

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
Број: ROP-SOM-17879- LOCA-1/2018
Интерни број: 353-235/2018-V
Дана: 02.07.2018. година
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Горана Рашевића из Новог Сада, који по пуномоћи заступа инвеститора „Агро Плус“ д.о.о. [REDACTED] за издавање измене локацијских услова, на основу члана 8ђ и 53а и 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 8. став 1. и члана 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, број 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора “Агро Плус” д.о.о. [REDACTED] за издавање Локацијских услова за доградња силоса за житарице $V = 4 \times 1613 \text{ m}^3$, са пратећим објектима спратности П+0 [REDACTED] на катастарској парцели број 12647 К.О. Сомбор-2, због неиспуњености формалних услова за поступање по истом, односно недостатака у садржини достављене техничке документације.

Образложење

Горан Рашевић из Новог Сада, у име инвеститора „Агро Плус“ д.о.о. [REDACTED] поднео је дана 26.06.2018. године кроз ЦИС овом органу захтев за издавање измене локацијских услова за доградња силоса за житарице $V = 4 \times 1613 \text{ m}^3$, са пратећим објектима спратности П+0 [REDACTED] на катастарској парцели број 12647 К.О. Сомбор-2, заведен под бројем ROP-SOM-17879-LOCA-1/2018, а који је заведен под интерним бројем 353-235/2018-V.

Уз захтев су приложени електронски документи настали дигитализацијом изворног документа:

- Пројекат архитектуре-1, урађен од стране „ALIQANTUM“ доо Нови Сад, број техничког дневника А-2015-0048-ПГД-1 од 31.05.2018. године, одговорни пројектант је Зоран Рашевић дипл.инж.арх. број лиценце (300 J765 11).
- Пројекат конструкција-2, урађен од стране „ALIQANTUM“ доо Нови Сад, број техничког дневника А-2015-0048-ПГД-2 од 31.05.2018. године, одговорни пројектант је Горан Рашевић дипл.инж.грађ. број лиценце (310 O574 16);
- Извод из пројекта, урађен од стране „ALIQANTUM“ доо Нови Сад, број техничког дневника А-2015-0048-ПГД од 31.05.2018. године, одговорни пројектант је Горан Рашевић дипл.инж.грађ. број лиценце (310 O574 16);
- Катастарско-топографски план;
- Пуномоћ за заступање;
- Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију у износу од 1000,00 динара (такса ЦЕОП) и плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева у износу од 3010,00 динара, потписани квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Горана Рашевића;
- Графичка документација идејног решења у dwg формату;

Чланом 53а став 6. Закона о планирању и изградњи, прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова подноси идејно решење будућег објекта, односно дела објекта (скица, цртеж, графички приказ и сл.).

Чланом 57 став 8. Закона о планирању и изградњи, прописано је да подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу у ком случају се врши измена локацијских услова.

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, као и да ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 15. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се за проверу испуњености услова за поступање по захтеву за измену локацијских услова и на издавање измењених локацијских услова, сходно примењују одредбе овог правилника које се односе на издавање локацијских услова.

Имајући у виду горе наведене прописе, увидом у поднети захтев и достављене прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови и да идејно решење садржи недостатке, односно да:

1. Уз захтев за измену локацијских услова, није достављена исправна техничка документација, односно Идејно решење у складу са чланом 15. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, број 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017);
2. Пошто планираном изменом локацијских услова због промене габарита надстрешнице, неће доћи до промена услова за пројектовање, инвеститор може поднети захтев за Измену решења о грађевинској дозволи у складу са чланом 142 Закона о планирању и изградњи;

На основу горе изложеног, а имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови и да идејно решење садржи недостатке, овај орган је сагласно члану 8. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), донео закључак којим се одбацује предметни захтев за издавање Локацијских услова за доградња силоса за житарице $V = 4 \times 1613 \text{ m}^3$, са пратећим објектима спратности П+0 [REDACTED] на катастарској парцели број 12647 К.О. Сомбор-2.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев, не доставља већ приложену документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03,...54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин.износи, 55/12- усклађени дин.износи, 93/12,47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17 и 3/18) у износу од 3010,00 динара, прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чланом 27а. тачка 1. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/15, 106/15 и 32/2016), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка, подносилац захтева може у року од 3 дана од дана пријема истог изјавити приговор Градском већу Града Сомбора посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно је одабрати опцију „Остали“ у оквиру које је предвиђена могућност подношења приговора), преко Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Регистратору
- 3) Архиви

НАЧЕЛНИК

Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.