

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
ROP-SOM-38617-IUP-1/2017
Број: 351-933/2017-V
Дана: 19.12.2017.године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву који је поднет кроз ЦИС, инвеститора Биљетина Илије и Биљетина Марице [REDACTED] путем пуномоћника Јасмине Бошчанин Чварковић из Сомбора, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. у вези са чл.134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016), Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 85/2015) и члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за доградњу и надградњу стамбеног објекат (означен у елаборату геодетских радова бројем 1) спратности П+1 површина земљишта под објектом/заузетост 87м² [REDACTED]
[REDACTED] чији су инвеститори Биљетина Илија и Биљетина Марица обоје [REDACTED]

Доградња и надградња стамбеног објекат спратности П+1, изведена је у складу са Решењем о грађевинској дозволи број 351-1-1275/79-02/II од 01.11.1979. године, коју је издао Секретаријат за привреду општине Сомбор и овереним Главним пројектом број техничког дневника 1898/79 из октобра 1979.године, који је израђен од стране Грађевинске радне организације „Душан Станичков“ ООУР Пројектни биро из Сомбора, одговорни пројектант је Браун Борбала тех.арх.

Објекат је снимљен - доказ: Елаборат геодетских радова објекта број 952-1214/2017 од 14.11.2017. године, израђен од стране „ГЕОМАТИКА“ Сомбор, [REDACTED]

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016).

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститори Биљетина Илија и Биљетина Марица [REDACTED] [REDACTED] поднели су дана 12.09.2017.године путем пуномоћника Јасмине Бошчанин Чварковић из Сомбора, кроз ЦИС захтев овом органу, заведен под бројем ROP-SOM-38617-IUP-1/2017, интерни број 351-933/2017-V којим тражи да се изда употребна дозвола за стамбени објект спратности П+1 [REDACTED]

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то :

- Елаборат геодетских радова објекта број 952-1214/2017 од 14.11.2017. године, израђен од стране „ГЕОМАТИКА“ Сомбор, [REDACTED]
- Потврду од децембра 2017. године, потписану и оверену од стране одговорног пројектанта Јасмине Бошчанин Чварковић.инж.грађ. (лиценца број 800 0860 07);
- Доказ о уплати републичке административне таксе;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП;
- Пуномоћје за заступање;
- Решење о грађевинској дозволи број 351-1-1275/79-02/II од 01.11.1979. године, коју је издао Секретаријат за привреду општине Сомбор;
- Главни пројекат, број техничког дневника 1898/79 из октобра 1979.године, који је израђен од стране Грађевинске радне организације „Душан Станичков“ ООУР Пројектни биро из Сомбора;
- Уверење о идентификацији парцеле издато од РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Сомбор, број 952-330/2016 од 08.06.2016. године;

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама члана 158 став 3., 4., 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 44. и 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно члану 158. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл . 45. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Такса за ово решење наплаћена је у износу 3.910,00 динара на основу Тарифног броја 1.и 170. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03 5/09, 54/09, 35/10, 50/11 70/11,55/12, 93/12, 47/13 ,57/14, 45/15,83/15,112/2015, 50/2016-усклађени дин.износи и 61/2017-усклађени дин.износи).

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање грађевинске у складу са чланом 27а. тачка 7. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15 и 32/16), у износу од 1.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију Подношење приговора или жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 460,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03.... 61/17-усклађени дин. износи).

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,

НАЧЕЛНИК,

Миодраг Петровић, дипл. инж. грађ.