

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
Број: ROP-SOM-25312-ISAWHA-2/2018
Интерни број: 351-728/2018-V
Дана: 06.09.2018. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву поднетом кроз ЦИС, инвеститора Суботичка бискупија, Римокатоличка Црквена општина „Св.Мирко“ Дорослово, улица Николе Тесле 46, а путем пуномоћника „СОМБОРЕЛЕКТРО“ доо Сомбор, ул. Ади Ендре 27, а које по овлашћењу заступа Предраг Васиљевић из Сомбора за издавање решења којим се одобрава изградња МБТС-е 20/0,4кV, Римокатоличка црква“ на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА се инвеститору Суботичкој бискупији, Римокатоличкој Црквеној општини „Св.Мирко“ Дорослово, улица Николе Тесле 46, градња МБТС 20/0,4кV „Римокатоличка црква“ типа ЕВ-21А, површина земљишта под објектом/заузетост 15,27м² у Дорослову, улица Жарка Зрењанина број 168, на катастарској парцели број 1527/1 КО Дорослово.

Предрачунска вредност радова је 3.911.300,00 динара(са ПДВ-ом).

2. Саставни део овог решења је Идејни пројекат који чине:

-Главна свеска-0, урађена од стране ЕЛЕКТРОПРОЈЕКТ д.о.о. биро за пројектовање, надзор, инжењеринг, електро-мерења и испитивања Суботица, Ивана Миланковића 28, одговорни пројектант Марко Тиквицки, дипл.инж.ел.(лиценца број 350071203),
-Идејни пројекат архитектуре (1), урађен од стране ЕЛЕКТРОПРОЈЕКТ д.о.о. биро за пројектовање, надзор, инжењеринг, електро-мерења и испитивања Суботица, Ивана Миланковића 28 одговорни пројектант Радан Јокић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 317885404),
-Идејни пројекат конструкција (2), урађен од стране ЕЛЕКТРОПРОЈЕКТ д.о.о. биро за пројектовање, надзор, инжењеринг, електро-мерења и испитивања Суботица, Ивана Миланковића 28 одговорни пројектант Радан Јокић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 317885404),
-Идејни пројекат електроенергетских инсталација (4), урађен од стране ЕЛЕКТРОПРОЈЕКТ д.о.о. биро за пројектовање, надзор, инжењеринг, електро-мерења и испитивања Суботица, Ивана Миланковића 28, одговорни пројектант Марко Тиквицки, дипл.инж.ел.(лиценца број 350071203),
- Измена локацијских услова број ROP-SOM-23351-ЛОСА-1/2018, интерни број: 353-312/2018-V од 20.08.2018. године, издати од Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство градске управе Града Сомбора;

3. Ово решење, којим се одобрава извођење радова, издаје се у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

4. Грађењу објекта односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

5. Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

6. Ово решење, по правоснажности, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима. По завршетку изградње, по захтеву инвеститора, овај орган може издати употребну дозволу.

7. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Предраг Васиљевић из Сомбора, овлашћено лице „СОМБОРЕЛЕКТРО“ доо Сомбор, ул. Ади Ендре 27, пуномоћника инвеститора Суботичке бискупије, Римокатоличка Црквена опћина „Св.Мирко“ Дорослово, улица Николе Тесле 46, поднео је дана 06.09.2018. године, кроз ЦИС овом органу захтев за градњу МБТС 20/0,4кV „Римокатоличка црква“ типа ЕВ-21А у Дорослову, улица Жарка Зрењанина број 168, на катастарској парцели број 1527/1 КО Дорослово, заведен под бројем ROP-SOM-25312-ISAWHA-2/2018 и интерним бр. 351-728/2018-V.

Овај захтев је поднет након доношења закључка овог органа бр. ROP-SOM-25312-ISAW-1/2018 Инт. број: 351-699/2018-V од 05.09.2018.године, а којим закључком је одбачен исти захтев истог подносиоца од 29.08.2018.године због неиспуњења формалних услова.

Уз претходни и усаглашени захтев приложени су електронски документи у PDF, DWG и DWF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом законског заступника и то:

-Главна свеска-0, урађена од стране ЕЛЕКТРОПРОЈЕКТ д.о.о. биро за пројектовање, надзор, инжењеринг, електро-мерења и испитивања Суботица, Ивана Миланковића 28, одговорни пројектант Марко Тиквицки, дипл.инж.ел.(лиценца број 350071203),

-Идејни пројекат архитектуре (1), урађен од стране ЕЛЕКТРОПРОЈЕКТ д.о.о. биро за пројектовање, надзор, инжењеринг, електро-мерења и испитивања Суботица, Ивана Миланковића 28 одговорни пројектант Радан Јокић, дипл.инж.грађ..(лиценца број 317885404),

-Идејни пројекат конструкција (2), урађен од стране ЕЛЕКТРОПРОЈЕКТ д.о.о. биро за пројектовање, надзор, инжењеринг, електро-мерења и испитивања Суботица, Ивана Миланковића 28 одговорни пројектант Радан Јокић, дипл.инж.грађ..(лиценца број 317885404),

-Идејни пројекат електроенергетских инсталација (4), урађен од стране ЕЛЕКТРОПРОЈЕКТ д.о.о. биро за пројектовање, надзор, инжењеринг, електро-мерења и испитивања Суботица, Ивана Миланковића 28, одговорни пројектант Марко Тиквицки, дипл.инж.ел.(лиценца број 350071203),

-Доказ о одговарајућем праву на земљишту Извод из листа непокретности број 518 К.О. Дорослово издат под бројем 952-095/2018-5164 од 06.09.2018. године

-Овлашћење за заступање;

-Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију (такса ЦЕОП) у износу од 2000,00 динара и - Републичке административне таксе у износу од 5.710,00 динара;

Увидом у поднети захтев и приложену документацију, овај орган је сагласно члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), утврдио да је инвеститор приложио сву документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација.

Применом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова за градњу МБТС 20/0,4кV „Римокатоличка црква“ типа ЕВ-21А у Дорослову, улица Жарка Зрењанина број 168, на катастарској парцели број 1527/1 КО Дорослово и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документација која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку и инвеститор.

Сагласно члану 97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са чланом 10. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист града Сомбора“, број 9/2017) утврђено је да се допринос за уређење грађевинског земљишта не обрачунава.

На основу изложеног, а према члану 138а и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 18/2016), решено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса прописно је наплаћена у износу од 5.710,00 динара по основу Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС" број 43/03,... 83/15, 112/15, 50/16, 61/17 и 113/2017).

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање грађевинске у складу са чланом 27а. тачка 5. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015,106/15 и 32/16), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење жалбе), са доказом оплаћеној такси у износу од 470,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03,...54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин.износи, 55/12- усклађени ин.износи, 93/12,47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/2017, 3/2018 и 50/2018).

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

НАЧЕЛНИК,

Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.