

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за просторно планирање, урбанизам  
и грађевинарство  
ROP-SOM-5488-ISAW-2/2018  
Интерни број: 351-301/2018-V  
Дана: 09.05.2018. године  
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву који је поднет кроз ЦИС инвеститора „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, из Сомбора, [REDACTED] и финансијера „AGRO PLUS ENERGY“ ДОО из Сомбора, [REDACTED] које по овлашћењу заступа Шљука Мијодрага из Темерина, законског заступника „ТИМ-СОП“ д.о.о. Темерин, из Темерина, издавање Решења, на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 12. и 21. Одлуке о организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016), доноси

### ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, из Сомбора, [REDACTED] и финансијера „AGRO PLUS ENERGY“ ДОО из Сомбора, [REDACTED] за издавање Решења којим се одобрава извођење радова на изградњи расклопног постројења RP 20kV (који се монтира у типску MBTS EV-21A) са прикључним 20kV кабловским водом ради прикључења нове мале електране на биогаз „AGRO PLUS ENERGY“ и изградњу новог антенског стуба за потребе комуникације са DC ED, на катастарској парцели број 12647 К.О. Сомбор 2, број ROP-SOM-5488-ISAW-2/2018, интерни број: 351-301/2018-V од 03.05.2018.године, **јер нису испуњени формални услови за даље поступање.**

### Образложење

Инвеститор „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, из Сомбора, [REDACTED] и финансијер „AGRO PLUS ENERGY“ ДОО из Сомбора, [REDACTED] поднели су захтев овом органу кроз ЦИС дана 03.05.2018. године, за издавање Решења којим се одобрава извођење радова на изградњи расклопног постројења RP 20kV (који се монтира у типску MBTS EV-21A) са прикључним 20kV кабловским водом ради прикључења нове мале електране на биогаз „AGRO PLUS ENERGY“ и изградњу новог антенског стуба за потребе комуникације са DC ED, на катастарској парцели број 12647 К.О. Сомбор 2.

Уз захтев за издавање решења, инвеститор је у складу са чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи у вези са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, приложи електронске документе у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа и то:

- Идејни пројекат урађен од стране Предузећа за производњу, инжењеринг и услуге „ТИМ-СОП“ д.о.о. Темерин, [REDACTED] сачињено од следећих делова:
  - Главна свеска-0, број техничке документације Г-549 од априла 2018. године, главни пројектант Видоје Вукореп, дипл.инж.ел.(лиценца број 350 0393 03);
  - Пројекат конструкције челично-решеткастих стубова-2/2, број дела пројекта К-549 од априла 2018. године, одговорни пројектант Јелена Радић Дрк, дипл.инж.грађ.(лиценца број 311 К417 11);

- Пројекат електроенергетске инсталације-4, број дела пројекта Е-549 од априла 2018. године, одговорни пројектант Видоје Вукореп, дипл.инж.ел.(лиценца број 350 0393 03);
- Пројекат система даљинског надзора и управљања-4.2, број техничке документације ТС.100.393 од априла 2018. године, израђен од стране Института Михајло Пупин „ИМП-Аутоматика“ д.о.о. Београд, [REDACTED] одговорни пројектант Горан Пернић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350 L436 12);
- Пројекат телекомуникационог подсистема-5, број техничке документације ТС.100.393 од априла 2018. године, израђен од стране Института Михајло Пупин „ИМП-Аутоматика“ д.о.о. Београд, одговорни пројектант Иван Ћирић, дипл.инж.ел. (лиценца број 353 0811 16);
- Идејни пројекат архитектуре (1), број техничке документације А-7/18 из априла 2018. године, израђена од стране Привредног друштва за производњу и монтажу префабрикованих бетонских елемената „Бетоњерка“ а.д. Сомбор, [REDACTED] одговорни пројектант Данијела Арнаут, дипл. инж. грађ. (лиценца број 311 N599 14);
- Идејни пројекат конструкција (2), број техничке документације К-7/18 из априла 2018. године, израђена од стране Привредног друштва за производњу и монтажу префабрикованих бетонских елемената „Бетоњерка“ а.д. Сомбор, одговорни пројектант Данијела Арнаут, дипл. инж. грађ. (лиценца број 311 N599 14);
- Катастарско-топографски план;
- Доказ о плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и накнада за Централну евиденцију (такса ЦЕОП);
- Уговор о изградњи прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије, закључен између „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, из Сомбора, и „AGRO PLUS ENERGY“ ДОО Сомбор, број 8А.1.1.0.-Д.07.07.-10285/5-18 од 05.02.2018. године.;
- Уговор о изградњи прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије, закључен између „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, из Сомбора, и „AGRO PLUS ENERGY“ ДОО Сомбор, број 8А.1.1.0.-Д.07.07.-10262/5-18 од 05.02.2018. године.;
- Овлашћење за заступање дато „ТИМ-СОР“-у д.о.о. Темерин, од стране „AGRO PLUS ENERGY“ ДОО Сомбор, од 05.03.2018. године;
- Сагласност „AGRO PLUS ENERGY“ ДОО Сомбор, дата „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, за изградњу објекта - расклопног постројења RP 20kV (који се монтира у типску MBTS EV-21A) са прикључним 20kV кабловским водом ради прикључења нове мале електране на биогаз „AGRO PLUS ENERGY“ и изградњу новог антенског стуба за потребе комуникације са DC ED, на катастарској парцели број 12647 К.О. Сомбор 2, од 25.04.2018. године:

Чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), прописано је да по пријему захтева за издавање решења из 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли је: 1) орган коме је поднет захтев надлежан за издавање решења о одобрању за које је поднет захтев ; 2) подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом; 3)захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; 4) за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове; 5) приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу Закона 6) уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе;

Надаље орган проверава и :

1. усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом
2. усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Ако су испуњени формални услови надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од 5 дана од дана подношења захтева.

Такође чланом 29 прописује да надлежни орган проверава, увидом у достављену документацију, да ли је за радове наведене у захтеву потребно прибавити грађевинску дозволу.

Чланом 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се Локацијски услови се издају за изградњу, односно доградњу објеката за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру.

Чланом 20. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), предвиђено је да надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, у складу са законом.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију, а имајући у виду цитиране прописе, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање и то:

- **Увидом у РГЗ-СКН Сомбор и приложену документацију, овај орган је утврдио да инвеститор нема одговарајуће право на земљишту-право својине на грађевинском земљишту, односно да за планирану изградњу, дозвола мора гласити на власника земљишта „AGRO PLUS ENERGY” ДОО Сомбор.**

- У захтеву је „AGRO PLUS ENERGY” ДОО Сомбор, наведен као финансијер. У случају када дозвола може да се изда на име инвеститора и финансијера, уз захтев за издавање се прилаже уговор између инвеститора и финансијера, оверен у складу са законом који уређује оверу потписа, у коме се инвеститор сагласио да носилац права и обавезе из грађевинске дозволе буде и финансијер.

Сходно горе наведеном овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву за издавање Грађевинске дозволе те је на основу члана 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чланом 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016), решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог Закључка, подносилац захтева може у року од 3 дана од дана пријема истог изјавити приговор Градском већу Града Сомбора подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију “Подношење приговора или жалбе“.

#### ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

**НАЧЕЛНИК:**

**Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.**