



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД СОМБОР

МОДЕЛ АДМИНИСТРАТИВНОГ ПОСТУПКА

ЗАХТЕВ ЗА ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

Област: послови из области урбанизма - поверени послови

Информација о локацији, садржи податке из планске документације о намени локације и/или могућностима и ограничењима градње на локацији за у захтеву наведене катастарске парцеле и врсту објекта за коју се тражи информација.

Ко покреће поступак и на који начин

Физичко или правно лице може поднети захтев за издавање информације о локацији на образацу захтева (који се може преузети овде: https://www.sombor.rs/wp-content/uploads/2017/12/01_INFORMACIJA_O_LOKACIJI.pdf или у слободној форми. У захтеву се обавезно наводи број катастарске парцеле/а, назив катастарске општине, адреса локације, врста радова, односно намена објекта за који се тражи информација као и лични подаци о подносиоцу захтева (име, презиме, адреса на коју треба доставити информацију, контакт телефон).

Захтев се може поднети за једну или више катастарских парцела.

Захтев се подноси Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, путем поште на адресу Трг Цара Уроша 1, 25107 Сомбор или на шалтеру број 11, односно 12 Услужног центра у згради Жупаније. Уз захтев се доставља доказ о плаћеној локалној административној такси (оригинал налог за плаћање или извода из банке), осим ако је подносилац захтева посебним прописом ослобођен плаћања таксе.

Републичка административна такса у износу од 2.730,00 дин. уплаћује се на текући рачун број 840-742221843-57, корисник **Републички буџет**, позив на број: 97 81-232 (за физичка лица); 97 КБ-232-ПИБ (за правна лица).

Правни основ

Овај поступак регулисан је чланом **53. Закона о планирању и изградњи** („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014). Основ за издавање информације о локацији је важећи плански документ. Спровођење овог поступка Законом је стављено у надлежност органу јединице локалне самоуправе надлежном за издавање локацијских услова - послове урбанизма - Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство.

Одлучивање у поступку

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство по запримању захтева утврђује стварну надлежност над спровођењем поступка. За случај потврђене надлежности Одељења утврђују се одлучне чињенице и околности од значаја за поступање у овој правној ствари, те се на основу истих издаје информација о локацији.

Евентуално, ако поднесак садржи неки формални недостатак који спречава поступање по захтеву или ако је захтев неразумљив или непотпун, може доћи до примене члана 59. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16), на основу којег орган обавештава подносиоца захтева на који начин да уреди садржај захтева.

У обавештењу се исказује рок, који не може бити краћи од осам дана, у ком је подносилац захтева дужан да уочене недостатке отклони.

Обавештење садржи и упозорење на правне последице, у случају да подносилац захтева не поступи, или благовремено не поступи у складу са датим обавештењем, у ком случају ће се захтев сматрати неуредним и као такав решењем одбацити.

Информација о локацији није основ за израду пројектно – техничке документације.

Законски рок и коме се доставља

Информацију о локацији издаје Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство у року од **осам дана** од дана подношења уредног захтева (члан 53. став 2. Закона о планирању и изградњи) и исту доставља подносиоцу захтева.