

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,  
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО  
Број: РОР-SOM-31646-ЛОС-1/2018  
Инт.број: 353-412/2018-V  
Дана: 21.11.2018.год.  
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Симендић Зорана из Сомбора, законског заступника „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд Огранак Електродистрибуција Сомбор из Сомбора, [REDACTED], у предмету издавања локацијских услова, на основу чланова 53а., 54., 55., 56., 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.35/2015, 114/2015 и 117/2017), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), Правилника о класификацији објеката („Сл.гласник РС“, бр.22/2015), Одлуке о доношењу Просторног плана Града Сомбора („Сл.лист Града Сомбора“, бр.5/2014), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и по овлашћењу Начелника Градске управе Града Сомбора под бр.031-99/2017-VI/01 од 29.08.2017.год., издаје

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**  
**за ИЗГРАДЊУ СТС „Рашић салаши“ СА ПРИКЉУЧНИМ 20kV КАБЛОВСКИМ**  
**ВОДОВИМА**  
**у Сомбору, на катастарским парцелама број 19551/1, 28158, 28131, 19544, 28546 и 14446**  
**К.О.Сомбор-2**

**I. ПЛАНСКИ ОСНОВ :**

Плански основ за издавање локацијских услова за изградњу СТС „Рашић салаши“ са прикључним 20kV кабловским водовима, у Сомбору, на кат.парц.бр.19551/1, 28158, 28131, 19544, 28546 и 14446 К.О.Сомбор-2 је Просторни план Града Сомбора („Сл.лист Града Сомбора“, бр.5/2014)

**II. ЛОКАЦИЈА – БЛОК ЗОНА:**

Према Просторном плану Града Сомбора кат.парц.бр.14446 К.О.Сомбор-2 се налази у зони становања уз пољопривредне економије, стамбена зона „Рашићи“, а остале парцеле се налазе у ванграђевинском реону града Сомбора.

Површина парцеле број 19551/1 К.О.Сомбор-2 је 505.198,0m<sup>2</sup>, а према Служби за катастар непокретности Сомбор, предметна парцела се води као пољопривредно земљиште (њива 2. и 3.класе) у приватној својини. Површина парцеле број 28158 К.О.Сомбор-2 је 69.049,0m<sup>2</sup>, а предметна парцела се води као локални пут у јавној својини Града Сомбора. Површина парцеле број 28131 К.О.Сомбор-2 је 43.617,0m<sup>2</sup>, а предметна парцела се води као железничка пруга. Површина парцеле број 19544 К.О.Сомбор-2 је 4.054,0m<sup>2</sup>, а према Служби за катастар непокретности Сомбор, предметна парцела се води као пољопривредно земљиште (њива 3.класе) у државној својини. Површина парцеле број 28546 К.О.Сомбор-2 је 5.318,0m<sup>2</sup>, а предметна парцела се води као некатегорисани пут у јавној својини Града Сомбора. Површина парцеле број 14446 К.О.Сомбор-2 је 7.249,0m<sup>2</sup>, а према Служби за катастар непокретности Сомбор, предметна парцела се води као грађевинско земљиште изван грађевинског подручја (пашњак 1.класе) у државној својини.

**III. НАМЕНА:** На катастарској парцели број 14446 К.О.Сомбор-2 предвиђена је изградња СТС „Рашић салаши“ преносног односа 20/0,4kV, снаге трансформатора 160kVA.

**Кабловски вод:** У трасу постојећег ДВ 20kV на кат.парц.бр.19551/1 К.О.Сомбор-2 потребно је уградити нови ЧРС ДВ 1900/12. Од новоуграђеног ЧРС ДВ до нове СТС "Рашић салаши" потребно је изградити прикључни 20kV кабел типа и пресека ХНЕ49-А 3x(150mm<sup>2</sup>). Дужина трасе износи ~125m. Дубина

полагања кабловског вода износи минимално 1,20m. Након изградње средњенапонског кабловског вода стичу се услови за прикључење СТС "Рашић салаши" на електродистрибутивну мрежу.

**Постављање кабловског вода у заштитном појасу Железнице Србије:** Кабловски вод 20kV укрштаће се са железничком пругом Бачки Брег – Сомбор, у ванграђевинском делу Сомбора, на кат.парц.бр.28131 К.О.Сомбор-2. На месту укрштања ЕЕ кабла и железничке пруге, кабл ће бити постављен у заштитну ПВЦ цев Ø125mm, која ће бити постављена подбушавањем пруге. Угао укрштања износи 90°.

Планирани објекти су Г категорије, локални електрични водови - класификациони број 222410 и локалне трансформаторске станице – класификациони број 222420.

#### **IV. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА:**

##### **1.6.4. Електроенергетска инфраструктура**

Целокупну електроенергетску мрежу и трафостанице градити у складу са важећим законским прописима и нормативима из ове области.

Објекти становања и остали објекти морају имати обезбеђено снабдевање електричном енергијом са јавне мреже индивидуално решено.

Електроенергетски водови се трасирају тако:

- да не угрожавају постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта;
- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе;
- да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктуре објекте;
- да се води рачуна о геолошким особинама тла, подземним и питким водама.

##### **Полагање каблова**

- 20 kV мрежу градити подземно у кабловским канализацијама директно полагањем у земљу и ваздушно на бетонском стубовима, а на периферији насеља ваздушно на бетонском стубовима;
- Дубина укопавања каблова не сме бити мања од 1,1m за каблове од 20 kV и виших напонских нивоа, односно од 0,7m нижих напонских нивоа;
- Електроенергетску мрежу полагати најмање 1,0m од темеља објеката и 1m од коловоза, где је могуће мрежу полагати у слободним зеленим површинама, а од осе дрвореда 2,0m;
- Подземни водови се полажу у тротоару на дубини од 1,0m, на растојању 0,5m од регулационе линије, у зеленој површини или путном земљишту на дубини од 0,8m, или у профилу саобраћајнице, на дубини од 1,0m;
- У коридорима државних путева, каблови који се полажу паралелно са државним путем, морају бити положени минимално 3,00m од крајње тачке попречног профила пута односно према условима надлежног предузећа за путеве. Минимална дубина полагања каблова и заштитних цеви (при укрштању са државним путем) износи 1,5m мерено од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви;
- Минимална удаљеност електричног стуба од шловних река и канала при укрштању и паралелном вођењу треба да буде 14m, односно по условима надлежног водопривредног предузећа;
- Ако се у истом рову полажу и водови других инсталација, морају се задовољити минимална прописана растојања заштите;
- Није дозвољено полагање електроенергетског кабла изнад цеви водовода или испод цеви канализације;
- При укрштању електроенергетских каблова са гасоводом, вертикално растојање мора бити веће од 0,3m, а при приближавању и паралелном вођењу хоризонтално растојање мора бити минимално 0,5m;
- Паралелно вођење и укрштање електроенергетске инфраструктуре са саобраћајном, водопривредном, енергетском и телекомуникационом инфраструктуром мора бити у складу са условима надлежних предузећа за инфраструктуру;
- У истом рову никада не полагати електроенергетске водове и топоводе или пароводе;
- Укрштање кабловског вода са путем изван насеља врши се тако што се кабл полаже у бетонски канал, односно у бетонску или пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор, тако да је могућа замена кабла без раскопавања пута. Вертикални размак између горње ивице кабловске канализације и површине пута треба да износи најмање 0,8m;
- Међусобни размак енергетских каблова (вишежилних, односно кабловског снопа три једножилна кабла) у истом рову одређује се на основу струјног оптерећења, али не сме да буде мањи од 0,07m при паралелном вођењу, односно 0,2m при укрштању. Да се обезбеди да се у рову каблови међусобно не додирују, између каблова може целом дужином трасе да се постави низ опека, које се монтирају насатице (ужом страном) на међусобном размаку од 1m;

- При укрштању енергетских и телекомуникационих каблова угао укрштања треба да буде 90°. На прелазима испод саобраћајница предвидети механичку заштиту (челичне или бетонске цеви);
- При паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,50m за каблове напона до 1 kV, односно 1,0m за каблове напона преко 1 kV. Угао укрштања треба да буде 90°. Ако се ово не може постићи, енергетски кабл потребно је поставити у проводну цев;
- При укрштању са телекомуникационим кабловима најмање растојање мора бити веће од 0,5m, а угао укрштања треба да буде у насељеним местима најмање 30°, по могућству што ближе 90°, а ван насељених места најмање 45°. По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационих каблова;
- Није дозвољено паралелно полагање енергетских каблова изнад или испод цеви водовода и канализације;
- Хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне или канализационе цеви треба да износи најмање 0,5m за каблове преко 20 kV, односно најмање 0,4m за остале каблове.
- При укрштању, енергетски кабл може да буде положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви на растојању од најмање 0,4m за каблове преко 20 kV, односно најмање 0,3m за остале каблове;
- Уколико не могу да се постигну размаци из претходне две тачке на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев;
- Није дозвољено паралелно полагање електроенергетских каблова изнад или испод цеви гасовода;
- Размак између енергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде у насељеним местима 0,8m, односно изван насељених места 1,2m. Размаци могу да се смање до 0,3m ако се кабл положи у заштитну цев дужине најмање 2m са обе стране места укрштања или целом дужином паралелног вођења;
- Трасе каблова обележити белегама (видним ознакама). Кабловске ознаке постављати у оси трасе изнад кабла, изнад спојнице, изнад тачке укрштања и изнад крајева кабловске канализације;
- Геодетско снимање трасе кабла вршити пре затрпавања рова у року од 24 часа по завршетку полагања кабла.

#### **Извођење надземних водова**

- Високонапонска и средњенапонска мрежа у атару се може градити надземно, по могућности у већ постојећим електроенергетским коридорима.
- Око надземних 110 kV далековода обезбедити коридор од 50m (по 25m од далековода са обе стране), око 400 kV обезбедити коридор од 80m, (по 40m од далековода са обе стране), у којима се не могу градити објекти без сагласности власника далековода, а око 10 kV и 20 kV, надземних водова обезбедити коридор од по 5m са обе стране осе далековода, у којем неће бити дозвољена градња, као ни засађивање високог растиња без претходне сагласности надлежног предузећа.
- Минимална удаљеност електричног стуба од земљишног појаса пута при укрштању, треба да буде од 10-40m у зависности од категорисаности пута, односно по условима надлежног предузећа за путеве.
- Минимална висина најнижих високонапонских проводника треба да буде око 7,5m, при укрштању са путевима, односно по условима надлежног предузећа за путеве;
- Минимална удаљеност електричног стуба од пружног појаса неелектрифициране пруге при укрштању, треба да буде од 5,0-10,0m, а минимална висина најнижих проводника 7,0m, односно по условима надлежног предузећа.
- Минимална удаљеност електричног стуба од пружног појаса електрифициране пруге при укрштању, треба да буде минимално 15,0m, а минимална висина најнижих проводника 12,0m, односно по условима надлежног предузећа.
- Нисконапонски самоносећи кабловски склоп (НН СКС) монтирати на бетонске стубове са размаком до 40m. Изузетно НН СКС може да се полаже и по фасади зграде.
- Није дозвољено директно полагање НН СКС у земљу или малтер.
- Вођење водова преко зграда које служе за стални боравак људи треба ограничити на изузетне случајеве, ако се друга решења не могу технички или економски оправдати (сматра се да вод прелази преко зграде и кад је растојање хоризонталне пројекције најближег проводника у неотклоњеном стању од зграде мање од 3m за водове до 20 kV, односно мање од 5m за водове напона већег од 20 kV).
- У случају постављања водова изнад зграда потребна је електрично појачана изолација, а за водове изнад стамбених зграда и зграда у којима се задржава већи број људи, потребна је и механички појачана изолација.
- Није дозвољено постављање зидних конзола или зидних и кровних носача водова на стамбеним зградама.

- Није дозвољено вођење водова преко објеката у којима се налази лако запаљив материјал (складишта бензина, уља, експлозива и сл.).
- На пролазу поред објеката у којима се налази лако запаљив материјал хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3,0m, а износи најмање 15,0m.
- Одређивање осталих сигурних удаљености и висина од објеката, као и укрштање електроенергетских водова међусобно као и са другим инсталацијама вршити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV ("Службени лист СФРЈ" број 65/88).
- Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама у облику Фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Службени лист СРЈ" број 11/96).

Прикључење објеката на јавну електроенергетску мрежу извести по условима надлежног предузећа.

Ако је нисконапонска мрежа подземна, кућни прикључак може бити само подземан, а ако је нисконапонска мрежа надземна, кућни прикључак може бити надземни или подземни.

Код индивидуалних потрошача мерно место може да буде на граници парцеле у засебном орману или на фасади објекта (Техничке препоруке бр. 13 и 13а). Стубови и канделабри јавног осветљења се постављају уз регулациону линију или 0,3m од ивичњака, а није дозвољено њихово постављање изнад других подземних инсталација и средином тротоара.

## **V. УСЛОВИ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ:**

У току вршења радова ископ и место раскопавања прописно обележити и обезбедити.

Приликом извођења радова водити рачуна о постојећим инсталацијама, уколико дође до оштећења истих извођач радова је дужан да оштећење отклони о свом трошку, те јавну површину доведе у технички исправно стање (тротоар, коловоз, зелена површина, атмосферски јарак..).

После изведених радова потребно је вратити све оштећене јавне површине у првобитно исправно стање (Одлука о уређењу Града (Раскопавање јавних површина) „Сл.лист Града Сомбора” бр.8/2017).

Уредити озеленити све планиране и постојеће зелене површине сачувати постојећа стабла или се обратити надлежној инспекцији.

Трасу кабловског вода неопходно обележити и извршити геодетско снимање трасе пре затрпавања рова у року од 24 часа.

## **VI. УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ ОД ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА:**

Приликом пројектовања и извођења радова треба се придржавати услова за пројектовање и техничких информација свих надлежних организација које поседују подземне и надземне инсталације планиране и постојеће у правцу и на парцелама преко којих се врши изградња кабловског вода, а то су:

- Техничке информације и услови прикључења на јавни водовод и канализацију отпадних вода за изградњу СТС „Рашић салаши“ са прикључним 20kV кабловским водовима у Сомбору, на кат.парц.бр.19551/1, 28158, 28131, 19544, 28546 и 14446 К.О.Сомбор-2 од ЈКП „Водоканал“ Сомбор, број 04-11/100-2018 од 02.11.2018.године;
- Техничка информација и услови за изградњу НН кабловског прикључног вода у Сомбору од Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, број 352-4/2018/68-XVI од 02.11.2018.године;
- Услови за пројектовање бр.8А.1.1.0.-Д.07.07.-317254/3 од 02.11.2018.год. од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Регионални центар Електровојводина Нови Сад, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, Сомбор;
- Услови за пројектовање и прикључење бр.8А.1.1.0.-Д.07.07.-317489/-18 од 01.01.2018.године од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Регионални центар Електровојводина Нови Сад, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, Сомбор;
- Саобраћајно-технички услови за пројектовање и грађење од ЈКП „Простор“ Сомбор, број 2213/2018 од 02.11.2018.године;
- Издавање услова за изградњу СТС Рашић салаши са прикључним 20kV кабловским водовима у Сомбору, број 07-01/4703 од 14.11.2018.године издатог од ЈП „Србијагас“ Нови Сад;
- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу СТС „Рашић салаши“ са прикључним 20kV кабловским водовима у Сомбору, на катастарским парцелама број: 19551/1, 28158, 28131, 19544, 28546 и 14446 К.О.Сомбор-2 од Телеком Србија, ИЈ Сомбор, бр.468584/3-2018 од 09.11.2018;

– Технички услови за укрштај 20kV кабловског вода са железничком пругом (Сомбор)-Распутница Стрилић-Бачки Брег у km 96+258 у Сомбору, од АД за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура Железнице Србије“ Београд, број 2/2018-1505 од 14.11.2018.године.

Због непрецизних и непотпуних техничких информација потребно је пре почетка радова обавестити све субјекте који у том делу имају подземне и надземне инсталације и ако је потребно исте одредити на терену ручним ископом.

## **VII. САСТАВНИ ДЕО ОВИХ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СУ:**

- Идејно решење – 0 главна свеска и 4-пројекат електроенергетских инсталација (у .pdf и .dwg формату) урађено од стране „Сомборелектро“ д.о.о. Сомбор, ул.Ади Ендре бр.27, број техничке документације Е-05-10/18-ИДР-0 од октобра 2018.године, главни пројектант Гојко М.Влашки, дипл.инж.ел.(лиценца број 350 R065 18);
- Копија плана са подземним инсталацијама од РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Сомбор, број 952-04-095-7186/2018 од 31.10.2018.године;
- Техничке информације и услови прикључења на јавни водовод и канализацију отпадних вода за изградњу СТС „Рашић салаши“ са прикључним 20kV кабловским водовима у Сомбору, на кат.парц.бр.19551/1, 28158, 28131, 19544, 28546 и 14446 К.О.Сомбор-2 од ЈКП „Водоканал“ Сомбор, број 04-11/100-2018 од 02.11.2018.године;
- Техничка информација и услови за изградњу НН кабловског прикључног вода у Сомбору од Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, број 352-4/2018/68-XVI од 02.11.2018.године;
- Услови за пројектовање бр.8А.1.1.0.-Д.07.07.-317254/3 од 02.11.2018.год. од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Регионални центар Електровојводина Нови Сад, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, Сомбор;
- Услови за пројектовање и прикључење бр.8А.1.1.0.-Д.07.07.-317489/-18 од 01.01.2018.године од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Регионални центар Електровојводина Нови Сад, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, Сомбор;
- Саобраћајно-технички услови за пројектовање и грађење од ЈКП „Простор“ Сомбор, број 2213/2018 од 02.11.2018.године;
- Издавање услова за изградњу СТС Рашић салаши са прикључним 20kV кабловским водовима у Сомбору, број 07-01/4703 од 14.11.2018.године издатог од ЈП „Србијагас“ Нови Сад;
- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу СТС „Рашић салаши“ са прикључним 20kV кабловским водовима у Сомбору, на катастарским парцелама број: 19551/1, 28158, 28131, 19544, 28546 и 14446 К.О.Сомбор-2 од Телеком Србија, ИЈ Сомбор, бр.468584/3-2018 од 09.11.2018;
- Технички услови за укрштај 20kV кабловског вода са железничком пругом (Сомбор)-Распутница Стрилић-Бачки Брег у km 96+258 у Сомбору, од АД за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура Железнице Србије“ Београд, број 2/2018-1505 од 14.11.2018.године.;
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) пуномоћа, дато од стране директора огранка др.Зоран Симендић дипл.ел.инж. под бр.8А.0.0.0-Д.07.07.-184331/1 од 08.07.2016.год., потписан квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Бошко Крнета;
- Извод из АПР-а, Претрага привредних друштва, потписан квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Бошко Крнета.

## **VIII. ПОСЕБНИ УСЛОВИ :**

Приликом израде техничке документације за изградњу СТС „Рашић салаши“ са прикључним 20kV кабловским водовима, неопходно се придржавати свих законских прописа и стандарда за изградњу овакве врсте објекта.

Приликом изградње предметног објекта испоштовати минимална међусобна растојања која су прописано правилницима а у вези са условима и сагласностима јавних предузећа чија се инфраструктура налази у том делу.

У току вршења радова ископ и место раскопавања прописно обележити и обезбедити.

Све раскопане, оштећене површине вратити у првобитно стање.

Пројекте радити у складу са условима надлежних јавних предузећа. Објекти се изводе према условима и сагласностима надлежних предузећа и корисника, односно власника парцела.

Грађевинске радове у непосредној близини постојећих инсталација (према техничким информацијама јавних предузећа) вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите. После изведених радова потребно је вратити све оштећење јавне површине у првобитно исправно стање.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова на постављању предметних инсталација исходје Сагласност за раскопавање и Уговор о враћању јавних површина у првобитно стање од ЈКП „Простор“.

Најкасније осам дана пре отпочињања радова на изградњи СТС „Рашић салаши“ са прикључним 20kV кабловским водовима, инвеститор радова има обавезу да писменим путем обавести ЕПС ДИСТРИБУЦИЈУ Сектор за одржавање ЕЕО и ММ за техничку услугу Сомбор, Телеком Србија Извршна јединица Сомбор, „Инфраструктура Железнице Србије“ а.д., Београд о датуму отпочињања радова, како би ова јавна предузећа могла благовремено одредити свој стручни надзор ради контроле радова.

Обавеза је инвеститора извођења радова, да уколико у току извођења радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минеролошко –петрографског порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика природе, о томе обавести Завод за заштиту природе Србије и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

На основу члана 109. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ број 71/94, 52/11 и 99/11), обавеза извођача радова је да уколико наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, одмах прекине радове и обавести надлежни завод и да предузме мере да се налаз не оштети, не уништи и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

Инвеститор је у обавези да за предметну градњу изради одговарајућу техничку документацију (Идејни пројекат) и један примерак исте достави Сектору за развој, „Инфраструктура железнице Србије“ а.д., Београд, ради добијања Решења о верификацији (Сагласности) на техничку документацију, а све у складу са Техничким информацијама и условима за укрштај 20kV кабловског вода са железничком пругом (Сомбор)–Распутница Стрилић-Бачки Брег у km 96+258 у Сомбору, од АД за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура Железнице Србије“ Београд, број 2/2018-1505 од 14.11.2018.године.

Локацијски услови (за изградњу СТС „Рашић салаши“ са прикључним 20kV кабловским водовима) представља основ за подношење захтева за издавање решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18).

Идејни пројекат треба да буде израђен у свему у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр.23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017).

Одговорни пројектант дужан да идејни пројекат уради у складу са правилима грађења и свим осталим посебним условима садржаним у локацијским условима.

**Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.**

Сагласно чл.85. став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“,бр.18/2016), инвеститор је дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари у укупном износу од 49.859,98 динара, и обавезује се да их најкасније до 30.11.2018.год. исплати, и то:

- **износ од 2.600,00 динара**, на рачун 840-742221843-57, Шифра плаћања 253, Модел 97, Позив на број 5523240600, Прималац-Републички буџет Србије, Сврха уплате – РАТ 952-04-095-7186/2018;
- **износ од 4.059,98 динара**, на текући рачун 355-1500003-46, Позив на број 4915/0709/2018, Прималац Телеком Србија а.д., Сврха уплате – Обавештење
- **износ од 43.200,00 динара**, на рачун 205-222959-26, Модел 11, Позив на број 46019-248-50181935, Прималац-„Инфраструктура Железнице Србије“ а.д., Сврха уплате – трошкови издавања техничких услова

**IX. Уз захтев за издавање РЕШЕЊА, а који захтев се подноси надлежном органу кроз ЦИС (Централни Информациони Систем) прилаже се документација у свему у складу са чл.3 и 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), и то:**

- Идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта
- Доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију;

– И одговарајућа документација прописано чланом 28 став 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017).

Уз захтев за издавање Локацијских услова, у складу са чланом 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), поднето је и Идејно решење – 0 главна свеска и 4-пројекат електроенергетских инсталација (у .pdf и .dwg. формату) урађено од стране „Сомборелектро“ д.о.о. Сомбор, ул.Ади Ендре бр.27, број техничке документације Е-05-10/18-ИДР-0 од октобра 2018.године, главни пројектант Гојко М.Влашки, дипл.инж.ел.(лиценца број 350 R065 18).

На основу члана 56. става 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18) на локацијске услове може се поднети приговор надлежном градском већу, у року од три дана од дана достављања односно од дана пријема локацијских услова.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 171в. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр.,61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.из., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн. и 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр. и 50/2018-усклађени дин.изн.) у износу од 3.950,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чл.27а. тачка 2. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр.119/13, 138/14, 45/15,106/15 и 32/16), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

**ДОСТАВИТИ:**

1. Инвеститору
2. Имаоцима јавних овлашћења:
  - ЈКП „Водоканал“ Сомбор
  - Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, Сомбор
  - ЕД „Сомбор“ Сомбор
  - ЈКП „Простор“ Сомбор
  - ЈП „Србијагас“ Нови Сад
  - Телеком Србија, ИЈ Сомбор
  - „Инфраструктура Железнице Србије“, Београд
3. Архиви

**ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,  
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.**