

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Сомбор
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 401-1312/2018-III
Дана: 30.11.2018. године
Сомбор

На основу члана 6. став 5. до 8. и члана 7а. Закона о порезима на имовину ("Сл.гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013 и 68/2014 - др. закон), члана 62. Статута града Сомбора („Сл.лист града Сомбора“, бр. 22/2016 - пречишћен текст) и члана 68. и 70. Пословника Градског већа града Сомбора („Сл.лист града Сомбора“ бр. 7/2017), Градско веће Града Сомбора, на 141. седници одржаној дана 30.11.2018. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ
НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2019. ГОДИНУ

Члан 1.

Овим Решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији града Сомбора.

Члан 2.

На територији града Сомбора одређено је седам (7) зона за утврђивање пореза на имовину јединствено за насеља (град, село), према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима града Сомбора, односно са радним зонама и дугим садржајима у насељу и то: прва А зона, прва Б зона, прва Ц зона, друга зона, трећа зона, четврта зона и пета зона, а прва А зона одређена је као најопремљенија.

Просечне цене квадратног метра непокретности по зонама на територији града Сомбора за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији града Сомбора износе:

ПРОСЕЧНЕ ЦЕНЕ м² НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА У ДИНАРИМА

ГРУПЕ НЕПОКРЕТНОСТИ	ЗОНА						
	1 А	1 Б	1 Ц	2	3	4	5
ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	710,00	460,00	168,00
ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ	-	-	-	-	121,00	121,00	76,00
ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ	-	-	-	-	125,00	125,00	125,00
ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ И ДРУГЕ (НАДЗЕМНЕ И ПОДЗЕМНЕ) ГРАЂЕВИНСКЕ ОБЈЕКТЕ КОЈИ СЛУЖЕ ЗА ОБАВЉАЊЕ ДЕЛАТНОСТИ	104.055,00	99.100,00	94.145,00	73.651,00	56.123,00	51.159,00	20.432,00

СТАНОВИ	76.352,00	71.760,00	67.167,00	57.621,00	48.438,00	32.835,00	17.233,00
КУЋЕ ЗА СТАНОВАЊЕ	50.004,00	47.623,00	46.489,00	45.355,00	39.601,00	32.294,00	15.215,00
ГАРАЖЕ	23.295,00	23.295,00	23.295,00	23.295,00	23.295,00	19.460,00	8.887,00

Члан 3.

Просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности на основу којих је утврђена основица пореза на имовину за 2018. годину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге, у најопремљенијој зони, по врстама непокретности износе:

ГРУПЕ НЕПОКРЕТНОСТИ	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Цена по м ² . (дин)	100,00	125,00

Члан 4.

Ово Решење ће се објавити у „Службеном листу града Сомбора“ и на интернет страни Града Сомбора.

Члан 5.

Ово Решење ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу града Сомбора“, а за потребе утврђивања пореза на имовину примењиваће се од 01. јануара 2019. године.

ПРЕДСЕДАВАЈУЋА ГРАДСКОГ ВЕЋА
Душанка Голубовић



ГРУПЕ НЕПОКРЕТНОСТИ	1А	1Б	1У	2	3
ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ	1.500,00	1.500,00	1.500,00		150,00
ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ					75,00
ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ					125,00
ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ И ДРУГЕ (НАДЗЕМНЕ И ПОДЗЕМНЕ) ГРАЂЕВИНСКЕ ОБЈЕКТЕ КОЈИ СЛУЖЕ ЗА ОСВАЂАЊЕ ДЕЛАТНОСТИ	104.055,00	99.100,00	94.145,00	73.651,00	56.123,00
	51.359,00				20.492,00