,00
5	Бездан	27.03.2018.	9,00
6	Чонопља	27.03.2018.	9,00
7	Дорослово	27.03.2018.	9,00
8	Гаково	27.03.2018.	9,00
9	Кљајићево	27.03.2018.	9,00
10	Сомбор-2	29.03.2018.	9,00
11	Растина	29.03.2018.	9,00
12	Станишић	29.03.2018.	9,00
13	Алекса Шантић	30.03.2018.	9,00
14	Стапар	30.03.2018.	9,00
15	Светозар Милетић	30.03.2018.	9,00
16	Телчка	30.03.2018.	9,00
17	Сомбор-1	30.03.2018.	9,00

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања,

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате,

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће

доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Градске управе Града Сомбора

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити у недељном листу «Сомборске новине», на огласној табли Градске управе Града Сомбора и месним канцеларијама и на веб страни Града Сомбора, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у недељном листу «Сомборске новине»,

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД СОМБОР
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: 320-192/2018-II

Дана: 7.3.2018. године



ГРАДОНАЧЕЛНИК

Душанка Голубовић