

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Град Сомбор  
Г Р А Д С К А У П Р А В А  
Одељење за просторно планирање, урбанизам  
и грађевинарство  
Број: ROP-SOM-37590-CPI-2/2018  
Интерни број: 351-545/2018-V  
Дана: 19.07.2018. године  
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора Град Сомбор Сомбор, Трг цара Уроша 1, путем пуномоћника Горана Говедарица из Новог Сада за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/1017), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016), овлашћења број 031-99/2017-VI/01 од 29.08.2017.год. начелника Градске управе и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016), доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора Град Сомбор Сомбор, Трг цара Уроша 1, за издавање Грађевинске дозволе за градњу објекта за дневну активност мајки и деце спратности П+0 у Сомбору, на кат.парц. број 20311/4 к.о. Сомбор 2, број: ROP-SOM-37590-CPI-2/2018, интерни број: 351-545/2018-V од 12.07.2018. године, **јер нису испуњени формални услови за даље поступање.**

### **Образложење**

Горан Говедарица из Новог Сада пуномоћник инвеститор Град Сомбор Сомбор, Трг цара Уроша 1, поднео је дана 12.07.2018. године, кроз ЦИС, овом органу захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу објекта за дневну активност мајки и деце спратности П+0 у Сомбору, на кат.парц. број 20311/4 к.о. Сомбор 2, број: ROP-SOM-37590-CPI-2/2018, интерни број: 351-545/2018-V.

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа потписани квалификованим електронским потписом сагласно чл. 3. став 2.,3.,4. и 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Главна свеска (0)
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу
- Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – архитектура (1) број Е 017-2018 из априла 2018.год израђен од стране Горан Говедарица пр Архитектонски биро VISAVIS STUDIO DESIGN, Нови Сад, одговорни пројектант Горан Говедарица, дипл.инж.арх.(лиценца број 300145203) са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле ЕНКОНС ДОО, Нови Са, одговорни вршилац техничке контроле Ивана Видаковић, дипл.инж.арх. (лиценца број 300К66511) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“
- Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – конструкција (2) број 18/10 из априла 2018.год израђен од стране Пројектног бироа АБ центар, Нови Сад одговорни пројектант Бранислав Радибратовић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 310М25013) са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле СПАН, Нови Сад, одговорни

вршилац техничке контроле Ивана Видаковић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 310M25113) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

- Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – хидротехничке инсталације (3) број Е 139/2017 из марта 2018.год израђен од стране СЗР Нобл НС, Нови Сад, одговорни пројектант Горан Говедарица, дипл.инж.арх.(лиценца број 300145203) са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле Н МАРТИН ПРОЈЕКТ доо, Нови Сад, одговорни вршилац техничке контроле Никола Мартиновић, дипл.инж.арх.(лиценца број 300145203) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

- Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – електроенергетске инсталације (4) број Е-764 из априла 2018.год израђен од стране Агенције FLASHING Бачка Паланка, одговорни пројектант Видоје Вукореп, дипл.инж.ел.(лиценца број 350039303)

- Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – телекомуникационе и сигналне инсталације (5) број Е-17547 в.л из априла 2018.год израђен од стране ELSING GROUP доо, Нови Сад, одговорни пројектант Дарко Лукић, дипл.инж.ел.(лиценца број 350B41205)

- Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) – машинске инсталације (6) број Е -2018 из марта 2018.год израђен од стране NEO THERM Novi Sad Žarko Matic pr, одговорни пројектант Жарко Матић, дипл.инж.маш.(лиценца број 330435703) са потврдом исправности техничке документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле ДОО АКВАМОНТ Руменка, одговорни вршилац техничке контроле Борислав Милошевић, дипл.инж.маш.(лиценца број 330229803) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

- Елаборат заштите од пожара број Е-14/2018 из марта 2018.год. израђен од стране Агенције за пројектовање инжењеринг U&J Нови Сад, одговорни пројектант Рајко Мартић, дипл.инж.ел.(лиценца број 350376303)

- Елаборат енергетске ефикасности број Е-31/18 ЕЕ израђен од стране EN-EF CONCEPT, IVAN KALC PR одговорни пројектант Соња Краставчевић, дипл.инж.арх.(лиценца број 381164417)

- Доказ о уплати накнаде за цеоп у износу од 5.000,00 динара

- Пуномоћје за заступанје

Чланом 135. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се Грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Саставни део захтева је и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта. Као одговарајуће право на земљишту сматра се право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом. Садржина и начин израде техничке документације прописани су Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, број 23/15 и 77/15).

Чланом 16 став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се уз захтев прилаже: 1) извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 2) пројекат за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 3) доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 17. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом; 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 4) уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; 5) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде; У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 17. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да:

**-у поднетом захтеву није описан предметни објекат и начин прикључења истога на инфраструктуру**

**-у главној свесци није потписано решење о именовању главног пројектанта од стране инвеститора**

**-пројекат за грађевинску дозволу (конструкција, електроенергетске инсталације, телекомуникационе и сигналне инсталације) нису од стране вршиоца техничке контроле оверени на прописан начин. Вршилац техничке контроле појединог дела пројекта за грађевинску дозволу потврђује исправност тог дела, тако што се на полеђини насловне стране ставља печат (налепница) који садржи текст „Пројекат се прихвата“, са наведеним подацима о правном лицу, односно предузетнику које је извршило техничку контролу, датум вршења техничке контроле и потписом и печатом одговарајућег вршиоца техничке контроле, као и потпис и печат заступника правног лица које је вршило техничку контролу, односно предузетника, које је носилац техничке контроле ( чл.82. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења кнтроле техничке документације према класи и намени објеката у вези са чл.3. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем).**

**-извод из пројекта не садржи главну свеску и није потписан и оверен од стране одговорног лица вршиоца техничке контроле**

**-графички прилог извода из пројекта није у складу са чл. 33 Правилником о садржини, начину и поступку израде и вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта("Сл. гласник РС", број 23/15, 77/15, 58/2016, 96/2016 и 67/2017). Нису назначене регулациона и грађевинска линија, спратност и висина објекта, удаљеност објекта од суседних парцела, карактеристичне апсолутне и релативне коте.**

**-одговорно лице пројектанта није електронски потписало елаборат заштите од пожара**

Сходно горе наведеном овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву за издавање Грађевинске дозволе те је на основу члана 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чланом 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016) , решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

**Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.**

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог Закључка, подносилац захтева може у року од 3 дана од дана пријема истог изјавити приговор Градском већу Града Сомбора подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију “Подношење приговора или жалбе“.

#### ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

**ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,**

**Драгана Репар, дипл.инж.грађ.**