

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Сомбор
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ИНСПЕКЦИЈЕ И КОМУНАЛНЕ ПОЛИЦИЈЕ
Број: службено
Дана: 10.09.2018. год.

О Б А В Е Ш Т Е Њ Е О ПРОФЕСИОНАЛНИМ УПРАВНИЦИМА

Одредбама Закона о становању и одржавању зграда прописана је **обавеза свих стамбених заједница да изаберу управника или професионалног управника.**

Послови управљања зграде могу бити поверени професионалном управнику:

- одлуком стамбене заједнице или
- одлуком надлежног органа јединице локалне самоуправе у случају принудне управе.

Скупштина стамбене заједнице може у сваком тренутку одлучити да за послове управљања стамбеном заједницом ангажује професионалног управника.

Пословима професионалног управљања могу се бавити привредна друштва или предузетници ангажовањем лица које испуњава услове за професионалног управника.

Регистар професионалних управника установљава и води Привредна комора Србије који је доступан на њеној интернет страни:

(линк је: <https://usluge.pks.rs/portal/usluga/113> и <https://usluge.pks.rs/portal/registar-upravnika-zgrada>)

Комунални инспектори на територији града Сомбора врше инспекцијски надзор провере стамбених заједница, да ли су се регистровале, односно да ли су изабрале и регистровале управника у складу са Законом.

У случају непоштовања одредби о регистрацији стамбених заједница, надлежни комунални инспектор ће предузети Законом прописане мере.



Одељење инспекције и комуналне полиције