

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Сомбор
Г Р А Д С К А У П Р А В А
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
Број: ROP-SOM-36250-CPI-1/2018
Интерни број: 351-1090/2018-V
Дана: 12.12.2018. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву поднетом кроз ЦИС, Ђурић Зорана из Суботице, законског заступника „К.Д.М.“ доо из Суботице, [REDACTED] који по пуномоћи заступа инвеститора „АШ БИОПЛИН 01“ д.о.о. [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/2018), члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/1017), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016), члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016) и по овлашћењу Начелника Градске управе Града Сомбора број 031-99/2017-VI/01 од 29.08.2017. године, доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора „АШ БИОПЛИН 01“ д.о.о. [REDACTED] за издавање Грађевинске дозволе за изградњу пољопривредне биогазне станице за производњу електричне енергије снаге 500 kWel, у Алекса Шантићу, на катастарској парцели број 1564/4 К.О.Алекса Шантић, број: ROP-SOM-36250-CPI-1/2018, интерни број: 351-1090/2018-V од 05.12.2018. године, **јер нису испуњени формални услови за даље поступање.**

О б р а з л о ж е њ е

Ђурић Зорана из Суботице, законског заступника „К.Д.М.“ доо из Суботице, пуномоћник инвеститора „АШ БИОПЛИН 01“ д.о.о. [REDACTED] поднео је кроз ЦИС овом органу дана 05.12.2018. године, захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу пољопривредне биогазне станице за производњу електричне енергије снаге 500 kWel, у Алекса Шантићу, на катастарској парцели број 1564/4 К.О.Алекса Шантић, заведен под бројем: ROP-SOM-36250-CPI-1/2018 и интерним бројем: 351-1090/2018-V.

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF и DWG формату настали дигитализацијом изворног документа потписани квалификованим електронским потписом сагласно члану 3. став 2.,3.,4. и 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) - пројекат архитектуре (1), број КДМ-46.1/18-ПГД-А из октобра 2018. године, урађен од стране „К.Д.М.“ д.о.о. из Суботице, [REDACTED] одговорни пројектант Бранкица Опсеница, дипл.инж.грађ.(лиценца број 310 D413 06), са потврдом о техничкој исправности пројектне документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле „ДЕЛТА СТУДИО“ ДОО-Кањижа, одговорни вршилац техничке контроле Иштван Молнар дипл.инж.грађ. (лиценца број 310 F556 07), односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

- Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД)-пројекат конструкције (2/1) број КДМ-46.1/18-ПГД-К из октобра 2018. године, урађен од стране „К.Д.М.“ д.о.о. из Суботице, одговорни пројектант Бранкица Опсеница, дипл.инж.грађ.(лиценца број 310 D413 06), са потврдом о техничкој исправности пројектне документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле „ДЕЛТА СТУДИО“ ДОО-Кањижа, одговорни вршилац техничке контроле Иштван Молнар дипл.инж.грађ. (лиценца број 310 F556 07), односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;

- Извод из пројекта, израђен и потписом и личним печатом оверен од стране главног пројектанта Зорана Ђурића дипл.инж.маш.(лиценца број 333 8538 04), са Главном свеском пројекта за грађевинску дозволу (0).
- Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) - пројекат саобраћајнице (2/2), број КДМ-46.1/18-ПГД-С из октобра 2018. године, урађен од стране „ К.Д.М.“ д.о.о. из Суботице, одговорни пројектант Бранкица Опсеница, дипл.инж.грађ.(лиценца број 310 D413 06), са потврдом о техничкој исправности пројектне документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле „ДЕЛТА СТУДИО“ ДОО-Кањижа, одговорни вршилац техничке контроле Иштван Молнар дипл.инж.грађ. (лиценца број 310 F556 07), односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;
- Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) - пројекат хидротехничких инсталација (3.1), број КДМ-46.1/18-ПГД-Н1 из октобра 2018. године, урађен од стране „ К.Д.М.“ д.о.о. из Суботице, одговорни пројектант Дејан Дарабош, дипл.инж.грађ.(лиценца број 310 L522 12), са потврдом о техничкој исправности пројектне документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле „ПРОЈЕКТ ПОИНТ” СР Суботица, одговорни вршилац техничке контроле Роберт Ђембер дипл.инж.грађ. (лиценца број 310 3369 03), односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;
- Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) - пројекат хидротехничких инсталација (3.2), број КДМ-46.1/18-ПГД-Н2 из октобра 2018. године, урађен од стране „ К.Д.М.“ д.о.о. из Суботице, одговорни пројектант Јово Миливојевић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 314 8379 04), са потврдом о техничкој исправности пројектне документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле „ПРОЈЕКТ ПОИНТ” СР Суботица, одговорни вршилац техничке контроле Роберт Ђембер дипл.инж.грађ. (лиценца број 310 3369 03), односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;
- Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) - пројекат електроенергетских инсталација (4), број КДМ-46.1/18-ПГД-Е из октобра 2018. године, урађен од стране „ К.Д.М.“ д.о.о. из Суботице, одговорни пројектант Момчило Стојсављевић, дипл.инж.ел.(лиценца број 350 7370 04), са потврдом о техничкој исправности пројектне документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле „CONBAU“ ДОО Суботица, одговорни вршилац техничке контроле Младен Гардиновачка дипл.инж.ел. (лиценца број 350 9074 04), односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;
- Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) - пројекат машинско-технолошких инсталација (7), број КДМ-46.1/18-ПГД-М из октобра 2018. године, урађен од стране „ К.Д.М.“ д.о.о. из Суботице, одговорни пројектант Зоран Ђурић, дипл.инж.маш.(лиценца број 333 8538 04), са потврдом о техничкој исправности пројектне документације извршеном од стране вршиоца техничке контроле „IMCR INŽENJERING“ ДОО Суботица, одговорни вршилац техничке контроле Мирослав Цвијић дипл.инж.маш. (лиценца број 333 5932 03), односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;
- Техничка контрола Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) за пројекат архитектуре (1), пројекат конструкције (2/1) и пројекат саобраћајнице (2/2), број ТК-26/2018 од 01.10.2018. године, сачињен од стране „ДЕЛТА СТУДИО“ ДОО-Кањижа, [REDACTED]
- Техничка контрола Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) за пројекат хидротехничких инсталација (3.1) и пројекат хидротехничких инсталација (3.2), број 159/2018 од 08.10.2018. године, сачињен од стране „ПРОЈЕКТ ПОИНТ” СР Суботица, [REDACTED]
- Техничка контрола Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) за пројекат електроенергетских инсталација (4), број 2210-1/2018, од 22.10.2018. године, сачињен од стране „CONBAU“ ДОО Суботица;
- Техничка контрола Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) за пројекат машинско-технолошких инсталација (7), број 0110-1/2018 сачињен од стране „IMCR INŽENJERING“ ДОО Суботица;
- Анализа о зонама опасности, пољопривредне биогасне станице за производњу електричне енергије снаге 500 kWел у Алекса Шантићу, на катастарској парцели број 1564/4 К.О. Алекса Шантић, број ЕЗО 121/17 из септембра 2018. године, израђена од стране „ПОЖАР-ЕЛЕКТРО ИНЖЕЊЕРИНГ“ доо Зрењанин;

- Елаборат заштите од пожара пољопривредне биогазне станице за производњу електричне енергије у Алекса Шантићу, на катастарској парцели број 1564/4 К.О. Алекса Шантић, број 205/18 ЕЗОП из октобра 2018. године, ПОЖАР-ЕЛЕКТРО ИНЖЕЊЕРИНГ доо Зрењанин;
- Елаборат о геомеханичким условима изградње, број ЕГ-054/2017 из септембра 2017. године, израђен од стране GeoEXPERT д.о.о. Суботица;
- Препис листа непокретности број 1320 К.О. Алекса Шантић, број 952-1-095/2018-7641 од 04.12.2018. године, издат од стране РГЗ-Служба за катастар непокретности Сомбор;
- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 5.770,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара, потписан квалификованим електронским потписом пуномоћника Зорана Ђурића;
- Пуномоћје за заступање;

Чланом 135. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/2018), прописано је да се Грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Саставни део захтева је и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта. Као одговарајуће право на земљишту сматра се право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом. Садржина и начин израде техничке документације прописани су Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, број 72/2018).

Чланом 16 став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се уз захтев прилаже: 1) извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 2) пројекат за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 3) доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 17. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом; 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 4) уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; 5) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде; У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 17. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да:

1. У складу са чланом 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, број 72/2018), уз пројекат за грађевинску дозволу, није приложена студија о процени утицаја на животну средину у складу са прописима којима се уређује ова област, или одлуку да није потребна израда Студија о процени утицаја на животну средину, издата од стране Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине Градске управе Града Сомбора;

2. Уз захтев за издавање грађевинске дозволе, није поднет уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења којим се утврђују обавезе уговорних страна да ће најкасније до истека рока за завршетак радова на објекту за који се тражи грађевинска дозвола, бити изграђена водоводна мрежа потребну за прикључење планираног објекта;

3. Извод из пројекта није потписан квалификованим електронским потписаом од стране свих одговорних лица која су вршила техничку контролу делова пројекта за грађевинску дозволу;

Сходно горе наведеном овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву за издавање Грађевинске дозволе те је на основу члана 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/2018), чланом 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016), решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Закључка, подносилац захтева може у року од 3 дана од дана пријема истог изјавити приговор Градском већу Града Сомбора подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију “Подношење приговора или жалбе“.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИК,

Драгана Репар, дипл.инж.грађ.