

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
ROP-SOM-183-ISAW-2/2018
Интерни број: 351-162/2018-V
Дана: 15.03.2018. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву који је поднет кроз ЦИС, инвеститора Града Сомбор, [REDACTED] [REDACTED] путем пуномоћника Катарине Мацан Сабо из Сомбора, за издавање решења којим се одобрава адаптација и санација објекта, на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 12. и 21. Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Града Сомбор, [REDACTED] за издавање решења којим се одобрава адаптација и санација објекта зграде културе спратности П+1 [REDACTED] [REDACTED] на катастарској парцели број 6001/1 К.О. Сомбор-1, број ROP-SOM-183-ISAW-2/2018, интерни број: 351-162/2018-V, **јер нису испуњени формални услови за даље поступање.**

Образложење

Катарине Мацан Сабо из Сомбора као пуномоћник инвеститора Града Сомбор, [REDACTED] [REDACTED] поднела је овом органу кроз ЦИС дана 09.03.2018. године захтев за издавање Решења којим се одобрава адаптација и санација објекта зграде културе спратности П+1 [REDACTED] [REDACTED] на катастарској парцели број 6001/1 К.О. Сомбор-1, заведен под горе наведеним бројем.

Уз захтев су приложени електронски документи у PDF и DWG формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом:

- Идејни пројекат (главна свеска-0, пројекат архитектуре-1 и пројекат конструкција-2), број техничког дневника 6562 из фебруара 2018. године, израђена од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и изградњу Пројектбиро Сомбор, [REDACTED] главни и одговорни пројектант за нулту свеску и пројекат архитектуре Катарина Мацан Сабо, дипл.инж.арх. (лиценца број 300 L839 12) и одговорни пројектант за пројекат конструкција Милинко Машић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 311 3710 03);
- Пројекат електроенергетских инсталација (4), број техничког дневника 6562-Е из фебруара 2018. године, израђена од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и изградњу Пројектбиро Сомбор, одговорни пројектант Рајко Мартић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350 3763 03);
- Елаборат енергетске ефикасности израђен од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и изградњу Пројектбиро Сомбор, број пројекта 6562-ЕЕ од фебруара 2018. године, одговорни пројектант је Катарина Мацан-Сабо, дипл.инж.арх., (лиценца број 381 1572 16);
- Сагласност Републичке дирекције за имовину Републике Србије, за извођење радова на адаптацији и санацији зграде културе спратности П+1 [REDACTED] [REDACTED] на катастарској парцели број 6001/1 К.О. Сомбор-1, број 351-405/2017 од 18.12 2017. године;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;
- Пуномоћ за заступање у овом предмету;

Чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 117/2017), прописано је да по пријему захтева за издавање решења из 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли је: 1) орган коме је поднет захтев надлежан за издавање решења о одобрању за које је поднет захтев; 2) подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом; 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; 4) за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове; 5) приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу Закона 6) уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе;

Надаље орган проверава и:

1. усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом;
2. усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Ако су испуњени формални услови надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од 5 дана од дана подношења захтева.

Такође чланом 29 прописује да надлежни орган проверава, увидом у достављену документацију, да ли је за радове наведене у захтеву потребно прибавити грађевинску дозволу.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију, а имајући у виду цитиране прописе, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање и то:

Увидом у приложену документацију установљено је да Град Сомбор не може бити инвеститор планираних радова јер је објекат који је планиран за адаптација и санација у власништву Републике Србије, а Галерија „Милан Коњовић“ се води као корисник објекта. Пошто је приложена сагласност Републичке дирекције за имовину Републике Србије за предвиђене радове, пројектна документација и захтев могу да гласе на корисника објекта, односно Галерију „Милан Коњовић“.

На основу горе изложеног, а сагласно одредбама члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), овај орган је донео решење као у диспозитиву.

Накнада за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара прописно је наплаћена.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Закључка, подносилац захтева може у року од 3 дана од дана пријема истог изјавити приговор Градском већу Града Сомбора подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију “Подношење приговора или жалбе“.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

НАЧЕЛНИК,

Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.