

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,  
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО  
Број: ROP-SOM-20443-LOC-1/2018  
Инт. број: 353-275/2018-V  
Дана: 25.07.2018.год.  
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Настасић Будимира из Сомбора, [REDACTED], а у име инвеститора ЈКП Простор Сомбор, [REDACTED], у предмету издавања локацијских услова, на основу чланова 53а., 54., 55., 56., 57 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.35/2015, 114/2015 и 117/2017), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), Правилника о класификацији објеката („Сл.гласник РС“, бр.22/2015), Одлуке о доношењу Генералног плана Града Сомбора 2007-2027 ("Сл.лист општине Сомбор", бр.5/2007), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и по овлашћењу Начелника Градске управе Града Сомбора под бр.031-99/2017-VI/01 од 29.08.2017.год., издаје

### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**Не могу се издати Локацијски услови према поднетом захтеву за изградњу објекта за испраћај на гробљу, на Малом католичком гробљу, у Сомбору, у улици Ивана Горана Ковачића бб, на катастарској парцели број 7757 К.О.Сомбор-1, на основу достављеног Идејног решења израђеног од стране Друштво за пројектовање и инжењеринг „Јоргас“ д.о.о. Сомбор, број техничке документације 180511-ИДР од јула 2018.године, главни пројектант Мирослав Јоргачевић, дипл.инж.арх.(лиценца број 300 1501 03), с обзиром да за предметну изградњу неопходна је израда урбанистичког пројекта као урбанистичко архитектонска разрада локације што је према члану 57.став 4 Закона о планирању и изградњи предуслов за издавање локацијских услова.**

Увидом у плански документ, Генерални план Града Сомбора 2007-2027 ("Сл.лист општине Сомбор", бр.5/2007), утврђено је да се предметна парцела, налази се у блоку број 56. Блок је намењен породичном и мешовитом становању, гробљу, парковском зеленилу, спорту и рекреацији, услужно, производно и складишним функцијама. Изградњу и уређење на делу постојећег становања вршити на основу услова из Плана, на неизграђеним површинама обавезан је план даље урбанистичке разраде израдом урбанистичког плана нижег реда у духу важећег закона. **Уређење гробља и мешовитих функција вршити урбанистичким пројектима.**

На основу овако утврђеног чиненичког стања, а у складу са чланом 10.Правилника о поступку спровођење обједињене процедуре електронским путем и чланом 7. Уредбе о локацијским условима, овај орган констатује да **није могуће дозволити изградњу и издати грађевинску дозволу у складу са поднетим захтевом док се не изради урбанистички пројекат**, у складу са Генералним планом Града Сомбора и Законом о планирању и изградњи, који ће бити потврђен од стране надлежног органа (Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске Управе Града Сомбора).

На основу члана 56. става 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) на локацијске услове може се поднети приговор надлежном градском већу, у року од три дана од дана достављања односно од дана пријема локацијских услова.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 171в. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр.,61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.из., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр. и 50/2018-усклађени дин.изн.) у износу од 3.040,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чл.27а. тачка 1. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр.119/13, 138/14, 45/15,106/15 и 32/16), у износу од 1.000,00 динара, прописно је наплаћена.

**ДОСТАВИТИ :**

1. Подносиоцу захтева,
2. Архива

**ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,  
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.**