

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,  
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО  
Број: ROP-SOM-28944-LOCH-2/2018  
Инт.број: 353-427/2018-V  
Дана: 27.11.2018.год.  
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Жељка Беширевића из Сомбора, [REDACTED], овлашћеног пуномоћника инвеститора „Сомбор-гас“ д.о.о. Сомбор, [REDACTED], у предмету издавања локацијских услова, на основу чланова 53а., 54., 55., 56., 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.35/2015, 114/2015 и 117/2017), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), Правилника о класификацији објеката („Сл.гласник РС“, бр.22/2015), Одлуке о доношењу Плана детаљне регулације централне зоне – Венац у Сомбору ("Сл.лист Града Сомбора", бр.3/2009), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и по овлашћењу Начелника Градске управе Града Сомбора под бр.031-99/2017-VI/01 од 29.08.2017.год., издаје

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**  
**за ИЗГРАДЊУ МЕРНО-РЕГУЛАЦИОНЕ СТАНИЦЕ КАПАЦИТЕТА Г-25 И**  
**ПРИКЉУЧКА НА ПОСТОЈЕЋУ УЛИЧНУ ДИСТРИБУТИВНУ ГАСНУ МРЕЖУ**  
**ОБЈЕКТА ГАСНЕ КОТЛАРНИЦЕ ПУ „Вера Гуцуња“ Сомбор**  
**у Сомбору, Венац војводе Петра Бојовића број 3, на катастарским парцелама број 7222 и 10223**  
**К.О.Сомбор-1**

**I. ПЛАНСКИ ОСНОВ :**

Плански основ за издавање локацијских услова за изградњу мерно-регулационе станице капацитета Г-25 и прикључка на постојећу уличну дистрибутивну гасну мрежу објекта гасне котларнице ПУ „Вера Гуцуња“ Сомбор, ул.Венац војводе Петра Бојовића бр.3, на кат.парц.бр.7222 и 10223 К.О.Сомбор-1 је План детаљне регулације централне зоне – Венац у Сомбору ("Сл.лист Града Сомбора", бр.3/2009).

**II. ЛОКАЦИЈА - БЛОК ЗОНА:**

Према Плану детаљне регулације централне зоне-Венац у Сомбору предметне парцеле бр.7222 и 10223 К.О.Сомбор-1 се налазе у блоку број XXIII. Блок број XXIII је намењен мешовитом становању, централним делатностима, образовању и спорту-рекреацији. Парцела бр.7222 К.О.Сомбор-1 је намењена образовању, док кат.парц.бр.10223 К.О.Сомбор-1 је намењена за јавну површину-улицу.

Предметни објекат се налази у оквиру просторне културно-историјске целине "Историјско језгро Сомбора-Венац, („Сл.гласник РС“, број 25/91), које је културно добро од великог значаја.

**III. НАМЕНА:** На предметним парцелама планирана изградња прикључног гасовода са мернорегулационим сетом МРС Г-25. Мерно-регулациони сет МРС Г-25, има капацитет протока природног гаса до 40[m<sup>3</sup>/h].

Прикључна инсталација се води од подземним уличног гасовода у улици Венац војводе Петра Бојовића бр.3, димензија уличног полиетиленског гасовода је ПЕ 63. Прикључна инсталација се смешта у земљу на дубини од 80[cm]. Спој прикључне инсталације и уличног гасовода је преко ПЕ седла 63-25. Прикључни гасовод се води са цеви ПЕ25 у дужини од 2,8m и преко прелазног комага челик 26,3/ПЕ25 изводи из земље кроз челичну протурну цев. Након изласка из земље прикључни

гасовод се води видно са челичном бешавном цеви 26,9x2,3 по фасади објекта и кроз ајнфорт. Након изласка из објекта инсталација се поново води подземо на дубини од 80[cm], преко прелазног комада челик 26,3/ПЕ25 даље се инсталација води са цеви ПЕ25 на дубини од 80cm. Подземна инсталација прикључног гасовода се води преко зелене површине дворишта објекта и доводи се до МРС Г-25. Мернорегулациони сет се налази на зиду Гасне котларнице. Од прелазног комада гасна инсталација се кроз протурну цев изводи из земље и са бешавном челичном цеви 26,9x2,3 [mm] води до МРС Г25 и противпожарне гасне славине ДН 20. На дворишном зиду објекта смештен је комунални мерно-регулациони сет МРС Г-25.

Опрема МРС се смешта у метални ормарић 750x750x550 [mm], који се монтира на зид котларнице на висину 600 [mm] од тла. Састоји се од следећих делова:

- Филтера за гас ДН25 (1")
- Регулатора притиска гаса са сигурносно прекидним вентилом  $p_1/p_2=(1-4)[\text{bar}]/0,050 [\text{bar}]$
- Мерача протока гаса (0.25-40) [m<sup>3</sup>/h]
- Т комад са чепом ДН20 (3/4"), за прикључење манометра 0-160 mbar
- Противпожарна славина ДН20 (3/4")

На дворишном зиду објекта гасне котларнице постављен је мерно-регулациони сет МРС Г-25, за регулацију притиска према гасном потрошача од 50 [mbar]. Капацитет мерног сета је тип Г-25 за потрошњу гаса до максимално 40 [m<sup>3</sup>/h]. Од мерно-регулационог сета разводи се инсталација по спољашњој фасади гасне котларнице челичном бешавном цеви 60,3x2,9[mm] и води кроз котларницу, у којој је смештен гасни котао до гасног котла са гориоником и гансом рампом.

У котларницу је постављен топловодни котао „Noval“ са гасним гориоником Г, топлотне снаге 360[KW]. Димни гасови се одводе кроз димовод пречника 300[mm] висине цца 8,5[m] од тога ефективно 7,3[m].

Након завршетка извођења радова на инсталацији прикључног гасовода потребно је инсталацију испитати на чврстоћу и непропусност и о томе сачинити записник о успешно изведеној проби.

Планирани објекат је Г категорије (локална мрежа гасовода) и има класификациони број 222100.

#### **IV. РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА:**

Постојећа регулациона линија (РЛ) је североисточна страна предметне парцеле, односно југозападна страна улице Венац Петра Бојовића (кат.парц.бр.10223 К.О.Сомбор-1).

#### **V. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА:**

##### **Гасовод**

Потребе планираних садржаја у блоку I – Централна зона на предметној локацији, обезбедиће се прикључењем на постојећу гасоводну мрежу. Максималан притисак на прикључном месту је 3,0 bar, а минимални 1,0 bar. Од прикључног места треба испројектовати и извести разводну гасоводну мрежу од тврдог полиетилена. На разводну гасоводну мрежу могу се прикључити појединачни потрошачи изградњом гасног прикључка и сопствених мерно-регулационих сетова.

Приликом изградње нових гасоводних деоница морају се поштовати правила за изградњу термоенергетске инфраструктуре, уз обавезн израду Главних пројеката за све објекте термоенергетске инфраструктуре, која мора бити у складу са техничким нормативима и у складу са техничким нормативима за пројектовање и полагање гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 bar-а одређени су одговарајућим Правилником.

Дубина полагања гасовода је мин. 0,6 до макс. 1,0 m од његове горње ивице. Препоручује се дубина од 0,8 m. Изузетно је дозвољена дубина 0,5 m код укрштања са другим укопаним инсталацијама, или на изразито тешком терену, уз примену додатних техничких мера заштите.

Дистрибутивни гасовод се полаже у канал, под условом да се канал природно проветрава или да се простор око полиетиленске цеви потпуно испуни песком, односно да се дистрибутивни гасовод постави у заштитну цев која мора да буде одзрчена.

Распоред секцијских запорних цевних затварача на дистрибутивном гасоводу прилагођава се локалним условима и условима несметане дистрибуције гаса. Запорни цевни затварачи морају имати доказ о квалитету, односно атестни знак.

Пре извођења радова на полагању дистрибутивног гасовода, одређује се радни појас за полагање гасовода, у зависности од пречника полиетиленске цеви, врсте и величине ископа, као и од врсте механизације.

При полагању дистрибутивног гасовода, предузимају се одговарајуће мере заштите постојећих инсталација у радном појасу.

Профил рова за полагање дистрибутивног гасовода одређује се према пречнику полиетиленске цеви и услова терена.

Дно рова мора да буде равно, тако да цев потпуно налегне на дно. За тла мале носивости и подводна тла, дистрибутивни гасовод се обезбеђује од слегања, односно узгона.

Локација ровова треба да је у зеленом појасу између тротоара и ивичњака улице, тротоара и ригола, тротоара и бетонског канала. На локацији где нема зеленог појаса гасовод се води испод уличног тротоара, бетонираних платоа и површина, или испод уличних канала за одвод атмосферске воде на дубини 1,0 m од дна канала или ригола. Изузетно, гасовод се полаже дуж трупа пута, уз посебне мере заштите од механичких и других оштећења. Трасе ровова за полагање гасне инсталације се постављају тако да гасна мрежа задовољава минимална прописана одстојања у односу на друге инсталације и објекте инфраструктуре.

Вредности минималних прописаних растојања гасовода у односу на укопане инсталације су:

<i>Минимална дозвољена растојања</i>	<i>укрштање (m)</i>	<i>паралелно вођење (m)</i>
други гасовод	0,2	0,3
водовод, канализација	0,5	1,0
ниско и високо-напонски електро каблови	0,5	0,5
телефонски каблови	0,5	1,0
технолошка канализација	0,5	1,0
бетонски шахтови и канали	0,5	1,0
високо зеленило	-	1,5
темељ грађевинских објеката	-	1,0
локални путеви и улице	1,0	0,5
бензинске пумпе	-	5,0
магистрални и регионални путеви	1,3	1,0

Код проласка у близини или паралелног вођења гасовода уз друге објекте одстојање не сме бити мање од:

- 10 m од спољне ивице путног појаса магистралних путева
- 5 m од спољне ивице путног појаса регионалних и локалних путева
- 1 m (мерено хоризонтално) од темеља грађевинских објеката, уколико не угрожава стабилност објекта
- 0,5 m од спољне ивице других укопаних инсталација и мелиорационих објеката
- 10 m од ножице насипа регулисаних водотокова и канала

Удаљеност укопаног гасовода средњег притиска од уличне стубне електричне расвете, ваздушне нисконапонске и ТТ мреже мора бити толика да не угрожава стабилност стубова, али не мања од 0,5 m слободног размака.

Ако се гасовод поставља испод саобраћајнице прокопавањем те саобраћајнице, полаже се у ров на пешчану постељицу и са двоструком антикорозионом изолацијом, према прописима.

Укрштање и паралелно вођење са другим инсталацијама се пројектује у складу са условима и сагласностима надлежних органа, а на следећи начин:

- пролаз испод путева и улица се изводи у заштитној челичној цеви уз механичко подбушивање на дубини од 1,0 m
- пролаз испод осталих канала и ригола изводе се у заштитним цевима или без њих, раскопавањем или подбушивањем на дубину 1,0 m од коте дна канала.

При укрштању гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима, угао заклапања њихових оса мора бити између 60° и 90°. За укрштање под мањим углом потребна је сагласност надлежног органа. Таква сагласност се не може издати за укрштање са железничком пругом.

При паралелном вођењу или укрштању са цевоводима који служе за транспорт топлотних флуида, дистрибутивни гасовод поставља се на растојање којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од 20°C.

Трасе гасовода обележити белегама (видним ознакама). Ознаке за гасовод постављати у оси трасе изнад гасовода, изнад спојнице, изнад тачке укрштања и изнад крајева гасоводне канализације.

Геодетско снимање трасе гасовода вршити пре затрпавања рова у року од 24 часа по завршетку полагања гасовода.

Прикључење објеката на гасоводну мрежу извести по условима надлежног предузећа.

## **VI. УСЛОВИ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ:**

У току вршења радова ископ и место раскопавања прописно обележити и обезбедити.

Приликом извођења радова водити рачуна о постојећим инсталацијама, уколико дође до оштећења истих извођач радова је дужан да оштећење отклони о свом трошку, те јавну површину доведе у технички исправно стање (тротоар, коловоз, зелена површина, атмосферски јарак..).

После изведених радова потребно је вратити све оштећене јавне површине у првобитно исправно стање (Одлука о уређењу Града (Раскопавање јавних површина) „Сл.лист Града Сомбора” бр.8/2017).

Уредити озеленити све планиране и постојеће зелене површине сачувати постојећа стабла или се обратити надлежној инспекцији.

Трасу гасовода неопходно обележити и извршити геодетско снимање трасе пре затрпавања рова у року од 24 часа.

## **VII. УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ ОД ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА:**

Приликом пројектовања и извођења радова треба се придржавати услова за пројектовање и техничких информација свих надлежних организација које поседују подземне и надземне инсталације планиране и постојеће у правцу и на парцелама преко којих се врши изградња мерно-регулационе станице капацитета Г-25 и прикључка на постојећу уличну дистрибутивну гасну мрежу објекта гасне котларнице ПУ „Вера Гуцуња“ Сомбор, а то су:

- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу мерно-регулационе станице капацитета Г-25 и прикључка на постојећу уличну дистрибутивну гасну мрежу објекта гасне котларнице ПУ „Вера Гуцуња“ Сомбор, ул.Венац војводе Петра Бојовића бр.3, на кат.парц.бр.10223 и 7222 К.О.Сомбор-1 од ЈКП „Водоканал“ Сомбор, број 04-11/095-2018 од 09.10.2018.године;
- Техничка информација и услови за пројектовање и прикључење на дистрибутивну гасну мрежу пословног објекта, у Сомбору улица Венац Војводе Петра Бојовића број 3., на катастарским парцелама број 10223 и 7222 К.О.Сомбор-1, број 0269/18 од 10.10.2018.године и Решења о одобрењу за прикључење објекта на дистрибутивни систем природног гаса, број 066/18 од 10.10.2018.године издатог од „Сомбор-гас“ д.о.о.Сомбор;
- Услови за пројектовање бр.8А.1.1.0.-Д.07.07.-290198/3 од 16.10.2018.год. од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Огранак Електродистрибуција Сомбор, Сомбор;
- Услови за укрштање и паралелно вођење од ЈКП „Енергана“ Сомбор, број мз-50/18-ус од 17.10.2018.годне;
- Техничка информација и услови за израду техничке документације од Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, број 352-4/2018/63-XVI од 17.10.2018.године;
- Саобраћајно-технички услови за израду техничке документације: изградња мерно-регулационе станице и прикључак на постојећу уличну дистрибутивну мрежу од ЈКП „Простор“ Сомбор, број 2007/2018 од 09.10.2018.године;
- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу мерно-регулационе станице капацитета Г-25 и прикључка на постојећу уличну дистрибутивну гасну мрежу објекта гасне котларнице ПУ „Вера Гуцуња“ Сомбор, улица Венац војводе Петра Бојовића бр.3, на катастарским парцелама број 10223 и 7222 К.О.Сомбор-1 од Телеком Србија, ИЈ Сомбор, бр.426215/3-2018 од 22.10.2018.године;
- Техничка информација и услови за израду техничке документације везано за јавну расвету од Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, број 352-4/2018/74-XVI од 27.11.2018.године.

Због непрецизних и непотпуних техничких информација потребно је пре почетка радова обавестити све субјекте који у том делу имају подземне инсталације и ако је потребно исте одредити на терену ручним ископом.

## **VIII. САСТАВНИ ДЕО ОВИХ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СУ:**

- Идејно решење – 0 главна свеска и 6-пројекат машинских инсталација (у .pdf и dwg. формату) урађено од стране „GHG inženjering“ Извођење и пројектовање термотехничких инст., Сомбор, ул.Стапарски пут Ц13, број техничке документације МП 519-18 од 24.09.2018.године, одговорни пројектант Беширевић Жељко, дипл.инж.маш.(лиценца број 330 8557 04);

- Копија плана са подземним инсталацијама од РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Сомбор, број 952-04-095-5640/2018 од 05.10.2018.године;
- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу мерно-регулационе станице капацитета Г-25 и прикључка на постојећу уличну дистрибутивну гасну мрежу објекта гасне котларнице ПУ „Вера Гуцуња“ Сомбор, ул.Венац војводе Петра Бојовића бр.3, на кат.парц.бр.10223 и 7222 К.О.Сомбор-1 од ЈКП „Водоканал“ Сомбор, број 04-11/095-2018 од 09.10.2018.године;
- Техничка информација и услови за пројектовање и прикључење на дистрибутивну гасну мрежу пословног објекта, у Сомбору улица Венац Војводе Петра Бојовића број 3., на катастарским парцелама број 10223 и 7222 К.О.Сомбор-1, број 0269/18 од 10.10.2018.године и Решења о одобрењу за прикључење објекта на дистрибутивни систем природног гаса, број 066/18 од 10.10.2018.године издатог од „Сомбор-гас“ д.о.о.Сомбор;
- Услови за пројектовање бр.8А.1.1.0.-Д.07.07.-290198/3 од 16.10.2018.год. од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Огранак Електродистрибуција Сомбор, Сомбор;
- Услови за укрштање и паралелно вођење од ЈКП „Енергана“ Сомбор, број мз-50/18-ус од 17.10.2018.годне;
- Техничка информација и услови за израду техничке документације од Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, број 352-4/2018/63-XVI од 17.10.2018.године;
- Саобраћајно-технички услови за израду техничке документације: изградња мерно-регулационе станице и прикључак на постојећу уличну дистрибутивну мрежу од ЈКП „Простор“ Сомбор, број 2007/2018 од 09.10.2018.године;
- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу мерно-регулационе станице капацитета Г-25 и прикључка на постојећу уличну дистрибутивну гасну мрежу објекта гасне котларнице ПУ „Вера Гуцуња“ Сомбор, улица Венац војводе Петра Бојовића бр.3, на катастарским парцелама број 10223 и 7222 К.О.Сомбор-1 од Телеком Србија, ИЈ Сомбор, бр.426215/3-2018 од 22.10.2018.године;
- Техничка информација и услови за израду техничке документације везано за јавну расвету од Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, број 352-4/2018/74-XVI од 27.11.2018.године;
- Услове у погледу мера заштите од пожара од МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору, 09/29 број 217-16913/18-1 од 13.11.2018.год.;
- Услове за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом од МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору, 09/29 број 217-16918/18-1 од 13.11.2018.год.;
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) пуномоћа, дато од стране Слободана Настасића директора „Сомбор-гас“ д.о.о. Сомбор дана 24.09.2018.год., потписан квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Жељко Беширевић.

## **IX. ПОСЕБНИ УСЛОВИ :**

Приликом израде техничке документације за изградњу предметног објекта неопходно се придржавати свих законских прописа и стандарда за изградњу овакве врсте објекта.

Приликом изградње предметног објекта испоштовати минимална међусобна растојања која су прописана правилницима а у вези са условима и сагласностима јавних предузећа чија се инфраструктура налази у том делу.

У току вршења радова ископ и место раскопавања прописно обележити и обезбедити.

Пројекте радити у складу са условима надлежних јавних предузећа. Објекти се изводе према условима и сагласностима надлежних предузећа и корисника, односно власника парцела.

Грађевинске радове у непосредној близини постојећих инсталација (према техничким информацијама јавних предузећа) вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите. После изведених радова потребно је вратити све оштећење јавне површине у првобитно исправно стање.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова на постављању предметних инсталација исходноје Сагласност за раскопавање и Уговор о враћању јавних површина у првобитно стање од ЈКП „Простор“.

Најкасније осам дана пре отпочињања радова на изградњи мерно-регулационе станице капацитета Г-25 и прикључка на постојећу уличну дистрибутивну гасну мрежу објекта гасне

котларнице ПУ „Вера Гуцуња“ Сомбор, инвеститор радова има обавезу да писменим путем обавести ЕПС ДИСТРИБУЦИЈУ, Сектор за одржавање ЕЕО и ММ за техничку услугу Сомбор, Телеком Србија Извршна јединица Сомбор о датуму отпочињања радова, како би ова јавна предузећа могла благовремено одредити свој стручни надзор ради контроле радова.

Предметна инсталација мора бити пројектована тако да не угрожава стабилност јавног пута, нити да угрожава несметано одвијање саобраћаја и одржавања на јавном путу и другим саобраћајним површинама у путном појасу (пешачке и бициклическе стазе, паркинге и слично).

Приликом пројектовања и извођења предметног објекта обавеза је свих субјеката заштите од пожара да предвиде и спроведу све мере заштите од пожара и експлозија предвиђене Законом о заштити од пожара и техничким прописима који се односе на ову врсту објеката.

Сходно члану 123 Закона о планирању и изградњи, а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/15 и 96/16) и члана 33 ст.1 тч.13 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, број 111/09 и 20/15) потребно је, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објеката за употребу, доставити на сагласност пројекте за извођење објеката, чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара.

Оверени ситуациони план из услова за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом, издатим од МУП-а, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору, 09/29 број 217-16918/18-1 од 13.11.2018.године, саставни је део локацијских услова.

Обавеза је инвеститора извођења радова, да уколико у току извођења радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минеролошко –петрографског порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика природе, о томе обавести Завод за заштиту природе Србије и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

На основу члана 109. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ број 71/94, 52/11 и 99/11), обавеза извођача радова је да уколико наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, одмах прекине радове и обавести надлежни завод и да предузме мере да се налаз не оштети, не уништи и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

Локацијски услови (за изградњу мерно-регулационе станице капацитета Г-25 и прикључка на постојећу уличну дистрибутивну гасну мрежу објекта гасне котларнице ПУ „Вера Гуцуња“ Сомбор) представља основ за подношење захтева за издавање решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18).

Идејни пројекат треба да буде израђен у свему у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр.23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017).

Одговорни пројектант дужан да идејни пројекат уради у складу са правилима грађења и свим осталим посебним условима садржаним у локацијским условима.

**Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.**

**Х. Уз захтев за издавање РЕШЕЊА, а који захтев се подноси надлежном органу кроз ЦИС (Централни Информациони Систем) прилаже се документација у свему у складу са чл.3 и 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), и то:**

- Идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта
- Доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију;
- И одговарајућа документација прописано чланом 28 став 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017).

Уз захтев за издавање Локацијских услова, у складу са чланом 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), поднето је и Идејно решење – 0 главна свеска и 6-пројекат машинских инсталација (у .pdf и .dwg. формату) урађено од стране „GNГ inženjering“ Извођење и пројектовање термотехничких инст., Сомбор, ул.Стапарски пут Ц13, број

техничке документације МП 519-18 од 24.09.2018.године, одговорни пројектант Беширевић Жељко, дипл.инж.маш.(лиценца број 330 8557 04).

На основу члана 56. става 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18) на локацијске услове може се поднети приговор надлежном градском већу, у року од три дана од дана достављања односно од дана пријема локацијских услова.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 171в. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр.,61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.из., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн. и 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр. и 50/2018-усклађени дин.изн.) у износу од 3.950,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чл.27а. тачка 2. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр.119/13, 138/14, 45/15,106/15 и 32/16), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

**ДОСТАВИТИ:**

1. Инвеститору
2. Имаоцима јавних овлашћења:
  - ЈКП „Водоканал“ Сомбор
  - Д.о.о.“Сомбор-гас“
  - ЕД „Сомбор“ Сомбор
  - ЈКП „Енергана“ Сомбор
  - Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, Сомбор
  - ЈКП „Простор“ Сомбор
  - Телеком Србија, ИЈ Сомбор
  - МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору
3. Архиви

**ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,  
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.**