

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
Број: ROP-SOM-16125- LOC-1/2018
Интерни број: 353-211/2018-V
Дана: 04.07.2018. година
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Драгане Мудринић из Сомбора, која по пуномоћи заступа инвеститора Марију Вуковић [REDACTED] у предмету издавања локацијских услова, на основу чланова 53а, 54, 55, 56 и 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, број 35/2015, 114/2015 и 117/2017), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Правилника о класификацији објеката („Сл.гласник РС“, број 22/2015), Одлуке о доношењу Просторног плана Града Сомбора („Сл.лист Града Сомбора“, број 5/2014) и члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за ИЗГРАДЊУ ЕКОНОМСКИХ ОБЈЕКТА - чардак са надстрешницом за пољопривредне машине, надстрешница за пољопривредне машине и стаја за краве спратности П+0, и помоћног објекта (летња кухиња), спратности П+0 [REDACTED] [REDACTED] на катастарској парцели број 22096 К.О. Сомбор-2

I. БРОЈ И ПОВРШИНА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ:

Парцела број 22096 К.О. Сомбор-2 је већ формирана изграђена парцела површине 20784,00м², што је утврђено увидом у званичну електронску базу података катастра непокретности и на основу Копије плана са подземним инсталацијама број 952-04-229/2018 од 19.06.2018. године.

II. ПЛАНСКИ ОСНОВ :

Плански основ за издавање локацијских услова за изградњу економских објеката (чардак са надстрешницом за пољопривредне машине, надстрешница за пољопривредне машине и стаја за краве), спратности П+0, и помоћног објекта (летња кухиња), спратности П+0, у Сомбору, у улици Западна Градина бб, на катастарској парцели број 22096 К.О. Сомбор-2, је Просторни план Града Сомбора („Сл. лист Града Сомбора“, број 5/2014).

III. ЛОКАЦИЈА - БЛОК ЗОНА:

Према Просторном плану Града Сомбора, предметна парцела број 22096 К.О. Сомбор-2, води се као пољопривредно земљиште.

IV. НАМЕНА:

На предметној парцели планирана је изградња следећих економских објеката:

- Чардака са надстрешницом за пољопривредне машине спратности П+0, максималних димензија 15,00м x 7,00м, односно укупне бруто површине под објектом/заузетост 105,00м²;
- Надстрешнице за пољопривредне машине спратности П+0, максималних димензија плоче пода 15,60м x 10,66м, односно укупне бруто површине под објектом/заузетост 166,28м².
- стаје за краве спратности П+0, максималних димензија 12,00м x 10,00м, односно укупне бруто површине под објектом/заузетост 120,00м².

На предметној парцели је планирана и изградња помоћног објекта–летње кухиње спратности П+0. Предметни објекат је максималних димензија 10,0м x 4,0м, односно укупне бруто површине под објектом/заузетост 40,00м².

Укупна бруто површина свих објеката износи 431,28м².

Планирани објекти су А категорије и имају класификациони број 127111 (стаја за краве), 127141 (објекат за смештај пољопривредних машина) и 111011 (кућа за повремену боравак-летња кухиња).

V. РЕГУЛАЦИОНА И ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА:

Постојећа регулациона линија (РЛ) је на југоисточној страни предметне парцеле, према јавној површини локалном путу западна Градина (број катастарске парцеле 28193 К.О. Сомбор-2).

Грађевинска линија ГЛ1 планираног помоћног објекта је на растојању од 37,65м од регулационе линије, ГЛ2 планираног објекта штале је на удаљености од 50,77м, ГЛ3 надстрешнице за пољопривредне машине је на удаљености од 92,88м, док је ГЛ4 чардак са надстрешницом за пољопривредне машине на удаљености од 109,46м од регулационе линије.

VI. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОЉОПРИВРЕДНОМ ЗЕМЉИШТУ

Пољопривредно земљиште се користи за пољопривредну производњу и не може се користити у друге сврхе, осим у случајевима и под условима утврђеним Законом о пољопривредном земљишту, Просторним планом и урбанистичким плановима, као и Основама заштите, коришћења и уређења пољопривредног земљишта.

На пољопривредном земљишту се, у складу са Правилником о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу Закона о пољопривредном земљишту, могу градити:

- **објекти за пољопривредно домаћинство – салаш**, са могућим пратећим садржајима из области туризма, угоститељства и трговине (етно куће, занати и стари занати, дегустација...);
- воћарско-виноградарски објекти, са пратећим садржајима из области трговине туризма и угоститељства (вински подруми, винарије, објекти за продају и дегустацију производа, ресторани, мотели, етно куће и сл.);
- објекти у функцији примарне пољопривредне производње као самостални објекти или у саставу пољопривредних домаћинстава (фарме за узгој стоке, стакленици и пластеници, објекти за гајење печурки, пужева, рибњаци са пратећим садржајима и др.);
- објекти у функцији пољопривреде: објекти за складиштење пољопривредних производа и репроматеријала (хладњаче, магацини, силоси са сушарама и слично);
- објекти за смештај пољопривредне механизације; помоћни објекти у функцији пољопривреде (гараже, кошеви, амбари, оставе, надстрешнице и слично);
- пратећи објекти у функцији пољопривреде (ваге, призме и сл.);

Овим Просторним планом задржавају се сви изграђени објекти на пољопривредном земљишту и дозвољава се њихова реконструкција и доградња у складу са правилима датим овим планом.

Минимална комунална опремљеност парцеле

Парцела мора бити комунално опремљена, тј. мора имати излаз на оформљену јавну површину, санитарну воду из водовода или сопственог бунара, водонепропусну септичку јаму, прикључак на електричну мрежу или сопствени електрични агрегат (могуће је коришћење и обновљивих извора енергије), уређен простор за одлагање отпада и сл. Простор за паркирање се обезбеђује на сопственој парцели. За сва прикључења на комуналну инфраструктуру неопходно је прибавити услове и сагласности надлежних предузећа.

Пољопривредно домаћинство – салаш

На пољопривредном земљишту могућа је изградња објеката пољопривредних домаћинстава-салаша, који садрже објекте намењене породичном становању и објекте намењене пољопривредној производњи. Под салашима и њиховим простором подразумева се ангажована површина на подручју атара насеља на којој ће се одвијати специфична и разноврсна пољопривредна производња у области повртарства, воћарства, виноградарства и нарочито сточарства.

Изградња пољопривредног домаћинства-салаша је могућа искључиво на парцелама које имају приступ са локалног пута и које су удаљене од границе грађевинског реона насеља најмање 1 км (мерено најкраћим путем по јавној површини). Ова удаљеност од грађевинског реона се односи искључиво за нове салаше. На парцелама постојећих салаша који су удаљени мање од 1км, дозвољена је изградња, доградња, реконструкција и адаптација, у свему према осталим правилима датим овим Планом.

Производња ће се одвијати на посебно уређеном простору, што подразумева издвајање просторних целина за башту са воћем и лозом, економско двориште са капацитетима за смештај ратарских култура и механизације, простор за изградњу објеката за смештај стоке са уређеним делом за одлагање стајњака, као и простор за изградњу стамбеног објекта и др.

Није дозвољена изградња стамбених објеката, без изградње објеката у функцији пољопривредне производње. Простори који не садрже било који од наведених садржаја пољопривредне производње, а имају стамбени објекат не могу се сматрати салашем.

Услови за избор локација намењених салашарском виду производње су:

- Изградња салаша односно објеката пољопривредног домаћинства дозвољава се на парцелама индивидуалних пољопривредних произвођача у виду изградње нових салаша или доградње и адаптације постојећих салаша.
- Не дозвољава се изградња нових салаша на просторима коридора планираних инфраструктурних капацитета, који су дефинисани важећом просторно планском документацијом, на просторима специјалне намене и просторима заштићених делова природе и заштићених културних добара.
- Просторних органичења у смислу максималне величине површине ангазоване за салашарску производњу нема.

Издавају се три типа развоја салашких домаћинстава:

- Тип за становање са пратећим економским двориштем за сопствене потребе

о Индекс изграђености 0.6

о Индекс заузетости 30%

о Објекти се могу градити на основу услова из Плана

- Тип са појачаном пољопривредном производњом (фарме, млекаре, кланице...)

о Индекс изграђености 0.8

о Индекс заузетости 40%

о Неопходна је даља урбанистичка разрада (урбанистички пројекат)

Максимална величина парцеле није ограничена, а минимална површина парцеле је 2000м² за формирање нове парцеле, а 1500 м² за изградњу на постојећим парцелама, која задовољавају остала прописана правила грађења из овог Плана. Ширина парцеле према путу/јавној површини је минимално 14.0 м.

Уколико се на локацији граде објекти за робно сточарску производњу (стаје за узгој стоке), удаљеност од границе грађевинског подручја, спортско-рекреативних и других јавних комплекса мора бити у складу са законом и другим правилницима који регулишу ову област. У оквиру пољопривредног домаћинства-салаша разликују се три просторне целине: заштитно зеленило, стамбено двориште и економско двориште.

Заштитно зеленило

Заштитни појас зеленила се налази у предњем делу парцелу према регулационој линији. Појас је намењен за гајење воћа, поврћа или украсног зеленила по избору власника парцеле.

Стамбено двориште - Стамбено двориште мора бити минималне површине 400 м².

Стамбени објекат - На парцели је дозвољена изградња само једног стамбеног објекта са максимално 2 стамбене јединице, максималне спратност и до По(Су)+П+Пк, ако хидротехнички услови дозвољавају изградњу подрума, односно, По(Су)+П+1 код израде плитких и равних кровова без надзидка.

Грађевинска линија мора бити минимално удаљена од регулационе линије 10 м. Минимална удаљеност објекта од суседних парцела је: 1.0м од бочне међе уз коју се гради објекат, односно 4.0 м од наспрамне бочне међе, а од јавног пута се удаљеност одређује у складу са Законом о јавним путевима и условима надлежног јавног предузећа. Објекти се могу градити и на у даљености од 1.0 м од обе бочне границе парцеле уколико је у средини парцеле обезбеђен пролаз минималне ширине 4.0 м. Висина објекта износи максимално 7 м. Кота приземља може бити највише на 1.5 м издигнута од коте заштитног тротоара. Висина надзидка поткровне етаже износи максимално 1.60 м рачунајући од коте готовог пода до завршне висине серклажа.

Помоћни објекат - Објекти који су у функцији стамбеног објекта: летња кухиња, оставе, санитарни чвор, сушница, пушница, гараже, септичке јаме, бунари, котларница, ограде и сл. Дозвољена је изградња више помоћних објеката уз стамбени објекат, у складу са потребама пољопривредног домаћинства. Максимална спратност помоћног објекта уз стамбени објекат је П+0, односно По+П+0. Дозвољена је изградња засебног објекта-подрума, који може бити укопан или полуукопан, уколико то хидролошки услови дозвољавају.

Главни и помоћни објекат могу да се граде у низу, тј. на међусобном размаку од 0.0 м, ако су задовољени санитарни, противпожарни и други технички услови или у прекинутом низу уз услов да међусобни размак тада не може бити мањи од 3.0 м. Минимална удаљеност помоћног објекта од суседне парцеле је: 1.0 м од бочне међе уз коју се гради објекат, односно 4.0 м од наспрамне бочне међе, односно објекти се могу градити и на удаљености од 1.0 м од обе бочне границе парцеле уколико је у средини парцеле обезбеђен пролаз минималне ширине 4.0 м.

Пословни објекат - Уз стамбени објекат односно стамбено-пословни може се градити више пословних објеката, као самосталних објеката на парцели. Пословна делатност је из области туризма односно услуга у виду сеоског туризма, ресторана домаће исхране, етно музеја, објекта за дегустацију производа, објекта за продају производа, радионица старих заната и слично, уз услов да постоји и пољопривредна производња на салашу. Максимална спратност пословног објекта је По+П+1+Пк, односно По+П+2 код плитких косих кровова и равних кровова без надзитета.

Минимална удаљеност помоћног објекта од суседне парцеле је: 1.0 м од бочне међе уз коју се гради објекат, односно 4.0 м од наспрамне бочне међе, односно објекти се могу градити и на удаљености од 1.0 м од обе бочне границе парцеле уколико је у средини парцеле обезбеђен пролаз минималне ширине 4.0 м.

Објекти/површине за спорт и рекреацију - за сопствене потребе или за потребе организовања туристичке понуде, само ако постоји и пољопривредна производња на салашу. Максимална спратност објекта је П+0. Минимална удаљеност објекта/површине од породичног стамбеног објекта и од границе суседне парцеле је 5.0 м а од економског објекта минимална удаљеност је 20.0 м. Отворени спортски терени ограђују се транспарентном жичаном оградом одговарајуће висине.

Септичке јаме морају бити зидане од водонепропусног материјала. Удаљеност септичке јаме од стамбеног и пословног објекта и од међа суседних парцела је минимално 3.0 м.

Економско двориште Економско двориште чини преостала површина парцеле. Препоручује се да максимално 2/3 заузимају економски објекти и манипулативни простор, а минимум 1/3 зелене површине (башта, воћњак и сл.). У оквиру ове просторне целине дозвољени су:

Економски објекти - су објекти који се граде у оквиру пољопривредног домаћинства и служе за обављање пољопривредне делатности као што су: објекти за гајење животиња, објекти намењени ратарској, повртарској, воћарско-виноградској, рибњачкој и осталим видовима пољопривредне производње (нпр. гајење: пужева, печурака, цвећа и сл.) и друго. Није дозвољена изградња економског објекта ако се не гради или не постоји на парцели породични стамбени објекат. Дозвољена је изградња више економских објеката, у складу са потребама пољопривредног домаћинства. Максимална спратност економског објекта је П+Пк, односно По+П+Пк. Дозвољена је изградња засебног објекта-подрума, који може бити укопан или полуукопан, уколико то хидролошки услови дозвољавају.

Минимална удаљеност економског објекта који служи за држање стоке од породичног стамбеног, односно пословног објекта на сопственој или суседним парцелама је 20.0 м. Минимална удаљеност економских објекта од бунара је 20.0 м. Ако се економски делови суседних парцела непосредно граниче, растојање нових економских објеката од границе парцеле не може бити мање од 1.0 м. Међусобна растојања економских објеката различите врсте зависе од организације економског дворишта, с тим да се прљави објекти могу постављати само низ ветар у односу на чисте објекте.

Помоћни објекти – објекти уз економски објекат: пратећи објекти за гајење домаћих животиња (испусти за стоку, бетонске писте за одлагање чврстог стајњака, објекти за складиштење осоке); објекти за складиштење сточне хране (сеници, магацини за складиштење концентроване сточне хране, бетонирани сили јаме и сили тренчеви); објекти за складиштење пољопривредних производа (амбари, кошеви, силоси-највише 6 силоса појединачног капацитета до 50t) и други слични објекти на пољопривредном газдинству (објекти за машине и возила, пушнице, сушнице и сл.). Дозвољена је изградња засебног објекта-подрума, који може бити укопан или полуукопан, уколико то хидролошки услови дозвољавају. Дозвољена је изградња више помоћних објеката, у складу са потребама пољопривредног домаћинства. Максимална спратност помоћног објекта је П+0. Ђубриште и осочара могу бити удаљени од стамбеног објекта и бунара најмање 20 м и то само на нижој коти. Прљави објекти могу се постављати само низ ветар у односу на чисте објекте.

Услови за паркирање возила у оквиру парцеле

На парцелама за изградњу пољопривредног домаћинства–салаша обезбедити довољан број паркинг места по принципу: Једно паркинг место за сваку стамбену јединицу и једно паркинг место на 70 м² пословног простора.

Услови за ограђивање парцеле

Ограде на регулационој линији могу бити транспарентне или комбинација зидане и транспарентне ограде, с тим да укупна висина ограде од које тротоара не сме прећи висину од 2.0 м. Ограда, стубови ограде и капије морају бити на грађевинској парцели која се ограђује. Капија која се поставља у склопу ограде, мора бити са отварањем у сопственој парцели. Ограда према суседној парцели на којој се узгаја ратарска култура мора бити одмакнута од границе парцеле мин. 0.7м и по правилу треба да је транспарентна. Удаљеност ограде према суседним границама парцеле може бити и мања уз сагласност власника суседне парцеле. Дозвољено је преграђивање функционалних целина у оквиру грађевинске парцеле- одвајање стамбеног и економског дела парцела, под условом да висина ограде не може бити већа од висине спољне ограде.

Прикључење објеката на инфраструктурну мрежу

Уколико се објекти предвиђају у оквиру постојећих парцела на којима су већ изграђени објекти и задржава се постојећа намена, прикључци се остварују, у оквиру парцеле уколико су капацитети довољни и задржава се намена. Уколико капацитети нису довољни за предвиђену намену или се гради нови објекат на парцели која нема изграђен главни објекат, потребно је прибавити техничке услове и начин прикључивања на инфраструктуру . За изградњу објеката решавање водоснабдевања може бити преко сопственог бунара. За потребе одвођења употребљених отпадних водонепропусних септичких јама на минимално 3.0 м од свих објеката и граница парцеле. Снабдевање електричном енергијом може се решити и сопственим електричним агрегатом (могуће је коришћење и обновљивих извора енергије).

Услови за доградњу и реконструкцију објеката

Објекти се могу реконструисати и дограђивати, реконструисати постојеће инсталације, побољшати услови живота и рада до максималних параметара прописаних овим Планом. Доградња и реконструкција постојећих објеката може се дозволити под следећим условима:

- замена постојећег објекта новим објектом може се дозволити у оквиру услова датих овим Планом;
- реконструкција постојећих објеката може се дозволити ако се извођењем радова на објекту неће нарушити услови датим овим Планом;
- ако грађевинска парцела не задовољава неки од урбанистичких услова прописаних Планом може се дозволити доградња до испуњења преосталих урбанистичких параметара;
- адаптација постојећих објеката се може дозволити у оквиру намена датих овим Планом.

VII. УСЛОВЕ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ :

Прикључење објекта на објекте инфраструктуре пројектовати и изводити у складу са законским прописима који регулишу ову материју и условима за пројектовање добијених од надлежних јавних предузећа:

Електроинсталације: Троазно прикључење новоизграђених економских и помоћног објекта на постојеће електро мерење, извршити у свему према Условима за пројектовање и прикључење издатим од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, број 8А.1.1.0.-Д.07.07.-181912-18 од 22.06.2018. године, који прописују услове које треба да задовољи објекат да би се могао изградити прикључак.

Трошкови накнаде за прикључење износи: укупно (без обрачунатог ПДВ-а) 0,00 РСД.

Водовод и канализација: Прикључак економских и помоћног објекта на водовод извешће се на постојећи бунар, а канализација на постојећу септичку јаму, који се налазе на предметној парцели.

Колски прилаз: Прилаз на јавну саобраћајницу преко постојећег колског улаза.

VIII. САСТАВНИ ДЕО ОВИХ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СУ:

– Идејно решење (0-главна свеска и 1-пројекат архитектуре) урађено од стране Пројектног бироа „БДМ ПРОЈЕКТ ПЛУС“ Сомбор, Драгана Мудринић пр., број техничке документације ИДР -04/18 од јуна 2018. године, одговорни пројектант Драгана Мудринић дипл.инж.арх.(лиценца број 300 Н830 09);

- Услови за пројектовање и прикључење издати од стране ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, број 8А.1.1.0.-Д.07.07.-181912-18 од 22.06.2018. године;
- Копија плана са подземним инсталацијама од РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Сомбор, број 952-04-229/2018 од 19.06.2018. године;

IX. ПОСЕБНИ УСЛОВИ :

У фази израде идејног пројекта неопходно је придржавати се општих и посебних услова за изградњу ове врсте објеката, те примењивати законске прописе који регулишу ову материју.

Локацијски услови представља основ за подношење захтева за издавање решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14).

Приликом пројектовања и извођења предметног објекта обавеза је свих субјеката заштите од пожара да предвиде и спроведу све мере заштите од пожара и експлозија предвиђене Законом о заштити од пожара и техничким прописима који се односе на ову врсту објеката.

Идејни пројекат треба да буде у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14) и подзаконским прописима. Идејни пројекат обавезно садржи решење о одређивању одговорног пројектанта као и изјаву одговорног пројектанта, којом се потврђује усклађеност са прописима и правилима струке, као и да је израђен у складу са локацијским условима.

Локацијски услови важи 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Сагласно члану 85 став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016), **инвеститор је дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари, и то:**

- **износ од 1.040,00 динара**, жиро рачун 840-742221843-57, Шифра плаћања 253, Модел 97, Позив на број 5523240600, Прималац-Републички буџет Србије, Сврха уплате - РАТ 952-04-229/2018;

- **износ од 4.892,40 динара**, на текући рачун 160-920020-54 Банца Интеса АД Београд, Позив на број предрачуна 604, Прималац ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд - Органак Електродистрибуција Сомбор, Сврха уплате – Трошкови обраде предмета;

X. Уз захтев за издавање Решења у складу са чланом 145 Закона који се подноси надлежном органу кроз ЦИС (Централни Информациони Систем) прилаже се документација у свему у складу са чланом 3 и 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и то:

- Идејни пројекат у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", број 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017);

- Доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи и накнади за Централну евиденцију;

- Одговарајућа документација прописано чланом 28 став 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017);

Катастарске парцеле број 22096 Сомбор-2 испуњавају услове за грађевинску парцелу.

Уз захтев за издавање Локацијских услова, у складу са чланом 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), поднето је и Идејно решење (0 главна свеска и 1 пројекат архитектуре), урађено од стране Пројектног бироа „БДМ ПРОЈЕКТ ПЛУС“ Сомбор, Драгана Мудринић пр., број техничке документације ИДР -04/18 од јуна 2018. године, одговорни пројектант Драгана Мудринић дипл.инж.арх.(лиценца број 300 Н830 09).

На основу члана 56. става 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) на локацијске услове може се поднети приговор надлежном градском већу, у року од три дана од дана достављања односно од дана пријема локацијских услова.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 171в. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/2003, 51/2003-испр.,61/2005,...45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн. и 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017 и 3/2018-испр.) у износу од 2.110,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чл.27а. тачка 1. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/15,106/15 и 32/16), у износу од 1.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ДОСТАВИТИ:

1. Инвеститору
2. Имаоцима јавних овлашћења:
 - ЕД „Сомбор“ Сомбор
3. Архиви

НАЧЕЛНИК

Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.