

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
ROP-SOM-16654-ISAW-2/2018
Број: 351-719/2018-V
Дана: 10.09.2018. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву инвеститора „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор, улица Апатински пут бб, Матични број: 07005466, ПИБ: 100001378, путем законског заступника директора Зорана Симендић, дипл.инж.ел., а кога по пуномоћи заступа Бошко Крнета, дипл.инж.ел. из Сомбора за издавање Решења за изградњу кабловског вода, на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА се инвеститору „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“ Сомбор, Апатински пут бб, изградња нисконапонског кабловског вода за прикључење стамбено-пословног објекта у улици Раде Кончара 23 у Сомбору, на катастарским парцелама број 10222 и 6305 К.О. Сомбор-1.

Предрачунска вредност радова је 700.000,00 динара.

2. Саставни део овог решења је Идејни пројекат којег чине:

- Главна свеска (0) број Е-04-07/18-ИДП-0 из јула 2018. године, израђена од стране „СОМБОРЕЛЕКТРО“ доо Сомбор, улица Ади Ендре 27, главни пројектант Золтан Ердеи, дипл.инж.ел. (лиценца број 350 С250 05);
- Пројекат електроенергетских инсталација (4) број Е-04-07/18-ИДП-4 из јула 2018. године израђен од стране „СОМБОРЕЛЕКТРО“ доо Сомбор, одговорни пројектант Золтан Ердеи, дипл.инж.ел. (лиценца број 350 С250 05);
- Локацијски услови издате од стране Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, број ROP-SOM-16647-LOC-1/2018, интерни број 353-224/2018-V од 05.07.2018. година.

3. Ово решење, којим се одобрава извођење радова, издаје се у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

4. Грађењу објекта односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

5. Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта

6. Ово решење, по правоснажности, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

По завршетку изградње, по захтеву инвеститора, овај орган може издати употребну дозволу.

7. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, Сомбор, Апатински пут бб, путем законског заступника директора Зорана Симендић, дипл.инж.ел., а кога по пуномоћи заступа Бошко Крнета поднео је дана 04.09.2018. године, кроз ЦИС овом органу захтев за изградњу нисконапонског кабловског вода за прикључење стамбено-пословног објекта у улици Раде Кончара 23 у Сомбору, на катастарским парцелама број 10222 и 6305 К.О. Сомбор-1 К.О. Сомбор-1, заведен под бројем ROP-SOM-16654-ISAW-2/2018, а који је заведен под интерним бројем 351-719/2018-V.

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF и DWG формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом законског заступника и то:

- Главна свеска (0) број Е-04-07/18-ИДП-0 из јула 2018. године, израђена од стране „СОМБОРЕЛЕКТРО“ доо Сомбор, улица Ади Ендре 27, главни пројектант Золтан Ердеи, дипл.инж.ел. (лиценца број 350 С250 05);

- Пројекат електроенергетских инсталација (4) број Е-04-07/18-ИДП-4 из јула 2018. године израђен од стране „СОМБОРЕЛЕКТРО“ доо Сомбор, одговорни пројектант Золтан Ердеи, дипл.инж.ел. (лиценца број 350 С250 05);

- Извод из записника број 06-198/2018-III од 27.08.2018. године Градског већа Града Сомбора о давању сагласности за право службености пролаза на катастарској парцели број 10222 К.О. Сомбор-1;

- Овлашћење за заступање;

- Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију (такса ЦЕОП) и Републичку административну таксу;

Увидом у поднети захтев и приложену документацију, овај орган је сагласно члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), утврдио да је инвеститор приложио сву документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација.

Надаље, овај орган је на основу достављеног записника број 06-198/2018-III од 27.08.2018. године, односно сагласности Градског већа Града Сомбора за право службености пролаза, утврдио да подносилац захтева има одговарајуће право на земљишту у складу са чланом 135. став 2. Закона о планирању и изградњи за извођење предметних радова.

Применом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу нисконапонског кабловског вода за прикључење стамбено-пословног објекта у улици Раде Кончара 23 у Сомбору, на катастарским парцелама број 10222 и 6305 К.О. Сомбор-1, и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документација која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Сагласно члану 97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са одредбама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист града Сомбора“, број 9/2017), допринос се не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

На основу изложеног, а према члану 138а и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 18/2016), решено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса прописно је наплаћена у износу од 5.770,00 динара по основу Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС" број 43/03,... 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/2017, 3/2018 и 50/2018).

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање грађевинске у складу са чланом 27а. тачка 5. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015,106/15 и 32/16), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење жалбе), са доказом оплаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03,...54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин.износи, 55/12, 93/12,47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18 и 50/2018).

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
 - 2) Грађевинској инспекцији
- Архиви

НАЧЕЛНИК

Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.