

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
Број: ROP-SOM-5488-ISAВНА-4/2018
Интерни број: 351-438/2018-V
Дана: 08.06.2018. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву поднетом кроз ЦИС инвеститора „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, из Сомбора, [REDACTED] и финансијера „AGRO PLUS ENERGY“ ДОО из Сомбора, [REDACTED] које по овлашћењу заступа Шљука Мијодрага из Темерина, законског заступника „ТИМ-СОР“ д.о.о. Темерин, из Темерина, за издавање Решења на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА се инвеститору „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд Огранак „Електродистрибуција Сомбор“ Сомбор, [REDACTED] и финансијеру „AGRO PLUS ENERGY“ ДОО [REDACTED] изградња расклопног постројење RP 20kV (које се монтира у типску MBTS EV-21A) са прикључним 20kV кабловским водом ради прикључења нове мале електране на биогаз „АГРО ПЛУС ЕНЕРГУ“ и монтажа опреме на антенски стуб за потребе комуникације са DC ED, на катастарској парцели број 12647 К.О. Сомбор-2.

Предрачунска вредност радова са ПДВ-ом 11.453.390,40 динара.

2. Саставни део овог решења је Идејни пројекат урађен од стране Предузећа за производњу, инжењеринг и услуге „ТИМ-СОР“ д.о.о. Темерин, [REDACTED] којег чине:

- Главна свеска-0, број техничке документације Г-549 од априла 2018. године, главни пројектант Марија Михаљица, дипл.инж.ел.(лиценца број 350 R273 17);
- Пројекат електроенергетске инсталације-4, број дела пројекта Е-549 од априла 2018. године, одговорни пројектант Марија Михаљица, дипл.инж.ел.(лиценца број 350 R273 17);
- Пројекат система даљинског надзора и управљања-4.2, број техничке документације ТС.100.393 од априла 2018. године, израђен од стране Института Михајло Пупин „ИМП-Аутоматика“ д.о.о. Београд, [REDACTED] одговорни пројектант Горан Пернић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350 L436 12);
- Пројекат телекомуникационог подсистема-5.2, број техничке документације ТС.100.393 од априла 2018. године, израђен од стране Института Михајло Пупин „ИМП-Аутоматика“ д.о.о. Београд, одговорни пројектант Иван Ћирић, дипл.инж.ел. (лиценца број 353 O811 16);
- Локацијски услови издате од стране Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, број ROP-SOM-5488- LOC-1/2017, интерни број 353-88/2018-V од 23.03.2018. година.

3. Ово решење, којим се одобрава извођење радова, издаје се у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

4. Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

5. Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

6. Ово решење, по правоснажности, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

По завршетку изградње, по захтеву инвеститора, овај орган може издати употребну дозволу.

7. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Шљука Мијодраг из Темерина, у име инвеститора „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, [REDACTED] и финансијеру „AGRO PLUS ENERGY“ ДОО [REDACTED] поднео је дана 06.06.2018. године, кроз ЦИС овом органу захтев за изградња расклопног постројење RP 20kV (које се монтира у типску MBTS EV-21A) са прикључним 20kV кабловским водом ради прикључења нове мале електране на биогаз „АГРО ПЛУС ЕНЕРГУ“ и монтажа опреме на антенски стуб за потребе комуникације са DC ED, на катастарској парцели број 12647 К.О. Сомбор-2, заведен под бројем ROP-SOM-5488-ISAWHA-4/2018, а који је заведен под интерним бројем 351-438/2018-V.

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF и DWF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом законског заступника и то:

- Главна свеска-0, урађена од стране Предузећа за производњу, инжењеринг и услуге „ТИМ-СОП“ д.о.о. Темерин, број техничке документације Г-549 од априла 2018. године, главни пројектант Марија Михаљица, дипл.инж.ел.(лиценца број 350 R273 17);

- Пројекат електроенергетске инсталације-4, урађен од стране Предузећа за производњу, инжењеринг и услуге „ТИМ-СОП“ д.о.о. Темерин, број дела пројекта Е-549 од априла 2018. године, одговорни пројектант Марија Михаљица, дипл.инж.ел.(лиценца број 350 R273 17);

- Пројекат система даљинског надзора и управљања-4.2, број техничке документације ТС.100.393 од априла 2018. године, израђен од стране Института Михајло Пупин „ИМП-Аутоматика“ д.о.о. Београд, улица Волгина 15, одговорни пројектант Горан Перњић, дипл.инж.ел.(лиценца број 350 L436 12);

- Пројекат телекомуникационог подсистема-5.2, број техничке документације ТС.100.393 од априла 2018. године, израђен од стране Института Михајло Пупин „ИМП-Аутоматика“ д.о.о. Београд, одговорни пројектант Иван Ћирић, дипл.инж.ел. (лиценца број 353 O811 16);

- Катастарско-топографски план;

- Доказ о плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију (такса ЦЕОП);

- Уговор о изградњи прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије, закључен између „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, из Сомбора, и „AGRO PLUS ENERGY“ ДОО Сомбор, број 8А.1.1.0.-Д.07.07.-10285/5-18 од 05.02.2018. године.;

- Уговор о изградњи прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије, закључен између „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, из Сомбора, и „AGRO PLUS ENERGY“ ДОО Сомбор, број 8А.1.1.0.-Д.07.07.-10262/5-18 од 05.02.2018. године.;

- Овлашћење за заступање дато „ТИМ-СОП“-у д.о.о. Темерин, од стране „AGRO PLUS ENERGY“ ДОО Сомбор, од 05.03.2018. године;

- Сагласност „AGRO PLUS ENERGY“ ДОО Сомбор, дата „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, за изградњу објекта - расклопног постројења RP 20kV (који се монтира у типску MBTS EV-21A) са прикључним 20kV кабловским водом и монтажу опреме на антенски стуб за потребе комуникације са DC ED, на катастарској парцели број 12647 К.О. Сомбор 2, од 25.04.2018. године;
- Сагласност „AGRO PLUS“ ДОО Сомбор, дата „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, за изградњу објекта - расклопног постројења RP 20kV (који се монтира у типску MBTS EV-21A) са прикључним 20kV кабловским водом и монтажу опреме на антенски стуб за потребе комуникације са DC ED, на катастарској парцели број 12647 К.О. Сомбор 2, од 05.06.2018. године;
- Препис листа непокретности број 9312 К.О. Сомбор-2 издат од РГЗ-СКН Сомбор. под бројем 952-04-195/2018 од 31.05.2018. године;

Увидом у поднети захтев и приложену документацију, овај орган је сагласно члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), утврдио да је инвеститор приложио сву документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација.

Надаље, овај орган је на основу достављене документације утврдио да подносилац захтева има одговарајуће право на земљишту у складу са чланом 135. став 2. Закона о планирању и изградњи за извођење предметних радова.

Применом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу расклопног постројења RP 20kV (које се монтира у типску MBTS EV-21A) са прикључним 20kV кабловским водом ради прикључења нове мале електране на биогаз „АГРО ПЛУС ЕНЕРГЈ“ и монтажа опреме на антенски стуб за потребе комуникације са DC ED, на катастарској парцели број 12647 К.О. Сомбор-2, и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документација која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку и инвеститор.

Сагласно члану 97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са чланом 10. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист града Сомбора“, број 9/2017), допринос се не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

На основу изложеног, а према члану 138а и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016), решено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса прописно је наплаћена у износу од 5.710,00 динара по основу Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС" број 43/03, ... 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/2017 и 3/2018).

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање грађевинске у складу са чланом 27а. тачка 5. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15 и 32/16), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење жалбе), са доказом оплаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03,...54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин.износи, 55/12- усклађени ин.износи, 93/12,47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17 и 3/2018).

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

НАЧЕЛНИК:

Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.