

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
ROP-SOM-7684-IUP-6/2018
Број: 351-422/2018-V
Дана: 08.06.2018. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву који је поднет кроз ЦИС, инвеститора "Meteor commerce" д.о.о. [REDACTED] кога по пуномоћи заступа „Тензор три“ д.о.о. Нови Сад, улица [REDACTED] путем законског заступника Александра Ђокића из Новог Сада, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чланом 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016) члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за хидротехничког објекта за наводњавање (бунари, цевоводи, машине за наводњавање и СТС) у **Станишићу**, на катастарским парцелама број 3279, 3280, 3281, 3294, 3358, 6213 и 6214 К.О. Станишић, чији је инвеститор "Meteor commerce" д.о.о. Сомбор, улица Стапарски пут бб.

Објекат је изграђен у складу са Решењем о грађевинској дозволи овог органа број ROP-SOM-7684-CPI-1/2016, интерни број 351-131/2016-V од 06.05.2016. године и пројектима за извођење:

- Пројекат за извођење - главна свеска (0) и пројекат инжењерског објекта (1) заливног система Станишић, израђен од стране „ТЕНЗОР ТРИ“ д.о.о Нови Сад, [REDACTED] број пројекта Е-04/15 од јуна 2016. Године, главни одговорни пројектант Ђорђе Поповић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 314 К213 11);
- Пројекат за извођење електричних инсталација (4.2) - хидротехнички објекат за наводњавање, израђен од стране „ЕЛЕКТРИКА РАДАКОВИЋ“ д.о.о. Апатин, [REDACTED] број пројекта 07/15 од маја 2015. године, одговорни пројектант Милован Радаковић, дипл.инжел.(лиценца број 350 0387 03);
- Пројекат изведеног објекта (0, 2 и 4) електроенергетских инсталација стубна трафостаница СТС 20/0,4кV „Заливни систем Станишић“, на катастарској парцели број 3279 К.О. Станишић, израђен од стране „СОМБОРЕЛЕКТРО“ д.о.о. Сомбор, [REDACTED] број пројекта Е-09-05/18-ПАО од маја 2018. године, одговорни пројектант Жарко Поповић, дипл.инжел. (лиценца број 350 188510);

Објекат је снимљен доказ: Елаборат геодетских радова објекта број 952-03-28/2018 од 30.05.2018. године, израђен од стране израђен од стране Сапутник М – ПЈ „Мердијанпројект“ геодезија и пројектовање Сомбор, [REDACTED]

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016).

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Александар Ђокић, законски заступник „Тензор три“ д.о.о. Нови Сад, који по овлашћењу заступа инвеститора “Метеог commerce“ д.о.о. Сомбор, [REDACTED] поднео је овом органу кроз ЦИС дана 01.06.2018. године, захтев заведен под бројем ROP-SOM-7684-IUP-6/2018 и интерним бројем 351-422/2018-V, којим тражи је да се изда употребна дозвола за хидротехнички објекат за наводњавање (бунари, цевоводи, машине за наводњавање и СТС) у Станишићу, на катастарским парцелама број 3279, 3280, 3281, 3294, 3358, 6213 и 6214 К.О. Станишић.

Уз захтев су приложени електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

- Решење о грађевинској дозволи овог органа број ROP-SOM-7684-CPI-1/2016, интерни број 351-131/2016-V од 06.05.2016.године;
- Пројекат за извођење - главна свеска (0) и пројекат инжењерског објекта (1) заливног система Станишић, израђен од стране „ТЕНЗОР ТРИ“ д.о.о Нови Сад, [REDACTED] број пројекта Е-04/15 од јуна 2016. Године, главни одговорни пројектант Ђорђије Поповић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 314 К213 11);
- Пројекат за извођење електричних инсталација (4.2) - хидротехнички објекат за наводњавање, израђен од стране „ЕЛЕКТРИКА РАДАКОВИЋ“ д.о.о. Апатин, [REDACTED] број пројекта 07/15 од маја 2015. године, одговорни пројектант Милован Радаковић, дипл.инжел.(лиценца број 350 0387 03);
- Пројекат изведеног објекта (0, 2 и 4) електроенергетских инсталација стубна трафостаница СТС 20/0,4кV „Заливни систем Станишић“, на катастарској парцели број 3279 К.О. Станишић, израђен од стране „СОМБОРЕЛЕКТРО“ д.о.о. Сомбор, [REDACTED] број пројекта Е-09-05/18-ПНО од маја 2018. године, одговорни пројектант Жарко Поповић, дипл.инжел. (лиценца број 350 I885 10);
- Одлуку о именовању комисије за технички преглед од 14.05.2018. потписану од стране инвеститора;
- Изјава инвеститора, одговорног лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројекту за грађевинске радове;
- Изјава инвеститора, одговорног лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројекту за електричне инсталације (прилог 7);
- Изјава инвеститора, одговорног лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање заливног система једнако пројекту за извођење објекта;
- Записник комисије за технички преглед број ЗКТП 25052018 од 25.05.2018. године;
- Предлог комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе од 25.05.2018. године;
- Елаборат геодетских радова објекта број 952-03-28/2018 од 30.05.2018. године, израђен од стране израђен од стране Спутник М – ПЈ „Мердијанпројект“ геодезија и пројектовање Сомбор, [REDACTED]
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП;
- Пуномоћје за заступање;

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе.

Надаље, овај орган је утврдио да је Комисија за технички преглед објекта којој је инвеститор поверио вршење тих послова, извршила технички преглед предметног објекта у складу са одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању гла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016), и о томе сачинила записник у којем је утврђено да је објекат подобан за употребу са предлогом да се за њега може издати употребна дозвола.

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама члана 158 став 3., 4., 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 44. и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно члану 158. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл . 45. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање употребне дозволе у складу са чл.27а. тачка 8. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15 и 32/2016), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

Републичка административна такса по тарифном броју 1 и 170. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03, 51/03-исправка, 53/04,42/05,61/05,101/05-др.закон,42/06,47/07,54/08,05/09, 54/09,50/1, 70/11 и 55/12- усклађени дин.износи, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/2017, 113/2017 и 3/2018) за решење којим се одобрава употреба објекта у износу од 18.310,00 динара прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 460,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", број 43/03.... 61/17-усклађени дин.износи, 113/2017 и 3/2018).

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Имаоцу јавних овлашћења
 - ЕД „Сомбор“ Сомбор
 - ЈКП Водоканал
 - ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад
4. Архиви

НАЧЕЛНИК,

Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.