

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
Број: ROP-SOM-19167-LOC-1/2018
Интерни број: 353-252/2018-V
Дана: 03.08.2018. година
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Ђурић Зорана из Суботице, законског заступника „К.Д.М.“ доо из Суботице, [REDACTED] који по пуномоћи заступа инвеститора „АШ БИОПЛИН 03“ д.о.о. [REDACTED] за издавања локацијских услова, на основу члана 8ђ и 53а став 4. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, бр.23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016), члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС",бр.18/2016) и по овлашћењу Начелника Градске управе Града Сомбора под бројем 031-99/2017-VI/01 од 29.08.2017.године, доноси

ЗАКЉУЧАК

1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора „АШ БИОПЛИН 03“ д.о.о. из Суботице, за издавање Локацијских услова за изградњу пољопривредне биогасне станице за производњу електричне енергије снаге 500 kWel на катастарској парцели број 1564/5 К.О.Алекса Шантић, **јер нису испуњени формални услови за даље поступање.**

2. Инвеститор је дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари и то:

- износ од 1.040,00 динара, жиро рачун 840-742221843-57, Шифра плаћања 253, Модел 97, Позив на број 5523240600, Прималац-Републички буџет Србије, Сврха уплате - РАТ 952-04-095-591/2018;
- износ од 5.160,00 динара, на рачун 310-9509-10, Позив на број 04-11/066-2018, Прималац ЈКП Водоканал Сомбор, Сврха уплате – Техничка информација;

Образложење

„АШ БИОПЛИН 03“ д.о.о. из Суботице, [REDACTED] путем пуномоћника Зорана Ђурића, законског заступника „К.Д.М.“ доо из Суботице, поднео је дана 06.07.2018.године кроз ЦИС овом органу, захтев за издавање Локацијских услова за производњу електричне енергије снаге 500 kWel на катастарској парцели број 1564/5 К.О.Алекса Шантић, заведен под бројем ROP-SOM-19167-LOC-1/2018, и интерним бројем 353-252/2018-V.

Уз захтев инвеститор је приложио следеће електронске документе у PDF и DWG формату:

- Идејно решење (0-главна свеска) урађено од стране „К.Д.М.“ д.о.о. Пројектовање, инжињеринг и услуге у машинству, Суботица, [REDACTED] број техничке документације КДМ-46.3/18-ГС од јуна 2018. године, главни пројектант Зоран Ђурић, дипл.инг.маш.(лиценца број 333 8538 04);
- Идејно решење (1-део архитектуре) урађено од стране „К.Д.М.“ д.о.о. Пројектовање, инжињеринг и услуге у машинству, Суботица, број дела пројекта КДМ-46.3/18-ИДР-А од јуна 2018.године, одговорни пројектант Дејан Дарабош, дипл.грађ.инж.(лиценца број 310 L522 12);
- Идејно решење (4-електроенергетске инсталације) урађено од стране „К.Д.М.“ д.о.о. Пројектовање, инжињеринг и услуге у машинству, Суботица, број дела пројекта КДМ-46.3/18-ИДР-Е од јуна 2018. године, одговорни пројектант Момчило Стојсављевић, дипл.инг.ел.(лиценца број 350 7370 04);

- Идејно решење (7-машинско технолошке инсталације) урађено од стране „К.Д.М.“ д.о.о. Пројектовање, инжињеринг и услуге у машинству, Суботица, број дела пројекта КДМ-46.3/18-ИДР-М од јуна 2018.године, одговорни пројектант Зоран Ђурић, дипл.инг.маш.(лиценца број 333 8538 04);
- Катастарско-топографски план од „ГЕО-СЕВЕР“ д.о.о. Сомбор од 20.09.2017.године, потписан квалификованим електронским потписом од стране Миломира Оташевић;
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) пуномоћа, дато од стране инвеститора, „АШ БИОПЛИН 03“ д.о.о. дана 24.06.2016.године, потписано квалификованим електронским потписом од стране Ђурић Зорана;
- Извод из листа непокретности број 1243 К.О.Алекса Шантић од РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Сомбор број 952-1/2017-5834 од 27.09.2017.године, потписано квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Зорана Ђурић;
- Копија плана издата од РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Сомбор, број 01-953-1/2017-382 од 26.09.2017. године, потписана квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Зорана Ђурић;
- Уговор о закупу непокретности закључен дана 05. јула 2016.године у Сомбору, оверен од стране јавног бележника под бројем УОП: 1062-2016, потписан квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Зорана Ђурић;
- Решење из АПР-а, број БД 23746/2017 од 24.03.2017.године, потписан квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Зорана Ђурић;
- Продужење рока важеља издатих Услова за пројектовање и прикључење објекта за производњу електричне енергије – електране на биогаз у Алекса Шантићу, странке „АШ Биоплин 03“ д.о.о. Суботица, број 87.1.0.0.-Д-07.09-69392/2-17 од 04.05.2017.године, издато од стране Електродистрибуција Суботица, [REDACTED] број 87.1.0.0.-Д.07.09-104852/6-18 од 04.05.2018.године, потписан квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Зорана Ђурић;
- Локацијске услове број ROP-SOM-21160-LOCH-2/2016, интерни број 353-181/2016-V од 29.09.2016. године од Градске управе Града Сомбор, Одељење за комуналне послове;
- Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију и Републичку административну таксу, потписана квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Зорана Ђурић.

Чланом 53а став 6. Закона о планирању и изградњи прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова подноси идејно решење будућег објекта, односно дела објекта (скица, цртеж, графички приказ и сл.).

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, као и да ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом. Сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и

имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 11. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), прописано је да ако се локацијски услови не могу издати увидом у плански документ, односно сепарат, надлежни орган је дужан да захтев проследи имаоцима јавних овлашћења чије услове за пројектовање и прикључење треба да прибави у зависности од класе и намене објекта.

Надаље, чланом 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. став 2. правилника.

Разматрајући поднети захтев, а у вези са Обавештењем о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење од стране ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Огранак „Електродистрибуција Суботица, из Суботице, број 87.1.0.0.-Д.07.09.-205193-18 од 17.07.2018.године, имајући у виду цитиране прописе овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву јер не постоје потребни услови за издавање услова за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије.

У Обавештењу од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА наводи се следеће:

Увидом у идејно решење је установљено да ће предметни објекти бити коришћени за прикључење електране на ДСЕЕ, те да су самим тим у функцији производње електричне енергије. У складу са чланом 14., ставом 4 Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, број 35/2015, 114/2015 и 117/2017) за објекте који су у функцији производње, преноса и дистрибуције електричне енергије, као и за друге објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, односно надлежни орган аутономне покрајине, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, **не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика.**

На основу горе изложеног, а сагласно члану 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), овај орган је донео закључак којим се одбацује предметни захтев за изградњу пољопривредне биогасне станице за производњу електричне енергије снаге 500 kWel на катастарској парцели број 1564/5 К.О.Алекса Шантић.

За потребе обраде предмета, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора је по службеној дужности прибавило следеће техничке информације које ће бити коришћене у даљем поступку издавања локацијских услова и то:

- Техничке информације и услови прикључења на јавни водовод и канализацију отпадних вода за изградњу пољопривредне биогасне станице за производњу електричне енергије снаге 500 kWel, у Алекса Шантићу, на катастарској парцели број 1564/5 К.О. Алекса Шантић, од ЈКП „Водоканал“ Сомбор, број 04-11/066-2018 од 19.07.2018. године;
- Техничка информација и услови за пројектовање и прикључење, за изградњу пољопривредне биогасне станице за производњу електричне енергије снаге 500kWel, на катастарској парцели број 1564/5 К.О.Алекса Шантић, издати од стране Телеком Србија, ИЈ Сомбор, број 293043/2-2018 од 18.07.2018.године.

Надаље, сагласно члану 9. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем овај орган се по службеној дужности обратио РГЗ-СКН Сомбор са захтевом за доставу копија плана са подземним инсталацијама за катастарску парцелу која је предмет захтева. РГЗ-СКН Сомбор је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио Копију плана са подземним инсталацијама за катастарске парцеле број 1564/5 К.О.Алекса Шантић, издату под бројем 952-04-095-591-2018 од 11.07.2018.године.

Уз Копија плана са подземним инсталацијама, достављена је и профактура (спецификација) за републичку административну таксу у износу од 1.040,00 динара (профактура-спецификација за плаћање се налази на листи налога за плаћање у предметном захтеву који се води у Централној евиденцији обједињене процедуре). Сагласно одредбама члана 85. став 3. Закона о општем управном поступку обвезник наведених такси је инвеститор, те је о истима као трошку поступка сагласно члану 86. Закона о општем управном поступку одлучено овим закључком о локацијским условима као решењем о главној ствари.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, подносе усаглашени захтев, не доставља већ приложену документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 171в. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр.,61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.из., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн. и 61/2017-усклађени дин.изн. и 113/2017) у износу од 3.910,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чланом 27а. тачка 2. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу Града Сомбора посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење приговора), преко Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, у року од три дана од дана достављања.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Регистратору
- 3) Архиви

ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,

Драгана Репар, дипл.инж.грађ.