

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за просторно планирање, урбанизам  
и грађевинарство  
ROP-SOM-14329-IUP-2/2017  
Број: 351-947/2017-V  
Дана: 20.12.2017. године  
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора [REDACTED] [REDACTED] путем пуномоћника Илије Бобића из Сомбора за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чланом 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016) члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и чл.136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА** за објекат за смештај крупне пољопривредне механизације спратности П+0 површина земљишта под објектом/заузетост 1020м<sup>2</sup> у Сомбору, [REDACTED] на парцели број 23009 к.о.Сомбор-2, чији је инвеститор [REDACTED]

Објекат је реконструисан и дограђен у складу са Грађевинском дозволом овог органа Решењем број ROP-SOM-13533-CPIN-2/2016 и инт.број 351-252/2016-V од 23.06.2016.год. и извођачком пројекту:

- Пројекат за извођење (ПЗИ) израђен од стране Бироа за пројектовање и услуге „НИКОЛА КОХ пр“ Сомбор,, ул. Липов лад бр.24, број пројекта 04/2016 од јуна 2016.годин, који се састоји од:
  - Главне свеске (0), главни пројектант Годнич Силард, дипл.инж.арх. (лиценца бр.300L51612).
  - Пројекта архитектуре (ПГД 1), одговорни пројектанти Годнич Силард, дипл.инж.арх. (лиценца бр.300L51612).
  - Пројекта конструкције (ПГД 2), одговорни пројектант Никола Кох, дипл.инж.грађ.(лиценца бр. 310537503).
- Пројекат за извођење-електроенергетске инсталације (ПЗИ 4) израђен од стране Пројектног бироа „Електродизајн“ Сомбор,Славка Раданова 23а, број пројекта ЕД-41/16 од јула 2016.годин

Објекат је снимљен доказ: Елаборат геодетских радова објекта број 952-247/2017 од 21.04.2017. године, израђен од стране израђен од стране Ортачког друштва ГЕОС Сомбор.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016).

## О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор ██████████ поднео је захтев дана 15.12.2017.године, кроз ЦИС, путем пуномоћника Илије Бобића из Сомбора овом органу, заведен под бројем ROP-SOM-14329-IUP-2/2017 и инт.број351-947/2017-V којим тражи је да се изда употребна дозвола за објекат за смештај крупне пољопривредне механизације спратности П+0 површина земљишта под објектом/заузетост 1020м<sup>2</sup> у Сомбору, ██████████ на парцели број 23009 к.о.Сомбор-2.

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

-Пројекат за извођење (ПЗИ) израђен од стране Бироа за пројектовање и услуге „НИКОЛА КОХ пр“ Сомбор,, ул. Липов лад бр.24, број пројекта 04/2016 од јуна 2016.годин, који се састоји од: Главне свеске (0), главни пројектант Годнич Силард, дипл.инж.арх. (лиценца бр.300L51612). Пројекта архитектуре (ПГД 1), одговорни пројектанти Годнич Силард, дипл.инж.арх. (лиценца бр.300L51612).

Пројекта конструкције (ПГД 2), одговорни пројектант Никола Кох, дипл.инж.грађ.(лиценца бр. 310537503).

-Пројекат за извођење-електроенергетске инсталације (ПЗИ 4) израђен од стране Пројектног бироа „Електро Дизајн“ Сомбор,Славка Раданова 23а, број пројекта ЕД-41/16 од јула 2016.годин

-Решење о именовању комисије за технички преглед број 15/2017 од 15.11.2017.године, потписано и оверено од стране Бироа за пројектовање, инжењеринг и надзор БОБИЋ-ПРОЈЕКТ Илија Бобић пр Сомбор

-Изјава инвеститора, одговорног лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако извођачком пројекту (архитектура,конструкције)

-Изјава инвеститора, одговорног лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако извођачком пројекту (образац 7)

-Записник комисије за технички преглед објекта број 351-265 од 04.12.2017. године са предлогом да се изда употребна дозвола;

-Доказ о уплати републичке административне таксе

-Доказ о и накнаде за ЦЕОП;

-Пуномоћје за заступање

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015) и члана те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе.

Надаље, овај орган је утврдио да је Комисија за технички преглед објекта којој је инвеститор поверио вршење тих послова, извршила технички преглед предметног објекта у складу са одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016), и о томе сачинила записник у којем је утврђено да је објекат подобан за употребу са предлогом да се за њега може издати употребна дозвола.

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама члана 158 став 3., 4., 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 44. и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно члану 158. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 45. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03, 51/03-исправка, 53/04,42/05,61/05,101/05-др.закон,42/06,47/07,54/08,05/09, 54/09, 50/10, 70/11 и 55/12-усклађени дин.износи, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/2016 и 61/2017) за захтев у износу од 310,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање употребне дозволе у складу са чл.27а. тачка 8. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), у износу од 1.000,00 динара, прописно је наплаћена.

Републичка административна такса по тарифном броју 170. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03, 51/03-исправка, 53/04,42/05,61/05,101/05-др.закон,42/06,47/07,54/08,05/09, 54/09, 50/10, 70/11 и 55/12-усклађени дин.износи, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/2016 и 61/2017) за решење којим се одобрава употреба објекта у износу од 22.210,00 динара прописно је наплаћена.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 460,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/03.... 61/17-усклађени дин.износи).

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,

**НАЧЕЛНИК,**  
**Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.**