

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: ROP-SOM-4014-LOCH-2/2018
Инт.број: 353-107/2018-V
Дана: 11.04.2018.године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Латас Игора из Сомбора, овлашћеног лица инвеститора Града Сомбор, [REDACTED], за издавања локацијских услова, на основу члана 8ђ и 53а став 4. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, бр.23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и чл.146. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 18/2016), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Града Сомбор, [REDACTED], за издавање Локацијских услова за изградњу пешачке стазе са јавном расветом од градске хале „Мостонга“ до канала у Сомбору, на кат.парц.бр.10297/1, 10297/6, 10297/5, 10297/2, 10297/3 и 10297/4 К.О.Сомбор-1, **јер нису испуњени формални услови за даље поступање.**

О б р а з л о ж е њ е

Латас Игор из Сомбора овлашћеног лица инвеститора Града Сомбор, [REDACTED], поднео је дана 21.03.2018.године кроз ЦИС овом органу, захтев за издавање локацијских услова за изградњу пешачке стазе са јавном расветом од градске хале „Мостонга“ до канала у Сомбору, на кат.парц.бр.10297/1, 10297/6, 10297/5, 10297/2, 10297/3 и 10297/4 К.О.Сомбор-1, заведен под бројем ROP-SOM-4014-LOCH-2/2018, а који је заведен под Инт.број:353-107/2018-V.

Уз захтев су приложени електронски документи (у .dwg и .pdf формату) настали дигитализацијом изворног документа:

- Идејно решење – 2/2 пројекат саобраћајница урађено од стране „САПУТНИК-М“ д.о.о. Трг Светог Ђорђа бр.6 Сомбор, „МЕРИДИЈАНПРОЈЕКТ“ геодезија и пројектовање, огранак Нови Сад, број техничке документације С-0212/17-2/2 од децембра 2017.године, одговорни пројектант Тихомир Кљајић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 315 9430 04);
- Идејно решење – 4 пројекат електроенергетских инсталација урађено од стране „САПУТНИК-М“ д.о.о. Трг Светог Ђорђа бр.6 Сомбор, „МЕРИДИЈАНПРОЈЕКТ“ геодезија и пројектовање, огранак Нови Сад, број техничке документације С-0212/17-4 од децембра 2017.године, одговорни пројектант Саша Лукић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350 О118 15);
- Идејно решење – 8/1 пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације урађено од стране „САПУТНИК-М“ д.о.о. Трг Светог Ђорђа бр.6 Сомбор, „МЕРИДИЈАНПРОЈЕКТ“ геодезија и пројектовање, огранак Нови Сад, број техничке документације С-0212/17-8 од децембра 2017.године, одговорни пројектант Драган Поповић, дипл.инж.саобраћаја (лиценца број 370 О399 15);
- Идејно решење – 9 пројекат спољног уређења урађено од стране „САПУТНИК-М“ д.о.о. Трг Светог Ђорђа бр.6 Сомбор, „МЕРИДИЈАНПРОЈЕКТ“ геодезија и пројектовање, огранак Нови Сад, број техничке документације С-0212/17-9 од децембра 2017.године, одговорни пројектант Слободан Радосављевић, дипл.инж.шум. (лиценца број 373 А305 04);

- Прилог 10-посебни садржај идејног решења за објекте за које прибављају водни услови, урађено од стране „САПУТНИК-М“ д.о.о. Трг Светог Ђорђа бр.6 Сомбор, „МЕРИДИЈАНПРОЈЕКТ“ геодезија и пројектовање, огранак Нови Сад, број техничке документације ИДР С-212/17 од децембра 2017.године, главни пројектант Тихомир Кљајић, дипл.инж.грађ. (лиценца 315 7156 04);
- Прилог 10-посебан садржај идејног решења у вези са постављањем инсталација у земљишном и заштитном појасу државног пута I-Б реда, урађено од стране „САПУТНИК-М“ д.о.о. Трг Светог Ђорђа бр.6 Сомбор, „МЕРИДИЈАНПРОЈЕКТ“ геодезија и пројектовање, огранак Нови Сад, број техничке документације ИДР С-0212/17 од децембра 2017.године, главни пројектант Тихомир Кљајић, дипл.инж.грађ. (лиценца 315 7156 04);
- Идејно решење – 0 главна свеска урађено од стране „САПУТНИК-М“ д.о.о. Трг Светог Ђорђа бр.6 Сомбор, „МЕРИДИЈАНПРОЈЕКТ“ геодезија и пројектовање, огранак Нови Сад, број техничке документације С-0212/17 од децембра 2017.године, главни пројектант Тихомир Кљајић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 315 9430 04);
- Катастарско-топографски план (локација улица Апатински пут) од стране „Меридијанпројект“ Сомбор, од 02.09.2017.године потписан квалификованим електронским потписом од стране Јанка Кирићић;
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) овлашћења, дато од стране Градоначелника Града Сомбора под бр.031-22/2017-II од 25.01.2017.год;
- Накнада за Централну евиденцију (такса ЦЕОП) потписан квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Игор Латас;
- Обавештење од Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, број 352-1476/2017-XVI од 25.01.2018.године.

Чланом 53а став 1. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), прописано је да су локацијски услови су јавна исправа која садржи податке о могућностима и ограничењима градње на катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације. Локацијски услови се издају за изградњу, односно доградњу објеката за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру, а ставом 4. и 5. истог члана да Локацијске услове за објекте из члана 133. закона издаје министарство надлежно за послове урбанизма, односно надлежни орган аутономне покрајине за објекте из члана 134. овог закона, те да Локацијске услове за објекте који нису одређени у чл. 133. и 134. овог закона, издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, као и да ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 11. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), прописано је да ако се локацијски услови не могу издати увидом у плански документ, односно сепарат, надлежни орган је дужан да услове за пројектовање и прикључење прибави од имаоца јавних овлашћења, у складу са уредбом која уређује издавање локацијских услова.

Надаље, чланом 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. став 2. правилника.

Имајући у виду цитиране прописе, увидом у поднети захтев у прописаној форми и потписан квалификованим електронским потписом, приложено Идејно решење а у вези са Дописом – Одговор на захтев за издавање услова за пројектовање од стране Јавно Предузеће „Путеви Србије“, Београд, Булевар краља Александар 282, број АХ336 од 05.04.2018.године, **утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да овај орган није надлежан (стварна надлежност) за поступање по предметном захтеву за издавање Локацијских услова.**

Наиме, обзиром да се у конкретном случају ради о изградњи пешачке стазе са јавном расветом на делу државног пута ПА-107 (стара ознака Р-101), а на основу члана 4. Закона о јавним путевима („Сл.гласник РС“, број 101/05, 123/07, 101/11 и 93/12) јавни пут обухвата, међу осталима, и тротоаре, пешачке и бицикличке стазе које прате коловоз пута и инсталације расвете и расвета за потребе саобраћаја, за издавање Локацијских услова сагласно чл.53а став 4 у вези са чл.133. став 2. и чл.134. став 1. Закона о планирању и изградњи је стварно надлежно Министарство грађевинарство, саобраћаја и инфраструктуре односно на територији АП Војводине - Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај.

Сходно горе наведеном овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву за издавање Локацијских услова, те је на основу чл.8ј. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.8. став 1. у вези са чл.7. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) и чл 146. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС",бр.18/2016), решено је као у диспозитиву.

За потребе обраде предмета, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора је по службеној дужности прибавило следеће техничке информације које ће бити коришћене у даљем поступку издавања локацијских услова и то:

- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу пешачке стазе са јавном расветом од градске хале „Мостонга“ до канала у Сомбору од „Сомбор-гас“ д.о.о., предузећа за изградњу гасовода и дистрибуцију природног гаса, Сомбор, број 060/18 од 27.03.2018.године;
- Услови за укрштање и паралелно вођење од ЈКП „Енергана“ Сомбор, број мз-20/18-ус од 27.03.2018.године;
- Техничка информација и услови за пројектовање и прикључење за изградњу пешачке стазе са јавном расветом од градске хале „Мостонга“ до канала у Сомбору од ЈКП „Водоканал“ Сомбор, број 04-11/032-2018 од 28.03.2018.године;
- Услови за пројектовање и прикључење од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Регионални центар Електровојводина Нови Сад, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, Сомбор број 8А 1.1.0.-Д.07.07.-88427-18 од 02.04.2018.године;
- Услови за пројектовање од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Регионални центар Електровојводина Нови Сад, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, Сомбор број 8А 1.1.0.-Д.07.07.-88497/3 од 04.04.2018.године;
- Техничка информација и услови за изградњу пешачке стазе са јавном расветом од градске хале „Мостонга“ до канала у Сомбору, издата од Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Града Сомбора, број 352-4/2018/24-XVI од 04.04.2018.године;
- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу пешачке стазе са јавном расветом од градске хале „Мостонга“ до канала у Сомбору од „Телеком Србија“ Предузеће за телекомуникације а.д., ИЈ Сомбор, број 127397/3-2018 од 04.04.2018.године;
- Саобраћајно-технички услови за израду техничке документације за изградњу пешачке стазе са јавном расветом од градске хале „Мостонга“ до канала у Сомбору, издати од стране ЈКП „Простор“ Сомбор, број 615/2018 од 27.03.2018.године.

Надаље, сагласно члану 9. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем овај орган је по службеној дужности обратио РГЗ-СКН Сомбор са захтевом за

доставу копија плана са подземним инсталацијама за катастарску парцелу која је предмет захтева. РГЗ-СКН Сомбор је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио Копије плана са подземним инсталацијама број 952-04-101/2018 од 23.03.2018.године.

Уз Копију плана са подземним инсталацијама од РГЗ и уз Услове за пројектовање и прикључење од имаоца јавних овлашћења, достављени су налози за плаћање. Сагласно чл.104. став 1. у вези са чл. 107. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС",бр.18/2016), инвеститор је дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари, и то:

- износ од 11.878,80 динара, на текући рачун 160-920020-54 Банца Интеса АД Београд, Позив на број 8А 1.1.0.-Д 07.07.-88497/1, Прималац ЕПС Дистрибуција д.о.о.Београд, Органак Електродистрибуција Сомбор, Апатински пут бб, Сврха уплате – Услови за пројектовање.
- износ од 4.892,40 динара, на текући рачун 160-920020-54 Банца Интеса АД Београд, Прималац ОДС ЕД Сомбор, Сврха уплате – трошкови обраде предмета
- износ од 5.074,98 динара, на текући рачун 310-11-83, Позив на број 1252/0709/2018, Прималац Телеком Србија а.д., Сврха уплате – Техничка информација

Ослобођено плаћања административне републичке таксе по основу чл.18.Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр.,61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.из., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн. и 61/2017-усклађени дин.изн. и 113/2017).

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чланом 27а. тачка 2. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу Града Сомбора посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење приговора), преко Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, у року од три дана од дана достављања.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Регистратору
- 3) Архиви

НАЧЕЛНИК
Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.