

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Сомбор
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ИНСПЕКЦИЈЕ И
КОМУНАЛНЕ ПОЛИЦИЈЕ
Број: службено
Дана: 29.08.2018. год.
С о м б о р

О Б А В Е Ш Т Е Њ Е О РЕГИСТРАЦИЈИ СТАМБЕНИХ ЗАЈЕДНИЦА

Одредбама Закона о становању и одржавању зграда прописана је обавеза свих стамбених заједница да организују управљање у својим зградама и изаберу управника или професионалног управника и потом се упишу у регистар стамбених заједница до 12. децембра 2017. године.

Стамбену заједницу чине сви власници посебних делова стамбене, односно стамбено-пословне зграде.

Комунални инспектори градске управе града Сомбора ће у наредном периоду вршити појачани инспекцијски надзор односно вршити проверу да ли су се стамбене заједнице регистровале, односно изабрале и регистровале управника у складу са Законом о становању и одржавању зграда.

У случају да се стамбена заједница није регистровала у складу са Законом о становању и одржавању зграда, комунални инспектор ће наложити решењем стамбеној заједници да се региструје без одлагања. Уколико стамбена заједница није поступила по налогу решења односно ако након истека рока прописаног решењем инспектора није извршила упис у регистар стамбених заједница, односно није регистровала управника стамбене заједнице чини прекршај за који је прописана новчана казна од 50.000,00 до 2.000.000,00 динара, а комунални инспектор органу надлежном за стамбене послове подноси пријаву за увођење принудне управе.

У случају непоштовања одредби о регистрацији стамбених заједница, надлежни комунални инспектор ће након извршеног појачаног инспекцијског надзора предузети Законом прописане мере.



Одељење инспекције и комуналне полиције