

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: РОР-SOM-20734-ЛОСН-2/2018
Инт.број: 353-299/2018-V
Дана: 21.08.2018.год.
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Томић Томислава из Сомбора, [REDACTED], а у име инвеститора Катић Мирослава из Стапара, [REDACTED], за издавања локацијских услова, на основу члана 8ђ и 53а став 4. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, бр.23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и чл.146. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС",бр.18/2016), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев инвеститора Катић Мирослава из Стапара, [REDACTED], за издавање Локацијских услова за изградњу подног складишта за смештај пољопривредних производа, спратности П+0, у Стапару, улица Милоша Обилића бр.37, на катастарској парцели број 765/1 К.О.Стапар, **јер нису испуњени формални услови за даље поступање.**

Образложење

Драча Ђорђе из Сомбора, [REDACTED] а у име инвеститора Катић Мирослава из Стапара, [REDACTED], поднео је дана 19.07.2018.године кроз ЦИС овом органу, захтев за издавање Локацијских услова за изградњу подног складишта за смештај пољопривредних производа, спратности П+0, у Стапару, улица Милоша Обилића бр.37, на катастарској парцели број 765 К.О.Стапар, заведен под бројем РОР-SOM-20734-ЛОСН-1/2018, а који је заведен под Инт.број: 353-278/2018-V.

Чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 8.став 1. и став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да уколико нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, као и да ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Закључком овог органа број:РОР-SOM-20734-ЛОСН-1/2018, Инт. број: 353-278/2018-V од 26.07.2018.године одбачен је наведени захтев подносиоца за издавање локацијских услова због неиспуњености формалних услова и због недостатака у садржини достављеног идејног решења.

Подносилац захтева је могао у року од 10 дана од дана пријема наведеног закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, да поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, без доставља документације која је поднета уз захтев који је одбачен, и без плаћања административне таксе и накнаде, у складу са чл.8ђ став 4. Закона о планирању и изградњи и чл.8. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, у складу са чл. 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Дана 02.08.2018.године Томић Томислав из Сомбора, [REDACTED], а у име инвеститора Катић Мирослава из Стапара, [REDACTED], поступајућу по закључку овог органа број ROP-SOM-20734-LOC-1/2018, Инт. број: 353-278/2018-V од 26.07.2018.године, поднео је овом органу кроз ЦИС усаглашени захтев за издавање локацијских услова за изградњу подног складишта за смештај пољопривредних производа, спратности П+0, у Стапару, улица Милоша Обилића бр.37, на катастарској парцели број 765/1 К.О.Стапар.

Уз усаглашени захтев су приложени су електронски документи (у .dwg и .pdf формату) настали дигитализацијом изворног документа, и то:

- Идејно решење - 0 главна свеска и 1-пројекат архитектуре урађено од стране „Конструктпројект“ д.о.о.Сомбор, ул.Тозе Марковића 2Б, број техничке документације 79/2018 од јуна 2018.године, главни пројектант Томислав Томић, мастер инж.грађ.(лиценца број 311 М427 13);
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) овлашћење, дато од стране инвеститора, Катић Мирослава, дана 12.07.2018.године, потписано квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Томислав Томић;
- Катастарско-топографски план од стране „ГЕОМАТИКА“ Геодетска радња Драган Бајић предузетник Сомбор, из јуна 2018.године потписан квалификованим електронским потписом од стране Драган Бајић;
- Налог за уплату (републичка административна такса), потписан квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Томислав Томић;
- Налог за уплату (накнада за Централну евиденцију), потписан квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Ђорђе Драча.

Чланом 53а став 6. Закона о планирању и изградњи прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова подноси идејно решење будућег објекта, односно дела објекта (скица, цртеж, графички приказ и сл.).

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, као и да ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 11. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), прописано је да ако се локацијски услови не могу издати увидом у плански документ, односно сепарат, надлежни орган је дужан да услове за пројектовање и прикључење прибави од имаоца јавних овлашћења, у складу са уредбом која уређује издавање локацијских услова.

Имајући у виду цитиране прописе, увидом у поднети захтев у прописаној форми и потписан квалификованим електронским потписом, приложено Идејно решење а у вези са Копијом плана и Копијом плана са подземним инсталацијама од стране РГЗ, Служба за катастар непокретности Сомбор, број 952-04-095-2289/2018 од 08.08.2018.године, **утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да постоји неслагања између Копија плана, захтева и Идејног решења.** Захтевом и идејним решењем је предвиђена изградња подног складишта за смештај пољопривредних производа на катастарској парцели број 765/1 К.О.Стапар, а на основу Копије плана прибављеној од РГЗ-а предметна парцела - кат.парц.бр.765/1 К.О.Стапар **не постоји.**

Сходно горе наведеном овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву за издавање Локацијских услова, те је на основу чл.8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.8. став 1. у вези са чл.7. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) и чл 146. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС",бр.18/2016), решено је као у диспозитиву.

За потребе обраде предмета, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора је по службеној дужности обратио РГЗ-СКН Сомбор са захтевом за доставу копија плана и копија плана са подземним инсталацијама за катастарску парцелу која је предмет захтева. РГЗ-СКН Сомбор је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио Копије плана број 952-04-095-2289/2018 од 08.08.2018.године и Копије плана са подземним инсталацијама број 952-04-095-2289/2018 од 08.08.2018.године.

Уз Копију плана и Копију плана са подземним инсталацијама од РГЗ, достављен је налог за плаћање. Сагласно чл.85. став 3. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС",бр.18/2016), инвеститор је дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари у укупном износу од 1.790,0 динара, и то:

- износ од 1.790,00 динара, на рачун 840-742221843-57, Шифра плаћања 253, Модел 97, Позив на број 5523240600, Прималац-Републички буџет Србије, Сврха уплате – РАТ 952-04-095-2289/2018

Како је подносилац захтева искористио право на подношење усаглашеног захтева, а наступио је формални недостатак који је разлог за одбацивање предметног захтева, подносилац сагласно чл.8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем не може поново користити право на подношење усаглашеног захтева.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 171в. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр.,61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.из., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн. и 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр. и 50/2018-усклађени дин.изн.) у износу од 3.040,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чланом 27а. тачка 1. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), у износу од 1.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу Града Сомбора подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење приговора), преко Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, у року од три дана од дана достављања.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Регистратору
- 3) Архиви

НАЧЕЛНИК,

Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.